

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01431 del 13/06/2022

Proposta n. 1459 del 06/06/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio denominato "Via Centrale" C.F. 90079850575 rappresentato dal Sig. Petrucci Massimo C.F. PTRMSM68E29A019O in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz. Sommati, via Centrale n. 95, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 63 particella 131 sub 1-3, 132, 145 sub 1-3, 146, 742, 202, 148, 149 sub 2, 150 sub 2, 152. - CUP: C73E22000540008 - CIG: 9264201483 - Contributo concedibile: Euro 2.253.896,42 (duemilioniduecentocinquantatremitaottocentonovantasei/42) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6631

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio denominato "Via Centrale" C.F. 90079850575 rappresentato dal Sig. Petrucci Massimo C.F. PTRMSM68E29A0190 in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz. Sommati, via Centrale n. 95, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 63 particella 131 sub 1-3; 132; 145 sub 1-3; 146; 742; 202; 148; 149 sub 2; 150 sub 2; 152. - CUP: C73E22000540008 - CIG: 9264201483 - Contributo concedibile: Euro 2.253.896,42 (duemilioniduecentocinquantatremilaottocentonovantasei/42) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6631

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(VIA CENTRALE - AMATRICE Via Centrale - Fraz. Sommati 95 - FG: 63 MAP: 131)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	VIA CENTRALE	90079850575	
RAPPRESENTATO DA	PETRUCCI MASSIMO	PTRMSM68E29A0190	
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO	RGNRRRT58E30G478X	
	roberto.regni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE Via Centrale - Fraz. Sommati 95		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 131		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000228342022		
CUP	C73E22000540008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9264201483	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	345689/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Consorzio denominato "Via Centrale" - C.F. 90079850575 - rappresentato dal Sig. Petrucci Massimo C.F. PTRMSM68E29A0190 residente alla via Domenico D'Angelo n. 49, Amatrice (RI), in qualità di Presidente del Consorzio denominato "Via Centrale" relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz. Sommati, via Centrale n. 95, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 63 particella 131 sub 1-3; 132; 145 sub 1-3; 146; 742; 202; 148; 149 sub 2; 150 sub 2; 152., ID 6631 - CUP: C73E22000540008 - CIG: 9264201483, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 345689 del 16/04/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 26/04/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 2.253.896,42 (duemilioniduecentocinquantatremilaottocentonovantasei/42) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz. Sommati, via Centrale n. 95, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 63 particella 131 sub 1-3; 132; 145 sub 1-3; 146; 742; 202; 148; 149 sub 2; 150 sub 2; 152., e di determinare il contributo concedibile in Euro 2.253.896,42 (duemilioniduecentocinquantatremilaottocentonovantasei/42) IVA compresa se non recuperabile in favore del Consorzio denominato "Via Centrale"- C.F. 90079850575 - rappresentato dal Sig. Petrucci Massimo C.F. PTRMSM68E29A0190 residente alla via Domenico D'Angelo n. 49, Amatrice (RI), in qualità di Presidente di Consorzio - ID 6631 - CUP: C73E22000540008 - CIG: 9264201483.

L'importo di Euro 2.253.896,42 (duemilioniduecentocinquantatremilaottocentonovantasei/42) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 2.167.511,18 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Località, Frazione, indirizzo **Fraz. Sommati – Via Centrale n.95, 02012**
 Richiedente **Massimo Petrucci**
 In qualità di **Amministratore Consorzio "Via Centrale"**
 Dati Catastali **Fg. 63 particella 131 sub 1-3; 132; 145 sub 1-3; 146; 742; 202; 148; 149 sub 2; 150 sub 2; 152.**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000007881-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	PETRUCCI MASSIMO	Via Centrale - Fraz. Sommati N. 97	AMATRICE	16/04/2020 10:33:34	REGISTRATA DA PA	16/04/2020
12-057002-0000008582-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PETRUCCI MASSIMO	Via Centrale - Fraz. Sommati N. 97	AMATRICE	18/04/2020 11:23:55	REGISTRATA DA PA	19/04/2020
12-057002-0000013420-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	PETRUCCI MASSIMO	Via Centrale - Fraz. Sommati N. 97	AMATRICE	27/01/2021 09:52:20	REGISTRATA DA PA	27/01/2021
12-057002-0000014917-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PETRUCCI MASSIMO	Via Centrale - Fraz. Sommati N. 97	AMATRICE	01/03/2021 09:57:51	REGISTRATA DA PA	01/03/2021
12-057002-0000017390-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PETRUCCI MASSIMO	Via Centrale - Fraz. Sommati N. 97	AMATRICE	28/06/2021 18:40:24	REGISTRATA DA PA	29/06/2021
12-057002-0000018204-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PETRUCCI MASSIMO	Via Centrale - Fraz. Sommati N. 97	AMATRICE	28/07/2021 14:35:37	REGISTRATA DA PA	29/07/2021
12-057002-0000018905-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	PETRUCCI MASSIMO	Via Centrale - Fraz. Sommati N. 95	AMATRICE	27/10/2021 17:42:33	REGISTRATA DA PA	29/10/2021
12-057002-0000020759-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PETRUCCI MASSIMO	Via Centrale - Fraz. Sommati N. 95	AMATRICE	23/11/2021 20:41:53	REGISTRATA DA PA	24/11/2021
12-057002-0000022834-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	PETRUCCI MASSIMO	Via Centrale - Fraz. Sommati N. 95	AMATRICE	03/03/2022 11:09:16	REGISTRATA DA PA	03/03/2022
12-057002-0000023471-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PETRUCCI MASSIMO	Via Centrale - Fraz. Sommati N. 95	AMATRICE	29/03/2022 10:18:29	REGISTRATA DA PA	29/03/2022
12-057002-0000024044-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PETRUCCI MASSIMO	Via Centrale - Fraz. Sommati N. 95	AMATRICE	22/04/2022 15:07:41	REGISTRATA DA PA	26/04/2022

USRID Istanza: **6631**Protocollo: **345689** del **16/04/2020**Istruttore: **Arch. Valerio Gianni**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali: 9
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="14"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 5395 del 19/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: Fg.63 part.152</i>		
La Scheda Aedes (ID n. 18576 del 15/10/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>Note: Fg.63 part. 131-132</i>		
La Scheda Aedes (ID n. 67271 del 15/01/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: Fg.63 part. 148</i>		
La Scheda Aedes (ID n. 4388 del 17/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: Fg.63 part. 149</i>		
La Scheda Aedes (ID n. 16551 del 09/10/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: Fg.63 part. 202</i>		
La Scheda Aedes (ID n. 18692 del 14/10/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>Note: Fg.63 part. 146-742</i>		
La Scheda Aedes (ID n. 6100 del 19/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: Fg.63 part. 150</i>		
Nel documento SIS015_16063-05-Relazione_di_valutazione_del_Livello_Operativo_Rev01.pdf prot. 0881470 del 29.10.2021 sono allegate l'ordinanza di demolizione n.320 del 01.10.2018 con relative schede GTS; e ordinanza di demolizione 237 del 28.06.2018		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> (proposta diversa identificazione unità strutturali) <i>Note: relativamente alle part. 131, 132, 145 Sub. 1, 145 Sub. 3, 146, 742 sono state ridefinite le unità strutturali rispetto a quelle individuate nelle rispettive schede Aedes.</i> SIS017_16063-06-Perizia_asseverata pag. 4-5-6_Rev.02.pdf prot.0881470 del 29.10.2021		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) <i>Note: ELT055_16063-57-CME_Extra-contributo_ripristino_Unità_Collabente_(Part._132).PDF prot. 215546 del 03.03.2022</i> ELT055_16063-49-Computo_opere_extra-contributo_Rev02.pdf prot. 215546 del 03.03.2022		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 237 del 28/06/2018) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 320 del 01/01/2018)		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 34 del 03/09/2016)		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 30 del 01/09/2016)		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 1 del 24/08/2016)		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: l'aggregato edilizio denominato "Via Centrale" è stato perimetrato con D.C.C. n.35 del 30.06.2018. L'unità strutturale coincidente con la part. 128, è stata stralciata dall'aggregato su indicazione dell'USR Lazio prot. 0686770 del 27-08-2021, in quanto l'intervento previsto dal progettista (prot.0564902 del 29/06/2021) su tale unità strutturale, non risultava ammissibile ai sensi degli art. 15 co. 1 e 15 bis co. 1 dell'O.C. n 19.</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: relativamente agli immobili censiti al fg. 63 part. 145 sub. 1 la posizione degli eredi non è stata regolarizzata, come risulta da dichiarazione del progettista DIC023_16063-68-Note_esplicative_integrazione.pdf prot. 215546 del</i>		

03.03.2022, conseguenzialmente e in coerenza con il parere favorevole rilasciato da codesto ufficio in sede di Conferenza Regionale prot. 1074434 del 24/12/2021, il progettista ha provveduto a stralciare dalla richiesta di contributo le finiture esclusive relative alla suddetta unità immobiliare.

Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì no

Note: **SIS017_16063-06-Perizia_asseverata_Rev.02.pdf prot. 215546 del 03.03.2022**

L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì no

Note: **ATT041_16063-71-Dichiarazioni_di_utilizzabilità.pdf prot. 401937 del 26.04.2022**

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì no

Note:

Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì no

Note:

Precedenti istanze collegate sì no

ID **775 prot. 293819 del 09/06/2017 (Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato-conclusa)**

I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili Assentito dall'Ufficio con id:..... del

al livello operativo **L4**

Asseverato dal tecnico

Note: **SIS015_16063-05-Relazione_di_valutazione_del_Livello_Operativo_Rev01.pdf prot. 215546 del 03.03.2022**

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B
1	1	63	131	1	C/2	TERESA	DEL PINTO	proprietà esclusiva	100/300	<u>SUCCESSIONE EX LEGE di DI GIACOMO GIOVANNI del 25/01/2015, registrata il 06/12/2019 al Volume: 88888 Numero: 383349 Sede: in atti dal 09/01/2020, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: RIETI req. particolare 85.1/2020</u>	NO	NO	SI	SI
						ALFREDO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	200/1200		NO	NO	SI	SI
						FRANCESCO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	200/1200		NO	NO	SI	SI
						LEOPOLDO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	200/1200		NO	NO	SI	SI
						MARIO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	200/1200		NO	NO	SI	SI
	2	63	131	3	A/3	CARLO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/1	<u>DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/08/2006 protocollo n. RI0140173 in atti dal 10/08/2007 Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 1566 n: 4 del 31/07/2007 SUCCESSIONE DI DI GIACOMO BERARDINO (n. 6802.1/2007)</u>	NO	NO	SI	SI

3	63	132	-	F/2	CARLO	DI GIACOMO	proprietà in comune	36/72	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/09/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/09/2011 Repertorio n.: 19510 Rogante: COLANGELO FLAVIA Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA [n. 6333.1/2011]	NO	NO	SI	SI		
					ROSETTA	ORSINI	proprietà in comune	36/72		NO	NO	SI	SI		
2	6	63	145	1	PdFR	TERESA	DEL PINTO	proprietà esclusiva	1/3	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/08/1991 Voltura in atti dal 14/01/1992 Repertorio n.: 30518 Rogante: RANDO ANTONINO Sede: RIETI Registrazione: [n. 4798.5/1991]	NO	NO	SI	SI	
						ALFREDO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI	
						FRANCESCO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6		LAVISURA CATASTALE NON RISULTA AGGIORNATA CON I SOGGETTI INSERITI IN RCR . E' ALLEGATA LA DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE EREDITA'DA PARTE DEGLI EREDI DI DI GIACOMO GIOVANNI. "DICO23 16063-58- Dichiarazione di accettazione eredità Part. 145 sub. 1.pdf" prot. 0881470 del 29.10.21	NO	NO	SI	SI
						LEOPOLDO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6			NO	NO	SI	SI
						MARIO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6			NO	NO	SI	SI
4	63	145	3	A/3	CARLO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/1	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/08/2006 protocollo n. RI0140173 in atti dal 10/08/2007 Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 1566 n: 4 del 31/07/2007 SUCCESSIONE DI DI GIACOMO BERARDINO [n. 6802.1/2007]	NO	NO	SI	SI		
5	63	145	3	A/3											
3	7	63	145	1	PdFR	TERESA	DEL PINTO	proprietà esclusiva	1/3	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/08/1991 Voltura in atti dal 14/01/1992 Repertorio n.: 30518 Rogante: RANDO ANTONINO Sede: RIETI Registrazione: [n. 4798.5/1991]	NO	NO	SI	SI	
						ALFREDO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI	
						FRANCESCO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6		LAVISURA CATASTALE NON RISULTA AGGIORNATA CON I SOGGETTI INSERITI IN RCR . E' ALLEGATA LA DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE EREDITA'DA PARTE DEGLI EREDI DI DI GIACOMO GIOVANNI. "DICO23 16063-58- Dichiarazione di accettazione eredità Part. 145 sub. 1.pdf" prot. 0881470 del 29.10.21	NO	NO	SI	SI
						LEOPOLDO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6			NO	NO	SI	SI
						MARIO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6			NO	NO	SI	SI
4	8	63	146	-	C/6	TERESA	DEL PINTO	proprietà esclusiva	1/3	SUCCESSIONE EX LEGE di DI GIACOMO GIOVANNI del 25/01/2015, registrata il 06/12/2019 al Volume: 88888 Numero: 383349 Sede: in atti dal 09/01/2020, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: RIETI req. particolare 85.1/2020	NO	NO	SI	SI	
						ALFREDO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI	
						FRANCESCO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI	
						LEOPOLDO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI	
						MARIO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI	

4	9	63	742	-	A/3	ANNA MARIA	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/5	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/02/2011 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 226 registrato in data 23/02/2012 - SUCC. DI DI GIACOMO ELISABETTA Voltura n. 2006.1/2012 - Pratica n. RI0027002 in atti dal 12/03/2012	NO	NO	SI	SI
						COSTANTINO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/5		NO	NO	SI	SI
						ERALDO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/5		NO	NO	SI	SI
						LUCIANO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/5		NO	NO	SI	SI
						MASSIMO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/5		NO	NO	SI	SI
5	10	63	202	-	A/6	ANNA MARIA	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/5	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/02/2011 protocollo n. RI0026988 in atti dal 29/02/2012 Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n. 226 del 23/02/2012 SUCCESIONE DI DI GIACOMO ELISABETTA (n. 1714.1/2012)	NO	NO	SI	SI
						COSTANTINO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/5		NO	NO	SI	SI
						ERALDO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/5		NO	NO	SI	SI
						LUCIANO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/5		NO	NO	SI	SI
						MASSIMO	DI GIACOMO	proprietà esclusiva	1/5		NO	NO	SI	SI
6	11	63	148	-	A/3	ADRIANA	RASTELLI	proprietà esclusiva	9/9	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/07/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 16/07/2009 Repertorio n.: 389 Rogante: VITIELLO FRANCESCO (RM) Sede: MARINO Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 4545.1/2009)	NO	NO	SI	SI
7	12	63	149	2	A/3	GABRIELE	VALENTINI	proprietà esclusiva	1/2	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/08/2014 protocollo n. RI0037321 in atti dal 05/05/2015 Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 9990 n. 20286 del 17/02/2015 (n. 3103.1/2015)	NO	NO	SI	SI
						GIUSEPPINA	VALENTINI	proprietà esclusiva	1/2		NO	NO	SI	SI
8	13	63	150	2	F/2	ANNITA	FLORIDI	proprietà esclusiva	1/3	SUCCESIONE EX LEGE di BONANNI MADDALENA del 11/09/2021 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 8888 n. 61404 registrato in data 14/02/2022 - Trascrizione n. 1318.2/2022 Reparto PI di RIETI in atti dal 23/02/2022	NO	NO	SI	SI
						EGIDIO	FLORIDI	proprietà esclusiva	1/3		NO	NO	SI	SI
						STEFANO	FLORIDI	proprietà esclusiva	1/3		NO	NO	SI	SI
9	14	63	152	-	A/2	MIHAI ANDREI	HARABOR	proprietà esclusiva	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/05/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/06/2009 Repertorio n.: 289 Rogante: VITIELLO FRANCESCO (RM) Sede: MARINO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3553.1/2009)	NO	NO	SI	SI

Note: In riferimento all'unità immobiliare censita al fg. 63 part. 145 sub. 1, il progettista ha provveduto a stralciare le opere di finitura, vista la mancata regolarizzazione degli eredi. **DIC023_16063-68-Note_espliative_integrazione.pdf prot. 215546 del 03.03.2022**

L'unità censita al fg. 63 part. 150 sub 2 risulta ad oggi collabente in seguito ad una variazione catastale successiva al sisma.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete

sì no

All. **ATT032_16063-12-Delega_dei_proprietari_Rev01.pdf prot. 215546 del 03.03.2022**

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: ATT007_16063-13-Verballi_di_assemblea_Rev01.pdf prot. 215546 del 03.03.2022</i>	

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : ROBERTO REGNI Codice fiscale: RGNRRT58E30G478X Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Sì Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017	PERUGIA (PG) - 06123 via/piazza VIA DELLA GABBIA 7	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -direzione dei lavori -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore lavori				
NOME E COGNOME : NICOLA RIENZI PARTITA IVA : 00944290576 Codice fiscale: RNZNCL80E30L182Z Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Sì Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 02/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza MADONNA DELLA PORTA 5	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione				
NOME E COGNOME : SANTE STANGONI PARTITA IVA : 01917800441 Codice fiscale: STNSNT77D04A462M Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 10/04/2017	ASCOLI PICENO (AP) - 63100 via/piazza RUA DELLA CASERMA 4/A	-relazione geologica	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo				
NOME E COGNOME : Riccardo Petrucci PARTITA IVA : 00990230575 Codice fiscale: PTRRCR78D07A258R Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 16/02/2017	Monteprandone (AP) - 63076 via/piazza Monti 4	-rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore				
La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: ATT001_16063-01-Procura_speciale_Rev01.pdf prot. 0881470 del 29.10.2021</i>				
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		

Note: **ATT041_16063-25-Incarichi_Rev01.pdf** prot. **0881470** del **29.10.2021**

DIC023_16063-69-Calcolo_Parcelle.pdf prot. **310168** del **29.03.2022**

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati

sì no

Note: **ATT003_16063-02-Documenti_identità.pdf** prot. **0881470** del **29.10.2021**

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa mandataria, associata in ATI con la MEGA S.R.L., affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MATRIX CONSORZIO STABILE <i>Consorzio con attività esterna</i>	P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	09/08/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: **(Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016_16063-43-Contratto_impresa_Rev01.pdf** prot. **215546** del **03.03.2022)**

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MEGA SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00816590574 CODICE FISCALE 00816590574	FRAZ. SOMMATI 279 - 02012 AMATRICE	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	30/03/2022	In rinnovo

Note: **ATT047_16063-42-Mod._DA.08_-_Selezione_impresa_Rev01.pdf** prot. **215546** del **03.03.2022)**

Le imprese incaricate per le indagini e prove sono le seguenti:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Geoumbria service s.a.s. di G. Gallo e L. Mattioli & C. <i>Società in accomandita semplice</i>	P.IVA 02169460546 CODICE FISCALE 02169460546	MARCONI 6 - 06035 Gualdo Cattaneo	PG	- Lavori	03/06/2022	-
STRATI Indagini Geognostiche del Dott. Raffaele Achilli & C. s.a.s <i>Società in accomandita semplice</i>	P.IVA 01409680434 CODICE FISCALE 01409680434	Piave 5 - 62012 Civitanova Marche	MC	- Servizi	26/09/2022	-
TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA	P.IVA 02280810447 CODICE FISCALE 02280810447	VIA ROMA 181 - 63082 Castel di Lama	AP	- Servizi	30/10/2022	-

Note: **ATT041_16063-72-Contratti_indagini.pdf** prot. **401937** del **26.04.2022**

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. del
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
 • Rilascio Pd.C. in Sanatoria fg. 63 p.152 prot. 1056581.20-12-2021;

- Rilascio Pd.C. in Sanatoria fg. 63 part. 145 sub 3; part. 145 sub 1; part. 742; prot. 1056710.20-12-2021;

- attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 17/8/1942
DIC023_16063-28-Dichiarazioni_legittimità_e_utilizzabilità_Rev01.pdf prot. 215546 del 03.03.2022
ATT053_16063-44-Documentazione_conformità_urbanistica_Rev01.pdf prot. 215546 del 03.03.2022
- Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- attestazione – esplicita (**prot. n 0023128 del 20-12-2021**)– dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
prot. 1056815 del 20-12-2021.
ATT052_16063-45-Allegati_ordinanza_semplificazione_n._100-2020_Rev03.pdf prot. 215546 del 03.03.2022
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
ATT052_16063-45-Allegati_ordinanza_semplificazione_n._100-2020_Rev03.pdf prot. 215546 del 03.03.2022
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

- costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
DIC023_16063-65-Dichiarazione_di_impegno_alla_richiesta_di_incentivo_fiscale.pdf _prot. 215546 del 03.03.2022_

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 03/12/2021 e si è conclusa in data 19/01 /2022 con determinazione regionale n. A00116.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Ufficio Speciale Ricostruzione - Lazio	PARERE FAVOREVOLE in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi di ammissibilità a contributo. Limitatamente alle particelle censite al N.C.E.U. al Fg.63 part.145 sub 1,150 sub 2, la concessione del contributo per le finiture esclusive è condizionata alla regolarizzazione della posizione degli eredi rispetto a titolo di proprietà o altro diritto reale.
b	Comune di Amatrice	<ul style="list-style-type: none"> • Rilascio Pd.C. in Sanatoria fg. 63 p.152 prot. 1056581.20-12-2021; • Rilascio Pd.C. in Sanatoria fg. 63 part. 145 sub 3; part. 145 sub 1; part. 742; prot. 1056710.20-12-2021;

		<ul style="list-style-type: none"> • Attestazione in ordine alla completezza della SCIA prot. 1056815 del 20-12-2021.
c	Regione Lazio - Direzione regionale Ambiente -Area Protezione e Gestione della Biodiversità	PARERE FAVOREVOLE in ordine alla procedura di valutazione di incidenza ambientale, prot. n. 0041134 del 17/01/2022 (D.P.R. n.357/1997)
d	Regione Lazio - Area Genio Civile Lazio nord	Attestato di deposito per l'autorizzazione all'inizio dei lavori prot. n. 2021-0000044102, posizione n.108003, del 18/01/2021
e	Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga	<ul style="list-style-type: none"> • NULLAOSTA in merito al condono edilizio, ai sensi dell'art. 13, L. 394/1991; • NULLAOSTA in merito all' intervento, con prescrizioni come indicate nel verbale prot. n. 1086134 del 30/12/2021 (L. n. 394/1991) • PARERE FAVOREVOLE in ordine allo studio di valutazione di incidenza ambientale in fase di screening, prot. n. 1076854del 27/12/2021

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **18/01/2021** protocollo **2021-0000044102**, posizione **108003**.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. *CCI001_16063-47-Tabella_concessione_Rev03.pdf prot.310168 del 29.03.2022*) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE PRO-RATA	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 1.824.262,29	€ 1.824.262,29	€ 1.824.262,32	-€ 0,03	€ 1.824.262,32	€ 1.731.834,19	€ 92.428,13	€ 92.428,10	€ 0,00	€ 1.731.834,19	€ 174.498,69	€ 1.906.332,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.670,90	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 4.897,40	€ 4.897,40	€ 4.897,40	€ 0,00	€ 4.897,40	€ 4.897,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.897,40	22%	€ 1.077,43	€ 5.974,83	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 1.982,00	€ 1.982,00	€ 1.982,00	€ 0,00	€ 1.982,00	€ 1.982,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.982,00	22%	€ 436,04	€ 2.418,04	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 4.081,10	€ 4.081,10	€ 4.081,10	€ 0,00	€ 4.081,10	€ 4.081,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.081,10	22%	€ 897,84	€ 4.978,94	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 790.096,36	€ 790.096,36	€ 790.096,36	€ 0,00	€ 790.096,36	€ 790.096,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 790.096,36	10%	€ 79.009,64	€ 869.106,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 292.028,95	€ 292.028,95	€ 292.028,95	€ 0,00	€ 292.028,95	€ 292.028,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 292.028,95	10%	€ 29.202,90	€ 321.231,85	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 731.176,48	€ 731.176,48	€ 731.176,51	-€ 0,03	€ 731.176,51	€ 638.748,38	€ 92.428,13	€ 92.428,10	€ 0,00	€ 638.748,38		€ 63.874,84	€ 702.623,22	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 81.491,89	€ 78.357,59	€ 78.357,59	€ 0,00	€ 81.491,89	€ 81.491,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.491,89	22%	€ 17.928,22	€ 99.420,11	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 15.966,44	€ 15.206,13	€ 15.206,13	€ 0,00	€ 15.966,44	€ 15.966,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.966,44	22%	€ 3.512,62	€ 19.479,06	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 33.263,42	€ 31.679,45	€ 31.679,45	€ 0,00	€ 33.263,42	€ 33.263,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.263,42	22%	€ 7.317,95	€ 40.581,37	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 75.935,55	€ 73.014,95	€ 73.014,95	€ 0,00	€ 75.935,55	€ 75.935,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.935,55	22%	€ 16.705,82	€ 92.641,37	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 25.111,85	€ 24.146,01	€ 24.146,01	€ 0,00	€ 25.111,85	€ 25.111,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.111,85	22%	€ 5.524,61	€ 30.636,46	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 40.156,83	€ 39.369,44	€ 39.369,44	€ 0,00	€ 40.156,83	€ 40.156,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.156,83	22%	€ 8.834,50	€ 48.991,33	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 12.962,16	€ 12.962,16	€ 12.962,16	€ 0,00	€ 12.962,16	€ 12.962,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.962,16	22%	€ 2.851,68	€ 15.813,84	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 284.888,14	€ 274.735,73	€ 274.735,73	€ 0,00	€ 284.888,14	€ 284.888,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 284.888,14	€ 62.675,40	€ 347.563,54	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE GENERALE	€ 2.109.150,43	€ 2.098.998,02	€ 2.098.998,05	-€ 0,03	€ 2.109.150,46	€ 2.016.722,33	€ 92.428,13	€ 92.428,10	€ 0,00	€ 2.016.722,33	€ 237.174,09	€ 2.253.896,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.670,90	
CONVENZIONALE (a)	€ 2.167.511,18															
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>																0,01%

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	4%	€ 57.032,30	€ 24.158,49	€ 57.032,30	€ 24.156,07	€ 57.032,30	€ 24.156,07	€ 81.188,37	€ 91.053,42	€ 57.032,30	€ 24.156,07	€ 9.588,21	€ 0,00	€ 64.204,90	€ 26.571,68	€ 0,00
2	100%	100%	6%	€ 79.845,22	€ 71.480,62	€ 79.845,22	€ 71.473,47	€ 79.845,22	€ 71.473,47	€ 151.318,69	€ 127.474,78	€ 79.845,22	€ 47.629,56	€ 14.804,59	€ 0,00	€ 89.886,86	€ 52.392,52	€ 26.228,30
3	100%	100%	7%	€ 95.864,20	€ 0,00	€ 95.864,20	€ 0,00	€ 95.864,20	€ 0,00	€ 95.864,20	€ 153.049,46	€ 95.864,20	€ 0,00	€ 12.056,25	€ 0,00	€ 107.920,44	€ 0,00	€ 0,00
4	100%	100%	2%	€ 25.598,83	€ 21.505,18	€ 25.598,83	€ 21.503,03	€ 25.598,83	€ 21.503,03	€ 47.101,86	€ 40.869,14	€ 25.598,83	€ 15.270,31	€ 4.746,44	€ 0,00	€ 28.818,24	€ 16.797,34	€ 6.855,99
5	100%	100%	4%	€ 56.953,45	€ 47.845,70	€ 56.953,45	€ 47.840,92	€ 56.953,45	€ 47.840,92	€ 104.794,37	€ 90.927,54	€ 56.953,45	€ 33.974,08	€ 10.560,09	€ 0,00	€ 64.116,14	€ 37.371,49	€ 15.253,52
6	100%	100%	1%	€ 17.648,47	€ 0,00	€ 17.648,47	€ 0,00	€ 17.648,47	€ 0,00	€ 17.648,47	€ 28.176,21	€ 17.648,47	€ 0,00	€ 2.219,54	€ 0,00	€ 19.868,01	€ 0,00	€ 0,00
7	100%	100%	3%	€ 38.332,54	€ 0,00	€ 38.332,54	€ 0,00	€ 38.332,54	€ 0,00	€ 38.332,54	€ 61.198,81	€ 38.332,54	€ 0,00	€ 4.820,85	€ 0,00	€ 43.153,38	€ 0,00	€ 0,00
8	100%	100%	5%	€ 75.429,82	€ 43.133,72	€ 75.429,82	€ 43.129,41	€ 75.429,82	€ 43.129,41	€ 118.559,22	€ 120.425,49	€ 75.429,82	€ 43.129,41	€ 13.799,28	€ 0,00	€ 84.916,16	€ 47.442,35	€ 0,00
9	100%	100%	4%	€ 57.255,70	€ 59.213,27	€ 57.255,70	€ 59.207,35	€ 57.255,70	€ 59.207,35	€ 116.463,05	€ 91.410,08	€ 57.255,70	€ 34.154,38	€ 10.616,13	€ 0,00	€ 64.456,39	€ 37.569,82	€ 27.558,27
10	100%	100%	7%	€ 95.916,76	€ 70.519,76	€ 95.916,76	€ 70.512,71	€ 95.916,76	€ 70.512,71	€ 166.429,47	€ 153.133,38	€ 95.916,76	€ 57.216,62	€ 17.784,52	€ 0,00	€ 107.979,62	€ 62.938,28	€ 14.625,70
11	100%	100%	9%	€ 118.204,04	€ 80.655,18	€ 118.204,04	€ 80.647,11	€ 118.204,04	€ 80.647,11	€ 198.851,15	€ 188.715,55	€ 118.204,04	€ 70.511,51	€ 21.916,94	€ 0,00	€ 133.069,83	€ 77.562,66	€ 11.149,17
12	100%	100%	15%	€ 208.154,75	€ 104.175,99	€ 208.154,75	€ 104.165,57	€ 208.154,75	€ 104.165,57	€ 312.320,33	€ 324.105,60	€ 208.154,75	€ 104.165,57	€ 36.594,89	€ 0,00	€ 234.333,08	€ 114.582,13	€ 0,00
13	100%	100%	16%	€ 226.723,10	€ 109.166,23	€ 226.723,10	€ 109.155,31	€ 226.723,10	€ 109.155,31	€ 335.878,42	€ 349.661,47	€ 226.723,10	€ 109.155,31	€ 39.429,09	€ 0,00	€ 255.236,66	€ 120.070,84	€ 0,00
14	100%	100%	16%	€ 225.014,76	€ 99.395,49	€ 225.014,76	€ 99.385,55	€ 225.014,76	€ 99.385,55	€ 324.400,31	€ 347.310,26	€ 225.014,76	€ 99.385,55	€ 38.237,27	€ 0,00	€ 253.313,47	€ 109.324,11	€ 0,00
		TOTALE	100%	€ 1.377.973,95	€ 731.249,63	€ 1.377.973,95	€ 731.176,51	€ 1.377.973,95	€ 731.176,51	€ 2.109.150,46	€ 2.167.511,18	€ 1.377.973,95	€ 638.748,38	€ 237.174,07	€ 0,00	€ 1.551.273,18	€ 702.623,22	€ 101.670,95
				€2.109.223,58		€2.109.150,46		€2.109.150,46				€2.016.722,33				€2.253.896,40		

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari a € **2.253.896,42** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
2.016.722,33 €	237.174,09 €	2.253.896,42 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	101.670,93 €	0,00.€

Rieti, 26/04/2022

L'Istruttore
f.to Arch. Valerio Gianni

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(VIA CENTRALE - AMATRICE Via Centrale - Fraz. Sommati 95 - FG: 63 MAP: 131)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	VIA CENTRALE	90079850575
RAPPRESENTATO DA	PETRUCCI MASSIMO	PTRMSM68E29A0190
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO	RGNRRT58E30G478X
	roberto.regni@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE Via Centrale - Fraz. Sommati 95	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 131	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000228342022		
CUP	C73E22000540008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9264201483	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	345689/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	VIA CENTRALE	90079850575	100%	100%	€ 1.551.273,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.551.273,20	
1	DEL PINTO TERESA	DLPTRS28B53H501	33%	4%	€ 8.857,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.857,23	Privata
1	DI GIACOMO ALFREDO	DGCLRD61M02H501V	17%	4%	€ 4.428,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.428,61	Privata
1	DI GIACOMO FRANCESCO	DGCFNC64R25H501C	17%	4%	€ 4.428,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.428,61	Privata
1	DI GIACOMO LEOPOLDO	DGCLLD62R22H501K	17%	4%	€ 4.428,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.428,61	Privata
1	DI GIACOMO MARIO	DGCMRA66T11H501Q	17%	4%	€ 4.428,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.428,61	Privata
2	DI GIACOMO CARLO	DGCCRL63S21H501N	100%	6%	€ 78.620,82	€ 0,00	€ 26.228,30	€ 52.392,52	Privata
4	DI GIACOMO CARLO	DGCCRL63S21H501N	100%	2%	€ 23.653,33	€ 0,00	€ 6.855,99	€ 16.797,34	Privata
5	DI GIACOMO CARLO	DGCCRL63S21H501N	100%	4%	€ 52.625,01	€ 0,00	€ 15.253,52	€ 37.371,49	Privata
8	DEL PINTO TERESA	DLPTRS28B53H501H	33%	5%	€ 15.814,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.814,12	Privata
8	DI GIACOMO ALFREDO	DGCLRD61M02H501V	17%	5%	€ 7.907,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.907,06	Privata
8	DI GIACOMO FRANCESCO	DGCFNC64R25H501D	17%	5%	€ 7.907,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.907,06	Privata
8	DI GIACOMO LEOPOLDO	DGCLLD62R22H501D	17%	5%	€ 7.907,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.907,06	Privata
8	DI GIACOMO MARIO	DGCMRA66T11H501Q	17%	5%	€ 7.907,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.907,06	Privata
9	DI GIACOMO ANNA MARIA	DGCNMR51B45H501N	20%	4%	€ 13.025,62	€ 0,00	€ 5.511,65	€ 7.513,96	Privata
9	DI GIACOMO COSTANTINO	DGCCTN45B51H501K	20%	4%	€ 13.025,62	€ 0,00	€ 5.511,65	€ 7.513,96	Privata
9	DI GIACOMO ERALDO	DGCRLD49A03H501K	20%	4%	€ 13.025,62	€ 0,00	€ 5.511,65	€ 7.513,96	Privata
9	DI GIACOMO LUCIANO	DGCLCN46T18H501M	20%	4%	€ 13.025,62	€ 0,00	€ 5.511,65	€ 7.513,96	Privata
9	DI GIACOMO MASSIMO	DGCMSM57D12A258M	20%	4%	€ 13.025,62	€ 0,00	€ 5.511,65	€ 7.513,96	Privata
10	DI GIACOMO ANNA MARIA	DGCNMR51B45H501N	20%	7%	€ 15.512,80	€ 0,00	€ 2.925,14	€ 12.587,66	Privata
10	DI GIACOMO COSTANTINO	DGCCTN45B51H501K	20%	7%	€ 15.512,80	€ 0,00	€ 2.925,14	€ 12.587,66	Privata
10	DI GIACOMO ERALDO	DGCRLD49A03H501K	20%	7%	€ 15.512,80	€ 0,00	€ 2.925,14	€ 12.587,66	Privata

10	DI GIACOMO LUCIANO	DGCLCN46T18H501M	20%	7%	€ 15.512,80	€ 0,00	€ 2.925,14	€ 12.587,66	Privat a
10	DI GIACOMO MASSIMO	DGCMSM57D12A258 M	20%	7%	€ 15.512,80	€ 0,00	€ 2.925,14	€ 12.587,66	Privat a
11	RASTELLI ADRIANA	RSTDRN48R54A258C	100%	9%	€ 88.711,83	€ 0,00	€ 11.149,17	€ 77.562,66	Privat a
12	VALENTINI GABRIELE	VLNGL74P26H501X	50%	15%	€ 57.291,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.291,06	Privat a
12	VALENTINI GIUSEPPINA	VLNGPP78C65H501E	50%	15%	€ 57.291,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.291,06	Privat a
13	FLORIDI ANNITA	FLRNNT76M41A258C	33%	16%	€ 40.023,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.023,61	Privat a
13	FLORIDI EGIDIO	FLRGDE71T25H501M	33%	16%	€ 40.023,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.023,61	Privat a
13	FLORIDI STEFANO	FLRSFN64R26H501K	33%	16%	€ 40.023,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.023,61	Privat a
14	HARBOR MIHAI ANDREI	HRBMND86S17Z129Q	100%	16%	€ 109.324,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 109.324,11	Privat a
TOTAL					100	€	€	€	
					%	2.355.567,36	€ 0,00	101.670,93	2.253.896,42

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 2.355.567,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.355.567,36
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 101.670,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.670,93
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 2.253.896,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.253.896,42

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOUMBRIA SERVICE S.A.S. DI GALLO GIUSEPPE E MATTIOLI LANFRANCO & C.	IT76R0570438461000000132900	€ 5.974,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.974,83
PROVE 2	STRATI Indagini Geognostiche del Dott. Raffaele Achilli & C. sas	IT07A0200868876000104859267	€ 2.418,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.418,04
PROVE 3	TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S.	IT59W0311169640000000001662	€ 4.978,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.978,94
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT37S0832773470000000005979	1.892.961,07	€	€ 0,00	€ 1.892.961,07
PROG	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 99.420,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 99.420,11
SICP	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 19.479,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.479,06
SICE	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 40.581,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.581,37
DLAV	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 92.641,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.641,37
COLL	PETRUCCI RICCARDO (PETRUCCI RICCARDO)	IT48G0306973470100000000531	€ 30.636,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.636,46
GEOLOGIA	STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014	€ 48.991,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.991,33
AMMI	PETRUCCI MASSIMO (PETRUCCI MASSIMO)	IT07O0306973470000000101372	€ 15.813,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.813,84
TOTALE			€ 2.253.896,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.253.896,42

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 715.572,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 715.572,53
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 421.242,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 421.242,44
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 421.242,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 421.242,44
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 442.567,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 442.567,56
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 253.271,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 253.271,45
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 2.253.896,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.253.896,42

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	DEL PINTO TERESA	DLPTRS28B53H501	33%	4%	€ 21.401,63	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DI GIACOMO ALFREDO	DGCLRD61M02H501V	17%	4%	€ 10.700,82	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DI GIACOMO FRANCESCO	DGCFNC64R25H501C	17%	4%	€ 10.700,82	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DI GIACOMO LEOPOLDO	DGCLLD62R22H501K	17%	4%	€ 10.700,82	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DI GIACOMO MARIO	DGCMRA66T11H501Q	17%	4%	€ 10.700,82	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI GIACOMO CARLO	DGCCRL63S21H501N	100%	6%	€ 89.886,86	€ 0,00	€ 0,00	0
3	DI GIACOMO CARLO	DGCCRL63S21H501N	50%	7%	€ 53.960,22	€ 0,00	€ 0,00	0
3	ORSINI ROSETTA	RSNRTT64P56H501C	50%	7%	€ 53.960,22	€ 0,00	€ 0,00	0
4	DI GIACOMO CARLO	DGCCRL63S21H501N	100%	2%	€ 28.818,24	€ 0,00	€ 0,00	0
5	DI GIACOMO CARLO	DGCCRL63S21H501N	100%	4%	€ 64.116,14	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DEL PINTO TERESA	DLPTRS28B53H501H	33%	1%	€ 6.622,67	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DI GIACOMO ALFREDO	DGCLRD61M02H501V	17%	1%	€ 3.311,34	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DI GIACOMO FRANCESCO	DGCFNC64R25H501D	17%	1%	€ 3.311,34	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DI GIACOMO LEOPOLDO	DGCLLD62R22H501D	17%	1%	€ 3.311,34	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DI GIACOMO MARIO	DGCMRA66T11H501Q	17%	1%	€ 3.311,34	€ 0,00	€ 0,00	0
7	DEL PINTO TERESA	DLPTRS28B53H501H	33%	3%	€ 14.384,46	€ 0,00	€ 0,00	0
7	DI GIACOMO ALFREDO	DGCLRD61M02H501V	17%	3%	€ 7.192,23	€ 0,00	€ 0,00	0
7	DI GIACOMO FRANCESCO	DGCFNC64R25H501D	17%	3%	€ 7.192,23	€ 0,00	€ 0,00	0
7	DI GIACOMO LEOPOLDO	DGCLLD62R22H501D	17%	3%	€ 7.192,23	€ 0,00	€ 0,00	0
7	DI GIACOMO MARIO	DGCMRA66T11H501Q	17%	3%	€ 7.192,23	€ 0,00	€ 0,00	0
8	DEL PINTO TERESA	DLPTRS28B53H501H	33%	5%	€ 28.305,39	€ 0,00	€ 0,00	0
8	DI GIACOMO ALFREDO	DGCLRD61M02H501V	17%	5%	€ 14.152,69	€ 0,00	€ 0,00	0
8	DI GIACOMO FRANCESCO	DGCFNC64R25H501D	17%	5%	€ 14.152,69	€ 0,00	€ 0,00	0
8	DI GIACOMO LEOPOLDO	DGCLLD62R22H501D	17%	5%	€ 14.152,69	€ 0,00	€ 0,00	0
8	DI GIACOMO MARIO	DGCMRA66T11H501Q	17%	5%	€ 14.152,69	€ 0,00	€ 0,00	0
9	DI GIACOMO ANNA MARIA	DGCNMR51B45H501N	20%	4%	€ 12.891,28	€ 0,00	€ 0,00	0
9	DI GIACOMO COSTANTINO	DGCCTN45B51H501K	20%	4%	€ 12.891,28	€ 0,00	€ 0,00	0
9	DI GIACOMO ERALDO	DGCRLD49A03H501K	20%	4%	€ 12.891,28	€ 0,00	€ 0,00	0
9	DI GIACOMO LUCIANO	DGCLCN46T18H501M	20%	4%	€ 12.891,28	€ 0,00	€ 0,00	0
9	DI GIACOMO MASSIMO	DGCMSM57D12A258M	20%	4%	€ 12.891,28	€ 0,00	€ 0,00	0
10	DI GIACOMO ANNA MARIA	DGCNMR51B45H501N	20%	7%	€ 21.595,92	€ 0,00	€ 0,00	0
10	DI GIACOMO COSTANTINO	DGCCTN45B51H501K	20%	7%	€ 21.595,92	€ 0,00	€ 0,00	0
10	DI GIACOMO ERALDO	DGCRLD49A03H501K	20%	7%	€ 21.595,92	€ 0,00	€ 0,00	0
10	DI GIACOMO LUCIANO	DGCLCN46T18H501M	20%	7%	€ 21.595,92	€ 0,00	€ 0,00	0
10	DI GIACOMO MASSIMO	DGCMSM57D12A258M	20%	7%	€ 21.595,92	€ 0,00	€ 0,00	0
11	RASTELLI ADRIANA	RSTDRN48R54A258C	100%	9%	€ 133.069,83	€ 0,00	€ 0,00	0
12	VALENTINI GABRIELE	VLNGRL74P26H501X	50%	15%	€ 117.166,54	€ 0,00	€ 0,00	0
12	VALENTINI GIUSEPPINA	VLNGPP78C65H501E	50%	15%	€ 117.166,54	€ 0,00	€ 0,00	0
13	FLORIDI ANNITA	FLRNNT76M41A258C	33%	16%	€ 85.078,89	€ 0,00	€ 0,00	0
13	FLORIDI EGIDIO	FLRGDE71T25H501M	33%	16%	€ 85.078,89	€ 0,00	€ 0,00	0
13	FLORIDI STEFANO	FLRSFN64R26H501K	33%	16%	€ 85.078,89	€ 0,00	€ 0,00	0
14	HARABOR MIHAI ANDREI	HRBMND86S17Z129Q	100%	16%	€ 253.313,47	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 1.551.273,20	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOUMBRIA SERVICE S.A.S. DI GALLO GIUSEPPE E MATTIOLI LANFRANCO & C.	IT76R0570438461000000132 900	€ 0,00	€ 5.974,83	€ 0,00	€ 5.974,83
PROVE 2	STRATI Indagini Geognostiche del Dott. Raffaele Achilli & C. sas	IT07A0200868876000104859 267	€ 0,00	€ 2.418,04	€ 0,00	€ 2.418,04
PROVE 3	TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S.	IT59W031116964000000000 1662	€ 0,00	€ 4.978,94	€ 0,00	€ 4.978,94
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT37S0832773470000000005 979	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.892.961,07	€ 1.892.961,07
PROG	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915 507	€ 0,00	€ 79.536,09	€ 19.884,02	€ 99.420,11
SICP	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047 058	€ 0,00	€ 15.583,25	€ 3.895,81	€ 19.479,06
SICE	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047 058	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.581,37	€ 40.581,37
DLAV	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915 507	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.641,37	€ 92.641,37
COLL	PETRUCCI RICCARDO (PETRUCCI RICCARDO)	IT48G0306973470100000000 531	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.636,46	€ 30.636,46
GEOL	STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047 014	€ 0,00	€ 39.193,06	€ 9.798,27	€ 48.991,33
AMMI	PETRUCCI MASSIMO (PETRUCCI MASSIMO)	IT07O0306973470000000101 372	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.813,84	€ 15.813,84
				€ 147.684,21	€ 2.106.212,21	€ 2.253.896,42
		TOTALE	€ 0,00	1	1	2