

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00810 del 09/05/2023

Proposta n. 897 del 05/05/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Filippi Alessandro C.F. FLPLSN76P27H501Y in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Collevécchio Corso Umberto I 3 02042 RI, distinto in catasto al Fg. 11 particella 58 - CUP: C83E23000110008 - CIG: 9779662064 - Contributo concedibile: € 2.446.752,55 (duemilioni quattrocento quarantasei milasettecentocinquanta due/55) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8707

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Filippi Alessandro C.F. FLPLSN76P27H501Y in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Collevécchio Corso Umberto I 3 02042 RI, distinto in catasto al Fg. 11 particella 58 - CUP: C83E23000110008 - CIG: 9779662064 - Contributo concedibile: € 2.446.752,55 (duemilioni quattrocento quarantaseimilasettecentocinquanta due/55) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8707

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (FILIPPI ALESSANDRO - COLLEVECCHIO CORSO UMBERTO I 3 - FG: 11 MAP: 58)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	FILIPPI ALESSANDRO	FLPLSN76P27H501Y
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	NATALI ANNA	NTLNNA53B56E783S
	anna.natali@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	COLLEVECCHIO CORSO UMBERTO I 3	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 11 MAP: 58	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205702100000244752022		
CUP	C83E23000110008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9779662064	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *“Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *“31 dicembre 2022”* con *“31 dicembre 2023”*;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *“Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma”* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *“Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di*

mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Filippi Alessandro - C.F. FLPLSN76P27H501Y - residente in CORSO UMBERTO I 3 02100 COLLEVECCHIO (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Collevocchio Corso Umberto

I 3 02042 RI, distinto in catasto al Fg. 11 particella 58, ID 8707 - CUP: C83E23000110008 - CIG: 9779662064, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1166488 del 21/11/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 22/02/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 2.446.752,55 (duemilioni quattrocento quaranta seimilasettecentocinquantadue/55) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Colvecchio Corso Umberto I 3 02042 RI, distinto in catasto al Fg. 11 particella 58, e di determinare il contributo concedibile in Euro 2.446.752,55 (duemilioni quattrocento quaranta seimilasettecentocinquantadue/55) IVA compresa se non recuperabile in favore di Filippi Alessandro - C.F. FLPLSN76P27H501Y - residente in CORSO UMBERTO I 3 02100 COLLEVECCHIO (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8707 - CUP: C83E23000110008 - CIG: 9779662064.

L'importo di Euro 2.446.752,55 (duemilioni quattrocento quarantaseimilasettecentocinquantadue/55) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo

concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia



Area Ricostruzione privata e Controllo amministrativo - contabile

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 2.201.013,60 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Collevecchio**
 Località, Frazione, indirizzo **Corso Umberto I° n. 3**
 Richiedente **Alessandro FILIPPI**
 In qualità di **Proprietario e Delegato**
 Dati Catastali **Fg. 11 particella 58**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Pratica	Stato	Data stato
12-057021-0000024475-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	FILIPPI ALESSANDRO	CORSO UMBERTO I N. 3	COLLEVECCHIO	8707	REGISTRATA DA PA	21/11/2022

USRID Istanza: **8707**Protocollo **1166488** del **21/11/2022**Istruttore: **Salvatore Policarpio**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
	<input type="text"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="5"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 34908 del 28/11/2016) è coerente con le unità strutturale/i di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 47/2016 del 05/11/2016)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "SIS017_PA_01" con nota prot. 1166488 del 21/11/2022</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 3702 – Valutazione livello operativo - Ordinanza 46</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L2	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio ID 3702 con prot.: 421822 del 11/07/2018	
	<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note: All. "SIS015_PA.02" con nota prot. 1166488 del 21/11/2022</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudici	Procure/autoc.			
		Fg.	part.	sub.	Cat.	cognome	nome	diritti	quota			estremi titolo	parte A	Parte B	Parte C
1	1	11	58	3	C/1	FILIPPI	Alessandro	proprietà in comunione	50%	Atto di Divisione Rep. 9727/2377 del 27.05.2009	NO	NO	SI	—	SI
						FILIPPI	Lavinia	proprietà in comunione	50%		NO	NO	SI	SI	SI
1	2	11	58	7	A/2	FILIPPI	Alessandro	proprietà in comunione	50%	Atto di Divisione Rep. 9727/2377 del 27.05.2009	NO	NO	SI	—	SI
						FILIPPI	Lavinia	proprietà in comunione	50%		NO	NO	SI	SI	SI
1	2	11	58	11	C/2	FILIPPI	Alessandro	proprietà in comunione	50%	Atto di Divisione Rep. 9727/2377 del 27.05.2009	NO	NO	SI	—	SI
						FILIPPI	Lavinia	proprietà in comunione	50%		NO	NO	SI	SI	SI
1	2	11	58	4	C/2	FILIPPI	Alessandro	proprietà in comunione	50%	Atto di Vendita Rep. 11792 del 25.01.2013	NO	NO	SI	—	SI
						FILIPPI	Lavinia	proprietà in comunione	50%	Atto di Vendita Rep. 11792 del 25.01.2013	NO	NO	SI	SI	SI
1	3	11	58	8	A/2	FILIPPI	Antonio	proprietà esclusiva	100%	Atto di Divisione Rep. 9727/2377 del 27.05.2009	NO	NO	SI	SI	SI
1	4	11	58	9	A/2	FILIPPI	Laura Margherita	proprietà esclusiva	100%	Atto di Divisione Rep. 3591 del 23.04.1979	NO	NO	SI	SI	SI
1	5	11	58	10	A/2	FILIPPI	Laura Margherita	proprietà esclusiva	100%	Atto di Divisione Rep. 3591 del 23.04.1979	NO	NO	SI	SI	SI

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: All. "ATT003_DA.03_Doc_Identità" con nota prot. 1166488 del 21/11/2022

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All. "DIC034_DA.07-15; ATT032_DA.05" con nota prot. 1166488 del 21/11/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: Note: All. "ATT007_DA.04" con nota prot. 1166488 del 21/11/2022

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

▼ Professionista

Nome e Cognome Anna Natali	Data di Pubblicazione in Elenco 22/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 76
Data Iscrizione Albo 22/06/1980	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione MC	Partita IVA persona fisica

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista – D.L. – C.S.P. – C.S.E.

▼ Professionista

Nome e Cognome Moreno Marziani	Data di Pubblicazione in Elenco 27/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A1437
Data Iscrizione Albo 25/06/1996	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 02184350540

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista e D.L. Strutture

Regime IVA: forfettario
 ordinario

▼ Professionista

Nome e Cognome Stefano Martini	Data di Pubblicazione in Elenco 02/07/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A2466
Data Iscrizione Albo 25/01/2005	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 01557030432

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista impianti elettrici – impianti termici

▼ Professionista

Nome e Cognome Rodolfo Marcelletti	Data di Pubblicazione in Elenco 07/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 324
Data Iscrizione Albo 01/01/1991	Regione di iscrizione Marche
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01155750431

Regime IVA:

- forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

▼ Professionista

Nome e Cognome PIERLUIGI SALVATI	Data di Pubblicazione in Elenco 04/03/2021
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 887
Data Iscrizione Albo 06/05/1981	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione AN	Partita IVA persona fisica

Regime IVA:

- forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)

sì no

Note: Note: All. "ATT001_DA.02_PROCURA_SPECIALE" con nota prot. 1166488 del 21/11/2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì no
all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

Note: Note: All. "AL.04_Contratto" con nota prot. 142672 del 07/02/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: All. "ATT003_DA.03_Doc._Identità" con nota prot. 1166488 del 21/11/2022

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

a. L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 in attuazione all'art. 4 dell'Ord.118 del 2021 e s.m.i. entro e non oltre il termine di 120 giorni (4 mesi) successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

b. Le imprese affidatarie per le indagini e prove sono le seguenti:

	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	INDACO SRL	Società a responsabilità limitata	03625730134	03625730134	Via Mazzini 2 - 23801 Calolziocorte (LC) - Italia	Servizi	12 mar 2023
1	ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO	Società semplice e in nome collettivo	01111100572	01111100572	CORSO UMBERTO I 133 - 02012 Amatrice (RI) - Italia	Lavori Forniture Servizi	16 ott 2023
	GEOSTUDI S.R.L.	Società a responsabilità limitata	01614620555	01614620555	Tiberina 1373 - 05035 Narni (TR) - Italia	Lavori Forniture Servizi	6 nov 2022 <i>In rinnovo</i>

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)

Nulla osta Comune prot. del

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942

nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

es. *Aut.ne Paesaggistica n. del*

attestazione – esplicita per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

L'istanza per l'autorizzazione sismica è stata acquisita dal competente Ufficio Regionale in data 07/02/2023 protocollo n. 2023-0000139242, posizione 141491.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a" con nota prot. 142672 del 07/02/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l 0%	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 1.907.915,99	€ 1.907.915,99	€ 1.907.915,99	€ 0,00	€ 1.907.915,99	€ 1.885.300,32	€ 22.615,67	€ 22.615,67	€ 0,00	€ 1.885.300,32	€ 190.551,46	€ 2.075.851,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.877,24	€ 24.877,24	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 12.398,00	€ 12.398,00	€ 12.398,00	€ 0,00	€ 12.398,00	€ 12.398,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.398,00 22%	€ 2.727,56	€ 15.125,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 2.826,76	€ 2.826,76	€ 2.826,76	€ 0,00	€ 2.826,76	€ 2.826,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.826,76 22%	€ 621,89	€ 3.448,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 1.620,50	€ 1.620,50	€ 1.620,50	€ 0,00	€ 1.620,50	€ 1.620,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.620,50 22%	€ 356,51	€ 1.977,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 94.946,33	€ 94.946,33	€ 94.946,33	€ 0,00	€ 94.946,33	€ 94.946,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.946,33 10%	€ 9.494,63	€ 104.440,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 1.139.564,90	€ 1.139.564,90	€ 1.139.564,90	€ 0,00	€ 1.139.564,90	€ 1.139.564,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.139.564,90 10%	€ 113.956,49	€ 1.253.521,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 368.303,90	€ 368.303,90	€ 368.303,90	€ 0,00	€ 368.303,90	€ 368.303,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 368.303,90 10%	€ 36.830,39	€ 405.134,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 288.255,60	€ 288.255,60	€ 288.255,60	€ 0,00	€ 288.255,60	€ 265.639,93	€ 22.615,67	€ 22.615,67	€ 0,00	€ 265.639,93	€ 26.563,99	€ 292.203,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.877,24	€ 24.877,24	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 48.123,00	€ 46.272,12	€ 46.272,12	€ 0,00	€ 48.123,00	€ 48.123,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.123,00 22%	€ 10.587,06	€ 58.710,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 48.123,00	€ 46.272,12	€ 46.272,12	€ 0,00	€ 48.123,00	€ 48.123,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.123,00 22%	€ 10.587,06	€ 58.710,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 3.714,98	€ 3.572,10	€ 3.572,10	€ 0,00	€ 3.714,98	€ 3.714,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.714,98 22%	€ 817,30	€ 4.532,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 11.029,08	€ 10.604,88	€ 10.604,88	€ 0,00	€ 11.029,08	€ 11.029,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.029,08 22%	€ 2.426,40	€ 13.455,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 16.218,23	€ 15.594,45	€ 15.594,45	€ 0,00	€ 16.218,23	€ 16.218,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.218,23 22%	€ 3.568,01	€ 19.786,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 33.787,96	€ 32.488,42	€ 32.488,42	€ 0,00	€ 33.787,96	€ 33.787,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.787,96 22%	€ 7.433,35	€ 41.221,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 32.255,22	€ 31.014,63	€ 31.014,63	€ 0,00	€ 32.255,22	€ 32.255,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.255,22 22%	€ 7.096,15	€ 39.351,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 46.939,59	€ 45.134,22	€ 45.134,22	€ 0,00	€ 46.939,59	€ 46.939,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.939,59 22%	€ 10.326,71	€ 57.266,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 26.962,06	€ 25.925,06	€ 25.925,06	€ 0,00	€ 26.962,06	€ 26.962,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.962,06 22%	€ 5.931,65	€ 32.893,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 36.863,91	€ 35.446,07	€ 35.446,07	€ 0,00	€ 36.863,91	€ 36.863,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.863,91 22%	€ 8.110,06	€ 44.973,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 304.017,03	€ 292.324,07	€ 292.324,07	€ 0,00	€ 304.017,03	€ 304.017,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 304.017,03	€ 66.883,75	€ 370.900,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.877,24	€ 24.877,24	
TOTALE GENERALE	€ 2.211.933,02	€ 2.200.240,06	€ 2.200.240,06	€ 0,00	€ 2.211.933,02	€ 2.189.317,35	€ 22.615,67	€ 22.615,67	€ 0,00	€ 2.189.317,35	€ 257.435,21	€ 2.446.752,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.877,24	€ 24.877,24	
CONVENZIONALE (a)	€ 2.201.013,60																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di €. 2.446.752,56 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
2.189.317,35 €	257.435,21 €	2.446.752,56 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	24.877,24 €	0,00.€

Rieti, 22/02/2023

L'Istruttore
geom. Salvatore Policarpio

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.19/2017
(FILIPPI ALESSANDRO - COLLEVECCHIO CORSO UMBERTO I 3 - FG: 11 MAP: 58)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	FILIPPI ALESSANDRO	FLPLSN76P27H501Y
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	NATALI ANNA	NTLNNA53B56E783S
	anna.natali@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	COLLEVECCHIO CORSO UMBERTO I 3	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 11 MAP: 58	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205702100000244752022		
CUP	C83E23000110008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9779662064	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL
CONTRIBUTO PER
BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	FILIPPI ALESSANDRO	FLPLSN76P27H501Y	100%	100%	€ 2.154.548,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.154.548,64	Privata
1	FILIPPI ALESSANDRO	FLPLSN76P27H501Y	50%	4%	€ 14.473,83	€ 0,00	€ 3.475,15	€ 10.998,68	Privata
1	FILIPPI LAVINIA	FLPLVN78P62H501Q	50%	4%	€ 14.473,83	€ 0,00	€ 3.475,15	€ 10.998,68	Privata
2	FILIPPI ALESSANDRO	FLPLSN76P27H501Y	50%	39%	€ 30.594,40	€ 0,00	€ 5.095,21	€ 25.499,19	Privata
2	FILIPPI LAVINIA	FLPLVN78P62H501Q	50%	39%	€ 30.594,40	€ 0,00	€ 5.095,21	€ 25.499,19	Privata
3	FILIPPI ANTONIO	FLPNTN47B17H501R	100%	16%	€ 70.319,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.319,70	Privata
4	FILIPPI LAURA MARGHERITA	FLPLMR38D70H501T	100%	21%	€ 71.133,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.133,62	Privata
5	FILIPPI LAURA MARGHERITA	FLPLMR38D70H501T	100%	20%	€ 85.491,38	€ 0,00	€ 7.736,53	€ 77.754,85	Privata
	TOTAL		100%		€ 2.471.629,80	€ 0,00	€ 24.877,25	€ 2.446.752,55	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 2.471.629,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.471.629,80
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 24.877,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.877,25
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 2.446.752,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.446.752,55

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	INDACO SRL	IT25L0503452710000000014622	€ 15.125,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.125,56
PROVE 2	Elettrica Gamma snc di Nibbi Giovanni e Giorgio	IT70D030 6973470100000047061	€ 3.448,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.448,65
PROVE 3	GEOSTUDI SRL	IT48H0538714401000035119638	€ 1.977,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.977,01
PROVVIS	RagioneSociale	IBAN	€ 104.440,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.440,96
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 1.950.859,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.950.859,59
PROG	STUDIO ASSOCIATO ALF.A (NATALI ANNA)	IT37J0344013400000000185500	€ 58.710,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.710,06
STRUT	MARZIANI MORENO (MARZIANI MORENO)	IT86J0344021803000000148200	€ 58.710,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.710,06
ELET	MARTINI STEFANO (MARTINI STEFANO)	IT79I0306968830100000047138	€ 4.532,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.532,28
TERM	MARTINI STEFANO (MARTINI STEFANO)	IT79I0306968830100000047138	€ 13.455,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.455,48
SICP	STUDIO ASSOCIATO ALF.A (NATALI ANNA)	IT37J0344013400000000185500	€ 19.786,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.786,24
SICE	STUDIO ASSOCIATO ALF.A (NATALI ANNA)	IT37J0344013400000000185500	€ 41.221,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.221,31
DLAV	STUDIO ASSOCIATO ALF.A (NATALI ANNA)	IT37J0344013400000000185500	€ 39.351,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.351,37
DSTRU	MARZIANI MORENO (MARZIANI MORENO)	IT86J0344021803000000148200	€ 57.266,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.266,30
COLL	SALVATI PIERLUIGI (SALVATI PIERLUIGI)	IT37J0344013400000000185500	€ 32.893,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.893,71
GEOL	MARCELLETTI RODOLFO (MARCELLETTI RODOLFO)	IT28B0876513400000070103745	€ 44.973,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.973,97
	TOTALE		€ 2.446.752,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.446.752,55

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 870.384,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 870.384,53
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 432.325,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 432.325,18
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 432.325,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 432.325,18
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 453.401,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 453.401,81
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 258.315,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 258.315,85
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 2.446.752,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.446.752,55

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

U I	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	FILIPPI ALESSANDRO	FLPLSN76P27H501Y	50%	4%	€ 45.010,74	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FILIPPI LAVINIA	FLPLVN78P62H501Q	50%	4%	€ 45.010,74	€ 0,00	€ 0,00	0
2	FILIPPI ALESSANDRO	FLPLSN76P27H501Y	50%	39%	€ 420.025,23	€ 0,00	€ 0,00	0
2	FILIPPI LAVINIA	FLPLVN78P62H501Q	50%	39%	€ 420.025,23	€ 0,00	€ 0,00	0
3	FILIPPI ANTONIO	FLPNTN47B17H501R	100%	16%	€ 354.332,28	€ 0,00	€ 0,00	0
4	FILIPPI LAURA MARGHERITA	FLPLMR38D70H501T	100%	21%	€ 443.406,66	€ 0,00	€ 0,00	0
5	FILIPPI LAURA MARGHERITA	FLPLMR38D70H501T	100%	20%	€ 426.737,77	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 2.154.548,64	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	INDACO SRL	IT25L0503452710000000014622	€ 0,00	€ 15.125,56	€ 0,00	€ 15.125,56
PROVE 2	Elettrica Gamma snc di Nibbi Giovanni e Giorgio	IT70D030 6973470100000047061	€ 0,00	€ 3.448,65	€ 0,00	€ 3.448,65
PROVE 3	GEOSTUDI SRL	IT48H0538714401000035119638	€ 0,00	€ 1.977,01	€ 0,00	€ 1.977,01
PROVVIS	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 104.440,96	€ 0,00	€ 104.440,96
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.950.859,59	€ 1.950.859,59
PROG	STUDIO ASSOCIATO ALF.A (NATALI ANNA)	IT37J0344013400000000185500	€ 0,00	€ 46.968,05	€ 11.742,01	€ 58.710,06
STRUT	MARZIANI MORENO (MARZIANI MORENO)	IT86J0344021803000000148200	€ 0,00	€ 46.968,05	€ 11.742,01	€ 58.710,06
ELET	MARTINI STEFANO (MARTINI STEFANO)	IT79I0306968830100000047138	€ 0,00	€ 3.625,82	€ 906,46	€ 4.532,28
TERM	MARTINI STEFANO (MARTINI STEFANO)	IT79I0306968830100000047138	€ 0,00	€ 10.764,38	€ 2.691,10	€ 13.455,48
SICP	STUDIO ASSOCIATO ALF.A (NATALI ANNA)	IT37J0344013400000000185500	€ 0,00	€ 15.828,99	€ 3.957,25	€ 19.786,24
SICE	STUDIO ASSOCIATO ALF.A (NATALI ANNA)	IT37J0344013400000000185500	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.221,31	€ 41.221,31
DLAV	STUDIO ASSOCIATO ALF.A (NATALI ANNA)	IT37J0344013400000000185500	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.351,37	€ 39.351,37
DSTRU	MARZIANI MORENO (MARZIANI MORENO)	IT86J0344021803000000148200	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.266,30	€ 57.266,30
COLL	SALVATI PIERLUIGI (SALVATI PIERLUIGI)	IT37J0344013400000000185500	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.893,71	€ 32.893,71
GEOL	MARCELLETTI RODOLFO (MARCELLETTI RODOLFO)	IT28B0876513400000070103745	€ 0,00	€ 35.979,18	€ 8.994,79	€ 44.973,97
	TOTALE		€ 0,00	€ 285.126,65	€ 2.161.625,90	€ 2.446.752,55