

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01191 del 27/06/2023

Proposta n. 1286 del 22/06/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Sigismondi Gino C.F. SGSGNI86M18H501R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Saletta Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 3 particella 48 - CUP: C73E23000620008 - Contributo concedibile: Euro 481.705,44 (quattrocentoottantunomilasettecentocinque/44) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8886

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Sigismondi Gino C.F. SGSGNI86M18H501R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Saletta Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 3 particella 48 - CUP: C73E23000620008 - Contributo concedibile: Euro 481.705,44 (quattrocentottantunomilasettecentocinque/44) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8886

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Sigismondi Gino - Amatrice Fraz. Saletta SNC - FG: 3 MAP: 48)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Sigismondi Gino	SGSGNI86M18H501R	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	ricci riccardo	RCCRCR68D30G478Z	
INDIRIZZO	riccardo.ricci2@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. Saletta SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 3 MAP: 48		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200002626242023		
CUP	C73E23000620008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHiesto	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti."*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Sigismondi Gino - C.F. SGSGNI86M18H501R - residente in FRAZIONE SALETTA 148/A 06055 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Saletta Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 3 particella 48 , ID 8886 - CUP: C73E23000620008 , a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1303349 del 20/12/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 13/06/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 481.705,44 (quattrocentoottantunomilasettecentocinque/44) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Saletta Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 3 particella 48 , e di determinare il contributo concedibile in Euro 481.705,44

(quattrocentoottantunomilasettecentocinque/44) IVA compresa se non recuperabile in favore di Sigismondi Gino - C.F. SGSGNI86M18H501R - residente in FRAZIONE SALETTA 148/A 06055 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario - ID 8886 - CUP: C73E23000620008 .

L'importo di Euro 481.705,44 (quattrocentoottantunomilasettecentocinque/44) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 425.616,70 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Frazione Saletta, SNC
Richiedente	Sigismondi Gino
Professionista	Ing. Ricci Riccardo
Dati Catastali	Fg. 3 particella 48

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205700200000288902022**ID ultima RCR: **562632** del **24/05/2023****USR**ID Istanza: **8886**Protocollo: **1303349** del **20/12/2022**Istruttore: **Marco Caneva**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <i>SP.01_3867_SP.01.A1_A2_A3_B_C_C1_C2_i_2_prog_arch – prot. 562632 del 24/05/2023</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes ID n. 38607 del 09/12/2016 è coerente con unità strutturale di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità n. 109 del 26/10/2016		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 8106 prot. 1019781 del 09/12/2021 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: PA.02_3867_PA.02_Rel_liv_op – prot. 160777 del 13/02/2023</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <i>Note: PA.01_3867_PA.01_Perizia_assev_danni – prot. 160777 del 13/02/2023</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <i>Note: DA.07_DA.15_3867_DA.07_DA.15_dich_obbl_benef_abusi_utilizz_FIRMATA – prot. 160777 del 13/02/2023</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate <i>ID 8106 - Ordinanza 46 - richiesta livello operativo – prot. 845773 del 20/10/2021</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**1.1.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Tipo Richiedente**

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- 1.** Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2.** Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3.** Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4.** Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5.** Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6.** dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: Atto di compravendita del 10/12/2014, N. rep. 2925/1730, Reg. gen. n. 9597, Reg. part. n. 8116, Notaio FRANCESCHINI BARBARA

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	SIGISMONDI GINO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	10/12/2014	2925/1730	FRANCESCHINI BARBARA	RM	ROMA	N	S	S	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: DA.03_3867_DA.03_Doc_identit_ - prot. 160777 del 13/02/2023

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. DA.07_DA.15_3867_DA.07_DA.15_dich_obbl_benef_abusi_utilizz_FIRMATA - prot. 160777 del 13/02/2023

Procura parte B non necessaria (unico proprietario)

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: non necessario

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

1.1.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

1.1.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome riccardo ricci	Data di Pubblicazione in Elenco 12/04/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A1292
Data Iscrizione Albo 29/06/1994	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 03116950548

Regime iva: forfettario
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: DA.02_3867_DA.02_i_2_proc_spec_FIRMATA – prot. 562632 del 24/05/2023

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

All. Contratto_EP_REG_017898_2022_000_Sigismondi_firmato- Data Contratto 01/12/2022, Data Trasmissione piattaforma GEDISI 14/12/2022

All. AL.02_3867_DA.12.B_i_2_Calc_parcella - prot. 562632 del 24/05/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: DA.03_3867_DA.03_Doc_identit_ - prot. 160777 del 13/02/2023

1.1.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

All. RCR_1205700200002273662023 - prot. 160777 del 13/02/2023 (pag.6)

Sono state eseguite indagini e prove sì no

1.2. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input type="checkbox"/> b.1) attraverso:	
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio (Concessione Edilizia n. 3110 prot.6806 del 04/05/1999) <i>All. SP.22_3867_SP.22.A_B_Conform_Precedenti- prot. 160777 del 13/02/2023</i>
<input checked="" type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>CONFERENZA REGIONALE (Determina n. A01081 del 13/06/2023)</i>
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 0016538 del 14/10/2020 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <i>All. SP.22_3867_SP.22.A_B_Conform_Precedenti- prot. 160777 del 13/02/2023</i>
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>All. SP.22_3867_SP.22.A_B_Conform_Precedenti - prot. 160777 del 13/02/2023</i>
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)	
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input checked="" type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge <i>All. SP.23_3867_SP.23.A_dich_rich_SUPERBONUS_FIRMATA - prot. 160777 del 13/02/2023</i>
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

1.3. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data **30/05/2023**, protocollo **0009991**
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data gg/mm/aa, protocollo nnnn, posizione nnnnn:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori
All. SP.03_3867_SP.03_Mod_sism_reg_invio_successivo – prot. 160777 del 13/02/2023

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data **11/05/2023** e si è conclusa in data **13/06/2023** (Determina n. **A01081** del **13/06/2023**)

ENTE	INTERVENTO
Regione Lazio	Autorizzazione sismica* (D.P.R. n. 380/2001)
Ente Parco nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga	Valutazione incidenza ambientale (D.P.R. n. 357/1997)
Comune di Amatrice	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
* L'autorizzazione sismica non è oggetto della presente Conferenza regionale ai sensi dell'art. 67 del TUR	

1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_3867_CM.03.A_i_2_Tab_conc_contributo - prot. 562632 del 24/05/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e=c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i=b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k=g-j	IVA SE NON RECUPERABILE l 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE m=k+l m=k*	CONTRIBUTO INCLUSA IVA INCLUSA n=k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
TOTALE OPERE	€ 569.903,95	€ 569.903,95	€ 569.903,95	€ 0,00	€ 569.903,95	€ 306.048,54	€ 263.855,41	€ 263.855,41	€ 0,00	€ 306.048,54	€ 30.604,85	€ 336.653,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 290.240,96	€ 290.240,96
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 176.467,21	€ 176.467,21	€ 176.467,21	€ 0,00	€ 176.467,21	€ 167.964,43	€ 8.502,78	€ 8.502,78	€ 0,00	€ 167.964,43 10%	€ 16.796,44	€ 184.760,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.353,06	€ 9.353,06
Finiture parti comuni	€ 145.074,28	€ 145.074,28	€ 145.074,28	€ 0,00	€ 145.074,28	€ 138.084,11	€ 6.990,17	€ 6.990,17	€ 0,00	€ 138.084,11 10%	€ 13.808,41	€ 151.892,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.689,19	€ 7.689,19
Finiture interne	€ 248.362,46	€ 248.362,46	€ 248.362,46	€ 0,00	€ 248.362,46	€ 0,00	€ 248.362,46	€ 248.362,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 273.198,71	€ 273.198,71
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 17.070,84	€ 16.414,27	€ 16.414,27	€ 0,00	€ 17.070,84	€ 16.248,31	€ 822,53	€ 822,53	€ 0,00	€ 16.248,31 22%	€ 3.574,63	€ 19.822,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.003,48	€ 1.003,48
Progetto Strutture	€ 16.435,20	€ 15.803,08	€ 15.803,08	€ 0,00	€ 16.435,20	€ 15.643,30	€ 791,90	€ 791,90	€ 0,00	€ 15.643,30 22%	€ 3.441,53	€ 19.084,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 966,11	€ 966,11
Progetto impianti elettrici	€ 3.367,17	€ 3.237,66	€ 3.237,66	€ 0,00	€ 3.367,17	€ 3.204,93	€ 162,24	€ 162,24	€ 0,00	€ 3.204,93 22%	€ 705,08	€ 3.910,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 197,94	€ 197,94
Progetto impianti termici	€ 6.375,30	€ 6.130,10	€ 6.130,10	€ 0,00	€ 6.375,30	€ 6.068,12	€ 307,18	€ 307,18	€ 0,00	€ 6.068,12 22%	€ 1.334,99	€ 7.403,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 374,76	€ 374,76
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 6.995,26	€ 6.726,21	€ 6.726,21	€ 0,00	€ 6.995,26	€ 6.658,20	€ 337,06	€ 337,06	€ 0,00	€ 6.658,20 22%	€ 1.464,80	€ 8.123,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 411,22	€ 411,22
Sicurezza Esecuzione	€ 14.573,46	€ 14.012,94	€ 14.012,94	€ 0,00	€ 14.573,46	€ 13.871,26	€ 702,20	€ 702,20	€ 0,00	€ 13.871,26 22%	€ 3.051,68	€ 16.922,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 856,68	€ 856,68
Direzione Lavori architettonici	€ 24.684,60	€ 23.735,19	€ 23.735,19	€ 0,00	€ 24.684,60	€ 23.495,21	€ 1.189,39	€ 1.189,39	€ 0,00	€ 23.495,21 22%	€ 5.168,95	€ 28.664,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.451,05	€ 1.451,05
Direzione Lavori strutturali	€ 11.908,31	€ 11.450,30	€ 11.450,30	€ 0,00	€ 11.908,31	€ 11.334,53	€ 573,78	€ 573,78	€ 0,00	€ 11.334,53 22%	€ 2.493,60	€ 13.828,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 700,01	€ 700,01
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 3.921,26	€ 3.770,44	€ 3.770,44	€ 0,00	€ 3.921,26	€ 3.732,32	€ 188,94	€ 188,94	€ 0,00	€ 3.732,32 22%	€ 82,90	€ 3.732,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 188,94	€ 188,94
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 19.123,72	€ 18.388,19	€ 18.388,19	€ 0,00	€ 19.123,72	€ 18.202,28	€ 921,44	€ 921,44	€ 0,00	€ 18.202,28 22%	€ 4.004,50	€ 22.206,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.124,16	€ 1.124,16
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1.165,88	€ 1.121,04	€ 1.121,04	€ 0,00	€ 1.165,88	€ 1.109,70	€ 56,18	€ 56,18	€ 0,00	€ 1.109,70 22%	€ 244,13	€ 1.353,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 68,54	€ 68,54
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 125.621,00	€ 120.789,42	€ 120.789,42	€ 0,00	€ 125.621,00	€ 119.568,16	€ 6.052,84	€ 6.052,84	€ 0,00	€ 119.568,16	€ 25.483,89	€ 145.052,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.342,89	€ 7.342,89
TOTALE GENERALE	€ 695.524,95	€ 690.693,37	€ 690.693,37	€ 0,00	€ 695.524,95	€ 425.616,70	€ 269.908,25	€ 269.908,25	€ 0,00	€ 425.616,70	€ 56.088,74	€ 481.705,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 297.583,85	€ 297.583,85
CONVENZIONALE (a)	€ 425.616,70																
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>		0,00%															

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 447.162,49	€ 248.362,46	€ 447.162,49	€ 248.362,46	€ 447.162,49	€ 248.362,46	€ 695.524,95	€ 425.616,70	€ 425.616,70	€ 0,00	€ 56.088,74	€ 0,00	€ 481.705,44	€ 0,00	€ 297.583,85
TOTALE	100%			€ 447.162,49	€ 248.362,46	€ 447.162,49	€ 248.362,46	€ 447.162,49	€ 248.362,46	€ 695.524,95	€ 425.616,70	€ 425.616,70	€ 0,00	€ 56.088,74	€ 0,00	€ 481.705,44	€ 0,00	€ 297.583,85
				€ 695.524,95		€ 695.524,95		€ 695.524,95				€ 425.616,70				€ 481.705,44		

1.6. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 481.705,44** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 425.616,70	€ 56.088,74	€ 481.705,44

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 297.583,85	€ 0,00

Rieti, 13/06/2023

L'Istruttore
Marco Caneva

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(Sigismondi Gino - Amatrice Fraz. Saletta SNC - FG: 3 MAP: 48)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	Sigismondi Gino	SGSGNI86M18H501R
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	ricci riccardo	RCCRCR68D30G478Z
	riccardo.ricci2@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. Saletta SNC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 3 MAP: 48	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200002626242023		
CUP	C73E23000620008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	TIPO
1 SIGISMONDI GINO	SGSGNI86M18H501R	100%	100%	€ 779.289,29	€ 0,00	€ 297.583,85	€ 481.705,44	Privata
TOTALE		100%		€ 779.289,29	€ 0,00	€ 297.583,85	€ 481.705,44	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 779.289,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 779.289,29
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 297.583,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 297.583,85
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 481.705,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 481.705,44

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 336.653,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 336.653,39
PROG PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 19.822,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.822,94
STRUT PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 19.084,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.084,83
ELET PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 3.910,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.910,01
TERM PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 7.403,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.403,11
SICP PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 8.123,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.123,00
SICE PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 16.922,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.922,94
DLAV PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 28.664,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.664,16
DSTRU PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 13.828,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.828,13
COLL Giovanni Cardinali (CARDINALI GIOVANNI)	IT53H0200803039000040708924	€ 3.732,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.732,32
GEOL Mauro Visconti (visconti mauro)	IT77I0200838275000105786942	€ 22.206,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.206,78
ALT 1 PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 1.353,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.353,83
TOTALE		€ 481.705,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 481.705,44

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 166.519,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 166.519,62
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 83.236,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.236,37
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 83.236,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.236,37
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 91.189,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 91.189,21
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 57.523,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.523,87
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 481.705,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 481.705,44

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	SIGISMONDI GINO	SGSGNI86M18H501R	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
				TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 336.653,39	€ 336.653,39	
PROG	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 15.858,35	€ 3.964,59	€ 19.822,94	
STRUT	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 15.267,86	€ 3.816,97	€ 19.084,83	
ELET	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 3.128,01	€ 782,00	€ 3.910,01	
TERM	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 5.922,49	€ 1.480,62	€ 7.403,11	
SICP	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 6.498,40	€ 1.624,60	€ 8.123,00	
SICE	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.922,94	€ 16.922,94	
DLAV	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.664,16	€ 28.664,16	
DSTRU	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.828,13	€ 13.828,13	
COLL	Giovanni Cardinali (CARDINALI GIOVANNI)	IT53H0200803039000040708924	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.732,32	€ 3.732,32	
GEOL	Mauro Visconti (visconti mauro)	IT77I0200838275000105786942	€ 0,00	€ 17.765,42	€ 4.441,36	€ 22.206,78	
ALT 1	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 1.083,06	€ 270,77	€ 1.353,83	
			TOTALE	€ 0,00	€ 65.523,60	€ 416.181,84	€ 481.705,44