

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01380 del 07/06/2022

Proposta n. 1359 del 23/05/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Paris Giulia C.F. PRSGLI53R70H282D in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Criano 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 85 particella 700 sub 8-9 - CUP: C13E22000290008 - Contributo concedibile: Euro 459.638,22 (quattrocentocinquantanovemilaseicentotrentotto/22) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8072

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PALMIERI PAOLO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Paris Giulia C.F. PRSGLI53R70H282D in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Criano 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 85 particella 700 sub 8-9 - CUP: C13E22000290008 - Contributo concedibile: Euro 459.638,22 (quattrocentocinquantanovemilaseicentotrentotto/22) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8072

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (PARIS GIULIA - RIETI VIA CRIANO 7 - FG: 85 MAP: 700)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	PARIS GIULIA	PRSGLI53R70H282D	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	ROSATI PIER LUIGI	RSTPLG61H30H282X	
	pierluigi.rosati@geopec.it		
INDIRIZZO	RIETI VIA CRIANO 7		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 85 MAP: 700		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705900000218902022		
CUP	C13E22000290008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	147079/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Paris Giulia - C.F. PRSGLI53R70H282D - residente in Via Criano 7 02100 RIETI (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Criano 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 85 particella 700 sub 8-9, ID 8072 - CUP: C13E22000290008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 700704 del 06/09/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 06/04/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 459.638,22 (quattrocentocinquantanovemilaseicentotrentotto/22) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Criano 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 85 particella 700 sub 8-9, e di determinare il contributo concedibile in Euro 459.638,22 (quattrocentocinquantanovemilaseicentotrentotto/22) IVA compresa se non recuperabile in favore di Paris Giulia - C.F. PRSGLI53R70H282D - residente in Via Criano 7 02100 RIETI (RI), in qualità di unico proprietario - ID 8072 - CUP: C13E22000290008.

L'importo di Euro 459.638,22 (quattrocentocinquantanovemilaseicentotrentotto/22) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 399.675,88 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Rieti**
 Località, Frazione, indirizzo **via Criano 7**
 Richiedente **Giulia Paris**
 In qualità di **unico proprietario**
 Dati Catastali **Fg. 85 particella 700 sub 8-9**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057059-0000018085-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	PARIS GIULIA	VIA CRIANO N. 7	RIETI	08/08/2021 14:43:27	REGISTRATA DA PA	06/09/2021
12-057059-0000019557-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PARIS GIULIA	VIA CRIANO N. 7	RIETI	09/10/2021 11:19:47	REGISTRATA DA PA	11/10/2021
12-057059-0000021890-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	PARIS GIULIA	VIA CRIANO N. 7	RIETI	12/02/2022 15:11:22	REGISTRATA DA PA	14/02/2022

USRID Istanza: **8072**Protocollo: **700704 del 06/09/2021**; variante **147079 del 14/02/2022**Istruttore: **Girolamo Franchetti**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	non definito
N° unità immobiliari (RCR)	2
La Scheda Aedes (ID n. 190296 del 28/08/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 0051250 del 18/09/2017)	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
La dichiarazione sulla situazione catastale dell'immobile è riportata all'allegato "ATT041_SITUAZIONE_CATASTALE_COMMITTENTE" del 14.02.2022	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Precedenti istanze collegate	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
ID 2444 del 01/03/2018 (richiesta livello operativo)	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili	
<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 2444 del 01/03/2018	
al livello operativo L2	
<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
Note:	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	85	700	8	A/2	Giulia	Paris	proprietà esclusiva	1/1	Successione rep n 1021 del 29.09.2020	NO	NO	SI	NO	1*
1	1	85	700	9	A/2	Giulia	Paris	proprietà esclusiva	1/1	Successione rep n 1021 del 29.09.2020	NO	NO	SI	NO	1*

Note:1* L'atto si riferisce all'unità precedentemente censita al Fg 85 Part 700 sub 1, che ha dato origine ai sub 8 e 9.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
All. ATT003_DA.03 - DOCUMENTI_DI_IDENTITA' del 06.09.2021	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
All. DIC034_DA.07 - DA.15 del 06.09.2021	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome pier luigi rosati	Data di Pubblicazione in Elenco 01/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 475	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 15/02/1985	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00696060573	
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Progettista, Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	
Nome e Cognome Domenico Rosati	Data di Pubblicazione in Elenco 16/03/2019	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo b90	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 19/04/2018	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica	
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Progettista strutture, Direttore lavori strutture	

Nome e Cognome MAURIZIO ANTONIO GALLUZZI	Data di Pubblicazione in Elenco 30/04/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-214	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 09/08/1978	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00130580574	
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Collaudatore	
Nome e Cognome ROBERTO SERI	Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 838	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 05/04/1993	Regione di iscrizione Lazio	
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01215570571	
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Geologo	
Nome e Cognome MARCO GALANTE	Data di Pubblicazione in Elenco 28/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Periti Industriali	Numero Iscrizione Albo 182	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 02/11/1999	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01030260572	
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Progettista impianti termici	

Nome e Cognome Alessandro Casanica	Data di Pubblicazione in Elenco 03/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Periti Industriali	Numero Iscrizione Albo 201	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 02/01/2004	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00964010573	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista impianti elettriciLa procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

All. ATTO01_DA.02 - PROCURA SPECIALE del 14.02.2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

All. ATTO41_DA.12 - CONTRATTO D'INCARICO PROFESSIONALE del 06.09.2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

All. ATTO03_DA.03 - DOCUMENTI DI IDENTITA' del 06.09.2021

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORIL'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01%**, è la seguente:

RAZIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
SALTO COSTRUZIONI SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 00923810576 CODICE FISCALE 00923810576	VIA FRATTINA 10 - 00187 Roma	RM	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	18/09/2020	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

L'impresa delle indagini e prove è la seguente:

RAZIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Geo 3D Srl Società a responsabilità limitata	P.IVA 00937950574 CODICE FISCALE 00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti	RI	- Lavori	01/06/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All.

ATT041_DA.13.a CONTRATTO AFFIDAMENTO LAVORI SALTO COSTRUZIONI SRL del 14.02.2022)

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. 0337729 del 05-04-2022
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione esplicita (prot. 40516 del 10/09/2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<ul style="list-style-type: none"> • <i>Parere di ammissibilità idraulica, avente validità quale Nulla Osta Idraulico, n. 2010 del 05/08/2019 rilasciato da Direzione Regionale lavori pubblici-Risorse idriche e difesa del suolo acquisito al prot. 147079 del 14/02/2022;</i> • <i>Verifica di conformità urbanistico-edilizio rilasciata dal Comune con Prot. 0337729 del 05-04-2022;</i> 	
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
<input type="checkbox"/> c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge <i>I proprietari prevedono di sfruttare le detrazioni fiscali cd. Superbonus ai sensi dell'ord. comm. 111/2020 per le quote in accollo, così come dichiarato all'allegato</i> <i>ATT041_DICHI._DEL_PROPRIETARIO_UTILIZZO_DETRAZIONI_FISCALI_SUPERBONUS del 14.02.2022.</i>	
<input type="checkbox"/> d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
<input type="checkbox"/> e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 11/06/2020 Protocollo n° 2020-0000407360 Posizione n° 92707/V.

All'allegato "SIS020_SP.03.a_MODULISTICAREGIONALE_RELATIVA_AI_PROC._IN_MATERIA_SISMICA" del 14/02/2022 il tecnico ha dichiarato che nella sezione *descrizione dei lavori* dell'autorizzazione sismica (di cui sopra) è stato impropriamente indicato "RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'INTERO EDIFICIO" anziché la totale demolizione e ricostruzione, come peraltro giustamente indicato nell'Allegato A (l'attuale istanza RAS) di richiesta di autorizzazione sismica che alla seconda pagina inquadra la tipologia dell'intervento come NUOVA COSTRUZIONE, chiaramente consequenziale alla precedente demolizione come indicato e chiaramente evidenziato in tutti gli elaborati grafici allegati.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

La Relazione tecnica L.10/1991 è stata acquisita agli allegati "ENE010_SP.19_INTERNO_1_LEGGE_10_COMPLETA" e "ENE010_SP.19_INTERNO_2_LEGGE_10_COMPLETA";

I documenti dell'impresa esecutrice e l'attestazione SOA sono stati acquisiti all'allegato "ATT041_DA.09_AUTOCERTIFICAZIONE_DELL'IMPRESA" del 06.04.2022;

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001_del 14/02/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g= min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 818 053.04	€ 818 053.04	€ 818 053.04	€ 0.00	€ 818 053.04	€ 233 052.93	€ 585 000.11	€ 585 000.11	€ 0.00	€ 233 052.93	€ 23 305.29	€ 256 358.22	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 643 500.12	€ 643 500.12
Occupazione suolo pubblico	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 1	€ 9 559.11	€ 9 559.11	€ 9 559.11	€ 0.00	€ 9 559.11	€ 7 285.00	€ 2 274.11	€ 2 274.11	€ 0.00	€ 7 285.00	10%	€ 728.50	€ 8 013.50	€ 0.00	€ 0.00	€ 2 501.52	€ 2 501.52
Indagini e prove 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	10%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	10%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Pronto intervento	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Opere sulle strutture	€ 296 244.50	€ 296 244.50	€ 296 244.50	€ 0.00	€ 296 244.50	€ 225 767.93	€ 70 476.57	€ 70 476.57	€ 0.00	€ 225 767.93	10%	€ 22 576.79	€ 248 344.72	€ 0.00	€ 0.00	€ 77 524.23	€ 77 524.23
Finiture parti comuni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Finiture interne	€ 512 249.43	€ 512 249.43	€ 512 249.43	€ 0.00	€ 512 249.43	€ 0.00	€ 512 249.43	€ 512 249.43	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 563 474.37	€ 563 474.37
Demolizioni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto Architettonico	€ 115 192.47	€ 109 707.11	€ 109 707.11	€ 0.00	€ 115 192.47	€ 87 788.18	€ 27 404.29	€ 27 404.29	€ 0.00	€ 87 788.18	22%	€ 19 313.40	€ 107 101.58	€ 0.00	€ 0.00	€ 33 433.23	€ 33 433.23
Progetto Strutture	€ 40 753.44	€ 39 186.00	€ 39 186.00	€ 0.00	€ 40 753.44	€ 31 058.20	€ 9 695.24	€ 9 695.24	€ 0.00	€ 31 058.20	22%	€ 6 832.80	€ 37 891.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 11 828.20	€ 11 828.20
Progetto impianti elettrici	€ 3 777.61	€ 3 597.72	€ 3 597.72	€ 0.00	€ 3 777.61	€ 2 878.92	€ 898.69	€ 898.69	€ 0.00	€ 2 878.92	22%	€ 633.36	€ 3 512.28	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 096.40	€ 1 096.40
Progetto impianti termici	€ 7 903.74	€ 7 527.37	€ 7 527.37	€ 0.00	€ 7 903.74	€ 6 023.44	€ 1 880.30	€ 1 880.30	€ 0.00	€ 6 023.44	22%	€ 1 325.16	€ 7 348.60	€ 0.00	€ 0.00	€ 2 293.96	€ 2 293.96
Progettazioni specialistiche 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Sicurezza Progettazione	€ 7 135.99	€ 6 796.18	€ 6 796.18	€ 0.00	€ 7 135.99	€ 5 438.34	€ 1 697.65	€ 1 697.65	€ 0.00	€ 5 438.34	22%	€ 1 196.43	€ 6 634.77	€ 0.00	€ 0.00	€ 2 071.14	€ 2 071.14
Sicurezza Esecuzione	€ 14 866.63	€ 14 158.70	€ 14 158.70	€ 0.00	€ 14 866.63	€ 11 329.86	€ 3 536.77	€ 3 536.77	€ 0.00	€ 11 329.86	22%	€ 2 492.57	€ 13 822.43	€ 0.00	€ 0.00	€ 4 314.86	€ 4 314.86
Direzione Lavori architettonici	€ 12 898.48	€ 12 284.27	€ 12 284.27	€ 0.00	€ 12 898.48	€ 9 829.93	€ 3 068.55	€ 3 068.55	€ 0.00	€ 9 829.93	22%	€ 2 162.58	€ 11 992.51	€ 0.00	€ 0.00	€ 3 743.64	€ 3 743.64
Direzione Lavori strutturali	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Contabilità lavori	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Collaudo	€ 4 214.94	€ 4 052.83	€ 4 052.83	€ 0.00	€ 4 214.94	€ 3 212.21	€ 1 002.73	€ 1 002.73	€ 0.00	€ 3 212.21	22%	€ 706.69	€ 3 918.90	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 223.33	€ 1 223.33
Certificazione energetica	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Relazione geologica	€ 11 893.30	€ 11 660.10	€ 11 660.10	€ 0.00	€ 11 893.30	€ 9 063.88	€ 2 829.42	€ 2 829.42	€ 0.00	€ 9 063.88	22%	€ 1 994.05	€ 11 057.93	€ 0.00	€ 0.00	€ 3 451.90	€ 3 451.90
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Amministratore	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 218 636.60	€ 208 970.28	€ 208 970.28	€ 0.00	€ 218 636.60	€ 166 622.96	€ 52 013.64	€ 52 013.64	€ 0.00	€ 166 622.96	€ 36 657.04	€ 203 280.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 63 456.66	€ 63 456.66
TOTALE GENERALE	€ 1 036 689.64	€ 1 027 023.32	€ 1 027 023.32	€ 0.00	€ 1 036 689.64	€ 399 675.89	€ 637 013.75	€ 637 013.75	€ 0.00	€ 399 675.89	€ 59 962.33	€ 459 638.22	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 706 956.78	€ 706 956.78
CONVENZIONALE (a)	€ 399 675.88																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0.01%																

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo convenzionale (CC) di € 459.638,22 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
399.675,89.€	59.962,33.€	459.638,22.€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	706.956,79.€	0,00.€

Rieti, 06/04/2022

L'Istruttore
f.to Girolamo Franchetti

Il Validatore
Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(PARIS GIULIA - RIETI VIA CRIANO 7 - FG: 85 MAP: 700)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	PARIS GIULIA	PRSGLI53R70H282D
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	ROSATI PIER LUIGI	RSTPLG61H30H282X
	pierluigi.rosati@geopec.it	
INDIRIZZO	RIETI VIA CRIANO 7	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 85 MAP: 700	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205705900000218902022		
CUP	C13E22000290008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	147079/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO	
P.COMUN	1	PARIS GIULIA	PRSGLI53R70H282D	100%	100%	€ 603.120,63	€ 0,00	143.482,41	€ 459.638,22	Privata
	1	PARIS GIULIA	PRSGLI53R70H282D	100%	57%	€ 281.737,19	€ 0,00	281.737,19	€ 0,00	
	2	PARIS GIULIA	PRSGLI53R70H282D	100%	43%	€ 281.737,19	€ 0,00	281.737,19	€ 0,00	
		TOTAL		100	%	€ 1.166.595,01	€ 0,00	€ 706.956,79	€ 459.638,22	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.166.595,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.166.595,01
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 706.956,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 706.956,79
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 459.638,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 459.638,22

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D SRL	IBAN	€ 8.013,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.013,50
IMPR	SALTO COSTRUZIONE RL	IT19F0200814607000105419364	€ 248.344,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 248.344,72
PROG	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 107.101,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 107.101,58
STRUT	ROSATI DOMENICO (ROSATI DOMENICO)	IT05A0306914603100000010264	€ 37.891,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.891,00
ELET	CASANICA ALESSANDRO (CASANICA ALESSANDRO)	IT54C0306914605100000001472	€ 3.512,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.512,28
TERM	GALANTE MARCO (GALANTE MARCO)	IT65Y0760113500001035676632	€ 7.348,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.348,60
SICP	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 6.634,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.634,77
SICE	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 13.822,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.822,43
DLAV	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 11.992,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.992,51
COLL	GALLUZZI MAURIZIO ANTONIO (GALLUZZI MAURIZIO ANTONIO)	IT68I0306914601100000004762	€ 3.918,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.918,90
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT21N0306914603000000101515	€ 11.057,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.057,93
		TOTALE	€ 459.638,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 459.638,22

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 221.353,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 221.353,84
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 62.557,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.557,56

SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 62.557,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.557,56
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 69.001,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 69.001,87
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 44.167,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.167,39
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 459.638,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 459.638,22

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	PARIS GIULIA	PRSGLI53R70H282D	100%	57%	€ 257.585,18	€ 87.205,40	€ 0,00	0
2	PARIS GIULIA	PRSGLI53R70H282D	100%	43%	€ 202.053,04	€ 56.277,01	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 459.638,22	€ 143.482,41	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPAT O	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE						
1	GEO 3D SRL	IBAN	€ 0,00	€ 8.013,50	€ 0,00	€ 8.013,50
IMPR	SALTO COSTRUZIONE RL	IT19F020081460700010541936 4	€ 0,00	€ 0,00	248.344,72	248.344,72
PROG	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J030691460310000000970 3	€ 0,00	€ 85.681,26	€ 21.420,32	107.101,58
STRUT	ROSATI DOMENICO (ROSATI DOMENICO)	IT05A030691460310000001026 4	€ 0,00	€ 30.312,80	€ 7.578,20	€ 37.891,00
ELET	CASANICA ALESSANDRO (CASANICA ALESSANDRO)	IT54C030691460510000000147 2	€ 0,00	€ 2.809,82	€ 702,46	€ 3.512,28
TERM	GALANTE MARCO (GALANTE MARCO)	IT65Y076011350000103567663 2	€ 0,00	€ 5.878,88	€ 1.469,72	€ 7.348,60
SICP	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J030691460310000000970 3	€ 0,00	€ 5.307,82	€ 1.326,95	€ 6.634,77
SICE	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J030691460310000000970 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.822,43	€ 13.822,43
DLAV	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J030691460310000000970 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.992,51	€ 11.992,51
COLL	GALLUZZI MAURIZIO ANTONIO (GALLUZZI MAURIZIO ANTONIO)	IT68I030691460110000000476 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.918,90	€ 3.918,90
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT21N03069146030000001015 15	€ 0,00	€ 8.846,34	€ 2.211,59	€ 11.057,93
				€	€	€
		TOTALE	€ 0,00	146.850,43	312.787,79	459.638,22