

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00995 del 15/04/2022

Proposta n. 1068 del 14/04/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Spagnoli Valentini C.F. 90082110579 rappresentato da Valentini Rita C.F. VLNRTI53E61A258K in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 295 Sub. 4,5,6 - CUP: C73E22000250008 - CIG: NON RICHIESTO - Contributo concedibile: Euro 552.039,08 (cinquecentocinquantaduemilatrentanove/08) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7974

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CIRILLO GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Spagnoli Valentini C.F. 90082110579 rappresentato da Valentini Rita C.F. VLNRTI53E61A258K in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 295 Sub. 4,5,6 - CUP: C73E22000250008 - CIG: NON RICHIESTO - Contributo concedibile: Euro 552.039,08 (cinquecentocinquantaduemilatrentanove/08) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7974

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(CONSORZIO SPAGNOLI VALENTINI - AMATRICE FRAZIONE SCAI 0 - FG: 114 MAP: 295)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona giuridica		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO SPAGNOLI VALENTINI		90082110579
RAPPRESENTATO DA	VALENTINI RITA		VLNRTI53E61A258K
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO		CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE SCAI 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 295		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000228172022		
CUP	C73E22000250008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Consorzio Spagnoli Valentini - C.F. 90082110579 - rappresentato da Valentini Rita C.F. VLNRTI53E61A258K residente in VIA AURELIA 325 00165 ROMA (RM), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 295 Sub. 4,5,6, ID 7974 - CUP: C73E22000250008 - CIG: NON RICHIESTO, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 550473 del 23/06/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 05/04/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 552.039,08 (cinquecentocinquantaduemilatrentanove/08) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 295 Sub. 4,5,6, e di determinare il contributo concedibile in Euro 552.039,08 (cinquecentocinquantaduemilatrentanove/08) IVA compresa se non recuperabile in favore di Consorzio Spagnoli Valentini - C.F. 90082110579 - rappresentato da Valentini Rita C.F. VLNRTI53E61A258K residente in VIA AURELIA 325 00165 ROMA (RM), in qualità di unico proprietario - ID 7974 - CUP: C73E22000250008 - CIG: NON RICHIESTO.

L'importo di Euro 552.039,08 (cinquecentocinquantaduemilatrentanove/08) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: €.495.306,24

(< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia Rieti
 Comune Amatrice
 Località, Frazione, indirizzo SCAI
 Richiedente Valentini Rita
 In qualità di Persona Giuridica

Dati Catastali

Fg. 114 particella 295 Sub. 4,5,6

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Pratica	Stato	Data stato
12-057002-0000016513-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	VALENTINI RITA	FRAZIONE SCAI	AMATRICE	7974	REGISTRATA DA PA	23/06/2021
12-057002-0000018590-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	VALENTINI RITA	FRAZIONE SCAI	AMATRICE	7974	REGISTRATA DA PA	01/09/2021
12-057002-0000018719-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VALENTINI RITA	FRAZIONE SCAI	AMATRICE	7974	REGISTRATA DA PA	07/09/2021
12-057002-0000019353-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	VALENTINI RITA	FRAZIONE SCAI	AMATRICE	7974	REGISTRATA DA PA	29/10/2021
12-057002-0000021884-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VALENTINI RITA	FRAZIONE SCAI	AMATRICE	7974	REGISTRATA DA PA	10/01/2022
12-057002-0000022026-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VALENTINI RITA	FRAZIONE SCAI	AMATRICE	7974	REGISTRATA DA PA	25/01/2022
12-057002-0000022817-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	VALENTINI RITA	FRAZIONE SCAI	AMATRICE	7974	REGISTRATA DA PA	14/03/2022
12-057002-0000023647-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VALENTINI RITA	FRAZIONE SCAI	AMATRICE	7974	REGISTRATA DA PA	05/04/2022

USR

ID Istanza:7974

Protocollo: 550473 del 23/06/2021

Istruttore: **Giovanni Cirillo**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>

	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 2	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="3"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 75764 del 06/02/2017; ID. 83256 del 23/02/2017; è coerente con unità strutturale/i di progetto) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/202) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
ID ID 5387 – (Ordinanza 46)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id:5387 Prot. 0730073 del 17-09-2019	<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	114	295	6	Collabente (1)	Ada	ROSATI	usufrutto	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/02/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/03/2021 Repertorio n.: 17256 Rogante: GIANFELICE PAOLO Sede: RIETI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 1821.1/2021) (1)	NO	NO	SI	SI	(1) Titoli forniti dal tecnico
2	2	114	295	5	A/3	Vincenzo	CUCCHI	proprietà esclusiva	1/4	SUCCESIONE EX LEGE di VALENTINI AURELIA del 09/01/2022 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 61999 registrato in data 15/02/2022 - Trascrizione n. 1704.1/2022 Reparto PI di RIETI in atti dal 08/03/2022	NO	SI	SI	SI	
2	2	114	295	5	A/3	Roberto	CUCCHI	proprietà esclusiva	1/4		NO	SI	SI	SI	
2	2	114	295	5	A/3	Mario	CUCCHI	proprietà esclusiva	1/4		NO	SI	SI	SI	
2	2	114	295	5	A/3	CAMILLO	CUCCHI	proprietà esclusiva	1/4		NO	NO	SI	SI	
2	3	114	295	4	A/3	Aurelia	VALENTINI	usufrutto	1/2	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/02/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/03/2021 Repertorio n.: 17256 Rogante: GIANFELICE PAOLO Sede: RIETI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 1821.1/2021) (1)	NO	NO	SI	SI	
2	3	114	295	4	A/3	Rita	VALENTINI	proprietà esclusiva	1/2	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/05/2004 Trascrizione in atti dal 20/05/2004 Repertorio n.: 49421 Rogante: BELLINI CARLO Sede: POGGIO MIRTETO Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 3267.1/2004)	NO	NO	SI	SI	

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

Prot 550473 del 23/06/2021 DIC034 e prot. 254425 del 14/03/2022 per successione di *Aurelia Valentini*

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome IVO CARLONI	Data di Pubblicazione in Elenco 13/02/2017	Regime IVA:	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		<input type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista Direttore lavori

Nome e Cognome Riccardo Savelli	Data di Pubblicazione in Elenco 22/03/2017	Regime IVA:	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		<input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista strutture			
Nome e Cognome Nicola Sisti	Data di Pubblicazione in Elenco 22/10/2018	Regime IVA:	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		<input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista impianti termici			
Nome e Cognome Gianmichele Parrinello	Data di Pubblicazione in Elenco 30/03/2017	Regime IVA:	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		<input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Coord. Sicurezza Progettaz. e esecuzione			
Nome e Cognome Pierluigi Savelli	Data di Pubblicazione in Elenco 03/03/2017	Regime IVA:	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		<input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore			
Nome e Cognome Francesco Chiaretti	Data di Pubblicazione in Elenco 06/03/2017	Regime IVA:	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		<input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo			
Nome e Cognome GIANLUCA CARLONI	Data di Pubblicazione in Elenco 21/04/2017	Regime IVA:	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		<input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Altre prestazioni specialistiche			
La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)			sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: /ATT001_Procura_speciale</i>			
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017			sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: all'art.3 del contratto è indicato ai sensi dell'Ord.108 del 2020</i>			
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati			sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>			

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,01%, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MATRIX CONSORZIO STABILE <i>Consorzio con attività esterna</i>	P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	09/08/2021	In rinnovo
GEOTECNICA RICCI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01669310680 CODICE FISCALE 01669310680	arenazze 6/8 - 66100 Chieti	CH	- Servizi	18/05/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)

SCIA COMPLETA AI SENSI DELL'OCSR N.100 DEL 9 MAGGIO 2020 prot.850533 del 21/10/2021 .

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942

nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

es. Aut.ne Paesaggistica n. del

attestazione – esplicita (all. ATT053_Conformità_urbanistica. Comune di Amatrice Prot. n 0011290 del 16-07-2020, ricevuto con prot. 550473 del 23/06/2021) – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 30/04/2021
Protocollo n° 2021-0000385076 Posizione n° 111831

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_mude_istruttoria_210120pdf.pdf.p7m Prot. _254425 del 14/03/2022 desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*j	n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 441.524,86	€ 441.524,86	€ 441.524,86	€ 0,00	€ 441.524,86	€ 425.630,90	€ 15.893,96	€ 15.893,96	€ 0,00	€ 425.630,90	€ 43.021,81	€ 468.652,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.483,35	€ 17.483,35	somma 1:8
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 3.822,60	€ 3.822,60	€ 3.822,60	€ 0,00	€ 3.822,60	€ 3.822,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.822,60	22%	€ 840,97	€ 4.663,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 190.818,18	€ 190.818,18	€ 190.818,18	€ 0,00	€ 190.818,18	€ 190.818,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 190.818,18	10%	€ 19.081,82	€ 209.900,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 107.345,88	€ 107.345,88	€ 107.345,88	€ 0,00	€ 107.345,88	€ 107.345,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 107.345,88	10%	€ 10.734,59	€ 118.080,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 139.538,20	€ 139.538,20	€ 139.538,20	€ 0,00	€ 139.538,20	€ 123.644,24	€ 15.893,96	€ 15.893,96	€ 0,00	€ 123.644,24	€ 12.364,43	€ 136.008,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.483,35	€ 17.483,35	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 27.352,65	€ 26.300,63	€ 26.300,63	€ 0,00	€ 27.352,65	€ 27.352,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.352,65	22%	€ 6.017,58	€ 33.370,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 1.608,98	€ 1.547,10	€ 1.547,10	€ 0,00	€ 1.608,98	€ 1.608,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.608,98	22%	€ 353,98	€ 1.962,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 3.217,96	€ 3.094,19	€ 3.094,19	€ 0,00	€ 3.217,96	€ 3.217,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.217,96	22%	€ 707,95	€ 3.925,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 1.608,98	€ 1.547,10	€ 1.547,10	€ 0,00	€ 1.608,98	€ 1.608,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.608,98	22%	€ 353,98	€ 1.962,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 17.698,78	€ 17.018,06	€ 17.018,06	€ 0,00	€ 17.698,78	€ 17.698,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.698,78	22%	€ 3.893,73	€ 21.592,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 2.145,31	€ 2.062,80	€ 2.062,80	€ 0,00	€ 2.145,31	€ 2.145,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.145,31	22%	€ 471,97	€ 2.617,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 6.047,56	€ 5.928,98	€ 5.928,98	€ 0,00	€ 6.047,56	€ 6.047,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.047,56	22%	€ 1.330,46	€ 7.378,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 2.642,64	€ 2.516,80	€ 2.516,80	€ 0,00	€ 2.642,64	€ 2.642,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.642,64	22%	€ 581,38	€ 3.224,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 7.352,48	€ 7.352,48	€ 7.352,48	€ 0,00	€ 7.352,48	€ 7.352,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.352,48	0%	€ 0,00	€ 7.352,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 69.675,34	€ 67.368,14	€ 67.368,14	€ 0,00	€ 69.675,34	€ 69.675,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 69.675,34	€ 13.711,03	€ 83.386,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 12:32
TOTALE GENERALE	€ 511.200,20	€ 508.893,00	€ 508.893,00	€ 0,00	€ 511.200,20	€ 495.306,24	€ 15.893,96	€ 15.893,96	€ 0,00	€ 495.306,24	€ 56.732,84	€ 552.039,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.483,35	€ 17.483,35	
CONVENZIONALE (a)	€ 495.306,24																	
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>																		

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al dell'Intervento (CC) di € 552.039,08 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 495.306,24	€ 56.732,84	€ 552.039,08

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	€ 17.483,36	0,00.€

Rieti, 05/04/2022

Il Responsabile del Procedimento

f.to Giovanni Cirillo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(CONSORZIO SPAGNOLI VALENTINI - AMATRICE FRAZIONE SCAI 0 - FG: 114 MAP: 295)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona giuridica	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO SPAGNOLI VALENTINI	90082110579
RAPPRESENTATO DA	VALENTINI RITA	VLNRTI53E61A258K
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE SCAI 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 295	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000228172022		
CUP	C73E22000250008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	CONSORZIO SPAGNOLI VALENTINI	90082110579	100%	100%	€ 416.030,41	€ 0,00	€ 0,01	€ 416.030,40	
1	ROSATI ADA	RSTDA39T59A258Z	100%	45%	€ 61.668,75	€ 0,00	€ 366,78	€ 61.301,97	Privata
2	CUCCHI CAMILLO	CCCCLL78B28H501R	25%	33%	€ 11.675,47	€ 0,00	€ 289,88	€ 11.385,59	Privata
2	CUCCHI MARIO	CCCMRA79R10H501K	25%	33%	€ 11.675,47	€ 0,00	€ 289,88	€ 11.385,59	Privata
2	CUCCHI ROBERTO	CCCRRT84D08H501V	25%	33%	€ 11.675,47	€ 0,00	€ 289,88	€ 11.385,59	Privata
2	CUCCHI VINCENZO	CCVCN80T30H501E	25%	33%	€ 11.675,47	€ 0,00	€ 289,88	€ 11.385,59	Privata
3	VALENTINI RITA	VLNRTI53E61A258K	100%	21%	€ 45.121,40	€ 0,00	15.957,05	€ 29.164,35	Privata
	TOTALE		100%	100%	€ 569.522,44	€ 0,00	€ 17.483,36	€ 552.039,08	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 569.522,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 569.522,44
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 17.483,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.483,36
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 552.039,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 552.039,08

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOTECNICA RICCI SRL	IT61P0306915505100000007237	€ 4.663,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.663,57
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT375083277347000000005979	€ 463.989,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 463.989,14
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000005674	€ 33.370,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.370,23
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICOLA)	IT92K083277347000000005674	€ 1.962,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.962,96
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT92K083277347000000005674	€ 3.925,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.925,91
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT92K083277347000000005674	€ 1.962,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.962,96
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000005674	€ 21.592,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.592,51
COLL	SAVELLI PIERLUIGI (SAVELLI PIERLUIGI)	IT44L0200803039000105480542	€ 2.617,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.617,28
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y030697366000000101203	€ 7.378,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.378,02
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI GIANLUCA)	IT92K083277347000000005674	€ 3.224,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.224,02

AMMI	VALENTINI RITA (VALENTINI RITA)	IT89F0200805037000400055894	€ 7.352,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.352,48
TOTALE			€ 552.039,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 552.039,08

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 183.749,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 183.749,22
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 101.497,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.497,32
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 101.497,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.497,32
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 105.847,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 105.847,07
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 59.448,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.448,15
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 552.039,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 552.039,08

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ROSATI ADA	RSTDAA39T59A258Z	100%	45%	€ 187.513,66	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CUCCHI CAMILLO	CCCCLL78B28H501R	25%	33%	€ 34.826,83	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CUCCHI MARIO	CCCMRA79R10H501K	25%	33%	€ 34.826,83	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CUCCHI ROBERTO	CCCRRT84D08H501V	25%	33%	€ 34.826,83	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CUCCHI VINCENZO	CCCVCN80T30H501E	25%	33%	€ 34.826,83	€ 0,00	€ 0,00	0
3	VALENTINI RITA	VLNRTI53E61A258K	100%	21%	€ 89.209,42	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 416.030,41	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE	1 GEOTECNICA RICCI SRL	IT61P030691550510000000723 7	€ 0,00	€ 4.663,57	€ 0,00	€ 4.663,57
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT37S083277347000000000597 9	€ 0,00	€ 0,00	463.989,14	463.989,14
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000000567 4	€ 0,00	26.696,18	€ 6.674,05	€ 33.370,23
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICOLA)	IT92K083277347000000000567 4	€ 0,00	€ 1.570,37	€ 392,59	€ 1.962,96
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT92K083277347000000000567 4	€ 0,00	€ 3.140,73	€ 785,18	€ 3.925,91
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT92K083277347000000000567 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.962,96	€ 1.962,96
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000000567 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.592,51	€ 21.592,51
COLL	SAVELLI PIERLUIGI (SAVELLI PIERLUIGI)	IT44L020080303900010548054 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.617,28	€ 2.617,28
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y03069736600000010120 3	€ 0,00	€ 5.902,42	€ 1.475,60	€ 7.378,02
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI GIANLUCA)	IT92K083277347000000000567 4	€ 0,00	€ 2.579,22	€ 644,80	€ 3.224,02
AMMI	VALENTINI RITA (VALENTINI RITA)	IT89F0200805037000400055894 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.352,48	€ 7.352,48
TOTALE			€ 0,00	44.552,48	507.486,60	552.039,08