

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01229 del 04/07/2023

Proposta n. 1201 del 08/06/2023

Oggetto:

rideterminazione contributo concedibile, causa variazione regime iva del professionista, di cui al Decreto Dirigenziale n. A00394 del 15/02/2022, già parzialmente rettificato con decreto dirigenziale n. A01762 del 28/07/2022, - Determinazione del contributo in favore di Parrocchia San Giovanni Battista C.F. 90008470578, in qualità di unico proprietario, rappresentato da Bellegante Ferruccio C.F. BLLFRC66P18L781G - edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, Via Della Costa 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 77 part. 128 sub 1 - CUP: C28I22000210008 - Contributo rideterminato: euro € 98.769,70 (novantottomilasettecentosessantanove/70)IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7106

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: rideterminazione contributo concedibile, causa variazione regime iva del professionista, di cui al Decreto Dirigenziale n. A00394 del 15/02/2022, già parzialmente rettificato con decreto dirigenziale n. A01762 del 28/07/2022, - Determinazione del contributo in favore di Parrocchia San Giovanni Battista C.F. 90008470578, in qualità di unico proprietario, rappresentato da Bellegante Ferruccio C.F. BLLFRC66P18L781G - edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, Via Della Costa 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 77 part. 128 sub 1 - CUP: C28I22000210008 – Contributo rideterminato: euro € 98.769,70 (novantottomilasettecentosessantanove/70)IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7106

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016			
(PARROCCHIA SAN GIOVANNI BATTISTA - LEONESSA via della costa 0 - FG: 77 MAP: 128)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona giuridica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PARROCCHIA SAN GIOVANNI BATTISTA	80016830574	
RAPPRESENTATO DA	BELLEGANTE FERRUCCIO	BLLFRC66P18L781G	
C/O PROFESSIONISTA	LABELLA PIER GIUSEPPE	LBLPGS91A22B948C	
	piergiuseppe.labella@geopec.it		
INDIRIZZO	LEONESSA via della costa 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 77 MAP: 128		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570330000184712021		
CUP	C28I22000210008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG		LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- l'articolo 8 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 che disciplina gli interventi di immediata esecuzione sugli edifici che hanno riportato danni lievi, al fine di favorirne il rientro nelle unità immobiliari interessate e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro;

- con l'ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 è stata dettata la disciplina di dettaglio per l'avvio degli interventi suindicati ed in particolare l'articolo 4 comma 2 che ha fatto rinvio a quanto stabilito dall'articolo 8 comma 4 del decreto legge 189 del 2016 quanto ai termini e modalità di richiesta e concessione dei contributi;
- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- con decreto n. **A00394 del 15/02/2022** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la **determinazione del contributo in favore di Parrocchia San Giovanni Battista C.F. 90008470578 rappresentato da Bellegante Ferruccio C.F. BLLFRC66P18L781G in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Via Della Costa 0 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 77 part. 128 sub 1 - CUP: C28I22000210008 - (Rif. ID 7106)** quantificando il contributo concedibile in Euro **96.477,84 (novantaseimilaquattrocentosettantasette/84) IVA inclusa se non recuperabile;**
- con decreto n. **A01762 del 28/07/2022** è stato parzialmente rettificato il succitato decreto con riferimento al codice fiscale del beneficiario provvedendo alla sostituzione dell'allegato unico al decreto di assegnazione;
- con prot. **500396 del 09/05/2023** il tecnico incaricato ha trasmesso la documentazione integrativa contenente una richiesta di variante a seguito del passaggio da regime iva forfettario a quello ordinario del Geometra Labella Pier Giuseppe;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 06/06/2023 è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una revisione del decreto dirigenziale n. A00394 del 15/02/2022 (All.1 e All. 2);

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 98.769,70 (novantottomilasettecentosessantanove/70) IVA** compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di **rideterminare il contributo concedibile** per gli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione **della Parrocchia San Giovanni Battista C.F. 90008470578, in qualità di unico proprietario, rappresentata da Bellegante Ferruccio C.F. BLLFRC66P18L781G - edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Via Della Costa 0 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 77 part. 128 sub 1 - CUP: C28I22000210008 – che è posto pari ad € 98.769,70 (novantottomilasettecentosessantanove/70) IVA compresa se non recuperabile, rif. ID 7106;**

di stabilire che l'intero importo sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dell'ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario;

di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto, si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. **A00394 del 15/02/2022, così come modificato con Decreto Dirigenziale n. A01762 del 28/07/2022;**

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 89.592,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RETTIFICA del DECRETO DIRIGENZIALE n. A00394 del 15/02/2021 PER VARIAZIONE REGIME IVA GIA' PARZIALMENTE RETTIFICATO CON DECRETO DIRIGENZIALE n. A01762 del 28/07/2022

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Frazione	Via Della Costa, snc
Richiedente	Ferruccio Bellegante – legale rappresentante della Parrocchia San Giovanni Battista
In qualità di	unico proprietario
Dati Catastali	Fg. 77 particella 128 sub 1

Dati identificativi dell'istanza

USR

ID Istanza: **7106**

Protocollo: **1005914** del **20/11/2020** – VAR prot. **0846616** del **20/10/2021**

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale
---------------------------------	--------------------------------------

Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale
---	--------------

Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Singolo proprietario
--	----------------------

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono modifiche rispetto al decreto di concessione

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Si precisa che già con nota prot. 721972 del 21/07/2022 il professionista aveva trasmesso la richiesta di rettifica del codice fiscale del beneficiario del contributo, PARROCCHIA SAN GIOVANNI BATTISTA, trasmettendo il certificato di attribuzione del C.F. 80016830574, che ha reso necessaria una rettifica del Decreto di Concessione (A01762 DEL 28/07/2022).

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono modifiche rispetto al decreto di concessione

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Con nota prot.0500396 del 09/05/2023 il professionista Geom. P.G. Labella ha trasmesso il nuovo CC dedicato IBAN: IT361088713858000030103060 (istituto bancario prescelto: BCC SPELLO E DEL VELINO). Inoltre con la medesima nota il professionista ha dichiarato la variazione del proprio regime IVA da forfettario ad **ORDINARIO**.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

2. Non vi sono modifiche rispetto al decreto di concessione

2.1. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono modifiche rispetto al decreto di concessione.

2.2. CONTRIBUTO CONCEDIBILE: da istruttoria

Tabella 2. Analisi computo metrico estimativo

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macrovoci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	1,25%
Opere strutturali								
Opere sulle strutture/riparazione danno	26.039,40 €	- €	26.039,40 €	25.713,91 €	10%	2.571,39 €	28.285,31 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	11.479,76 €	- €	11.479,76 €	11.479,76 €	10%	1.147,98 €	12.627,74 €	
Importo totale opere strutturali	37.519,16 €	- €	37.519,16 €	37.193,67 €		3.719,37 €	40.913,04 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	18.901,37 €	- €	18.901,37 €	18.665,10 €	10%	1.866,51 €	20.531,61 €	
Finiture interne uiu	16.752,15 €	- €	16.752,15 €	16.542,75 €	10%	1.654,27 €	18.197,02 €	
Importo totale finiture connesse	35.653,52 €	- €	35.653,52 €	35.207,85 €		3.520,79 €	38.728,64 €	
Importo totale dei lavori	73.172,68 €	- €	73.172,68 €	72.401,52 €		7.240,15 €	79.641,68 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	6.250,50 €	- €	6.250,50 €	6.250,50 €	22%	1.375,11 €	7.625,61 €	
Progetto Strutture	5.778,24 €	- €	5.778,24 €	5.778,24 €	0%	- €	5.778,24 €	
Sicurezza progettazione	825,46 €	- €	825,46 €	825,46 €	0%	- €	825,46 €	
Sicurezza Esecuzione	1.041,75 €	- €	1.041,75 €	1.041,75 €	22%	229,19 €	1.270,94 €	
Direzione Lavori architettonici	3.125,25 €	- €	3.125,25 €	3.125,25 €	22%	687,56 €	3.812,81 €	
Direzione Lavori strutturali	3.714,58 €	- €	3.714,58 €	3.714,58 €	0%	- €	3.714,58 €	
Sub totale spese tecniche	20.735,78 €	- €	20.735,78 €	20.735,78 €		2.291,85 €	23.027,63 €	
Spese tecniche totali	20.735,78 €	- €	20.735,78 €	20.735,78 €		2.291,85 €	23.027,63 €	
Altre spese								
TOTALI	93.908,46 €	- €	93.908,46 €	93.137,30 €		9.532,00 €	102.669,31 €	

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	scaglioni	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa
		superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa			
		mq	€/mq	%	€	€	€	€	€			
1	fino a 130 mq.	130,00	424	40%	77.168,00 €							
	da 130 a 220 mq.	25,37	349,8	40%	12.424,20 €							
	oltre 220 mq.	0,00	318	40%	- €							
		155,37			89.592,20 €	98.769,70 €	18.197,02 €	84.472,29 €	102.669,31 €	98.769,70 €	3.899,61 €	
Totali	155,37			89.592,20 €	98.769,70 €	18.197,02 €	84.472,29 €	102.669,31 €	98.769,70 €	3.899,61 €		

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA esclusa		IVA inclusa	
<i>Macrovoce</i>							<i>IVA inclusa</i>
Opere sulle strutture	37.193,67 €	10%	40.913,04 €	37.193,67 €	10%	40.913,04 €	- €
Finiture parti comuni	18.665,10 €	10%	20.531,61 €	18.665,10 €	10%	20.531,61 €	- €
Finiture interne	16.542,75 €	10%	18.197,02 €	12.997,65 €	10%	14.297,41 €	3.899,61 €
Progetto Architettonico	6.250,50 €	22%	7.625,61 €	6.250,50 €	22%	7.625,61 €	
Progetto Strutture	5.778,24 €	0%	5.778,24 €	5.778,24 €	0%	5.778,24 €	
Sicurezza Progettazione	825,46 €	0%	825,46 €	825,46 €	0%	825,46 €	
Sicurezza Esecuzione	1.041,75 €	22%	1.270,94 €	1.041,75 €	22%	1.270,94 €	
Direzione Lavori architettonici	3.125,25 €	22%	3.812,81 €	3.125,25 €	22%	3.812,81 €	
Direzione Lavori strutturali	3.714,58 €	0%	3.714,58 €	3.714,58 €	0%	3.714,58 €	
TOTALI	93.137,30 €		102.669,31 €	89.592,20 €		98.769,70 €	3.899,61 €

2.3. CONTRIBUTO CONCEDIBILE: asseverato dal professionista

Si riporta tabella concessione desunta dal foglio di calcolo con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020 revisionato con l'aggiornamento del regime fiscale del professionista geo. La Bella.

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g= min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l'	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 72.401,52	€ 72.401,52	€ 72.401,52	€ 0,00	€ 72.401,52	€ 68.856,42	€ 3.545,10	€ 3.545,10	€ 0,00	€ 68.856,42		€ 6.885,64	€ 75.742,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.899,61	€ 3.899,61
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 37.193,67	€ 37.193,67	€ 37.193,67	€ 0,00	€ 37.193,67	€ 37.193,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.193,67	10%	€ 3.719,37	€ 40.913,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 18.665,10	€ 18.665,10	€ 18.665,10	€ 0,00	€ 18.665,10	€ 18.665,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.665,10	10%	€ 1.866,51	€ 20.531,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 16.542,75	€ 16.542,75	€ 16.542,75	€ 0,00	€ 16.542,75	€ 12.997,65	€ 3.545,10	€ 3.545,10	€ 0,00	€ 12.997,65		€ 1.299,76	€ 14.297,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.899,62	€ 3.899,61
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 6.250,50	€ 5.952,86	€ 5.952,86	€ 0,00	€ 6.250,50	€ 6.250,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.250,50	22%	€ 1.375,11	€ 7.625,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 5.778,24	€ 5.556,00	€ 5.556,00	€ 0,00	€ 5.778,24	€ 5.778,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.778,24	0%	€ 0,00	€ 5.778,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 825,46	€ 793,71	€ 793,71	€ 0,00	€ 825,46	€ 825,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 825,46	0%	€ 0,00	€ 825,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 1.041,75	€ 992,14	€ 992,14	€ 0,00	€ 1.041,75	€ 1.041,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.041,75	22%	€ 229,19	€ 1.270,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 3.125,25	€ 2.976,43	€ 2.976,43	€ 0,00	€ 3.125,25	€ 3.125,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.125,25	22%	€ 687,56	€ 3.812,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 3.714,58	€ 3.571,71	€ 3.571,71	€ 0,00	€ 3.714,58	€ 3.714,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.714,58	0%	€ 0,00	€ 3.714,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 20.735,78	€ 19.842,85	€ 19.842,85	€ 0,00	€ 20.735,78	€ 20.735,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.735,78		€ 2.291,86	€ 23.027,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 93.137,30	€ 92.244,37	€ 92.244,37	€ 0,00	€ 93.137,30	€ 89.592,20	€ 3.545,10	€ 3.545,10	€ 0,00	€ 89.592,20		€ 9.177,50	€ 98.769,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.899,61	€ 3.899,61
CONVENZIONALE (a)	€ 89.592,20																

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 1,25%



1.1. CONCLUSIONI

Si ribadisce che l'importo del contributo concesso al netto del ribasso, è pari a € 98.769,70 (IVA inclusa):

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
89.592,20 €	9.177,50 €	98.769,70 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	3.899,61 €	0,00.€

Rieti, 06/06/2023

Il Responsabile del Procedimento
f.to Maria Elena Grasso

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016							
(PARROCCHIA SAN GIOVANNI BATTISTA - LEONESSA via della costa 0 - FG: 77 MAP: 128)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Persona giuridica			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	PARROCCHIA SAN GIOVANNI BATTISTA			80016830574			
RAPPRESENTATO DA	BELLEGANTE FERRUCCIO			BLLFRC66P18L781G			
C/O PROFESSIONISTA	LABELLA PIER GIUSEPPE			LPLPGS91A22B948C			
	piergiuseppe.labella@geopec.it						
INDIRIZZO	LEONESSA via della costa 0						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 77 MAP: 128						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205703300000184712021						
CUP	C28I22000210008			INTERVENTO	Rafforzamento		
CIG				LIVELLO OPERATIVO	LO		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART-12-BIS		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
BELLEGANTE FERRUCCIO	BLLFRC66P18L781G	100%	100%	€ 102.669,31	€ 0,00	€ 3.899,61	€ 98.769,70
		TOTALE	100%	€ 102.669,31	€ 0,00	€ 3.899,61	€ 98.769,70
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)							
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
	IMPORTO AMMESSO	€ 102.669,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 102.669,31		
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 3.899,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.899,61		
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 98.769,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 98.769,70		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
CALANDRELLA COSTRUZIONI E RESTAURI S	IT98T0542477431000000121014	€ 75.742,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.742,06		
LABELLA PIER GIUSEPPE (LABELLA PIER GI	IT36I0887138580000030103060	€ 7.625,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.625,61		
DE AMICIS GRAZIANO (DE AMICIS GRAZIA	IT98T0542477431000000121014	€ 5.778,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.778,24		
DE AMICIS GRAZIANO (DE AMICIS GRAZIA	IT98T0542477431000000121014	€ 825,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 825,46		
LABELLA PIER GIUSEPPE (LABELLA PIER GI	IT36I0887138580000030103060	€ 1.270,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.270,94		
LABELLA PIER GIUSEPPE (LABELLA PIER GI	IT36I0887138580000030103060	€ 3.812,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.812,81		
DE AMICIS GRAZIANO (DE AMICIS GRAZIA	IT98T0542477431000000121014	€ 3.714,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.714,58		
	TOTALE	€ 98.769,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 98.769,70		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
BELLEGANTE FERRUCCIO	BLLFRC66P18L781G	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
CALANDRELLA COSTRUZIONI E RESTAURI S	IT98T0542477431000000121014	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.742,06	€ 75.742,06		
LABELLA PIER GIUSEPPE (LABELLA PIER GI	IT36I0887138580000030103060	€ 0,00	€ 6.100,49	€ 1.525,12	€ 7.625,61		
DE AMICIS GRAZIANO (DE AMICIS GRAZIA	IT98T0542477431000000121014	€ 0,00	€ 4.622,59	€ 1.155,65	€ 5.778,24		
DE AMICIS GRAZIANO (DE AMICIS GRAZIA	IT98T0542477431000000121014	€ 0,00	€ 660,37	€ 165,09	€ 825,46		
LABELLA PIER GIUSEPPE (LABELLA PIER GI	IT36I0887138580000030103060	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.270,94	€ 1.270,94		
LABELLA PIER GIUSEPPE (LABELLA PIER GI	IT36I0887138580000030103060	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.812,81	€ 3.812,81		
DE AMICIS GRAZIANO (DE AMICIS GRAZIA	IT98T0542477431000000121014	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.714,58	€ 3.714,58		
	TOTALE	€ 0,00	€ 11.383,45	€ 87.386,25	€ 98.769,70		

ALLEGATO UNICO – ID 7106