

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01479 del 20/06/2022

Proposta n. 1564 del 17/06/2022

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Condominio Via Gramsci 8-9 C.F. 90050400572 rappresentato da Rosati Manuel C.F. RSTMNL78T30H282V in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Gramsci 8 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 6 part. 716 subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-17 - CUP: C33E22000090008 - CIG: 9283543E06 - Contributo concedibile: Euro 619.415,52 (seicentodiciannovemilaquattrocentoquindici/52) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7050

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Condominio Via Gramsci 8-9 C.F. 90050400572 rappresentato da Rosati Manuel C.F. RSTMNL78T30H282V in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Gramsci 8 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 6 part. 716 subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-17 - CUP: C33E22000090008 - CIG: 9283543E06 - Contributo concedibile: Euro 619.415,52 (seicentodiciannovemilaquattrocentoquindici/52) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7050**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.4/2016			
(CONDOMINIO VIA GRAMSCI 8-9 - CITTADUCALE VIA GRAMSCI 8 - FG: 6 MAP: 716 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio registrato o di fatto rappresentato	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONDOMINIO VIA GRAMSCI 8-9	90050400572	
RAPPRESENTATO DA	ROSATI MANUEL	RSTMNL78T30H282V	
C/O PROFESSIONISTA	ALBANI ANDREA	LBNNDR80S13H282W	
	andrea.albani@ingpec.eu		
INDIRIZZO	CITTADUCALE VIA GRAMSCI 8		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 6 MAP: 716		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701600000235882022		
CUP	C33E22000090008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	9283543E06	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	924058/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *“Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi*

sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016” ed in particolare l’art. 2, comma 5 e l’art. 5, comma 3;

PREMESSO CHE:

- l’articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;
- l’articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;
- l’articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l’Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l’iter procedimentale per la concessione dell’anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l’esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;
- con l’Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l’iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell’articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Condominio Via Gramsci 8-9 - C.F. 90050400572 - rappresentato da Rosati Manuel C.F. RSTMNL78T30H282V residente in via Largo Iacoboni 17 02100 Rieti (Ri), in qualità di

amministratore di condominio registrato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Gramsci 8 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 6 part. 716 subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-17, ID 7050 - CUP: C33E22000090008 - CIG: 9283543E06, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 924058 del 28/10/2020 – Variante prot. 353874 del 08/04/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

**PRESO ATTO CHE:**

- con Determina Dirigenziale n. A01760 del 16/12/2020 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di Euro 17.172,66 (diciassettemilacentosettantadue/66) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 30/05/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 619.415,52 (seicentodiciannovemilaquattrocentoquindici/52) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Gramsci 8 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 6 part. 716 subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-17, e di determinare il contributo concedibile in Euro 619.415,52 (seicentodiciannovemilaquattrocentoquindici/52) IVA compresa se non recuperabile in favore di Condominio Via Gramsci 8-9 - C.F. 90050400572 - rappresentato da Rosati Manuel C.F. RSTMNL78T30H282V residente in via Largo Iacoboni 17 02100 Rieti (Ri), in qualità di amministratore di condominio registrato - ID 7050 - CUP: C33E22000090008 - CIG: 9283543E06.

L'importo di Euro 619.415,52 (seicentodiciannovemilaquattrocentoquindici/52) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SAL0 e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro 17.172,66 (diciassettemilacentosettantadue/66), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione dirigenziale n. A01760 del 16/12/2020, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 554.593,44** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

**Dati generali**

Provincia

**Rieti**

Comune

**Cittaducale**

Località, Frazione, indirizzo

**Via Antonio Gramsci, 8-9 scala: A**

Richiedente

**Manuel Rosati**

In qualità di

**Amministratore**

Dati Catastali

**Fg. 6 particella 716 subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-17****Dati identificativi dell'istanza****MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
<a href="#">12-057016-0000011238-2020</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	27/10/2020 19:46:09	REGISTRATA DA PA	30/10/2020
<a href="#">12-057016-0000012019-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	13/11/2020 15:45:43	REGISTRATA DA PA	16/11/2020
<a href="#">12-057016-0000012839-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	01/12/2020 20:34:18	REGISTRATA DA PA	02/12/2020
<a href="#">12-057016-0000012888-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	04/12/2020 09:21:24	REGISTRATA DA PA	11/12/2020
<a href="#">12-057016-0000012920-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	04/12/2020 16:08:08	REGISTRATA DA PA	11/12/2020
<a href="#">12-057016-0000012966-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	07/12/2020 11:16:31	REGISTRATA DA PA	14/12/2020
<a href="#">12-057016-0000012981-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	09/12/2020 18:10:41	REGISTRATA DA PA	14/12/2020
<a href="#">12-057016-0000013213-2020</a>	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	14/12/2020 13:28:28	REGISTRATA DA PA	14/12/2020
<a href="#">12-057016-0000014439-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	09/02/2021 14:04:55	REGISTRATA DA PA	09/02/2021
<a href="#">12-057016-0000020121-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	29/10/2021 17:53:30	REGISTRATA DA PA	03/11/2021
<a href="#">12-057016-0000021627-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	05/01/2022 09:47:13	REGISTRATA DA PA	05/01/2022
<a href="#">12-057016-0000023588-2022</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	08/04/2022 15:44:18	REGISTRATA DA PA	08/04/2022
<a href="#">12-057016-0000023771-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	11/04/2022 09:42:48	REGISTRATA DA PA	11/04/2022
<a href="#">12-057016-0000023982-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	20/04/2022 12:56:06	REGISTRATA DA PA	21/04/2022
<a href="#">12-057016-0000024727-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSATI MANUEL	VIA GRAMSCI N. 8	CITTADUCALE	27/05/2022 18:04:43	REGISTRATA DA PA	30/05/2022

**USR**ID Istanza: **7050**Protocollo: **924058** del **28/10/2020** – Variante prot. **353874** del **08/04/2022**Istruttore: **Marco Caneva**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no  Determina n. A01760 del 16/12/2020Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no Tipologia di intervento: **Riparazione con rafforzamento locale** Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale** Natura giuridica della titolarità del contribuente: **Condominio registrato**

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="8"/>	
La Scheda Aedes ID n. <b>240424</b> del 02/08/2019 è coerente con unità strutturale/i di progetto <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità n. <b>50</b> del 29/08/2019 <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i> SIS017_216-A_-PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni prot. SIRS <b>1084875</b> del <b>14/12/2020</b> SIS017_216-A_-PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni prot. SIRS <b>353874</b> del <b>08/04/2022</b>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i> ELG025_216-A_-SP.01_Progetto_architettonico - prot. SIRS <b>1084875</b> del <b>14/12/2020</b> ELG025_216-A_-SP.01_Progetto_architettonico - prot. SIRS <b>353874</b> del <b>08/04/2022</b>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i> SIS017_216-A_-PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni - prot. SIRS <b>1084875</b> del <b>14/12/2020</b> SIS017_216-A_-PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni - prot. SIRS <b>353874</b> del <b>08/04/2022</b>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i> ATTO32_Atto_notorio - prot. SIRS <b>353874</b> del <b>08/04/2022</b>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>ID 5070 del 26/04/2019 (Ordinanza 101 - revisione schede aedes)</i> <i>ID 7034 del 25/10/2020 (Ordinanza 1041 - 104.1 danni lievi comma 1 art.12)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio al livello operativo <b>LO</b> <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note:</i> SIS017_216-A_-PA.02_Relazione_tecnica_e_di_valutazione_delLivello_operativo - prot. SIRS <b>924058</b> del <b>28/10/2020</b> SIS015_216-A_-PA.02_Relazione_tecnica_e_di_valutazione_delLivello_operativo - prot. SIRS <b>353874</b> del <b>08/04/2022</b>		

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	6	716	1	A/2	Rosella Cavallari	proprietà esclusiva	1/1	ATTO PUBBLICO del 05/07/1995 ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI COOPERATIVI N.Rep.25329 Reg. gen. n. 5131 Reg. Part. n. 4113 Rogante: ANGELINI P	NO	NO	SI	SI		
	2			2	A/2	Marianna Caprioli	proprietà in comunione	1/2	ATTO PUBBLICO del 05/07/1995 ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI COOPERATIVI N.Rep.25330 Reg. gen. n. 5135 Reg. Part. n. 4117 Rogante: ANGELINI P	NO	NO	SI	SI		
				Luciano Micaloni	proprietà in comunione	1/2	Reg. Part. n. 4117 Rogante: ANGELINI P	NO	NO	SI	SI				
	3			3	A/2	BCNC	Elisabetta Franceschini	proprietà in comunione	1/2	ATTO PUBBLICO del 05/07/1995 ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI COOPERATIVI N.Rep.25330 Reg. gen. n.5137 Reg. Part. n.4119 Rogante: ANGELINI P.	NO	NO	SI	SI	
							Cesare Rossi	proprietà in comunione	1/2	Reg. Part. n.4119 Rogante: ANGELINI P.	NO	NO	SI	SI	
	4			4	A/2	BCNC	Caterina Carraro	proprietà in comunione	1/2	ATTO PUBBLICO del 05/07/1995 ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI COOPERATIVI N.Rep.25329 Reg. gen. n.5132 Reg. Part. n.4114 Rogante: ANGELINI P.	NO	NO	SI	SI	
							Fabrizio Lorenzi	proprietà in comunione	1/2	Reg. Part. n.4114 Rogante: ANGELINI P.	NO	NO	SI	SI	
	5			5	A/2	BCNC	Sonia Paiella	proprietà esclusiva	1/2	ATTO PUBBLICO del 19/05/1995 COMPRAVENDITA N.Rep.296 Reg. gen. n.9995 Reg. Part. n.7616 Rogante: IMPERIALE L.C.	NO	NO	SI	SI	
Stefano Spadoni		proprietà esclusiva	1/2				Reg. Part. n.7616 Rogante: IMPERIALE L.C.	NO	NO	SI	SI				
6	6	A/2	BCNC	Cristina Ciace	proprietà esclusiva	1/1	ATTO PUBBLICO del 22/02/1996 ASSEGN. A SOCIO DI COOP. EDIL N.Rep.26652 Reg. gen. n.1592 Reg. Part. n.1325 Rogante: ANGELINI P.	NO	NO	SI	SI				
7	7	A/2	BCNC	Mauro Casella	proprietà esclusiva	1/1	ATTO PUBBLICO del 22/02/1996 ASSEGN. A SOCIO DI COOP. EDIL N.Rep.33227 Reg. gen. n.1615 Reg. Part. n.1231 Rogante: ANGELINI P..	NO	NO	SI	SI				
8	8	A/2	BCNC	Giuliano Cicioni	proprietà esclusiva	1/1	ATTO PUBBLICO del 07/12/2004 COMPRAVENDITA N.Rep.21560 Reg. gen. n.11565 Reg. Part. n.8095 Rogante: CASAZZA G..	NO	NO	SI	SI				

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note: ATT003\_Documenti\_identità - prot. SIRS 924058 del 28/10/2020

ATT003\_Cavallari\_Rossella - prot. SIRS 1086736 del 14/12/2020

ATT003\_Documenti\_d'identità\_Scala\_A - prot. SIRS 353874 del 08/04/2022

Le procure parte A e B sono complete sì  no

All. ATT032\_Atto\_notorio. - prot. SIRS 924058 del 28/10/2020

DIC034\_Atto\_notorio - prot. SIRS 353874 del 08/04/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì  no   
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note: ATT007\_Verbalì - prot. SIRS 924058 del 28/10/2020

ATT007\_Verbale\_assemblea - prot. SIRS 353874 del 08/04/2022

ATT007\_verbale\_assembla\_condominio\_via\_gramsci\_8-9 - prot. SIRS 353874 del 08/04/2022

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì  no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Andrea Albani	Data di Pubblicazione in Elenco 17/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A850	<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 01/01/2016	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00978000578	

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista, Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Progettista impianti termici

Nome e Cognome Alessandro Galli	Data di Pubblicazione in Elenco 13/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 599	<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 21/02/2006	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00988890570	

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista strutture

Nome e Cognome Alessandro Pasquali	Data di Pubblicazione in Elenco 13/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 947/A	<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 09/03/2020	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00870100575	

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no

*Note: ATTO01\_Procura - prot. SIRS 353874 del 08/04/2022*

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì  no

*Note: ATTO48\_Contratti - prot. SIRS 353874 del 08/04/2022*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

*Note: ATTO03\_Documenti\_d'identità\_professionisti\_(1) - prot. SIRS 353874 del 08/04/2022*

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

**Affidamento Lavori:** L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,20 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
marinelli costruzioni srl <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00626760573 CODICE FISCALE 00626760573	DEL CASTELLO 30 - 02013 Antrdoco	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	28/09/2022

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì  no

Note: ATTO41\_Contratto\_Appalto\_MARINELLI-prot. SIRS 532074 del 30/05/2022

Si elencano di seguito le imprese subappaltatrici:

**Affidamento Lavori:** rinforzi strutturali e altre opere

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONI
P.R.M. SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02743930600 CODICE FISCALE 02743930600	VIA LA LUCCA 45 - 03025 Monte San Giovanni Campano	FR	- Lavori	15/12/2022

**Affidamento Lavori:** demolizioni, trasporti a discarica, allestimento aree di cantiere e altre opere

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
MADE COSTRUZIONISRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01211020571 CODICE FISCALE 01211020571	SALARIA KM 95 SNC - 02010 BORGO VELINO	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	14/07/2022

**Affidamento Lavori:** tinteggiature e opere in cartongesso

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONI
EDIL PITTORI SAS <i>Società in accomandita semplice</i>	P.IVA 01176210571 CODICE FISCALE 01176210571	VIA OTTO CANTONI 34 - 02010 Borgo Velino	RI	- Lavori - Servizi	27/12/2022

**Affidamento Lavori:** installazione ponteggio metallico

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONI
ANA COOPERATIVA PONTEGGI SOCIETA COOPERATIVA <i>Società cooperativa di consorzio cooperativo</i>	P.IVA 11689481007 CODICE FISCALE 11689481007	COSSERIA N. 5 - 00192 Roma	RM	- Lavori	03/11/2022

**Affidamento Lavori:** posa in opera di reti ed intonaci

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONI
ISENI COMPANY S.R.L.S. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 15888231006 CODICE FISCALE 15888231006	MARSALA 1 - 00013 MENTANA	RM	- Lavori	21/02/2023

**Affidamento Lavori:** impianti termici

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZ ISCRIZION
SG Impianti s.r.l.s. <i>Società a responsabilità limitata semplificata</i>	P.IVA 01202050579 CODICE FISCALE 01202050579	E. Lucandri 26 - 02100 Rieti	RI	- Lavori - Servizi - Forniture	03/09/202

**Affidamento Lavori:** posa in opera cappotto

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZ ISCRIZION
Ema.Color S.r.l. di Amici Emanuele <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01156120576 CODICE FISCALE 01156120576	Via Prime Case 57 int. 2 - 02032 Fara in Sabina	RI	- Lavori	29/11/202

**Affidamento Lavori:** impianto fotovoltaico

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
2A IMPIANTI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 16062091000 CODICE FISCALE 16062091000	LARGO MONTEDINOVE 4 - 00138 Roma	RM	- Lavori	16/06/2022

che risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- Nulla osta Comune prot. **0016657** del **14/12/2021** (All. ATTO53\_parere prot. SIRS **353874** del **08/04/2022**)
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Copia dell'ultimo titolo edilizio (conc.edil. **n.1036** del **14.04.1990** e conc.edil. in variante **n.14** del **25-05-1993** \_ estratto da *ELG039\_Sanatoria-prot. SIRS 924058 del 28/10/2020*)
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 - *Aut.ne Paesaggistica n. 16619 del 13/12/2021 (ATTO53\_parere prot. SIRS 353874 del 08/04/2022)*
- attestazione esplicita (**9880** del **27/08/2020**, **9882** del **27/08/2020**, **9885** del **27/08/2020**, **9888** del **27/08/2020**, **9890** del **27/08/2020**, **9891** del **27/08/2020**, **9894** del **27/08/2020**, **9897** del **27/08/2020**) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio *All. ATTO53\_Attestazione\_100- prot. SIRS 924058 del 28/10/2020*
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area *All. ATTO55\_ALL1c-scheda-conformita-urbanistica..- prot. SIRS 1051501 del 02/12/2020*

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

- costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge *All. ATTO41\_Dichiarazione\_di\_impegno\_a\_richiedere\_superbonus\_(2) prot. SIRS 532074 del 30/05/2022*

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

---

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

---

#### **1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)**

---

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

---

#### **Autorizzazione sismica**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **13/11/2020** protocollo **961714**, posizione **105605**.

All. SIS020\_mod201\_105605 - prot. SIRS **978400** del **16/11/2020**

#### **1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

---

Note:

Copia

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001\_Tabella\_concessioni - prot. SIRS 353874 del 08/04/2022) desunta dal foglio di calcolo con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 853.648,87</b>	<b>€ 853.648,87</b>	<b>€ 494.864,29</b>	<b>€ 358.784,58</b>	<b>€ 494.864,29</b>	<b>€ 446.360,11</b>	<b>€ 48.504,18</b>	<b>€ 407.288,76</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 446.360,11</b>	<b>€ 44.733,02</b>	<b>€ 491.093,13</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 448.017,62</b>	<b>€ 448.017,62</b>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 808,26	€ 808,26	€ 808,26	€ 0,00	€ 808,26	€ 808,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 808,26	22%	€ 177,82	€ 986,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 273.671,86	€ 273.671,86	€ 273.671,86	€ 0,00	€ 273.671,86	€ 273.671,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 273.671,86	10%	€ 27.367,19	€ 301.039,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 234.870,48	€ 234.870,48	€ 57.214,05	€ 177.656,43	€ 57.214,05	€ 57.214,05	€ 0,00	€ 177.656,43	€ 0,00	€ 57.214,05	10%	€ 5.721,41	€ 62.935,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.422,07	
Finiture interne	€ 344.298,27	€ 344.298,27	€ 163.170,12	€ 181.128,15	€ 163.170,12	€ 114.665,94	€ 48.504,18	€ 229.632,33	€ 0,00	€ 114.665,94	€ 11.466,60	€ 1.263,54	€ 126.132,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 252.595,57	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 16.374,48	€ 15.744,69	€ 15.744,69	€ 0,00	€ 16.374,48	€ 16.374,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.374,48	22%	€ 3.602,39	€ 19.976,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 11.636,63	€ 11.189,07	€ 11.189,07	€ 0,00	€ 11.636,63	€ 11.636,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.636,63	22%	€ 2.560,06	€ 14.196,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 10.715,27	€ 10.303,14	€ 10.303,14	€ 0,00	€ 10.715,27	€ 10.715,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.715,27	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.715,27	€ 10.715,27	
Progetto impianti termici	€ 16.533,51	€ 15.897,61	€ 15.897,61	€ 0,00	€ 16.533,51	€ 16.533,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.533,51	22%	€ 3.637,37	€ 20.170,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.320,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 11.505,23	€ 11.062,72	€ 11.062,72	€ 0,00	€ 11.505,23	€ 11.505,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.505,23	0%	€ 0,00	€ 11.505,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 5.414,23	€ 5.205,99	€ 5.205,99	€ 0,00	€ 5.414,23	€ 5.414,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.414,23	0%	€ 0,00	€ 5.414,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 6.164,08	€ 5.927,00	€ 5.927,00	€ 0,00	€ 6.164,08	€ 6.164,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.164,08	22%	€ 1.356,10	€ 7.520,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 12.841,82	€ 12.347,90	€ 12.347,90	€ 0,00	€ 12.841,82	€ 12.841,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.841,82	22%	€ 2.823,20	€ 15.665,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.760,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 49.245,86	€ 47.351,79	€ 47.351,79	€ 0,00	€ 49.245,86	€ 49.245,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.245,86	22%	€ 10.834,59	€ 60.080,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.960,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 10.517,49	€ 10.517,49	€ 10.517,49	€ 0,00	€ 10.517,49	€ 10.517,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.517,49	22%	€ 2.313,85	€ 12.831,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 150.948,60</b>	<b>€ 145.547,40</b>	<b>€ 104.475,04</b>	<b>€ 41.072,36</b>	<b>€ 108.233,33</b>	<b>€ 108.233,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 42.715,27</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 108.233,33</b>	<b>€ 20.089,06</b>	<b>€ 128.322,39</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 49.755,27</b>	<b>€ 49.755,27</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.004.597,47</b>	<b>€ 999.196,27</b>	<b>€ 599.339,33</b>	<b>€ 399.856,94</b>	<b>€ 603.097,62</b>	<b>€ 554.593,44</b>	<b>€ 48.504,18</b>	<b>€ 450.004,03</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 554.593,44</b>	<b>€ 64.822,08</b>	<b>€ 619.415,52</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 497.772,89</b>	<b>€ 497.772,91</b>	
CONVENZIONALE (a)	€ 554.593,44																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere				0,20%													

### DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	12%	€ 79.048,53	€ 43.453,67	€ 79.048,53	€ 43.366,76	€ 52.666,46	€ 20.552,41	€ 73.218,87	€ 66.842,35	€ 52.666,46	€ 14.175,89	€ 7.805,10	€ 0,00	€ 59.053,98	€ 15.593,47	€ 61.461,67
2	100%	100%	12%	€ 81.017,44	€ 45.010,63	€ 81.017,44	€ 44.920,61	€ 53.978,26	€ 21.288,81	€ 75.267,07	€ 68.242,95	€ 53.978,26	€ 14.264,69	€ 7.973,08	€ 0,00	€ 60.524,87	€ 15.691,16	€ 63.804,30
3	100%	100%	12%	€ 76.349,39	€ 45.055,03	€ 76.349,39	€ 44.964,92	€ 50.868,15	€ 21.309,81	€ 72.177,96	€ 64.922,30	€ 50.868,15	€ 14.054,15	€ 7.574,83	€ 0,00	€ 57.037,56	€ 15.459,56	€ 62.351,33
4	100%	100%	13%	€ 85.171,63	€ 45.304,90	€ 85.171,63	€ 45.214,29	€ 56.746,01	€ 21.427,99	€ 78.174,00	€ 71.198,06	€ 56.746,01	€ 14.452,05	€ 8.327,50	€ 0,00	€ 63.628,30	€ 15.897,26	€ 65.463,75
5	100%	100%	13%	€ 82.878,17	€ 41.262,87	€ 82.878,17	€ 41.180,34	€ 55.217,98	€ 19.516,22	€ 74.734,20	€ 69.566,59	€ 55.217,98	€ 14.348,61	€ 8.131,83	€ 0,00	€ 61.914,95	€ 15.783,47	€ 60.288,61
6	100%	100%	13%	€ 84.852,49	€ 40.105,75	€ 84.852,49	€ 40.025,54	€ 56.533,38	€ 18.968,94	€ 75.502,32	€ 70.971,04	€ 56.533,38	€ 14.437,66	€ 8.300,27	€ 0,00	€ 63.389,88	€ 15.881,43	€ 59.653,46
7	100%	100%	13%	€ 85.350,13	€ 42.611,50	€ 85.350,13	€ 42.526,28	€ 56.864,93	€ 20.154,09	€ 77.019,02	€ 71.325,04	€ 56.864,93	€ 14.460,10	€ 8.342,73	€ 0,00	€ 63.761,65	€ 15.906,11	€ 62.564,36
8	100%	100%	13%	€ 85.631,40	€ 42.183,91	€ 85.631,40	€ 42.099,54	€ 57.052,33	€ 19.951,85	€ 77.004,18	€ 71.525,12	€ 57.052,33	€ 14.472,79	€ 8.366,72	€ 0,00	€ 63.971,78	€ 15.920,07	€ 62.185,44
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			<b>€ 660.299,20</b>	<b>€ 344.988,26</b>	<b>€ 660.299,20</b>	<b>€ 344.298,28</b>	<b>€ 439.927,50</b>	<b>€ 163.170,12</b>	<b>€ 603.097,62</b>	<b>€ 554.593,44</b>	<b>€ 439.927,50</b>	<b>€ 114.665,94</b>	<b>€ 64.822,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 493.282,96</b>	<b>€ 126.132,54</b>	<b>€ 497.772,94</b>
				<b>€ 1.005.287,46</b>		<b>€ 1.004.597,48</b>		<b>€ 603.097,62</b>				<b>€ 554.593,44</b>						

**1.7. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 619.415,52 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>€ 554.593,44</b>	<b>€ 64.822,08</b>	<b>€ 619.415,52</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 497.772,91</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 30/05/2022

L'Istruttore  
*Marco Caneva*

Validato  
*f.to Michelangelo La Scala*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA**  
**COMMISSARIALE N.4/2016**  
**(CONDominio VIA GRAMSCI 8-9 - CITTADUCALE VIA GRAMSCI 8 - FG: 6 MAP: 716 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Condominio registrato o di fatto rappresentato	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	CONDominio VIA GRAMSCI 8-9	90050400572
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	ROSATI MANUEL	RSTMNL78T30H282V
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	ALBANI ANDREA	LBNDR80S13H282W
	andrea.albani@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	CITTADUCALE VIA GRAMSCI 8	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 6 MAP: 716	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	120570160000235882022		
<b>CUP</b>	C33E22000090008	<b>INTERVENTO</b>	Rafforzamento
<b>CIG</b>	9283543E06	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	LO
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	924058/2020
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	CONDominio VIA GRAMSCI 8-9	90050400572	100%	100%	€ 738.460,32	€ 0,00	€ 245.177,34	€ 493.282,98	
1	CAVALLARI Rosella	CVLRL58D49L851U	100%	12%	€ 47.703,44	€ 0,00	€ 32.109,97	€ 15.593,47	Privata
2	CAPRIOLI Marianna	CPRMNN65R58H282U	50%	12%	€ 24.706,33	€ 0,00	€ 16.860,75	€ 7.845,58	Privata
2	MICALONI LUCIANO	MCLLCN63R01H282A	50%	12%	€ 24.706,33	€ 0,00	€ 16.860,75	€ 7.845,58	Privata
3	FRANCESCHINI Elisabetta	FRNLBT64R44H282P	50%	12%	€ 24.730,71	€ 0,00	€ 17.000,93	€ 7.729,78	Privata
3	ROSSI CESARE	RSSCSR62D02G513V	50%	12%	€ 24.730,71	€ 0,00	€ 17.000,93	€ 7.729,78	Privata
4	CARRARO Caterina	CRRCRN61S65H282V	50%	13%	€ 24.867,86	€ 0,00	€ 16.919,23	€ 7.948,63	Privata
4	LORENZI Fabrizio	LRNFRZ51A06H282E	50%	13%	€ 24.867,86	€ 0,00	€ 16.919,23	€ 7.948,63	Privata
5	PAIELLA Sonia	PLLSNO68L51L117B	50%	13%	€ 22.649,19	€ 0,00	€ 14.757,45	€ 7.891,74	Privata
5	SPADONI STEFANO	SPDSFN64T25H282V	50%	13%	€ 22.649,19	€ 0,00	€ 14.757,45	€ 7.891,74	Privata
6	CIACE CRISTINA	CCICST66L68H282E	100%	13%	€ 44.028,09	€ 0,00	€ 28.146,66	€ 15.881,43	Privata
7	CASELLA MAURO	CSLMRA62T1D560Z	100%	13%	€ 46.778,90	€ 0,00	€ 30.872,79	€ 15.906,11	Privata
8	CICIONI GIULIANO	CCNGLN68S03E535V	100%	13%	€ 46.309,50	€ 0,00	€ 30.389,43	€ 15.920,07	Privata
	<b>TOTAL</b>		<b>100</b>	<b>100</b>	<b>€ 1.117.188,43</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 497.772,91</b>	<b>€ 619.415,52</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 1.117.188,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.117.188,43
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 497.772,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 497.772,91
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 619.415,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 619.415,52

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVVIS	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 986,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 986,08
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 490.107,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 490.107,05
PROG	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 19.976,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.976,87
STRUT	GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W0306973470100000047024	€ 14.196,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.196,69
TERM	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 12.850,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.850,88
SPEC 1	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 11.505,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.505,23
SPEC 2	GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W0306973470100000047024	€ 5.414,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.414,23
SICP	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 7.520,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.520,18
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (PASQUALI ALESSANDRO)	IT34Z083271460000000005117	€ 5.907,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.907,02
DLAV	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 38.119,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.119,95
AMMI	ROSATI MANUEL (ROSATI MANUEL)	IT45X0874314600000030103199	€ 12.831,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.831,34
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 619.415,52</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 619.415,52</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 17.172,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.172,66
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 205.189,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 205.189,46
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 280.629,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 280.629,09
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 133.596,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 133.596,97
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 619.415,52</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 619.415,52</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	CAVALLARI Rosella	CVLRL58D49L851U	100%	12%	€ 59.053,99	€ 29.351,69	€ 0,00	0
2	CAPRIOLI Marianna	CPRMNN65R58H282U	50%	12%	€ 30.262,44	€ 15.041,40	€ 0,00	0
2	MICALONI LUCIANO	MCLLCN63R01H282A	50%	12%	€ 30.262,44	€ 15.041,40	€ 0,00	0
3	FRANCESCHINI Elisabetta	FRNLBT64R44H282P	50%	12%	€ 28.518,78	€ 14.174,74	€ 0,00	0
3	ROSSI CESARE	RSSCSR62D02G513V	50%	12%	€ 28.518,78	€ 14.174,74	€ 0,00	0
4	CARRARO Caterina	CRRCRN61S65H282V	50%	13%	€ 31.814,15	€ 15.812,65	€ 0,00	0
4	LORENZI Fabrizio	LRNFRZ51A06H282E	50%	13%	€ 31.814,15	€ 15.812,65	€ 0,00	0
5	PAIELLA Sonia	PLLSNO68L51L117B	50%	13%	€ 30.957,47	€ 15.386,85	€ 0,00	0
5	SPADONI STEFANO	SPDSFN64T25H282V	50%	13%	€ 30.957,47	€ 15.386,85	€ 0,00	0
6	CIACE CRISTINA	CCICST66L68H282E	100%	13%	€ 63.389,88	€ 31.506,79	€ 0,00	0
7	CASELLA MAURO	CSLMRA62T21D560Z	100%	13%	€ 63.761,65	€ 31.691,57	€ 0,00	0
8	CICIONI GIULIANO	CCNGLN68S03E535V	100%	13%	€ 63.971,78	€ 31.796,01	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 493.282,98</b>	<b>€ 245.177,34</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVVIS	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 0,00	€ 986,08	€ 0,00	€ 986,08
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 0,00	€ 0,00	€ 490.107,05	€ 490.107,05
PROG	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 6.548,21	€ 9.433,29	€ 3.995,37	€ 19.976,87
STRUT	GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W0306973470100000047024	€ 8.987,41	€ 2.369,94	€ 2.839,34	€ 14.196,69
TERM	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 818,52	€ 9.462,18	€ 2.570,18	€ 12.850,88
SPEC 1	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 0,00	€ 9.204,18	€ 2.301,05	€ 11.505,23
SPEC 2	GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 4.331,38	€ 1.082,85	€ 5.414,23
SICP	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 818,52	€ 5.197,62	€ 1.504,04	€ 7.520,18
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (PASQUALI ALESSANDRO)	IT34Z083271460000000005117	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.907,02	€ 5.907,02
DLAV	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.119,95	€ 38.119,95
AMMI	ROSATI MANUEL (ROSATI MANUEL)	IT45X0874314600000030103199	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.831,34	€ 12.831,34
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 17.172,66</b>	<b>€ 40.984,68</b>	<b>€ 561.258,18</b>	<b>€ 619.415,52</b>