

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01438 del 13/06/2022

Proposta n. 1476 del 07/06/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Di Carlo Elfrida C.F. DCRLRD63M42H501A in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particella 912 Sub. 1-2-3 - CUP: C73E22000580001 - Contributo concedibile: Euro 461.778,76 (quattrocentosessantunomilasettecentosettantotto/76) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8284

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Di Carlo Elfrida C.F. DCRLRD63M42H501A in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particella 912 Sub. 1-2-3 - CUP: C73E22000580001 - Contributo concedibile: Euro 461.778,76 (quattrocentosessantunomilasettecentosettantotto/76) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8284

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (DI CARLO ELFRIDA - AMATRICE FRAZIONE RETROSI - FG: 97 MAP: 912)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	DI CARLO ELFRIDA	DCRLRD63M42H501A
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE RETROSI	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 97 MAP: 912	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000212942021		
CUP	C73E22000580001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1056991/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 60"*

giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Di Carlo Elfrida - C.F. DCRLRD63M42H501A - residente in VIA MAPUTO 18 00144 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particella 912 Sub. 1-2-3, ID 8284 - CUP: C73E22000580001, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1056991 del 20/12/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 27/04/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 461.778,76 (quattrocentosessantunomilasettecentosettantotto/76) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particella 912 Sub. 1-2-3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 461.778,76 (quattrocentosessantunomilasettecentosettantotto/76) IVA compresa se non recuperabile in favore di Di Carlo Elfrida - C.F. DCRLRD63M42H501A - residente in VIA MAPUTO 18 00144 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8284 - CUP: C73E22000580001.

L'importo di Euro 461.778,76 (quattrocentosessantunomilasettecentosettantotto/76) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, entro e non oltre il termine di 60 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi

individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 385.632,41 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Località, Frazione, indirizzo **Retrosi**
 Richiedente **Elfrida Di Carlo**
 In qualità di **Delegato**
 Dati Catastali **Fg. 97 particella 912 Sub. 1-2-3**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000021294-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	DI CARLO ELFRIDA	FRAZIONE RETROSI	AMATRICE	20/12/2021 13:37:57	REGISTRATA DA PA	20/12/2021
12-057002-0000022925-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DI CARLO ELFRIDA	FRAZIONE RETROSI	AMATRICE	07/03/2022 12:17:23	REGISTRATA DA PA	07/03/2022
12-057002-0000023093-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DI CARLO ELFRIDA	FRAZIONE RETROSI	AMATRICE	11/03/2022 11:48:05	REGISTRATA DA PA	14/03/2022
12-057002-0000023873-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DI CARLO ELFRIDA	FRAZIONE RETROSI	AMATRICE	15/04/2022 08:27:05	REGISTRATA DA PA	15/04/2022

USRID Istanza: **8284**Protocollo: **1056991** del **20/12/2021**Istruttore: **Gianni Panfilo**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuuto:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: Non definito	N° unità strutturali:
N° unità immobiliari (RCR)	2 + pertinenza interna	
La Scheda Aedes (ID n. 45750 del 02/01/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "SIS020_ORDINANZA_UNICA_inagibilita_109_del_26.10.2020" pervenuto al prot. n. 1056991 del 20/12/2021</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "SIS017_PA01_PER_AS_DANNI" pervenuto al prot. n. 1056991 del 20/12/2021</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "DIC034_Mod._DA.15+_DA.07_rev.3_-_DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETÀ" pervenuto al prot. n. 1056991 del 20/12/2021</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio al livello operativo L2 <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note: All. "SIS015_PA02_REL_LIVOP" pervenuto al prot. n. 1056991 del 20/12/2021</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Verifica proprietà	Documento identità	Procure / autoc.		
		FG.	PLLA	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo						Parte A	Parte B	Parte C
1	1	97	912	1	A/2	DI CARLO CARLO	proprietà esclusiva	0,5	SUCCESSIONE EX LEGE di DI CARLO VITTORIO del 05/03/2020 Registrazione Volume 88888 n. 98443 registrato in data 02/03/2021 - Trascrizione n. 2200.1/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 31/03/2021	NO	NO	SI	SI	SI	SI	SI	
1	1			3	C/6	DI CARLO ELFRIDA		0,25						SI	SI	SI	
1	1			DI CARLO VALERIA	0,25	SI		SI						SI			
1	2			DI CARLO CARLO	0,5	SI		SI						SI			
1	2			DI CARLO ELFRIDA	0,25	SI		SI						SI			
1	2			DI CARLO VALERIA	0,25	SI		SI						SI			

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: All. "ATT003_Documenti_identità_soggetti" pervenuto al prot. n. 1056991 del 20/12/2021

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. "DIC034_Mod._DA.05_rev1_-_PROCURA_SPECIALE_-_DI_CARLO_CARLO_P.LLA_912_" pervenuto al prot. n. 1056991 del 20/12/2021

All. "DIC034_Mod._DA.15_+_DA.07_rev.3_-_DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETÀ" pervenuto al prot. n. 1056991 del 20/12/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: Non necessario

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non presenti.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

 Professionista Ivo Carloni		Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Professionista		
Nome e Cognome Ivo Carloni	Data di Pubblicazione in Elenco 11/08/2017	
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Partita IVA persona fisica	
Appartenente ad RIP <input type="checkbox"/>	Denominazione RIP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-417	
Data Iscrizione Albo 22/06/1995	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI		
> Riferimenti Studio		
Tipologia Incarico		
Redazione della scheda AeDES Rilievi architettonici e strutturali Relazione geotecnica Progettazione architettonica Progettazione strutturale Progettazione impiantistica Coordinamento sicurezza in fase di progettazione Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo Coordinamento della sicurezza in corso d'opera Collaudo statico Altre prestazioni specialistiche		

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore lavori, CSP, CSE

Professionista
Alessandra Catalucci

▼ Professionista

Nome e Cognome Alessandra Catalucci	Data di Pubblicazione in Elenco 06/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A1494
Data Iscrizione Albo 19/04/2016	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione TR	Partita IVA persona fisica 00700060551

▼ Riferimenti Studio

Stato sede operativa	Via sede operativa G. MATTEOTTI
Civico sede operativa 46	CAP sede operativa 05020
Comune sede operativa Avigliano Umbro	Provincia sede operativa TR
Telefono 3938779256	PEC alessandra.catalucci@ingpec.eu

▼ Tipologia Incarico

Redazione della scheda AeDES
Rilevi architettonici e strutturali
Relazione geotecnica
Progettazione architettonica
Progettazione strutturale
Progettazione impiantistica
Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo
Altre prestazioni specialistiche

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista strutture, Progettista impianti elettrici e termici, Prestazioni specialistiche

Professionista
Francesco Chiaretti

▼ Professionista

Nome e Cognome Francesco Chiaretti	Data di Pubblicazione in Elenco 06/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Partita IVA persona fisica 00731500575
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 600
Data Iscrizione Albo 01/02/1988	Regione di iscrizione Lazio
Provincia di iscrizione	

> Riferimenti Studio

▼ Tipologia Incarico

Relazione geologica
Altre prestazioni specialistiche

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

 Professionista Gianmichele Parrinello	
Professionista	
Nome e Cognome Gianmichele Parrinello	Data di Pubblicazione in Elenco 30/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Partita IVA persona fisica 02155520816
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 1131
Data Iscrizione Albo 25/10/2005	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione TP	
> Riferimenti Studio	
Tipologia Incarico	
Redazione della scheda AeDES Rilievi architettonici e strutturali Progettazione architettonica Progettazione strutturale Progettazione impiantistica Coordinamento sicurezza in fase di progettazione Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo Coordinamento della sicurezza in corso d'opera Collaudo statico Altre prestazioni specialistiche	

 Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

 La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: All. "ATT041_Procura_speciale_def_firmata.pdf" pervenuto al prot. n. 0227911 del 07/03/2022

 È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

 Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: All. "ATT003_Documenti_identità_soggetti.pdf" pervenuto al prot. n. 1056991 del 20/12/2021

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori dovrà essere comunicata entro e non oltre 120 giorni dalla data di adozione del decreto di concessione come previsto dall' Art. 4 dell' Ord. 118/2021, così come modificato dall'Ord. 126/2022;

Impresa incaricata delle indagini e prove

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEO EXPLORING S.R.L. Società a responsabilità limitata	P.IVA 02817690601 CODICE FISCALE 02817690601	delle centurie 7 - 03100 Frosinone	FR	- Lavori - Servizi	04/03/2022	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: All. "ATT041_contratto_indagini_Di_Carlo.pdf" pervenuto al prot. 0227911 del 07/03/2022

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

 a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. **7627** del **22/04/2022**

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3) b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- attestazione – esplicita (prot. **13574** del **27/08/2020**) – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

 b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)c) Asseverazione Importo del contributo concedibile costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legged) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismicie) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Nella sezione "G - PARERI DA ENTI TERZI" dell' allegato 1 dell'Ord. 100 pervenuto al prot. n. 0252251 del 14/03/2022, è stato indicato che "non necessita di ulteriori pareri da enti terzi";

Inoltre, sono state trasmesse le seguenti asseverazioni:

- che la tipologia di intervento edilizio prevista è in tutto **conforme al preesistente** e ricade nell'applicazione dell'art. 1 comma 3 della OCSR 114/2021;
- che l'intervento, pur essendo attuato in area sottoposta a **vincolo idrogeologico**, ai sensi del R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26, non necessita del nulla osta in quanto le lavorazioni previste non rientrano tra quelle comprese nelle Tabelle A-B (art. 21 R.D. 1126/26) e Tab. B-C (art. 20 R.D. 1126/26);
- che l'intervento, pur essendo attuato in area sottoposta a **vincolo paesaggistico** di cui all'art. 146 del D.L. 22/2004 n. 42, non necessita dell'autorizzazione paesaggistica in quanto non saranno alterate né sagoma né volumetria del fabbricato. Le stesse finiture saranno in tutto conformi allo stato preesistente senza subire alterazioni;

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **26/02/2022** protocollo **2022-0000158273**, posizione **123709**.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 del 20/12/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a,f]</i>	CONTRIBUTO <i>k = g-j</i>	IVA SE NON 0% PRO-RATA <i>l</i>	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE <i>m = k*l</i>	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE <i>n = k+m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>
TOTALE OPERE	€ 305.344,50	€ 305.344,50	€ 305.344,50	€ 305.344,50	€ 305.344,50	€ 305.344,50	€ 67.175,79	€ 372.520,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 4.796,60	€ 4.796,60	€ 4.796,60	€ 4.796,60	€ 4.796,60	€ 4.796,60	22%	€ 1.055,25	€ 5.851,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 160.834,73	€ 160.834,73	€ 160.834,73	€ 160.834,73	€ 160.834,73	€ 160.834,73	22%	€ 35.383,64	€ 196.218,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 95.327,28	€ 95.327,28	€ 95.327,28	€ 95.327,28	€ 95.327,28	€ 95.327,28	22%	€ 20.972,00	€ 116.299,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 44.385,89	€ 44.385,89	€ 44.385,89	€ 44.385,89	€ 44.385,89	€ 44.385,89		€ 9.764,90	€ 54.150,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 7.926,91	€ 7.622,03	€ 7.622,03	€ 7.926,91	€ 7.926,91	€ 7.926,91	22%	€ 1.743,92	€ 9.670,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 19.136,24	€ 18.400,23	€ 18.400,23	€ 19.136,24	€ 19.136,24	€ 19.136,24	22%	€ 4.209,97	€ 23.346,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 460,86	€ 443,13	€ 443,13	€ 460,86	€ 460,86	€ 460,86	22%	€ 101,39	€ 562,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 2.423,67	€ 2.330,45	€ 2.330,45	€ 2.423,67	€ 2.423,67	€ 2.423,67	22%	€ 533,21	€ 2.956,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 3.862,47	€ 3.713,91	€ 3.713,91	€ 3.862,47	€ 3.862,47	€ 3.862,47	22%	€ 849,74	€ 4.712,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 8.046,81	€ 7.737,32	€ 7.737,32	€ 8.046,81	€ 8.046,81	€ 8.046,81	22%	€ 1.770,30	€ 9.817,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 18.958,45	€ 18.229,28	€ 18.229,28	€ 18.958,45	€ 18.958,45	€ 18.958,45	22%	€ 4.170,86	€ 23.129,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 3.586,12	€ 3.448,19	€ 3.448,19	€ 3.586,12	€ 3.586,12	€ 3.586,12	22%	€ 788,95	€ 4.375,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 7.260,70	€ 7.118,33	€ 7.118,33	€ 7.260,70	€ 7.260,70	€ 7.260,70	22%	€ 1.597,35	€ 8.858,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1.500,45	€ 1.442,74	€ 1.442,74	€ 1.500,45	€ 1.500,45	€ 1.500,45	22%	€ 330,10	€ 1.830,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 73.162,68	€ 70.485,61	€ 70.485,61	€ 73.162,68	€ 73.162,68	€ 73.162,68	€ 16.095,79	€ 89.258,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 378.507,18	€ 375.830,11	€ 375.830,11	€ 378.507,18	€ 378.507,18	€ 378.507,18	€ 83.271,58	€ 461.778,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 385.632,41												
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%												

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € **461.778,76** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
378.507,18 €	83.271,58 €	461.778,76 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	0,00.€	0,00.€

Rieti, 27/04/2022

L'Istruttore
f.to Gianni Panfilo

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.19/2017
(DI CARLO ELFRIDA - AMATRICE FRAZIONE RETROSI - FG: 97 MAP: 912)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	DI CARLO ELFRIDA	DCRLRD63M42H501A
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE RETROSI	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 97 MAP: 912	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actalisertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000212942021		
CUP	C73E22000580001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1056991/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	DI CARLO CARLO	DCRCRL36R31H501E	50%	53%	€ 123.545,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.545,14	Privata
1	DI CARLO ELFRIDA	DCRLRD63M42H501A	25%	53%	€ 61.772,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.772,57	Privata
1	DI CARLO VALERIA	DCRVLR68L48H501Z	25%	53%	€ 61.772,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.772,57	Privata
2	DI CARLO CARLO	DCRCRL36R31H501E	50%	47%	€ 107.344,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 107.344,24	Privata
2	DI CARLO ELFRIDA	DCRLRD63M42H501A	25%	47%	€ 53.672,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.672,12	Privata
2	DI CARLO VALERIA	DCRVLR68L48H501Z	25%	47%	€ 53.672,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.672,12	Privata
	TOTALE		100%		€ 461.778,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 461.778,76	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 461.778,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 461.778,76
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 461.778,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 461.778,76

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOEXPLORING SRL	IT49X0529714802CC1050034515	€ 5.851,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.851,85
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 366.668,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 366.668,44
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 9.670,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.670,83
STRUT	STUDIO ASSOCIATO STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 23.346,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.346,21
ELET	STUDIO ASSOCIATO STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 562,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 562,25
TERM	STUDIO ASSOCIATO STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 2.956,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.956,88
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 4.712,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.712,21
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 9.817,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.817,11
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 23.129,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.129,31
COLL	PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT52V0306925905100000047036	€ 4.375,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.375,07
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 8.858,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.858,05
ALT 1	STUDIO ASSOCIATO STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 1.830,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.830,55
	TOTALE		€ 461.778,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 461.778,76

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 157.401,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 157.401,97
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 82.875,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.875,47
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 82.875,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.875,47
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 87.646,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.646,35
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 50.979,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.979,50
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 461.778,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 461.778,76

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	DI CARLO CARLO	DCRCRL36R31H501E	50%	53%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DI CARLO ELFRIDA	DCRLRD63M42H501A	25%	53%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DI CARLO VALERIA	DCRVLR68L48H501Z	25%	53%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI CARLO CARLO	DCRCRL36R31H501E	50%	47%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI CARLO ELFRIDA	DCRLRD63M42H501A	25%	47%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI CARLO VALERIA	DCRVLR68L48H501Z	25%	47%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOEXPLORING SRL	IT49X0529714802CC1050034515	€ 0,00	€ 5.851,85	€ 0,00	€ 5.851,85
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 366.668,44	€ 366.668,44
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 7.736,66	€ 1.934,17	€ 9.670,83
STRUT	STUDIO ASSOCIATO STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 18.676,97	€ 4.669,24	€ 23.346,21
ELET	STUDIO ASSOCIATO STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 449,80	€ 112,45	€ 562,25
TERM	STUDIO ASSOCIATO STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 2.365,50	€ 591,38	€ 2.956,88
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 3.769,77	€ 942,44	€ 4.712,21
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.817,11	€ 9.817,11
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.129,31	€ 23.129,31
COLL	PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT52V030692590510000047036	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.375,07	€ 4.375,07
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y030697366000000101203	€ 0,00	€ 7.086,44	€ 1.771,61	€ 8.858,05
ALT 1	STUDIO ASSOCIATO STINGASS (CATALUCCI ALESSANDRA)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 1.464,44	€ 366,11	€ 1.830,55
	TOTALE		€ 0,00	€ 47.401,43	€ 414.377,33	€ 461.778,76