

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00899 del 16/05/2023

Proposta n. 995 del 12/05/2023

**Oggetto:**

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02549 del 21/11/2022 per indicazione impresa affidataria dei lavori e variazione regime Iva - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Albizzi Marco C.F. LBZMRC63C30H901B in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Albaneto-Vicolo Barberino 121 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 131 particella 576 sub 2 e sub 3 - CUP: C23E22000550001 - CIG: 9416551FB2 - Contributo concedibile: Euro 213.503,13 (duecentotredicimilacinquecentotré/13) IVA inclusa se non recuperabile - ID 8543

**Proponente:**

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02549 del 21/11/2022 per indicazione impresa affidataria dei lavori e variazione regime Iva - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Albizzi Marco C.F. LBZMRC63C30H901B in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Albaneto-Vicolo Barberino 121 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 131 particella 576 sub 2 e sub 3 - CUP: C23E22000550001 - CIG: 9416551FB2 - Contributo concedibile: Euro 213.503,13 (duecentotredicimilacinquecentotré/13) IVA inclusa se non recuperabile - ID 8543**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (ALBIZZI MARCO - LEONESSA FRAZ. ALBANETO-VICOLO BARBERINO 121 - FG: 131 MAP: 576 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Persona fisica	Interni separati: N	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	ALBIZZI MARCO	LBZMRC63C30H901B	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CALANDRELLA PINO	CLNPNI72E13E535S	
	pino.calandrella@archiworldpec.it		
<b>INDIRIZZO</b>	LEONESSA FRAZ. ALBANETO-VICOLO BARBERINO 121		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 131 MAP: 576		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventcalamitosi@pec.unicredit.eu		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205703300000263212022		
<b>CUP</b>	C23E22000550001	<b>INTERVENTO</b>	Adeguamento
<b>CIG</b>	9416551FB2	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	1205703300000270822022	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	735874/2022
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che "Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.";

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto

2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

#### **CONSIDERATO CHE:**

con **decreto dirigenziale n. A02160 del 23/09/2022** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi ai sensi dell'ordinanza n 19/2017 e n 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Albizzi Marco C.F. LBZMRC63C30H901B in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Albaneto-Vicolo Barberino 121 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 131 particella 576 sub 2 e sub 3 - CUP: C23E22000550001 - CIG: 9416551FB2 - ID 8543 quantificando il contributo concedibile in € 213.503,13 (duecentotredicimilacinquecentotre/13) IVA inclusa se non recuperabile;

con decreto dirigenziale n. **A02549 del 21/11/2022** è stato rettificato parzialmente il decreto dirigenziale n. A02160 del 23/09/2022 sostituendo l'indicazione errata della ditta incaricata delle indagini e prove "Calandrella Costruzioni Sas di Pietro Calandrella" con quella corretta "Mp Calandrella diagnostica e costruzioni" e liquidato il SAL 0 per un importo pari a € 24.993,58 (ventiquattromilanovecentonovantatre/58) per il pagamento dell'80% delle spese tecniche di progettazione;

Con nota acquisita agli atti con prot. n. **470335 del 02/05/2023** il professionista incaricato ha dato comunicazione dell'impresa scelta per l'esecuzione dei lavori, che risulta essere "FEDERICI DARIO" impresa individuale con P. IVA 00149370579 C.F. FDRDRA56P06E535B - ai sensi dell'articolo 4, comma 1 dell'O.C.S.R. n.118/2021 e s.m.i.;

con la succitata nota il professionista incaricato ha comunicato altresì la variazione del regime Iva di uno dei professionisti;

l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del **09/05/2023**, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

#### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

#### **DECRETA**

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. Di rettificare il decreto dirigenziale n. A02549 del 21/11/2022:

- rideterminando il contributo concedibile in € 213.969,57 (duecentotredicimilanovecentosessantanove/57) iva inclusa non recuperabile;
- indicando quale ditta esecutrice dei lavori "FEDERICI DARIO" impresa individuale con P. IVA 00149370579 C.F. FDRDRA56P06E535B;
2. Di stabilire che l'importo di € 213.969,57 (duecentotredicimilanovecentosessantanove/57) iva inclusa non recuperabile, al netto degli importi eventualmente già corrisposti, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.
  3. di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. A02549 del 21/11/2022.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE

Copie

## ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 192.383,10** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RETTIFICA DECRETO DIRIGENZIALE N A02160 del 23/09/2022 e N A02549 del 21/11/2022**

### Dati generali

Provincia **Rieti**  
Comune **Leonessa**  
Località, Frazione, indirizzo **Frazione Albaneto, vicolo Barberino**  
Richiedente **Marco Albizzi**  
In qualità di **unico proprietario**  
Dati Catastali **Fg. 131 particella 576 sub 2 e sub 3**

### Dati identificativi dell'istanza

#### Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205703300000255972022** del **26/07/2022**

ID ultima RCR: **1205703300002163612023** del **02/05/2023**

### USR

ID Istanza: **8543**

Protocollo: **735874** del **26/07/2022**

Istruttore: **Margherita Ciancarella**

**Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no

**Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

**VISTO** il decreto dirigenziale **A02160** del **23/09/2022** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Albizzi Marco C.F. LBZMRC63C30H901B in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Albaneto-Vicolo Barberino 121 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 131 particella 576 sub 2 e sub 3 - CUP: C23E22000550001 -

CIG: 9416551FB2 - Contributo concedibile: Euro 213.503,13 (duecentotredicimilacinquecentotre/13) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8543

**VISTO** il decreto dirigenziale **A02549** del **21/11/2022** che rettificava parzialmente il decreto dirigenziale **A02160** del **23/09/2022** e che autorizzava al pagamento dell'80% delle spese tecniche di progettazione

**VISTA** la documentazione pervenuta a questo ufficio con Prot. **470335** del **02/05/2023** (comunicazione del nominativo dell'impresa e comunicazione del cambio di regime IVA di uno dei professionisti)

**SI PROCEDE ALLA RETTIFICA** dell'esito istruttorio inserendo il nominativo dell'impresa incaricata di svolgere i lavori e rettificando il regime IVA di uno dei professionisti incaricati.

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Situazione non variata.

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

Situazione non variata.

#### 1.2.2. TECNICI INCARICATI

L'arch. Mirko Rinaldi dichiara che il suo regime fiscale è passato da forfettario a ordinario.

#### 1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
FEDERICI DARIO	Impresa individuale	00149370579	FDRDRA56P06E535B	FRAZ. ALBANETO SNC - 02016 LEONESSA (RI) - Italia	Lavori Servizi	18 apr 2024

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

si  no

Note: (all. "CIMP.04\_CONTRATTO DI APPALTO ALBIZZI- FEDERICI DARIO" prot. **80767** del **24.01.2023**)

Relativamente alle imprese incaricate dello svolgimento di indagini e prove non sono occorse variazioni.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Situazione non variata.

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Situazione non variata.

#### Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l’Autorizzazione sismica in data 04/11/2022, protocollo 2022-0001080828, posizione 132473. (all. “SIS020\_mod201\_132473.pdf.pdf” prot. 1104454 del 07.11.2022)

**1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

Situazione non variata.

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione desunta dal foglio di calcolo.

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e=c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g= min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h=f-g	TOTALE ACCOLTO i=h-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k=g-j	IVA SE NON RECUPERABILE l 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE m=k+l n=l+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 156.867,30</b>	<b>€ 156.867,30</b>	<b>€ 156.867,30</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 156.867,30</b>	<b>€ 156.867,30</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 156.867,30</b>	<b>€ 16.193,91</b>	<b>€ 173.061,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Indagini e prove 2	€ 4.226,40	€ 4.226,40	€ 4.226,40	€ 0,00	€ 4.226,40	€ 4.226,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.226,40 22%	€ 929,81	€ 5.156,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 102.650,65	€ 102.650,65	€ 102.650,65	€ 0,00	€ 102.650,65	€ 102.650,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 102.650,65 10%	€ 10.265,07	€ 112.915,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 49.990,25	€ 49.990,25	€ 49.990,25	€ 0,00	€ 49.990,25	€ 49.990,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.990,25	€ 4.999,03	€ 54.989,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AEDIS 1	€ 560,00	€ 538,46	€ 538,46	€ 0,00	€ 560,00	€ 560,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 560,00 22%	€ 123,20	€ 683,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 8.061,31	€ 7.751,26	€ 7.751,26	€ 0,00	€ 8.061,31	€ 8.061,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.061,31 22%	€ 1.773,49	€ 9.834,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 7.419,67	€ 7.134,30	€ 7.134,30	€ 0,00	€ 7.419,67	€ 7.419,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.419,67 22%	€ 1.632,32	€ 9.051,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.390,22	€ 1.336,75	€ 1.336,75	€ 0,00	€ 1.390,22	€ 1.390,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.390,22 22%	€ 305,85	€ 1.696,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 1.283,28	€ 1.233,92	€ 1.233,92	€ 0,00	€ 1.283,28	€ 1.283,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.283,28 22%	€ 282,32	€ 1.565,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 5.097,47	€ 4.901,41	€ 4.901,41	€ 0,00	€ 5.097,47	€ 5.097,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.097,47 22%	€ 1.121,44	€ 6.218,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 4.705,36	€ 4.524,38	€ 4.524,38	€ 0,00	€ 4.705,36	€ 4.705,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.705,36 22%	€ 1.035,18	€ 5.740,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.120,15	€ 2.038,61	€ 2.038,61	€ 0,00	€ 2.120,15	€ 2.120,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.120,15 22%	€ 466,43	€ 2.586,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 2.893,99	€ 2.782,68	€ 2.782,68	€ 0,00	€ 2.893,99	€ 2.893,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.893,99 22%	€ 636,68	€ 3.530,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 33.531,45</b>	<b>€ 32.241,77</b>	<b>€ 32.241,77</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 33.531,45</b>	<b>€ 33.531,45</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 33.531,45</b>	<b>€ 7.376,91</b>	<b>€ 40.908,36</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 190.398,75</b>	<b>€ 189.109,07</b>	<b>€ 189.109,07</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 190.398,75</b>	<b>€ 190.398,75</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 190.398,75</b>	<b>€ 23.570,82</b>	<b>€ 213.969,57</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
CONVENZIONALE (h)	€ 192.383,10															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%															

**1.7. CONCLUSIONI**

CONSIDERATO che la modifica del regime IVA di uno dei professionisti comporta variazioni relative all’importo concesso, si riportano di seguito le nuove tabelle relative al contributo concesso:

<b>Importo concesso IVA esclusa</b>	<b>IVA sull’importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)</b>
<b>190.398,75 €</b>	<b>23.570,82 €</b>	<b>213.969,57 €</b>
<b>Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile</b>	<b>Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)</b>
<b>0,00.€</b>	<b>0,00.€</b>	<b>0,00.€</b>

Rieti, 09/05/2023

L'Istruttore  
f.to Margherita Ciancarella

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE										
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (ALBIZZI MARCO - LEONESSA FRAZ. ALBANETO-VICOLO BARBERINO 121 - FG: 131 MAP: 576 )										
RICHIEDENTE										
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N						
NOME/DENOMINAZIONE	ALBIZZI MARCO			LBZMRC63C30H901B						
RAPPRESENTATO DA	se stesso									
C/O PROFESSIONISTA	CALANDRELLA PINO			CLNPN172E13E535S						
INDIRIZZO	pino.calandrella@archiworldpec.it									
INDIRIZZO	LEONESSA FRAZ. ALBANETO-VICOLO BARBERINO 121									
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 131 MAP: 576									
DATI IMPRESA										
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT									
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventcalamitosi@pec.unicredit.eu									
PROTOCOLLI FASCICOLO										
MUDE RICHIESTA	120570330000263212022									
CUP	C23E22000550001			INTERVENTO	Adeguamento					
CIG	9416551FB2			LIVELLO OPERATIVO	L4					
MUDE SAL ZERO	120570330000270822022			ORD. 100	VERO - ART-12-BIS					
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	735874/2022					
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO									
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO									
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO									
TABELLA A										
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO										
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO		
1	ALBIZZI MARCO	LBZMRC63C30H901B	100%	100%	€ 213.969,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.969,57		
			TOTALE	100%	€ 213.969,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.969,57		
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)										
		TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
		IMPORTO AMMESSO	€ 213.969,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.969,57				
		QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
		DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
		DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
		TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 213.969,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.969,57				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO										
		NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 2	MP CALANDRELLA DIAGNOSTICA E COSTR	IT28X0306914601100000047011		€ 5.156,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.156,21			
IMPR	FEDERICI DARIO	IBAN		€ 167.905,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 167.905,00			
AEDES 1	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 683,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 683,20			
PROG	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 9.834,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.834,80			
STRUT	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 9.051,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.051,99			
SICP	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 1.696,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.696,07			
SICE	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 1.565,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.565,60			
DLAV	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 6.218,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.218,91			
DSTRU	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 5.740,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.740,54			
COLL	RINALDI MIRKO (RINALDI MIRKO)	IT21S088711460000030102966		€ 2.586,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.586,58			
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCI	IT19Y030697366000000101203		€ 3.530,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.530,67			
			TOTALE	€ 213.969,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.969,57			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE										
		NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
		ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 75.365,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.365,09
		SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 37.767,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.767,87
		SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 37.767,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.767,87
		SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 39.861,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.861,30
		SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 23.207,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.207,44
		SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
			TOTALE	100%	100%	100%	€ 213.969,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.969,57
TABELLA A-BIS										
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO										
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR		
1	ALBIZZI MARCO	LBZMRC63C30H901B	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TABELLA B-BIS										
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE										
		NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
PROVE 2	MP CALANDRELLA DIAGNOSTICA E COSTR	IT28X0306914601100000047011		€ 0,00	€ 5.156,21	€ 0,00	€ 5.156,21			
IMPR	FEDERICI DARIO	IBAN		€ 0,00	€ 0,00	€ 167.905,00	€ 167.905,00			
AEDES 1	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 0,00	€ 683,20	€ 0,00	€ 683,20			
PROG	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 0,00	€ 7.867,84	€ 1.966,96	€ 9.834,80			
STRUT	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 0,00	€ 7.241,59	€ 1.810,40	€ 9.051,99			
SICP	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 0,00	€ 1.356,86	€ 339,21	€ 1.696,07			
SICE	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 0,00	€ 0,00	€ 1.565,60	€ 1.565,60			
DLAV	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 0,00	€ 0,00	€ 6.218,91	€ 6.218,91			
DSTRU	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT51W0306914601100000047010		€ 0,00	€ 0,00	€ 5.740,54	€ 5.740,54			
COLL	RINALDI MIRKO (RINALDI MIRKO)	IT21S088711460000030102966		€ 0,00	€ 0,00	€ 2.586,58	€ 2.586,58			
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCI	IT19Y030697366000000101203		€ 0,00	€ 2.824,54	€ 706,13	€ 3.530,67			
				TOTALE	€ 0,00	€ 25.130,23	€ 188.839,34	€ 213.969,57		