

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00835 del 09/05/2023

Proposta n. 924 del 05/05/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Capo Croce C.F. 90085010578 rappresentato da Pascasi Antonello C.F. PSCNNL86H13H282P in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano Via Garibaldi Snc 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 12 part. 286 sub 1-2-3 e part. 287 sub 2-3 - CUP: C63E23000150008 - Contributo concedibile: Euro 236.420,38 (duecentotrentaseimilaquattrocentoventi/38) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8561

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Capo Croce C.F. 90085010578 rappresentato da Pascasi Antonello C.F. PSCNNL86H13H282P in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano Via Garibaldi Snc 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 12 part. 286 sub 1-2-3 e part. 287 sub 2-3 - CUP: C63E23000150008 - Contributo concedibile: Euro 236.420,38 (duecentotrentaseimilaquattrocentoventi/38) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8561

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CAPO CROCE - Micigliano via Garibaldi snc - FG: 12 MAP: 286/287)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CAPO CROCE	90085010578	
RAPPRESENTATO DA	Pascasi Antonello	PSCNNL86H13H282P	
C/O PROFESSIONISTA	Lancia Fabrizio	LNCFRZ85E29H282L	
	fabrizio.lancia@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Micigliano via Garibaldi snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 12 MAP: 286/287		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703700002526332023		
CUP	C63E23000150008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG		LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Capo Croce - C.F. 90085010578 - rappresentato da Pascasi Antonello C.F. PSCNNL86H13H282P residente in VIA FOSSI 5 02013 ANTRODOCO (RI), in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano Via Garibaldi Snc 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 12 part. 286 sub 1-2-3 e part. 287 sub 2-3, ID 8561 - CUP: C63E23000150008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 783082 del 09/08/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 19/04/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 236.420,38 (duecentotrentaseimilaquattrocentoventi/38) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano Via Garibaldi Snc 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 12 part. 286 sub 1-2-3 e part. 287 sub 2-3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 236.420,38 (duecentotrentaseimilaquattrocentoventi/38) IVA compresa se non recuperabile in favore di Capo Croce - C.F. 90085010578 - rappresentato da Pascasi Antonello C.F. PSCNNL86H13H282P residente in VIA FOSSI 5 02013 ANTRODOCO (RI), in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8561 - CUP: C63E23000150008.

L'importo di Euro 236.420,38 (duecentotrentaseimilaquattrocentoventi/38) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 210.133,44 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Micigliano
Località, Frazione, indirizzo	Via Garibaldi snc
Richiedente	Antonello Pascasi
In qualità di	Amministratore
Dati Catastali	Fg. 12 part. 286 sub 1-2-3 e part. 287 sub 2-3

Dati identificativi dell'istanza

MUDE-GE.DI.SI.:

Primo protocollo MUDE: 1205703700000260612022

Ultimo protocollo GE.DI.SI.: 12057037000002530632023

USR

ID Istanza: 8561

Protocollo: 783082 del 09/08/2022

Istruttore: Primo Desideri

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuuto:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 1	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	("non definito")	
N° unità immobiliari (RCR)	3	
La Scheda Aedes (ID n. 252117 del 08/05/2018) è coerente con l'unità strutturale di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: All. "Perizia_giurata" pag.32 e 33/60 con nota del prot. 20982 del 15/01/2018</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 34 del 25/08/2017) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: Vedi All. "SIS017_Sismica_-_Perizia_asseverata_danni" con nota prot. 783082 del 09/08/2022</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: Vedi All. "DIC034_Dichiar_-_Dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributi" con nota prot. 783082 del 09/08/2022 ed All. "DA.07_DA.15_DA.07_DA.15__Dichiarazione" con nota prot. 424816 del 18/04/2023</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note: le proprietà del sub 287 risultano come superficie accessoria</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>ID 1038 del 07/07/2017 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica) e ID 4676 del 08/01/2019 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 0466663 del 18/06/2019		
al livello operativo L2		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Verifica proprietà	Documento identità	Procure / autoc.						
		FG.	PLLA	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Dritti	Quota	Estremi titolo						Parte A	Assicurazione	Altri contributi pubblici	Accettazione obblighi	Parte B		
1	12	286	3	A/4	CORRADETTI ELISABETTA	proprietà esclusiva	1	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/10/2005 Pratica n. RI0086073 in atti dal 26/10/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10253.1/2005) e successiva Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.			NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI		
					1	A/6	NANI EMANUELA	proprietà esclusiva	0,34	TRASCRIZIONE del 07/09/1992 - Registro Particolare 5399 Registro Generale 6705 Pubblico ufficiale ANTONINO RANDO Repertorio 34961 del 31/08/1992 ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI
							NANI MARIA CINZIA	proprietà esclusiva	0,33				NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI
		2	2	A/3	MASTROIACO ALESSANDRA	proprietà esclusiva	1	TRASCRIZIONE del 03/11/1989 - Registro Particolare 6762 Registro Generale 8332 Pubblico ufficiale RANDO ANTONINO Repertorio 21428 del 06/10/1989 ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI		
					3	C/2	CELLI ENZO	proprietà esclusiva	0,5	Vedi dichiarazione di proprietà(All."AL.01_Rif._ID_8561_Integrazion e_documentale" con nota prot. 219632del 27/02/2023)			NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI
		CELLI MARIA	proprietà esclusiva	0,5			NO	NO	SI				SI	SI	NO	NO	SI	SI			
		3	287	2	C/2	MASTROIACO ALESSANDRA	proprietà esclusiva	1	TRASCRIZIONE del 03/11/1989 - Registro Particolare 6762 Registro Generale 8332 Pubblico ufficiale RANDO ANTONINO Repertorio 21428 del 06/10/1989 ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI	
						Totali															

Note: *Vedi All." AL.01_Dichiarazione_sostitutiva_del_Sig_Enzo_Celli" ed All." AL.02_Dichiarazione_sostitutiva_della_Sig.ra_Maria_Celli" con nota prot. 424816 del 18/04/2023*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: *Vedi All. "DA.03_DA.03_Documenti_di_identita" con nota prot. 424816 del 18/04/2023*

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: *Vedi All." ATT032_Atti_-_Delega_dei_proprietari" con nota prot. 783082 del 09/08/2022 ed All. "DA.03_DA.03_Documenti_di_identita" con nota prot. 424816 del 18/04/2023*

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: *Vedi All. "ATT007_Atti_-_Verbale_assemblea_condominiale" con nota prot. 783082 del 09/08/2022*

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Fabrizio Lancia	Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-816	
Data iscrizione Albo 06/05/2014	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01128070578	
▼ Riferimenti Studio Stato sede operativa Via sede operativa Piazza Vittorio Emanuele II Civico sede operativa Palazzo Dosi - 15b/19 - Scala A interno BL CAP sede operativa 02100 Comune sede operativa Rieti Provincia sede operativa RI telefono PEC fabrizio.lancia@ingpec.eu		
▼ Tipologia Incarico Redazione della scheda AeDES Rilievi architettonici e strutturali Relazione geotecnica Progettazione architettonica Progettazione strutturale Progettazione impiantistica Coordinamento sicurezza in fase di progettazione Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo Coordinamento della sicurezza in corso d'opera Altre prestazioni specialistiche		
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, DL, CSP, CSE		

Nome e Cognome Franco Brizi	Data di Pubblicazione in Elenco 25/04/2017	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 119	
Data iscrizione Albo 13/05/1992	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01027040573	
▼ Riferimenti Studio Stato sede operativa Via sede operativa Via delle Ortensie Civico sede operativa B CAP sede operativa 02100 Comune sede operativa Rieti Provincia sede operativa RI telefono 0746201887 PEC franco.brizi@archiworldpec.it		
▼ Tipologia Incarico Redazione della scheda AeDES Rilievi architettonici e strutturali Progettazione architettonica Progettazione strutturale Progettazione impiantistica Coordinamento sicurezza in fase di progettazione Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo Coordinamento della sicurezza in corso d'opera Collaudo statico		
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore		

▼ Professionista

Nome e Cognome Federico Sabatini	Data di Pubblicazione in Elenco 28/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 645
Data Iscrizione Albo 17/03/1989	Regione di iscrizione Lazio
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 00637290552

▼ Riferimenti Studio

Stato sede operativa	Via sede operativa Via Francesco Rismondo
Civico sede operativa 19	CAP sede operativa 05100
Comune sede operativa Terni	Provincia sede operativa TR
Telefono 074458096	PEC sga@professionistipec.it

Regime IVA: forfettario
 ordinario

▼ Tipologia Incarico

Relazione geologica
Relazione geotecnica
Altre prestazioni specialistiche

> Società

Ragione Sociale	Partita IVA 00637290552
-----------------	----------------------------

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: Vedi All. "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_139464" con nota prot. 424816 del 18/04/2023

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: Vedi All. DIC023_Atti_-Copia_digitale_incarichi_professionali con nota prot. 783082 del 09/08/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: Vedi All. "DA.03_DA.03_Documenti_di_identita" con nota prot. 424816 del 18/04/2023

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

INSERIRE L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GREEN BUILDING SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 02442640443 CODICE FISCALE 02442640443	C.SO GIUSEPPE MAZZINI 143 - 63100 Ascoli Piceno	AP	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	05/05/2022	In rinnovo

Note: Vedi All. "IML001_Impresa_-_Durc_impresa" con nota prot. 969859 del 06/10/2022

Impresa esecutrice indagini geognostiche su muratura

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEOSER S.r.l.s. società a responsabilità limitata semplificata s.r.l.s.	P.IVA 01176090577 CODICE FISCALE 01176090577	Via Pietro Boschi 67 - RI 02100 Rieti	RI	- Servizi	04/12/2022	-

Note: Vedi All. "IML001_Impresa_-_Durc_impresa" con nota prot. 969859 del 06/10/2022

Impresa esecutrice indagini geotecniche

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
SERVIZI GEOTECNICI SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 01522170669 CODICE FISCALE 01522170669	LOC. BOSCHETTO DI PILE C/O TECNOPOLO D'ABRUZZO SNC - 67100 L'AQUILA	AQ	- Servizi	08/11/2022	-

Note: Vedi All. "IML001_Impresa_-_Durc_impresa" con nota prot. 969859 del 06/10/2022

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – Vedi All. "IML016_Impresa_-_Contratto_impresa_assuntrice_lavori" con nota prot. 969859 del 06/10/2022)

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input checked="" type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. del <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento,</u> attraverso:	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> Attestazione – esplicita (prot. 2039 del 18/08/2020) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	<input type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)</u>	

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 07/04/2021 protocollo 2021-0000299087, posizione 110599.

Note: Vedi "All. SIS020_Sismica_-_Modulistica_sismica_regionale" con nota prot. del 783082 del 09/08/2022

1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Copia

1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (Vedi "CM.03.a_mude_istruttoria_230324" con nota prot. 431040 del 19/04/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=m+n(o+p)	h=f-g	i	j	k=g-j	l	m=k+l	n	p	q	r	Somma 2,8
TOTALE OPERE	€ 229.655,04	€ 229.655,04	€ 229.655,04	€ 0,00	€ 229.655,04	€ 168.851,45	€ 60.803,59	€ 60.803,59	€ 0,00	€ 168.851,45	€ 17.467,12	€ 186.318,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.883,95	€ 66.883,95	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 4.849,80	€ 4.849,80	€ 4.849,80	€ 0,00	€ 4.849,80	€ 4.849,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.849,80 22%	€ 1.066,96	€ 5.916,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 119.335,42	€ 119.335,42	€ 119.335,42	€ 0,00	€ 119.335,42	€ 119.335,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 119.335,42 10%	€ 11.933,54	€ 131.268,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 37.371,18	€ 37.371,18	€ 37.371,18	€ 0,00	€ 37.371,18	€ 37.371,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.371,18 10%	€ 3.737,12	€ 41.108,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 68.098,64	€ 68.098,64	€ 68.098,64	€ 0,00	€ 68.098,64	€ 7.295,05	€ 60.803,59	€ 60.803,59	€ 0,00	€ 7.295,05	€ 729,50	€ 68.024,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.883,95	€ 66.883,95	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 12.222,92	€ 11.752,81	€ 11.752,81	€ 0,00	€ 12.222,92	€ 12.222,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.222,92 22%	€ 2.689,04	€ 14.911,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 2.588,05	€ 2.498,51	€ 2.498,51	€ 0,00	€ 2.588,05	€ 2.588,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.588,05 22%	€ 569,37	€ 3.157,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 5.391,77	€ 5.184,39	€ 5.184,39	€ 0,00	€ 5.391,77	€ 5.391,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.391,77 22%	€ 1.186,19	€ 6.577,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 12.865,22	€ 12.370,40	€ 12.370,40	€ 0,00	€ 12.865,22	€ 12.865,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.865,22 22%	€ 2.830,35	€ 15.695,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Consulenza lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 2.516,70	€ 2.419,90	€ 2.419,90	€ 0,00	€ 2.516,70	€ 2.516,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.516,70 22%	€ 553,67	€ 3.070,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 5.482,40	€ 5.271,54	€ 5.271,54	€ 0,00	€ 5.482,40	€ 5.482,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.482,40 22%	€ 1.206,13	€ 6.688,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministrazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 41.067,06	€ 39.487,55	€ 39.487,55	€ 0,00	€ 41.067,06	€ 41.067,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.067,06	€ 9.024,75	€ 50.101,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Somma 12,32
TOTALE GENERALE	€ 270.722,10	€ 269.142,59	€ 269.142,59	€ 0,00	€ 270.722,10	€ 209.918,51	€ 60.803,59	€ 60.803,59	€ 0,00	€ 209.918,51	€ 26.501,87	€ 236.420,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.883,95	€ 66.883,95	
CONVENZIONALE (a)	€ 210.133,44																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

La differenza di centesimi 0.01 fra l'importo rideterminato e quello indicato nella Tabella rideterminazione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 236.420,38 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 209.918,51	€ 26.501,87	€ 236.420,38
Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 66.883,94	€ 0,00

Rieti, 19/04/2023

L'Istruttore
Ing. Primo Desideri

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(CAPO CROCE - Micigliano via Garibaldi snc - FG: 12 MAP: 286/287)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	CAPO CROCE	90085010578
RAPPRESENTATO DA	Pascasi Antonello	PSCNNL86H13H282P
C/O PROFESSIONISTA	Lancia Fabrizio	LNCFRZ85E29H282L
INDIRIZZO	fabrizio.lancia@ingpec.eu Micigliano via Garibaldi snc	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 12 MAP: 286/287	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703700002526332023		
CUP	C63E23000150008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG		LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL
CONTRIBUTO PER
BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO	
1 CORRADETTI ELISABETTA	CRRLBT68R41H501L	100%	20%	€ 66.605,69	€ 0,00	€ 19.393,85	€ 47.211,84	Privata	
2 NANI EMANUELA	NNAMNL70P57H501J	33%	31%	€ 32.196,35	€ 0,00	€ 7.494,80	€ 24.701,55	Privata	
2 NANI NELLA	NNANLL65D48H501C	33%	31%	€ 32.196,35	€ 0,00	€ 7.494,80	€ 24.701,55	Privata	
2 NANI MARIA CINZIA	NNAMCN60T70H501R	33%	31%	€ 32.196,35	€ 0,00	€ 7.494,80	€ 24.701,55	Privata	
3 MASTROIACO ALESSANDRA	MSTLSN51A68H501Q	100%	46%	€ 133.573,00	€ 0,00	€ 25.005,69	€ 108.567,31	Privata	
4 CELLI MARIA	CLLMRA40L68F193V	100%	3%	€ 6.536,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.536,58	Privata	
TOTALE				100%	€ 303.304,32	€ 0,00	€ 66.883,94	€ 236.420,38	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 303.304,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 303.304,32
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 66.883,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.883,94
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 236.420,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 236.420,38

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOSER S.r.l.s.	IT31F0306914601100000047019	€ 5.916,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.916,76
IMPR	GREEN BUILDING SRL	IT71S0306913506100000047180	€ 180.401,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.401,81
PROG	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 14.911,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.911,96
SICP	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 3.157,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.157,42
SICE	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 6.577,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.577,96
DLAV	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 15.695,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.695,57
COLL	Franco Brizi (Brizi Franco)	IT10Y034401460000000003003	€ 3.070,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.070,37
GEOL	Federico Sabatini (Sabatini Federico)	IT40C0103014400000004693081	€ 6.688,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.688,53
	TOTALE		€ 236.420,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 236.420,38

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 79.843,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.843,63
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 42.139,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.139,46
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 42.139,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.139,46
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 45.169,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.169,01
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 27.128,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.128,82
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 236.420,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 236.420,38

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	CORRADETTI ELISABETTA	CRRLB768R41H501L	100%	20%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	NANI EMANUELA	NNAMNL70P57H501J	33%	31%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	NANI NELLA	NNANLL65D48H501C	33%	31%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	NANI MARIA CINZIA	NNAMCN60T70H501R	33%	31%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	MASTROIACO ALESSANDRA	MSTLSN51A68H501Q	100%	46%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
4	CELLI MARIA	CLLMRA40L68F193V	100%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOSER S.r.l.s.	IT31F0306914601100000047019	€ 0,00	€ 5.916,76	€ 0,00	€ 5.916,76
IMPR	GREEN BUILDING SRL	IT71S0306913506100000047180	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.401,81	€ 180.401,81
PROG	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 11.929,57	€ 2.982,39	€ 14.911,96
SICP	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 2.525,94	€ 631,48	€ 3.157,42
SICE	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.577,96	€ 6.577,96
DLAV	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.695,57	€ 15.695,57
COLL	Franco Brizi (Brizi Franco)	IT10Y034401460000000003003	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.070,37	€ 3.070,37
GEOL	Federico Sabatini (Sabatini Federico)	IT40C0103014400000004693081	€ 0,00	€ 5.350,82	€ 1.337,71	€ 6.688,53
	TOTALE		€ 0,00	€ 25.723,09	€ 210.697,29	€ 236.420,38