

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01346 del 01/06/2022

Proposta n. 1337 del 19/05/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Ciacci Giuseppina C.F. CCCGPP43D41H501B in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Nicola Da Borbona 4 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 9 Part. 572 - CUP: C23E22000260001 - Contributo concedibile: Euro 54.958,42 (cinquantaquattromilanovecentocinquantotto/42) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7587

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Ciacci Giuseppina C.F. CCCGPP43D41H501B in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Nicola Da Borbona 4 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 9 Part. 572 - CUP: C23E22000260001 - Contributo concedibile: Euro 54.958,42 (cinquantaquattromilanovecentocinquantotto/42) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7587

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.4/2016			
(CIACCI GIUSEPPINA - BORBONA Via Nicola da Borbona 4 - FG: 9 MAP: 572)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CIACCI GIUSEPPINA	CCCGPP43D41H501B	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CUCCHIELLA SANTINO	CCCSTN75P14A345M	
	santino.cucchiella@ingpec.eu		
INDIRIZZO	BORBONA Via Nicola da Borbona 4		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 9 MAP: 572		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700600000175172021		
CUP	C23E22000260001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1075326/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Ciacci Giuseppina - C.F. CCCGPP43D41H501B - residente in Via G. Troiani 13 00149 Roma (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Nicola Da Borbona 4 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 9 Part. 572, ID 7587 - CUP: C23E22000260001, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1075326 del 11/12/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 14/04/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 54.958,42 (cinquantaquattromilanovecentocinquantotto/42) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Nicola Da Borbona 4 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 9 Part. 572, e di determinare il contributo concedibile in Euro 54.958,42 (cinquantaquattromilanovecentocinquantotto/42) IVA compresa se non recuperabile in favore di Ciacci Giuseppina - C.F. CCCGPP43D41H501B - residente in Via G. Troiani 13 00149 Roma (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 7587 - CUP: C23E22000260001 .

L'importo di Euro 54.958,42 (cinquantaquattromilanovecentocinquantotto/42) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole



Area Ricostruzione privata e Controllo amministrativo - contabile

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 50.336,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 e smi)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 E 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **RIETI**
 Comune **BORBONA**
 Località, Frazione, indirizzo **VIA NICOLA DA BORBONA 4**
 Richiedente **CIACCI GIUSEPPINA**
 In qualità di **Delegato**
 Dati Catastali **Fg. 9 part.IIa 572**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057006-0000012090-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	CIACCI GIUSEPPINA	Via Nicola da Borbona N. 4	BORBONA	30/11/2020 18:33:25	REGISTRATA DA PA	11/12/2020
12-057006-0000017517-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	CIACCI GIUSEPPINA	Via Nicola da Borbona N. 4	BORBONA	30/06/2021 10:25:31	REGISTRATA DA PA	01/07/2021
12-057006-0000022712-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CIACCI GIUSEPPINA	Via Nicola da Borbona N. 4	BORBONA	23/02/2022 18:03:29	REGISTRATA DA PA	24/02/2022

USR

ID Istanza: 7587

Protocollo: 1075326 del 11/12/2020

Istruttore: Arch. Stefano Cherubini

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: Non definito	N° unità strutturali:
N° unità immobiliari (RCR)	2	
La Scheda Aedes (ID n. 239861 del 20/06/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 60 del 05/06/2018) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: SIS017_8_perizia_asseverata_danni (PROT. 571442 del 01/07/2021)</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: ATT032_1b._dichiarazioni_comproprietari (prot. 187402 del 24/02/2022)</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>ID 1067 (Ordinanza 10)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio al livello operativo LO <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note: SIS015_7_relazione_di_valutazione_del_livello_operativo (PROT. 571442 del 01/07/2021)</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	U.I.	Riferimento catastale				Intestataro Cognome e Nome	Diritti	Quote	Titolarità Estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	Part.	Sub.	Cat.							Parte A	Parte B
1	1	9	572	1	A3	CIACCI GIUSEPPINA	usufrutto	1/2	TRASCRIZIONE del 24/09/2001 - Registro Particolare 5514 Registro Generale 7025 Pubblico ufficiale DEL GROSSO ANTONELLA Repertorio 6660 del 28/08/2001 ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA	N	N	S	-
1	1	9	572	1	A3	DURANTE VALENTINA	proprietà esclusiva nuda proprietà	1/2 1/2	TRASCRIZIONE del 24/09/2001 - Registro Particolare 5514 Registro Generale 7025 Pubblico ufficiale DEL GROSSO ANTONELLA Repertorio 6660 del 28/08/2001 ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA	N	N	S	S
1	2	9	572	2	C2	DURANTE MARINA	propr. in comune	1/3	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/07/2006 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 525 n. 35 registrato in data 12/07/2007 - DENUNCIA SUCCESSIONE Voltura n. 6654.1/2007 - Pratica n. RIO138611 in atti dal 07/08/2007	N	N	S	S
1	2	9	572	2	C2	DURANTE VALERIA	propr. in comune	1/3	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/07/2006 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 525 n. 35 registrato in data 12/07/2007 - DENUNCIA SUCCESSIONE Voltura n. 6654.1/2007 - Pratica n. RIO138611 in atti dal 07/08/2007	N	N	S	S
1	2	9	572	2	C2	ROSATI FIORELLA	propr. in comune	1/3	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/07/2006 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 525 n. 35 registrato in data 12/07/2007 - DENUNCIA SUCCESSIONE Voltura n. 6654.1/2007 - Pratica n. RIO138611 in atti dal 07/08/2007	N	N	S	S

Note: Atto/i di proprietà reperito/i sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: ATT003_1_documenti_di_identità_soggetti_coinvolti (PROT. 571442 del 01/07/2021)

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: DIC034_1a_dichiarazione_ciacci e ATT032_1b_dichiarazioni_comproprietari (prot. 187402 del 24/02/2022)

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: ATT007_Verbale_di_assemblea (PROT. 571442 del 01/07/2021)

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

Note: Non sono presenti attività produttive

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione Sociale	Categoria Soggettiva	Pubblicazione in Elenco
Santino Cucchiella	01657450662			Professionista individuale	27 feb 2017

Ruolo nell'ambito dell'incarico:
 Progettista Architettonico
 Coord. Sicurezza Progettaz. **Regime** forfettario
 Coord. Sicurezza Esecuz. **IVA:** ordinario
 Direttore Lavori

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: ATT001_procura_speciale (PROT. 571442 del 01/07/2021)

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì no
all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

Note: ATTO48_4_contratto_di_incarico_professionale (PROT. 571442 del 01/07/2021)

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0.10 %, è la seguente:

DURANTE ROBERTO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00948120571 CODICE FISCALE DRNRRT67P02A258R	FORTI 74 - 02010 Borbona	RI	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	28/09/2022	-
---	---	-----------------------------	----	--	------------	---

L'impresa autorizzata al sub-appalto per le opere di revisione dei pannelli fotovoltaici è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MASSIMO DE MICHELE <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00786570572 CODICE FISCALE DMCMSM59B26H50 1P	A.PASQUALUCCI 8 - 02010 Borbona	RI	- Lavori - Servizi	06/08/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Il committente autorizza sin da ora l'affidamento in subappalto dell'esecuzione degli impianti elettrici.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. di Borbona (prot. 4390 del 13/07/2021)
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
 attestazione esplicita con prot. 4970 del 17/08/2020 dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
 Note:

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge.

Note:

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Note:

Autorizzazione sismica

Progetto relativo ad interventi privi di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità e, quindi, non soggetto ad autorizzazione sismica.

Note: Il tecnico incaricato nel documento SIS020_11_dichiarazione_per_modulistica_sismica (PROT. 571442 del 01/07/2021) dichiara che il progetto non è soggetto a deposito/autorizzazione e denuncia sulla piattaforma Open genio della regione Lazio.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione presente nel documento ATT003_2.documento_cucchiella_santino (prot. 187402 del 24/02/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 41.086,87	€ 41.086,87	€ 41.086,87	€ 0,00	€ 41.086,87	€ 41.086,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.086,87	€ 4.108,68	€ 45.195,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 28.863,39	€ 28.863,39	€ 28.863,39	€ 0,00	€ 28.863,39	€ 28.863,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.863,39 10%	€ 2.886,34	€ 31.749,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 8.122,62	€ 8.122,62	€ 8.122,62	€ 0,00	€ 8.122,62	€ 8.122,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.122,62 10%	€ 812,26	€ 8.934,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 4.100,86	€ 4.100,86	€ 4.100,86	€ 0,00	€ 4.100,86	€ 4.100,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.100,86	€ 410,08	€ 4.510,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 2.047,12	€ 1.968,38	€ 1.968,38	€ 0,00	€ 2.047,12	€ 2.047,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.047,12 22%	€ 450,37	€ 2.497,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 868,47	€ 835,07	€ 835,07	€ 0,00	€ 868,47	€ 868,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 868,47 22%	€ 191,06	€ 1.059,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 1.550,84	€ 1.491,19	€ 1.491,19	€ 0,00	€ 1.550,84	€ 1.550,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.550,84 22%	€ 341,18	€ 1.892,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 3.535,92	€ 3.399,92	€ 3.399,92	€ 0,00	€ 3.535,92	€ 3.535,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.535,92 22%	€ 777,90	€ 4.313,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 8.002,35	€ 7.694,56	€ 7.694,56	€ 0,00	€ 8.002,35	€ 8.002,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.002,35	€ 1.760,52	€ 9.762,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 49.089,22	€ 48.781,43	€ 48.781,43	€ 0,00	€ 49.089,22	€ 49.089,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.089,22	€ 5.869,20	€ 54.958,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01
CONVENZIONALE (a)	€ 50.336,00															

Ribasso d'asta già applicato sulle opere

0,10%

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	93%	€ 41.999,62	€ 3.798,55	€ 41.999,62	€ 3.794,75	€ 41.999,62	€ 3.794,75	€ 45.794,37	€ 46.992,00	€ 41.999,62	€ 3.794,75	€ 5.475,92	€ 0,00	€ 47.096,07	€ 4.174,23	-€ 0,01
2	100%	100%	7%	€ 2.988,74	€ 306,41	€ 2.988,74	€ 306,10	€ 2.988,74	€ 306,10	€ 3.294,84	€ 3.344,00	€ 2.988,74	€ 306,10	€ 393,28	€ 0,00	€ 3.351,41	€ 336,71	€ 0,00
		TOTALE	100%	€ 44.988,36	€ 4.104,96	€ 44.988,36	€ 4.100,86	€ 44.988,36	€ 4.100,86	€ 49.089,22	€ 50.336,00	€ 44.988,36	€ 4.100,86	€ 5.869,20	€ 0,00	€ 50.447,48	€ 4.510,94	-€ 0,01
				€ 49.093,32		€ 49.089,22		€ 49.089,22				€ 49.089,22				€ 54.958,42		

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al COSTO DELL'INTERVENTO (CI) di 54.958.42 € (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 49.089,22	€ 5.869,20	€ 54.958,42

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Rieti, 14/04/2022

L'istruttore
f.to STEFANO CHERUBINI

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(CIACCI GIUSEPPINA - BORBONA Via Nicola da Borbona 4 - FG: 9 MAP: 572)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CIACCI GIUSEPPINA	CCCGPP43D41H501B
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CUCCHIELLA SANTINO	CCNSTN75P14A345M
	santino.cucchiella@ingpec.eu	
INDIRIZZO	BORBONA Via Nicola da Borbona 4	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 9 MAP: 572	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700600000175172021		
CUP	C23E22000260001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHiesto	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1075326/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO	
P.COMUN	1	CIACCI GIUSEPPINA	CCCGRP43D41H501B	100%	100%	€ 50.447,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.447,48	Privata
	1	CIACCI GIUSEPPINA	CCCGRP43D41H501B	50%	93%	€ 2.087,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.087,11	Privata
	1	DURANTE VALENTINA	DRNVNT69P69H501W	50%	93%	€ 2.087,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.087,11	Privata
	2	DURANTE MARINA	DRNMRN65M47H501A	33%	7%	€ 112,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 112,24	Privata
	2	DURANTE VALERIA	DRNVLR60R52H501J	33%	7%	€ 112,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 112,24	Privata
	2	ROSATI FIORELLA	RSTFLL29M41H501M	33%	7%	€ 112,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 112,24	Privata
		TOTAL		100%		€ 54.958,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.958,42	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 54.958,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.958,42
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 54.958,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.958,42

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR DURANTE ROBERTO	IT52A0874373750000010101793	€ 45.195,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.195,56
PROG CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 2.497,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.497,49
SICP CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 1.059,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.059,53
SICE CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 1.892,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.892,02
DLAV CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 4.313,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.313,82
TOTALE		€ 54.958,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.958,42

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 11.884,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.884,73
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 26.056,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.056,40

SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 17.017,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.017,29
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 54.958,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.958,42

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	CIACCI GIUSEPPINA	CCCGPP43D41H501B	50%	93%	€ 23.548,04	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DURANTE VALENTINA	DRNVNT69P69H501W	50%	93%	€ 23.548,04	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DURANTE MARINA	DRNMRN65M47H501A	33%	7%	€ 1.117,14	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DURANTE VALERIA	DRNVLR60R52H501J	33%	7%	€ 1.117,14	€ 0,00	€ 0,00	0
2	ROSATI FIORELLA	RSTFLL29M41H501M	33%	7%	€ 1.117,14	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 50.447,48	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	DURANTE ROBERTO	IT52A0874373750000010101793	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.195,56	€ 45.195,56
PROG	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 0,00	€ 1.997,99	€ 499,50	€ 2.497,49
SICP	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 0,00	€ 847,62	€ 211,91	€ 1.059,53
SICE	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.892,02	€ 1.892,02
DLAV	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.313,82	€ 4.313,82
	TOTALE		€ 0,00	€ 2.845,62	€ 52.112,80	€ 54.958,42