

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00842 del 09/05/2023

Proposta n. 931 del 05/05/2023

Oggetto:

Rettifica decreto dirigenziale n. A00492 del 11/03/2021, rideterminazione del contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Armando Fantusi in qualità di unico proprietario (usufruttuario), dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 28 particella 309- CUP C78I21000080001 - CIG 8694226E40 - ID 7306

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica decreto dirigenziale n. A00492 del 11/03/2021, rideterminazione del contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Armando Fantusi in qualità di unico proprietario (usufruttuario), dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 28 particella 309- CUP C78121000080001 - CIG 8694226E40 – ID 7306

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (FANTUSI ARMANDO - AMATRICE Loc. Santa Giusta 0 - FG: 28 MAP: 309)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	FANTUSI ARMANDO		FNTRND31C25A258H	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	PATACCHIOLA GIAMPIERO giampiero.patacchiola@geopec.it		PTCGPR76D02H282J	
INDIRIZZO	AMATRICE Loc. Santa Giusta 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 28 MAP: 309			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesaspaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000135912021			
CUP	C78121000080001			
CIG	8694226E40		INTERVENTO	Miglioram
MUDE SAL ZERO	1205700200000158902021		LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE I SAL	1205700200000170442021		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	1205700200000184972021			
MUDE III SAL	1205700200000202642021			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

Con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;

CONSIDERATO CHE:

con Decreto dirigenziale n. A00492 del 11/03/2021 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Armando Fantusi - C.F. - FNTRND31C25A258H -residente LOC. SANTA GIUSTA 13 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario (usufruttuario), dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 28 particella 309 , CUP C71G20000230001

- CIG 834523736E (Rif. ID 7306), quantificando il contributo concedibile in € 226.224,37 (duecentoventiseimiladuecentoventiquattro/37) iva inclusa se non recuperabile);

con Decreto Dirigenziale n. A01269 del 11/06/2021 è stato liquidato il SAL 0 relativo all' 80% delle spese tecniche di progettazione e l'anticipazione del 20% del contributo ammissibile, con polizza fideiussoria n. IM000039241 del 12/04/2021 della compagnia City Insurance S.A. e pagato l'importo di € 43.325,41 (quarantatremilatrecentoventicinque/41);

a seguito della revoca dell'autorizzazione all'attività assicurativa e istanza di fallimento della Società de Asigurare-Reasigurare City Insurance S.A. e dell'annullamento della polizza presentata a garanzia dell'anticipazione dell'importo lavori, la ditta esecutrice "ROSSI COSTRUZIONI" ha trasmesso con protocollo n° 967763 del 24/11/2021 polizza fidejussoria sostitutiva emessa dalla KLPP compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni n KL009050/CO del 22/11/2021;

con decreto dirigenziale n. DU0107-000042 del 11/08/2021 è stato liquidato il SAL INIZIALE e pagato l'importo di € 42.891,56 (quarantaduemilaottocentonovantuno/56) relativo al 20% del contributo;

con decreto dirigenziale n. A02033 del 27/10/2021 è stato liquidato il SAL INTERMEDIO 1 e pagato l'importo di € 42.086,47 (quarantaduemilaottantasei/47);

con decreto dirigenziale n. A02379 del 29/11/2021 è stato liquidato il SAL INTERMEDIO 2 e pagato l'importo di € € 58.299,14 (cinquantottomiladuecentonovantanove/14).

In data **18/01/2023** con nota acquisita al protocollo USR con n. **58221** integrata da successive istanze di cui l'ultima sulla nuova piattaforma GEDISI n. 1205700200002464932023 prot. 346271 del 28/03/2023 il tecnico incaricato, ha trasmesso la richiesta di applicazione dell'incremento previsto dall'ordinanza n.126 del 28/04/2022;

- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del **12/04/2023**, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 14 della citata Ordinanza n. 19/2017, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **€ 249.107,11 (duecentoquarantanovemilacentosette/11)** come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

1. Di rettificare il decreto dirigenziale n. A00492 del 11/03/2021:

-rideterminando il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori interventi di demolizione e ricostruzione *ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione* in

favore *in favore di Armando Fantusi in qualità di unico proprietario (usufruttuario), dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 28 particella 309- CUP C78I21000080001 - CIG 8694226E40 - ID 7306 in € 249.107,11 (duecentoquarantanovemilacentosette/11) ;*

2. Di stabilire che l'importo di in **€ 249.107,11 (duecentoquarantanovemilacentosette/11) iva inclusa se non recuperabile**, al netto degli importi eventualmente già corrisposti, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.
3. di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. **A00492 del 11/03/2021**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO IN VARIANTE

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. **19** DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00492** del **11/03/2021**

Motivazione: **REVISIONE** per aggiornamento prezzario e costi parametrici ai sensi degli **artt. 1-2 Ord. 126/2022**

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Frazione	Santa Giusta, snc
Richiedente	Armando Fantusi
In qualità di	unico proprietario (usufruttuario)
Dati Catastali	Fg. 28 particella 309 sub. /

Dati identificativi dell'istanza

USR

ID Istanza: **7306**

Protocollo: **1043217** del **30/11/2020** (VAR. **5737** del **05/01/2021**)

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Ripristino con miglioramento sismico

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario

Premessa

Preso atto dell'istanza presentata dal professionista incaricato per l'aggiornamento del prezzario e dei costi parametrici, ai sensi dell'O.C. 126/2022, acquisita con prot. 58221 del 18/01/2023, si è proceduto alla revisione dell'esito istruttorio, allegato al Decreto Dirigenziale n. A00492 del 11/03/2021. La documentazione necessaria è stata acquisita oltre che con la suddetta nota prot. 58221, con la quale sono stati trasmessi il nuovo computo metrico estimativo e il nuovo calcolo dell'ammontare del contributo. Inoltre con nota prot. 65552 del 19/01/2023, il professionista incaricato Geom. Giampiero Patacchiola dichiara di aver aderito al regime ordinario e con nota prot. 266905 del 09/03/2023 è stata aggiornata la tabella di concessione. Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A00492 del 11/03/2021.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Con nota prot. 65552 del 19/01/2023, il professionista incaricato dichiara di aver aderito al regime ordinario.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All.ATT041_TABELLA_CONCESSIONE del 09/03/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 202.266,56	€ 202.266,56	€ 202.266,56	€ 0,00	€ 202.266,56	€ 202.266,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 202.266,56	€ 20.226,65	€ 222.493,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 4.800,00	€ 4.800,00	€ 4.800,00	€ 0,00	€ 4.800,00	€ 4.800,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.800,00	10%	€ 480,00	€ 5.280,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 102.391,35	€ 102.391,35	€ 102.391,35	€ 0,00	€ 102.391,35	€ 102.391,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 102.391,35	10%	€ 10.239,14	€ 112.630,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 35.232,94	€ 35.232,94	€ 35.232,94	€ 0,00	€ 35.232,94	€ 35.232,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.232,94	10%	€ 3.523,29	€ 38.756,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 59.842,27	€ 59.842,27	€ 59.842,27	€ 0,00	€ 59.842,27	€ 59.842,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.842,27		€ 5.984,22	€ 65.826,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 10.402,85	€ 9.907,48	€ 9.907,48	€ 0,00	€ 10.402,85	€ 10.402,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.402,85	0%	€ 0,00	€ 10.402,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 2.080,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 2.080,00	€ 2.080,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.080,00	22%	€ 457,60	€ 2.537,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 695,00	€ 661,90	€ 661,90	€ 0,00	€ 695,00	€ 695,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 695,00	0%	€ 0,00	€ 695,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 1.388,80	€ 1.322,67	€ 1.322,67	€ 0,00	€ 1.388,80	€ 1.388,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.388,80	0%	€ 0,00	€ 1.388,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 7.640,63	€ 7.276,79	€ 7.276,79	€ 0,00	€ 7.640,63	€ 7.640,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.640,63	0%	€ 0,00	€ 7.640,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 917,32	€ 882,04	€ 882,04	€ 0,00	€ 917,32	€ 917,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 917,32	0%	€ 0,00	€ 917,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 2.485,00	€ 2.436,27	€ 2.436,27	€ 0,00	€ 2.485,00	€ 2.485,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.485,00	22%	€ 546,70	€ 3.031,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 25.609,60	€ 24.487,15	€ 24.487,15	€ 0,00	€ 25.609,60	€ 25.609,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.609,60		€ 1.004,30	€ 26.613,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 227.876,16	€ 226.753,71	€ 226.753,71	€ 0,00	€ 227.876,16	€ 227.876,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 227.876,16		€ 21.230,95	€ 249.107,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 258.182,40																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,50%															

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 168.033,89	€ 53.282,35	€ 168.033,89	€ 59.842,27	€ 168.033,89	€ 59.842,27	€ 227.876,16	€ 258.182,40	€ 168.033,89	€ 59.842,27	€ 21.230,96	€ 0,00	€ 183.280,62	€ 65.826,49	€ 0,00
TOTALE	100%			€ 168.033,89	€ 53.282,35	€ 168.033,89	€ 59.842,27	€ 168.033,89	€ 59.842,27	€ 227.876,16	€ 258.182,40	€ 168.033,89	€ 59.842,27	€ 21.230,96	€ 0,00	€ 183.280,62	€ 65.826,49	€ 0,00
				€221.316,24		€227.876,16		€227.876,16				€227.876,16				€249.107,11		

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 249.107,11** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 227.876,16	€ 21.230,95	€ 249.107,11

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Rieti, 12/04/2023

Il Responsabile del procedimento
f.to Maria Elena Grasso

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (FANTUSI ARMANDO - AMATRICE Loc. Santa Giusta 0 - FG: 28 MAP: 309)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	FANTUSI ARMANDO			FNTRND31C25A258H				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	PATACCHIOLA GIAMPIERO			PTCGPR76D02H282J				
INDIRIZZO	giampiero.patacchiola@geopec.it							
INDIRIZZO	AMATRICE Loc. Santa Giusta 0							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 28 MAP: 309							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200000135912021							
CUP	C78I2100080001							
CIG	8694226E40			INTERVENTO	Miglioram			
MUDE SAL ZERO	1205700200000158902021			LIVELLO OPERATIVO	L2			
MUDE I SAL	1205700200000170442021			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	1205700200000184972021							
MUDE III SAL	1205700200000202642021							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	FANTUSI ARMANDO	FNTRND31C25A258H	100%	100%	€ 249.107,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 249.107,11
			TOTALE	100%	€ 249.107,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 249.107,11
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO	€ 249.107,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 249.107,11			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 249.107,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 249.107,11			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	ROSSI COSTRUZIONI SOC. COOP. (ROSSI CO	IT62J031117348000000000441	€ 5.280,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.280,00		
IMPR	ROSSI COSTRUZIONI SOC. COOP. (ROSSI CO	IT62J031117348000000000441	€ 217.213,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 217.213,21		
PROG	PATACCHIOLA GIAMPIERO (PATACCHIOLA	IT20X030697348000000101189	€ 10.402,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.402,85		
STRUT	FORGIONE DONATO (FORGIONE DONATO)	IT04L030697844410000001109	€ 2.537,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.537,60		
SICP	PATACCHIOLA GIAMPIERO (PATACCHIOLA	IT20X030697348000000101189	€ 695,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 695,00		
SICE	PATACCHIOLA GIAMPIERO (PATACCHIOLA	IT20X030697348000000101189	€ 1.388,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.388,80		
DLAV	PATACCHIOLA GIAMPIERO (PATACCHIOLA	IT20X030697348000000101189	€ 7.640,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.640,63		
COLL	DI GIAMBATTISTA MAURO (DI GIAMBATTIS	IT41F031110323700000002348	€ 917,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 917,32		
GEOL	BONIFAZI ANGELO (BONIFAZI ANGELO)	IT36A0343114602000000352480	€ 3.031,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.031,70		
	TOTALE		€ 249.107,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 249.107,11		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0% 50% 0% 50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI PROVE IMPR PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
	SAL ZERO	0% 100% 20% 80%	€ 62.056,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.056,36		
	SAL INIZIALE	20% 0% 20% 4%	€ 46.098,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.098,68		
	SAL INTERMEDIO 1	20% 0% 20% 4%	€ 46.098,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.098,68		
	SAL INTERMEDIO 2	30% 0% 30% 6%	€ 69.148,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 69.148,02		
	SALDO	30% 0% 10% 6%	€ 25.705,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.705,37		
	SAL COVID	0% 0% 0% 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	TOTALE	100% 100% 100% 100%	€ 249.107,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 249.107,11		
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLLO O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	FANTUSI ARMANDO	FNTRND31C25A258H	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	ROSSI COSTRUZIONI SOC. COOP. (ROSSI CO	IT62J031117348000000000441	€ 0,00	€ 5.280,00	€ 0,00	€ 5.280,00		
IMPR	ROSSI COSTRUZIONI SOC. COOP. (ROSSI CO	IT62J031117348000000000441	€ 0,00	€ 0,00	€ 217.213,21	€ 217.213,21		
PROG	PATACCHIOLA GIAMPIERO (PATACCHIOLA	IT20X030697348000000101189	€ 0,00	€ 8.322,28	€ 2.080,57	€ 10.402,85		
STRUT	FORGIONE DONATO (FORGIONE DONATO)	IT04L030697844410000001109	€ 0,00	€ 2.030,08	€ 507,52	€ 2.537,60		
SICP	PATACCHIOLA GIAMPIERO (PATACCHIOLA	IT20X030697348000000101189	€ 0,00	€ 556,00	€ 139,00	€ 695,00		
SICE	PATACCHIOLA GIAMPIERO (PATACCHIOLA	IT20X030697348000000101189	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.388,80	€ 1.388,80		
DLAV	PATACCHIOLA GIAMPIERO (PATACCHIOLA	IT20X030697348000000101189	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.640,63	€ 7.640,63		
COLL	DI GIAMBATTISTA MAURO (DI GIAMBATTIS	IT41F031110323700000002348	€ 0,00	€ 0,00	€ 917,32	€ 917,32		
GEOL	BONIFAZI ANGELO (BONIFAZI ANGELO)	IT36A0343114602000000352480	€ 0,00	€ 2.425,36	€ 606,34	€ 3.031,70		
	TOTALE		€ 0,00	€ 18.613,72	€ 230.493,39	€ 249.107,11		