

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01379 del 07/06/2022

Proposta n. 1355 del 23/05/2022

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Natalucci Luciano C.F. NTLLCN50L16H501V in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Pasciano 0, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 23 particella 258 - CUP: C73E22000470008 - Contributo concedibile: Euro 189.861,23 (centoottantanovemilaottocentosessantuno/23) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8418

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CIRILLO GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Natalucci Luciano C.F. NTLLCN50L16H501V in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Pasciano 0, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 23 particella 258 - CUP: C73E22000470008 - Contributo concedibile: Euro 189.861,23 (centottantanovemilaottocentosessantuno/23) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8418**

<b>ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE</b> <b>RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA</b> <b>COMMISSARIALE N.19/2017</b> <b>(NATALUCCI LUCIANO - AMATRICE fraz. Pasciano 0 - FG: 23 MAP: 58 )</b>
---

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Comunione	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	NATALUCCI LUCIANO	NTLLCN50L16H501V
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	REGNI ROBERTO	RGNRRT58E30G478X
	roberto.regni@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE fraz. Pasciano 0	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 23 MAP: 58	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000184482021		
<b>CUP</b>	C73E22000470008	<b>INTERVENTO</b>	Miglioram
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L2
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. Natalucci Luciano - C.F. NTLLCN50L16H501V - residente alla via Ferdinando Innocenti n. 32, Roma, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Pasciano 0, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 23 particella 258, ID 8418 - CUP: C73E22000470008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 310812 del 29/03/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 12/05/2021, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 189.861,23 (centottantanovemilaottocentosessantuno/23) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

#### **DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz. Pasciano 0, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 23 particella 258, e di determinare il contributo concedibile in Euro 189.861,23 (centottantanovemilaottocentosessantuno/23) IVA compresa se non recuperabile in favore del Sig. Natalucci Luciano - C.F. NTLLCN50L16H501V - residente alla via Ferdinando Innocenti n. 32, Roma, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8418 - CUP: C73E22000470008.

L'importo di Euro 189.861,23 (centottantanovemilaottocentosessantuno/23) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: €147.993,87

(< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

**Dati generali**

Provincia Rieti  
 Comune Amatrice  
 Località, Frazione, indirizzo fraz. Pasciano  
 Richiedente NATALUCCI LUCIANO  
 In qualità di delegato  
 Dati Catastali Fg. . 23 particella 258

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**

<a href="#">12-057002-0000018448-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	NATALUCCI LUCIANO	fraz. Pasciano	AMATRICE	<a href="#">8418</a>	REGISTRATA DA PA	29/03/2022
<a href="#">12-057002-0000023860-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	NATALUCCI LUCIANO	fraz. Pasciano	AMATRICE	<a href="#">8418</a>	REGISTRATA DA PA	14/04/2022
<a href="#">12-057002-0000023948-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	NATALUCCI LUCIANO	fraz. Pasciano	AMATRICE	<a href="#">8418</a>	REGISTRATA DA PA	20/04/2022
<a href="#">12-057002-0000024421-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	NATALUCCI LUCIANO	fraz. Pasciano	AMATRICE	<a href="#">8418</a>	REGISTRATA DA PA	12/05/2022
<a href="#">12-057002-0000024430-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	NATALUCCI LUCIANO	fraz. Pasciano	AMATRICE		DEPOSITATA	12/05/2022

**USR**

ID Istanza: 8418

Protocollo: 310812 del 29/03/2022

Istruttore: Giovanni Cirillo

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: <b>1</b>	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<b>non definito</b>	
N° unità immobiliari (RCR)	<b>1</b>	
La Scheda Aedes (ID n. 43330 del 18/12/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
ID		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con i		
al livello operativo <b>L2</b> <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note: Il livello operativo è stato redatto congiunto alla presentazione della Richiesta di contributo. Il L.O. dichiarato dal tecnico è "L2": risulta congruo in riferimento a quanto valutato dal tecnico e a quanto indicato nell'allegato 1 Ord.19.</i>		

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale			Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note		
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti			quota	estremi titolo		parte A	Parte B
1	1	23	58		A/3	Luciano	NATALUCCI	proprietà in comunione	1/2	Atto del 09/06/1989 Pubblico ufficiale ANTONIO RANDO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 20012 Sede TJM	NO	NO	SI	SI	
1	1	23	58		A/3	Laura	RESTANEO	proprietà in comunione	1/2	Registrazione n. 1349 registrato in data 27/06/1989 - COMPRAVENDITA Voltura n. 1239.1/2022 - Pratica n. RI0006560 in atti dal 08/02/2022	NO	NO	SI	SI	

**Note:**

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

**Note:**

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Prot 310812 del 29/03/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

**Note:**

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

**Note:**

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

**Note:**

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

**Note:**

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

**Note:**

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

**Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)**

**1.2.3. TECNICI INCARICATI**

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome roberto regni	Data di Pubblicazione in Elenco 17/02/2017	<b>Regime IVA:</b>	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>	Progettista D.L.		
Nome e Cognome MARCO BALDUCCI	Data di Pubblicazione in Elenco 17/02/2017	<b>Regime IVA:</b>	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>	Coord. Sicurezza Progettaz. e esecuzione		
Nome e Cognome Andrea Trabattoni	Data di Pubblicazione in Elenco 02/03/2017	<b>Regime IVA:</b>	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>	Collaudatore		

Nome e Cognome  
COSTANTINO BERARDINIData di Pubblicazione in Elenco  
25/06/2017Regime IVA:  forfettario  
 ordinarioCategoria Soggettiva  
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** GeologoLa procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no *Note: /ATT001\_Procura\_specialeProt.310812 del 29/03/2022*È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì  no *Note: all'art.3 del contratto è indicato ai sensi dell'Ord.108 del 2020*Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no *Note:***1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,01%, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MEGA SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 00816590574 CODICE FISCALE 00816590574	FRAZ. SOMMATI 279 - 02012 AMATRICE	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	30/03/2023	-

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	P.IVA 02280810447 CODICE FISCALE 02280810447	VIA ROMA 181 - 63082 Castel di Lama	AP	- Servizi	30/10/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì  no *Note:***1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)  
 SCIA COMPLETA AI SENSI DELL'OCSR N.100 DEL 9 MAGGIO 2020 prot. 0403307.26-04-2022  
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942  
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 es. *Aut.ne Paesaggistica n. del*  
 attestazione – esplicita (Comune di Amatrice Prot. n 0010148 del 30/06/2020 ricevuta con Prot. 310812 del 29/03/2022)– dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

---

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

---

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

---

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

---

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

---

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

---

#### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

---

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

---

#### Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data Protocollo n° 2021-0000974965 Posizione n° 117301 del 06/12/2021

#### COMPLETEZZA DELLA PRATICA

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

Note:

---

Copia

**1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CCI001\_mude\_istruttoria\_210120pdf.pdf.p7m Prot. \_310812 del 29/03/2022 desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificativa, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 147 980,21</b>	<b>€ 147 980,21</b>	<b>€ 146 480,55</b>	<b>€ 1 499,66</b>	<b>€ 146 480,55</b>	<b>€ 121 836,51</b>	<b>€ 24 644,04</b>	<b>€ 26 143,70</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 121 836,51</b>	<b>€ 12 695,67</b>	<b>€ 134 532,18</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 28 938,03</b>	<b>€ 28 938,04</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2 237,90	€ 2 237,90	€ 1 655,90	€ 582,00	€ 1 655,90	€ 1 655,90	€ 0,00	€ 582,00	€ 0,00	€ 1 655,90	22%	€ 364,30	€ 2 020,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 710,04	€ 710,04
Indagini e prove 2	€ 3 528,58	€ 3 528,58	€ 2 610,92	€ 917,66	€ 2 610,92	€ 2 610,92	€ 0,00	€ 917,66	€ 0,00	€ 2 610,92	22%	€ 574,40	€ 3 185,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 119,55	€ 1 119,55
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 78 118,62	€ 78 118,62	€ 78 118,62	€ 0,00	€ 78 118,62	€ 78 118,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 78 118,62	10%	€ 7 811,86	€ 85 930,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 37 632,47	€ 37 632,47	€ 37 632,47	€ 0,00	€ 37 632,47	€ 37 632,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37 632,47	10%	€ 3 763,25	€ 41 395,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 26 462,64	€ 26 462,64	€ 26 462,64	€ 0,00	€ 26 462,64	€ 1 818,60	€ 24 644,04	€ 24 644,04	€ 0,00	€ 1 818,60	€ 181,86	€ 2 000,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27 108,44	€ 27 108,45
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 13 972,58	€ 13 435,17	€ 13 435,17	€ 0,00	€ 13 972,58	€ 13 972,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13 972,58	22%	€ 3 073,97	€ 17 046,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 2 679,17	€ 2 576,13	€ 2 576,13	€ 0,00	€ 2 679,17	€ 2 679,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 679,17	22%	€ 589,42	€ 3 268,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 5 581,60	€ 5 366,92	€ 5 366,92	€ 0,00	€ 5 581,60	€ 5 581,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5 581,60	22%	€ 1 227,95	€ 6 809,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 12 988,77	€ 12 489,20	€ 12 489,20	€ 0,00	€ 12 988,77	€ 12 988,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12 988,77	22%	€ 2 857,53	€ 15 846,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 4 386,13	€ 4 217,43	€ 4 217,43	€ 0,00	€ 4 386,13	€ 4 386,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 386,13	22%	€ 964,95	€ 5 351,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 5 743,43	€ 5 469,93	€ 5 469,93	€ 0,00	€ 5 743,43	€ 5 743,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5 743,43	22%	€ 1 263,55	€ 7 006,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 45 351,68</b>	<b>€ 43 554,78</b>	<b>€ 43 554,78</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 45 351,68</b>	<b>€ 45 351,68</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 45 351,68</b>	<b>€ 9 977,37</b>	<b>€ 55 329,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 28 938,03</b>	<b>€ 28 938,04</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 193 331,89</b>	<b>€ 191 534,99</b>	<b>€ 190 035,33</b>	<b>€ 1 499,66</b>	<b>€ 191 832,23</b>	<b>€ 167 188,19</b>	<b>€ 24 644,04</b>	<b>€ 26 143,70</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 167 188,19</b>	<b>€ 22 673,04</b>	<b>€ 189 861,23</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 28 938,03</b>	<b>€ 28 938,04</b>
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 167 188,19</b>																
Rilasso d'asta alé applicato sulle opere																	

## 1.6. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al dell'Intervento (CC) di € 189.861,23 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>€ 167.188,19</b>	<b>€ 22.673,04</b>	<b>€ 189.861,23</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	€ 28.938,03	0,00.€

Rieti, 12/05/2021

Il Responsabile del Procedimento

*f.to Giovanni Cirillo*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA**  
**COMMISSARIALE N.19/2017**  
**(NATALUCCI LUCIANO - AMATRICE fraz. Pasciano 0 - FG: 23 MAP: 58 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Comunione	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	NATALUCCI LUCIANO	NTLLCN50L16H501V
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	REGNI ROBERTO	RGNRRT58E30G478X
	roberto.regni@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE fraz. Pasciano 0	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 23 MAP: 58	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventalamitosi@pec.unicredit.eu	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000184482021		
<b>CUP</b>	C73E22000470008	<b>INTERVENTO</b>	Miglioram
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L2
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	Natalucci Luciano	NTLLCN50L16H501V	50%	100%	€ 109.399,63	€ 0,00	€ 14.469,02	€ 94.930,61	Privata
1	Restaneo Laura	RSTLRA51H49H501F	50%	100%	€ 109.399,63	€ 0,00	€ 14.469,02	€ 94.930,61	Privata
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 218.799,26</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 28.938,03</b>	<b>€ 189.861,23</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 218.799,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 218.799,26
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 28.938,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.938,03
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 189.861,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 189.861,23

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO.AP s.a.s.	IT92G0707538401000000615349	€ 2.020,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.020,20
PROVE 2	TB Indagini e prove s.r.l.s.	IT59W031116964000000001662	€ 3.185,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.185,32
IMPR	MEGA S.R.L.	IT86Y083277347000000005723	€ 129.326,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 129.326,66
PROG	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 17.046,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.046,55
SICP	BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507	€ 3.268,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.268,59
SICE	BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507	€ 6.809,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.809,55
DLAV	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 15.846,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.846,30
COLL	TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDREA)	IT50M0622014406000002001455	€ 5.351,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.351,08
GEOL	BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 7.006,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.006,98
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 189.861,23</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 189.861,23</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 65.861,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.861,21
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 32.559,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.559,60
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 32.559,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.559,60
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 35.906,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.906,74
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 22.974,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.974,08
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 189.861,23</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 189.861,23</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Natalucci Luciano	NTLLCN50L16H501V	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Restaneo Laura	RSTLRA51H49H501F	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>					<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEO.AP s.a.s.	IT92G0707538401000000615349	€ 0,00	€ 2.020,20	€ 0,00	€ 2.020,20
PROVE 2	TB Indagini e prove s.r.l.s.	IT59W031116964000000001662	€ 0,00	€ 3.185,32	€ 0,00	€ 3.185,32
IMPR	MEGA S.R.L.	IT86Y083277347000000005723	€ 0,00	€ 0,00	€ 129.326,66	€ 129.326,66
PROG	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 13.637,24	€ 3.409,31	€ 17.046,55
SICP	BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 2.614,87	€ 653,72	€ 3.268,59
SICE	BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.809,55	€ 6.809,55
DLAV	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.846,30	€ 15.846,30
COLL	TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDREA)	IT50M0622014406000002001455	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.351,08	€ 5.351,08
GEO	BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 0,00	€ 5.605,58	€ 1.401,40	€ 7.006,98
<b>TOTALE</b>			<b>€ 0,00</b>	<b>€ 27.063,22</b>	<b>€ 162.798,01</b>	<b>€ 189.861,23</b>