

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01360 del 25/07/2023

Proposta n. 1477 del 18/07/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rinaldi Nadia C.F. RNLNDA62H58A258C in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Poggio Vitellino 27 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 14 particella 3 - CUP: C73E23000730008 - CIG: 9970329FC2 - Contributo concedibile: Euro 111.978,90 (centoundicimilanovecentosettantotto/90) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8758

**Proponente:**

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rinaldi Nadia C.F. RNLNDA62H58A258C in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Poggio Vitellino 27 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 14 particella 3 - CUP: C73E23000730008 - CIG: 9970329FC2 - Contributo concedibile: Euro 111.978,90 (centoundicimilanovecentosettantotto/90) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8758**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(RINALDI NADIA - AMATRICE FRAZ. POGGIO VITELLINO 27 - FG: 14 MAP: 3 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	RINALDI NADIA	RNLNDA62H58A258C	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CATALUCCI ALESSANDRA	CTLLSN86P55M258V	
	alessandra.catalucci@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZ. POGGIO VITELLINO 27		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 14 MAP: 3		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000272262022		
CUP	C73E23000730008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9970329FC2	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole «31 dicembre 2022» con «31 dicembre 2023»;*

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto *"Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante"*, il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione"*

*del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;*

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Rinaldi Nadia - C.F. RNLNDA62H58A258C - residente in FRAZ. POGGIO VITELLINO 27 02012 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Poggio Vitellino 27 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 14 particella 3 , ID 8758 - CUP: C73E23000730008 - CIG: 9970329FC2, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1271278 del 14/12/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

## CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 05/07/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 111.978,90 (centoundicimilanovecentosettantotto/90) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

## DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Poggio Vitellino 27 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 14 particella 3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 111.978,90 (centoundicimilanovecentosettantotto/90) IVA compresa se non recuperabile in favore di Rinaldi Nadia - C.F. RNLNDA62H58A258C - residente in FRAZ. POGGIO VITELLINO 27 02012 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario - ID 8758 - CUP: C73E23000730008 - CIG: 9970329FC2.

L'importo di Euro 111.978,90 (centoundicimilanovecentosettantotto/90) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 97.107,12** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016****Dati generali**

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Amatrice</b>
Località, Frazione, indirizzo	<b>Poggio Vitellino n. 27</b>
Richiedente	<b>Rinaldi Nadia</b>
Professionista	<b>Catalucci Alessandra</b>
Dati Catastali	<b>Fg. 14 particella 3</b>

**Dati identificativi dell'istanza****GEDISI**ID fascicolo: **120570020000272262022**ID ultima richiesta: **1205700200002729352023** del **26/06/2023****USR**ID Istanza: **8758**Protocollo: **1271278** del **14/12/2022**Istruttore: **Alessandra Papetti****Richiesta anticipo Spese Tecniche** (Ord. 94/2020) sì  no **Controllo preventivo** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no **Bonus fiscali** sì  no 

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	<b>Ripristino con miglioramento sismico</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	<b>Residenziale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	<b>Singolo proprietario</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>82334</b> del 23/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ( <i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i> )		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (n. <b>109</b> del 26/10/2020)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L2</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 7080 del 12/11/2020 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ( <i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i> )		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate <i>ID 7080 Prot. n. 968582 del 12/11/2020 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

*Note: All. ATT004\_DA22\_TIT\_LEG prot. 1271278 del 14/12/2022*

#### Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar Cognome Nome / Ragione sociale	Titolarità		Estremi del titolo				Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
			quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.		parte A	Parte B	
1	1	RINALDI NADIA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto di acquisto	25/10/2006	n. 4138	N	S	S	

*Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

*Note:*

Le procure parte A e B sono complete sì  no

*Note: All. DIC034\_DA15\_DA07\_DICH\_BEN del 14/12/2022*

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

*Note:*

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

*Note:*

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

*Note:*

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**1.2.3. PROFESSIONISTA**

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Alessandra Catalucci	Data di Pubblicazione in Elenco 06/03/2017	<b>Regime IVA:</b>	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva		
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP		
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A1494		
Data Iscrizione Albo 19/04/2016	Regione di iscrizione		
Provincia di iscrizione TR	Partita IVA persona fisica 00700060551		
Nome e Cognome MARCO CATALUCCI	Data di Pubblicazione in Elenco 22/02/2017		
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva		
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP		
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 750		
Data Iscrizione Albo 16/02/1990	Regione di iscrizione		
Provincia di iscrizione TR	Partita IVA persona fisica 00700060551		

Nome e Cognome FRANCESCO LISTANTI Categoria Soggettiva Professionista associato Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/> Tipo albo Geologi Data Iscrizione Albo 26/03/2003 Provincia di iscrizione	Data di Pubblicazione in Elenco 21/02/2017 Descrizione Categoria Soggettiva Denominazione RTP Numero Iscrizione Albo 408 Regione di iscrizione Umbria Partita IVA persona fisica 01296520552	<b>Regime IVA:</b>	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Nome e Cognome Moreno Penchini Categoria Soggettiva Professionista individuale Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/> Tipo albo Ingegneri Data Iscrizione Albo 23/07/1996 Provincia di iscrizione PG	Data di Pubblicazione in Elenco 21/03/2017 Descrizione Categoria Soggettiva Denominazione RTP Numero Iscrizione Albo A1450 Regione di iscrizione Partita IVA persona fisica 02274700547	<b>Regime IVA:</b>	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Nome e Cognome MICHELE PELLEGRINI Categoria Soggettiva Professionista associato Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/> Tipo albo Geometri Data Iscrizione Albo 27/05/2005 Provincia di iscrizione TR	Data di Pubblicazione in Elenco 31/07/2017 Descrizione Categoria Soggettiva Denominazione RTP Numero Iscrizione Albo 1143 Regione di iscrizione Partita IVA persona fisica 01461480558	<b>Regime IVA:</b>	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)

sì  no

*Note: ATT001\_DA02\_PROC\_SP prot. 1271278 del 14/12/2022*

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista

sì  no

*Note: ATT041\_DA12\_CON\_PROF prot. 1271278 del 14/12/2022*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati

sì  no

*Note:*

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

Sono state eseguite indagini e prove

sì  no

Note: AL.01\_Affidamento\_incarico\_indagini\_rinaldi\_nadia\_.pdf del 07/06/2023

### Impresa Indagini e prove:

2	AURELI SOIL SRL	Società a responsabilità limitata	01700060666	01700060666	VIA LAMARMORA 77 - 67055 GIOIA DEI MARSIGLI (AQ) - Italia	Lavori Servizi	23 mag 2023	In rinnovo
---	-----------------	-----------------------------------	-------------	-------------	---	----------------	-------------	------------

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
<input type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
<input checked="" type="checkbox"/>	rilasciata con prot. 0018514 del 03-10-2022
<input type="checkbox"/>	per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/>	<b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>	
<input type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input checked="" type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>	
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

## Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data **05/01/2023**, protocollo **2023-000003080**, posizione **139096**;

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

Note:

---

Copia

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001\_DA18\_TAB\_CONC\_CONTR al Prot. 1271278 del 14/12/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA 0% PRO-RATA	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*j	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 121.976,11</b>	<b>€ 121.976,11</b>	<b>€ 93.976,11</b>	<b>€ 28.000,00</b>	<b>€ 93.976,11</b>	<b>€ 55.724,23</b>	<b>€ 38.251,88</b>	<b>€ 66.251,88</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 55.724,23</b>	<b>€ 5.767,55</b>	<b>€ 61.491,78</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 72.877,07</b>	<b>€ 72.877,07</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 1.626,05	€ 1.626,05	€ 1.626,05	€ 0,00	€ 1.626,05	€ 1.626,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.626,05 22%	€ 357,73	€ 1.983,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 62.808,96	€ 62.808,96	€ 34.808,96	€ 28.000,00	€ 34.808,96	€ 34.808,96	€ 0,00	€ 28.000,00	€ 0,00	€ 34.808,96 10%	€ 3.480,90	€ 38.289,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.800,00	€ 30.800,00	
Finiture parti comuni	€ 18.998,78	€ 18.998,78	€ 18.998,78	€ 0,00	€ 18.998,78	€ 18.998,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.998,78 10%	€ 1.899,88	€ 20.898,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 38.542,32	€ 38.542,32	€ 38.542,32	€ 0,00	€ 38.542,32	€ 290,44	€ 38.251,88	€ 38.251,88	€ 0,00	€ 290,44	€ 29,04	€ 319,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.077,07	€ 42.077,07	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 3.427,31	€ 3.286,64	€ 3.286,64	€ 0,00	€ 3.427,31	€ 3.427,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.427,31 22%	€ 754,01	€ 4.181,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 10.129,65	€ 9.713,90	€ 9.713,90	€ 0,00	€ 10.129,65	€ 10.129,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.129,65 22%	€ 2.228,52	€ 12.358,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 1.034,91	€ 992,43	€ 992,43	€ 0,00	€ 1.034,91	€ 1.034,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.034,91 22%	€ 227,68	€ 1.262,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 1.578,91	€ 1.514,11	€ 1.514,11	€ 0,00	€ 1.578,91	€ 1.578,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.578,91 22%	€ 347,36	€ 1.926,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 2.246,77	€ 2.139,78	€ 2.139,78	€ 0,00	€ 2.246,77	€ 2.246,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.246,77 22%	€ 494,29	€ 2.741,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 4.680,76	€ 4.457,87	€ 4.457,87	€ 0,00	€ 4.680,76	€ 4.680,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.680,76 22%	€ 1.029,77	€ 5.710,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 10.695,87	€ 10.256,88	€ 10.256,88	€ 0,00	€ 10.695,87	€ 10.695,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.695,87 22%	€ 2.353,09	€ 13.048,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 2.511,29	€ 2.414,70	€ 2.414,70	€ 0,00	€ 2.511,29	€ 2.511,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.511,29 22%	€ 552,48	€ 3.063,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 4.265,29	€ 4.101,24	€ 4.101,24	€ 0,00	€ 4.265,29	€ 4.265,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.265,29 22%	€ 938,36	€ 5.203,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 812,13	€ 778,80	€ 778,80	€ 0,00	€ 812,13	€ 812,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 812,13 22%	€ 178,67	€ 990,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 41.382,89</b>	<b>€ 39.656,35</b>	<b>€ 39.656,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 41.382,89</b>	<b>€ 41.382,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 41.382,89</b>	<b>€ 9.104,23</b>	<b>€ 50.487,12</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 163.359,00</b>	<b>€ 161.632,46</b>	<b>€ 133.632,46</b>	<b>€ 28.000,00</b>	<b>€ 135.359,00</b>	<b>€ 97.107,12</b>	<b>€ 38.251,88</b>	<b>€ 66.251,88</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 97.107,12</b>	<b>€ 14.871,78</b>	<b>€ 111.978,90</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 72.877,07</b>	<b>€ 72.877,07</b>	
CONVENZIONALE (a)	€ 97.107,12																

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 0,00%

### DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 124.816,68	€ 38.542,32	€ 124.816,68	€ 38.542,32	€ 96.816,68	€ 38.542,32	€ 135.359,00	€ 97.107,12	€ 96.816,68	€ 290,44	€ 14.871,78	€ 0,00	€ 111.659,42	€ 319,48	€ 72.877,07
TOTALE	100%			€ 124.816,68	€ 38.542,32	€ 124.816,68	€ 38.542,32	€ 96.816,68	€ 38.542,32	€ 135.359,00	€ 97.107,12	€ 96.816,68	€ 290,44	€ 14.871,78	€ 0,00	€ 111.659,42	€ 319,48	€ 72.877,07
				€ 163.359,00		€ 163.359,00		€ 135.359,00				€ 97.107,12				€ 111.978,90		

**1.7. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € **111.978,90** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>97.107,12 €</b>	<b>14.871,78 €</b>	<b>111.978,90 €</b>

<b>Assicurazione IVA inclusa</b> (se non recuperabile)	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>72.877,07 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 05/07/2023

L'Istruttore  
f.to Alessandra Papetti

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA**  
**COMMISSARIALE N.19/2017**  
**(RINALDI NADIA - AMATRICE FRAZ. POGGIO VITELLINO 27 - FG: 14 MAP: 3 )**

## RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	RINALDI NADIA	RNLNDA62H58A258C
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CATALUCCI ALESSANDRA	CTLLSN86P55M258V
	alessandra.catalucci@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZ. POGGIO VITELLINO 27	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 14 MAP: 3	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

## PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000272262022		
CUP	C73E23000730008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9970329FC2	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

## TABELLA A

## ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1 RINALDI NADIA	RNLNDA62H58A258C	100%	100%	€ 184.855,97	€ 0,00	€ 72.877,07	€ 111.978,90	Privata
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 184.855,97</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 72.877,07</b>	<b>€ 111.978,90</b>	

## TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 184.855,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 184.855,97
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 72.877,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.877,07
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 111.978,90</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 111.978,90</b>

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 Aureli Soli Srl	IT38J083274064000000001790	€ 1.983,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.983,78
IMPR RagioneSociale	IBAN	€ 59.508,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.508,00
PROG STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 4.181,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.181,32
STRUT STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 12.358,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.358,17
ELET STINGASS (CATALUCCI MARCO)	IT79J0538772510000042862822	€ 1.262,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.262,59
TERM STINGASS (CATALUCCI MARCO)	IT79J0538772510000042862822	€ 1.926,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.926,27
SICP STUDIO ASSOCIATO 2PM (PELLEGRINI MICHELE)	IT77O030697266010000047002	€ 2.741,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.741,06
SICE STUDIO ASSOCIATO 2PM (PELLEGRINI MICHELE)	IT77O030697266010000047002	€ 5.710,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.710,53
DLAV STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 13.048,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.048,96
COLL PENCHINI MORENO (PENCHINI MORENO)	IT68D030320300001000001874	€ 3.063,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.063,77
GEOL LISTANTI FRANCESCO (LISTANTI FRANCESCO)	IT84B0887138690001000111809	€ 5.203,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.203,65
ALT 1 STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 990,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 990,80
<b>TOTALE</b>		<b>€ 111.978,90</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 111.978,90</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 42.767,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.767,27
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 17.412,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.412,81
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 17.412,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.412,81
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 20.168,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.168,41
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 14.217,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.217,60
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 111.978,90</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 111.978,90</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	RINALDI NADIA	RNLNDA62H58A258C	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	Aureli Soli Srl	IT38J0832740640000000001790	€ 0,00	€ 1.983,78	€ 0,00	€ 1.983,78	
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.508,00	€ 59.508,00	
PROG	STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 3.345,06	€ 836,26	€ 4.181,32	
STRUT	STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 9.886,54	€ 2.471,63	€ 12.358,17	
ELET	STINGASS (CATALUCCI MARCO)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 1.010,07	€ 252,52	€ 1.262,59	
TERM	STINGASS (CATALUCCI MARCO)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 1.541,02	€ 385,25	€ 1.926,27	
SICP	STUDIO ASSOCIATO 2PM (PELLEGRINI MICHELE)	IT77O0306972660100000047002	€ 0,00	€ 2.192,85	€ 548,21	€ 2.741,06	
SICE	STUDIO ASSOCIATO 2PM (PELLEGRINI MICHELE)	IT77O0306972660100000047002	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.710,53	€ 5.710,53	
DLAV	STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.048,96	€ 13.048,96	
COLL	PENCHINI MORENO (PENCHINI MORENO)	IT68D0303203000010000001874	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.063,77	€ 3.063,77	
GEOL	LISTANTI FRANCESCO (LISTANTI FRANCESCO)	IT84B0887138690001000111809	€ 0,00	€ 4.162,92	€ 1.040,73	€ 5.203,65	
ALT 1	STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 792,64	€ 198,16	€ 990,80	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 24.914,87</b>	<b>€ 87.064,03</b>	<b>€ 111.978,90</b>