

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00808 **del** 09/05/2023

Proposta n. 895 **del** 05/05/2023

Oggetto:

Rigetto della richiesta di contributo per la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale di edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione post sisma 2016 n. 100 del 9 maggio 2020, presentata dal professionista incaricato per conto della Sig. ra Nazzarena Cardilli, avente ad oggetto il fabbricato sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. San Giovenale, distinto in catasto al Fg. 4 particella 61 sub 4/5/6 - ID 7136.

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| Estensore | GRILLO ANTONELLA | _____ <i>firma elettronica</i> _____ |
| Responsabile del procedimento | GRILLO ANTONELLA | _____ <i>firma elettronica</i> _____ |
| Responsabile dell' Area | P. PALMIERI | _____ <i>firma elettronica</i> _____ |
| Direttore | AD INTERIM S. FERMANTE | _____ <i>firma digitale</i> _____ |

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rigetto della richiesta di contributo per la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale di edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione post sisma 2016 n. 100 del 9 maggio 2020, presentata dal professionista incaricato per conto della Sig. ra Nazzarena Cardilli, avente ad oggetto il fabbricato sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. San Giovenale, distinto in catasto al Fg. 4 particella 61 sub 4/5/6 – ID 7136.

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013 *“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”*, e norme collegate;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTE le Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, e del 20 gennaio 2017, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, e 18 gennaio 2017, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge n. 189 del 2016, come convertito, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649, con la quale è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge n. 189/2016, come convertito, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 12 del decreto-legge n. 189/2016, recante: *“Procedura per la concessione e l'erogazione dei contributi”* che dispone: *“La struttura commissariale procede con cadenza mensile a verifiche a campione sugli Interventi per i quali sia stato adottato il decreto di concessione dei contributi a norma del presente articolo, previo sorteggio dei beneficiari in misura pari ad almeno il 10 per cento dei contributi complessivamente concessi. Qualora dalle predette verifiche emerga che i contributi sono stati concessi in carenza dei necessari presupposti, ovvero che gli interventi eseguiti non corrispondono a quelli per i quali è stato concesso il finanziamento, il Commissario straordinario dispone l'annullamento o la revoca, anche parziale, del decreto di concessione dei contributi e provvede a richiedere la restituzione delle eventuali somme indebitamente percepite ...”*;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *“Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *“31 dicembre 2022”* con *“31 dicembre 2023”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

CONSIDERATO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del decreto-legge n. 189/2016, come convertito, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del citato decreto-legge n. 189/2016, come convertito, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 5, comma 3 del medesimo decreto-legge n. 189/2016, come convertito, dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;
- l'articolo 12 del citato decreto-legge n. 189/2016, come convertito, dispone *“Il Vice Commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza 17 novembre 2016, n. 4, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per la *“Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili”*;
- con l'Ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato le modalità per la *“Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi”*;
- con l'Ordinanza 9 maggio 2020, n. 100, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha inteso dare *“Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata,*

definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto-legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016", stabilendo altresì una procedura semplificata per lo smaltimento dell'arretrato;

- con l'art. 38, comma 1, del "Testo Unico della Ricostruzione Privata" è stato stabilito che *"Le domande di concessione di contributo per la riparazione degli edifici con danni lievi per le quali, all'esito del mancato superamento dei motivi ostativi risultanti dalla richiesta di integrazione e dal preavviso di rigetto ex art. 10-bis della legge n. 241 del 1990, sia intervenuto un provvedimento di rigetto, inammissibilità o archiviazione, possono essere integrate, a pena di decadenza, entro 150 giorni dalla notifica del relativo provvedimento, mediante la presentazione di specifica istanza che, ad integrazione di quella originaria, sia corredata da documentazione idonea a superare i motivi di diniego. Il Vicecommissario adotta i conseguenti provvedimenti in autotutela ai sensi di quanto disposto dall'art. 21-quinquies della legge n. 241 del 1990, fermo restando quanto previsto dall'art. 21-nonies della medesima legge";*
- con art. 1, comma 1, lettera d) dell'Ordinanza n. 135 del 16 febbraio 2023, *"Riordino della programmazione dei termini degli interventi della ricostruzione privata"*, è stata disposta la proroga al 31 maggio 2023 del termine per l'integrazione o la regolarizzazione delle domande per la riparazione di danni lievi per le quali sia intervenuto un provvedimento di rigetto, inammissibilità o archiviazione, relativamente alle disposizioni previste dall'art. 12, comma 1, dell'ordinanza n. 131 del 30 dicembre 2022, dall'art. 13 dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 e dall'art. 7 dell'ordinanza n. 128 del 13 ottobre 2022;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- in data **23/11/2020**, con prot. n. **1023171**, è stata presentata dal professionista incaricato la richiesta di contributo per la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale per edifici con danni lievi per conto della Sig. ra **Nazzarena Cardilli, avente ad oggetto il fabbricato sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. San Giovenale, distinto in catasto al Fg. 4 particella 61 sub 4/5/6 – ID 7136**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario (MUDE);
- con note prot. nn. **1042311 del 30/11/2020, 1019408 del 09/12/2021, 477160 del 16/05/2022 e 860202 del 09/09/2022**, alle quali si rimanda per gli elementi di dettaglio, l'Ufficio Ricostruzione Lazio ha richiesto chiarimenti e documentazione integrativa ai fini dell'istruttoria preliminare finalizzata alla verifica della correttezza e della regolarità della richiesta di concessione di contributo, nonché la sussistenza del requisito di utilizzabilità ante sisma dell'immobile, ai sensi dell'ordinanza n. 90 del 24/01/2020 allegato 1 e dell'art. 10, D.L. 189/2016 comma 1, comunicando contestualmente la sospensione dell'istruttoria in attesa dell'acquisizione agli atti di quanto richiesto;
- con nota n. **65756 del 19/01/2023** il Comune territorialmente competente ha categorizzato l'immobile ricadente nella casistica di cui al punto 7 della Tabella allegata all'Ord. n. 90/2020;
- con nota Prot. **172207 del 15/02/2023**, alla quale si rimanda per gli elementi di dettaglio, il richiamato Ufficio ha inviato al professionista incaricato, e per il suo tramite al richiedente, il preavviso di rigetto ai sensi dell'art. 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, comunicando i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza, nonché concedendo il termine di legge pari a dieci giorni dal ricevimento del predetto per fornire le osservazioni, eventualmente corredate da documentazione, atte a superarli;

PRESO ATTO:

- che il termine di cui all'art. 10-bis della Legge 241/1990 è inutilmente decorso, senza che siano state presentate le osservazioni di cui alla nota di preavviso di rigetto;

DECRETA

per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate e dettagliate nell'esito istruttorio parte integrante del presente atto:

- il rigetto, per inammissibilità a contributo, della richiesta di contributo alla ricostruzione per la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale di edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione post sisma 2016 n. 100 del 9 maggio 2020, presentata dal professionista incaricato per conto della **Sig. ra Nazzarena Cardilli, avente ad oggetto il fabbricato sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. San Giovenale, distinto in catasto al Fg. 4 particella 61 sub 4/5/6 – ID 7136.**

Il presente provvedimento è comunicato al Professionista incaricato, per il tramite di quest'ultimo al soggetto richiedente il contributo ed al Comune territorialmente competente.

Il Direttore *ad interim*
dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta rigetto istanza

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**Dati generali**

Provincia **Rieti**
Comune **Leonessa**
Frazione **San Giovenale**
Richiedente **Nazzarena Cardilli**
Professionista **Pierluigi Coppari**
Dati Catastali **Fg. 4 particella 61 sub 4/5/6**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**ID fascicolo: **12-057033-0000012257-2020**ID ultima richiesta: **12-057033-0000016872-2021** del **01/06/2021****USR**ID Istanza: **7136**Protocollo: **1023171** del **23/11/2020**Istruttore: **Veronica Petrangeli****Richiesta anticipo Spese Tecniche** (Ord. 94/2020) sì no **Controllo preventivo** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no **Bonus fiscali** sì no

| | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|
| Tipologia dell'intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input type="checkbox"/> |

| | | |
|-------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|
| Destinazione e tipologia immobile: | Residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo | <input type="checkbox"/> |

| | | |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|
| Natura giuridica del richiedente: | Singolo proprietario | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Rappresentante di comunione | <input type="checkbox"/> |
| | Rappresentante di condominio di fatto | <input type="checkbox"/> |
| | Amministratore di condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Presidente di consorzio | <input type="checkbox"/> |

Proposta di rigetto della richiesta di contributo per la realizzazione degli interventi di Riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione post sisma 2016 e s.m.i. presentata dal Sig.ra Nazzarena Cardilli richiedente relativa al fabbricato sito nel Comune di Leonessa (RI), distinto in Catasto al foglio 4, mappale 61 - ID 7136.

CONSIDERATO CHE:

- in data **23/12/2020** con Prot. n. **1023171**, è stata presentata dal professionista incaricato la richiesta di contributo per la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale per edifici con danni lievi per conto della Sig.ra Nazzarena Cardilli, relativamente al fabbricato sito in frazione San Giovenale nel Comune di Leonessa (RI), distinto in Catasto al foglio 4, mappale 61, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario (MUDE);
- con nota Prot. **1042311** del **30/11/2020**, questo Ufficio ha richiesto chiarimenti e documentazione integrativa ai fini dell'istruttoria preliminare finalizzata alla verifica della correttezza della richiesta di concessione di contributo, nonché la sussistenza dei requisiti per l'accesso ai contributi per la ricostruzione, comunicando contestualmente la sospensione dell'istruttoria in attesa dell'acquisizione agli atti di quanto richiesto;
- in data **01/06/2021** con Prot. **487119** è stata presentata dal professionista incaricato una variante alla precedente documentazione, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario (MUDE);
- con nota Prot. **1019408** del **09/12/2021**, questo Ufficio, visionata la documentazione e lo stato dei luoghi alla data del sisma, richiede al Comune di Leonessa la sussistenza dei requisiti di utilizzabilità ante sisma secondo l'Ordinanza 90 del 24/01/2020 allegato 1;
- con nota Prot. **4367** del **18/05/2022**, Il Comune di Leonessa preso atto della richiesta dell'USR, sollecita il professionista alla predisposizione della documentazione comprovante i requisiti di utilizzabilità ante sisma 2016;
- in data **25/05/2022** con Prot. **515435** il professionista predispone una relazione tecnica illustrativa dello stato dei luoghi come richiesto dal Comune;
- con nota Prot. **864** del **02/02/2022**, Il Comune di Leonessa richiede al professionista copia di fatture elettriche ed idriche che comprovino il requisito di utilizzabilità ante sisma;
- con note Prot. **477160** del **16/05/2022** e prot. **860202** del **09/09/2022**, questo Ufficio sollecita la risposta al Comune di Leonessa;
- con nota Prot. **558** del **18/01/2023**, Il Comune di Leonessa, definisce il fabbricato oggetto di contributo *"...l'immobile de quo ricade nella casistica di cui al punto 7 della Tabella allegata all'Ord. n. 90/2020."* e quindi, non finanziabile in quanto non utilizzabile alla data ante sisma;
- con nota Prot. **172207** del **15/02/2023** questo Ufficio trasmette il preavviso di rigetto;

PRESO ATTO:

- che i termini di cui all'art. 10-*bis* della Legge 241/1990 sono inutilmente spirati, senza che siano state presentate memorie e/o osservazioni eventualmente corredate da documentazione a supporto, atte a superare i motivi di diniego sopra richiamati;

SI PROPONE, pertanto, il rigetto dell'istanza.

Rieti, 19/04/2023

L'istruttore
Veronica Petrangeli

Copia