

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01065 del 26/04/2022

Proposta n. 1115 del 22/04/2022

Oggetto:

RETTIFICA PARZIALE e contestuale RIDETERMINAZIONE del Decreto Dirigenziale n. A00838 del 23/04/2021 e Decreto Dirigenziale di rettifica n. A02578 21/12/2021- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Maria Grazia Ramacogi in qualità di proprietaria e di delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI) alla via A. Costa n. 33, distinto in catasto al Fg.16, part.lla 361 - Importo concedibile rideterminato euro 34.669,54 (trentaquattromilaseicentosessantanove,54) CUP C58I21000020008 - ID 7402

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: RETTIFICA PARZIALE e contestuale RIDETERMINAZIONE del Decreto Dirigenziale n. A00838 del 23/04/2021 e Decreto Dirigenziale di rettifica n. A02578 21/12/2021- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Maria Grazia Ramacogi in qualità di proprietaria e di delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI) alla via A. Costa n. 33, distinto in catasto al Fg.16, part.IIIa 361 - **Importo concedibile rideterminato euro 34.669,54 (trentaquattromilaseicentosessantanove,54) CUP C58I21000020008 - ID 7402.**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad Interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale , a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 30 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale **A00838 del 23/04/2021** rettificato parzialmente con Decreto dirigenziale **A02578 del 21/12/2021**, è stata autorizzato l'intervento di *ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Maria Grazia Ramacogi in qualità di proprietaria e di delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI) alla via A. Costa n. 33, distinto in catasto al Fg.16, part.IIIa 361, sub- importo concesso € 38.093,98 (trentottomilanovantatre,98);*
- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: **C58I21000020008**;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con nota acquisita a **prot. 96767 del 01/02/2022** e successive integrazioni, il tecnico incaricato ha presentato richiesta di variante economia e progettuale.

L'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del **21/03/2022**, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una parziale rettifica e rideterminazione del contributo concesso con il suindicato decreto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale n. **A00838 del 23/04/2021** *rettificato parzialmente con Decreto dirigenziale **A02578 del 21/12/2021**, rideterminando il contributo concesso in € 34.669,54 (trentaquattromilaseicentosessantanove,54) iva inclusa se non recuperabile, stabilendo che l'esito istruttorio e l'allegato unico al Decreto di Concessione sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente atto.*
- Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. **A00838 del 23/04/2021** così come *rettificato parzialmente con Decreto dirigenziale **A02578 del 21/12/2021***

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE PROGETTUALE ED ECONOMICA

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00838** del **23/04/2021** e DECRETO DIRIGENZIALE DI RETTIFICA n. **A02578 21/12/2021**

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. **4 e 8**, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Cantalice**
 Località, Frazione, indirizzo **Via A. Costa n.33**
 Richiedente **Maria Grazia Ramacogi**
 In qualità di **Delegato**
 Dati Catastali **Fg. 16 particella 361 sub -**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
12-057009-0000011781-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0
12-057009-0000014655-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057009-0000015058-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057009-0000018009-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057009-0000018026-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057009-0000021451-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12-057009-0000022613-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12-057009-0000023220-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USR

ID Istanza: **7402**

Protocollo: 1052037 del 02/12/2020 – var. 96767 del 01/02/2022 e successive integrazioni

Istruttore: **Girolamo Franchetti**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: **Ripristino con miglioramento sismico** *
 (con Super Sisma Bonus ai sensi della legge 77/2020)

Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contributo: **Comunione**

PREMESSA

Il presente esito istruttorio viene redatto in seguito alla presentazione di una variante ai lavori autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A00838 del 23/04/2021, pervenuta all'USR Lazio con prot. 96767 del 01/02/2022 e successive integrazioni, ed è finalizzato alla rideterminazione del contributo ammissibile inerente i lavori stessi. Trattasi di variante per la revisione di parte del progetto e del computo metrico estimativo, per la quale è stata inoltrata una SCIA al Comune e una CILAS per i lavori oggetto di Superbonus.

Si precisa che non è stato liquidato ancora alcun SAL.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="1"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 239581 del 23/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti OPERE ESCLUSE SIA DA RICOSTRUZIONE SISMA SIA DA SUPERBONUS 110%, ovvero migliorie in accollo al richiedente per un importo di 591,84 € indicate nel CME a pag. 96 Riepilogo categorie, acquisito al Prot. 96767 del 01/02/2022		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 34 prot. 526 del 25/01/2017)		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: in DIC023_COMUNICAZIONE_GENERICA_PROFESSIONISTA vedasi D.A.0.7 autocertificazione del richiedente</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 244 del 07/03/2017 ID 244 – Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio		
al livello operativo LO		<input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Andrea Trinetta	Data di Pubblicazione in Elenco 24/02/2017		
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Partita IVA persona fisica 00983090572		
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP		
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-572	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 04/03/2005	Regione di iscrizione		
Provincia di iscrizione RI			

Ruolo nell'ambito dell'incarico*:

Progettista, Progettista strutture, Direttore lavori, Direttore lavori strutture, Tecnico incaricato Fine Lavori e Collaudo, Tecnico incaricato Agibilità, Tecnico incaricato Fine Lavori e Collaudo, Professionista incaricato redazione Schede

**all'allegato "ATT041_Atto_di_Notorietà_PRESTAZIONI_Trinetta_Andrea" del 16.03.2022 il tecnico dichiara che "in riferimento alle prestazioni professionali redazione scheda Aedes e collaudo statico indicate nelle prestazioni attribuite alla figura di Andrea Trinetta nella sezione dei Soggetti Coinvolti del file RCR, non si richiede contributo dal sottoscritto, poiché inserite per mero errore, quindi si procede in linea con quanto dichiarato nel Quadro Economico e negli importi indicati nel Foglio di calcolo del contributo. Per precisione, gli importi spettanti al collaudatore saranno attribuiti all'arch. Deborah Vitelli in qualità del suo ruolo."*

Nome e Cognome Alessia Ubaldi	Data di Pubblicazione in Elenco 20/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A - 863	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 20/09/2016	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01159580578	
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	

Nome e Cognome Andrea Angeletti	Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 2007	Regime IVA: <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 26/01/2016	Regione di iscrizione Lazio	
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01129870570	
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo		

Nome e Cognome Deborah Vitelli	Data di Pubblicazione in Elenco 23/07/2018	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 251	Regime IVA: <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 01/04/2004	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00962330577	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: vedasi ATT001_PROCURA_SPECIALE al prot. n. 215258 del 03/03/2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: i contratti aggiornati in base alla variante sono stati acquisiti al Prot. 215258 del 03/03/2022

I contratti del geologo e del collaudatore, non inerenti l'intervento di riparazione locale, non sono stati prodotti secondo lo schema di cui all'allegato C dell'ordinanza 12/17 e ss.mm.ii.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

All. ATT003_DOCUMENTI_DI_IDENTITÀ_SOGGETTI del 01.02.2022

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Note: Nel Decreto originario n. A00838 del 23/04/2021 è presente un refuso, in quanto era stato erroneamente riportato un ribasso percentuale del 0,5% anziché quello corretto del 5%. Tale refuso viene corretto nel presente esito istruttorio e nel foglio di calcolo abbinato.

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 5 %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
F.LLI DE ANGELIS OLIVIERO E SABATINO S.N.C. <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 00803430578 CODICE FISCALE 00803430578	GARIBALDI 117 - 02014 Cantalice	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	23/08/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Contratto di Appalto – All.IML016_CONTRATTO_IMPRESA_ASSUNTRICE_LAVORI acquisito al Prot. 1052037 del 02/12/2020;

Addendum al contratto acquisito al Prot. 215258 del 03/03/2022;

I subappaltatori saranno definiti in seguito.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)

Nulla osta Comune prot. del

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

<input checked="" type="checkbox"/>	<u>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita (prot. 0003971 del 19-07-2020) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/>	<u>b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
<hr/>		
<u>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>		
<input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge <i>I proprietari prevedono di sfruttare le detrazioni fiscali cd. Superbonus, ai sensi dell'ord. comm. 111/2020 per le quote in acollo.</i> <i>All. "ATT041_COMUNIC_GENERICA_PROFESS-ATTI__sisma_bonus+DICHIARAZIONE_RICHIESTA_DETRAZIONI_FISCALI" del 02.12.2020</i> <i>Note: ai fini della variante progettuale ed economica oggetto del presente esito, all'allegato "RTA001_RICHIESTA_PERMESSO_DI_COSTRUIRE" del 01.02.2022 è stata acquisita la Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata SuperBonus (C.I.L.A.S.) presentata al Comune;</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente: sono presenti OPERE ESCLUSE SIA DA RICOSTRUZIONE SISMA SIA DA SUPERBONUS 110%, ovvero migliorie in acollo al richiedente per un importo di 591,84 € i cui lavori sono indicati a pag. 94 del CME acquisito al Prot. 96767 del 01/02/2022		
<u>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>		
<u>e) Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)		

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Note: non necessaria

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica originaria era stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 05/06/2020 protocollo 2020-0000479099, posizione 100405.

La necessaria **autorizzazione sismica in variante** è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 24/12/2021 Protocollo n° 2021-0001044086 Posizione n° 100405/V per Lavori di Interventi di Riparazione come indicato nell'ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i. per immobile con esito B e contestuale miglioramento sismico previsto dal Sisma Bonus (legge di stabilità 2017 e s.m.i.).

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

2. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_TABELLA_CONCESSIONE_CONTRIBUTO del 03.03.2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 208 470,39	€ 208 470,39	€ 208 470,39	€ 0,00	€ 208 470,39	€ 24 680,51	€ 183 789,88	€ 183 789,88	€ 0,00	€ 24 680,51	€ 2 468,05	€ 27 148,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 202 168,87	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 113 505,92	€ 113 505,92	€ 113 505,92	€ 0,00	€ 113 505,92	€ 24 680,51	€ 88 825,41	€ 88 825,41	€ 0,00	€ 24 680,51 10%	€ 2 468,05	€ 27 148,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 97 707,95	
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 94 964,47	€ 94 964,47	€ 94 964,47	€ 0,00	€ 94 964,47	€ 0,00	€ 94 964,47	€ 94 964,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 104 460,92	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 13 752,52	€ 13 223,38	€ 8 445,56	€ 4 778,02	€ 8 783,38	€ 1 909,84	€ 6 873,54	€ 11 842,68	€ 0,00	€ 1 909,84 22%	€ 420,16	€ 2 330,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14 448,07	
Progetto Strutture	€ 9 925,70	€ 9 543,94	€ 6 095,47	€ 3 448,47	€ 6 339,29	€ 1 378,40	€ 4 960,89	€ 8 547,30	€ 0,00	€ 1 378,40 22%	€ 303,25	€ 1 681,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 10 427,70	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 3 679,76	€ 3 538,23	€ 1 211,75	€ 2 326,48	€ 1 260,22	€ 274,02	€ 986,20	€ 3 405,74	€ 0,00	€ 274,02 0%	€ 0,00	€ 274,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 405,74	
Sicurezza Esecuzione	€ 3 679,76	€ 3 538,23	€ 1 211,75	€ 2 326,48	€ 1 260,22	€ 274,02	€ 986,20	€ 3 405,74	€ 0,00	€ 274,02 0%	€ 0,00	€ 274,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 405,74	
Direzione Lavori architettonici	€ 7 409,89	€ 7 124,89	€ 4 694,20	€ 2 430,69	€ 4 881,97	€ 1 061,53	€ 3 820,44	€ 6 348,36	€ 0,00	€ 1 061,53 22%	€ 233,54	€ 1 295,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 745,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 6 617,13	€ 6 362,63	€ 4 191,98	€ 2 170,65	€ 4 359,66	€ 947,96	€ 3 411,70	€ 5 669,17	€ 0,00	€ 947,96 22%	€ 208,55	€ 1 156,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 916,39	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 1 456,00	€ 1 400,00	€ 1 077,12	€ 322,88	€ 1 120,20	€ 243,57	€ 876,63	€ 1 212,43	€ 0,00	€ 243,57 0%	€ 0,00	€ 243,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 212,43	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 1 224,00	€ 1 200,00	€ 1 200,00	€ 0,00	€ 1 224,00	€ 266,14	€ 957,86	€ 957,86	€ 0,00	€ 266,14 0%	€ 0,00	€ 266,14	€ 266,14	€ 0,00	€ 957,86	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 47 744,76	€ 45 931,50	€ 28 127,83	€ 17 803,67	€ 29 228,94	€ 6 355,48	€ 22 873,46	€ 41 389,28	€ 0,00	€ 6 355,48	€ 1 165,50	€ 7 520,98	€ 266,14	€ 0,00	€ 48 518,93	
TOTALE GENERALE	€ 256 215,15	€ 254 401,89	€ 236 598,22	€ 17 803,67	€ 237 699,33	€ 31 035,99	€ 206 663,34	€ 225 179,16	€ 0,00	€ 31 035,99	€ 3 633,55	€ 34 669,54	€ 266,14	€ 0,00	€ 250 687,80	
CONVENZIONALE (a)	€ 31 036,00															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	5,00%															

Note: all'allegato ATT041_Atto_di_Notorietà_MODIFICHE acquisito al Prot. 208974_08.03.2021, il tecnico dichiara di "aver modificato il file xls nel campo Anticipi collocato alla casella H147 riguardante nello specifico le spese tecniche del geologo, essendo state già sostenute anticipatamente dalla proprietà"; la relativa fattura di pagamento è stata acquisita all'allegato "PAG006_PAGAMENTI_-_Fattura_e_bonifico_Geologo" con prot. 215258 del 03/03/2022. Per quanto riguarda le spese tecniche relative al suddetto anticipo, dalla tabella concessione risulta che l'importo ammissibile a contributo SISMA (che deve essere restituito al richiedente) è di € 266,14, mentre l'importo di € 957,86 è in acollo.

2.1. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 34.669,54** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
31.036,00.€	3.633,54.€	34.669,54.€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	250.687,80.€	591,84 €

Rieti, 21/03/2022

L'Istruttore
*f.to Girolamo Franchetti*Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016								
(RAMACOGI MARIA GRAZIA - CANTALICE via A. Costa 33 - FG: 16 MAP: 361)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Comunione			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	RAMACOGI MARIA GRAZIA			RMCMRG62A46B627L				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	TRINETTA ANDREA			TRNDR76528H282N				
INDIRIZZO	andrea.trinetta@ingpec.eu							
INDIRIZZO	CANTALICE via A. Costa 33							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 361							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drfs@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	120570090000226132022							
CUP	C58I21000020008			INTERVENTO	Rafforzamento			
CIG	86942913E7			LIVELLO OPERATIVO	LO			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART-12-BIS			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	RAMACOGI MARIA GRAZIA	RMCMRG62A46B627L	50%	100%	€ 142.678,67	€ 0,00	€ 125.343,90	€ 17.334,77
1	PROVARONI ANNALISA	PRVNL594A43H282X	50%	100%	€ 142.678,67	€ 0,00	€ 125.343,90	€ 17.334,77
	TOTALE		100%		€ 285.357,34	€ 0,00	€ 250.687,80	€ 34.669,54
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 285.357,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 285.357,34			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 250.687,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.687,80			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 266,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 266,14			
TOTALE CONTRIBUTO CESSO		€ 34.669,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.669,54			
NOTE								
Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA								N
Almeno una UI NON è alloggio principale / attività produttiva in esercizio								S
Almeno una UI ha superato il costo parametrico								S
E' stato superato il rapporto percentuale tra strutture e finiture								N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di progettazione								S
E' stato superato il limite per le spese tecniche di coordinamento alla sicurezza								S
E' stato superato il limite per le spese tecniche di direzione lavori								S
E' stato superato il limite per le spese tecniche di collaudo								S
E' stato superato il limite per le altre prestazioni tecniche o relazione geologica								N
E' stato superato il limite per compensi per amministratori								N
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROP	RAMACOGI MARIA GRAZIA	IT30L00000000000000000000	€ 266,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 266,14		
IMPR	DE ANGELIS SABATINO (F.LLI DE ANGELIS)	IT24E0306973510000003001847	€ 27.148,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.148,56		
PROG	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065	€ 2.330,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.330,00		
STRUT	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065	€ 1.681,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.681,65		
SICP	UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT19Q0306914601100000047057	€ 274,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 274,02		
SICE	UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT19Q0306914601100000047057	€ 274,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 274,02		
DLAV	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065	€ 1.295,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.295,07		
DSTRU	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065	€ 1.156,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.156,51		
COLL	DEBORAH VITELLI (DEBORAH VITELLI)	IT30L00000000000000000000	€ 243,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 243,57		
	TOTALE		€ 34.669,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.669,54		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 11.573,10	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 15.620,50	€ 0,00	€ 15.620,50
	SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 7.475,94	€ 0,00	€ 7.475,94
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 34.669,54	€ 0,00	€ 34.669,54
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	RAMACOGI MARIA GRAZIA	RMCMRG62A46B627L	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	PROVARONI ANNALISA	PRVNL594A43H282X	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROP	RAMACOGI MARIA GRAZIA	IT30L00000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 266,14	€ 266,14		
IMPR	DE ANGELIS SABATINO (F.LLI DE ANGELIS)	IT24E0306973510000003001847	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.148,56	€ 27.148,56		
PROG	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065	€ 0,00	€ 1.864,00	€ 466,00	€ 2.330,00		
STRUT	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065	€ 0,00	€ 1.345,32	€ 336,33	€ 1.681,65		
SICP	UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT19Q0306914601100000047057	€ 0,00	€ 219,22	€ 54,80	€ 274,02		
SICE	UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT19Q0306914601100000047057	€ 0,00	€ 0,00	€ 274,02	€ 274,02		
DLAV	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.295,07	€ 1.295,07		
DSTRU	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.156,51	€ 1.156,51		
COLL	DEBORAH VITELLI (DEBORAH VITELLI)	IT30L00000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 243,57	€ 243,57		
	TOTALE		€ 0,00	€ 3.428,54	€ 31.241,00	€ 34.669,54		