

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01022 del 21/04/2022

Proposta n. 1049 del 12/04/2022

Oggetto:

Revisione decreto A00174 del 03.02.2021, variante in corso d'opera per rimodulazione del contributo a seguito di presentazione, da parte di A.T.E.R. della Provincia di Rieti, di dichiarazione IVA "pro-rata": "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Massimo Antonelli in qualità di Amministratore di condominio registrato, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al Fg. 95 particella 273 sub 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 656.660,17 (seicentocinquantaseimilaseicentosessanta/17) IVA inclusa se non recuperabile" - CUP C19H21000100008- CIG 88635568825" - ID 7027

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Revisione decreto A00174 del 03.02.2021, variante in corso d'opera per rimodulazione del contributo a seguito di presentazione, da parte di A.T.E.R. della Provincia di Rieti, di dichiarazione IVA "pro-rata": "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Massimo Antonelli in qualità di Amministratore di condominio registrato, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al Fg. 95 particella 273 sub 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 – CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 656.660,17 (seicentocinquantesimilaseicentosessanta/17) IVA inclusa se non recuperabile" – CUP C19H21000100008-CIG 88635568825" – ID 7027

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CONDOMINIO VIA TANCIA 19 - RIETI VIA TANCIA 19 - FG: 95 MAP: 273)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio registrato o di fatto rappresentato	Interni separati:	N
NOME/DENOMINAZIONE	CONDOMINIO VIA TANCIA 19		90038010576
RAPPRESENTATO DA	ANTONELLI MASSIMO		NTNMSN63R01H282Q
C/O PROFESSIONISTA	TRINETTA ANDREA		TRNDR76S28H282N
	andrea.trinetta@ingpec.eu		
INDIRIZZO	RIETI VIA TANCIA 19		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 95 MAP: 273		
DATI IMPRESA	ROVERSI COSTRUZIONI SRL		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570590000134512020		
CUP	C19H21000100008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	8635568825	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	120570590000143632021	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	120570590000192512021	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad Interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 30 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle

modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

Con Decreto dirigenziale A00174 del 03.02.2021, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – *determinazione del contributo in favore del Sig. Massimo Antonelli in qualità di Amministratore di condominio registrato, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al Fg. 95 particella 273 sub 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10. (Rif. ID 7027)*, quantificato in € 656.660,17 (seicentocinquantaseimilaseicentosessanta/17 iva compresa se non recuperabile);

Con Decreto dirigenziale n. A000959 del 10.05.2021 è stato liquidato il sal 0 e pagato l'importo di euro 102.615,28 (centoduemilaseicentoquindici,28) relativo alla parte di proprietà privata;

Con Determina Dirigenziale n. A01122 del 26.05.2021 è stato liquidato il sal 0 e pagato l'importo di euro 48.351,63 (quarantottomilatrecentocinquanta,63) relativo alla parte di proprietà pubblica (ATER);

Con Decreto dirigenziale A002372 del 29.11.2021 è stato rettificato il decreto Dirigenziale n. A00174 del 03.02.2021, rideterminandone il contributo in euro 657.322,85 (seicentocinquantasettemilatrecentoventidue,85);

Con decreto Dirigenziale n. A00034 del 10.02.2022 è stato liquidato il sal iniziale e pagato l'importo di euro 242.281,02 (duecentoquarantaduemiladuecentoottantuno,02) relativo alla parte di proprietà privata;

- Ai suddetti provvedimenti è stato attribuito il seguente CUP: **CUP C19H21000100008**;
- In data 05.04.2022, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. istanza [12-057059-0000023643-2022](#) prot. 337485, il tecnico incaricato, Ing. Andrea Trinetta, ha trasmesso la dichiarazione dell'A.T.E.R. circa l'essere soggetto IVA sottoposto al meccanismo del pro-rata, con una percentuale di indetraibilità per il 2022 pari al 90%;
- In data 08.04.2022, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. istanza [12-057059-0000023735-2022](#) prot. 352628, integrata con istanza MUDE [12-057059-0000023775-2022](#), prot. 359151 del 11.04.2022, il tecnico incaricato, Ing. Andrea Trinetta, ha trasmesso la documentazione di variante;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del 11.04.2022, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima

ordinanza, in € **657.674,37(seicentocinquantasettemilaseicentosettantaquattro,37) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore del Sig. Massimo Antonelli in qualità di Amministratore di condominio registrato, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al Fg. 95 particella 273 sub 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10. (Rif. ID 7027), in € 657.674,37(seicentocinquantasettemilaseicentosettantaquattro,37) iva inclusa;

Di stabilire che l'importo di € 657.674,37(seicentocinquantasettemilaseicentosettantaquattro,37) iva inclusa, al netto dei pagamenti già erogati, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di assegnazione n. A00174 del 03.02.2021

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO
Proposta di ammissione ai contributi

 Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00174** del **03/02/2021**

 Motivazione: **RETTIFICA DICHIARAZIONE DETRAIBILITA' IVA A.T.E.R.**
PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016
Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Località, Frazione, indirizzo	Via Tancia 19
Richiedente	Massimo Antonelli
In qualità di	Amministratore di condominio registrato
Dati Catastali	Fg. 95 particella 273 sub 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10

Dati identificativi dell'istanza

Numero istanza	Tipo istanza
12.057059.0090011066.2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0
12.057059.0090011838.2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12.057059.0090011917.2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057059.0090012556.2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057059.0090013451.2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12.057059.0090014163.2021	Dichiarazione di avanzamento lavori Centro Italia - Anticipo L0
12.057059.0090015117.2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057059.0090016072.2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057059.0090018251.2021	Dichiarazione di avanzamento lavori Centro Italia - Iniziale L0
12.057059.0090019566.2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057059.0090020012.2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057059.0090021613.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057059.0090022727.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057059.0090023643.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057059.0090023735.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057059.0090023775.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USR

 ID Istanza: **7027**

 Protocollo: **906347** del **22/10/2020** (Variante **796909** del **06/10/2021**)

 Istruttore: **Francesca Romana Calandrelli**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------

Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
---	--------------	-------------------------------------

Natura giuridica della titolarità del contributo:	Condominio registrato	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-----------------------	-------------------------------------

VISTO il decreto dirigenziale n. A00174 del 03/02/2021 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Massimo Antonelli in qualità di Amministratore di condominio registrato, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al Fg. 95 particella 273 sub 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 - ID 7027 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 656.660,17 (seicentocinquantesemilaseicentosessanta/17) IVA inclusa se non recuperabile;

CONSIDERATO che all'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € 656.660,17 iva compresa;

PRESO ATTO che con decreto A00959 del 10/05/2021 è stato liquidato il SAL 0 e l'ANTICIPAZIONE con garanzia del 20% relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100/2020 con decreto dirigenziale n. A00174 del 03.02.2021: "determinazione del contributo in favore di Massimo Antonelli in qualità di Amministratore di condominio registrato, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al Fg. 95 particella 273 sub 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 - ID 7027 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 656.660,17 (seicentocinquantesemilaseicentosessanta/17) IVA inclusa se non recuperabile" – CUP C19H21000100008-CIG 88635568825 - Importo liquidato € 102.615,28 (centoduemilaseicentoquindici,28);

PRESO ATTO che con decreto A02372 del 29/11/2021 è stato revisionato il decreto iniziale a seguito di un cambio di intestatario dovuto ad una compravendita tra A.T.E.R. e un soggetto privato;

PRESO ATTO che con decreto A00034 del 10/01/2022 è stato liquidato il SAL INIZIALE con importi relativi all'esecuzione dei lavori inerenti gli interventi di riparazione e rafforzamento locale per quanto riguarda la parte privata - Importo liquidabile € 242.281,02 (duecentoquarata due miladuecentoottantuno,02);

VISTA la dichiarazione dell'A.T.E.R. circa l'essere soggetto IVA sottoposto al meccanismo del pro rata, con una percentuale di indetraibilità per il 2022 pari al 90%, acquisita con prot. n. 337485 del 05/04/2022;

VISTA la documentazione di variante inviata con prot. n. 352628 del 08/04/2022 e prot. 359151 del 11/04/2022, tra cui l'allegato *il foglio di Calcolo*, la *Tabella Concessione* e l'*Allegato Semplificazioni*;

Si procede pertanto alla revisione del precedente esito istruttorio, nello specifico i punti 1.5 e 1.6. Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A00174 del 03/02/2021.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Copia

1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_STAMPA_TABELLA_CONCESSIONE del 11.04.2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 520.851,30	€ 520.851,30	€ 520.851,30	€ 0,00	€ 520.851,30	€ 520.592,24	€ 259,06	€ 259,06	€ 0,00	€ 520.592,24	€ 50.908,28	€ 571.500,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.435,91	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 381.920,31	€ 381.920,31	€ 381.920,31	€ 0,00	€ 381.920,31	€ 381.920,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 381.920,31	10%	€ 37.340,60	€ 419.260,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 851,43
Finiture parti comuni	€ 52.416,98	€ 52.416,98	€ 52.416,98	€ 0,00	€ 52.416,98	€ 52.416,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.416,98	10%	€ 5.124,84	€ 57.541,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 116,86
Finiture interne	€ 86.514,01	€ 86.514,01	€ 86.514,01	€ 0,00	€ 86.514,01	€ 86.254,95	€ 259,06	€ 259,06	€ 0,00	€ 86.254,95	€ 8.442,84	€ 94.697,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 467,62	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 17.205,49	€ 16.543,74	€ 16.543,74	€ 0,00	€ 17.205,49	€ 17.205,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.205,49	22%	€ 3.700,82	€ 20.906,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 84,39
Progetto Strutture	€ 18.217,57	€ 17.516,89	€ 17.516,89	€ 0,00	€ 18.217,57	€ 18.217,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.217,57	22%	€ 3.918,52	€ 22.136,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 89,35
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 2.951,92	€ 2.838,38	€ 2.838,38	€ 0,00	€ 2.951,92	€ 2.951,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.951,92	0%	€ 0,00	€ 2.951,92	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 2.951,92	€ 2.838,38	€ 2.838,38	€ 0,00	€ 2.951,92	€ 2.951,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.951,92	0%	€ 0,00	€ 2.951,92	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 12.135,68	€ 11.668,92	€ 11.668,92	€ 0,00	€ 12.135,68	€ 12.135,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.135,68	22%	€ 2.610,33	€ 14.746,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 59,52
Direzione Lavori strutturali	€ 12.135,68	€ 11.668,92	€ 11.668,92	€ 0,00	€ 12.135,68	€ 12.135,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.135,68	22%	€ 2.610,33	€ 14.746,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 59,52
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 6.366,26	€ 6.366,26	€ 6.366,26	€ 0,00	€ 6.366,26	€ 6.366,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.366,26	22%	€ 1.369,35	€ 7.735,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 31,23
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 71.964,52	€ 69.441,49	€ 69.441,49	€ 0,00	€ 71.964,52	€ 71.964,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.964,52		€ 14.209,35	€ 86.173,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 324,01
TOTALE GENERALE	€ 592.815,82	€ 590.292,79	€ 590.292,79	€ 0,00	€ 592.815,82	€ 592.556,76	€ 259,06	€ 259,06	€ 0,00	€ 592.556,76		€ 65.117,63	€ 657.674,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.759,92
CONVENZIONALE (a)	€ 598.277,52															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,50%															

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	10%	€ 50.472,15	€ 8.798,47	€ 50.472,15	€ 8.754,48	€ 50.472,15	€ 8.754,48	€ 59.226,62	€ 59.689,00	€ 50.472,15	€ 8.754,48	€ 6.654,06	€ 0,00	€ 56.250,76	€ 9.629,93	€ 0,00
2	100%	100%	10%	€ 51.311,70	€ 7.772,88	€ 51.311,70	€ 7.734,02	€ 51.311,70	€ 7.734,02	€ 59.045,72	€ 60.530,50	€ 51.311,70	€ 7.734,02	€ 6.648,14	€ 0,00	€ 57.186,44	€ 8.507,42	€ 0,00
3	100%	100%	10%	€ 50.699,32	€ 9.524,06	€ 50.699,32	€ 9.476,44	€ 50.699,32	€ 9.476,44	€ 60.175,76	€ 59.916,70	€ 50.699,32	€ 9.217,38	€ 6.726,36	€ 0,00	€ 56.503,94	€ 10.139,12	€ 284,97
4	100%	100%	9%	€ 47.034,90	€ 8.489,85	€ 47.034,90	€ 8.447,40	€ 47.034,90	€ 8.447,40	€ 55.482,31	€ 56.243,80	€ 47.034,90	€ 8.447,40	€ 6.229,82	€ 0,00	€ 52.419,99	€ 9.292,14	€ 0,00
5	100%	100%	9%	€ 48.072,00	€ 8.500,27	€ 48.072,00	€ 8.457,77	€ 48.072,00	€ 8.457,77	€ 56.529,77	€ 57.283,30	€ 48.072,00	€ 8.457,77	€ 6.349,60	€ 0,00	€ 53.575,82	€ 9.303,55	€ 0,00
6	100%	100%	11%	€ 53.511,01	€ 8.991,88	€ 53.511,01	€ 8.946,92	€ 53.511,01	€ 8.946,92	€ 62.457,93	€ 62.734,90	€ 53.511,01	€ 8.946,92	€ 7.021,23	€ 0,00	€ 59.637,55	€ 9.841,61	€ 0,00
7	100%	100%	10%	€ 48.681,09	€ 8.422,87	€ 48.681,09	€ 8.380,76	€ 48.681,09	€ 8.380,76	€ 57.061,85	€ 57.893,80	€ 48.681,09	€ 8.380,76	€ 6.411,63	€ 0,00	€ 54.254,65	€ 9.218,83	€ 0,00
8	100%	100%	9%	€ 43.647,05	€ 8.091,84	€ 43.647,05	€ 8.051,38	€ 43.647,05	€ 8.051,38	€ 51.698,43	€ 52.848,10	€ 43.647,05	€ 8.051,38	€ 5.802,34	€ 0,00	€ 48.644,25	€ 8.856,52	€ 0,00
9	100%	100%	11%	€ 53.669,05	€ 8.433,39	€ 53.669,05	€ 8.391,22	€ 53.669,05	€ 8.391,22	€ 62.060,27	€ 62.060,27	€ 53.669,05	€ 8.391,22	€ 6.285,38	€ 0,00	€ 59.199,21	€ 9.146,43	€ 698,38
10	100%	100%	12%	€ 59.203,53	€ 9.232,24	€ 59.203,53	€ 9.873,62	€ 59.203,53	€ 9.873,62	€ 69.077,16	€ 69.077,16	€ 59.203,53	€ 9.873,62	€ 6.989,08	€ 0,00	€ 65.303,98	€ 10.762,25	€ 776,57
TOTALE	100%			€ 506.301,81	€ 86.948,75	€ 506.301,81	€ 86.514,01	€ 506.301,81	€ 86.514,01	€ 592.815,82	€ 598.277,52	€ 506.301,81	€ 86.254,95	€ 65.117,63	€ 0,00	€ 562.976,60	€ 94.697,79	€ 1.759,92
				€ 593.250,56		€ 592.815,82		€ 592.815,82				€ 592.556,76				€ 657.674,39		

1.6. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale € 657.674,37 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
592.556,76 €	65.117,61 €	657.674,37 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	1.759,91 €	0,00 €

Rieti, 11/04/2021

L'Istruttore
*f.to Francesca Romana Calandrelli*Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CONDOMINIO VIA TANCIA 19 - RIETI VIA TANCIA 19 - FG: 95 MAP: 273)									
RICHIEDENTE		Condominio registrato o di fatto rappresentato			Interni separati: N				
TIPO		CONDOMINIO VIA TANCIA 19			90038010576				
NOME/DENOMINAZIONE		ANTONELLI MASSIMO			NTNMSN63R01H282Q				
RAPPRESENTATO DA		TRINETTA ANDREA			TRNNDR7652H282N				
C/O PROFESSIONISTA		andrea.trinetta@ingpec.eu							
INDIRIZZO		RIETI VIA TANCIA 19							
IDENTIFICATIVI CATASTALI		FG: 95 MAP: 273							
DATI IMPRESA		ROVERSI COSTRUZIONI SRL							
BANCA CONVENZIONATA		UNICREDIT							
PEC ISTITUTO DI CREDITO		eventicalamitosi@pec.unicredit.eu							
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA		1205705900000134512020							
CUP		C19H21000100008			INTERVENTO				
CIG		8635568825			Rafforzamento				
MUDE SAL ZERO		1205705900000143632021			LIVELLO OPERATIVO				
MUDE I SAL		1205705900000192512021			ORD. 100				
MUDE II SAL		NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO				
MUDE III SAL		NON EFFETTUATO			Numero / Anno				
MUDE SALDO		NON EFFETTUATO							
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	
1	BARDANI GIUSEPPE	BRDGP37P17A490Y	50%	10%	€ 32.940,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.940,34	
1	GUERRA ANNA	GRRNA39CG1A490P	50%	10%	€ 32.940,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.940,34	
2	ELEUTERI FIORELLA	LTRFL57T42H282P	100%	10%	€ 65.693,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.693,86	
3	SORRENTINO MARIA AGNESE	SRRMGN22R63L259R	100%	10%	€ 66.928,03	€ 0,00	€ 284,97	€ 66.643,06	
4	MICHELI ELENA	MCHLNE82B49H282N	100%	9%	€ 61.712,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.712,13	
5	SCARDAONI MARIA PIA	SCRMRP50P70C746P	50%	9%	€ 31.439,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.439,68	
5	TRINETTA SANTINO	TRNSTN48C24H282Y	50%	9%	€ 31.439,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.439,68	
6	DI LEO GAETANO	DLIGTN56D02E245X	50%	11%	€ 34.739,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.739,58	
6	GRAZIANO ROSA	GRZRSO51A60A509Y	50%	11%	€ 34.739,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.739,58	
7	NILO ANNA MARIA	NLNNMR45S62H282E	50%	10%	€ 31.736,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.736,74	
7	ROSATI MARIO	RSTMRA46B10C969X	50%	10%	€ 31.736,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.736,74	
8	PORZIO CARMELO	PRZCML73M09G148G	12%	9%	€ 6.900,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.900,09	
8	PORZIO DANIELE	PRZDNL90L04H282G	12%	9%	€ 6.900,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.900,09	
8	PORZIO MARIA	PRZMRA78A69G148P	12%	9%	€ 6.900,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.900,09	
8	SCHIAPPI VINCENZA	SCHVCN47L46D570D	64%	9%	€ 36.800,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.800,49	
9	A.T.E.R. di Rieti	00040520579	100%	11%	€ 69.044,02	€ 0,00	€ 698,37	€ 68.345,65	
10	A.T.E.R. di Rieti	00040520579	100%	12%	€ 76.842,80	€ 0,00	€ 776,57	€ 76.066,23	
			TOTALE	100%	€ 659.434,28	€ 0,00	€ 1.759,91	€ 657.674,37	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 513.547,46	€ 145.886,82	€ 0,00	€ 659.434,28				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 284,97	€ 1.474,94	€ 0,00	€ 1.759,91				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 513.262,49	€ 144.411,88	€ 0,00	€ 657.674,37				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
IMPR	PROG	STRUT	SICP	SICE	DLAV	DSTRU	AMMI		
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
GIACOMO ROVERSI	IT59L030691460310000004749		€ 446.048,07	€ 125.452,43	€ 0,00	€ 571.500,50			
TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT86S0306914405100000047065		€ 36.311,13	€ 4.595,18	€ 0,00	€ 20.906,31			
TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT86S0306914405100000047065		€ 17.270,60	€ 4.865,49	€ 0,00	€ 22.136,09			
UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT30L0000000000000000000000		€ 2.293,83	€ 658,09	€ 0,00	€ 2.951,92			
UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT30L0000000000000000000000		€ 2.293,83	€ 658,09	€ 0,00	€ 2.951,92			
TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT86S0306914405100000047065		€ 11.504,85	€ 3.241,16	€ 0,00	€ 14.746,01			
TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT86S0306914405100000047065		€ 11.504,85	€ 3.241,16	€ 0,00	€ 14.746,01			
ANTONELLI MASSIMO (ANTONELLI MASSIMO)	IT30L0000000000000000000000		€ 6.035,33	€ 1.700,28	€ 0,00	€ 7.735,61			
			TOTALE	€ 513.262,49	€ 144.411,88	€ 0,00	€ 657.674,37		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
PAGAMENTI PIANIFICATI									
		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO		0%	100%	30%	80%	€ 162.514,87	€ 45.730,74	€ 0,00	€ 208.245,61
SAL INIZIALE		50%	0%	50%	10%	€ 242.281,02	€ 68.158,44	€ 0,00	€ 310.439,46
SAL INTERMEDIO 1		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO		50%	0%	20%	10%	€ 108.466,60	€ 30.522,70	€ 0,00	€ 138.989,30
SAL COVID		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		TOTALE	100%	100%	100%	€ 513.262,49	€ 144.411,88	€ 0,00	€ 657.674,37
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR	
1	BARDANI GIUSEPPE	BRDGP37P17A490Y	50%	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	GUERRA ANNA	GRRNA39CG1A490P	50%	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	ELEUTERI FIORELLA	LTRFL57T42H282P	100%	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	SORRENTINO MARIA AGNESE	SRRMGN22R63L259R	100%	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	MICHELI ELENA	MCHLNE82B49H282N	100%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	SCARDAONI MARIA PIA	SCRMRP50P70C746P	50%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	TRINETTA SANTINO	TRNSTN48C24H282Y	50%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
6	DI LEO GAETANO	DLIGTN56D02E245X	50%	11%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
6	GRAZIANO ROSA	GRZRSO51A60A509Y	50%	11%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
7	NILO ANNA MARIA	NLNNMR45S62H282E	50%	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
7	ROSATI MARIO	RSTMRA46B10C969X	50%	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
8	PORZIO CARMELO	PRZCML73M09G148G	12%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
8	PORZIO DANIELE	PRZDNL90L04H282G	12%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
8	PORZIO MARIA	PRZMRA78A69G148P	12%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
8	SCHIAPPI VINCENZA	SCHVCN47L46D570D	64%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
9	A.T.E.R. di Rieti	00040520579	100%	11%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
10	A.T.E.R. di Rieti	00040520579	100%	12%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
IMPR	PROG	STRUT	SICP	SICE	DLAV	DSTRU	AMMI		
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
GIACOMO ROVERSI	IT59L030691460310000004749		€ 0,00	€ 0,00	€ 571.500,50	€ 571.500,50			
TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT86S0306914405100000047065		€ 0,00	€ 16.725,05	€ 4.181,26	€ 20.906,31			
TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT86S0306914405100000047065		€ 0,00	€ 17.708,87	€ 4.427,22	€ 22.136,09			
UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT30L0000000000000000000000		€ 0,00	€ 2.361,54	€ 590,38	€ 2.951,92			
UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT30L0000000000000000000000		€ 0,00	€ 0,00	€ 2.951,92	€ 2.951,92			
TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT86S0306914405100000047065		€ 0,00	€ 0,00	€ 14.746,01	€ 14.746,01			
TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT86S0306914405100000047065		€ 0,00	€ 0,00	€ 14.746,01	€ 14.746,01			
ANTONELLI MASSIMO (ANTONELLI MASSIMO)	IT30L0000000000000000000000		€ 0,00	€ 0,00	€ 7.735,61	€ 7.735,61			
			TOTALE	€ 0,00	€ 36.795,46	€ 620.878,91	€ 657.674,37		