

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01024 del 06/06/2023

Proposta n. 1052 del 19/05/2023

Oggetto:

RETTIFICA PARZIALE DECRETO n. A02446 del 09/11/2022 A SEGUITO DI MODIFICA DELLA LEGITTIMAZIONE GIURIDICA DEL RICHIEDENTE - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Cattani Federico C.F. CTTFRC53A27H501F in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI) Via Savelli 17 02013, distinto in catasto al Fg. 10 part. 303 subb. 1-2 - CUP: C83E22000250001 - Contributo concedibile: Euro 22.463,19 (ventiduemilaquattrocentosessantatré/19) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7257

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: RETTIFICA PARZIALE DECRETO n. A02446 del 09/11/2022 A SEGUITO DI MODIFICA DELLA LEGITTIMAZIONE GIURIDICA DEL RICHIEDENTE - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Cattani Federico C.F. CTTFRCS3A27H501F in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI) Via Savelli 17 02013, distinto in catasto al Fg. 10 part. 303 subb. 1-2 - CUP: C83E22000250001 - Contributo concedibile: Euro 22.463,19 (ventiduemilaquattrocentosessantatré/19) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7257

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI RIDETERMINAZIONE A CONGUAGLIO			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CATTANI FEDERICO - ANTRODOCO VIA SAVELLI 17 - FG: 10 MAP: 303)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CATTANI FEDERICO	CCTFRCS3A37A315G	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CHINZARI LUCA	CHNLCU66T08A315N	
	luca.chinzari@geopec.it		
INDIRIZZO	ANTRODOCO VIA SAVELLI 17		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 303		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE CONSUNTIVO	1205700300000265482022		
CUP	C83E22000250001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG		LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023"*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *"31 dicembre 2022"* con *"31 dicembre 2023"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto Dirigenziale n. **A02446 del 09/11/2022**, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – **Determinazione del contributo in favore di Cattani Federico C.F. CTTFRC53A27H501F in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI) Via Savelli 17 02013, distinto in catasto al Fg. 10 part. 303 subb. 1- 2 - CUP: C83E22000250001 - Contributo concedibile: Euro 22.463,19 (ventiduemilaquattrocentosessantatre/19) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7257;**
- con prot. **1192176 del 25/11/2022** l'Istituto Bancario Intesa San Paolo ha riscontrato la mancanza delle procure in parte "A" dei proprietari del sub. 2 per irreperibilità, riconducendo quindi l'intervento ad un singolo proprietario, rispetto ad un condominio di fatto;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 11/05/2023 è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una revisione del decreto dirigenziale n. A02446 del 09/11/2022;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 22.463,19 (ventiduemilaquattrocentosessantatre/19) IVA compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

- **Di rettificare parzialmente il Decreto di Assegnazione n. A02446 del 09/11/2022** avente ad oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Cattani Federico C.F. CTTFRC53A27H501F in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI) Via Savelli 17 02013, distinto in catasto al Fg. 10 part. 303 subb. 1-2 - CUP: C83E22000250001 - Contributo concedibile: € 22.463,19 (ventiduemilaquattrocentosessantatre/19)

IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7257", con riferimento alla legittimazione giuridica del Sig. Cattani Federico da proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto a singolo proprietario;

- di stabilire che l'importo di € 22.463,19 (ventiduemilaquattrocentosessantatre/19) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario;
- di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. A02154 del 23/09/2022.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

COPY

ESITO ISTRUTTORIA DI RETTIFICA

Rettifica Decreto n°A02446 del 09/11/2022

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 20.731,48 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 e smi)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **RIETI**
 Comune **ANTRODOCO**
 Località, Frazione, indirizzo **VIA SAVELLI 17**
 Richiedente **CATTANI FEDERICO**
 In qualità di **PROPRIETARIO**
 Dati Catastali **Fig. 10 part. 303 sub. 1**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Pratica	Stato	Data stato
12-057003-0000012345-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	CATTANI FEDERICO	VIA SAVELLI N. 17	ANTRODOCO	7257	REGISTRATA DA PA	27/11/2020
12-057003-0000015319-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CATTANI FEDERICO	VIA SAVELLI N. 17	ANTRODOCO	7257	REGISTRATA DA PA	19/03/2021
12-057003-0000018000-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CATTANI FEDERICO	VIA SAVELLI N. 17	ANTRODOCO	7257	REGISTRATA DA PA	21/09/2021
12-057003-0000019283-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CATTANI FEDERICO	VIA SAVELLI N. 17	ANTRODOCO	7257	REGISTRATA DA PA	01/10/2021
12-057003-0000019592-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	CATTANI FEDERICO	VIA SAVELLI N. 17	ANTRODOCO	7257	REGISTRATA DA PA	17/11/2021
12-057003-0000022835-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	CATTANI FEDERICO	VIA SAVELLI N. 17	ANTRODOCO	7257	REGISTRATA DA PA	02/03/2022
12-057003-0000023279-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CATTANI FEDERICO	VIA SAVELLI N. 17	ANTRODOCO	7257	REGISTRATA DA PA	21/03/2022
12-057003-0000024076-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CATTANI FEDERICO	VIA SAVELLI N. 17	ANTRODOCO	7257	REGISTRATA DA PA	27/04/2022
12-057003-0000026548-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	CATTANI FEDERICO	VIA SAVELLI N. 17	ANTRODOCO	7257	REGISTRATA DA PA	20/09/2022
12-057003-0000027136-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CATTANI FEDERICO	VIA SAVELLI N. 17	ANTRODOCO	7257	REGISTRATA DA PA	05/10/2022

USR

ID Istanza: **7257**

Protocollo: **1028657 del 25/11/2020**

Istruttore: **arch. Stefano Cherubini**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario

Il presente esito di rettifica viene redatto a seguito di delucidazioni richieste dall'Istituto Bancario Intesa San Paolo con prot. 1192176 del 25/11/2022, il quale riscontrata la mancanza delle procure in parte "A" dei proprietari del sub. 2 per irreperibilità (vedi dichiarazione ATT007_dichiarazione_sub. 2_prot. 212417 del 02/03/2022) riconduceva l'intervento ad un singolo proprietario, rispetto ad un condominio di fatto.

Pertanto ravvisata l'esigenza di rettificare il decreto n° A02446 del 09/11/2022 si dispone la presente rettifica anche dell'esito istruttorio.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	NON DEFINITO
N° unità immobiliari (RCR)	1
La Scheda Aedes (ID n. 239400 DEL 09/04/2019) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i> È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 82 DEL 15/10/2019)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i> <i>ELG025_Asseverazione_del_professionista_-_Riconducibilita_intervento_prot.896791 del 20.9.2022</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i> <i>per il sub. 2, la visura non risulta aggiornata e presenta errori nelle quote di proprietà, tuttavia, il tecnico dichiara che i proprietari risultano non rintracciabili. ATT007_Dichiarazione Sub.2 prot.896791 del 20.09.2022 Documento_protocollo_dell'11/05/2023 prot. 508368</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016 -17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> <i>ELT001_PA.01_Perizia_asseverata_prot. 967738 del 05/10/2022</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> <i>Dic041_Mod._Da.15_Da.07 (Prot. 1028657 Del 25/11/2020)</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i> Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i> Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 7021 (Danni lievi comma 1), la 7021 è una pratica "parallela" riguardante un altro edificio con contributo già erogato_ID 4908 (Aedes Case Bianche)</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
al livello operativo LO	
<i>Note:</i> <i>Sis015_Pa.02_Relazione_Tecnica_E_Di_Valutazione_Del_Livello_Operativo (Prot. 1028657 Del 25/11/2020)</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B
1	1	10	303	1	A/4	Federico Cattani nato ad Antrodoco il 27/01/1953		proprietà esclusiva	1/1	Impianto meccanografico del 30/06/1987		NO	SI	NO

sì no

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

Note: Att003_Documento_D'identità_Cattani_Federico prot. 276759 Del 21/03/2022 - Att003_Da.03_Doc_Identità (Prot. 1028657 Del 25/11/2020)

Le procure parte A e B sono complete

sì no

Note: Att041_Da.15_+_Da.07_Cattani (Prot. 1028657 Del 25/11/2020)

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì no

Note: Nel documento ATT007_Dichiarazione_SUB2 (prot. 212417 del 02/03/2022) il tecnico dichiara che, in merito al sub 2 non è stato possibile contattare i proprietari indicati in visura catastale, in quanto non rintracciabili, e che nel sub 2 non verranno eseguite opere di finitura.

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

sì no

Note: Nel documento ATT007_Dichiarazione_SUB2 (prot. 212417 del 02/03/2022) il tecnico dichiara che, in merito al sub 2 non è stato possibile contattare i proprietari indicati in visura catastale, in quanto non rintracciabili, e che nel sub 2 non verranno eseguite opere di finitura.

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)

sì no

Note: Nella fattispecie in questione non risulta necessario.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ... in qualità di

sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive

sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9

sì no

Note: Non sono presenti attività produttive

1.2.3. TECNICI INCARICATI

1.2.4.

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Luca Chinzari	Data di Pubblicazione in Elenco 28/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 613
Data Iscrizione Albo 21/02/1995	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00829070572

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Progettista e D.L. architettomici e strutturali;
coordinamento sicurezza in fase di progettazione

ed esecuzione;

Regime IVA: forfettario
 ordinario

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)

sì no

Note: ATT001_DA.02_PROCURA (PROT. 212417 DEL 02/03/2022)

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'ordinanza 12/2017

sì no

Note: Att048_L46a-Incarico_Cattani_Federico_Chinzari (Prot. 212417 Del 02/03/2022)

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati

sì no

1.2.5. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10%**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDIS EDILIZIA E SERVIZI DI MARINELLI FABRIZIO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01091080570 CODICE FISCALE MRNFRZ65B13H282 Q	VIA ANGELO MARIA RICCI 124/B - 02100 RIETI	RI	- Lavori	10/01/2022	In rinnovo

Che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. ...
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 17/8/1942_ATT053_All1_conformità prot. 0941048 del 17/11/2021.
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- attestazione esplicita con prot. 8098 del 05/10/2020 dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio_ATT053_Conformità_prot.1028657 del 25/11/2020.
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge.

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

la necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente ufficio regionale in data 30/01/2021 protocollo 2021-0000088857 posizione 108374.

ELG025_Asseverazione_del_professionista_-_Non_variazione_Genio. prot. 89679 del 20/09/2022.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione presente nel documento ELG025_Tabella_concessione_rev_1.pdf (PROT. 372166.03-04-2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k+l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 13.433,80	€ 13.433,80	€ 13.433,80	€ 0,00	€ 13.433,80	€ 13.433,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.433,80	€ 1.343,39	€ 14.777,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 8.294,70	€ 8.294,70	€ 8.294,70	€ 0,00	€ 8.294,70	€ 8.294,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.294,70	10%	€ 829,47	€ 9.124,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 2.475,26	€ 2.475,26	€ 2.475,26	€ 0,00	€ 2.475,26	€ 2.475,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.475,26	10%	€ 247,53	€ 2.722,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 2.663,84	€ 2.663,84	€ 2.663,84	€ 0,00	€ 2.663,84	€ 2.663,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.663,84		€ 266,39	€ 2.930,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 1.701,00	€ 1.620,00	€ 1.620,00	€ 0,00	€ 1.701,00	€ 1.701,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.701,00	22%	€ 374,22	€ 2.075,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 1.701,00	€ 1.620,00	€ 1.620,00	€ 0,00	€ 1.701,00	€ 1.701,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.701,00	22%	€ 374,22	€ 2.075,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 252,00	€ 240,00	€ 240,00	€ 0,00	€ 252,00	€ 252,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 252,00	22%	€ 55,44	€ 307,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 315,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 0,00	€ 315,00	€ 315,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 315,00	22%	€ 69,30	€ 384,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 2.331,00	€ 2.220,00	€ 2.220,00	€ 0,00	€ 2.331,00	€ 2.331,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.331,00	22%	€ 512,82	€ 2.843,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 6.300,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 0,00	€ 6.300,00	€ 6.300,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.300,00		€ 1.386,00	€ 7.686,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 19.733,80	€ 19.433,80	€ 19.433,80	€ 0,00	€ 19.733,80	€ 19.733,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.733,80		€ 2.729,39	€ 22.463,19	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 20.731,48																

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al COSTO INTERVENTO (CI) DI € 22.463,19 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 19.733,80	€ 2.729,39	€ 22.463,19

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 11/05/2023

L'istruttore
f.to STEFANO CHERUBINI

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI RIDETERMINAZIONE A CONGUAGLIO								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CATTANI FEDERICO - ANTRODOCO VIA SAVELLI 17 - FG: 10 MAP: 303)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	CATTANI FEDERICO			CCTFRC53A27A315G				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	CHINZARI LUCA			CHNLCU66T08A315N				
	luca.chinzari@geopec.it							
INDIRIZZO	ANTRODOCO VIA SAVELLI 17							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 303							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE CONSUNTIVO	1205700300000265482022							
CUP	C83E22000250001			INTERVENTO	Rafforzamento			
CIG				LIVELLO OPERATIVO	L0			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
CATTANI FEDERICO	CTTFRC53A27A315G	100%	100%	€ 22.463,19	€ 0,00	€ 0,01	€ 22.463,18	
		TOTALE	100%	€ 22.463,19	€ 0,00	€ 0,01	€ 22.463,18	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO	€ 22.463,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.463,19				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 22.463,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.463,18				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
EDIS EDILIZIA E SERVIZI DI MARINELLI FAB	IT08D087431460000020302612				€ 14.777,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.777,18
CHINZARI LUCA (Nome Cognome)	IT73F0306973480100000047039				€ 2.075,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.075,22
CHINZARI LUCA (Nome Cognome)	IT73F0306973480100000047039				€ 2.075,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.075,22
CHINZARI LUCA (Nome Cognome)	IT73F0306973480100000047039				€ 307,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 307,44
CHINZARI LUCA (Nome Cognome)	IT73F0306973480100000047039				€ 384,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 384,30
CHINZARI LUCA (Nome Cognome)	IT73F0306973480100000047039				€ 2.843,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.843,82
				TOTALE	€ 22.463,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.463,18
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
				TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INIZIALE	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	100%	100%	100%	100%	€ 22.463,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.463,18
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 22.463,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.463,18
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COVAR	
CATTANI FEDERICO	CTTFRC53A27A315G	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
CATTANI FEDERICO	CTTFRC53A27A315G	100%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		