

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01384 del 07/06/2022

Proposta n. 1453 del 03/06/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Vincenzi Loredana C.F. VNCLDN60D03B627T in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via San Liberato 70 02014 RI, distinto in catasto al Fg. 10 p.la 927, p.la 928 sub 4 - CUP: C53E22000080001 - CIG: 9263578266 - Contributo concedibile: Euro 88.254,91 (ottantottomiladuecentocinquantaquattro/91) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7334

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Vincenzi Loredana C.F. VNCLDN60D03B627T in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via San Liberato 70 02014 RI, distinto in catasto al Fg. 10 p.IIa 927, p.IIa 928 sub 4 - CUP: C53E22000080001 - CIG: 9263578266 - Contributo concedibile: Euro 88.254,91 (ottantottomiladuecentocinquantaquattro/91) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7334

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.4/2016			
(VINCENZI LOREDANA - CANTALICE VIA SAN LIBERATO 70 - FG: 10 MAP: 927)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	VINCENZI LOREDANA	VNCLDN60D03B627T	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	MANCINI BRUNO ENRICO	MNCBNN45L09H282E	
	bruenrico.mancini@ingpec.eu		
INDIRIZZO	CANTALICE VIA SAN LIBERATO 70		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 927		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700900000181602021		
CUP	C53E22000080001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	9263578266	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1046425/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Vincenzi Loredana - C.F. VNCLDN60D03B627T - residente in VIA SAN LIBERATO 70 02014 CANTALICE (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via San Liberato 70 02014 RI, distinto in catasto al Fg. 10 p.lla 927, p.lla 928 sub 4, ID 7334 - CUP: C53E22000080001 - CIG: 9263578266, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1046425 del 01/12/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 26/05/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 88.254,91 (ottantottomiladuecentocinquantaquattro/91) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via San Liberato 70 02014 RI, distinto in catasto al Fg. 10 p.lla 927, p.lla 928 sub 4, e di determinare il contributo concedibile in Euro 88.254,91 (ottantottomiladuecentocinquantaquattro/91) IVA compresa se non recuperabile in favore di Vincenzi Loredana - C.F. VNCLDN60D03B627T - residente in VIA SAN LIBERATO 70 02014 CANTALICE (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 7334 - CUP: C53E22000080001 - CIG: 9263578266.

L'importo di Euro 88.254,91 (ottantottomiladuecentocinquantaquattro/91) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 86.316,65 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Cantalice**
 Località, Frazione, indirizzo **Via San Liberato, 70**
 Richiedente **Loredana Vincenzi**
 In qualità di **Delegato di condominio non registrato**
 Dati Catastali **Fg. 10 p.lla 927, p.lla 928 sub 4**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12.057009.0000011302.2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	VINCENZI LOREDANA	VIA SAN LIBERATO N. 70	CANTALICE	27/11/2020 17:05:23	REGISTRATA DA PA	01/12/2020
12.057009.0000014143.2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	VINCENZI LOREDANA	VIA SAN LIBERATO N. 70	CANTALICE	29/01/2021 14:20:34	REGISTRATA DA PA	29/01/2021
12.057009.0000015430.2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	VINCENZI LOREDANA	VIA SAN LIBERATO N. 70	CANTALICE	31/03/2021 18:53:33	REGISTRATA DA PA	01/04/2021
12.057009.0000017080.2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	VINCENZI LOREDANA	VIA SAN LIBERATO N. 70	CANTALICE	10/06/2021 12:00:51	REGISTRATA DA PA	10/06/2021
12.057009.0000018160.2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	VINCENZI LOREDANA	VIA SAN LIBERATO N. 70	CANTALICE	27/07/2021 14:43:36	REGISTRATA DA PA	28/07/2021
12.057009.0000018265.2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VINCENZI LOREDANA	VIA SAN LIBERATO N. 70	CANTALICE	30/07/2021 11:20:14	REGISTRATA DA PA	30/07/2021
12.057009.0000020131.2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VINCENZI LOREDANA	VIA SAN LIBERATO N. 70	CANTALICE	30/10/2021 11:01:34	REGISTRATA DA PA	03/11/2021
12.057009.0000021793.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VINCENZI LOREDANA	VIA SAN LIBERATO N. 70	CANTALICE	13/01/2022 17:48:36	REGISTRATA DA PA	14/01/2022
12.057009.0000022238.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VINCENZI LOREDANA	VIA SAN LIBERATO N. 70	CANTALICE	02/02/2022 19:44:21	REGISTRATA DA PA	03/02/2022
12.057009.0000023723.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VINCENZI LOREDANA	VIA SAN LIBERATO N. 70	CANTALICE	08/04/2022 16:42:53	REGISTRATA DA PA	11/04/2022
12.057009.0000024667.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VINCENZI LOREDANA	VIA SAN LIBERATO N. 70	CANTALICE	25/05/2022 17:33:46	REGISTRATA DA PA	26/05/2022

USRID Istanza: **7334**

Protocollo: 1046425 del 01/12/2020 – var. 891495 del 03.11.2021 (incr.6%)

Istruttore: **Claudia Moroni**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no Tipologia di intervento: **Riparazione con rafforzamento locale** Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale** Natura giuridica della titolarità del contributo: **Condominio di fatto**

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text"/>
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="2"/>
La Scheda Aedes (ID n. 239662 del 03/04/2019) è coerente con unità strutturale di progetto <i>La scheda Aedes riporta identificativo catastale errato (particella soppressa) ma US corretta All. ATTO41_2_VINCENZI_asseverazione_particella_scheda_aedes.pdf – Prot. 356862_2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 33/2019 prot. 0003459 del 15/05/2019)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <i>All. SIS017_PA.01_-_PERIZIA_GIURATA_US1.pdf – Prot. 285127_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <i>All. DIC034_DA.07_-_DA.05_-_DA.15_procure_speciali.pdf – Prot. 285127_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <i>Note: Non presenti</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate <i>ID 4892 del 26/02/2019 (revisione schede Aedes)</i> <i>ID 6189 del 31/12/2019 (ord.4 – danni lievi archiviata con Prot. 149662 del 19/02/2020)</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>All. SIS015_PA.02_-_VALUTAZIONE_LIVELLO_OPERATIVO.pdf – Prot. 285127_2021</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	10	927		A/3	ANGELAMARIA	ALPIERI	proprietà	1/1	Vendita Repertorio 1086 - Raccolta 367 Registrato a Roma del 26/11/1980	NO	NO	SI	SI	
	2	10	928	4	A/4	ALEANDRO	EVANGELISTA	proprietà	1/3	Donazione e compravendita Repertorio 51351 - Raccolta n. 21890 del 9/12/1981	NO	NO	SI	SI	
						LOREDANA	VINCENZI	proprietà	2/3		NO	NO	SI	NO	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>All. ATTO03_DA.03_DOC_IDENTITÀ.pdf – Prot. 285127_2021</i> <i>All. ATTO03_C.I_EVANGELISTA.pdf – Prot. 356862_2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete <i>All. DIC034_DA.07_-DA.05_-DA.15_procure_speciali.pdf – Prot. 285127_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) <i>All. ATTO07_VERBALE_DI_ASSEMBLEA_OK.pdf – Prot. 513178_2021</i> <i>All. ATTO48_Incarico_Professionale_Vincenzi.pdf - – Prot. 285127_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non presenti

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

ING. BRUNO ENRICO MANCINI

Elenco Speciale Professionisti (1)						
	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	Bruno Enrico Mancini		00136960572	Professionista individuale	17 feb 2017	Rieti

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista Architettonico – DL - Progettista Strutture – CSP - CSE

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) <i>All. ATTO01_FIRMATA_PROCURA_SPECIALE.pdf – Prot. 654815_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 <i>All. ATTO48_DA.12_CONTRATTO.pdf – Prot. 1046425_2020</i> <i>All. ATTO48_Incarico_Professionale_Vincenzi.pdf - – Prot. 285127_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati <i>All. ATTO03_DA.03_DOC_IDENTITÀ.pdf – Prot. 285127_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,50 %**, è la seguente:

FRANCIA COSTRUZIONI SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 00975490574 CODICE FISCALE 00975490574	GIORGIO ROSSI 1 - RI 02100 RIETI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	20/12/2022	-
--	--	-------------------------------------	---	------------	---

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto <i>All. IML016_VERBALE_SEL_IMPRESA+CONTRATTO_VINCENZI_LOREDANA-IMPRESA.pdf – Prot. 90350_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
--	--

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. 2642 del 08.04.2022 <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio <i>All. ATTO41_LICENZA_AMPLIAMENTO_2213_72.pdf - Prot. 33245_2022</i> <i>ATTO41_LICENZA_COSTR_2098_58.pdf - Prot. 33245_2022</i> <i>ELG001_RIFACIM_COPERT_2110_84.pdf - Prot. 33245_2022</i> <input checked="" type="checkbox"/> Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>Autorizzazione Paesaggistica n. 5/2022 del 12/02/2022</i> <i>All. Prot_P_1697_del_04.03.2022 - Parere_n.05_2022 - Prot. 236618_2022</i>
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento,</u> attraverso:	<input checked="" type="checkbox"/> attestazione esplicita prot. 1378 del 25/02/2021 dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <i>All. ATTO53_ALL1c-scheda-conformita-urbanistica.pdf - Prot. 654815_2021</i> <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>All. ATTO53_ALL1c-scheda-conformita-urbanistica.pdf - Prot. 654815_2021</i>
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	
<input type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge	
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data **08/03/2022** e si è conclusa in data **15/04/2022** con DETERMINAZIONE A00976 - Prot. 403629 del 26/04/2022

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

ENTE	CONDONO	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica (D. Lgs. n. 42/2004)	
Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
Comune di Cantalice	Autorizzazione paesaggistica (D. Lgs. n. 42/2004)	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
	Titolo edilizio in sanatoria (L. n. 47/1985)	
USR Lazio		Verifica requisiti soggettivi e oggettivi per l'ammissibilità a contributo

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **24/05/2021** protocollo **2021-0000353407**, posizione **50976/V**.

All. SIS020_mod201_50976-V.pdf – Prot. 513178_2021 e

All.ATTO41_1_VINCENZI_asseverazione_genio_civile.pdf – Prot. 356862_2022

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. ATTO41_tabella_concessione.pdf – Prot. 520759_2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g=min(a,f)	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 70.443,49	€ 70.443,49	€ 70.443,49	€ 0,00	€ 70.443,49	€ 70.443,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.443,49	€ 7.044,35	€ 77.487,84	€ 9.829,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 8.936,00	€ 8.936,00	€ 8.936,00	€ 0,00	€ 8.936,00	€ 8.936,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.936,00	10%	€ 893,60	€ 9.829,60	€ 9.829,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 46.314,73	€ 46.314,73	€ 46.314,73	€ 0,00	€ 46.314,73	€ 46.314,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.314,73	10%	€ 4.631,47	€ 50.946,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 3.700,55	€ 3.700,55	€ 3.700,55	€ 0,00	€ 3.700,55	€ 3.700,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.700,55	10%	€ 370,06	€ 4.070,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 11.492,21	€ 11.492,21	€ 11.492,21	€ 0,00	€ 11.492,21	€ 11.492,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.492,21		€ 1.149,22	€ 12.641,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 4.964,32	€ 4.773,38	€ 4.773,38	€ 0,00	€ 4.964,32	€ 4.964,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.964,32	22%	€ 1.092,15	€ 6.056,47	€ 865,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 275,80	€ 265,19	€ 265,19	€ 0,00	€ 275,80	€ 275,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 275,80	22%	€ 60,68	€ 336,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 551,59	€ 530,38	€ 530,38	€ 0,00	€ 551,59	€ 551,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 551,59	22%	€ 121,35	€ 672,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 3.033,75	€ 2.917,07	€ 2.917,07	€ 0,00	€ 3.033,75	€ 3.033,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.033,75	22%	€ 667,43	€ 3.701,18	€ 530,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 8.825,46	€ 8.486,02	€ 8.486,02	€ 0,00	€ 8.825,46	€ 8.825,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.825,46		€ 1.941,61	€ 10.767,07	€ 1.395,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 79.268,95	€ 78.929,51	€ 78.929,51	€ 0,00	€ 79.268,95	€ 79.268,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.268,95		€ 8.985,96	€ 88.254,91	€ 11.225,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 86.316,65																
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>		0,50%															

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	54%	€ 36.772,37	€ 6.236,98	€ 36.772,37	€ 6.205,80	€ 36.772,37	€ 6.205,80	€ 42.978,16	€ 46.831,22	€ 36.772,37	€ 6.205,80	€ 4.872,41	€ 0,00	€ 41.024,20	€ 6.826,37	€ 0,01
2	100%	100%	46%	€ 31.004,37	€ 5.312,98	€ 31.004,37	€ 5.286,42	€ 31.004,37	€ 5.286,42	€ 36.290,79	€ 39.485,42	€ 31.004,37	€ 5.286,42	€ 4.113,54	€ 0,00	€ 34.589,27	€ 5.815,06	€ 0,00
			TOTALE	€ 67.776,74	€ 11.549,96	€ 67.776,74	€ 11.492,21	€ 67.776,74	€ 11.492,21	€ 79.268,95	€ 86.316,65	€ 67.776,74	€ 11.492,21	€ 8.985,95	€ 0,00	€ 75.613,47	€ 12.641,43	€ 0,01
				€ 79.326,70		€ 79.268,95		€ 79.268,95				€ 79.268,95				€ 88.254,90		

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al **Costo dell'Intervento (CI) di € 88.254,91** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
79.268,95 €	8.985,96 €	88.254,91 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Rieti, 26.05.2022

L'Istruttore
f.to Claudia Moroni

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(VINCENZI LOREDANA - CANTALICE VIA SAN LIBERATO 70 - FG: 10 MAP: 927)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	VINCENZI LOREDANA	VNCLDN60D03B627T
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	MANCINI BRUNO ENRICO	MNCBNN45L09H282E
	bruenrico.mancini@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CANTALICE VIA SAN LIBERATO 70	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 927	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016laziombriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700900000181602021		
CUP	C53E22000080001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	9263578266	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1046425/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	VINCENZI LOREDANA	VNCLDN60D03B627T	100%	100%	€ 75.613,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.613,48	Privata
1	ALPIERI ANGELAMARIA	LPRNLM36R68G838T	100%	54%	€ 6.826,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.826,37	Privata
2	EVANGELISTA ALEANDRO	VNGLDR57B27G513J	33%	46%	€ 1.918,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.918,97	Privata
2	VINCENZI LOREDANA	VNCLDN60D43B627X	67%	46%	€ 3.896,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.896,09	Privata
	TOTALE		100%	100%	€ 88.254,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.254,91	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 88.254,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.254,91
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 11.225,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.225,28
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 88.254,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.254,91

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROPR. VINCENZI LOREDANA	IBAN	€ 11.225,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.225,28
IMPR. FRANZIA COSTRUZIONI S.R.L.	IT04H0200814608000400552413	€ 67.658,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.658,24
PROG. REM CONSULTING s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT7620570414600000000263600	€ 5.191,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.191,15
SICP. REM CONSULTING s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT7620570414600000000263600	€ 336,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 336,48
SICE. REM CONSULTING s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT7620570414600000000263600	€ 672,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 672,94
DLAV. REM CONSULTING s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT7620570414600000000263600	€ 3.170,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.170,82
TOTALE		€ 88.254,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.254,91

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 24.719,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.719,58
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 41.916,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.916,40
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 21.618,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.618,93

SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 88.254,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.254,91

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ALPIERI ANGELAMARIA	LPRNLM36R68G838T	100%	54%	€ 41.024,21	€ 0,00	€ 0,00	0
2	EVANGELISTA ALEANDRO	VNGLDR57B27G513J	33%	46%	€ 11.414,46	€ 0,00	€ 0,00	0
2	VINCENZI LOREDANA	VNCLDN60D43B627X	67%	46%	€ 23.174,81	€ 0,00	€ 0,00	0
2	PETRANGELI NORINA	PTRNRN29D48B627N	0%	46%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 75.613,48	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROP	VINCENZI LOREDANA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.225,28	€ 11.225,28
IMPR	FRANCIA COSTRUZIONI S.R.L.	IT04H0200814608000400552413	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.658,24	€ 67.658,24
PROG	REM CONSULTING s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT7620570414600000000263600	€ 0,00	€ 4.152,92	€ 1.038,23	€ 5.191,15
SICP	REM CONSULTING s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT7620570414600000000263600	€ 0,00	€ 269,18	€ 67,30	€ 336,48
SICE	REM CONSULTING s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT7620570414600000000263600	€ 0,00	€ 0,00	€ 672,94	€ 672,94
DLAV	REM CONSULTING s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT7620570414600000000263600	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.170,82	€ 3.170,82
TOTALE			€ 0,00	€ 4.422,10	€ 83.832,81	€ 88.254,91

Copia