

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00707 del 06/04/2023

Proposta n. 758 del 03/04/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Santini Claudia, C.F. SNTCLD43T58I804E, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale (RI), in Corso Mazzini 154, cap: 02015, distinto in catasto al Fg. 24 particella 227 sub 10-11-12-15-22 - CUP: C33E23000060008 - CIG: 97374573B8 - Contributo concedibile: Euro 198.661,80 (centonovantottomilaseicentosessantuno/80) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7559

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Santini Claudia, C.F. SNTCLD43T58I804E, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale (RI), in Corso Mazzini 154, cap: 02015, distinto in catasto al Fig. 24 particella 227 sub 10-11-12-15-22 - CUP: C33E23000060008 - CIG: 97374573B8 - Contributo concedibile: Euro 198.661,80 (centonovantottomilaseicentosessantuno/80) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7559**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (SANTINI CLAUDIA - Cittaducale CORSO MAZZINI 154 - FG: 24 MAP: 227 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	SANTINI CLAUDIA	SNTCLD43T58I804E	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Fiordeponi Filippo	FRDFPP63D09H282B	
	filippo.fiordeponi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Cittaducale CORSO MAZZINI 154		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 24 MAP: 227		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570160000245222023		
CUP	C33E23000060008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	97374573B8	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1070217/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole «31 dicembre 2022» con «31 dicembre 2023»;*

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario

provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

#### CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra Santini Claudia - C.F. SNTCLD43T58I804E - residente in C.so Mazzini n. 154, Cittaducale (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale (RI), in Corso Mazzini 154, cap: 02015, distinto in catasto al Fg. 24 particella 227 sub 10-11-12-15-22, ID 7559 - CUP: C33E23000060008 - CIG: 97374573B8, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1070217 del 09/12/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

#### CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 24/03/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 198.661,80 (centonovantottomilaseicentosessantuno/80) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

#### **DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale (RI), in Corso Mazzini 154, cap: 02015, distinto in catasto al Fg. 24 particella 227 sub 10-11-12-15-22, e di determinare il contributo concedibile in Euro 198.661,80 (centonovantottomilaseicentosessantuno/80) IVA compresa se non recuperabile in favore della Sig.ra Santini Claudia - C.F. SNTCLD43T58I804E - residente in C.so Mazzini n. 154, Cittaducale (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 7559 - CUP: C33E23000060008 - CIG: 97374573B8.

L'importo di Euro 198.661,80 (centonovantottomilaseicentosessantuno/80) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 190.357,20** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RIPARAZIONE DANNI LIEVI****Dati generali**

Provincia

**Rieti**

Comune

**Cittaducale**

Località, Frazione, indirizzo

**Corso Mazzini, 154**

Richiedente

**Claudia Santini**

Professionista

**Fiordeponi Filippo**

Dati Catastali

**Fg. 24 particella 227 sub 10-11-12-15-22****Dati identificativi dell'istanza****Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205701600000128002020**ID ultima RCR: **1205701600002452222023****USR**ID Istanza: **7559**Protocollo: **1070217** del **09/12/2020**Istruttore: **Claudia Moroni**Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup> (O.C. 94/2020) sì  no Controllo<sup>2</sup> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare  preventivo Bonus fiscali sì  no 

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	<b>Riparazione con rafforzamento locale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	<b>Residenziale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	<b>Rappresentante di condominio di fatto</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Presidente di consorzio

**CONTROLLO PRELIMINARE****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO****Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento**Edificio singolo Intervento unitario Aggregato 

N° unità strutturali:

N° unità strutturali:

Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio  sì  noLe unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali  sì  noSono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato  sì  no**Informazioni sul danno da sisma**La Scheda Aedes (ID n. **79118** del **14/02/2017** – Esito B) è coerente con unità strutturale di progetto  sì  no*Note: La richiesta di contributo è esclusivamente per i sub. 12-11-15-22-10, ma la scheda Aedes riporta esito B sull'intera particella su cui insistono anche altri subalterni. A seguito di interlocuzioni con il comune di Cittaducale non risultano altre unità inagibili se non quelle indicate dal tecnico.*È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019<sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)  sì  no*All. PA.01\_4 \_relazione\_art.14\_co.1\_ord.\_80\_2019 – Prot. 324066 del 23.03.2023*Ordinanza di inagibilità (n. **53** del **09/03/2017**)  sì  no*All. AT041\_13\_- \_ordinanza\_sindacale – Prot. 629465 del 27.06.2022*I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili  Assentito dall'Ufficio al livello operativo **LO**  Asseverato dal tecnico*All. SIS015\_7\_- \_Valutazione\_Livello\_Operativo – Prot. 629465 del 27.06.2022*Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato  sì  no*All. SIS017\_8\_- \_Perizia\_asseverata – Prot. 629465 del 27.06.2022***Utilizzabilità ante sisma**L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata  sì  no*All. SF.01\_3\_parte\_A\_e\_C – Prot. 330263 del 24.03.2023**L'UI 3 risulta in corso di costruzione e non utilizzabile alla data del sisma; non sono previste opere di finitura interne al suo interno.*Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità  sì  noÈ stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma  sì  no**Altre informazioni**L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori  sì  noÈ stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019<sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)  sì  noPrecedenti istanze collegate  sì  no<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.



## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

Note: All. DA.04.1\_4 verbale di condominio – Prot. 297867 del 16.03.2023 e All. SF.05\_5 DA.05 PROCURA PARTE B – Prot. 324066 del 23.03.2023

#### Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.			Note
		Fg.	part.	sub.	Cot.	Cognome	Nome	Diritti	Quota			Estremi titolo	Parte A	Parte B	
1	24	227	12	A/3	SANTINI	CLAUDIA	proprietà	4/6	Atto per causa di morte - Certificato di denunciata successione Rep. 33/649 del 14/04/2005 Registro generale nr. 8096 - Registro particolare nr. 5695	SI	NO	SI	SI	SI	(2*)
			11	C/2	LAMBERTI	LINDA	proprietà	1/6		NO	NO	SI	SI	SI	
			15	C/2	LAMBERTI	VALERIA	proprietà	1/6		NO	NO	SI	SI	SI	
2	24	227	22	A/4	D'ORAZI	AUGUSTA	proprietà	1/1	Compravendita Atto tra vivi Rep. 5742/2696 del 31/03/2008 Registro generale nr.4054 - Registro particolare nr.3083	NO	NO	SI	SI	SI	(2*)
3	24	227	10	F/3	GIANNANTONI	IVAN	proprietà	1/1	All. SF.06_6 atto conservatoria_sub.10 - Prot. 324066 del 23/03/2023	NO	NO	SI	SI	SI	(3*)

Note:

(2\*) Disponibile Nota in formato elettronico sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

(3\*) Atto di proprietà - Prot. 324066 del 23/03/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

All. SF.05\_5 DA.05 PROCURA PARTE B.pdf – Prot. 324066 del 23.03.2023

Le procure parte A e B sono complete sì  no

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.



All. SF.05\_5\_\_DA.05\_\_PROCURA\_PARTE\_B.pdf – Prot. 324066 del 23.03.2023 e All. SF.01\_3\_parte\_A\_e\_C – Prot. 330263 del 24.03.2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

All. DA.04.1\_4\_\_verbale\_di\_condominio – Prot. 297867 del 16.03.2023

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE


Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

 Professionista  
Filippo Fiordeonti

#### ▼ Professionista

Nome e Cognome Filippo Fiordeonti	Data di Pubblicazione in Elenco 16/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-344
Data Iscrizione Albo 11/10/1990	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

All. DA.04.1\_3\_\_procura\_speciale - Prot. 324066 del 23.03.2023

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

Codice Contratto Gedisi EP\_REG\_018374\_2023\_000 trasmesso 15.03.2023

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no

All. ATT003\_22\_-\_documenti\_identità\_soggetti\_coinvolti - Prot. 629465 del 27.06.2022

### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,20 %**, è la seguente:

**Impresa Affidataria:**

**ECO.PHI SRL**

Anagrafe Antimafia degli Esecutori								
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
1	ECO.PHI SRL	Società a responsabilità limitata	01803530664	01803530664	VIA AUSTRALIA 13 - 67100 L'AQUILA (AQ) - Italia	Lavori	6 mag 2022	In rinnovo

All. DA.13\_14\_\_\_Contratto di appalto Impresa e Committente – Prot. 297867 del 16.03.2023 e All. SF.05\_APPENDICE\_AL\_CONTRATTO\_DI\_APPALTO – Prot. 330263 del 24.03.2023

Sono state eseguite indagini e prove sì  no

Sono previste opere in subappalto sì  no

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Attestazione che la costruzione dell'edificio è stata realizzata in epoca antecedente l'obbligo del titolo edilizio e per il quale lo stato legittimo è stato desunto ai sensi dell'art. 9 bis del DPR 380/2001
<input type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
	<input checked="" type="checkbox"/> rilasciata del 11.09.2020 - All. PA.01_1__Scheda_ALL.1.C___confor._Comune – Prot.330263 del 24.03.2023
	<input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area All. PA.01_1__Scheda_ALL.1.C___confor._Comune – Prot.330263 del 24.03.2023
<input type="checkbox"/>	<b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>	
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

## 1.4. PARERI

### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

### Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data **22/07/2021**, protocollo **2021-0000524589**, posizione **111881**

*All. SIS020\_9\_-\_Autorizzazione\_sismica – Prot. 629465 del 27.06.2022 e dichiarazione e dichiarazione All. SF.03\_5\_\_\_Dichiarazione\_tecnico\_per\_autorizzazione – Prot. Prot.330263 del 24.03.2023*

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

## 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (SF.02\_4\_\_TABELLA\_CONCESSIONE\_23\_03\_2023 – Prot. 330263 del 24.03.2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA SE NON RECUPERABILE 0% l	IVA NON PRO-RATA m = k*l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 160.663,08</b>	<b>€ 160.663,08</b>	<b>€ 160.663,08</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 160.663,08</b>	<b>€ 156.848,11</b>	<b>€ 3.814,97</b>	<b>€ 3.814,97</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 156.848,11</b>	<b>€ 15.684,82</b>	<b>€ 172.532,93</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 4.196,46</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 116.451,46	€ 116.451,46	€ 116.451,46	€ 0,00	€ 116.451,46	€ 116.451,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.451,46	10%	€ 11.645,15	€ 128.096,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 25.384,79	€ 25.384,79	€ 25.384,79	€ 0,00	€ 25.384,79	€ 25.384,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.384,79	10%	€ 2.538,48	€ 27.923,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 18.826,83	€ 18.826,83	€ 18.826,83	€ 0,00	€ 18.826,83	€ 15.011,86	€ 3.814,97	€ 3.814,97	€ 0,00	€ 15.011,86		€ 1.501,19	€ 16.513,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.196,46
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 1.072,03	€ 1.030,80	€ 1.030,80	€ 0,00	€ 1.072,03	€ 1.072,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.072,03	22%	€ 235,85	€ 1.307,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 7.152,66	€ 6.877,56	€ 6.877,56	€ 0,00	€ 7.152,66	€ 7.152,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.152,66	22%	€ 1.573,59	€ 8.726,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 2.326,76	€ 2.215,96	€ 2.215,96	€ 0,00	€ 2.326,76	€ 2.326,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.326,76	0%	€ 0,00	€ 2.326,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 2.749,64	€ 2.618,70	€ 2.618,70	€ 0,00	€ 2.749,64	€ 2.749,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.749,64	0%	€ 0,00	€ 2.749,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 4.043,59	€ 3.851,04	€ 3.851,04	€ 0,00	€ 4.043,59	€ 4.043,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.043,59	0%	€ 0,00	€ 4.043,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 6.974,75	€ 6.642,62	€ 6.642,62	€ 0,00	€ 6.974,75	€ 6.974,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.974,75	0%	€ 0,00	€ 6.974,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 24.319,43</b>	<b>€ 23.236,68</b>	<b>€ 23.236,68</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 24.319,43</b>	<b>€ 24.319,43</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 24.319,43</b>		<b>€ 1.809,44</b>	<b>€ 26.128,87</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 184.982,51</b>	<b>€ 183.899,76</b>	<b>€ 183.899,76</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 184.982,51</b>	<b>€ 181.167,54</b>	<b>€ 3.814,97</b>	<b>€ 3.814,97</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 181.167,54</b>		<b>€ 17.494,26</b>	<b>€ 198.661,80</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 4.196,46</b>
CONVENZIONALE (a)	€ 190.357,20															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,20%														

### DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	28%	€ 45.987,86	€ 11.249,61	€ 45.987,86	€ 11.227,11	€ 45.987,86	€ 11.227,11	€ 57.214,97	€ 53.400,00	€ 45.987,86	€ 7.412,14	€ 5.167,70	€ 0,00	€ 50.414,35	€ 8.153,36	€ 4.196,47
2	100%	100%	38%	€ 63.204,88	€ 7.614,95	€ 63.204,88	€ 7.599,72	€ 63.204,88	€ 7.599,72	€ 70.804,60	€ 71.468,40	€ 63.204,88	€ 7.599,72	€ 6.843,66	€ 0,00	€ 69.288,57	€ 8.359,69	€ 0,01
3	100%	100%	34%	€ 56.962,94	€ 0,00	€ 56.962,94	€ 0,00	€ 56.962,94	€ 0,00	€ 56.962,94	€ 65.488,80	€ 56.962,94	€ 0,00	€ 5.482,88	€ 0,00	€ 62.445,82	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			<b>€ 166.155,68</b>	<b>€ 18.864,56</b>	<b>€ 166.155,68</b>	<b>€ 18.826,83</b>	<b>€ 166.155,68</b>	<b>€ 18.826,83</b>	<b>€ 184.982,51</b>	<b>€ 190.357,20</b>	<b>€ 166.155,68</b>	<b>€ 15.011,86</b>	<b>€ 17.494,24</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 182.148,74</b>	<b>€ 16.513,05</b>	<b>€ 4.196,48</b>
				<b>€ 185.020,24</b>		<b>€ 184.982,51</b>		<b>€ 184.982,51</b>				<b>€ 181.167,54</b>				<b>€ 198.661,79</b>		

**1.7. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari a **€ 198.661,80** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso IVA esclusa</b>	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)</b>
<b>€ 181.167,54</b>	<b>€ 17.494,26</b>	<b>€ 198.661,80</b>

<b>Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)</b>
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 4.196,47</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 24/03/2023

L'Istruttore  
*f.to Claudia Moroni*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA**  
**COMMISSARIALE N.4/2016**  
**(SANTINI CLAUDIA - Cittaducale CORSO MAZZINI 154 - FG: 24 MAP: 227 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	SANTINI CLAUDIA	SNTCLD43T581804E
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Fiordeponi Filippo	FRDFPP63D09H282B
	filippo.fiordeponi@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	Cittaducale CORSO MAZZINI 154	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 24 MAP: 227	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	120570160000245222023		
<b>CUP</b>	C33E23000060008	<b>INTERVENTO</b>	Rafforzamento
<b>CIG</b>	97374573B8	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L0
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	1070217/2020
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO	
P.COMUN	1	SANTINI CLAUDIA	SNTCLD43T581804E	100%	100%	€ 182.148,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 182.148,75	
	1	D'ORAZI AUGUSTA	DRZGST37D61H282G	100%	28%	€ 12.349,82	€ 0,00	€ 4.196,47	€ 8.153,35	Privata
	2	SANTINI CLAUDIA	SNTCLD43T581804E	66%	38%	€ 5.517,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.517,40	Privata
	2	LAMBERTI LINDA	LMBLND74C62H501D	17%	38%	€ 1.421,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.421,15	Privata
	2	LAMBERTI VALERIA	LMBVLR78E66H501D	17%	38%	€ 1.421,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.421,15	Privata
		<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 202.858,27</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 4.196,47</b>	<b>€ 198.661,80</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 202.858,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 202.858,27
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 4.196,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.196,47
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 198.661,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 198.661,80

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	ECO.PHI.SRL	IT83D0538703602000003335069	€ 172.532,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 172.532,93
PROG	FILIPPO FIORDEPONTI (Fiordeponi Filippo)	IT20I0306914603100000004265	€ 1.307,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.307,88
STRUT	FILIPPO FIORDEPONTI (Fiordeponi Filippo)	IT20I0306914603100000004265	€ 8.726,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.726,25
SPEC 1	FRANCESCO FIORDEPONTI (FRANCESCO FIORDEPONTI)	IT25M0306914603100000004269	€ 2.326,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.326,76
SICP	FRANCESCO FIORDEPONTI (FRANCESCO FIORDEPONTI)	IT25M0306914603100000004269	€ 2.749,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.749,64
SICE	albertino roselli (ALBERTINO ROSELLI)	IT97P0306973560100000047013	€ 4.043,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.043,59
DLAV	albertino roselli (ALBERTINO ROSELLI)	IT97P0306973560100000047013	€ 6.974,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.974,75
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 198.661,80</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 198.661,80</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 63.848,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.848,30
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 93.286,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 93.286,69
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 41.526,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.526,81
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 198.661,80</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 198.661,80</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	D'ORAZI AUGUSTA	DRZGST37D61H282G	100%	28%	€ 50.414,35	€ 0,00	€ 0,00	0
2	SANTINI CLAUDIA	SNTCLD43T58I804E	66%	38%	€ 45.730,46	€ 0,00	€ 0,00	0
2	LAMBERTI LINDA	LMBLND74C62H501D	17%	38%	€ 11.779,06	€ 0,00	€ 0,00	0
2	LAMBERTI VALERIA	LMBVLR78E66H501D	17%	38%	€ 11.779,06	€ 0,00	€ 0,00	0
3	GIANNANTONI IVAN	GNNVNI53P30C7A6C	100%	34%	€ 62.445,82	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 182.148,75</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	ECO.PHI.SRL	IT83D0538703602000003335069	€ 0,00	€ 0,00	€ 172.532,93	€ 172.532,93
PROG	FILIPPO FIORDEPONTI (Fiordeponi Filippo)	IT20I0306914603100000004265	€ 0,00	€ 1.046,30	€ 261,58	€ 1.307,88
STRUT	FILIPPO FIORDEPONTI (Fiordeponi Filippo)	IT20I0306914603100000004265	€ 0,00	€ 6.981,00	€ 1.745,25	€ 8.726,25
SPEC 1	FRANCESCO FIORDEPONTI (FRANCESCO FIORDEPONTI )	IT25M0306914603100000004269	€ 0,00	€ 1.861,41	€ 465,35	€ 2.326,76
SICP	FRANCESCO FIORDEPONTI (FRANCESCO FIORDEPONTI )	IT25M0306914603100000004269	€ 0,00	€ 2.199,71	€ 549,93	€ 2.749,64
SICE	albertino roselli (ALBERTINO ROSELLI)	IT97P0306973560100000047013	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.043,59	€ 4.043,59
DLAV	albertino roselli (ALBERTINO ROSELLI)	IT97P0306973560100000047013	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.974,75	€ 6.974,75
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 12.088,42</b>	<b>€ 186.573,38</b>	<b>€ 198.661,80</b>