

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00915 del 18/05/2023

Proposta n. 1008 del 16/05/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Calabresi Carla C.F. CLBCRL62B53H282N in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta Localita' Fontarello Snc 02019 RI, distinto in catasto al Fg. 8 particella 40 sub 1 part. 40 sub. 2 GRAFFATA CON LA PART. 41 SUB. 1 - CUP: C83E23000130001 - CIG: 98227505BA - Contributo concedibile: Euro 78.088,61 (settantottomilaottantotto/61) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6412

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Calabresi Carla C.F. CLBCRL62B53H282N in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta Localita' Fontarello Snc 02019 RI, distinto in catasto al Fg. 8 particella 40 sub 1 part. 40 sub. 2 GRAFFATA CON LA PART. 41 SUB. 1 - CUP: C83E23000130001 - CIG: 98227505BA - Contributo concedibile: Euro 78.088,61 (settantottomilaottantotto/61) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6412

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (CALABRESI CARLA - Posta LOCALITA' FONTARELLO SNC - FG: 8 MAP: 40)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CALABRESI CARLA	CLBCRL62B53H282N	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Petrucci Stefano	PTRSFN71P30H769U	
	stefano.petrucci1@geopec.it		
INDIRIZZO	Posta LOCALITA' FONTARELLO SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 8 MAP: 40		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705700002545882023		
CUP	C83E23000130001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	98227505BA	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole «31 dicembre 2022» con «31 dicembre 2023»;*

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *"Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016"* ed in particolare l'art. 2, comma 5 e l'art. 5, comma 3;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Calabresi Carla - C.F. CLBCRL62B53H282N - residente in VIA CASIMIRO MONDINO 48 00100 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta Localita' Fontarello Snc 02019 RI, distinto in catasto al Fg. 8 particella 40 sub 1 part. 40 sub. 2 GRAFFATA CON LA PART. 41 SUB. 1 , ID 6412 - CUP: C83E23000130001 - CIG: 98227505BA, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 155690 del 21/02/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. A00830 del 18/06/2020 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di Euro 2.188,49 (duemilacentottantotto/49) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per

l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 28/04/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 78.088,61 (settantottomilaottantotto/61) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta Localita' Fontarello Snc 02019 RI, distinto in catasto al Fg. 8 particella 40 sub 1 part. 40 sub. 2 GRAFFATA CON LA PART. 41 SUB. 1 , e di determinare il contributo concedibile in Euro 78.088,61 (settantottomilaottantotto/61) IVA compresa se non recuperabile in favore di Calabresi Carla - C.F. CLBCRL62B53H282N - residente in VIA CASIMIRO MONDINO 48 00100 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 6412 - CUP: C83E23000130001 - CIG: 98227505BA.

L'importo di Euro 78.088,61 (settantottomilaottantotto/61) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SAL0 e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro 2.188,49 (duemilacentoottantotto/49), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione dirigenziale n. A00830 del 18/06/2020, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi

individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 76.171,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Posta
Località, Frazione, indirizzo	Fontarello n. 1
Richiedente	Calabresi Carla
In qualità di	Delegato
Professionista	Stefano Petrucci
Dati Catastali	Fg. 8 particella 40 sub 1 part. 40 sub. 2 GRAFFATA CON LA PART. 41 SUB. 1

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

ID fascicolo: 1205705700000055062019

ID ultima richiesta: 1205705700002554102023

USRID Istanza: **6412**Protocollo: **155690** del **21/02/2020**Istruttore: **Gianni Panfilo****Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020)sì **no** Determina n. A00830 del 18/06/2020**Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)sì **no** Estrazione prot. n. 389971 del 06/04/2023

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="2"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 240200 del 26/03/2018 – Rif. ID USR 2762) è coerente con unità strutturale/i di progetto <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
Note:		
Ordinanza di inagibilità (n. 58 del 10/02/2017)		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Note:		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Note:		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Note: All. "SIS017_PERIZIA_ASSEVERATA_DANNI" pervenuto al prot. n. 456497 del 25/05/2020;		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
Note:		
Precedenti istanze collegate		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
ID 2762 prot. n. 191919 del 30/03/2018 (rilievi di agibilità post sismica)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note:		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Di Seguito l'elenco Beneficiari desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista e pervenuto al prot. n. 448174 del 24/04/2023;

UI	Edificio	Intestati		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	CALABRESI CARLA	50%	proprietà in comunione	Successione	DE CUIUS CALABRESI GIUSEPPE	14/01/1972	77/9990	SUCCESSIONE	RI	RIETI	N	S	S
1	1	BARTOLOMEI DANIELA	25%	proprietà in comunione	Successione	DE CUIUS CALABRESI MARIO	25/02/2021	446725/88888	SUCCESSIONE	RM	SETTEBAGNI	N	S	S
1	1	CALABRESI LEONARDO	25%	proprietà in comunione	Successione	DE CUIUS CALABRESI MARIO	25/02/2021	446725/88888	SUCCESSIONE	RM	SETTEBAGNI	N	S	S
2	1	CALABRESE GIUSEPPE	100%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	07/04/1989	591	NOTAIO CASAZZA	RIETI	ORVINIO	N	S	S

Note: Nella nota "ATT041_dichiarazione_pignoramento" pervenuta al prot. n. 1317574 del 22/12/2022, il Sig. Calabrese Giuseppe dichiara che: "alle ipoteche giudiziali e legali, trascritto presso la Conservatoria dei RR.II di Rieti, che gravano sull'immobile residenziale censito nel comune di Posta al foglio 8 particella 40 sub 2 non è seguita l'esecuzione immobiliare pertanto è in capo al sottoscritto la titolarità del bene."

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: All. "ATT003_documenti_riconoscimento" pervenuto al prot. n. 1317574 del 22/12/2022;

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. "DA.05_DA.05_CALABRESI_GIUSEPPE" pervenuto al prot. n. 448174 del 24/04/2023;

All. "DA.07_DA.15_da15_da07calabresi_leonardo" pervenuto al prot. n. 420203 del 17/04/2023;

All. "DA.05_da15_da07_bartolomei_daniela" pervenuto al prot. n. 420203 del 17/04/2023;

All. "ATTO32_da05_bartolomei_daniela" pervenuto al prot. n. 1317574 del 22/12/2022;

All. "DICO34_mod_da15_da07_Calabresi_Carla_Calabrese_Giuseppe" pervenuto al prot. n. 1317574 del 22/12/2022;

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

All. "DA.04.2_verbale_assemblea_straordinaria_n2.pdf" pervenuto al prot. n. 420203 del 17/04/2023;

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no


Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

 Professionista Giuliano Vecchi		Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Professionista		
Nome e Cognome Giuliano Vecchi	Data di Pubblicazione in Elenco 22/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 472	
Data Iscrizione Albo 15/01/2000	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00959960576	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Compilatore schede AeDES, Direttore lavori strutture, Progettista strutture;

 Professionista Stefano Petrucci		Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Professionista		
Nome e Cognome Stefano Petrucci	Data di Pubblicazione in Elenco 15/05/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 627	
Data Iscrizione Albo 05/02/1996	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00838250579	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista architettonico, CSP, CSE, Direttore lavori

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: All. "MUDE_documento_principale_1671700795865" pervenuto al prot. n. 420203 del 17/04/2023;

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 108/2020 sì no

Note: All. "AL.01_Contratto_EP_REG_021658_2023_001" pervenuto al prot. n. 420203 del 17/04/2023;

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,0** %, è la seguente:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
D.G.S. CONSOLIDAMENTI & RESTAURO S.R.L.	Società a responsabilità limitata	14048931001	14048931001	Piazza Gaspare Ambrosini 8 - 00156 Roma (RM) - Italia	Lavori	22 set 2023

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: All. "IML016_contratto_d'appalto_calabresi_dgs" pervenuto al prot. n. del. , L' Appaltatore dichiara che: "intende subappaltare, nei predetti limiti di legge, le lavorazioni riferite alle opere in c.a., murature, intonaci, massetti, pavimenti e rivestimenti, impianti tecnologici, opere di copertura e di finitura.

L'Impresa Appaltatrice, prima dell'inizio delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 31 del decreto-legge 189/2016, trasmetterà l'atto aggiuntivo al contratto di appalto contenente l'indicazione delle imprese subappaltatrici, le quali dovranno essere iscritte nell'Anagrafe di cui all'articolo 30, comma 6 del predetto decreto";

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- Nulla osta Comune prot. 3063 del 12/05/2022
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- attestazione – esplicita (prot. 3063 del 12/05/2022) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 10/01/2020 protocollo 2019-0000983319, posizione 93763.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

sì no

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:				
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale
1	1	67,07	17,08	0,00	0,00	84,15
2	2	14,94	59,60	0,00	0,00	74,54
Sup. Totale					158,69	

Note:

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

E' stato applicato l'incremento del 20% ai sensi dell'O.C. 126/2022;

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	32
Importo totale CME:	53.082,58 €
n. lavorazioni campione minimo:	4
n. lavorazioni campione esaminato:	7
Importo totale controllo:	11.549,86 €
Peso del campione su totale CME:	21,76%

Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0,00%	0
Opere provvisoriale	- €	0,00%	0
Opere sulle strutture	32.538,52 €	61,30%	2
Finiture parti comuni	13.807,83 €	26,01%	1
Finiture interne	6.736,23 €	12,69%	1
Totale	53.082,58 €	100,00%	4

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo		
						richiesto	non ammesso	ammesso
2	Opere sulle strutture	campione	8	A05003.f	positivo	4.774,00 €	- €	4.774,00 €
5	Opere sulle strutture	campione	7	A05003.e	positivo	1.420,80 €	- €	1.420,80 €
6	Opere sulle strutture	campione	9	A05017	positivo	1.086,47 €	- €	1.086,47 €
7	Opere sulle strutture	campione	10	A05021.b	positivo	856,51 €	- €	856,51 €
8	Opere sulle strutture	campione	11	A05021.b	positivo	1.338,58 €	- €	1.338,58 €
9	Finiture interne	campione	21	A23010.b	positivo	221,44 €	- €	221,44 €
10	Finiture parti comuni	campione	22	A23012.b	positivo	1.852,06 €	- €	1.852,06 €
						11.549,86 €	- €	11.549,86 €

macrocategoria	importo campione esaminato		
	richiesto	non ammesso	ammesso
<i>Opere sulle strutture</i>	9.476,36 €	- €	9.476,36 €
<i>Finiture parti comuni</i>	1.852,06 €	- €	1.852,06 €
<i>Finiture interne</i>	221,44 €	- €	221,44 €
TOTALE	11.549,86 €	- €	11.549,86 €

Copia

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a_STAMPA_TABELLA_CONCESSIONE" prot. n. 448174 del 24/04/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 53 082,58	€ 53 082,58	€ 53 082,58	€ 0,00	€ 53 082,58	€ 53 082,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 53 082,58	€ 0,00	€ 5 308,25	€ 58 390,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 32 538,52	€ 32 538,52	€ 32 538,52	€ 0,00	€ 32 538,52	€ 32 538,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32 538,52 10%	€ 3 253,85	€ 35 792,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 13 807,83	€ 13 807,83	€ 13 807,83	€ 0,00	€ 13 807,83	€ 13 807,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13 807,83 10%	€ 1 380,78	€ 15 188,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 6 736,23	€ 6 736,23	€ 6 736,23	€ 0,00	€ 6 736,23	€ 6 736,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 736,23	€ 673,62	€ 7 409,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 560,00	€ 538,46	€ 538,46	€ 0,00	€ 560,00	€ 560,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 560,00 22%	€ 123,20	€ 683,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 2 445,52	€ 2 329,07	€ 2 329,07	€ 0,00	€ 2 445,52	€ 2 445,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 445,52 22%	€ 538,01	€ 2 983,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 3 845,70	€ 3 697,79	€ 3 697,79	€ 0,00	€ 3 845,70	€ 3 845,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 845,70 22%	€ 846,05	€ 4 691,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1 146,68	€ 1 092,08	€ 1 092,08	€ 0,00	€ 1 146,68	€ 1 146,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 146,68 22%	€ 252,27	€ 1 398,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 2 388,92	€ 2 275,16	€ 2 275,16	€ 0,00	€ 2 388,92	€ 2 388,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 388,92 22%	€ 525,56	€ 2 914,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 2 935,78	€ 2 795,98	€ 2 795,98	€ 0,00	€ 2 935,78	€ 2 935,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 935,78 22%	€ 645,87	€ 3 581,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 2 823,13	€ 2 714,55	€ 2 714,55	€ 0,00	€ 2 823,13	€ 2 823,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 823,13 22%	€ 621,09	€ 3 444,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 16 145,73	€ 15 443,09	€ 15 443,09	€ 0,00	€ 16 145,73	€ 16 145,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16 145,73	€ 3 552,05	€ 19 697,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 69 228,31	€ 68 525,67	€ 68 525,67	€ 0,00	€ 69 228,31	€ 69 228,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 69 228,31	€ 8 860,30	€ 78 088,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 76 171,20																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,00%															

1.9. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 78.088,61** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
69.228,31 €	8.860,30 €	78.088,61 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	0,00.€	0,00.€

Rieti, 28/04/2023

L'Istruttore
Gianni Panfilo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016
(CALABRESI CARLA - Posta LOCALITA' FONTARELLO SNC - FG: 8 MAP: 40)

RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CALABRESI CARLA	CLBCRL62B53H282N
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Petrucci Stefano	PTRSFN71P30H769U
	stefano.petrucci1@geopec.it	
INDIRIZZO	Posta LOCALITA' FONTARELLO SNC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 8 MAP: 40	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventcalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705700002545882023		
CUP	C83E23000130001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	98227505BA	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A										
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO										
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO	
P.COMUN	1	CALABRESI CARLA	CLBCRL62B53H282N	100%	100%	€ 70.678,76	€ 0,00	€ 0,01	€ 70.678,75	
	1	CALABRESI CARLA	CLBCRL62B53H282N	50%	53%	€ 2.928,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.928,05	Privata
	1	BARTOLOMEI DANIELA	BRTDNL57D62H501	25%	53%	€ 1.464,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.464,03	Privata
	1	CALABRESI LEONARDO	CLBLRD92A01H501E	25%	53%	€ 1.464,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.464,03	Privata
	2	CALABRESE GIUSEPPE	CLBGGP67D27A258	100%	47%	€ 1.553,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.553,75	Privata
		TOTALE		100%		€ 78.088,62	€ 0,00	€ 0,01	€ 78.088,61	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 78.088,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 78.088,62
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 78.088,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 78.088,61

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	D.G.S. CONSOLIDAMENTI & RESTAURI S.R.L.	IT30L00000000000000000000	€ 58.390,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.390,83
AEDES 1	VECCHI GIULIANO (Vecchi Giuliano)	IT97E0306914605100000047014	€ 683,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 683,20
PROG	PETRUCCI STEFANO (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 2.983,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.983,53
STRUT	VECCHI GIULIANO (Vecchi Giuliano)	IT97E0306914605100000047014	€ 4.691,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.691,75
SICP	PETRUCCI STEFANO (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 1.398,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.398,95
SICE	PETRUCCI STEFANO (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 2.914,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.914,48
DLAV	PETRUCCI STEFANO (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 3.581,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.581,65
DSTRU	VECCHI GIULIANO (Vecchi Giuliano)	IT97E0306914605100000047014	€ 3.444,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.444,22
	TOTALE		€ 78.088,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 78.088,61

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 2.188,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.188,49
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 25.323,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.323,19
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 35.073,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.073,01
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 17.692,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.692,41
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 78.088,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 78.088,61
--------	------	------	------	------	-------------	--------	--------	-------------

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	CALABRESI CARLA	CLBCRL62B53H282N	50%	53%	€ 18.739,74	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BARTOLOMEI DANIELA	BRTDNL57D62H501T	25%	53%	€ 9.369,87	€ 0,00	€ 0,00	0
1	CALABRESI LEONARDO	CLBLRD92A01H501E	25%	53%	€ 9.369,87	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CALABRESE GIUSEPPE	CLBGPP67D27A258 N	100%	47%	€ 33.199,29	-€ 0,01	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 70.678,78	-€ 0,02	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	D.G.S. CONSOLIDAMENTI & RESTAURI S.R.L.	IT30L000000000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.390,83	€ 58.390,83
AEDES 1	VECCHI GIULIANO (Vecchi Giuliano)	IT97E0306914605100000047014	€ 280,00	€ 403,20	€ 0,00	€ 683,20
PROG	PETRUCCI STEFANO (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 1.217,49	€ 1.169,33	€ 596,71	€ 2.983,53
STRUT	VECCHI GIULIANO (Vecchi Giuliano)	IT97E0306914605100000047014	€ 559,38	€ 3.194,02	€ 938,35	€ 4.691,75
SICP	PETRUCCI STEFANO (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 131,62	€ 987,54	€ 279,79	€ 1.398,95
SICE	PETRUCCI STEFANO (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.914,48	€ 2.914,48
DLAV	PETRUCCI STEFANO (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.581,65	€ 3.581,65
DSTRU	VECCHI GIULIANO (Vecchi Giuliano)	IT97E0306914605100000047014	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.444,22	€ 3.444,22
TOTALE			€ 2.188,49	€ 5.754,09	€ 70.146,03	€ 78.088,61