

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01113 del 20/06/2023

Proposta n. 1176 del 07/06/2023

Oggetto:

Rettifica del decreto dirigenziale n. A01542 del 23/06/2022 e contestuale rideterminazione, ai sensi dell'Ord. 126/2022, del contributo concesso per gli interventi di demolizione e ricostruzione locale, ai sensi dell'ordinanza a 19, autorizzato con decreto dirigenziale n. A01542 del 23/06/2022 "determinazione del contributo in favore Ioannilli Maria Victoria C.F. NNLMVC67D44Z614X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Pescheria 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 p.lla 873 sub 9,10,13,32,33,35,36,37,38,39,40, p.lla 874 sub 8,12,17,18,19,20, p.lla 875 sub 1,3,9 - CUP: C13E22000300001- ID 7361 importo rideterminato € 663.637,49 (seicentossessantatremilaseicentotrentasette/49)

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica del decreto dirigenziale n. A01542 del 23/06/2022 e contestuale rideterminazione, ai sensi dell'Ord. 126/2022, del contributo concesso per gli interventi di demolizione e ricostruzione locale, ai sensi dell'ordinanza n. 19, autorizzato con decreto dirigenziale n. A01542 del 23/06/2022 "determinazione del contributo in favore Ioannilli Maria Victoria C.F. NNLMVC67D44Z614X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Pescheria 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 p.lla 873 sub 9,10,13,32,33,35,36,37,38,39,40, p.lla 874 sub 8,12,17,18,19,20, p.lla 875 sub 1,3,9 - CUP: C13E22000300001- ID 7361 importo rideterminato € 663.637,49 (seicentossessantatremilaseicentotrentasette/49)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (IOANNILLI MARIA VICTORIA - RIETI Via Pescheria 7 - FG: 86 MAP: 875)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	IOANNILLI MARIA VICTORIA	NNLMVC67D44Z614X	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	BATTISTI LUCREZIA	BTTLRZ92T51H2820	
	lucrezia.battisti@ingpec.eu		
INDIRIZZO	RIETI Via Pescheria 7		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 86 MAP: 875		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705900000215482021		
CUP	C13E22000300001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1049359/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che "1. ... è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016"

Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può inoltre essere applicato, su richiesta dell'interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l'applicazione dell'art. 7 dell'ordinanza 118/2021 per il primo

semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2”;

con l’articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che “I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell’art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all’Allegato 1 dell’ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell’Allegato 2 dell’ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell’Allegato 1 dell’ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all’art. 2 dell’ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell’art. 6 dell’ordinanza 118/2021, come novellato dall’ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell’Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l’incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell’aggiornamento del prezziario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell’ordinanza n. 118/2021, come novellato dall’ordinanza n. 123/2021, la cifra “6%”, è sostituita dalla cifra “20%” per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra “11%” è sostituita dalla cifra “25%” per gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9.

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021 purché non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti già stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall’attuazione della presente ordinanza”;

CONSIDERATO CHE:

- con decreto dirigenziale n. A01542 del 23/06/2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell’ordinanze 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Ioannilli Maria Victoria C.F. NNLMVC67D44Z614X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all’edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Pescheria 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 p.la 873 sub 9,10,13,32,33,35,36,37,38,39,40, p.la 874 sub 8,12,17,18,19,20, p.la 875 sub 1,3,9 - CUP: C13E22000300001, quantificando il contributo concedibile in € 389.003,15 (trecentoottantanovemilatre/15), iva inclusa; ID 7361
- con nota prot. n. 1346248 del 30/12/2022 il tecnico incaricato ha trasmesso variante economica ai sensi dell’ordinanza 126;
- l’esito istruttorio, redatto in data 19.04.2022 allegato al Decreto di concessione n. A01542 del 23/06/2022, indicava quale professionista l’Ing. Giovanni Battisti;
- con nota prot. n. 555533 del 23/05/2023 il tecnico incaricato ha trasmesso il nuovo verbale di Assemblea per la nomina del nuovo professionista incaricato che risulta essere l’Ing. Lucrezia Battisti.
- l’Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall’istruttoria, il cui esito del 31.05.2023, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI’ CHE:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **663.637,49 (seicentosessantatremilaseicentotrentasette/49)** iva inclusa, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore della e di Ioannilli Maria Victoria C.F. NNLMVC67D44Z614X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Pescheria 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 p.lla 873 sub 9,10,13,32,33,35,36,37,38,39,40, p.lla 874 sub 8,12,17,18,19,20, p.lla 875 sub 1,3,9 - CUP: C13E22000300001 **in € 663.637,49 (seicentosessantatremilaseicentotrentasette/49) iva inclusa; (Rif. ID 7361);**

di stabilire che in seguito al decesso del professionista Ing. Giovanni Battisti, risulta essere stata incaricata l'Ing. Lucrezia Battisti;

che l'importo di € **663.637,49 (seicentosessantatremilaseicentotrentasette/49) iva inclusa**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Leonessa ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

**ESITO ISTRUTTORIO – RETTIFICA DECRETO, ADEGUAMENTO ORD.
126/2022 E CAMBIO PROFESSIONISTA INCARICATO**

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 690.167,09 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO
STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A01542 del 23/06/2022

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Frazione	Via Pescheria n°7
Richiedente	Maria Victoria Ioannilli
In qualità di	Delegato
Dati Catastali	Fg. 86 p.lla 873 sub 9,10,13,32,33,35,36,37,38,39,40, p.lla 874 sub 8,12,17,18,19,20, p.lla 875 sub 1,3,9

Dati identificativi dell'istanza

MUDE-GE.DI.SI.:

Primo protocollo MUDE: 1205705900000126162020

Ultimo protocollo GE.DI.SI.: 1205705900002652682023

USR

ID Istanza: 7361

**Protocollo: 1049359 del 02/12/2020 – Rettifica DECRETO DIRIGENZIALE n. A01542 del 23/06/2022
prot. 1346248 del 30/12/2022 - Adeguamento Ord. 126/2022 prot. 555533 del 23/05/2023**

Istruttore: Primo Desideri

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Tipologia di intervento: **Riparazione con rafforzamento locale**

si è proceduto alla rideterminazione del contributo come di seguito specificato:

- **Variante economica al Decreto dirigenziale n. A01542 del 23/06/2022, Proposta n. 1375 del 24/05/2022 dove il professionista incaricato dichiara:**

“In riferimento al Decreto Dirigenziale n. A01542 del 23/06/2022, Proposta n. 1375 del 24/05/2022, avente ad oggetto: “Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell’Ordinanza n. 100/2020 del Commissario Straordinario alla ricostruzione – Determinazione del contributo in favore di Ioannilli Maria Victoria C.F. NNL MVC 67D44 Z614X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all’edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti in Via Pescheria n. 7, 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 86 p.lla 873 sub. 9, 10, 13, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, p.lla 874 sub. 8, 12, 17, 18, 19, 20, p.lla 875 sub. 1, 3, 9”, si riscontra che per mero errore materiale dello scrivente nella compilazione del file RCR, l’importo concesso pari ad € 345.335,37 IVA esclusa risulta essere incoerente con il computo metrico dei lavori allegato nella precedente corrispondenza.

Alla luce di quanto sopra esposto, con la presente si richiede la variante economica del Decreto dirigenziale n. A01542 del 23/06/2022, Proposta n. 1375 del 24/05/2022.”

Vedi All.” ACR003_ISTANZA_DI_VARIANTE” con nota prot. 1346248 del 30/12/2022.

Oltretutto, per chiarire quanto sopracitato, il nuovo professionista incaricato dichiara che:

“L’importo decretato con Decreto n. A01542 del 23/06/2022 è da rettificare in quanto ci fu un mero errore materiale nella compilazione del file RCR da parte del professionista incaricato. In particolare, da un attento studio della tabella concessione allegata al Decreto n. A01542 del 23/06/2022, è emerso che l’errore sta nella suddivisione in categorie delle opere da eseguire o meglio ci sono delle lavorazioni computate e non assegnate ad alcuna categoria, motivo per cui l’importo dei lavori decretato risulta essere inferiore rispetto a quello del computo metrico allegato.”

Si riporta di seguito una tabella in cui è possibile evincere gli errori che hanno portato a decretare un importo sbagliato:

Ordinanza n. 100/2020 – Decreto A01542 del 23/06/2022			
Categoria	Importo da Tabella concessione	Importo da Computo metrico con ribasso	Differenza
Finiture interne	€ 48.718,56	€ 87.974,43	€ 39.255,87
Finiture parti comuni	€ 30.466,11	€ 39.071,78	€ 8.605,67
Opere strutturali	€ 162.036,70	€ 265.020,74	€ 102.984,04
Sicurezza	€ 28.198,70	€ 28.198,70	€ 0,00
Totale	€ 269.420,07	€ 420.000,63	€ 150.580,56

- **Adesione all’Ord. 126/2022.**

Vedi All.” AL.06_Dichiarazione_richiedente” con nota prot. 555533 del 23/05/2023;

Vedi All.” AL.04_Dichiarazione_impresa” con nota prot. 555533 del 23/05/2023;

Vedi All.” AL.01_ALL_1_Aggiornamento_prezzario_e_costi_parametrici” con nota prot. 555533 del 23/05/2023.

Vedi All." AL.02_CALCULO_PARCELLE" con nota prot. 555533 del 23/05/2023.

*È stato allegato il nuovo Verbale di Assemblea per la nomina del nuovo professionista incaricato.
Vedi All." DA.04.1_verbale_assemblea_02.05.2023" con nota prot. 555533 del 23/05/2023.*

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale A01542 del 23/06/2022.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale A01542 del 23/06/2022.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale A01542 del 23/06/2022.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista

Nome e Cognome LUCREZIA BATTISTI	Data di Pubblicazione in Elenco 17/01/2023
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RLP <input type="checkbox"/>	Denominazione RLP
Tipo albo Ingegneri	Numero iscrizione Albo A-1003
Data iscrizione Albo 19/09/2022	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01243110572

Riferimenti Studio
 Tipologia Incarico
 Società
 Ragione Sociale Partita IVA

forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore lavori, CSP

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: Vedi All." DA.02_ProcuraSpeciale_SD_160622" con nota prot. 555533 del 23/05/2023

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: Vedi All." AL.02_CONTRATTO_PRESTAZIONI_OPERA" con nota prot. 555533 del 23/05/2023

Il nuovo professionista incaricato dichiara che:

"Di essere dipendente presso il Comune di Magliano Sabina (RI) e perciò ha l'obbligo di iscrizione alla gestione separata dell'INPS. Infatti, l'art. 2, comma 26, della L. n. 335/1995 prevede, con decorrenza dal gennaio 1996, l'obbligo di iscrizione alla gestione separata costituita presso l'INPS dei soggetti che esercitano per professione abituale, ancorché non esclusiva, attività di lavoro autonomo. Vi è perciò l'obbligo di iscrizione alla gestione separata dell'INPS a carico degli Ingegneri e degli Architetti che, pur essendo iscritti ai relativi albi professionali, non possono iscriversi alla cassa previdenziale di riferimento in quanto svolgono contestualmente anche un'altra attività lavorativa e sono dunque iscritti alla corrispondente forma di previdenza obbligatoria."

Vedi All."AL.04_Dichiarazione_INPS_4" con nota prot. 570055 del 25/05/2023.

Sono presenti i documenti in corso di validità del nuovo professionista incaricato sì no

Note: Vedi All." DA.03_Documenti" con nota prot. 555533 del 23/05/2023

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale A01542 del 23/06/2022.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale A01542 del 23/06/2022.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale A01542 del 23/06/2022.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale A01542 del 23/06/2022.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

VISTO l'All." SIS018_DECRETO_- _COMPUTO_METRICO_ESTIMATIVO" con nota Prot. 1346248 in data 30/12/2022 si evince un importo del computo metrico decretato pari a **€ 420.392,83 (quattrocentoventimilatrecentonovantadue,83);**

VISTO l'All." CM.01.a_CME_DA_DECRETARE_ORD_126.2022" con nota Prot. 555533 in data 23/05/2023 si evince un aumento d'importo adeguato all'Ord. 126/2022 pari a **€ 487.484,46 (quattrocentottantasettemilaquattrocentottantaquattro,46);**

VISTO l'All." CM.01.c_QUADRO_ECONOMICO_COMPARATIVO" e l'All." AL.01_CALCULO_SCOSTAMENTI" con nota Prot. 588146 in data 30/05/2023 si evince un aumento d'importo come da tabella seguente:

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

Categorie dei lavori	Ordinanza n. 100/2020					Ordinanza n. 126/2022					
	Importo decreto A01542		Importo da decretare a rettifica del decreto A01542			Importo da decretare			Importo 1° SAL (50% lavori) da decretare		
Macrovoce	IVA esclusa	Iva e cassa (se prevista) incluse	CME IVA esclusa	CME con Ribasso di gara IVA esclusa	Iva e cassa (se prevista) incluse	CME Iva esclusa	CME con Ribasso di gara IVA esclusa	Iva e cassa (se prevista) incluse	CME IVA esclusa	CME con Ribasso di gara IVA esclusa	Iva e cassa (se prevista) incluse
Opere strutturali											
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Opere sulle strutture	162.036,70 €	178.240,37 €	265.020,74 €	264.755,72 €	291.231,29 €	383.560,23 €	383.176,67 €	421.494,34 €	198.630,00 €	198.431,37 €	218.274,51 €
Opere sulla sicurezza (non soggette a ribasso)	28.198,70 €	31.018,57 €	28.198,70 €	28.198,70 €	31.018,57 €	34.782,63 €	34.782,63 €	38.260,89 €	10.178,41 €	10.178,41 €	11.196,25 €
Importo totale opere strutturali	190.235,40 €	209.258,94 €	293.219,44 €	292.954,42 €	322.249,86 €	418.342,86 €	417.959,30 €	459.755,23 €	208.808,41 €	208.609,78 €	229.470,76 €
Finiture connesse											
Finiture parti comuni	30.466,11 €	33.512,72 €	39.110,89 €	39.071,78 €	42.978,96 €	50.269,19 €	50.218,92 €	55.240,81 €	34.360,31 €	34.325,95 €	37.758,54 €
Finiture interne ui	48.718,56 €	53.590,42 €	88.062,49 €	87.974,43 €	96.771,87 €	18.872,41 €	18.853,54 €	20.738,89 €	13.524,26 €	13.510,74 €	14.861,81 €
Importo totale finiture connesse	79.184,67 €	87.103,14 €	127.173,38 €	127.046,21 €	139.750,83 €	69.141,60 €	69.072,46 €	75.979,70 €	47.884,57 €	47.836,69 €	52.620,35 €
Importo dei lavori totale	269.420,07 €	296.362,08 €	420.392,82 €	420.000,63 €	462.000,69 €	487.484,46 €	487.031,76 €	535.734,93 €	256.692,98 €	256.446,47 €	282.091,11 €
Spese tecniche											
Redazione scheda AeDES	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Progetto Architettonico	41.826,92 €	53.070,00 €	65.265,13 €	65.265,13 €	70.486,34 €	65.265,13 €	65.265,13 €	70.486,34 €	34.366,43 €	34.366,43 €	37.115,74 €
Progetto Strutture	4.807,69 €	6.100,00 €	7.501,74 €	7.501,74 €	9.518,21 €	7.501,74 €	7.501,74 €	9.518,21 €	3.950,16 €	3.950,16 €	5.011,96 €
Progetto impianti elettrici	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Progetto impianti termici	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Sicurezza progettazione	1.442,31 €	1.830,00 €	2.250,53 €	2.250,53 €	2.430,57 €	2.250,53 €	2.250,53 €	2.430,57 €	1.185,05 €	1.185,05 €	1.279,85 €
Sicurezza Esecuzione	1.442,31 €	1.830,00 €	2.250,53 €	2.250,53 €	2.855,47 €	2.609,70 €	2.609,70 €	3.311,18 €	1.185,05 €	1.185,05 €	1.503,59 €
Direzione Lavori architettonici	23.495,48 €	29.811,07 €	33.661,45 €	33.661,45 €	36.354,37 €	39.033,57 €	39.033,57 €	42.156,25 €	20.553,77 €	20.553,77 €	22.198,07 €
Direzione Lavori strutturali	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Collaudo	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Sub totale spese tecniche	73.014,71 €	92.641,07 €	110.929,38 €	110.929,38 €	121.644,96 €	116.660,67 €	116.660,67 €	127.902,55 €	61.240,46 €	61.240,46 €	67.109,21 €
Relazione geologica	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Accatastamento	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Relazione ambientale	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Rilievo storico-critico	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Sub totale spese tecniche specialistiche	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Spese tecniche totali	73.014,71 €	92.641,07 €	110.929,38 €	110.929,38 €	121.644,96 €	116.660,67 €	116.660,67 €	127.902,55 €	61.240,46 €	61.240,46 €	67.109,21 €
Altre spese											
Amministratore	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Altro	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Altre spese totali	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
TOTALI	342.434,78 €	389.003,15 €	531.322,20 €	530.930,01 €	583.645,65 €	604.145,13 €	603.692,43 €	663.637,48 €	317.933,44 €	317.686,93 €	349.200,32 €

CALCOLO SCOSTAMENTI DA DECRETARE

Categorie dei lavori	Ordinanza n. 100/2020					Scostamento tra A e B	Ordinanza n. 126/2022					
	A - Importo decreto A01542		B - Importo da decretare a rettifica del decreto A01542				C - Importo da decretare			Scostamento tra C e B		
Macrovoce	IVA esclusa	Iva e cassa (se prevista) incluse	CME IVA esclusa	CME con Ribasso di gara IVA esclusa	Iva e cassa (se prevista) incluse	CME con Ribasso di gara IVA esclusa	Iva e cassa (se prevista) incluse	CME Iva esclusa	CME con Ribasso di gara IVA esclusa	Iva e cassa (se prevista) incluse	CME con Ribasso di gara IVA esclusa	Iva e cassa (se prevista) incluse
Opere strutturali	190.235,40 €	209.258,94 €	293.219,44 €	292.954,42 €	322.249,86 €	418.342,86 €	417.959,30 €	459.755,23 €	208.808,41 €	208.609,78 €	229.470,76 €	229.470,76 €
Finiture connesse	79.184,67 €	87.103,14 €	127.173,38 €	127.046,21 €	139.750,83 €	69.141,60 €	69.072,46 €	75.979,70 €	47.884,57 €	47.836,69 €	52.620,35 €	52.620,35 €
Totale lavori	269.420,07 €	296.362,08 €	420.392,82 €	420.000,63 €	462.000,69 €	500.580,56 €	487.031,76 €	535.734,93 €	256.692,98 €	256.446,47 €	282.091,11 €	282.091,11 €
Spese tecniche	73.014,71 €	92.641,07 €	110.929,38 €	110.929,38 €	121.644,96 €	37.914,67 €	29.003,89 €	116.660,67 €	116.660,67 €	127.902,55 €	5.731,29 €	6.257,59 €
Totale lavori + spese tecniche	342.434,78 €	389.003,15 €	531.322,20 €	530.930,01 €	583.645,65 €	538.495,23 €	516.035,65 €	652.395,60 €	317.933,44 €	317.686,93 €	349.200,32 €	349.200,32 €

Si riporta tabella concessione (Vedi All." CM.03.a_TABELLA_CONCESSIONE" con nota prot. 588146 del 30/05/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON PRO-RATA	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 487.031,76	€ 487.031,76	€ 487.031,76	€ 0,00	€ 487.031,76	€ 487.031,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 487.031,76	€ 48.703,17	€ 535.734,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 417.959,30	€ 417.959,30	€ 417.959,30	€ 0,00	€ 417.959,30	€ 417.959,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 417.959,30	10%	€ 41.795,93	€ 459.755,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 50.218,92	€ 50.218,92	€ 50.218,92	€ 0,00	€ 50.218,92	€ 50.218,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.218,92	10%	€ 5.021,89	€ 55.240,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 18.853,54	€ 18.853,54	€ 18.853,54	€ 0,00	€ 18.853,54	€ 18.853,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.853,54		€ 1.885,35	€ 20.738,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 70.486,34	€ 65.265,13	€ 65.265,13	€ 0,00	€ 70.486,34	€ 70.486,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.486,34	0%	€ 0,00	€ 70.486,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 7.801,81	€ 7.501,74	€ 7.501,74	€ 0,00	€ 7.801,81	€ 7.801,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.801,81	22%	€ 1.716,40	€ 9.518,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 2.430,57	€ 2.250,53	€ 2.250,53	€ 0,00	€ 2.430,57	€ 2.430,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.430,57	0%	€ 0,00	€ 2.430,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 2.714,09	€ 2.609,70	€ 2.609,70	€ 0,00	€ 2.714,09	€ 2.714,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.714,09	22%	€ 597,10	€ 3.311,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 42.156,25	€ 39.033,56	€ 39.033,56	€ 0,00	€ 42.156,25	€ 42.156,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.156,25	0%	€ 0,00	€ 42.156,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 125.589,06	€ 116.660,66	€ 116.660,66	€ 0,00	€ 125.589,06	€ 125.589,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.589,06	€ 2.313,50	€ 127.902,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 12:32</i>
TOTALE GENERALE	€ 612.620,82	€ 603.692,42	€ 603.692,42	€ 0,00	€ 612.620,82	€ 612.620,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 612.620,82	€ 51.016,67	€ 663.637,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	
CONVENZIONALE (a)	€ 690.167,09																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%																

Note: Il file CUP nel foglio DECRETO è stato riallineato con l'importo del contributo generato nel foglio TABELLA CONCESSIONI.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al costo dell'Intervento (CI) di € 663.637,49 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 612.620,82	€ 51.016,67	€ 663.637,49

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 31/05/2023

L'Istruttore di competenza:
Ing. Primo Desideri

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (IOANNILLI MARIA VICTORIA - RIETI Via Pescheria 7 - FG: 86 MAP: 875)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	IOANNILLI MARIA VICTORIA	NNLMVC67D44Z614X	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	BATTISTI LUCREZIA	BTTLR292T51H282O	
INDIRIZZO	lucrezia.battisti@ingpec.eu		
INDICATIVI CATASTALI	RIETI Via Pescheria 7		
DATI IMPRESA	FG: 86 MAP: 875		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventcalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570590000215482021		
CUP	C13E22000300001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1049359/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
IOANNILLI MARIA VICTORIA	NNLMVC67D44Z614X	100%	100%	€ 642.898,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 642.898,59
FIorentini FAUSTO	FRNFST61M22H282W	100%	2%	€ 173,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 173,90
COLANGELI MARIO	CLNMRA50M06H501S	50%	6%	€ 733,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 733,84
LINARES ANDREA	LNRNDR58D27F205C	25%	6%	€ 366,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 366,92
COLANGELI MARIO	CLNMRA50M06H501S	50%	4%	€ 1.562,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.562,98
LINARES ANDREA	LNRNDR58D27F205C	25%	4%	€ 781,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 781,49
ITALIMMOBILI S.R.L.	80004950541	100%	17%	€ 10.902,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.902,44
IOANNILLI MARIA VICTORIA	NNLMVC67D44Z614X	100%	19%	€ 5.068,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.068,92
		TOTALE	100%	€ 663.637,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 663.637,49

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 663.637,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 663.637,50
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 663.637,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 663.637,49

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
RUBIMARCA MAURIZIO ("LA FUTURA 95" S.p.A.)	IT93R0200814607000104102024			€ 535.734,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 535.734,93
Lucrezia Battisti (BATTISTI LUCREZIA)	IT26S0200814607000104675893			€ 70.486,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.486,34
FIORDEPONTI FILIPPO (FIORDEPONTI FILI)	IT20I0306914603100000004265			€ 9.518,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.518,21
IntestatarioroCC (BATTISTI LUCREZIA)	IT26S0200814607000104675893			€ 2.430,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.430,57
FIORDEPONTI FILIPPO (FIORDEPONTI FILI)	IT20I0306914603100000004265			€ 3.311,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.311,19
Lucrezia Battisti (BATTISTI LUCREZIA)	IT26S0200814607000104675893			€ 42.156,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.156,25
				€ 663.637,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 663.637,49

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO								
	0%	50%	0%	50%	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PAGAMENTI PIANIFICATI								
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 226.668,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 226.668,58
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 298.844,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 298.844,70
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 138.124,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.124,21
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 663.637,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 663.637,49

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
FIorentini FAUSTO	FRNFST61M22H282W	100%	10%	€ 63.015,43	€ 0,00	€ 0,00	0
IOANNILLI MARIA VICTORIA	NNLMVC67D44Z614X	100%	3%	€ 17.780,29	€ 0,00	€ 0,00	0
COLANTONI FILIBERTO	CLNFBRG64E16H282X	100%	4%	€ 23.898,80	€ 0,00	€ 0,00	0
BATTISTI ARIANNA	BTTLR292T51H282O	50%	3%	€ 8.537,15	€ 0,00	€ 0,00	0
BATTISTI LUCREZIA	BTTLR292T51H282O	50%	3%	€ 8.537,15	€ 0,00	€ 0,00	0
BATTISTI ARIANNA	BTTNRN87C52H282T	50%	4%	€ 13.505,17	€ 0,00	€ 0,00	0
BATTISTI LUCREZIA	BTTLR292T51H282O	50%	4%	€ 13.505,17	€ 0,00	€ 0,00	0
COLANGELI MARIO	CLNMRA50M06H501S	50%	6%	€ 19.558,32	€ 0,00	€ 0,00	0
LINARES ANDREA	LNRNDR58D27F205C	25%	6%	€ 9.779,16	€ 0,00	€ 0,00	0
LINARES CECILIA	LNRCC191H67H501V	25%	6%	€ 9.779,16	€ 0,00	€ 0,00	0
COLANGELI MARIO	CLNMRA50M06H501S	50%	4%	€ 14.028,12	€ 0,00	€ 0,00	0
LINARES ANDREA	LNRNDR58D27F205C	25%	4%	€ 7.014,06	€ 0,00	€ 0,00	0
LINARES CECILIA	LNRCC191H67H501V	25%	4%	€ 7.014,06	€ 0,00	€ 0,00	0
ITALIMMOBILI S.R.L.	80004950541	100%	17%	€ 106.205,84	€ 0,00	€ 0,00	0
IOANNILLI MARIA VICTORIA	NNLMVC67D44Z614X	100%	19%	€ 120.534,66	€ 0,00	€ 0,00	0
BLASI AUGUSTO	BLSGST67S18H282J	100%	11%	€ 67.591,24	€ 0,00	€ 0,00	0
MARZI GIOVANNI PAOLO	MRZGNN48H08H501O	100%	7%	€ 42.437,36	€ 0,00	€ 0,00	0
LINARES ANDREA	LNRNDR58D27F205C	50%	6%	€ 20.313,98	€ 0,00	€ 0,00	0
LINARES CECILIA	LNRCC191H67H501V	50%	6%	€ 20.313,98	€ 0,00	€ 0,00	0
SCAFATI SERGIO	SCFSRG53B03H282D	100%	2%	€ 9.936,04	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%	€ 642.898,60	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
RUBIMARCA MAURIZIO ("LA FUTURA 95" S.p.A.)	IT93R0200814607000104102024			€ 0,00	€ 0,00	€ 535.734,93	€ 535.734,93
Lucrezia Battisti (BATTISTI LUCREZIA)	IT26S0200814607000104675893			€ 0,00	€ 56.389,07	€ 14.097,27	€ 70.486,34
FIORDEPONTI FILIPPO (FIORDEPONTI FILI)	IT20I0306914603100000004265			€ 0,00	€ 7.614,57	€ 1.903,64	€ 9.518,21
IntestatarioroCC (BATTISTI LUCREZIA)	IT26S0200814607000104675893			€ 0,00	€ 1.944,46	€ 486,11	€ 2.430,57
FIORDEPONTI FILIPPO (FIORDEPONTI FILI)	IT20I0306914603100000004265			€ 0,00	€ 0,00	€ 3.311,19	€ 3.311,19
Lucrezia Battisti (BATTISTI LUCREZIA)	IT26S0200814607000104675893			€ 0,00	€ 0,00	€ 42.156,25	€ 42.156,25
				€ 0,00	€ 65.948,10	€ 597.689,39	€ 663.637,49

ALLEGATO UNICO