

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00838 del 09/05/2023

Proposta n. 927 del 05/05/2023

Oggetto:

Revisione decreto dirigenziale n. A01185 del 12/05/2022 a seguito di VARIANTE ECONOMICA non sostanziale per aggiornamento costi ai sensi dell'Ordinanza 126/2022 e per comunicazione imprese esecutrici dei lavori - "Determinazione del contributo in favore di Mariani Paolo in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Villa Colapietro 1 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 55 particella 391 sub 1, 2 - CUP: C23E22000240008 - CIG: 9229231A59 (Rif.ID 8171)" - Contributo concedibile € 433.462,27 (quattrocentotrentatremilaquattrocentosessantadue/27) IVA inclusa se non recuperabile

Proponente:

Estensore	TOZZI PAOLA ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Revisione decreto dirigenziale n. A01185 del 12/05/2022 a seguito di VARIANTE ECONOMICA non sostanziale per aggiornamento costi ai sensi dell'Ordinanza 126/2022 e per comunicazione imprese esecutrici dei lavori - "Determinazione del contributo in favore di Mariani Paolo in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Villa Colapietro 1 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 55 particella 391 sub 1, 2 - CUP: C23E22000240008 - CIG: 9229231A59 (Rif.ID 8171)" – Contributo concedibile € 433.462,27 (quattrocentotrentatremilaquattrocentosessantadue/27) IVA inclusa se non recuperabile

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (MARIANI PAOLO - LEONESSA FRAZIONE VILLA COLAPIETRO 1 - FG: 55 MAP: 391)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	MARIANI PAOLO	MRNPLA77L20H501V	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	BIGIONI SARA	BGNSRA83D48H282Z	
	sara.bigioni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	LEONESSA FRAZIONE VILLA COLAPIETRO 1		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 55 MAP: 391		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCO DESIO E DELLA BRIANZA SPA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bancodesio.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300000232012022		
CUP	C23E22000240008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9229231A59	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	948198/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso

con D.G.R. n. n. 112 del 19/04/2023, è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità, fino alla nomina del Direttore del predetto Ufficio e comunque non oltre la scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 189/2016;

VISTA la legge n. 197 del 29 dicembre 2022 ed in particolare l'art. 1, comma 738, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 septies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2022» con le parole «31 dicembre 2023», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2023;

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

Premesso altresì che:

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che "1. ... è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016"

Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può

inoltre essere applicato, su richiesta dell'interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l'applicazione dell'art. 7 dell'ordinanza 118/2021 per il primo semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2”;

con l'articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che “I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all'Allegato 1 dell'ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell'Allegato 2 dell'ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell'Allegato 1 dell'ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all'art. 2 dell'ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell'art. 6 dell'ordinanza 118/2021, come novellato dall'ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell'Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l'incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell'aggiornamento del prezzario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell'ordinanza n. 118/2021, come novellato dall'ordinanza n. 123/2021, la cifra “6%”, è sostituita dalla cifra “20%” per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra “11%” è sostituita dalla cifra “25%” per gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9.

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1gennaio 2021 purché non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti già stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall'attuazione della presente ordinanza”;

con l'ordinanza n. 131 del 30.12.2022, recante “Disposizioni di coordinamento e differimento termini della ricostruzione privata e pubblica”, all' art 5, comma 1, è stato stabilito che continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al comma 6, dell'art. 1, dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario di cui sono prorogati i termini non oltre il 31 dicembre 2023;

Considerato che:

con decreto **n. A01185 del 12/05/2022** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la **determinazione del contributo in favore di Mariani Paolo in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Villa Colapietro 1 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 55 particella 391 sub 1, 2 - CUP: C23E22000240008 - CIG: 9229231A59 (Rif.ID 8171)**, quantificando il contributo concedibile in **€ 322.032,75 (trecentoventiduemilatrentadue/75) iva inclusa se non recuperabile;**

Preso atto che:

- Con decreto dirigenziale n. **A01644 del 08/07/2022** è stata autorizzata la liquidazione del SAL 0 relativo all'80% delle spese di progettazione e pagato l'importo pari ad **€ 31.383,11 (trentunomilatrecentoottantatre/11);**
- con istanza mude [12-057033-0000232802-2023](#), acquisita al protocollo dell'USR_con numero **202653 del 22/02/2023** e successive integrazioni, il tecnico incaricato ha trasmesso la documentazione relativa all'adeguamento del Computo Metrico Estimativo agli importi del “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”, ai sensi dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 e comunicato le imprese esecutrici dei lavori;

- l'Ufficio, ha esaminato la documentazione e dall'istruttoria, il cui esito del 19/04/2023 è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (All. 3), è emerso che occorre procedere ad una revisione del decreto in oggetto quantificando il contributo concedibile che è posto pari ad **€ 433.462,27 (quattrocentotrentatremilaquattrocentosessantadue/27) IVA inclusa se non recuperabile;**
- è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;
- che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato.

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi ai lavori di demolizione e ricostruzione autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100/2000 del Commissario straordinario alla Ricostruzione con decreto n. **A01185 del 12/05/2022** e la determinazione del contributo in favore di **Mariani Paolo in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Villa Colapietro 1 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 55 particella 391 sub 1, 2 - CUP: C23E22000240008 - CIG: 9229231A59 (Rif.ID 8171) in € 433.462,27 (quattrocentotrentatremilaquattrocentosessantadue/27) IVA inclusa se non recuperabile;**
2. Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato decreto dirigenziale n. **A01185 del 12/05/2022;**
3. Di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 "Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo".

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano Fermante

ESITO ISTRUTTORIO - variante adesione O.C. n.126 - variazione delle imprese fornitrici dei lavori

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 388.010,40

(< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01185** del **12/05/2022**

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Frazione	Villa Colapietro n. 1
Richiedente	Paolo Mariani
In qualità di	Delegato
Dati Catastali	Fg. 55 particella 391 subb. 1,2

Dati identificativi dell'istanza

MUDE-GE.DI.SI.

Primo protocollo MUDE: 1205703300000197282021

Ultimo protocollo GE.DI.SI.): 1205703300002524702023

USR

ID Istanza: 8171

Protocollo: 948198 del 18/11/2021– Adeguamento Ord.126 prot. 202653 del 22/02/2023

Istruttore: Primo Desideri

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì no

Tipologia di intervento:

Adeguamento/Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo:

Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)

VISTO il decreto dirigenziale n. **A01185 del 12/05/2022** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi Adeguamento/Demolizione e ricostruzione e si determinava il contributo in favore di **Paolo Mariani**, in qualità di delegato, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 55 particella 391 subb. 1,2;

CONSIDERATO CHE All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020, secondo i parametri indicati nell'allegato della medesima ordinanza, in € **322.032,75 (trecentoventiduemilatrentadue/75) IVA inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella tabella di seguito:

Si riporta tabella concessione (All. ATT041_tabella_concessione del 06/04/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA
b	c	d	e=c-d	f	g = min(a,f)	h = f-g	h+g	i	k=g-j	l	m=k*71	n=k-m	o	p
TOTALE OPERE	€ 492.462,11	€ 341.186,52	€ 151.275,59	€ 341.186,52	€ 231.030,04	€ 110.156,48	€ 281.432,07	€ 0,00	€ 231.030,04	€ 23.364,31	€ 254.394,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 281.575,27
Occupazione spazio pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2.177,50	€ 2.177,50	€ 0,00	€ 2.177,50	€ 2.177,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.177,50	22%	€ 479,05	€ 2.656,55	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Promotivo intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 172.852,60	€ 127.552,50	€ 104.074,96	€ 68.777,64	€ 104.074,96	€ 0,00	€ 68.777,64	€ 0,00	€ 104.074,96	10%	€ 10.407,50	€ 114.482,46	€ 0,00	€ 75.655,48
Finiture parti comuni	€ 197.904,66	€ 197.904,66	€ 115.406,71	€ 82.497,95	€ 115.406,71	€ 0,00	€ 82.497,95	€ 0,00	€ 115.406,71	10%	€ 11.540,67	€ 126.947,38	€ 0,00	€ 90.747,75
Finiture interne	€ 119.527,35	€ 119.527,35	€ 0,00	€ 119.527,35	€ 9.370,87	€ 110.156,48	€ 110.156,48	€ 0,00	€ 9.370,87	0%	€ 0,00	€ 9.370,87	€ 10.307,96	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 113.031,64	€ 12.530,42	€ 9.645,81	€ 2.884,61	€ 10.031,64	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 10.031,64	22%	€ 2.205,56	€ 12.238,60	€ 0,00	€ 3.660,00
Progetto Strutture	€ 113.031,64	€ 12.530,42	€ 9.645,81	€ 2.884,61	€ 10.031,64	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 10.031,64	22%	€ 2.205,56	€ 12.238,60	€ 0,00	€ 3.660,00
Progetto impianti elettrici	€ 5.031,64	€ 4.838,12	€ 3.876,58	€ 961,54	€ 4.031,64	€ 0,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 4.031,64	22%	€ 886,96	€ 4.918,60	€ 0,00	€ 1.220,00
Progetto impianti termici	€ 5.031,64	€ 4.838,12	€ 3.876,58	€ 961,54	€ 4.031,64	€ 0,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 4.031,64	22%	€ 886,96	€ 4.918,60	€ 0,00	€ 1.220,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 4.031,64	€ 3.876,58	€ 2.434,27	€ 1.442,31	€ 2.531,64	€ 0,00	€ 1.500,00	€ 0,00	€ 2.531,64	22%	€ 556,96	€ 3.088,60	€ 0,00	€ 1.830,00
Sicurezza Esecuzione	€ 3.531,64	€ 3.395,81	€ 1.953,50	€ 1.442,31	€ 2.031,64	€ 0,00	€ 1.500,00	€ 0,00	€ 2.031,64	22%	€ 446,96	€ 2.478,60	€ 0,00	€ 3.660,00
Direzione Lavori architettonici	€ 7.241,96	€ 4.357,35	€ 2.884,61	€ 4.531,64	€ 4.531,64	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 4.531,64	22%	€ 996,96	€ 5.528,60	€ 0,00	€ 3.660,00
Direzione Lavori strutturali	€ 10.031,64	€ 9.645,81	€ 6.761,19	€ 2.884,61	€ 7.031,64	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 7.031,64	22%	€ 1.546,96	€ 8.578,60	€ 0,00	€ 3.660,00
Costabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 4.688,20	€ 4.507,88	€ 4.507,88	€ 0,00	€ 4.688,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.688,20	22%	€ 1.031,40	€ 5.719,60	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 6.500,00	€ 6.372,55	€ 6.372,55	€ 0,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.500,00	22%	€ 1.430,00	€ 7.930,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 72.441,32	€ 69.777,67	€ 53.431,52	€ 16.946,15	€ 55.441,32	€ 0,00	€ 17.000,00	€ 0,00	€ 55.441,32	€ 12.197,08	€ 67.638,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.740,00
TOTALE GENERALE	€ 564.903,43	€ 562.235,78	€ 396.618,04	€ 187.621,74	€ 396.627,84	€ 286.471,36	€ 110.156,48	€ 276.432,07	€ 0,00	€ 286.471,36	€ 35.561,39	€ 322.032,75	€ 0,00	€ 308.315,27
CONVENZIONALE (a)	€ 286.471,36													
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%													

UNITA' IMMOBILIARE	COMB.	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNE	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNE	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNE	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNE	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNE IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLTO IVA INCLUSA
1	100%	100%	45%	€ 200.862,21	€ 58.653,32	€ 200.862,21	€ 58.653,32	€ 124.970,87	€ 58.653,32	€ 183.624,05	€ 129.197,04	€ 124.970,87	€ 4.326,21	€ 16.038,00	€ 0,00	€ 140.586,20	€ 4.648,83	€ 144.270,28
2	100%	100%	55%	€ 244.513,87	€ 60.874,13	€ 244.513,87	€ 60.874,13	€ 152.129,66	€ 60.874,13	€ 213.003,79	€ 157.274,32	€ 152.129,66	€ 5.144,66	€ 19.523,40	€ 0,00	€ 171.139,59	€ 5.659,12	€ 184.045,01
TOTALE			100%	€ 445.376,08	€ 119.527,35	€ 445.376,08	€ 119.527,35	€ 277.100,49	€ 119.527,35	€ 396.627,84	€ 286.471,36	€ 277.100,49	€ 9.370,87	€ 35.561,39	€ 0,00	€ 311.724,80	€ 10.307,96	€ 308.315,27
				€ 564.903,43		€ 564.903,43		€ 396.627,84				€ 286.471,36				€ 322.032,75		

si è proceduto alla rideterminazione del contributo come di seguito specificato:

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non sono presenti attività produttive.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori è variata rispetto al decreto principale, la nuova impresa che ha offerto un ribasso pari al **0,00 %**, è la seguente:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori							
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	SA.FI.ART S.R.L.	Società a responsabilità limitata	08273670722	08273670722	DRAZIO PERSIO 52 - 70022 Altamura (BA) - Italia	Lavori	11 ott 2022 <i>In rinnovo</i>

che risulta iscritta anche se in rinnovo nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: Vedi All." AL.01_Comunicazione_di_cambio_impresa",All."AL.02_Comunicazione_variazione_soggetto", All."DA.09.1_Tav.DA.09.1__SOA" ed All." DA.10_Tav._DA.10_DURC" con nota prot. 202653 del 22/02/2023; Vedi All." AL.01_recesso_dal_contratto_" con nota prot. 322034 del 22/03/2023; Vedi All." DA.02_ProcuraSpeciale_SD_133117" con nota prot. 385972 del 05/04/2023; Vedi All." RCR_1205703300002487952023" con nota prot. 385972 del 05/04/2023.

L'impresa subappaltatrice è la seguente:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	D&B COSTRUZIONI SRLS	Altro - Società a Responsabilità Limitata Semplicata	01170080574	01170080574	Via Casale dei Frati Snc - 02016 Leonessa (RI) - Italia	Lavori 26 dic 2023

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: Vedi All." DA.13_Tav._DA.13" con nota prot. 272455 del 10/03/2023

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

VISTO l'All."AL.03_Quadro_Comparativo" con nota Prot. 267550 in data 09/03/2023 si evince un aumento d'importo pari a € 91'518,03 (novantunomilacinquecentodiciotto,03);

VISTO l'All." AL.03_TAV._DICHIARAZIONE_DEL_PROFESSIONISTA" con nota Prot. 239317 in data 02/03/2023 nella quale i tecnici dichiarano che:

"Che la variante economica è di tipo non sostanziale in quanto riguarda l'adeguamento al prezziario 2022 e che i quantitativi previsti e riportati nel computo metrico estimativo sono rimasti invariati.";

VISTO l'All."AL.02_Dichiarazione_committente" con nota Prot. 267550 in data 09/03/2023 nella quale i tecnici dichiarano che:

"Che il richiedente è a conoscenza dell'adesione all'ordinanza 126/2022 art. 1-2 e pertanto è consapevole della presenza di accolti;"

VISTO l'All." SP.12_Tav.SP.12___Richiesta_di_contributo" con nota prot. 272455 del 10/03/2023 nella quale i tecnici richiedono, dopo il decreto di concessione, ulteriori incrementi:

- "INCREMENTO ORDINANZA 19 DEL 07/04/2017 - TAB. 7.1 incrementi amplificazione sismica";

- "INCREMENTO ORDINANZA 126 DEL 28/04/2022 - ART 9 punto b incremento del 20% per i casi di edifici bifamiliari con livelli operativi L1,L2,L3".

Si riporta tabella concessione (Vedi All." CM.03.a_tabella_concessioni" con nota prot. 432805 del 17/04/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 583.980,13	€ 583.980,13	€ 583.980,13	€ 0,00	€ 583.980,13	€ 334.204,00	€ 249.776,13	€ 249.776,13	€ 0,00	€ 334.204,00	€ 33.614,48	€ 367.818,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 274.820,96	€ 274.820,96	<i>somma 1:8</i>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 2.177,50	€ 2.177,50	€ 2.177,50	€ 0,00	€ 2.177,50	€ 1.617,36	€ 560,14	€ 560,14	€ 0,00	€ 1.617,36	22%	€ 355,82	€ 1.973,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 683,37	€ 683,37	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 212.330,34	€ 212.330,34	€ 212.330,34	€ 0,00	€ 212.330,34	€ 157.710,13	€ 54.620,21	€ 54.620,21	€ 0,00	€ 157.710,13	10%	€ 15.771,01	€ 173.481,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.082,23	€ 60.082,23	6
Finiture parti comuni	€ 235.442,00	€ 235.442,00	€ 235.442,00	€ 0,00	€ 235.442,00	€ 174.876,51	€ 60.565,49	€ 60.565,49	€ 0,00	€ 174.876,51	10%	€ 17.487,65	€ 192.364,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.622,04	€ 66.622,04	7
Finiture interne	€ 134.030,29	€ 134.030,29	€ 134.030,29	€ 0,00	€ 134.030,29	€ 0,00	€ 134.030,29	€ 134.030,29	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 147.433,32	€ 147.433,32	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 13.031,64	€ 12.530,42	€ 12.530,42	€ 0,00	€ 13.031,64	€ 9.679,36	€ 3.352,28	€ 3.352,28	€ 0,00	€ 9.679,36	22%	€ 2.129,46	€ 11.808,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.089,78	€ 4.089,78	15
Progetto Strutture	€ 13.031,64	€ 12.530,42	€ 12.530,42	€ 0,00	€ 13.031,64	€ 9.679,36	€ 3.352,28	€ 3.352,28	€ 0,00	€ 9.679,36	22%	€ 2.129,46	€ 11.808,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.089,78	€ 4.089,78	16
Progetto impianti elettrici	€ 5.031,64	€ 4.838,12	€ 4.838,12	€ 0,00	€ 5.031,64	€ 3.737,29	€ 1.294,35	€ 1.294,35	€ 0,00	€ 3.737,29	22%	€ 822,20	€ 4.559,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.579,11	€ 1.579,11	17
Progetto impianti termici	€ 5.031,64	€ 4.838,12	€ 4.838,12	€ 0,00	€ 5.031,64	€ 3.737,29	€ 1.294,35	€ 1.294,35	€ 0,00	€ 3.737,29	22%	€ 822,20	€ 4.559,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.579,11	€ 1.579,11	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 4.031,64	€ 3.876,58	€ 3.876,58	€ 0,00	€ 4.031,64	€ 2.994,53	€ 1.037,11	€ 1.037,11	€ 0,00	€ 2.994,53	22%	€ 658,80	€ 3.653,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.265,27	€ 1.265,27	21
Sicurezza Esecuzione	€ 3.531,64	€ 3.395,81	€ 3.395,81	€ 0,00	€ 3.531,64	€ 2.623,16	€ 908,48	€ 908,48	€ 0,00	€ 2.623,16	22%	€ 577,10	€ 3.200,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.108,34	€ 1.108,34	22
Direzione Lavori architettonici	€ 7.531,64	€ 7.241,96	€ 7.241,96	€ 0,00	€ 7.531,64	€ 5.594,19	€ 1.937,45	€ 1.937,45	€ 0,00	€ 5.594,19	22%	€ 1.230,72	€ 6.824,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.363,69	€ 2.363,69	23
Direzione Lavori strutturali	€ 10.031,64	€ 9.645,81	€ 9.645,81	€ 0,00	€ 10.031,64	€ 7.451,08	€ 2.580,56	€ 2.580,56	€ 0,00	€ 7.451,08	22%	€ 1.639,24	€ 9.090,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.148,28	€ 3.148,28	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 4.688,20	€ 4.507,88	€ 4.507,88	€ 0,00	€ 4.688,20	€ 3.482,20	€ 1.206,00	€ 1.206,00	€ 0,00	€ 3.482,20	22%	€ 766,08	€ 4.248,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.471,32	€ 1.471,32	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 6.500,00	€ 6.250,00	€ 6.250,00	€ 0,00	€ 6.500,00	€ 4.827,93	€ 1.672,07	€ 1.672,07	€ 0,00	€ 4.827,93	22%	€ 1.062,14	€ 5.890,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.039,93	€ 2.039,93	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 72.441,32	€ 69.655,12	€ 69.655,12	€ 0,00	€ 72.441,32	€ 53.806,39	€ 18.634,93	€ 18.634,93	€ 0,00	€ 53.806,39	€ 11.837,40	€ 65.643,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.734,61	€ 22.734,61	<i>somma 12:32</i>	
TOTALE GENERALE	€ 656.421,45	€ 653.635,25	€ 653.635,25	€ 0,00	€ 656.421,45	€ 388.010,39	€ 268.411,06	€ 268.411,06	€ 0,00	€ 388.010,39	€ 45.451,88	€ 433.462,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 297.555,57	€ 297.555,57		
CONVENZIONALE (a)	€ 388.010,40																	

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 0,00%

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al dell'Intervento (CI) di € 433.462,27 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 388.010,39	€ 45.451,88	€ 433.462,27

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 297.555,57	€ 0,00

Rieti, 19/04/2023

L'Istruttore di competenza
Ing. Primo Desideri

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (MARIANI PAOLO - LEONESSA FRAZIONE VILLA COLAPIETRO 1 - FG: 55 MAP: 391)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Comunione			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	MARIANI PAOLO			MRNPLA77L20H501V			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	BIGIONI SARA			BGNSRA83D48H282Z			
	sara.bigioni@ingpec.eu						
INDIRIZZO	LEONESSA FRAZIONE VILLA COLAPIETRO 1						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 55 MAP: 391						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	BANCO DESIO E DELLA BRIANZA SPA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bancodesio.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	120570330000232012022						
CUP	C23E22000240008			INTERVENTO	Ricostruzione		
CIG	9229231A59			LIVELLO OPERATIVO	L3		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	948198/2021		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
MARIANI PAOLO	MRNPLA77L20H501V	34%	45%	€ 113.936,98	€ 0,00	€ 47.470,67	€ 66.466,31
MARIANI FRANCESCO	MRNFC71D02H501C	33%	45%	€ 110.585,89	€ 0,00	€ 46.074,47	€ 64.511,42
MARIANI SILVIA	MRNSLV70A63H501T	33%	45%	€ 110.585,89	€ 0,00	€ 46.074,47	€ 64.511,42
MARIANI PAOLO	MRNPLA77L20H501V	34%	55%	€ 134.609,09	€ 0,00	€ 53.698,23	€ 80.910,86
MARIANI FRANCESCO	MRNFC71D02H501C	33%	55%	€ 130.650,00	€ 0,00	€ 52.118,87	€ 78.531,13
MARIANI SILVIA	MRNSLV70A63H501T	33%	55%	€ 130.650,00	€ 0,00	€ 52.118,87	€ 78.531,13
		TOTALE	100%	€ 731.017,84	€ 0,00	€ 297.555,57	€ 433.462,27
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO	€ 731.017,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 731.017,84			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 297.555,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 297.555,57			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 433.462,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 433.462,27			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
Francesco Saccente	IT82C0306973510100000047004	€ 1.973,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.973,18		
Francesco Saccente	IT82C0306973510100000047004	€ 365.845,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 365.845,30		
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 11.808,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.808,82		
FERDINANDO BECCARINI (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 11.808,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.808,82		
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 4.559,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.559,49		
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 4.559,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.559,49		
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 3.653,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.653,33		
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 3.200,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.200,26		
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 6.824,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.824,91		
FERDINANDO BECCARINI (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 9.090,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.090,32		
FERRAMOSCHE GIULIANA (FERRAMOSCHI)	IT48K0329601601000067168663	€ 4.248,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.248,28		
BUCCI ALFREDO (BUCCI ALFREDO)	IT73L0887114600018000116953	€ 5.890,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.890,07		
		TOTALE	€ 433.462,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 433.462,27	

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
				TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 145.550,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 145.550,79
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 79.533,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.533,01
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 79.533,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.533,01
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 82.714,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.714,99
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 46.130,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.130,47
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 433.462,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 433.462,27

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
MARIANI PAOLO	MRNPLA77L20H501V	34%	45%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
MARIANI FRANCESCO	MRNFNC71D02H501C	33%	45%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
MARIANI SILVIA	MRNSLV70A63H501T	33%	45%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
MARIANI PAOLO	MRNPLA77L20H501V	34%	55%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
MARIANI FRANCESCO	MRNFNC71D02H501C	33%	55%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
MARIANI SILVIA	MRNSLV70A63H501T	33%	55%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
Francesco Saccente	IT82C0306973510100000047004	€ 0,00	€ 1.973,18	€ 0,00	€ 1.973,18
Francesco Saccente	IT82C0306973510100000047004	€ 0,00	€ 0,00	€ 365.845,30	€ 365.845,30
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 0,00	€ 9.447,06	€ 2.361,76	€ 11.808,82
FERDINANDO BECCARINI (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 0,00	€ 9.447,06	€ 2.361,76	€ 11.808,82
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 0,00	€ 3.647,59	€ 911,90	€ 4.559,49
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 0,00	€ 3.647,59	€ 911,90	€ 4.559,49
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 0,00	€ 2.922,66	€ 730,67	€ 3.653,33
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.200,26	€ 3.200,26
SARA BIGIONI (BIGIONI SARA)	IT06B0760114600001059323764	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.824,91	€ 6.824,91
FERDINANDO BECCARINI (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.090,32	€ 9.090,32
FERRAMOSCHE GIULIANA (FERRAMOSCHE)	IT48K0329601601000067168663	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.248,28	€ 4.248,28
BUCCI ALFREDO (BUCCI ALFREDO)	IT73L0887114600018000116953	€ 0,00	€ 4.712,06	€ 1.178,01	€ 5.890,07
	TOTALE	€ 0,00	€ 35.797,20	€ 397.665,07	€ 433.462,27