

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00919 del 18/05/2023

Proposta n. 1012 del 16/05/2023

Oggetto:

Rettifica decreto dirigenziale n. A00947 del 08/04/2022 come rettificato con i decreti dirigenziali n. A01765 del 28/07/2022 e n. A00606 del 27/03/2023, rideterminazione del contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA IN CORSO D'OPERA intervento autorizzato ai sensi delle ordinanze 4 e 8: determinazione del contributo in favore di Ianniello Claudia C.F. NNLC83C68H5010 in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Guglielmo Marconi 22 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 17 part. 206 sub. 1-3-5-6-7 e part. 210 sub 2 - CUP: C23E22000180008 - CIG: 9176030B7E ID 7312

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica decreto dirigenziale n. A00947 del 08/04/2022 come rettificato con i decreti dirigenziali n. A01765 del 28/07/2022 e n.A00606 del 27/03/2023, rideterminazione del contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA IN CORSO D'OPERA intervento autorizzato ai sensi delle ordinanze 4 e 8: determinazione del contributo in favore di Ianniello Claudia C.F.>NNLCLD83C68H5010 in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Guglielmo Marconi 22 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 17 part. 206 sub. 1-3-5-6-7 e part. 210 sub 2 - CUP: C23E22000180008 - CIG: 9176030B7E ID 7312

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (IANNIELLO CLAUDIA - CASTEL SANT'ANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 22 - FG: 17 MAP: 206)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	IANNIELLO CLAUDIA	NNLCLD83C68H5010	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	FOCAROLI FEDERICO	FCRFRC79P27H282H	
	federico.focaroli@ingpec.eu		
INDIRIZZO	CASTEL SANT'ANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 22		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 17 MAP: 206		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701500000233042022		
CUP	C23E22000180008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	9176030B7E	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	1205701500000252712022	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	1205701500000283392022	PROTOCOLLO	1043856/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

con l'ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 è stata dettata la disciplina di dettaglio per l'avvio degli interventi suindicati ed in particolare l'articolo 4 comma 2 che ha fatto rinvio a quanto stabilito dall'articolo 8 comma 4 del decreto legge 189 del 2016 quanto ai termini e modalità di richiesta e concessione dei contributi;

con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;

CONSIDERATO CHE:

con decreto dirigenziale n. A00947 del 08/04/2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi delle ordinanze 4/2016 e 100/2020 del Commissario straordinario alla

ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Ianniello Claudia C.F. NNLC83C68H5010 in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Guglielmo Marconi 22 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 17 part. 206 sub. 1-3-5- 6-7 e part. 210 sub 2 - CUP: C23E22000180008 - CIG: 9176030B7E- id 7312 quantificando il contributo concedibile in € 164.354,25 (centosessantaquattromilatrecentocinquantaquattro/25) iva inclusa se non recuperabile;

con decreto dirigenziale n. A01765 del 28/07/2022 è stata autorizzata la liquidazione e il pagamento dell'80% delle spese tecniche di progettazione SAL 0 per un importo pari a € 14.235,02 (quattordicimiladuecentotrentacinque/02) e rettificato il decreto dirigenziale n. A00947 del 08/04/2022 individuando quale impresa esecutrice la CERDOMARE COSTRUZIONI SRL di Silvestri Fabio che subentra alla GPI srl;

con decreto dirigenziale n. A02441 del 09/11/2022 è stata autorizzata la liquidazione e il pagamento dell'anticipo fino al 30% dell'importo dei lavori alla ditta esecutrice – SAL 0 RATA INTEGRATIVA – per un importo pari a € 38.100,41 (trentottomilacento/41);

con decreto dirigenziale n. A00606 del 27/03/2023 è stato rettificato il decreto dirigenziale n. A00947 del 08/04/2022, come rettificato con decreto dirigenziale n. A01765 del 28/07/2022, rideterminando il contributo concedibile in € 195.635,00 (centonovantacinquemilaseicentotrentacinque/00) a seguito della richiesta, da parte del tecnico incaricato, di applicazione dell'incremento previsto dall'ordinanza n.126 del 28/04/2022;

con decreto dirigenziale n. A00662 del 29/03/2023 è stata autorizzata la liquidazione del SAL INIZIALE e pagato un importo pari a € € 90.729,66 (novantamilasettecentoventinove/66);

In data **14/04/2023**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (GEDISI), n. istanza 1205701500002518752023 prot. **416117 integrata** da successive istanze di cui l'ultima n. 1205701500002589642023 sulla nuova piattaforma GEDISI prot. n. 506493 del 10/05/2023 il tecnico incaricato, ha trasmesso la richiesta di variante in corso d'opera;

l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del **11/05/2023** è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 14 della citata Ordinanza n. 19/2017, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **198.787,24 (centonovantottomilasettecentottantasette/24)**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

1. Di rettificare il decreto dirigenziale n. **A00947 del 08/04/2022** come rettificato con i decreti dirigenziali n. **A01765 del 28/07/2022** e n. **A00606 del 27/03/2023** rideterminando il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori interventi di riparazione con rafforzamento locale *ai sensi delle ordinanze 4,8 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione* in favore **di Ianniello Claudia C.F. NNLCLD83C68H5010** in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Guglielmo Marconi 22 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 17 part. 206 sub. 1-3-5-6-7 e part. 210 sub 2 - CUP: C23E22000180008 - CIG: 9176030B7E ID 7312, in € 198.787,24 (centonovantottomilasettecentottantasette/24) iva inclusa se non recuperabile come dagli allegati parte integrante del presente provvedimento;
2. Di stabilire che l'importo di € **198.787,24 (centonovantottomilasettecentottantasette/24)** iva inclusa se non recuperabile, al netto degli importi eventualmente già corrisposti, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.
3. di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. **A00947 del 08/04/2022** come rettificato con i decreti dirigenziali n. **A01765 del 28/07/2022** e n. **A00606 del 27/03/2023**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO

Proposta di variante

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A00947 del 08/04/2022 e adeguamento ord. 126 decreto n. A00606 del 27/03/2023

Motivazione: VARIANTE ECONOMICA IN CORSO D'OPERA.

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELLE ORDINANZE N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Castel Sant'Angelo

Frazione

Loc. Canetra, Via Guglielmo Marconi n.22

Richiedente

Iannello Claudia

In qualità di

Delegato condominio di fatto

Dati Catastali

Fig. 17 part. 206 sub. 1-3-5-6-7 e part. 210 sub 2

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12.057015.0000012263.2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2015) - Residenziale L0	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	27/11/2020 14:47:57	REGISTRATA DA PA	30/11/2020
12.057015.0000014524.2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2015) - Residenziale L0 - variante	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	12/02/2021 16:37:44	REGISTRATA DA PA	12/02/2021
12.057015.0000018744.2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2015) - Residenziale L0 - variante	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	10/09/2021 12:18:02	REGISTRATA DA PA	10/09/2021
12.057015.0000020250.2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	22/11/2021 11:34:54	REGISTRATA DA PA	22/11/2021
12.057015.0000021584.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	21/01/2022 13:16:10	REGISTRATA DA PA	21/01/2022
12.057015.0000023304.2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2015) - Residenziale L0 - variante	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	21/03/2022 14:47:42	REGISTRATA DA PA	22/03/2022
12.057015.0000025165.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	21/06/2022 15:28:20	REGISTRATA DA PA	21/06/2022
12.057015.0000025271.2022	Dichiarazione di avanzamento lavori Centro Italia - Anticipo L0	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	27/06/2022 10:10:21	REGISTRATA DA PA	27/06/2022
12.057015.0000025286.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	27/06/2022 12:58:31	REGISTRATA DA PA	27/06/2022
12.057015.0000027374.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	14/10/2022 12:25:09	REGISTRATA DA PA	14/10/2022
12.057015.0000027541.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	26/10/2022 12:01:16	REGISTRATA DA PA	26/10/2022
12.057015.0000028370.2022	Dichiarazione di avanzamento lavori Centro Italia - Iniziale L0	IANNELLO CLAUDIA	VIA GUGLIELMO MARCONI N. 22	CASTEL SANT'ANGELO	01/12/2022 17:16:33	REGISTRATA DA PA	01/12/2022

USR

ID Istanza: **7312**

Protocollo: **1043856 del 30/11/2020**

Prot. variante: **416117 del 14/04/2023 e successive integrazioni**

Istruttore: **Eleonora Festuccia**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: **Riparazione con rafforzamento locale**

Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contributo: **Condominio Di fatto**

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Con nota prot. 436173 del 20/04/2023 è stata richiesta al Comune di Castel Sant' Angelo la conformità urbanistica ed edilizia della variante presentata.

Con prot. n. 2513 del 21/04/2023, acquisito al Nostro prot. n. 0441337 del 21/04/2023, il Comune di Castel Sant' Angelo non ha rilevato motivi ostativi sulla conformità urbanistica ed edilizia della variante.

Autorizzazione sismica

Con nota prot. 416117 del 14/04/2023 il direttore dei lavori attesta che *"le opere aggiuntive sopra descritte sono inquadrabili tra quelle previste dall'Allegato A "Individuazione della tipologia di varianti non sostanziali" del Regolamento regionale del 16 Aprile 2021 n. 7 della Regione Lazio.*

Le valutazioni analitiche, i calcoli, le verifiche e le rappresentazioni grafiche di tutti gli interventi sopra riportati, costituendo variante non sostanziale, verranno depositati al momento della trasmissione della Relazione a strutture ultimate."

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Con nota prot. n. 416117 del 14/04/2023 e successive integrazioni è stata trasmessa richiesta di variante in corso d'opera.

VISTA l'integrazione della documentazione ricevuta con prot. n. 416117 del 14/04/2023 e successive integrazioni ha trasmesso la documentazione necessaria al fine della rideterminazione del contributo a seguito della variante in corso d'opera e nello specifico:

- Computo Metrico Estimativo in variante;
- Relazione tecnica esplicativa;
- Elenco Prezzi;
- Quadro comparativo tra CME di progetto e CME variante;
- Elaborati grafici;
- Quadro Tecnico Economico rimodulato a seguito della variante;
- Foglio di calcolo;
- Tabella concessione.

Come dettagliato nella relazione tecnica trasmessa con prot. n. 416117 del 14/04/2023 gli interventi in variante proposti riguardano:

- al piano terra (00.06) la realizzazione di opera a sostegno dei piani superiori con arco di larghezza non superiore a 140 cm, tale da garantire dei piedritti su entrambi i lati di circa 100 cm; sullo stesso vano l'apertura della finestra esistente sarà ridotta a 30 cm di larghezza;
- al piano primo si propone di riempire il vuoto presente tra la parete che divide il vano 01.05 dal vano 01.06 mediante risarcitura armata con cordolo in calcestruzzo, così da dare confinamento e sostegno alla trave in legno, in precario stato di equilibrio, che attualmente sorregge tale parete;
- a questo piano la stessa parete sarà interessata dalla risarcitura delle lesioni causate dal cedimento della trave in legno menzionata, si procederà ulteriormente al rinforzo con intonaco CRM;
- al piano terra (00.01) la predisposizione di spalletta in mattoni pieni, dimensioni 50 x 65 cm, per necessaria risarcitura della muratura esistente fino al raggiungimento della quota dell'impalcato del piano secondo; nel medesimo ambiente si prevede la predisposizione di appoggio in mattoni pieni per trave trasversale del solaio oggetto di nuova realizzazione;
- al piano primo (01.01 / 01.02) per quanto concerne il pacchetto del solaio di nuova realizzazione si predispone la posa in opera di numero due travi in legno lamellare aggiuntive per appoggi laterali del tavolato superiore;
- al piano terra (fondo 00.07) si procede al rinforzo e consolidamento della volta con applicazione dell'intonaco CRM e rete GFRP all'intradosso e all'estradosso e successivo riempimento con malta alleggerita. Infine si procede con il consolidamento del solaio esistente al di sopra della volta rinforzata, come previsto da progetto.

Di seguito il quadro comparativo trasmesso dal tecnico con prot. n. 416117 del 14/04/2023 :

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

Categorie dei lavori	Importo CME ultimo decreto	Scostamenti	Importo CME VARIANTE DL	Importo CME _{Rib}	Ribasso di gara
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	0,50%
Opere strutturali					
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	74.074,87 €	11.240,17 €	85.315,04 €	84.888,46 €	
<i>Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)</i>	16.016,67 €	- €	16.016,67 €	16.016,67 €	
Importo totale opere strutturali	90.091,54 €	11.240,17 €	101.331,71 €	100.905,13 €	
Finiture connesse					
Finiture parti comuni	21.509,31 €	253,80 €	21.763,11 €	21.654,29 €	
Finiture interne uiu	43.841,54 €	214,52 €	44.056,06 €	43.835,78 €	
Importo totale finiture connesse	65.350,85 €	468,32 €	65.819,17 €	65.490,07 €	
Importo totale dei lavori	155.442,39 €	11.708,49 €	167.150,88 €	166.395,21 €	
Spese tecniche					
Progetto Architettonico	12.507,62 €	- €	12.507,62 €	12.507,62 €	
Sicurezza progettazione	2.077,44 €	- €	2.077,44 €	2.077,44 €	
Sicurezza Esecuzione	4.328,01 €	- €	4.328,01 €	4.328,01 €	
Direzione Lavori architettonici	11.704,05 €	- €	11.704,05 €	11.704,05 €	
Spese tecniche totali	30.617,12 €	- €	30.617,12 €	30.617,12 €	
TOTALI	186.059,51 €	11.708,49 €	197.768,00 €	197.012,33 €	

Si è proceduto alla rimodulazione del contributo:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (prot. 506493 del 10/05/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l 0%	m = k*l PRO-RATA	n = k + m RECUPERABILE	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 166.395,20	€ 166.395,20	€ 166.395,20	€ 0,00	€ 166.395,20	€ 147.006,24	€ 19.388,96	€ 19.388,96	€ 0,00	€ 147.006,24	€ 14.428,11	€ 161.434,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.600,37	€ 21.600,37	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 100.905,13	€ 100.905,13	€ 100.905,13	€ 0,00	€ 100.905,13	€ 100.905,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.905,13	10%	€ 10.090,51	€ 110.995,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 21.654,29	€ 21.654,29	€ 21.654,29	€ 0,00	€ 21.654,29	€ 21.654,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.654,29	10%	€ 2.165,43	€ 23.819,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 43.835,78	€ 43.835,78	€ 43.835,78	€ 0,00	€ 43.835,78	€ 24.446,82	€ 19.388,96	€ 19.388,96	€ 0,00	€ 24.446,82		€ 2.172,17	€ 26.618,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.600,37	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 12.507,62	€ 12.026,56	€ 12.026,56	€ 0,00	€ 12.507,62	€ 12.507,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.507,62	22%	€ 2.751,68	€ 15.259,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 2.077,44	€ 1.997,54	€ 1.997,54	€ 0,00	€ 2.077,44	€ 2.077,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.077,44	22%	€ 457,04	€ 2.534,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 4.328,01	€ 4.161,55	€ 4.161,55	€ 0,00	€ 4.328,01	€ 4.328,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.328,01	22%	€ 952,16	€ 5.280,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 11.704,05	€ 11.253,89	€ 11.253,89	€ 0,00	€ 11.704,05	€ 11.704,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.704,05	22%	€ 2.574,89	€ 14.278,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 30.617,12	€ 29.439,54	€ 29.439,54	€ 0,00	€ 30.617,12	€ 30.617,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.617,12		€ 6.735,77	€ 37.352,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 197.012,32	€ 195.834,74	€ 195.834,74	€ 0,00	€ 197.012,32	€ 177.623,36	€ 19.388,96	€ 19.388,96	€ 0,00	€ 177.623,36		€ 21.163,88	€ 198.787,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.600,37	
CONVENZIONALE (a)	€ 180.898,08																

 Ribasso d'asta già applicato sulle opere
0,50%

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CC) di € 198.787,24 IVA inclusa come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
177.623,36 €	21.163,88 €	198.787,23 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	21.600,37 €	0,00 €

Rieti, 11/05/2023

Il Responsabile Del Procedimento della variante
Eleonora Festuccia

Copia

ALLEGATO DECRETO VARIANTE

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (IANNIELLO CLAUDIA - CASTEL SANT'ANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 22 - FG: 17 MAP: 206)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	IANNIELLO CLAUDIA			NNLCLD83C68H501O				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	FOCAROLI FEDERICO			FCFRFC79P27H282H				
	federico.focaroli@ingpec.eu							
INDIRIZZO	CASTEL SANT'ANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 22							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 17 MAP: 206							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actalisertymail.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205701500000233042022							
CUP	C23E22000180008			INTERVENTO	Rafforzamento			
CIG	9176030B7E			LIVELLO OPERATIVO	L0			
MUDE SAL ZERO	1205701500000252712022			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	1205701500000283392022			PROTOCOLLO	1043856/2020			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	IANNIELLO CLAUDIA	NNLCLD83C68H501O	100%	100%	€ 172.168,25	€ 0,00	€ 0,01	€ 172.168,24
1	IANNIELLO CLAUDIA	NNLCLD83C68H501O	100%	10%	€ 6.401,83	€ 0,00	€ 3.676,68	€ 2.725,15
2	FASANO FABIO	FSNFBA85R17H501W	17%	19%	€ 397,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 397,76
2	FASANO VALENTINA	FSNVNT80T65H501B	17%	19%	€ 397,76	€ 0,00	-€ 0,01	€ 397,77
2	MAGRINI ELISABETTA	MGRLB755D42H501M	66%	19%	€ 1.544,25	€ 0,00	-€ 0,01	€ 1.544,26
3	MATERA CLAUDIO	MTRCLD71C20H501W	100%	14%	€ 8.962,86	€ 0,00	€ 4.812,60	€ 4.150,26
4	NARDINI ANNA	NRDNNA45P49C268V	33%	13%	€ 2.112,64	€ 0,00	€ 782,33	€ 1.330,31
4	NARDINI ANTONIO	NRDNTN49D01C268L	33%	13%	€ 2.112,64	€ 0,00	€ 782,33	€ 1.330,31
4	NARDINI ANTONIO	NRDNTN49D01C268L	33%	13%	€ 2.112,64	€ 0,00	€ 782,33	€ 1.330,31
4	NARDINI MILVIA	NRDMLV40S63C268R	33%	13%	€ 2.112,64	€ 0,00	€ 782,33	€ 1.330,31
4	NARDINI ANNA	NRDNNA45P49C268V	33%	18%	€ 2.981,69	€ 0,00	€ 1.104,00	€ 1.877,69
5	NARDINI ANTONIO	NRDNTN49D01C268L	33%	18%	€ 2.981,69	€ 0,00	€ 1.104,00	€ 1.877,69
5	NARDINI MILVIA	NRDMLV40S63C268R	33%	18%	€ 2.981,69	€ 0,00	€ 1.104,00	€ 1.877,69
6	IANNIELLO CLAUDIA	NNLCLD83C68H501O	100%	6%	€ 3.888,58	€ 0,00	€ 2.033,73	€ 1.854,85
7	MATERA CLAUDIO	MTRCLD71C20H501W	100%	9%	€ 5.947,16	€ 0,00	€ 3.193,37	€ 2.753,79
8	IANNIELLO CLAUDIA	NNLCLD83C68H501O	100%	7%	€ 4.254,30	€ 0,00	€ 2.225,01	€ 2.029,29
9	CATINI ANNALISA	CTNNLS73B67H501M	17%	4%	€ 194,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 194,12
9	CATINI STEFANO	CTNSFN74R01H501H	17%	4%	€ 194,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 194,12
9	MAURIZI BRUNA	MRZBRN48A71H501V	66%	4%	€ 753,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 753,63
			TOTALE	100%	€ 220.387,61	€ 0,00	€ 21.600,37	€ 198.787,24
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO					PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO					€ 220.387,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 220.387,61
QUOTA A CARICO TOTALE (*)					€ 21.600,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.600,37
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO					€ 198.787,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 198.787,24
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
IMPR CERDOMARECOSTRUZIONI SRL	IT35X0510439240CC0440001874			€ 161.434,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 161.434,36	
PROG LA F srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT93B0832740620000000004619			€ 15.259,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.259,30	
SICP LA F srl (CORONETTA EMANUELE)	IT93B0832740620000000004619			€ 2.534,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.534,48	
SICE LA F srl (CORONETTA EMANUELE)	IT93B0832740620000000004619			€ 5.280,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.280,17	
DLAV Studio Ingegneria Maggi srl (MAGGI CLAU)	IT30L0000000000000000000000			€ 14.278,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.278,93	
			TOTALE	€ 198.787,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 198.787,24	

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
					TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO		0%	100%	30%	80%	€ 62.665,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.665,33
SAL INIZIALE		50%	0%	50%	10%	€ 92.276,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.276,11
SAL INTERMEDIO 1		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO		50%	0%	20%	10%	€ 43.845,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.845,80
SAL COVID		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 198.787,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 198.787,24
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR	
1	IANNIELLO CLAUDIA	NNLCLD83C68H501O	100%	10%	€ 16.924,87	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	FASANO FABIO	FSNFBA85R17H501W	17%	19%	€ 5.493,04	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	FASANO VALENTINA	FSNVNT80T65H501B	17%	19%	€ 5.493,04	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	MAGRINI ELISABETTA	MGRRLB55D42H501M	66%	19%	€ 21.325,93	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	MATERA CLAUDIO	MTRCLD71C20H501W	100%	14%	€ 23.432,50	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	NARDINI ANNA	NRDNNA45P49C268V	33%	13%	€ 7.510,99	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	NARDINI ANTONIO	NRDNTN49D01C268L	33%	13%	€ 7.510,99	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	NARDINI MILVIA	NRDMLV40S63C268R	33%	13%	€ 7.510,99	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	NARDINI TOMASSINA	NRDTMS42C71C268Y	0%	13%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	NARDINI ANNA	NRDNNA45P49C268V	33%	18%	€ 10.601,49	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	NARDINI ANTONIO	NRDNTN49D01C268L	33%	18%	€ 10.601,49	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	NARDINI MILVIA	NRDMLV40S63C268R	33%	18%	€ 10.601,49	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	NARDINI TOMASSINA	NRDTMS42C71C268Y	0%	18%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
6	IANNIELLO CLAUDIA	NNLCLD83C68H501O	100%	6%	€ 10.472,51	€ 0,00	€ 0,00	0	
7	MATERA CLAUDIO	MTRCLD71C20H501W	100%	9%	€ 15.547,96	€ 0,00	€ 0,00	0	
8	IANNIELLO CLAUDIA	NNLCLD83C68H501O	100%	7%	€ 11.457,45	€ 0,00	€ 0,00	0	
9	CATINI ANNALISA	CTNNLS73B67H501M	17%	4%	€ 1.306,20	€ 0,00	€ 0,00	0	
9	CATINI STEFANO	CTNSFN74R01H501H	17%	4%	€ 1.306,20	€ 0,00	€ 0,00	0	
9	MAURIZI BRUNA	MRZBRN48A71H501V	66%	4%	€ 5.071,13	€ 0,00	€ 0,00	0	
TOTALE			100%		€ 172.168,27	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
IMPR	CERDOMARECOSTRUZIONI SRL	IT35X0510439240CC0440001874			€ 0,00	€ 0,00	€ 161.434,36	€ 161.434,36	
PROG	LA F srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT93B0832740620000000004619			€ 0,00	€ 12.207,44	€ 3.051,86	€ 15.259,30	
SICP	LA F srl (CORONETTA EMANUELE)	IT93B0832740620000000004619			€ 0,00	€ 2.027,58	€ 506,90	€ 2.534,48	
SICE	LA F srl (CORONETTA EMANUELE)	IT93B0832740620000000004619			€ 0,00	€ 0,00	€ 5.280,17	€ 5.280,17	
DLAV	Studio Ingegneria Maggi srl (MAGGI CLAU	IT30L0000000000000000000000			€ 0,00	€ 0,00	€ 14.278,93	€ 14.278,93	
TOTALE					€ 0,00	€ 14.235,02	€ 184.552,22	€ 198.787,24	