

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01003 del 15/04/2022

Proposta n. 1079 del 15/04/2022

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio AruColle, C.F. 96423040581, rappresentato da Galasso Eugenio - C.F. GLSGNE84B09H501C - in qualità di presidente dello stesso, relativamente all'edificio ad uso residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI) - Piazza AruColle s.n.c. 02012, distinto in catasto al Fg. 88 p.lla 93 sub 1, p.lla 95 sub 1-2-3, p.lla 96 sub 1-2-3 - CUP: C73E22000260008 - CIG: 91901038E7 - Contributo concedibile: Euro 1.221.853,21 (unmilione duecentoventunomilaottococinquante/21) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8077

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio Arucolle, C.F. 96423040581, rappresentato da Galasso Eugenio - C.F. GLSGNE84B09H501C - in qualità di presidente dello stesso, relativamente all'edificio ad uso residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI) - Piazza Arucolle s.n.c. 02012, distinto in catasto al Fg. 88 p.lla 93 sub 1, p.lla 95 sub 1-2-3, p.lla 96 sub 1-2-3 - CUP: C73E22000260008 - CIG: 91901038E7 - Contributo concedibile: Euro 1.221.853,21 (unmilione duecentoventunomilaottocentocinquantatre/21) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8077**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(CONSORZIO ARUCOLLE - AMATRICE Piazza Arucolle 0 - FG: 88 MAP: 93-96 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	CONSORZIO ARUCOLLE	96423040581	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	GALASSO EUGENIO	GLSGNE84B09H501C	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	RUGGIERI GIANFRANCO	RGGGFR57B01A345F	
	ruggieri.ingegneria.srl@pec.it		
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE Piazza Arucolle 0		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 88 MAP: 93-96		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000213432021		
<b>CUP</b>	C73E22000260008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	91901038E7	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L3
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	702038/2021
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

## PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

## CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del **Consorzio Arucolle - C.F. 96423040581 - rappresentato da Galasso Eugenio C.F. GLSGNE84B09H501C, residente in VIA MAGLIANO SABINA 17 00199 ROMA (RM), in qualità di presidente dello stesso, relativamente all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) in Piazza Arucolle s.n.c. 02012, distinto in catasto al Fg. 88 p.lla 93 sub 1, p.lla 95 sub 1-2-3, p.lla 96 sub 1-2-3, ID 8077 - CUP: C73E22000260008 - CIG: 91901038E7**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. **0702038 del 07/09/2021** e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

## CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **18/03/2022**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 1.221.853,21 (unmilione duecentoventunomilaottocentocinquantatre/21) IVA compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

## DECRETA

- di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativamente **all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), in Piazza Arucole s.n.c. 02012, distinto in catasto al Fg. 88 p.lla 93 sub 1, p.lla 95 sub 1-2-3, p.lla 96 sub 1-2-3 e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.221.853,21 (unmilione duecentoventunomilaottocentocinquantatre/21) IVA compresa se non recuperabile in favore del Consorzio Arucole - C.F. 96423040581 - rappresentato da Galasso Eugenio C.F. GLSGNE84B09H501C, residente in VIA MAGLIANO SABINA 17 00199 ROMA (RM), in qualità di presidente dello stesso - ID 8077 - CUP: C73E22000260008 - CIG: 91901038E7.**
- L'importo di **Euro 1.221.853,21 (unmilione duecentoventunomilaottocentocinquantatre/21) IVA compresa se non recuperabile**, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.098.430,27** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

**Dati generali**

Provincia **Rieti**  
 Comune **Amatrice**  
 Località, Frazione, indirizzo **Configno, Piazza Arucole**  
 Richiedente **Eugenio Galasso**  
 In qualità di **Presidente del "Consorzio Arucole"**  
 Dati Catastali **Fg. 88 p.lla 93 sub 1, p.lla 95 sub 1-2-3, p.lla 96 sub 1-2-3**

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
<a href="#">12-057002-0000016579-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	GALASSO EUGENIO	Piazza Arucole	AMATRICE	12/08/2021 17:28:48	REGISTRATA DA PA	07/09/2021
<a href="#">12-057002-0000020220-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GALASSO EUGENIO	Piazza Arucole	AMATRICE	04/11/2021 09:55:51	REGISTRATA DA PA	05/11/2021
<a href="#">12-057002-0000020302-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	GALASSO EUGENIO	Piazza Arucole	AMATRICE	22/11/2021 12:38:57	REGISTRATA DA PA	22/11/2021
<a href="#">12-057002-0000021209-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GALASSO EUGENIO	Piazza Arucole	AMATRICE	14/12/2021 15:59:23	REGISTRATA DA PA	14/12/2021
<a href="#">12-057002-0000021343-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	GALASSO EUGENIO	Piazza Arucole	AMATRICE	13/01/2022 12:23:38	REGISTRATA DA PA	13/01/2022
<a href="#">12-057002-0000022267-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GALASSO EUGENIO	Piazza Arucole	AMATRICE	04/02/2022 08:54:17	REGISTRATA DA PA	04/02/2022
<a href="#">12-057002-0000022298-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GALASSO EUGENIO	Piazza Arucole	AMATRICE	07/02/2022 08:51:23	REGISTRATA DA PA	07/02/2022
<a href="#">12-057002-0000022948-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GALASSO EUGENIO	Piazza Arucole	AMATRICE	11/03/2022 09:36:56	REGISTRATA DA PA	14/03/2022
<a href="#">12-057002-0000023244-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GALASSO EUGENIO	Piazza Arucole	AMATRICE	17/03/2022 10:44:46	REGISTRATA DA PA	17/03/2022

**USR**ID Istanza: **8077 (ex 20016)**Protocollo: **0702038** del **07/09/2021**Istruttore: **Patrizio Boccanera**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione Destinazione e tipologia edificio: Residenziale Natura giuridica della titolarità del contributo: Consorzio

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: <b>Non definito</b>	N° unità strutturali: <b>3</b>
N° unità immobiliari (RCR)	<b>7</b>	
Le Schede Aedes <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ID n. <b>4532</b> del <b>16/09/2016</b></li> <li>- ID n. <b>4521</b> del <b>16/09/2016</b></li> <li>- ID n. <b>8299</b> del <b>23/09/2016</b></li> </ul> sono coerenti con le unità strutturali di progetto <i>Note: le suddette schede Aedes identificano le particelle catastali di tutto l'aggregato, nonostante in alcune non sia riportata la mappa dell'aggregato. Tali unità strutturali sono state riportate graficamente e in modo univoco dal tecnico nell'elaborato All. SIS010_Livello_Operativo_Arucolle.pdf prot. n. 702038 del 07/09/2021</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span> (proposta diversa identificazione unità strutturali) <i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span> <i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità: <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span> - n. <b>109</b> del <b>26/10/2020</b>		
Ordinanze di demolizione relative all'US.03: - n. <b>113</b> del <b>20/02/2017</b> - n. <b>670</b> del <b>28/09/2017</b> <i>All. ELG026_Ordinanza_di_di_demolizione_n.113_del_20-02-2017.pdf prot. n. 1037320 del 14/12/2021</i> <i>All. ELG026_Ordinanza_di_di_demolizione_n.670_del_28-09-2017.pdf prot. n. 1037320 del 14/12/2021</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span> <i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span> <i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span> <i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span> <i>All.: SIS017_Livello_Operativo_Arucolle.pdf del 12/08/2021</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span> <i>All. DIC041_dichiarazione_ante_67_-_abuso_-_utilizzabilita.pdf prot. n.702038 del 07/09/2021</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span> <i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span> <i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span> <i>ID 1766 - Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili ai seguenti livelli operativi: <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <ul style="list-style-type: none"> <li>- Unità Strutturale 1 con livello <b>L2</b></li> <li>- Unità Strutturale 2 con livello <b>L3</b> <span style="float: right;"><input checked="" type="checkbox"/> Asseverati dal tecnico</span></li> <li>- Unità Strutturale 3 con livello <b>L4</b></li> </ul> <i>Note: Per quanto riguarda le Unità Strutturali 1 e 2 i livelli operativi sono stati asseverati dal tecnico nell'elaborato All. SIS015_Livello_Operativo_Arucolle.pdf del 12/08/2021</i>		

Per quanto riguarda l'Unità Strutturale 3 è stata oggetto di ordinanze di demolizione n.113 del 20/02/2017 e n. 670 del 28/09/2017

## 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Diritti		Quota	Titolarità Estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota					parte A	Parte B	
1	1	88	93	1	A/6	Marco	Catena	proprietà esclusiva	1/1	VOLTURA D'UFFICIO del 22/09/1983 protocollo n. R10050593 Voltura in atti dal 18/06/2015 Repertorio n.: 296682 Rogante: SANTARELLI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ISTANZA C. C. 14260045-VENDITA (n. 4361.1/2015)	NO	NO	SI	SI		
	2	88	95	3	A/4	Stefano	Fidanza	proprietà esclusiva	1/2	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/12/1992 Voltura in atti dal 17/03/1997 Repertorio n.: 40151 Rogante: NOT. E. RIZZO Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA del 04/01/1993 VENDITA (n. 3659.1/1993)	NO	NO	SI	SI		
2	3	88	95	1	A/6	Marco	Catena	proprietà esclusiva	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/10/1968 Repertorio n.: 32303 Atto n.:15184 Rogante: AVV. NOT. E. CAMPANINI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: TIVOLI del 20/11/1978 Vol.:71 n.:2550 COMPRAVENDITA (n.15184/1967)	NO	NO	SI	SI		
	4	88	95	2	A/6	Marco	Catena	proprietà esclusiva	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/07/1967 Repertorio n.: 32303 Atto n.:15184 Rogante: AVV. NOT. A. SANTARELLI Sede: ROMA in atti dal 28/07/1967 n.: 9554 vol.:985 Trascritto a L'Aquila il 31/07/1967 Reg.Gen.:9083 n.:8215 COMPRAVENDITA (n. 1.924/1967)	NO	NO	SI	SI		
	6	88	96	2	A/4	Valeria	Guerrini	proprietà esclusiva	1/3	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) protocollo n. 4786 del 26/03/1976 Ufficio del Registro-Ufficio Successioni Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 7391 n.:11 del 26/03/1976 SUCC. di SALVI ANGELO (n. 4786/1976)	NO	NO	SI	SI	*	
3	7	88	96	2	A/4	Assunta	Salvi	proprietà esclusiva	1/3		NO	NO	SI	SI		
	5	88	96	1	A/4	Massimo	Salvi	proprietà esclusiva	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/02/1996 protocollo n. 89587 Voltura in atti dal 26/09/2000 Repertorio n.: 33085 Rogante: NOT. M. FORLINI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n.: 9999999 del 18/03/1996 DONAZIONE E DIVISIONE (n. 2230.1/1997)	NO	NO	SI	SI		
	8	88	96	3	A/3	Arianna	Salvi	proprietà esclusiva	1/2	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/03/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/04/2014 Repertorio n.: 150 Rogante: CHIAIA ANNA Sede: AMATRICE Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 2281.1/2014)	NO	NO	SI	SI		
						Davide	Salvi	proprietà esclusiva	1/2		NO	NO	SI	SI		

Note: \*L'unità immobiliare definita catastalmente da Foglio 88, Particella 96 e Subalterno 2, ha la maggior parte della sua superficie nell'edificio 3, ed una porzione inferiore nell'edificio 2, quindi nonostante sia unica in RCR è stata suddivisa per una corretta ripartizione delle superfici con gli adeguati livelli operativi

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

All.: ATT003\_documenti\_soggetti\_coinvolti.pdf del 12/08/2021

Le procure parte A e B sono complete sì  no

All. ATT032\_dichiarazione\_sostitutiva\_e\_procura\_speciale.pdf prot. n. 702038 del 07/09/2021

All. ATT032\_6\_Procura\_parte\_B\_-\_Marco\_Catena.pdf prot. n. 958407 del 22/11/2021

All. ATT032\_Parte\_B\_-\_Marco\_Catena.pdf prot. n.30427 del 13/01/2022

All. ATT032\_6\_salvi\_massimo.pdf prot. n. 958407 del 22/11/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì  no   
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

All.: ATT007\_verbali\_approvazione\_progetto\_e\_conferimento\_incarico\_ai\_professionisti.pdf del 12/08/2021

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato <i>Note: Non ricorre il caso</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note: Non ricorre il caso</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 <i>Note: Non ricorre il caso</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**1.2.3. TECNICI INCARICATI**

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<b>NOME E COGNOME :</b> GIANFRANCO RUGGIERI <b>PARTITA IVA :</b> 01358220661 <b>Codice fiscale:</b> RGGGFR57B01A345F <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 03/03/2017	L'Aquila (AQ) - 67100 via/piazza via Larga - fraz. San Vittorino 7/B	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b> Progettista – Progettista Strutture – Direttore Lavori Strutture			
<b>NOME E COGNOME :</b> Leonardo Ciancaglioni <b>PARTITA IVA :</b> 01167910577 <b>Codice fiscale:</b> CNCLRD89T07A258D <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> Si <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 16/02/2018	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Frazione Villa San Cipriano 178	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b> Co-Progettista – Direttore Lavori – Direttore Lavori Impianti			
<b>NOME E COGNOME :</b> Valentina Di Sciullo <b>PARTITA IVA :</b> 02014000687 <b>Codice fiscale:</b> DSCVNT84B52G482V <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 16/03/2017	Cepagatti (PE) - 65012 via/piazza Moncocitto 8	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geologica -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	<b>Regime IVA:</b> <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b> Co-Progettista – CSP – CSE – Professionista incaricato prestazioni specialistiche			

**NOME E COGNOME :** Arduino Ruggieri  
**PARTITA IVA :** 11468281008  
**Codice fiscale:** RGGRDN83L08A345F  
**Categoria soggettiva:** Professionista individuale  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Ingegneri  
**Data di pubblicazione in elenco:** 03/05/2017

L'Aquila - Frazione Tempera (AQ) - 67100  
 via/piazza del mandorlo 6/A

-progettazione impiantistica  
 -direzione dei lavori

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista Impianti Elettrici – Progettista Impianti Termici

**NOME E COGNOME :** Antonella Cerasoli  
**Codice fiscale:** CRSNNL80H66A345D  
**Categoria soggettiva:** Professionista individuale  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Ingegneri  
**Data di pubblicazione in elenco:** 07/03/2017

L'Aquila (AQ) - 67100  
 via/piazza Nicola Moscardelli 24

-redazione della scheda AeDES  
 -rilievi  
 -relazione geotecnica  
 -progettazione architettonica  
 -progettazione strutturale  
 -progettazione impiantistica  
 -coord. sicurezza progettazione  
 -direzione dei lavori  
 -coord. sicurezza esecuzione  
 -collaudo  
 -altre prestazioni

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Certificatrice Energetica

**NOME E COGNOME :** Giulio Cesare Lico  
**PARTITA IVA :** 01793230663  
**Codice fiscale:** LCIGCS66H28G438U  
**Categoria soggettiva:** Professionista individuale  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Ingegneri  
**Data di pubblicazione in elenco:** 27/06/2018

L'Aquila (AQ) - 67100  
 via/piazza dei Manieri 9/c

-redazione della scheda AeDES  
 -rilievi  
 -progettazione strutturale  
 -direzione dei lavori  
 -collaudo

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Collaudatore

**NOME E COGNOME :** Andrea Ambrogi  
**PARTITA IVA :** 01411940446  
**Codice fiscale:** MBRNDR63C01D542I  
**Categoria soggettiva:** Professionista individuale  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Geologi  
**Data di pubblicazione in elenco:** 15/02/2017

Fermo (FM) - 63900  
 via/piazza Marsala 4

-relazione geologica  
 -relazione geotecnica  
 -altre prestazioni

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Geologo

<b>RAGIONE SOCIALE :</b> Giamberardino S.r.l.	Pretoro (CH) - 66010	-redazione della scheda AeDES
<b>PARTITA IVA :</b> 02137140691	via/piazza Cerrani 27	-rilievi
<b>Codice fiscale:</b> 02137140691		-relazione geologica
<b>Categoria soggettiva:</b> Società di ingegneria		-relazione geotecnica
<b>Appartenente ad RTP:</b> No		-progettazione architettonica
<b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri		-progettazione strutturale
<b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 24/02/2017		-coord. sicurezza progettazione
		-direzione dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione
		-collaudo
		-altre prestazioni

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GIA Exploring S.r.l. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02199370699 CODICE FISCALE 02199370699	Cerrani 27 - 66010 Pretoro	CH	- Lavori	22/12/2022	-

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Indagini Geologiche

*Note: Le suddette società hanno stipulato un contratto di rete denominato GIA Group sulla base del quale "si obbligano a collaborare in forme e in ambiti predeterminati attinenti all'esercizio delle proprie prese ovvero a scambiarsi informazioni o prestazioni di natura professionale, tecnica o tecnologica, commerciale, ovvero ancora ad esercitare in comune una o più attività rientranti nell'oggetto della propria impresa..."*

All. ATTO41\_ATTO\_CONTRATTO\_DI\_RETE\_e\_programma.pdf prot. n. 251975 del 14/03/2022

All. ATTO41\_identita\_Rosanna\_Giamberardino.pdf prot. n. 268847 del 17/03/2022

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
ABGEO S.N.C. di Alessandrini Andrea e Bassano Francesco <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 01953020433 CODICE FISCALE 01953020433	VIA DANTE ALIGHIERI 1 - 62029 Tolentino	MC	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	09/04/2022	In rinnovo

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Indagini Geologiche

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
A.C.N.D. s.r.l. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01920420666 CODICE FISCALE 01920420666	Via Della Stazione , frazione Sassa Scalo 43 - 67100 L'Aquila	AQ	- Servizi	06/05/2022	-

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Indagini Strutturali

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)

sì  no

All. ATTO01\_procura\_speciale.pdf prot. n.30427 del 13/01/2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

sì  no

All. ATTO18\_RTP\_AMAQ\_2016\_contratto\_n14\_-\_COMMITTENTE\_EUGENIO\_GALASSO\_(Presidente\_di\_consortio).pdf prot. n. 702038 del 07/09/2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati

sì  no

All. ATTO41\_ARDUINO\_RUGGIERI.pdf prot. n. 1037320 del 14/12/2021

All. ATTO18\_RTP\_Atto\_costitutivo.pdf prot. n.30427 del 13/01/2022

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
ATERNO COSTRUZIONI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01599660667 CODICE FISCALE 01599660667	VIA S. DOMENICO 150 - 67014 CAPITIGNANO	AQ	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	13/04/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016 e e per la quale, dal sito dell'ANAC, risulta l'Attestazione SOA:

n.: **4373/69/07**  
 Categoria OG1: **VI**  
 Categoria OG2: **VI**  
 Categoria OG11: **II**  
 Categoria OS21: **II**  
 Categoria OS23: **III**  
 Categoria OS32: **II**  
 Categoria OS2-A: **II**  
 Data Rilascio: **29/12/2021**  
 Data Scadenza validità triennale: **28/12/2024**  
 Data Scadenza validità quinquennale: **28/12/2026**

Sono previste opere in subappalto

sì  no

*Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. ATTO41\_Contratto\_FIRMATO.pdf prot. n. 110700 del 04/02/2022*

Le imprese subappaltatrici sono le seguenti:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
sette amedeo & c. s.n.c. <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 01980690661 CODICE FISCALE 01980690661	via villa ospedale 23 - 67017 Pizzoli	AQ	- Lavori	05/11/2022	-

Per lavori di pitture edili

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
FAST ELETTROIMPIANTI SNC di FERDINANDO DI STEFANO <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 01618310666 CODICE FISCALE 01618310666	VIA DEGLI ANGELI 66 - 67015 MONTEREALE	AQ	- Lavori	07/03/2022	In rinnovo

Per lavori di realizzazione dell'impianto elettrico

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MASSARI IMPIANTI S.R.L. <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01049120668 CODICE FISCALE 01049120668	ANGELO MARIA RICCI 10 - 67015 Monte reale	AQ	- Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione	22/10/2022	-

Per lavori di realizzazione di impianti meccanici

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Impresa Edile Cesarei Luigi <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00978580579 CODICE FISCALE CSRLGU71E26A258U	Frazione Configno 121 - 02012 Amatrice	Ri	- Lavori	02/05/2022	-

Per lavori di rifinitura e noli

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico  Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)  Nulla osta Comune prot. **0914627** del **10/11/2021**  Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
- Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- ~~Copia dell'ultimo titolo edilizio~~ e attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942  
All. ATTO41\_12\_ALLEGATO\_1C.pdf prot. n. 902718 del 05/11/2021
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- attestazione esplicita (prot. n. **0017417** del **27/10/2020**) ~~e per decorso termine 30 gg.~~ dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio  
All. ATTO41\_12\_ALLEGATO\_1C.pdf prot. n. 902718 del 05/11/2021
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area  
All. ATTO41\_12\_ALLEGATO\_1C.pdf prot. n. 902718 del 05/11/2021
- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile  
 costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge  
Note: negli articoli 8 e 9 del contratto di appalto è riportato che l'impresa appaltatrice si impegna, su richiesta del committente, ad applicare lo "sconto in fattura" come previsto dall'art.121 della L.77/2020.  
All. ATTO18\_Contratto\_firmato\_impresa.pdf prot. n. 702038 del 07/09/2021
- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

#### Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **15/06/2021** protocollo n° **2021-0000526347**, posizione n° **113332**.

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

Note:

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001\_tabella\_di\_concessione.pdf prot. n. 251975 del 14/03/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 1.421.073,63</b>	<b>€ 1.421.073,63</b>	<b>€ 1.421.073,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.421.073,63</b>	<b>€ 979.063,17</b>	<b>€ 442.010,46</b>	<b>€ 442.010,46</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 979.063,17</b>	<b>€ 98.777,92</b>	<b>€ 1.077.841,09</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 486.436,74</b>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 1.124,50	€ 1.124,50	€ 1.124,50	€ 0,00	€ 1.124,50	€ 893,58	€ 230,92	€ 230,92	€ 0,00	€ 893,58 22%	€ 196,59	€ 1.090,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 281,72	
Indagini e prove 2	€ 6.684,00	€ 6.684,00	€ 6.684,00	€ 0,00	€ 6.684,00	€ 5.311,42	€ 1.372,58	€ 1.372,58	€ 0,00	€ 5.311,42 10%	€ 531,14	€ 5.842,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.509,84	
Indagini e prove 3	€ 8.015,80	€ 8.015,80	€ 8.015,80	€ 0,00	€ 8.015,80	€ 6.369,73	€ 1.646,07	€ 1.646,07	€ 0,00	€ 6.369,73 22%	€ 1.401,34	€ 7.771,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.008,21	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 459.246,50	€ 459.246,50	€ 459.246,50	€ 0,00	€ 459.246,50	€ 364.938,65	€ 94.307,85	€ 94.307,85	€ 0,00	€ 364.938,65 10%	€ 36.493,87	€ 401.432,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 103.738,63	
Finiture parti comuni	€ 757.002,94	€ 757.002,94	€ 757.002,94	€ 0,00	€ 757.002,94	€ 601.549,79	€ 155.453,15	€ 155.453,15	€ 0,00	€ 601.549,79 10%	€ 60.154,98	€ 661.704,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 170.998,46	
Finiture interne	€ 188.999,89	€ 188.999,89	€ 188.999,89	€ 0,00	€ 188.999,89	€ 0,00	€ 188.999,89	€ 188.999,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 207.899,88	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 40.803,24	€ 39.233,88	€ 32.033,34	€ 7.200,54	€ 33.314,67	€ 26.473,39	€ 6.841,28	€ 14.329,85	€ 0,00	€ 26.473,39 22%	€ 5.824,15	€ 32.297,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.482,41	
Progetto Strutture	€ 32.642,59	€ 31.387,11	€ 25.626,67	€ 5.760,44	€ 26.651,74	€ 21.178,71	€ 5.473,03	€ 11.463,88	€ 0,00	€ 21.178,71 22%	€ 4.659,32	€ 25.838,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.985,93	
Progetto impianti elettrici	€ 4.243,54	€ 4.080,33	€ 3.331,47	€ 748,86	€ 3.464,73	€ 2.753,24	€ 711,49	€ 1.490,30	€ 0,00	€ 2.753,24 22%	€ 605,71	€ 3.358,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.818,17	
Progetto impianti termici	€ 4.243,54	€ 4.080,33	€ 3.331,47	€ 748,86	€ 3.464,73	€ 2.753,24	€ 711,49	€ 1.490,30	€ 0,00	€ 2.753,24 22%	€ 605,71	€ 3.358,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.818,17	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 6.800,54	€ 6.538,98	€ 5.360,25	€ 1.178,73	€ 5.574,66	€ 4.429,88	€ 1.144,78	€ 2.370,66	€ 0,00	€ 4.429,88 22%	€ 974,57	€ 5.404,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.892,21	
Sicurezza Esecuzione	€ 6.800,54	€ 6.538,98	€ 5.360,25	€ 1.178,73	€ 5.574,66	€ 4.429,88	€ 1.144,78	€ 2.370,66	€ 0,00	€ 4.429,88 22%	€ 974,57	€ 5.404,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.892,21	
Direzione Lavori architettonici	€ 37.402,97	€ 35.964,39	€ 29.481,35	€ 6.483,04	€ 30.660,60	€ 24.364,34	€ 6.296,26	€ 13.038,63	€ 0,00	€ 24.364,34 22%	€ 5.360,15	€ 29.724,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.907,13	
Direzione Lavori strutturali	€ 12.467,66	€ 11.988,13	€ 9.827,12	€ 2.161,01	€ 10.220,20	€ 8.121,45	€ 2.098,75	€ 4.346,21	€ 0,00	€ 8.121,45 22%	€ 1.786,72	€ 9.908,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.302,38	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 4.533,69	€ 4.359,32	€ 4.359,32	€ 0,00	€ 4.533,69	€ 3.602,68	€ 931,01	€ 931,01	€ 0,00	€ 3.602,68 22%	€ 792,59	€ 4.395,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.135,83	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 14.253,46	€ 13.973,98	€ 12.689,01	€ 1.284,97	€ 12.942,79	€ 10.284,94	€ 2.657,85	€ 3.968,52	€ 0,00	€ 10.284,94 22%	€ 2.262,69	€ 12.547,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.841,59	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 11.702,88	€ 11.252,77	€ 4.393,72	€ 6.859,05	€ 4.569,47	€ 3.631,11	€ 938,36	€ 8.071,77	€ 0,00	€ 3.631,11 22%	€ 798,84	€ 4.429,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.847,56	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 9.463,31	€ 9.463,31	€ 9.242,15	€ 221,16	€ 9.242,15	€ 7.344,24	€ 1.897,91	€ 2.119,07	€ 0,00	€ 7.344,24 0%	€ 0,00	€ 7.344,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.119,07	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 185.357,96</b>	<b>€ 178.861,51</b>	<b>€ 145.036,12</b>	<b>€ 33.825,39</b>	<b>€ 150.214,09</b>	<b>€ 119.367,10</b>	<b>€ 30.846,99</b>	<b>€ 65.990,86</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 119.367,10</b>	<b>€ 24.645,02</b>	<b>€ 144.012,12</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 80.042,66</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.606.431,59</b>	<b>€ 1.599.935,14</b>	<b>€ 1.566.109,75</b>	<b>€ 33.825,39</b>	<b>€ 1.571.287,72</b>	<b>€ 1.098.430,27</b>	<b>€ 472.857,45</b>	<b>€ 508.001,32</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.098.430,27</b>	<b>€ 123.422,94</b>	<b>€ 1.221.853,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 566.479,40</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 1.098.430,28</b>															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%															

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	14%	€ 203.144,10	€ 32.077,94	€ 203.144,10	€ 32.045,86	€ 198.107,34	€ 32.045,86	€ 230.153,20	€ 157.425,32	€ 157.425,32	€ 0,00	€ 17.688,78	€ 0,00	€ 175.114,10	€ 0,00	€ 86.641,51
2	100%	100%	10%	€ 143.731,73	€ 26.578,87	€ 143.731,73	€ 26.552,29	€ 140.168,04	€ 26.552,29	€ 166.720,33	€ 111.384,05	€ 111.384,05	€ 0,00	€ 12.515,45	€ 0,00	€ 123.899,50	€ 0,00	€ 65.568,53
3	100%	100%	15%	€ 212.742,51	€ 17.389,45	€ 212.742,51	€ 17.372,06	€ 207.467,76	€ 17.372,06	€ 224.839,82	€ 164.863,55	€ 164.863,55	€ 0,00	€ 18.524,56	€ 0,00	€ 183.388,11	€ 0,00	€ 72.928,51
4	100%	100%	9%	€ 129.045,27	€ 20.187,63	€ 129.045,27	€ 20.167,44	€ 125.845,72	€ 20.167,44	€ 146.013,16	€ 100.002,87	€ 100.002,87	€ 0,00	€ 11.236,62	€ 0,00	€ 111.239,49	€ 0,00	€ 54.829,85
5	100%	100%	17%	€ 238.004,99	€ 30.878,41	€ 238.004,99	€ 30.847,53	€ 232.103,88	€ 30.847,53	€ 262.951,41	€ 184.440,55	€ 184.440,55	€ 0,00	€ 20.724,30	€ 0,00	€ 205.164,85	€ 0,00	€ 94.142,39
6	100%	100%	3%	€ 43.659,43	€ 5.374,17	€ 43.659,43	€ 5.368,80	€ 42.576,94	€ 5.368,80	€ 47.945,73	€ 33.833,62	€ 33.833,62	€ 0,00	€ 3.801,65	€ 0,00	€ 37.635,26	€ 0,00	€ 16.950,57
7	100%	100%	16%	€ 226.673,54	€ 28.214,41	€ 226.673,54	€ 28.186,20	€ 221.053,38	€ 28.186,20	€ 249.239,58	€ 175.659,31	€ 175.659,31	€ 0,00	€ 19.737,61	€ 0,00	€ 195.396,92	€ 0,00	€ 88.348,31
8	100%	100%	16%	€ 220.430,13	€ 28.488,20	€ 220.430,13	€ 28.459,71	€ 214.964,77	€ 28.459,71	€ 243.424,48	€ 170.821,02	€ 170.821,02	€ 0,00	€ 19.193,96	€ 0,00	€ 190.014,98	€ 0,00	€ 87.069,73
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.417.431,70</b>	<b>€ 189.189,08</b>	<b>€ 1.417.431,70</b>	<b>€ 188.999,89</b>	<b>€ 1.382.287,83</b>	<b>€ 188.999,89</b>	<b>€ 1.571.287,72</b>	<b>€ 1.098.430,28</b>	<b>€ 1.098.430,28</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 123.422,93</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.221.853,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 566.479,40</b>
				<b>€ 1.606.620,78</b>		<b>€ 1.606.431,59</b>		<b>€ 1.571.287,72</b>				<b>€ 1.098.430,28</b>				<b>€ 1.221.853,21</b>		

**1.7. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al **Costo Convenzionale (CC) di € 1.221.853,21** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>1.098.430,27€</b>	<b>123.422,94 €</b>	<b>1.221.853,21 €</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>566.479,40 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 18/03/2022

L'Istruttore  
*f.to Patrizio Boccanera*

Validato  
*f.to Michelangelo La Scala*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE**  
**N.19/2017**  
**(CONSORZIO ARUCOLLE - AMATRICE Piazza Arucole 0 - FG: 88 MAP: 93-96 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	CONSORZIO ARUCOLLE	96423040581
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	GALASSO EUGENIO	GLSGNE84B09H501C
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	RUGGIERI GIANFRANCO	RGGGFR57B01A345F
	ruggieri.ingegneria.srl@pec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE Piazza Arucole 0	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 88 MAP: 93-96	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000213432021		
<b>CUP</b>	C73E22000260008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	91901038E7	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L3
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	702038/2021
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A**

**ALLOCAZIONE DEL**  
**CONTRIBUTO PER**  
**BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN					€		€	€	
1	CONSORZIO ARUCOLLE	96423040581	100%	100%	1.580.432,73	€ 0,00	358.579,52	1.221.853,21	
1	CATENA MARCO	CTNMRC60C03H501J	100%	14%	€ 35.250,45	€ 0,00	€ 35.250,45	€ 0,00	Privata
2	FIDANZA STEFANO	FDNSFN55P09H501M	50%	10%	€ 14.603,76	€ 0,00	€ 14.603,76	€ 0,00	Privata
2	SALVI LAURA	SLVLR62A53H501Y	50%	10%	€ 14.603,76	€ 0,00	€ 14.603,76	€ 0,00	Privata
3	CATENA MARCO	CTNMRC60C03H501J	100%	15%	€ 19.109,27	€ 0,00	€ 19.109,27	€ 0,00	Privata
4	CATENA MARCO	CTNMRC60C03H501J	100%	9%	€ 22.184,19	€ 0,00	€ 22.184,19	€ 0,00	Privata
5	SALVI MASSIMO	SLVMSM61E22H501R	100%	17%	€ 33.932,28	€ 0,00	€ 33.932,28	€ 0,00	Privata
6	GUERRINI VALERIA	GRRVLR23S43A258M	33%	3%	€ 1.968,56	€ 0,00	€ 1.968,56	€ 0,00	Privata
6	SALVI ASSUNTA	SLVSNT47E63H501S	33%	3%	€ 1.968,56	€ 0,00	€ 1.968,56	€ 0,00	Privata
6	SALVI MARCO	SLVMRC51D26H501J	33%	3%	€ 1.968,56	€ 0,00	€ 1.968,56	€ 0,00	Privata
7	GUERRINI VALERIA	GRRVLR23S43A258M	33%	16%	€ 10.334,94	€ 0,00	€ 10.334,94	€ 0,00	Privata
7	SALVI ASSUNTA	SLVSNT47E63H501S	33%	16%	€ 10.334,94	€ 0,00	€ 10.334,94	€ 0,00	Privata
7	SALVI MARCO	SLVMRC51D26H501J	33%	16%	€ 10.334,94	€ 0,00	€ 10.334,94	€ 0,00	Privata
8	SALVI ARIANNA	SLVRNN94H70H501X	50%	16%	€ 15.652,84	€ 0,00	€ 15.652,84	€ 0,00	Privata
8	SALVI DAVIDE	SLVDVD88R20H501D	50%	16%	€ 15.652,84	€ 0,00	€ 15.652,84	€ 0,00	Privata
			<b>TOTAL</b>	<b>100</b>	<b>€</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€</b>	<b>€</b>	
				<b>%</b>	<b>1.788.332,61</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>566.479,40</b>	<b>1.221.853,21</b>	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.788.332,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.788.332,61
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 566.479,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 566.479,40
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.221.853,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.221.853,21

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	AB GEO S.N.C.	IT78Y0311169201000000019631	€ 1.090,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.090,17
PROVE 2	GIAMBERARDINO S.R.L.	IT88I0832703600000000015056	€ 5.842,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.842,56
PROVE 3	A.C.N.D. S.R.L.	IT06T0306976940100000002062	€ 7.771,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.771,07
IMPR	ATERNO COSTRUZIONI S.R.L.	IT88I0832703600000000015056	€ 1.063.137,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.063.137,29
PROG	RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIANFRANCO)	IT06T0538703601000003147634	€ 32.297,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.297,54
STRUT	RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIANFRANCO)	IT06T0538703601000003147634	€ 25.838,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.838,03
ELET	RUGGIERI ARDUINO (RUGGIERI ARDUINO)	IT61R0538703602000003152367	€ 3.358,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.358,95
TERM	RUGGIERI ARDUINO (RUGGIERI ARDUINO)	IT61R0538703602000003152367	€ 3.358,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.358,95
SICP	DI SCIULLO VALENTINA (DI SCIULLO VALENTINA)	IT57Y0832703603000000003036	€ 5.404,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.404,45
SICE	DI SCIULLO VALENTINA (DI SCIULLO VALENTINA)	IT57Y0832703603000000003036	€ 5.404,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.404,45
DLAV	CIANCAGLIONI LEONARDO (CIANCAGLIONI LEONARDO)	IT64O0832773470000000005884	€ 29.724,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.724,49
DSTRU	RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIANFRANCO)	IT06T0538703601000003147634	€ 9.908,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.908,17
COLL	RUGGIERI INGEGNERIA SRL (LICO GIULIO CESARE)	IT06T0538703601000003147634	€ 4.395,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.395,27
GEOL	AMBROGI ANDREA (AMBROGI ANDREA)	IT45G0849169450000060162714	€ 12.547,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.547,63
ALT 1	DI SCIULLO VALENTINA (DI SCIULLO VALENTINA)	IT57Y0832703603000000003036	€ 4.429,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.429,95
AMMI	GALASSO EUGENIO (GALASSO EUGENIO)	IT06T0538703601000003147634	€ 7.344,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.344,24
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.221.853,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.221.853,21</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 403.433,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 403.433,39
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 227.472,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 227.472,20
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 227.472,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 227.472,20
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 234.894,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 234.894,57
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 128.580,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.580,85
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.221.853,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.221.853,21</b>

## TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA  
VERSARE AL CONDOMINIO

U I	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	C O R
1	CATENA MARCO	CTNMRC60C03H501J	100%	14%	€ 175.114,10	€ 51.391,06	€ 0,00	0
2	FIDANZA STEFANO	FDNSFN55P09H501M	50%	10%	€ 61.949,75	€ 18.180,51	€ 0,00	0
2	SALVI LAURA	SLVLRA62A53H501Y	50%	10%	€ 61.949,75	€ 18.180,51	€ 0,00	0
3	CATENA MARCO	CTNMRC60C03H501J	100%	15%	€ 183.388,11	€ 53.819,25	€ 0,00	0
4	CATENA MARCO	CTNMRC60C03H501J	100%	9%	€ 111.239,49	€ 32.645,66	€ 0,00	0
5	SALVI MASSIMO	SLVMSM61E22H501R	100%	17%	€ 205.164,85	€ 60.210,11	€ 0,00	0
6	GUERRINI VALERIA	GRRVLR23S43A258M	33%	3%	€ 12.545,09	€ 3.681,63	€ 0,00	0
6	SALVI ASSUNTA	SLVSNT47E63H501S	33%	3%	€ 12.545,09	€ 3.681,63	€ 0,00	0
6	SALVI MARCO	SLVMRC51D26H501J	33%	3%	€ 12.545,09	€ 3.681,63	€ 0,00	0
7	GUERRINI VALERIA	GRRVLR23S43A258M	33%	16%	€ 65.132,31	€ 19.114,50	€ 0,00	0
7	SALVI ASSUNTA	SLVSNT47E63H501S	33%	16%	€ 65.132,31	€ 19.114,50	€ 0,00	0
7	SALVI MARCO	SLVMRC51D26H501J	33%	16%	€ 65.132,31	€ 19.114,50	€ 0,00	0
8	SALVI ARIANNA	SLVRNN94H70H501X	50%	16%	€ 95.007,49	€ 27.882,02	€ 0,00	0
8	SALVI DAVIDE	SLVDVD88R20H501D	50%	16%	€ 95.007,49	€ 27.882,02	€ 0,00	0
				<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.221.853,21</b>	<b>€ 358.579,52</b>	<b>€ 0,00</b>

TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE							
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE				€			
1	AB GEO S.N.C.	IT78Y031116920100000019631	€ 0,00	1.090,17	€ 0,00	€ 1.090,17	
PROVE				€			
2	GIAMBERARDINO S.R.L.	IT88I083270360000000015056	€ 0,00	5.842,56	€ 0,00	€ 5.842,56	
PROVE				€			
3	A.C.N.D. S.R.L.	IT06T030697694010000002062	€ 0,00	7.771,07	€ 0,00	€ 7.771,07	
IMPR	ATERO COSTRUZIONI S.R.L.	IT88I083270360000000015056	€ 0,00	€ 0,00	1.063.137,29	1.063.137,29	
PROG	RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIANFRANCO)	IT06T0538703601000003147634	€ 0,00	25.838,03	€ 6.459,51	€ 32.297,54	
STRUT	RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIANFRANCO)	IT06T0538703601000003147634	€ 0,00	20.670,42	€ 5.167,61	€ 25.838,03	
ELET	RUGGIERI ARDUINO (RUGGIERI ARDUINO)	IT61R0538703602000003152367	€ 0,00	2.687,16	€ 671,79	€ 3.358,95	
TERM	RUGGIERI ARDUINO (RUGGIERI ARDUINO)	IT61R0538703602000003152367	€ 0,00	2.687,16	€ 671,79	€ 3.358,95	
SICP	DI SCIULLO VALENTINA (DI SCIULLO VALENTINA)	IT57Y0832703603000000003036	€ 0,00	4.323,56	€ 1.080,89	€ 5.404,45	
SICE	DI SCIULLO VALENTINA (DI SCIULLO VALENTINA)	IT57Y0832703603000000003036	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.404,45	€ 5.404,45	
DLAV	CIANCAGLIONI LEONARDO (CIANCAGLIONI LEONARDO)	IT64O083277347000000005884	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.724,49	€ 29.724,49	
DSTRU	RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIANFRANCO)	IT06T0538703601000003147634	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.908,17	€ 9.908,17	
COLL	RUGGIERI INGEGNERIA SRL (LICO GIULIO CESARE)	IT06T0538703601000003147634	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.395,27	€ 4.395,27	
GEOL	AMBROGI ANDREA (AMBROGI ANDREA)	IT45G0849169450000060162714	€ 0,00	10.038,10	€ 2.509,53	€ 12.547,63	
ALT 1	DI SCIULLO VALENTINA (DI SCIULLO VALENTINA)	IT57Y0832703603000000003036	€ 0,00	3.543,96	€ 885,99	€ 4.429,95	
AMMI	GALASSO EUGENIO (GALASSO EUGENIO)	IT06T0538703601000003147634	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.344,24	€ 7.344,24	
				€	€	€	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>84.492,20</b>	<b>1.137.361,01</b>	<b>1.221.853,21</b>