

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00938 del 22/05/2023

Proposta n. 1034 del 18/05/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Associazione Laicale Religiosa Femminile Santa Lucia C.F. 82010570586 rappresentato da Ikwueze Jacinta Chinyere C.F. KWZJNT68D67Z3350 in qualità di legale rappresentante - edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via San Francesco 84 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 particella 1304 sub 1-2-3-4 - CUP: C13E23000310001 - CIG: 9830541311 - Contributo concedibile: Euro 1.061.407,07 (unmilionesessantunomilaquattrocentosette/07) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8533

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Associazione Laicale Religiosa Femminile Santa Lucia C.F. 82010570586, rappresentato da Ikwueze Jacinta Chinyere C.F. KWZJNT68D67Z3350, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via San Francesco 84 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 particella 1304 sub 1-2-3-4 - CUP: C13E23000310001 - CIG: 9830541311 - Contributo concedibile: Euro 1.061.407,07 (unmilionesessantunomilaquattrocentosette/07) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8533

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Associazione Laicale Religiosa Femminile Santa Lucia - Rieti Via San Francesco 84 - FG: 86 MAP: 1304)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	Associazione Laicale Religiosa Femminile Santa Lucia	82010570586	
RAPPRESENTATO DA	Ikwueze Jacinta Chinyere	KWZJNT68D67Z3350	
C/O PROFESSIONISTA	Fabiani Ettore	FBNTRR65A02C746S	
	ettore.fabiani@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	Rieti Via San Francesco 84		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 86 MAP: 1304		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570590002519762023		
CUP	C13E23000310001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9830541311	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole «31 dicembre 2022» con «31 dicembre 2023»;*

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;

- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Associazione Laicale Religiosa Femminile Santa Lucia - C.F. 82010570586, rappresentato da Ikwueze Jacinta Chinyere C.F. KWZJNT68D67Z3350 residente in VIA GIUSEPPE GARIBALDI 119 00047 MARINO, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via San Francesco 84 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 particella 1304 sub 1-2-3-4, ID 8533 - CUP: C13E23000310001 - CIG: 9830541311, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 693893 del 14/07/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 11/05/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 1.061.407,07 (unmilionesessantunomilaquattrocentosette/07) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via San Francesco 84 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 particella 1304 sub 1-2-3-4, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.061.407,07 (unmilionesessantunomilaquattrocentosette/07) IVA compresa se non recuperabile in favore di

Associazione Laicale Religiosa Femminile Santa Lucia - C.F. 82010570586, rappresentato da Ikwueze Jacinta Chinyere C.F. KWZJNT68D67Z3350 residente in Via Giuseppe Garibaldi 119 – 00047 Marino , in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8533 - CUP: C13E23000310001 - CIG: 9830541311.

L'importo di Euro 1.061.407,07 (unmilionesessantunomilaquattrocentosette/07) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.011.286,98 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Località, Frazione, indirizzo	Via San Francesco, n.84
Richiedente	Ikwueze Jacinta Chinye in qualità di Legale Rappresentante dell'ASSOCIAZIONE LAICALE RELIGIOSA FEMMINILE S.LUCIA
Professionista	Ettore Fabiani
Dati Catastali	Fg. 86 particella 1304 sub 1-2-3-4

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **12-057059-0000025616-2022**ID ultima richiesta: **1205705900002519762023** del **17/04/2023****USR**ID Istanza: **8533**Protocollo: **693893** del **14/07/2022**Istruttore: **Giulia De Luca**

Richiesta anticipo Spese Tecniche (Ord. 94/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> n.A01243 del 11/06/2021 – ID 7662
---	--

Controllo preventivo (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

Bonus fiscali	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
----------------------	--

Tipologia dell'intervento:	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
---	--------------	-------------------------------------

Natura giuridica del richiedente:	Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
--	---------------------------------------	-------------------------------------

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 163065 del 04/08/2017) è coerente con unità strutturale di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità (n. 46047 del 17/08/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L2		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 5050 del 30/05/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: Prot.693893 del 14/07/2022 – All.SIS017_14_Perizia_aseverata_danni		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: Prot.693893 del 14/07/2022 – All.DIC034_05_DA_15_dichiarazioni_obblighi_beneficiari		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate ID 5050 Prot. n. 309146 del 18/04/2019 (O.C. 46 – richiesta livello operativo); ID 7662 Prot. n. 5254 del 05/01/2021 (O.C. 119.1 danni gravi abitativo comma 1 art.12) - ARCHIVIATA		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: Foglio 86 Particella 1304 Sub 2-3: DONAZIONE ACCETTATA del 19/07/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/08/2016 Repertorio n.: 13401 Rogante: GIANFELICE PAOLO Sede: RIETI.

Prot.420329 del 17/04/2023 – All.DA.03_04_Documenti propr planimetrie catastali atti di provenienza (pag.15 PDF certificazione legale rappresentante dell'Associazione laicale religiosa femminile "Santa Lucia").

Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		diritti	quota	Titolarità estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome						parte A	Parte B	
1	1	86	1304	3	A/3	ASSOCIAZIONE LAICALE RELIGIOSA FEMMINILE S.LUCIA		proprietà esclusiva	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/07/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/08/2016 Repertorio n.: 13401 Rogante: GIANFELICE PAOLO Sede: RIETI Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 5375.1/2016)	NO	NO	SI	NO	-
				2	C/2	NO	NO				SI	NO	-		
	2	86	1304	4	A/2	Luca	Colantoni	proprietà	1/2	COMPRAVENDITA del 27/09/1999 Repertorio n. 32471 Reg. Gen. n.6792 Reg. Part. n.4887 Rogante: Notaio Antonio Valentini	SI	SI	SI	SI	1
				1	C/2	Luca	Colantoni				1/2	SI	SI	SI	
						Maurizia	Torda	proprietà	1/2		SI	SI	SI	SI	

Nota 1: Si riporta la presenza dell'Avvocato Luigi Gianfelice, in qualità di custode giudiziario e delegato alla vendita della esecuzione immobiliare n.RGE 339/2012 del Tribunale di Rieti, relativamente le unità immobiliari con riferimento catastale sub 1 e 4. Documentazione disponibile al prot.420329 del 17/04/2023.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: Prot.693893 del 14/07/2022 – All.DIC034_05_DA_15_dichiarazioni_obblighi_beneficiari

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: Prot.693893 del 14/07/2022 – All.DIC034_05_DA_15_dichiarazioni_obblighi_beneficiari

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.420329 del 17/04/2023 – All.DA.04.1_05_verbale_assemblea_condominiale_e_ratifica_CG</i>	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)</i>	

1.2.3. PROFESSIONISTA

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Ettore Fabiani	Data di Pubblicazione in Elenco 17/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 146-A	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 18/01/1995	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00787210574	

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.420329 del 17/04/2023 – All.DA.02_ProcuraSpeciale_SD_138311</i>	
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.420329 del 17/04/2023 – All.AL.10_01_Copia_Digitale_Incarico_Professionale</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.420329 del 17/04/2023 – All.DA.11.1_13_DichiarazioneProfessionisti_ART.34</i>	

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00 %**, è la seguente:

Impresa Affidataria:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
F.lli Lodovici s.r.l.	Società a responsabilità limitata	00627800576	00627800576	VIALE BRUNO BUOZZI 47 - 00197 Roma (RM) - Italia	Lavori	16 gen 2023 <i>In rinnovo</i>

Sono previste opere in subappalto	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.420329 del 17/04/2023 – All.DA.13_10_CONTRATTO_IMPRESA_Lavori</i>	

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Impresa Indagini e prove:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
Geo 3D Srl	Società a responsabilità limitata	00937950574	00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti (RI) - Italia	Lavori	1 giu 2023

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: Prot.420329 del 17/04/2023 – All.AL.06_30_Contratti_Indagini_Geoteca_e_GEO3D

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Impresa Indagini e prove:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
GEOTECA SRLS	Società a responsabilità limitata	02039080664	02039080664	VIA DEGLI ARAGONESI 7 - 67100 L'Aquila (AQ) - Italia	Servizi	10 dic 2022 <i>In rinnovo</i>

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: Prot.420329 del 17/04/2023 – All.AL.06_30_Contratti_Indagini_Geoteca_e_GEO3D

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> 2. Autorizzazione Paesaggistica rilasciata il 23/02/2022 - DETERMINAZIONE N.14/2022 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 46868 del 12/10/2020 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI**Parere comunale**

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 08/05/2023, protocollo 33250/2023
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data 18/01/2021, protocollo 2021-0000035007, posizione 107700;
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

¹ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All.CM.03.a_TABELLA_100 al Prot.420329 del 17/04/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato con prot.510603 del 11/05/2022 – All.AL.01_mude_istruttoria_230324.xlsm) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 815.694,87	€ 815.694,87	€ 815.694,87	€ 0,00	€ 815.694,87	€ 815.694,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.118,49	€ 897.813,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 4.575,00	€ 4.575,00	€ 4.575,00	€ 0,00	€ 4.575,00	€ 4.575,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.575,00	22%	€ 1.006,50	€ 5.581,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 513.657,60	€ 513.657,60	€ 513.657,60	€ 0,00	€ 513.657,60	€ 513.657,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 513.657,60	10%	€ 51.365,76	€ 565.023,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 171.785,58	€ 171.785,58	€ 171.785,58	€ 0,00	€ 171.785,58	€ 171.785,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 171.785,58	10%	€ 17.178,56	€ 188.964,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 125.676,69	€ 125.676,69	€ 125.676,69	€ 0,00	€ 125.676,69	€ 125.676,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.676,69	0%	€ 12.567,67	€ 138.244,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 48.891,52	€ 48.891,52	€ 48.891,52	€ 0,00	€ 48.891,52	€ 48.891,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.891,52	22%	€ 10.756,13	€ 59.647,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 8.231,78	€ 8.231,78	€ 8.231,78	€ 0,00	€ 8.231,78	€ 8.231,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.231,78	22%	€ 1.810,99	€ 10.042,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 17.149,53	€ 17.149,53	€ 17.149,53	€ 0,00	€ 17.149,53	€ 17.149,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.149,53	22%	€ 3.772,90	€ 20.922,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 40.775,27	€ 40.775,27	€ 40.775,27	€ 0,00	€ 40.775,27	€ 40.775,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.775,27	22%	€ 8.970,56	€ 49.745,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 12.707,19	€ 12.707,19	€ 12.707,19	€ 0,00	€ 12.707,19	€ 12.707,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.707,19	0%	€ 0,00	€ 12.707,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 10.527,84	€ 10.527,84	€ 10.527,84	€ 0,00	€ 10.527,84	€ 10.527,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.527,84	0%	€ 0,00	€ 10.527,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 138.283,13	€ 138.283,13	€ 138.283,13	€ 0,00	€ 138.283,13	€ 138.283,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.283,13	0%	€ 25.310,58	€ 163.593,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 953.978,00	€ 953.978,00	€ 953.978,00	€ 0,00	€ 953.978,00	€ 953.978,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 953.978,00	0%	€ 107.429,07	€ 1.061.407,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 1.011.286,98																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,00%															

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	60%	€ 500.837,05	€ 82.058,00	€ 500.837,05	€ 82.058,00	€ 500.837,05	€ 82.058,00	€ 582.895,05	€ 593.303,04	€ 500.837,05	€ 82.058,00	€ 65.564,28	€ 0,00	€ 558.195,53	€ 90.263,80	€ 0,00
2	100%	100%	40%	€ 327.464,26	€ 43.618,69	€ 327.464,26	€ 43.618,69	€ 327.464,26	€ 43.618,69	€ 371.082,95	€ 417.983,94	€ 327.464,26	€ 43.618,69	€ 41.864,79	€ 0,00	€ 364.967,18	€ 47.980,56	€ 0,00
TOTALE	100%			€ 828.301,31	€ 125.676,69	€ 828.301,31	€ 125.676,69	€ 828.301,31	€ 125.676,69	€ 953.978,00	€ 1.011.286,98	€ 828.301,31	€ 125.676,69	€ 107.429,07	€ 0,00	€ 923.162,71	€ 138.244,36	€ 0,00
				€ 953.978,00		€ 953.978,00		€ 953.978,00				€ 953.978,00				€ 1.061.407,07		

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 1.061.407,07** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 953.978,00	€ 107.429,07	€ 1.061.407,07

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Rieti, 11/05/2023

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(Associazione Laicale Religiosa Femminile Santa Lucia - Rieti Via San Francesco 84 - FG: 86 MAP: 1304)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	Associazione Laicale Religiosa Femminile Santa Lucia	82010570586
RAPPRESENTATO DA	Ikwueze Jacinta Chinyere	KWZJNT68D67Z3350
C/O PROFESSIONISTA	Fabiani Ettore	FBNTRR65A02C746S
	ettore.fabiani@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	Rieti Via San Francesco 84	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 86 MAP: 1304	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205705900002519762023		
CUP	C13E23000310001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9830541311	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMU	Associazione Laicale Religiosa Femminile Santa Lucia	82010570586	100%	100%	€ 923.162,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 923.162,71	
1	Associazione Laicale Religiosa Femminile Santa Lucia	82010570586	100%	60%	€ 90.263,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.263,80	Privata
2	Colantoni Luca	CLNLCU64B13H282U	50%	40%	€ 23.990,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.990,28	Privata
2	Torda Maurizia	TRDMRZ63D49H282C	50%	40%	€ 23.990,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.990,28	Privata
	TOTALE		100%	100%	€ 1.061.407,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.061.407,07	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.061.407,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.061.407,07
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.061.407,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.061.407,07

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D	IT44M0306914603000000101514	€ 4.400,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.400,05
PROVE 2	GEOTECA	IT42K0760103600001043187630	€ 1.181,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.181,45
IMPR	F.LLI LODOVICI SNC	IT86D083271460000000002841	€ 892.231,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 892.231,86
PROG	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 59.647,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.647,65
SICP	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 10.042,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.042,77
SICE	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 20.922,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.922,43
DLAV	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 49.745,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.745,83
COLL	Massimo Capasso (CAPASSO MASSIMO)	IT64K0306914601100000005075	€ 12.707,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.707,19
GEOL	Andrea Angeletti (Angeletti Andrea)	IT91E0306914601100000047031	€ 10.527,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.527,84
	TOTALE		€ 1.061.407,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.061.407,07

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 337.425,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 337.425,67
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 198.330,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 198.330,19
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 198.330,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 198.330,19
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 208.272,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 208.272,10

SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 119.048,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 119.048,92
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.061.407,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.061.407,07

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Associazione Laicale Religiosa Femminile Santa Lucia	82010570586	100%	60%	€ 558.195,53	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Colantoni Luca	CLNLCU64B13H282U	50%	40%	€ 182.483,59	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Torda Maurizia	TRDMRZ63D49H282C	50%	40%	€ 182.483,59	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 923.162,71	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 4.400,05	€ 0,00	€ 4.400,05
PROVE 2	GEOTECA	IT42K0760103600001043187630	€ 0,00	€ 1.181,45	€ 0,00	€ 1.181,45
IMPR	F.LLI LODOVICI SNC	IT86D083271460000000002841	€ 0,00	€ 0,00	€ 892.231,86	€ 892.231,86
PROG	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 0,00	€ 47.718,12	€ 11.929,53	€ 59.647,65
SICP	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 0,00	€ 8.034,22	€ 2.008,55	€ 10.042,77
SICE	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.922,43	€ 20.922,43
DLAV	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.745,83	€ 49.745,83
COLL	Massimo Capasso (CAPASSO MASSIMO)	IT64K0306914601100000005075	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.707,19	€ 12.707,19
GEOI	Andrea Angeletti (Angeletti Andrea)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 8.422,27	€ 2.105,57	€ 10.527,84
TOTALE			€ 0,00	€ 69.756,11	€ 991.650,96	€ 1.061.407,07