

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01053 del 13/06/2023

Proposta n. 1113 del 29/05/2023

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02109 del 20/09/2022- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Provaroni Ottavio C.F. PRVTTV41A04B627J in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via I Maggio 156 02014 RI, distinto in catasto al foglio n. 19 mappale 397 - CUP: C53E22000120008 - CIG: 9407393A48 - Contributo concedibile: Euro 108.930,44 (centoottomilanovecentotrenta/44) IVA inclusa se non recuperabile - ID 7484

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02109 del 20/09/2022- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Provaroni Ottavio C.F. PRVTTV41A04B627J in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via I Maggio 156 02014 RI, distinto in catasto al foglio n. 19 mappale 397 - CUP: C53E22000120008 - CIG: 9407393A48 - Contributo concedibile: Euro 108.930,44 (centoottomilanovecentotrenta/44) IVA inclusa se non recuperabile - ID 7484

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PROVARONI OTTAVIO - CANTALICE Via I MAGGIO 156 - FG: 19 MAP: 397)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	PROVARONI OTTAVIO	PRVTTV41A04B627J	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	BECCARINI FERDINANDO	BCCFDN79C17H282C	
	ferdinando.beccarini@ingpec.eu		
INDIRIZZO	CANTALICE Via I MAGGIO 156		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 19 MAP: 397		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesaspaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700900000258722022		
CUP	C53E22000120008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	9407393A48	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1061832/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale **A02109 del 20/09/2022**, è stata autorizzato l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Provaroni Ottavio - C.F. PRVTTV41A04B627J - residente in VIA AURELIA SUD 115/c 54100 MASSA (MS), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via I Maggio 156 02014 RI, distinto in catasto al foglio n. 19 mappale 397, ID 7484 - CUP:*

C53E22000120008 - CIG: 9407393A48, si individua il contributo concedibile in € 108.930,44 (centottomilanovecentotrenta/44) IVA inclusa se non recuperabile.

- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: **C53E22000120008**;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

con nota prot. 1133228 del 14/11/2022 il professionista incaricato ha comunicato l'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori "Fratelli De Angelis Oliviero e Sabatino s.n.c." con P.IVA 00803430578 con sede legale in via Garibaldi 117 02014 Cantalice (RI) e la variazione del professionista incaricato del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e della certificazione energetica, ora attribuiti all'Ing. Sara Bigioni; inoltre la variazione interessa il compenso professionale di cui al progetto architettonico, il cui importo è stato attribuito alla prestazione di certificazione energetica con conseguente rideterminazione del Contributo concedibile che come da esito istruttorio allegato e dall'allegato unico al Decreto, risulta essere pari ad € 108.863,49 (centottomilaottocentosessantatre/49);

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale n **A02109 del 20/09/2022 in favore di Provaroni Ottavio - C.F. PRVTTV41A04B627J - residente in VIA AURELIA SUD 115/c 54100 MASSA (MS), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via I maggio 156 02014 RI, distinto in catasto al foglio n. 19 mappale 397, ID 7484 - CUP: C53E22000120008 - CIG: 9407393A48, con riferimento:**

 1. Al contributo concedibile che è posto pari ad € 108.863,49 (centottomilaottocentosessantatre/49);
 2. all'impresa esecutrice dei lavori che risulta essere la "Fratelli De Angelis Oliviero e Sabatino s.n.c." - P.IVA 00803430578, con sede legale in via Garibaldi 117 02014 Cantalice (RI);
 3. alla variazione del professionista incaricato del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e della certificazione energetica, Ingegnere Sara Bigioni, come indicato negli allegati 1 e 2 al Decreto, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale.

- Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n **A02109 del 20/09/2022**

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. **4-8** DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Rettifica del DECRETO DIRIGENZIALE n. **A02109** del **20/09/2022**

Motivazione: RIMODULAZIONE CONTRIBUTO A SEGUITO DI INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI E INDIVIDUAZIONE PROFESSIONISTA INCARICATO PER CERTIFICAZIONE ENERGETICA E MODIFICA PROFESSIONISTA INCARICATO PER CSE

Procedura Semplificata

DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € **97.159,68** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Cantalice

Frazione, indirizzo

Via I° Maggio, n. 156

Richiedente

Ottavio Provaroni

In qualità di

delegato

Dati Catastali

Fg. 19 particelle 397 - 574

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700900000121302020** del **07/12/2020**

ID ultima richiesta: **1205700900000278422022** del **14/11/2022**

ID Istanza: **7484**

Protocollo: **1061832** del **07/12/2020**; protocollo variante n. **1133228** del **14/11/2022**

Istruttore: **Giulia De Luca**

Richiesta anticipo Spese Tecn.(Ord. 94/2020)

sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)

sì no

Tipologia di intervento:

Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo:

Condominio di fatto

Premessa

La revisione dell'esito istruttorio allegato al Decreto Dirigenziale n. A02109 del 20/09/2022 è stata eseguita a seguito dell'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori "Fratelli De Angelis Oliviero e Sabatino s.n.c." e del professionista incaricato per la prestazione di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e certificazione energetica, Ing. Sara Bigioni, che per la prestazione di CSE sostituisce l'Ing. Ferdinando Beccarini. Si precisa inoltre una variante relativa al compenso professionale di cui al progetto architettonico, il cui importo è stato attribuito alla prestazione di certificazione energetica.

Si procede pertanto alla revisione dei punti 1.2.3., 1.2.4., 1.6. e 1.7. dell'esito istruttorio di cui al Decreto succitato.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A02109 del 20/09/2022.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Nome e Cognome SARA BIGIONI	Data di Pubblicazione in Elenco 24/10/2019	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A927	
Data Iscrizione Albo 03/10/2019	Regione di Iscrizione	
Provincia di Iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01166410579	

Note: Prot.1133228 del 14/11/2022 - AllATT041_Appendice_contratto_; Prot.1133228 del 14/11/2022 - All.DIC034_CI_Bigioni documento identità professionista incaricato per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e della certificazione energetica; prot.377616 del 04/04/2023 - All.DA.02_Ottavio_Provaroni_procura procura speciale

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Le imprese affidatarie dei lavori che hanno offerto un ribasso pari al **0,00** %, sono le seguenti:

Impresa Capogruppo:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
F.LLI DE ANGELIS OLIVERO E SABATINO S.N.C.	Società semplice e in nome collettivo	00803430578	00803430578	GARIBALDI 117 - 02014 Cantalice (RM) - Italia	Lavori	23 ago 2023

Note: Prot.458346 del 27/04/2023– All.DA.06.1_Contratto_di_appalto_Ottavio_Provaroni_compressed; Prot.377616 del 04/04/2023 – All.DA.09.2_Verbale_Assemblea

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione.

Autorizzazione sismica

Nessuna variazione.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All.DA.05_Tabella_concessione del 27/04/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett.c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g=min(a,f)	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 263 568,67	€ 263 568,67	€ 199 902,98	€ 63 665,69	€ 199 902,98	€ 81 591,10	€ 118 311,88	€ 181 977,57	€ 0,00	€ 81 591,10	€ 0,00	€ 8 278,73	€ 89 869,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 200 308,98	€ 200 308,98
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2 110,60	€ 2 110,60	€ 2 110,60	€ 0,00	€ 2 110,60	€ 996,75	€ 1 113,85	€ 1 113,85	€ 0,00	€ 996,75 22%	€ 219,29	€ 1 216,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 358,89	€ 1 358,89
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Fronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 97 840,89	€ 97 840,89	€ 97 840,89	€ 0,00	€ 97 840,89	€ 46 206,46	€ 51 634,43	€ 51 634,43	€ 0,00	€ 46 206,46 10%	€ 4 620,65	€ 50 827,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 56 797,87	€ 56 797,87
Finiture parti comuni	€ 119 196,32	€ 119 196,32	€ 72 815,40	€ 46 380,92	€ 72 815,40	€ 34 387,89	€ 38 427,51	€ 84 808,43	€ 0,00	€ 34 387,89 10%	€ 3 438,79	€ 37 826,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 93 289,27	€ 93 289,27
Finiture interne	€ 44 420,86	€ 44 420,86	€ 27 136,09	€ 17 284,77	€ 27 136,09	€ 0,00	€ 27 136,09	€ 44 420,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 48 862,95	€ 48 862,95
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 6 000,00	€ 6 000,00	€ 6 000,00	€ 0,00	€ 6 000,00	€ 2 833,57	€ 3 166,43	€ 3 166,43	€ 0,00	€ 2 833,57 22%	€ 623,39	€ 3 456,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 863,04	€ 3 863,04
Progetto Strutture	€ 6 934,00	€ 6 934,00	€ 6 934,00	€ 0,00	€ 6 934,00	€ 3 274,66	€ 3 659,34	€ 3 659,34	€ 0,00	€ 3 274,66 22%	€ 720,43	€ 3 995,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 464,39	€ 4 464,39
Progetto Impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 2 832,00	€ 2 832,00	€ 2 832,00	€ 0,00	€ 2 832,00	€ 1 337,44	€ 1 494,56	€ 1 494,56	€ 0,00	€ 1 337,44 22%	€ 294,24	€ 1 681,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 823,36	€ 1 823,36
Sicurezza Esecuzione	€ 3 540,00	€ 3 540,00	€ 3 540,00	€ 0,00	€ 3 540,00	€ 1 671,80	€ 1 868,20	€ 1 868,20	€ 0,00	€ 1 671,80 22%	€ 367,80	€ 2 039,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 279,20	€ 2 279,20
Direzione Lavori architettonici	€ 7 080,00	€ 7 080,00	€ 7 080,00	€ 0,00	€ 7 080,00	€ 3 343,61	€ 3 736,39	€ 3 736,39	€ 0,00	€ 3 343,61 22%	€ 735,59	€ 4 079,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 558,40	€ 4 558,40
Direzione Lavori strutturali	€ 6 580,00	€ 6 580,00	€ 6 580,00	€ 0,00	€ 6 580,00	€ 3 107,48	€ 3 472,52	€ 3 472,52	€ 0,00	€ 3 107,48 22%	€ 683,65	€ 3 791,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 236,47	€ 4 236,47
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 1 434,00	€ 1 434,00	€ 0,00	€ 1 434,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 434,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 749,48	€ 1 749,48
Relazione geologica	€ 2 600,00	€ 2 600,00	€ 0,00	€ 2 600,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 600,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 172,00	€ 3 172,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministrazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 37 000,00	€ 37 000,00	€ 32 966,00	€ 4 034,00	€ 32 966,00	€ 15 568,56	€ 17 397,44	€ 21 431,44	€ 0,00	€ 15 568,56	€ 0,00	€ 3 425,10	€ 18 993,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 26 146,34	€ 26 146,34
TOTALE GENERALE	€ 300 568,67	€ 300 568,67	€ 232 868,98	€ 67 699,69	€ 232 868,98	€ 97 159,66	€ 135 709,32	€ 203 409,01	€ 0,00	€ 97 159,66	€ 0,00	€ 11 703,83	€ 108 863,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 226 455,32	€ 226 455,32
CONVENZIONALE (x)	€ 97 159,68																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 108.863,49** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 97.159,66	€ 11.703,83	€ 108.863,49

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	€ 226.455,32	0,00 €

Rieti, 05/05/2023

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PROVARONI OTTAVIO - CANTALICE Via I MAGGIO 156 - FG: 19 MAP: 397)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	PROVARONI OTTAVIO			PRVTTV41A048627J				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	BECCARINI FERDINANDO			BCCFDN79C17H282C				
INDIRIZZO	ferdinando.beccarini@ingpec.eu							
INDIRIZZO	CANTALICE Via I MAGGIO 156							
INDIRIZZO	FG: 19 MAP: 397							
DATI IMPRESA	INTESA SANPAOLO							
BANCA CONVENZIONATA	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com							
PEC ISTITUTO DI CREDITO								
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	120570090000258722022							
CUP	C53E22000120008	INTERVENTO		Rafforzamento				
CIG	9407393A48	LIVELLO OPERATIVO		L0				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1					
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1061832/2020					
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	PROVARONI OTTAVIO	PRVTTV41A048627J	100%	100%	€ 286.455,86	€ 0,00	€ 177.592,37	€ 108.863,49
1	Provaroni Ottavio	PRVTTV41A048627J	100%	39%	€ 12.101,79	€ 0,00	€ 12.101,79	€ 0,00
2	Provaroni Ottavio	PRVTTV41A048627J	66%	61%	€ 24.262,36	€ 0,00	€ 24.262,36	€ 0,00
2	Provaroni Martina	PRVMTN89C59F023N	5%	61%	€ 1.838,06	€ 0,00	€ 1.838,06	€ 0,00
2	Provaroni Orlando	PRVRND71T2F023U	12%	61%	€ 4.411,34	€ 0,00	€ 4.411,34	€ 0,00
2	Provaroni Roberto	PRVRR70A01F023D	12%	61%	€ 4.411,34	€ 0,00	€ 4.411,34	€ 0,00
2	Secchi Laura	SCHLRAG65P70F679Z	5%	61%	€ 1.838,06	€ 0,00	€ 1.838,06	€ 0,00
			TOTALE	100%	€ 335.318,81	€ 0,00	€ 226.455,32	€ 108.863,49
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 335.318,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 335.318,81			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 226.455,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 226.455,32			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 108.863,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.863,49			
NOTE								
Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA							N	
Almeno una UI NON è alloggio principale / attività produttiva in esercizio							S	
Almeno una UI ha superato il costo parametrico							S	
E' stato superato il rapporto percentuale tra strutture e finiture							S	
E' stato superato il limite per le spese tecniche di progettazione							N	
E' stato superato il limite per le spese tecniche di coordinamento alla sicurezza							N	
E' stato superato il limite per le spese tecniche di direzione lavori							N	
E' stato superato il limite per le spese tecniche di collaudo							N	
E' stato superato il limite per le altre prestazioni tecniche o relazione geologica							S	
E' stato superato il limite per compensi per amministratori							N	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	GEO 3D SRL	IBAN	€ 1.216,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.216,04		
IMPR	Sabatino De Angelis	IT24E0306973510000003001847	€ 88.653,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.653,79		
PROG	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 3.456,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.456,96		
STRUT	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 3.995,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.995,09		
SICP	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 1.631,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.631,68		
SICE	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 2.039,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.039,60		
DLAV	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 4.079,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.079,20		
DSTRU	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 3.791,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.791,13		
GEOL	ANGELETTI ANDREA (ANGELETTI ANDREA)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
			TOTALE	€ 108.863,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.863,49	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	
SAL ZERO		0%	100%	30%	80%	€ 35.079,16	€ 0,00	
SAL INIZIALE		50%	0%	50%	10%	€ 50.190,23	€ 0,00	
SAL INTERMEDIO 1		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	
SAL INTERMEDIO 2		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	
SALDO		50%	0%	20%	10%	€ 23.594,10	€ 0,00	
SAL STRAORDINARIO		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	
			TOTALE	100%	100%	€ 108.863,49	€ 0,00	
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Provaroni Ottavio	PRVTTV41A048627J	100%	39%	€ 42.091,98	€ 68.665,97	€ 0,00	0
2	Provaroni Ottavio	PRVTTV41A048627J	66%	61%	€ 44.069,18	€ 71.891,44	€ 0,00	0
2	Provaroni Martina	PRVMTN89C59F023N	5%	61%	€ 3.338,57	€ 5.446,32	€ 0,00	0
2	Provaroni Orlando	PRVRND71T2F023U	12%	61%	€ 8.012,58	€ 13.071,17	€ 0,00	0
2	Provaroni Roberto	PRVRR70A01F023D	12%	61%	€ 8.012,58	€ 13.071,17	€ 0,00	0
2	Secchi Laura	SCHLRAG65P70F679Z	5%	61%	€ 3.338,57	€ 5.446,32	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 108.863,46	€ 177.592,40	€ 0,00	0
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	GEO 3D SRL	IBAN	€ 0,00	€ 1.216,04	€ 0,00	€ 1.216,04		
IMPR	Sabatino De Angelis	IT24E0306973510000003001847	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.653,79	€ 88.653,79		
PROG	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 0,00	€ 2.765,57	€ 691,39	€ 3.456,96		
STRUT	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 0,00	€ 3.196,07	€ 799,02	€ 3.995,09		
SICP	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 0,00	€ 1.305,34	€ 326,34	€ 1.631,68		
SICE	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.039,60	€ 2.039,60		
DLAV	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.079,20	€ 4.079,20		
DSTRU	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD)	IT82C0306973510100000047004	€ 0,00	€ 3.791,13	€ 3.791,13	€ 7.582,26		
GEOL	ANGELETTI ANDREA (ANGELETTI ANDREA)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
			TOTALE	€ 0,00	€ 8.483,02	€ 100.380,47	€ 108.863,49	