

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01387 del 07/06/2022

Proposta n. 1473 del 06/06/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Dante Nevia C.F. DNTNVE34D42C746W in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Sorgenti Del Peschiera snc 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 45 part. 11 Sub. 4-7 - CUP: C33E22000060008 - CIG: 9265267434 - Contributo concedibile: Euro 89.950,35 (ottantanovemilanovecentocinquanta/35) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7432

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRASSO MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Dante Nevia C.F. DNTNVE34D42C746W in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Sorgenti Del Peschiera snc 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 45 part. 11 Sub. 4-7 - CUP: C33E22000060008 - CIG: 9265267434 - Contributo concedibile: Euro 89.950,35 (ottantanovemilanovecentocinquanta/35) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7432

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.4/2016			
(DANTE NEVIA - CITTADUCALE VIA VIA SORGENTI DEL PESCHIERA 0 - FG: 45 MAP: 11)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati:	S
NOME/DENOMINAZIONE	DANTE NEVIA	DNTNVE34D42C746W	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	
	fabrizio.lancia@ingpec.eu		
INDIRIZZO	CITTADUCALE VIA VIA SORGENTI DEL PESCHIERA 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 45 MAP: 11		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701600000213222021		
CUP	C33E22000060008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	9265267434	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Dante Nevia - C.F. DNTNVE34D42C746W - residente in Via Case Sparse Micciani 8 02015 Cittaducale (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Sorgenti Del Peschiera snc 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 45 particella 11 Sub. 4-7, ID 7432 - CUP: C33E22000060008 - CIG: 9265267434, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 10627 del 07/01/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 03/06/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 89.950,35 (ottantanovemilanovecentocinquanta/35) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Sorgenti Del Peschiera snc 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 45 particella 11 Sub. 4-7, e di determinare il contributo concedibile in Euro 89.950,35 (ottantanovemilanovecentocinquanta/35) IVA compresa se non recuperabile in favore di Dante Nevìa - C.F. DNTNVE34D42C746W - residente in Via Case Sparse Micciani 8 02015 Cittaducale (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 7432 - CUP: C33E22000060008 - CIG: 9265267434.

L'importo di Euro 89.950,35 (ottantanovemilanovecentocinquanta/35) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 82.465,35 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZE NN. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Cittaducale**
 Indirizzo **Via Sorgenti del Peschiera, snc**
 Richiedente **Nevia Dante**
 In qualità di **Delegato e proprietario**
 Dati Catastali **Fg. 45 particella 11 Sub. 4-7 (parte)**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza
12-057016-0000011552-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0
12-057016-0000021322-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12-057016-0000024674-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USRID Istanza: **7432**Protocollo: **10627** del **07/01/2022** – (**DECRETO DI RIGETTO A02175 del 11/11/2021**)Istruttore: **Maria Elena Grasso**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio	N° unità strutturali: /	N° unità strutturali:
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="non definito"/>	<input type="text" value="2"/>
Le Schede Aedes (ID n. 249452 del 14/03/2020; ID n. 249455 del 14/03/2020 approvate con ID 4617) sono coerenti con l'unità strutturale di progetto. sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i> La scheda AeDES ID n. 249454 del 14/03/2020 è relativa al sub. 2 ma non rientra nel contributo.		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (n. 42 del 27/02/2017) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i> All. SIS017 del 07/01/2022		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i> All. DIC034 del 07/01/2022		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i> Non presenti		
Precedenti istanze collegate: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
id 4617 del 31/12/2018 (Ord. 10 rilievi di agibilità post sismica)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 4617 prot. 0844970 del 02/10/2020	<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i> All. SIS015 del 07/01/2022		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Ed.	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarietà		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.			Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A	Parte B		Parte C
1	1	45	11	4	A/3	Nevia	Dante	proprietà	1/3	DENUNZIA DI MORTE di D'Angeli Felice del 13/02/2012 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 830 registrato in data 15/06/2016 - SUCC. DI D'ANGELI	NO	NO	SI		SI	1
						Franca	D'Angeli	proprietà	1/3		NO	NO	SI	SI	SI	
						Sandro	D'Angeli	proprietà	1/3		NO	NO	SI	SI	SI	
	2	45	11	7	A/3	Lucia	Citelli	proprietà	1/2	Atto del 28/10/1996 Pubblico ufficiale NOT.ANGELINI Sede CITTADUCALE (RI) Repertorio n. 27775 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 2365 registrato in data 18/11/1996 - COMPRAVENDITA Voltura n.	NO	NO	NO	NO	NO	2
						Giuseppe	Rotili	proprietà	1/2		NO	NO	NO	NO	NO	

Note: 1. Nella RCR si dichiara che l'immobile era impiegato come abitazione principale da almeno un beneficiario. Nel documento DIC034 i beneficiari della UIU 1 dichiarano che, pur essendo residenti, non hanno usufruito di Contributo di autonoma Sistemazione

2. L'atto di compravendita è relativo ai sub. 5 e 6, soppressi successivamente e fusi nel sub. 7. L'intervento riguarda solo una porzione del sub. 7 part. 11. Inoltre i beneficiari non hanno firmato le dichiarazioni e le procure per i lavori di finitura esclusive. All'interno della UIU pertanto non saranno eseguiti lavori di finitura interna

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

All. ATT003 del 07/01/2022 e ATT003 del 26/05/2022

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: Le procure sono relative ai beneficiari della UIU 1. I beneficiari della UIU 2 non hanno dato il consenso all'intervento. Non sono previste finiture all'interno della UIU 2

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note: I beneficiari della UIU 2 non hanno dato il loro consenso all'intervento i cui lavori sono stati approvati dalla maggioranza dei beneficiari dell'edificio.

È stato allegato il Verbale di Assemblea sì no

Note: ATT007 del 07/01/2022

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da / in qualità di / sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
Fabrizio Lancia	01128070578	Professionista individuale	23 feb 2017	Rieti

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista architettonico e strutturale, DL strutture, professionista incaricato delle prestazioni specialistiche **Regime IVA:** forfettario ordinario

Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
ALESSANDRO DIONISI	00750240574	Professionista individuale	29 ago 2017	Cittaducale

Ruolo nell'ambito dell'incarico: DL, professionista incaricato della redazione della scheda AeDES, coprogettista **Regime IVA:** forfettario ordinario

Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
Roberto Ippoliti	00779320571	Professionista individuale	8 mar 2017	CITTADUCALE

Ruolo nell'ambito dell'incarico: CSP,CSE **Regime IVA:** forfettario ordinario

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no
Note: ATT001 del 07/01/2022

È stato allegato il contratto di incarico di tutti i professionisti, redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no
Note: All. ATT048 del 07/01/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no
Note: All. ATT003 del 07/01/2022

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,00 %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
M.A.R. RISTRUTTURAZIONI DI MARINELLI MARCO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01131880575 CODICE FISCALE MRNMRC64B04A315 W	FRAZ. ROCCA DI FONDI LOC. EDIVA 6 - 02013 ANTRODOCO	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	23/01/2023	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 07/01/2022

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) Nulla osta Comune Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso: Copia dell'ultimo titolo edilizio (Concessione a costruire N°206 del 28/03/1979) ~~attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942~~ (ATT053 del 07/01/2022) nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
es. Aut.ne Paesaggistica n. del

- attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio (ATT053 del 07/01/2022 per tutti i subalterni)
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area (ATT053 del 07/01/2022)

~~b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)~~

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

~~costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accolto del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge~~

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

~~e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale~~

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

si no

Note: nell'allegato semplificazione il professionista incaricato dichiara che l'immobile ricade in zona tutelata ai sensi della parte III del D.lgs n. 42/2004 ma le opere ricadono nell'art. 8 dell'ord. 100.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 24/12/2021 protocollo 2021-0001067438, posizione 121327.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

si no

Note: In merito all'immobile di cui al sub. 2 part. 11 foglio 45 il professionista assevera che non rientra nella richiesta del contributo in quanto costituisce una unità strutturale distinta. L'intervento unitario comprende il sub. 4 ed una parte del sub. 7 della medesima part. 11.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 del 07/01/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m = k*l	n = k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 73.544,73	€ 73.544,73	€ 73.544,73	€ 0,00	€ 73.544,73	€ 63.531,19	€ 10.013,54	€ 10.013,54	€ 0,00	€ 63.531,19	€ 6.353,12	€ 69.884,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.014,89	€ 11.014,90
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 51.908,09	€ 51.908,09	€ 51.908,09	€ 0,00	€ 51.908,09	€ 51.908,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.908,09	10%	€ 5.190,81	€ 57.098,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 780,17	€ 780,17	€ 780,17	€ 0,00	€ 780,17	€ 780,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 780,17	10%	€ 78,02	€ 858,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 20.856,47	€ 20.856,47	€ 20.856,47	€ 0,00	€ 20.856,47	€ 10.842,93	€ 10.013,54	€ 10.013,54	€ 0,00	€ 10.842,93		€ 1.084,29	€ 11.927,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.014,90	€ 11.014,90
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 2.079,00	€ 1.980,00	€ 1.980,00	€ 0,00	€ 2.079,00	€ 2.079,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.079,00	22%	€ 457,38	€ 2.536,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 1.724,75	€ 1.658,41	€ 1.658,41	€ 0,00	€ 1.724,75	€ 1.724,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.724,75	22%	€ 379,45	€ 2.104,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 3.230,00	€ 3.105,77	€ 3.105,77	€ 0,00	€ 3.230,00	€ 3.230,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.230,00	22%	€ 710,60	€ 3.940,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.165,41	€ 1.109,91	€ 1.109,91	€ 0,00	€ 1.165,41	€ 1.165,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.165,41	22%	€ 256,39	€ 1.421,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 2.427,95	€ 2.312,33	€ 2.312,33	€ 0,00	€ 2.427,95	€ 2.427,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.427,95	22%	€ 534,15	€ 2.962,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 1.854,92	€ 1.766,59	€ 1.766,59	€ 0,00	€ 1.854,92	€ 1.854,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.854,92	22%	€ 408,08	€ 2.263,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 3.965,54	€ 3.813,02	€ 3.813,02	€ 0,00	€ 3.965,54	€ 3.965,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.965,54	22%	€ 872,42	€ 4.837,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 16.447,57	€ 15.746,03	€ 15.746,03	€ 0,00	€ 16.447,57	€ 16.447,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.447,57		€ 3.618,47	€ 20.066,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 89.992,30	€ 89.290,76	€ 89.290,76	€ 0,00	€ 89.992,30	€ 79.978,76	€ 10.013,54	€ 10.013,54	€ 0,00	€ 79.978,76		€ 9.971,59	€ 89.950,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.014,89	€ 11.014,90
CONVENZIONALE (a)	€ 82.465,35																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 89.950,35 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
79.978,76 €	9.971,59 €	89.950,35 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	11.014,90 €	0,00.€

Rieti, 03/06/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Maria Elena Grasso

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(DANTE NEVIA - CITTADUCALE VIA VIA SORGENTI DEL PESCHIERA 0 - FG: 45 MAP: 11)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	DANTE NEVIA	DNTNVE34D42C746W
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L
	fabrizio.lancia@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CITTADUCALE VIA VIA SORGENTI DEL PESCHIERA 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 45 MAP: 11	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570160000213222021		
CUP	C33E2200060008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	9265267434	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	DANTE NEVIA	DNTNVE34D42C746W	100%	100%	€ 78.023,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 78.023,13	Privata
1	DANTE NEVIA	DNTNVE34D42C746W	33%	83%	€ 7.647,38	€ 0,00	€ 3.671,64	€ 3.975,74	Privata
1	D'ANGELI FRANCA	DNGFNC54S61C746F	33%	83%	€ 7.647,37	€ 0,00	€ 3.671,63	€ 3.975,74	Privata
1	D'ANGELI SANDRO	DNGSDR61E17C746C	33%	83%	€ 7.647,37	€ 0,00	€ 3.671,63	€ 3.975,74	Privata
	TOTALE		100%	100%	€ 100.965,25	€ 0,00	€ 11.014,90	€ 89.950,35	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 100.965,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.965,25
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 11.014,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.014,90
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 89.950,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.950,35

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	M.A.R. RISTRUTTURAZIONI DI MARINELLI MARCO	IT22J0306973480100000047081	€ 69.884,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 69.884,31
AEDES 1	DIONISI ALESSANDRO (DIONISI ALESSANDRO)	IT53V0344014600000000387200	€ 2.536,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.536,38
PROG	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 2.104,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.104,20
STRUT	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 3.940,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.940,60
SICP	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V0344014600000000387200	€ 1.421,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.421,80
SICE	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V0344014600000000387200	€ 2.962,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.962,10
DLAV	DIONISI ALESSANDRO (DIONISI ALESSANDRO)	IT53V0344014600000000387200	€ 2.263,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.263,00
DSTRU	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 4.837,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.837,96
	TOTALE		€ 89.950,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.950,35

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 28.967,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.967,68
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 40.720,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.720,35
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

	SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 20.262,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.262,32
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 89.950,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.950,35

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	DANTE NEVIA	DNTNVE34D42C746W	33%	83%	€ 21.697,12	€ 0,00	€ 0,00	0
1	D'ANGELI FRANCA	DNGFNC54S61C746F	33%	83%	€ 21.697,12	€ 0,00	€ 0,00	0
1	D'ANGELI SANDRO	DNGSDR61E17C746C	33%	83%	€ 21.697,12	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CITELLI LUCIA	CTLLCU63D63C351M	50%	17%	€ 6.465,89	€ 0,00	€ 0,00	0
2	ROTILI GIUSEPPE	RTLGP63A27H501J	50%	17%	€ 6.465,89	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 78.023,12	€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	M.A.R. RISTRUTTURAZIONI DI MARINELLI MARCO	IT22J0306973480100000047081	€ 0,00	€ 0,00	€ 69.884,31	€ 69.884,31
AEDES 1	DIONISI ALESSANDRO (DIONISI ALESSANDRO)	IT53V0344014600000000387200	€ 0,00	€ 2.536,38	€ 0,00	€ 2.536,38
PROG	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 1.683,36	€ 420,84	€ 2.104,20
STRUT	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 3.152,48	€ 788,12	€ 3.940,60
SICP	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V0344014600000000387200	€ 0,00	€ 1.137,44	€ 284,36	€ 1.421,80
SICE	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V0344014600000000387200	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.962,10	€ 2.962,10
DLAV	DIONISI ALESSANDRO (DIONISI ALESSANDRO)	IT53V0344014600000000387200	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.263,00	€ 2.263,00
DSTRU	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.837,96	€ 4.837,96
	TOTALE		€ 0,00	€ 8.509,66	€ 81.440,69	€ 89.950,35