

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00845 del 09/05/2023

Proposta n. 934 del 05/05/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Poggi Giuseppe C.F. PGGGPP48C19A258R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Saletta - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 3 particella 727 sub 1-2-3, particella 20 - CUP: C73E23000420001 - Contributo concedibile: Euro 671.064,54 (seicentoseptantunomilasessantaquattro/54) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8614

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Poggi Giuseppe C.F. PGGGPP48C19A258R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Saletta - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 3 particella 727 sub 1-2-3, particella 20 - CUP: C73E23000420001 - Contributo concedibile: Euro 671.064,54 (seicentosestantunomilasessantaquattro/54) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8614

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (Poggi Giuseppe - Amatrice FRAZ. SALETTA SN - FG: 3 MAP: 727)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Poggi Giuseppe	PGGGPP48C19A258R	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	regni roberto	RGNRRT58E30G478X	
	roberto.regni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice FRAZ. SALETTA SN		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 3 MAP: 727		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200002259992023		
CUP	C73E23000420001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	994691/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *“Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *“31 dicembre 2022”* con *“31 dicembre 2023”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *“Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma”* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *“Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Poggi Giuseppe - C.F. PGGGPP48C19A258R - residente in FRAZ. SALETTA SAE 1A - 02012 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Saletta - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 3 particella 727 sub 1-2-3, particella 20, ID 8614 - CUP: C73E23000420001**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 994691 del 12/10/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 30/03/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 671.064,54 (seicentosestantunomilasessantaquattro/54)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel **Comune di Amatrice Fraz. Saletta - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 3 particella 727 sub 1-2-3, particella 20**, e di **determinare il contributo concedibile in Euro 671.064,54 (seicentosestantunomilasessantaquattro/54) IVA compresa se non recuperabile in favore di Poggi Giuseppe - C.F. PGGGPP48C19A258R - residente in FRAZ. SALETTA SAE 1A - 02012 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario - ID 8614 - CUP: C73E23000420001.**

L'importo di **Euro 671.064,54 (seicentottantunomilasessantaquattro/54)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 800.297,34 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Frazione	Saletta, n°26
Richiedente	Giuseppe Poggi
In qualità di	Unico proprietario
Dati Catastali	Fg. 3 particella 727 sub 1-2-3, particella 20

Dati identificativi dell'istanza**MUDE-GE.DI.SI****Primo protocollo MUDE: 120570020000265592022****Ultimo protocollo GE.DI.SI.: 1205700200002411722023****USR**ID Istanza: **8614**Protocollo: **994691** del **12/10/2022**Istruttore: **Primo Desideri****Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì no **Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 2	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	("non definito")	
N° unità immobiliari (RCR)	3	
La Scheda Aedes (ID n. 28047 del 25/10/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: La pertinenza (particella 20) rientra nell' Ordinanza di demolizione (n. 164 del 09/04/2018)</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
Ordinanza di demolizione (n. 164 del 09/04/2018) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: Vedi All."SIS015_17274-05-Valutazione livello operativo" con nota prot. 994691 del 12/10/2022</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: Vedi All." SF.06_17274_SF06_Quadro_superfici" con nota prot. 313016 del 21/03/2023</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Vedi All."SIS017_17274-06-Perizia_asseverata_danni" con nota prot. 994691 del 12/10/2022</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: Vedi All."documentoprocollo" con nota prot. 11810519 del 24/11/2022</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: Vedi All." AL.01_17274_AL01_Documentazione_pertinenza" con nota prot. 244729 del 03/03/2023</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
al livello operativo L4		
<i>Note: Vedi All" SIS015_17274-05-Valutazione livello operativo" con nota prot. 994691 del 12/10/2022</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità				CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Verifica proprietà	Documento identità	Procure / autoc.				
		FG.	PLLA	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo		Parte A					Assicurazione	Altri contributi pubblici	Accettazione obblighi	Parte B	Parte C
1	1	727	1	A/3	Poggi Giuseppe	proprietà esclusiva	1	TRASCRIZIONE del 16/05/2008 - Registro Particolare 4329 Registro Generale 5690 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Repertorio 26352/14240 del 05/05/2008 ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO		NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	-	SI	
	2			A/3																
	3			A/3																
	4	C/2																		
1	4	727	3	C/7			1													
Totali							4													

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>Note: Vedi All."ATT003_17274-02-Documenti_di_identità" con nota prot. 994691 del 12/10/2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete <i>Note: Vedi All." documentoprotocollo" con nota prot. 11810519 del 24/11/2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note: Non necessario</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note: Non necessario</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) <i>Note: Non necessario</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

▼ Professionista

Nome e Cognome roberto regni	Data di Pubblicazione in Elenco 17/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A814
Data Iscrizione Albo 05/11/1984	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica



> Riferimenti Studio

▼ Tipologia Incarico

Redazione della scheda AeDES
 Rilievi architettonici e strutturali
 Relazione geotecnica
 Progettazione architettonica
 Progettazione strutturale
 Progettazione impiantistica
 Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo
 Collaudo statico
 Altre prestazioni specialistiche

> Società

Ragione Sociale	Partita IVA

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: **Progettista, DL**

▼ Professionista

Nome e Cognome NICOLA RIENZI	Data di Pubblicazione in Elenco 21/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 729
Data Iscrizione Albo 11/03/2003	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00944290576

> Riferimenti Studio

▼ Tipologia Incarico

Redazione della scheda AeDES
 Rilievi architettonici e strutturali
 Relazione geotecnica
 Progettazione architettonica
 Progettazione strutturale
 Progettazione impiantistica
 Coordinamento sicurezza in fase di progettazione
 Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo
 Coordinamento della sicurezza in corso d'opera
 Altre prestazioni specialistiche

> Società

Ragione Sociale	Partita IVA
-----------------	-------------

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: CSE, CSP

▼ Professionista

Nome e Cognome Andrea Trabattoni	Data di Pubblicazione in Elenco 02/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A833
Data Iscrizione Albo 10/07/2000	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione TR	Partita IVA persona fisica 01235170550

> Riferimenti Studio

▼ Tipologia Incarico

Redazione della scheda AeDES
 Rilievi architettonici e strutturali
 Relazione geotecnica
 Progettazione architettonica
 Progettazione strutturale
 Progettazione impiantistica
 Coordinamento sicurezza in fase di progettazione
 Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo
 Coordinamento della sicurezza in corso d'opera
 Collaudo statico
 Altre prestazioni specialistiche

> Società

Ragione Sociale	Partita IVA
-----------------	-------------

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

v Professionista

Nome e Cognome COSTANTINO BERARDINI	Data di Pubblicazione in Elenco 25/06/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 584
Data Iscrizione Albo 03/09/1998	Regione di iscrizione Marche
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 02302190448

Regime IVA: forfettario
 ordinario

> Riferimenti Studio

v Tipologia Incarico

Relazione geologica
Relazione geotecnica

> Società

Ragione Sociale
Partita IVA

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE, quadro B sì no
RCR firmata)

Note: Vedi All." ATT001_17274-01-Procura_speciale" prot. SIRS n 994691 del 12/10/2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì no
all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

Note: Vedi All." AL.01_Contratto_EP_REG_016423_2022_001" con nota prot. 313016 del 21/03/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: Vedi All."ATT003_17274-02-Documenti_di_identità" con nota prot. 994691 del 12/10/2022

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Vista l'Ord. 126/2022 Art.12 (Modifiche all'Ord.118/2021 Art. 4 comma 1) dove l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo; Il tecnico, nell'All."AL.02_17274_NOTA_risposta" con nota prot. 244729 del 03/03/2023, comunica che:

"L'impresa lavori sarà comunicata all'adozione del decreto di concessione del contributo."

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. 0023451 del 14/12/2022 <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento,</u> attraverso:	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input checked="" type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o

Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

Note: Richiesta di convocazione conferenza Regionale con nota prot. 1030937 del 19/10/2022

attestazione – esplicita (prot. 0007931 del 27/04/2022) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 19/10/2022 e si è conclusa in data 20/12/2022

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

ENTE	PARERI
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica (D. Lgs. n. 42/2004)
Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	V.Inc.A (D.P.R. 357/1997)
Comune di Amatrice	Nullaosta (L. n. 394/1991)
	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica sarà rilasciata dal competente Ufficio Regionale una volta comunicata l'impresa lavori; Il tecnico, nell' All." SIS020_17274-09-Sismica" con nota prot. 994691 del 12/10/2022, comunica che:

"il deposito della documentazione sul portale OpenGenio verrà rimandata in sede di identificazione dell'impresa lavori."

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note: contratto d'incarico professionale con particella corretta (la 727)

Quadro delle superfici con sup. della pertinenza esterna corretta (51 mq)

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_17274_CM03a_Tabella_concessione con nota prot. 244729 del 03/03/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON IVA RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 494.240,78	€ 494.240,78	€ 494.240,78	€ 0,00	€ 494.240,78	€ 494.240,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 494.240,78	€ 49.757,27	€ 543.998,05	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 2.776,55	€ 2.776,55	€ 2.776,55	€ 0,00	€ 2.776,55	€ 2.776,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.776,55 22%	€ 610,84	€ 3.387,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 212.691,12	€ 212.691,12	€ 212.691,12	€ 0,00	€ 212.691,12	€ 212.691,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 212.691,12 10%	€ 21.269,11	€ 233.960,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 110.120,35	€ 110.120,35	€ 110.120,35	€ 0,00	€ 110.120,35	€ 110.120,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 110.120,35 10%	€ 11.012,04	€ 121.132,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 168.652,76	€ 168.652,76	€ 168.652,76	€ 0,00	€ 168.652,76	€ 168.652,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 168.652,76	€ 16.865,28	€ 185.518,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 30.693,90	€ 29.513,37	€ 29.513,37	€ 0,00	€ 30.693,90	€ 30.693,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.693,90 22%	€ 6.752,66	€ 37.446,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 6.308,69	€ 6.008,28	€ 6.008,28	€ 0,00	€ 6.308,69	€ 6.308,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.308,69 22%	€ 1.387,91	€ 7.696,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 13.143,10	€ 12.517,24	€ 12.517,24	€ 0,00	€ 13.143,10	€ 13.143,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.143,10 22%	€ 2.891,48	€ 16.034,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 30.166,99	€ 29.006,72	€ 29.006,72	€ 0,00	€ 30.166,99	€ 30.166,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.166,99 22%	€ 6.636,74	€ 36.803,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 9.351,47	€ 8.991,80	€ 8.991,80	€ 0,00	€ 9.351,47	€ 9.351,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.351,47 22%	€ 2.057,32	€ 11.408,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 14.488,71	€ 13.931,45	€ 13.931,45	€ 0,00	€ 14.488,71	€ 14.488,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.488,71 22%	€ 3.187,52	€ 17.676,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 104.152,86	€ 99.968,86	€ 99.968,86	€ 0,00	€ 104.152,86	€ 104.152,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.152,86	€ 22.913,63	€ 127.066,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 12:32</i>
TOTALE GENERALE	€ 598.393,64	€ 594.209,64	€ 594.209,64	€ 0,00	€ 598.393,64	€ 598.393,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 598.393,64	€ 72.670,90	€ 671.064,54	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00	
CONVENZIONALE (a)	€ 800.297,34																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

"la differenza di centesimi 0.01 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima."

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al costo dell'Intervento (CI) di € 671.064,54 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 598.393,64	€ 72.670,90	€ 671.064,54

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti,30/03/2023

L'Istruttore
Ing. *Primo Desideri*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(Poggi Giuseppe - Amatrice FRAZ. SALETTA SN - FG: 3 MAP: 727)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	Poggi Giuseppe	PGGGPP48C19A258R
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	regni roberto	RGNRRT58E30G478X
	roberto.regni@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Amatrice FRAZ. SALETTA SN	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 3 MAP: 727	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200002259992023		
CUP	C73E23000420001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	994691/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	Poggi Giuseppe	PGGGPP48C19A258R	100%	44%	€ 292.387,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 292.387,94	Privata
2	Poggi Giuseppe	PGGGPP48C19A258R	100%	39%	€ 269.788,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 269.788,55	Privata
3	Poggi Giuseppe	PGGGPP48C19A258R	100%	17%	€ 108.888,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.888,05	Privata
TOTALE					100%	€ 671.064,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 671.064,54

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 671.064,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 671.064,54
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 671.064,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 671.064,54

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO.AP s.a.s.	IT65U0707538401000000720924	€ 3.387,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.387,39
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 540.610,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 540.610,66
PROG	Area Progetto Associati (regni roberto)	IT60U0200803027000104915507	€ 37.446,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.446,56
SICP	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 7.696,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.696,60
SICE	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 16.034,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.034,58
DLAV	Area Progetto Associati (regni roberto)	IT60U0200803027000104915507	€ 36.803,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.803,73
COLL	Trabattoni Andrea (Trabattoni Andrea)	IT50M0622014406000002001455	€ 11.408,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.408,79
GEOL	Costantino Berardini (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 17.676,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.676,23
TOTALE			€ 671.064,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 671.064,54

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 215.826,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 215.826,10
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 123.484,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.484,33
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 123.484,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.484,33
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 131.165,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 131.165,42
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 77.104,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.104,36
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 671.064,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 671.064,54

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	Poggi Giuseppe	PGGGPP48C19A258R	100%	44%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Poggi Giuseppe	PGGGPP48C19A258R	100%	39%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Poggi Giuseppe	PGGGPP48C19A258R	100%	17%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEO.AP s.a.s.	IT65U070753840100000720924	€ 0,00	€ 3.387,39	€ 0,00	€ 3.387,39
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 540.610,66	€ 540.610,66
PROG	Area Progetto Associati (regni roberto)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 29.957,25	€ 7.489,31	€ 37.446,56
SICP	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 6.157,28	€ 1.539,32	€ 7.696,60
SICE	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.034,58	€ 16.034,58
DLAV	Area Progetto Associati (regni roberto)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.803,73	€ 36.803,73
COLL	Trabattoni Andrea (Trabattoni Andrea)	IT50M0622014406000002001455	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.408,79	€ 11.408,79
GEOL	Costantino Berardini (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 0,00	€ 14.140,98	€ 3.535,25	€ 17.676,23
TOTALE			€ 0,00	€ 53.642,90	€ 617.421,63	€ 671.064,54