

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00823 del 09/05/2023

Proposta n. 910 del 05/05/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio "Preta 32", C.F. 90084140574, rappresentato dalla Sig.ra Grassi Giulia, C.F. GRSGLI86M50H282G, in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Loc. Preta, Via Centrale / Piazza Conciarella Snc, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 103 part.lle 242, 243, 244, 245, 245 sub.2, 246 sub.1, sub.2, - CUP: C73E23000430001 - CIG: 9804425376 - Contributo concedibile: Euro 1.208.307,63 (unmilione duecento ottomila trecento sette/63) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8541

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio "Preta 32", C.F. 90084140574, rappresentato dalla Sig.ra Grassi Giulia, C.F. GRSGLI86M50H282G, in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Loc. Preta, Via Centrale / Piazza Conciarella Snc, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 103 part.lla 242, 243, 244, 245, 245 sub.2, 246 sub.1, sub.2; - CUP: C73E23000430001 - CIG: 9804425376 - Contributo concedibile: Euro 1.208.307,63 (unmilione duecento ottomila trecento sette/63) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8541

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.19/2017			
(CONSORZIO PRETA 32 - Amatrice Loc. Preta, Via Centrale / Piazza Conciarella snc - FG: 103 MAP: 242)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO PRETA 32	90084140574	
RAPPRESENTATO DA	Grassi Giulia	GRSGLI86M50H282G	
C/O PROFESSIONISTA	regni roberto	RGNRRT58E30G478X	
	roberto.regni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Loc. Preta, Via Centrale / Piazza Conciarella snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 103 MAP: 242		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200002234482023		
CUP	C73E23000430001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9804425376	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici

verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del "Consorzio Preta 32" - C.F. 90084140574 - rappresentato dalla Sig.ra Grassi Giulia, C.F. GRSGLI86M50H282G, residente in Largo del Cassero n. 6, Frazione Collerinaldo, Borgovelino (RI), in qualità di Presidente di Consorzio relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Loc. Preta, Via Centrale / Piazza Conciarella Snc, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 103 part.lla 242, 243, 244, 245, 245 sub.2, 246 sub.1, sub.2; ID 8541 - CUP: C73E23000430001 - CIG: 9804425376, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. n. 729065 del 25-07-2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 03/05/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 1.208.307,63 (unmilione duecento ottomila trecentosette/63) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Loc. Preta, Via Centrale / Piazza Conciarella Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 103 part.lla 242, 243, 244, 245, 245 sub.2, 246 sub.1, sub.2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.208.307,63 (unmilione duecento ottomila trecentosette/63) IVA compresa se non recuperabile in favore del Consorzio "Preta 32" - C.F. 90084140574 - rappresentato dalla Sig.ra Grassi Giulia, C.F.

GRSGLI86M50H282G, residente in Largo del Cassero n. 6, Frazione Collerinaldo, Borgovelino (RI), in qualità di delegato Di Presidente di Consorzio - ID 8541 - CUP: C73E23000430001 - CIG: 9804425376.

L'importo di Euro 1.208.307,63 (unmilione duecento ottomila trecento sette/63) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.298.486,16 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione , indirizzo	Preta
Richiedente	Giulia Grassi
Professionista	Roberto Regni
Dati Catastali	Fg. 103 part.IIe 242, 243, 244, 245, 245 sub.2, 246 sub.1, sub.2;

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205700200000249442022**ID ultima RCR: **1205700200002234482023 del 20/02/2023****USR**ID Istanza: **8541**Protocollo: **n. 729065 del 25-07-2022**Istruttore: **Alessandra Gianni****Richiesta anticipo Spese Tecniche**¹ (Ord. 94/2020)sì no **Controllo**² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)preliminare preventivo **Bonus fiscali**sì no **Tipologia dell'intervento:**

Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
Ripristino con miglioramento sismico e Ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:
Aggregato <input checked="" type="checkbox"/>	N° unità strutturali: 4
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Informazioni sul danno da sisma	
Le Schede Aedes sono coerenti con le unità strutturali di progetto:	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<u>Unità strutturale 1</u> (part. 246, 245) definita ai sensi dell'art. 14 O.C. 80/2019 sono coerenti con l'intero perimetro delle:	
ID n. 242572 del 03/12/2020	
ID n. 242579 del 03/12/2020	
ID n. 242590 del 03/12/2020	
<u>Unità strutturale 2</u> (part. 244):	
ID n. 82396 del 24/02/2017	
<u>Unità strutturale 3</u> (part.242):	
ID n. 34943 del 26/11/2016	
<u>Unità strutturale 4</u> (part. 243):	
ID n. 83417 del 28/02/2017	
<i>Note: le part.lle 246 e 243 sono state oggetto di GTS n.1 del 23/03/2017 (per la part. 246 si proponeva la demolizione e per la part.243 opere provvisionali)</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>	
<i>Note: vedi allegato:"PA.01_19003_03_PA01_Perizia_asseverata_rev1" prot.n. 191332 del 20/02/2023</i>	
Ordinanza di demolizione (n. 460 del 21/06/2017 per la particella n. 246)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità 109 del 26/10/2020	
<i>Note:</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili ai livelli operativi:	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6743
L3 = U. S. n.2 (part. 244);	
L3 = U. S. n.3 (part. 242);	
L3 = U. S. n.4 (part. 243);	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili ai livelli operativi:	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6743
L4 = U. S. n.1 (part. 245 - 246);	<input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: Per il livello operativo dell'U.S. n. 1 vedi allegato: "PA.01_19003_03_PA01_Perizia_asseverata_rev1.pdf" prot.n. 191332 del 20/02/2023</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi allegato: "SIS017_19003-06-Perizia_asseverata_danni" pag. 16 – prot. 0729065 del 25-07-2022</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi allegato "DIC034_19003-17-Dichiarazioni_obblighi_proprietari" prot. 0729065 del 25-07-2022</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.

Note:

Altre informazioniL'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno sì no
che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori

Note:

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019⁴ sì no
(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)

Note:

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Tipo Richiedente**Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. **Soggetto mandatario** (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione RichiedenteIn relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note:

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	Blasi Maria Elena	83%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	31/10/2013	31993	Gallori Luigi	Roma	Roma	N	S	S	
1	1	Mantegna Giovanni	8%	proprietà esclusiva	Successione	Mantegna Riccardo	24/11/2002	RI0135942	UR	Roma	Roma	N	S	S	
1	1	Mantegna Giuditta	8%	proprietà esclusiva	Successione	Mantegna Riccardo	24/11/2002	RI0135942	UR	Roma	Roma	N	S	S	
2	1	Blasi Maria Elena	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Permuta	31/10/2013	31992	Gallori Luigi	Roma	Roma	N	S	S	
3	1	Blasi Daniel	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Permuta	01/07/2022	3387	Taccone Roberto	Roma	Roma	N	S	S	
4	1	Alimenti Roberto	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Divisione	10/02/1985	3989	Gianfelice Paolo	Rieti	Rieti	N	S	S	
5	2	Sbardella Antonio	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	09/02/2007	8415	Sirolli Mendaro Pulieri Francesco Maria	Roma	Roma	N	S	S	
6	3	Casertano Antonio	50%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	24/12/2008	45970	Brugnoli Carlo	Roma	Roma	N	S	S	
4	4	Brugnoli Carlo	50%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	24/12/2008	45970	Brugnoli Carlo	Roma	Roma	N	S	S	
5	4	Ciaralli Silvano	50%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	13/02/1980	2562	Nardacci Vittorio	Roma	Roma	N	S	S	
7	4	Spagnoli Bruno	50%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	13/02/1980	2562	Nardacci Vittorio	Roma	Roma	N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: "ATT032_19003-10-Deleghe_proprietari" prot. 0729065 del 25-07-2022</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: "ATT007_19003-11-Verbale+statuto" prot. 0729065 del 25-07-2022</i>	

1.2.2. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

<p>▼ Professionista</p>	
Nome e Cognome roberto regni	Data di Pubblicazione in Elenco 17/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo AB14
Data Iscrizione Albo 06/11/1984	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica
<p>▼ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa VIA DELLA GABBIA
Civico sede operativa 7	CAP sede operativa 06123
Comune sede operativa PERUGIA	Provincia sede operativa PG
Telefono 3357515739	PEC roberto.regni@ingpec.eu

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Progettista Architettonico,

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi allegato "ATT001_19003-01-Procura_speciale" prot. 0729065 del 25-07-2022</i>	
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi allegato "ATT041_Contratto_EP_REG_016688_2022_000" prot. 0729065 del 25-07-2022</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Note:

1.2.3. IMPRESA FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01 %**, è la seguente:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	MATRIX CONSORZIO STABILE	Consorzio con attività esterna	01212190571	01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice (RI) - Italia	Lavori 9 ago 2023

Note: vedi allegato: "IML016_19003-28-Contratto_impresa.pdf" prot. 0729065 del 25-07-2022

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note: "IML016_19003-31-Contratti_professionali_indagini.pdf" prot. 0729065 del 25-07-2022

INDAGINI E PROVE 1

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	GEO.AP s.a.s. di CRESCI VITO & C	Società in accomandita semplice	02693820546	02693820546	MURATORI 15 - 06073 Corciano (PG) - Italia	Servizi 20 apr 2022 <i>In rinnovo</i>

INDAGINI E PROVE 2

4	TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S.	Altro - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	02280810447	02280810447	VIA ROMA 181 - 63082 Castel di Lama (AP) - Italia	Servizi 30 ott 2022 <i>In rinnovo</i>
---	------------------------------	--	-------------	-------------	---	---

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Particelle n. 242, 243, 245, 245 sub 2, 246 sub 1, 246 sub 2 attestazione del tecnico che la costruzione dell'edificio è anteriore al 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio; 2. Particella n. 244 attestazione del tecnico che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio; vedi allegato:"SP.22_19003_13_SP22_Doc_conf_urbanistica_rev1.pdf" prot.n. 191332 del 20/02/2023 <input type="checkbox"/> 3. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/> 4. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 470 del 11/01/2021 Comune di Amatrice (vedi allegato:" ATT053_19003-13-Doc_conf_urbanistica.pdf" del 25/07/2022 pag 11) <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/> 5. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di migioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> (Specificare gli ulteriori requisiti) _____.

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato l'attestazione di SCIA completa ai sensi dell'OCSR n.100/2020 del progetto con prot. I.0413074 del 14-04-2023**
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020⁹)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato autorizzazione sismica per miglioramento sismico/ricostruzione al protocollo n° 2022-0001099640 Posizione n° 132344 li 10/11/2022**
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

⁹ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_19003_10_CM03a_Tabella_concessione Prot. n. 191332 del 20/02/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA SE NON IVA RECUPERABILE 0% l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE m = k * l	ANTICIPO DA RESTITUIRE n = k + m	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA o	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
TOTALE OPERE	€ 908.856,84	€ 908.856,84	€ 908.856,84	€ 0,00	€ 908.856,84	€ 908.856,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 908.856,84	€ 91.830,41	€ 1.000.687,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2.835,89	€ 2.835,89	€ 2.835,89	€ 0,00	€ 2.835,89	€ 2.835,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.835,89 22%	€ 623,90	€ 3.459,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 5.036,75	€ 5.036,75	€ 5.036,75	€ 0,00	€ 5.036,75	€ 5.036,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.036,75 22%	€ 1.108,09	€ 6.144,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 528.150,60	€ 528.150,60	€ 528.150,60	€ 0,00	€ 528.150,60	€ 528.150,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 528.150,60 10%	€ 52.815,06	€ 580.965,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 47.977,90	€ 47.977,90	€ 47.977,90	€ 0,00	€ 47.977,90	€ 47.977,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.977,90 10%	€ 4.797,79	€ 52.775,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 324.855,70	€ 324.855,70	€ 324.855,70	€ 0,00	€ 324.855,70	€ 324.855,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 324.855,70	€ 32.485,57	€ 357.341,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 48.497,59	€ 46.632,30	€ 46.632,30	€ 0,00	€ 48.497,59	€ 48.497,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.497,59 22%	€ 10.669,47	€ 59.167,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 9.313,88	€ 8.955,65	€ 8.955,65	€ 0,00	€ 9.313,88	€ 9.313,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.313,88 22%	€ 2.049,05	€ 11.362,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 19.590,50	€ 18.657,62	€ 18.657,62	€ 0,00	€ 19.590,50	€ 19.590,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.590,50 22%	€ 4.309,91	€ 23.900,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 45.287,01	€ 43.545,20	€ 43.545,20	€ 0,00	€ 45.287,01	€ 45.287,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.287,01 22%	€ 9.963,14	€ 55.250,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 15.951,14	€ 15.337,63	€ 15.337,63	€ 0,00	€ 15.951,14	€ 15.951,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.951,14 22%	€ 3.509,25	€ 19.460,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 23.245,83	€ 22.351,76	€ 22.351,76	€ 0,00	€ 23.245,83	€ 23.245,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.245,83 22%	€ 5.114,08	€ 28.359,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 8.294,70	€ 8.294,70	€ 8.294,70	€ 0,00	€ 8.294,70	€ 8.294,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.294,70 22%	€ 1.824,83	€ 10.119,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 170.180,65	€ 163.774,86	€ 163.774,86	€ 0,00	€ 170.180,65	€ 170.180,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 170.180,65	€ 37.439,73	€ 207.620,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 1.079.037,49	€ 1.072.631,70	€ 1.072.631,70	€ 0,00	€ 1.079.037,49	€ 1.079.037,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.079.037,49	€ 129.270,14	€ 1.208.307,63	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00	
CONVENZIONALE (a)	€ 1.298.486,16																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,01%																

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CC) di **€. 1.208.307,63** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€. 1.079.037,49	€. 129.270,14	€. 1.208.307,63

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00

Rieti, 03/05/2023

L'Istruttore
Ing. Alessandra Gianni

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.19/2017
(CONSORZIO PRETA 32 - Amatrice Loc. Preta, Via Centrale / Piazza Conciarella snc - FG: 103 MAP: 242)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO PRETA 32	90084140574
RAPPRESENTATO DA	Grassi Giulia	GRSGLI86M50H282G
C/O PROFESSIONISTA	regni roberto	RGNRRT58E30G478X
	roberto.regni@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Amatrice Loc. Preta, Via Centrale / Piazza Conciarella snc	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 103 MAP: 242	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200002234482023		
CUP	C73E23000430001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9804425376	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	CONSORZIO PRETA 32	90084140574	100%	100%	€ 850.966,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 850.966,36	
1	Blasi Maria Elena	BLSMLN49C43H501C	83%	13%	€ 35.747,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.747,93	Privata
1	Mantegna Giovanni	MNTGNN73C02H501E	8%	13%	€ 3.574,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.574,79	Privata
1	Mantegna Giuditta	MNTGTT73C42H501I	8%	13%	€ 3.574,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.574,79	Privata
2	Blasi Maria Elena	BLSMLN49C43H501C	100%	13%	€ 41.141,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.141,44	Privata
3	Blasi Daniel	BLSLNL79E02H501N	100%	14%	€ 55.497,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.497,02	Privata
4	Alimenti Roberto	LMNRRRT45D28A258V	100%	11%	€ 32.773,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.773,06	Privata
5	Sbardella Antonio	SBRNTN67D03H501N	100%	23%	€ 73.692,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.692,06	Privata
6	Casertano Antonio	CSRNTN66E27L725H	50%	17%	€ 40.806,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.806,51	Privata
6	Pagliarioli Liana	PGLLN65R51H501B	50%	17%	€ 40.806,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.806,51	Privata
7	Ciaralli Silvano	CRLSVN38D03H501M	50%	9%	€ 14.863,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.863,58	Privata
7	Spagnoli Bruna	SPGBRN42R59B934N	50%	9%	€ 14.863,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.863,58	Privata
	TOTAL		100%	100%	€ 1.208.307,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.208.307,63	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.208.307,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.208.307,63
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.208.307,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.208.307,63

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	GEO.AP s.a.s.	IT65U0707538401000000720924	€ 3.459,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.459,79	
PROVE 2	TB Indagini e prove srls	IT52X0311169640000000002636	€ 6.144,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.144,83	
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT37S0832773470000000005979	€ 991.082,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 991.082,63	
PROG	Area Progetto Associati (regni roberto)	IT60U0200803027000104915507	€ 59.167,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.167,06	
SICP	Area Progetto Associati (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507	€ 11.362,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.362,93	
SICE	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 23.900,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.900,41	
DLAV	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 55.250,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.250,15	
COLL	Alessandro Aniballi (Aniballi Alessandro)	IT96P053850320000000000742	€ 19.460,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.460,39	
GEOL	Costantino Berardini (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 28.359,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.359,91	
AMMI	Grassi Giulia (Grassi Giulia)	IBAN	€ 10.119,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.119,53	
			TOTALE	€ 1.208.307,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.208.307,63

	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 386.041,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 386.041,33
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 223.918,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 223.918,22
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 223.918,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 223.918,22
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 236.769,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 236.769,06
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 137.660,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.660,80
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.208.307,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.208.307,63

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Blasi Maria Elena	BLSMLN49C43H501C	83%	13%	€ 94.615,58	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Mantegna Giovanni	MNTGNN73C02H501E	8%	13%	€ 9.461,56	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Mantegna Giuditta	MNTGTT73C42H501I	8%	13%	€ 9.461,56	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Blasi Maria Elena	BLSMLN49C43H501C	100%	13%	€ 108.890,80	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Blasi Daniel	BLSNLL79E02H501N	100%	14%	€ 116.426,89	€ 0,00	€ 0,00	0
4	Alimenti Roberto	LMNRR45D28A258V	100%	11%	€ 91.752,88	€ 0,00	€ 0,00	0
5	Sbardella Antonio	SBRNTG67D03H501N	100%	23%	€ 193.853,54	€ 0,00	€ 0,00	0
6	Casertano Antonio	CSRNTN66E27L725H	50%	17%	€ 73.209,12	€ 0,00	€ 0,00	0
6	Pagliarioli Liana	PGLLN65R51H501B	50%	17%	€ 73.209,12	€ 0,00	€ 0,00	0
7	Ciaralli Silvano	CRLSVN38D03H501M	50%	9%	€ 40.042,66	€ 0,00	€ 0,00	0
7	Spagnoli Bruna	SPGBRN42R59B934N	50%	9%	€ 40.042,66	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 850.966,36	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE	
PROVE 1	GEO.AP s.a.s.	IT65U0707538401000000720924	€ 0,00	€ 3.459,79	€ 0,00	€ 3.459,79	
PROVE 2	TB Indagini e prove srls	IT52X0311169640000000002636	€ 0,00	€ 6.144,83	€ 0,00	€ 6.144,83	
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT37S0832773470000000005979	€ 0,00	€ 0,00	€ 991.082,63	€ 991.082,63	
PROG	Area Progetto Associati (regni roberto)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 47.333,65	€ 11.833,41	€ 59.167,06	
SICP	Area Progetto Associati (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 9.090,34	€ 2.272,59	€ 11.362,93	
SICE	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.900,41	€ 23.900,41	
DLAV	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.250,15	€ 55.250,15	
COLL	Alessandro Aniballi (Aniballi Alessandro)	IT96P053850320000000000742	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.460,39	€ 19.460,39	
GEOL	Costantino Berardini (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 0,00	€ 22.687,93	€ 5.671,98	€ 28.359,91	
AMMI	Grassi Giulia (Grassi Giulia)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.119,53	€ 10.119,53	
			TOTALE	€ 0,00	€ 88.716,54	€ 1.119.591,09	€ 1.208.307,63