

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01613 del 01/09/2023

Proposta n. 1679 del 10/08/2023

**Oggetto:**

rideterminazione, ai sensi dell'Ord. 126/2022, del contributo concesso per gli interventi di demolizione e ricostruzione locale, ai sensi dell'ordinanza a 19, relativi all'intervento autorizzato con decreto dirigenziale n. A02387 del 29/11/2021" determinazione del contributo in favore e di David Giuliana C.F. DVDGLN47C51H282F in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Terenzio Varrone 12 02100 RI, distinto in catasto al FG: 86 MAP: 161 - CUP: C18I21002340008 - CIG 9122946D30 - ID 7341

**Proponente:**

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: rideterminazione, ai sensi dell'Ord. 126/2022, del contributo concesso per gli interventi di demolizione e ricostruzione locale, ai sensi dell'ordinanza n. 19, relativi all'intervento autorizzato con decreto dirigenziale n. A02387 del 29/11/2021 "determinazione del contributo in favore e di David Giuliana C.F. DVDGLN47C51H282F in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Terenzio Varrone 12 02100 RI, distinto in catasto al FG: 86 MAP: 161 - CUP: C18I21002340008 - CIG 9122946D30 - ID 7341**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (DAVID GIULIANA - RIETI VIA TERENCE VARRONE 12 - FG: 86 MAP: 161 )			
RICHIEDENTE			
<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: 5	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	DAVID GIULIANA	DVDGLN47C51H282F	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	RAPETTI ELENA	RPTLNE60M69H282B	
	elena.rapetti2@archiworldpec.it		
<b>INDIRIZZO</b>	RIETI VIA TERENCE VARRONE 12		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 86 MAP: 161		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesaspaolo.com		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205705900000184892021		
<b>CUP</b>	C18I21002340008	<b>INTERVENTO</b>	Rafforzamento
<b>CIG</b>	9122946D30	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	LO
<b>MUDE SAL ZERO</b>	1205705900000239602022	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	1046893/2020
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che "1. ... è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016"

Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può inoltre essere applicato, su richiesta dell'interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l'applicazione dell'art. 7 dell'ordinanza 118/2021 per il primo semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2";

con l'articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che "I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all'Allegato 1 dell'ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell'Allegato 2 dell'ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell'Allegato 1 dell'ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all'art. 2 dell'ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell'art. 6 dell'ordinanza 118/2021, come novellato dall'ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell'Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l'incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell'aggiornamento del prezzario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell'ordinanza n. 118/2021, come novellato dall'ordinanza n. 123/2021, la cifra "6%", è sostituita dalla cifra "20%" per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra "11%" è sostituita dalla cifra "25%" per gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9.

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021 purché non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti già stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall'attuazione della presente ordinanza";

#### CONSIDERATO CHE:

- con decreto dirigenziale n. A02387 del 29/11/2021 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze 4 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore *di David Giuliana C.F. DVDGLN47C51H282F in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Terenzio Varrone 12 02100 RI, distinto in catasto al FG: 86 MAP:161 - CUP: C18I21002340008 CIG 9122946D30, quantificando il contributo concedibile in € 158.134,37 (centocinquantottomilacentotrentaquattro/37) IVA inclusa se non recuperabile come riepilogato nell'Allegato 1 Tabella Quadro Economico parte integrante del presente provvedimento.*
- con Decreto Dirigenziale n A01266 del 24/05/2022 è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di € 109.460,37 (euro centonovemilaquattrocentosessanta/37) relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione ed al 30% dell'importo dei lavori ammesso a contributo;
- con decreto dirigenziale n. A00335 del 22/02/2023 è stato liquidato il SAL PARZIALE e pagato l'importo di € 81.579,16;
- Con nota prot. n. 491403 in data 08/05/2023 il tecnico incaricato ha trasmesso variante economica ai sensi dell'ordinanza 126;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 20/07/2023, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

#### CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **832.760,19 (ottocentotrentaduemilasettecentosessanta/19)** iva inclusa, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

**DECRETA**

di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore della Sig.ra David Giuliana C.F. DVDGLN47C51H282F in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Terenzio Varrone 12 02100 RI, distinto in catasto al FG: 86 MAP:161 - CUP: C18I21002340008 CIG 9122946D30 **in € 251.826,33 (duecentocinquantunomilaottocentoventisei/33) iva inclusa; (Rif. ID 7341);**

l'importo di € **251.826,33 (duecentocinquantunomilaottocentoventisei/33) iva inclusa**, al netto degli importi già liquidati, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Leonessa ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE

## ESITO CON RIMODULAZIONE CONTRIBUTO A SEGUITO DI ADESIONE O.C.n.126 - aggiornamento prezzi

**Revisione decreto Dirigenziale n° del A02387 29/11/2021**

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. **4 - 8**, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

### Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Località:	via Terenzio Varrone n°12
Richiedente	Giuliana DAVID
In qualità di	Delegata
Dati Catastali	Fg.86 part.IIa 161

### Dati identificativi dell'istanza

MUDE – GE.DI.SI

Primo protocollo MUDE: n° 1114815 del 09/11/2022

Ultimo protocollo GE.DI.SI.: 1205705900002694012023

USR

ID Istanza: **7341**

Protocollo: n° 1046893 del 01/12/2020

Istruttore: **arch. Stefano Cherubini**

Richiesta anticipo Spese Tecn.(Ord. 94/2020) sì  no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 2. PREMESSA

29/11/2021 - ASSEGNAZIONE A02387

24/05/2022 - LIQUIDAZIONE A01266

22/02/2023 - LIQUIDAZIONE DD A00335 sal parziale

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al precedente Decreto Dirigenziale A02387 del 29/11/2021.

#### 2.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

*Dati non variati rispetto al precedente Decreto.*

#### 2.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

##### 2.2.1. BENEFICIARI

***Dati non variati rispetto al precedente Decreto.***

### **2.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

***Dati non variati rispetto al precedente Decreto.***

### **2.2.3. TECNICI INCARICATI**

***Dati non variati rispetto al precedente Decreto***

### **2.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI:**

***Dati non variati rispetto al precedente Decreto.***

### **2.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

***Dati non variati rispetto al precedente Decreto.***

### **2.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)**

***Dati non variati rispetto al precedente Decreto.***

### **Autorizzazione sismica**

***Dati non variati rispetto al precedente Decreto.***

### **2.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

***Vista la richiesta di variante per aggiornamento Ordinanza n° 126 del 08/05/2023 prot.491403***

1. AL.01\_1\_COMPUTO\_METRICO\_AGGIORNATO\_A\_ORDINANZA\_126
2. AL.03\_3\_COMPUTO\_METRICO\_DI\_VARIANTE
3. AL.04\_4\_COMPUTO\_METRICO\_COMPARATIVO\_POST\_ORDINANZA\_126\_E\_VARIANTE
4. AL.05\_COMUNICAZIONE\_DEL\_D.LL.
5. AL.06\_RELAZIONE\_DIMOSTRATIVA\_ORD.\_116
6. AL.07\_VERBALE\_DI\_RIPRESA\_LAVORI\_02.05.2023
7. AL.08\_COMPENSO\_POST\_VARIANTE
8. CM.03.a\_tabella\_concessione
9. DA.02\_ProcuraSpeciale\_SD\_149690
10. RCR\_1205705900002369642023

***Vista la seguente documentazione integrativa prodotta in data 26/06/2023 prot.695610***

1. AL.03\_126\_ALL\_1\_Aggiornamento\_prezzario\_e\_costi\_parametrici
2. AL.04\_8334\_TABELLA\_126\_02\_20230502
3. AL.06\_tabella\_concessione\_def.
4. DA.02\_PROCURA\_SPECIALE
5. RCR\_1205705900002694012023

Categorie dei lavori	Importo CME Dec. A02387 del 29/11/2021	Scostamenti	Importo CME Ord.126 quantità invariate	Scostamenti	Importo CME Variante (Ord. 126)	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	aliquota	importo	IVA inclusa	
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	<b>0,00%</b>
<b>Opere strutturali</b>												
Indagini e prove 1		- €						- €	22%	- €	- €	
Prove su Pali delle fondazioni								- €	22%	- €	- €	
Opere sulle strutture	87.250,77 €	11.043,13 €	98.293,90 €	8.070,01 €	106.363,91 €		106.363,91 €	106.363,91 €	10%	10.636,39 €	117.000,30 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	14.842,50 €	4.067,50 €	18.910,00 €	1.653,88 €	20.563,88 €		20.563,88 €	20.563,88 €	10%	2.056,39 €	22.620,27 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>102.093,27 €</b>	<b>15.110,63 €</b>	<b>117.203,90 €</b>	<b>9.723,89 €</b>	<b>126.927,79 €</b>		<b>126.927,79 €</b>	<b>126.927,79 €</b>		<b>12.692,78 €</b>	<b>139.620,57 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>												
Finiture parti comuni	28.302,13 €	4.916,70 €	33.218,83 €	6.862,94 €	40.081,77 €		40.081,77 €	40.081,77 €	10%	4.008,18 €	44.089,95 €	
Finiture interne	18.952,80 €	5.711,81 €	24.664,61 €	1.056,52 €	25.721,13 €	- €	25.721,13 €	25.721,13 €	10%	2.572,11 €	28.293,24 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>47.254,93 €</b>	<b>10.628,51 €</b>	<b>57.883,44 €</b>	<b>7.919,46 €</b>	<b>65.802,90 €</b>	<b>- €</b>	<b>65.802,90 €</b>	<b>65.802,90 €</b>		<b>6.580,29 €</b>	<b>72.383,19 €</b>	
<b>Importo totale acquisto terreni</b>	<b>- €</b>		<b>- €</b>		<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>		<b>- €</b>	<b>- €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>149.348,20 €</b>	<b>25.739,14 €</b>	<b>175.087,34 €</b>	<b>17.643,35 €</b>	<b>192.730,69 €</b>	<b>- €</b>	<b>192.730,69 €</b>	<b>192.730,69 €</b>		<b>19.273,07 €</b>	<b>212.003,76 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>												
Progetto Architettonico	17.411,47 €	- €	17.411,47 €	- €	17.411,47 €		17.411,47 €	17.411,47 €	0%	- €	17.411,47 €	
Sicurezza progettazione	500,00 €	- €	500,00 €	- €	500,00 €	- €	500,00 €	500,00 €	0%	- €	500,00 €	
Sicurezza Esecuzione	2.401,91 €	399,49 €	2.801,40 €	2.288,30 €	5.089,70 €	- €	5.089,70 €	5.089,70 €	0%	- €	5.089,70 €	
Direzione Lavori architettonici	11.930,09 €	2.076,90 €	14.006,99 €	2.814,41 €	16.821,40 €	- €	16.821,40 €	16.821,40 €	0%	- €	16.821,40 €	
Collaudo		- €						- €	0%	- €	- €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>							<b>39.822,57 €</b>	<b>39.822,57 €</b>		<b>- €</b>	<b>39.822,57 €</b>	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>							<b>- €</b>	<b>- €</b>		<b>- €</b>	<b>- €</b>	
<b>Spese tecniche e amministratore totali</b>	<b>32.243,47 €</b>	<b>2.476,39 €</b>	<b>34.719,86 €</b>	<b>5.102,71 €</b>	<b>39.822,57 €</b>	<b>- €</b>	<b>39.822,57 €</b>	<b>39.822,57 €</b>		<b>- €</b>	<b>39.822,57 €</b>	
<b>Altre spese</b>												
Amministratore								- €	22%	- €	- €	
<b>Altre spese totali</b>	<b>- €</b>		<b>- €</b>			<b>- €</b>		<b>- €</b>		<b>- €</b>	<b>- €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>181.591,67 €</b>	<b>28.215,53 €</b>	<b>209.807,20 €</b>	<b>22.746,06 €</b>	<b>232.553,26 €</b>	<b>- €</b>	<b>232.553,26 €</b>	<b>232.553,26 €</b>		<b>19.273,07 €</b>	<b>251.826,33 €</b>	

Tabella di raffronto trasmessa dal professionista con prot. 695610 del 26/06/2023



## 2.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (AL.06\_tabella\_concessione\_def.) trasmessa in data 26/06/2023 con prot. 695610 desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*4	n=k+m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 192.730,69</b>	<b>€ 192.730,69</b>	<b>€ 192.730,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 192.730,69</b>	<b>€ 192.730,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 192.730,69</b>		<b>€ 19.273,07</b>	<b>€ 212.003,76</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 126.927,79	€ 126.927,79	€ 126.927,79	€ 0,00	€ 126.927,79	€ 126.927,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 126.927,79	10%	€ 12.692,78	€ 139.620,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 40.081,77	€ 40.081,77	€ 40.081,77	€ 0,00	€ 40.081,77	€ 40.081,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.081,77	10%	€ 4.008,18	€ 44.089,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 25.721,13	€ 25.721,13	€ 25.721,13	€ 0,00	€ 25.721,13	€ 25.721,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.721,13		€ 2.572,11	€ 28.293,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 17.411,47	€ 16.741,80	€ 16.741,80	€ 0,00	€ 17.411,47	€ 17.411,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.411,47	0%	€ 0,00	€ 17.411,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 500,00	€ 480,77	€ 480,77	€ 0,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 500,00	0%	€ 0,00	€ 500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 5.089,70	€ 4.893,94	€ 4.893,94	€ 0,00	€ 5.089,70	€ 5.089,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.089,70	0%	€ 0,00	€ 5.089,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 16.821,40	€ 16.174,42	€ 16.174,42	€ 0,00	€ 16.821,40	€ 16.821,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.821,40	0%	€ 0,00	€ 16.821,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 39.822,57</b>	<b>€ 38.290,93</b>	<b>€ 38.290,93</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 39.822,57</b>	<b>€ 39.822,57</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 39.822,57</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 39.822,57</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 232.553,26</b>	<b>€ 231.021,62</b>	<b>€ 231.021,62</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 232.553,26</b>	<b>€ 232.553,26</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 232.553,26</b>		<b>€ 19.273,07</b>	<b>€ 251.826,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 238.930,99</b>																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																			
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLTO IVA INCLUSA	
1	100%	100%	36%	€ 73.616,51	€ 8.167,37	€ 73.616,51	€ 8.167,37	€ 73.616,51	€ 8.167,37	€ 81.783,88	€ 85.041,26	€ 73.616,51	€ 8.167,37	€ 6.761,01	€ 0,00	€ 79.560,78	€ 8.984,11	€ 0,00	
2	100%	100%	36%	€ 73.465,55	€ 8.301,74	€ 73.465,55	€ 8.301,74	€ 73.465,55	€ 8.301,74	€ 81.767,29	€ 84.866,88	€ 73.465,55	€ 8.301,74	€ 6.762,26	€ 0,00	€ 79.397,63	€ 9.131,91	€ 0,00	
3	100%	100%	29%	€ 59.750,07	€ 9.252,02	€ 59.750,07	€ 9.252,02	€ 59.750,07	€ 9.252,02	€ 69.002,09	€ 69.022,85	€ 59.750,07	€ 9.252,02	€ 5.749,81	€ 0,00	€ 64.574,67	€ 10.177,22	€ 0,00	
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			<b>€ 206.832,13</b>	<b>€ 25.721,13</b>	<b>€ 206.832,13</b>	<b>€ 25.721,13</b>	<b>€ 206.832,13</b>	<b>€ 25.721,13</b>	<b>€ 232.553,26</b>	<b>€ 238.930,99</b>	<b>€ 206.832,13</b>	<b>€ 25.721,13</b>	<b>€ 19.273,07</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 223.533,09</b>	<b>€ 28.293,24</b>	<b>€ 0,00</b>	
				<b>€ 232.553,26</b>		<b>€ 232.553,26</b>		<b>€ 232.553,26</b>				<b>€ 232.553,26</b>				<b>€ 251.826,33</b>			

## 2.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 251.826,33** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>€ 232.553,26</b>	<b>€ 19.273,07</b>	<b>€ 251.826,33</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 20/07/2023

L'Istruttore  
*f.to Stefano Cherubini*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE										
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (DAVID GIULIANA - RIETI VIA TEREZIO VARRONE 12 - FG: 86 MAP: 161 )										
<b>RICHIEDENTE</b>										
<b>TIPO</b>	Condominio di fatto				Interni separati: 5					
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	DAVID GIULIANA				DVDGLN47C51H282F					
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso									
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	RAPETTI ELENA				RPTLNE60M69H282B					
<b>INDIRIZZO</b>	elena.rapetti2@archiworldpec.it									
<b>INDIRIZZO</b>	RIETI VIA TEREZIO VARRONE 12									
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 86 MAP: 161									
<b>DATI IMPRESA</b>										
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO									
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesaspaolo.com									
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>										
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205705900000184892021									
<b>CUP</b>	C18I21002340008				<b>INTERVENTO</b>	Rafforzamento				
<b>CIG</b>	9122946D30				<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	LO				
<b>MUDE SAL ZERO</b>	1205705900000239602022				<b>ORD. 100</b>	VERO - ARCH. 12-BIS COMMA 1				
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO				<b>PROTOCOLLO</b>	1046893/2020				
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO									
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO									
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO									
<b>TABELLA A</b>										
<b>ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO</b>										
<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>COSTO INTERVENTO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>CONTRIBUTO</b>			
DAVID GIULIANA	DVDGLN47C51H282F	100%	100%	€ 223.533,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 223.533,10			
DE SILVESTRIS LUIGIA	DSLUGU31B65D560V	33%	36%	€ 2.994,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.994,70			
TOMASSETTI GIUSEPPE	TMSGPP55H06D560F	33%	36%	€ 2.994,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.994,70			
TOMASSETTI LUIGI MARIO	TMSLMR61C30D560C	33%	36%	€ 2.994,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.994,70			
DAVID GIULIANA	DVDGLN47C51H282F	100%	36%	€ 9.131,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.131,91			
GRILLO INNOCENZA	GRLNCN59E45C351Z	100%	29%	€ 10.177,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.177,22			
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 251.826,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 251.826,33</b>			
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>										
<b>TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO</b>		<b>PRIVATI</b>		<b>ENTI PUBBLICI</b>		<b>ONLUS</b>		<b>TOTALE</b>		
IMPORTO AMMESSO		€ 251.826,33		€ 0,00		€ 0,00		€ 251.826,33		
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>		<b>€ 251.826,33</b>		<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>		<b>€ 251.826,33</b>		
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO</b>										
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>			<b>PRIVATI</b>		<b>ENTI PUBBLICI</b>		<b>ONLUS</b>		<b>TOTALE</b>
FRANCESCHINI COSTRUZIONI DI FRANCESCO	IT06K053857460000000012272			€ 212.003,76		€ 0,00		€ 0,00		€ 212.003,76
Elena Rapetti (RAPETTI ELENA)	IT88N0306914601100000047054			€ 17.411,47		€ 0,00		€ 0,00		€ 17.411,47
Elena Rapetti (RAPETTI ELENA)	IT88N0306914601100000047054			€ 500,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 500,00
Elena Rapetti (RAPETTI ELENA)	IT88N0306914601100000047054			€ 5.089,70		€ 0,00		€ 0,00		€ 5.089,70
Elena Rapetti (RAPETTI ELENA)	IT88N0306914601100000047054			€ 16.821,40		€ 0,00		€ 0,00		€ 16.821,40
		<b>TOTALE</b>		<b>€ 251.826,33</b>		<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>		<b>€ 251.826,33</b>
<b>ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO</b>	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>		<b>TOTALE</b>	
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 56.729,93	€ 0,00	€ 0,00		€ 56.729,93	
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 118.748,58	€ 0,00	€ 0,00		€ 118.748,58	
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 76.347,82	€ 0,00	€ 0,00		€ 76.347,82	
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 251.826,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 251.826,33</b>	
<b>TABELLA A-BIS</b>										
<b>DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO</b>										
<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>CONTRIBUTO</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>COR</b>			
DE SILVESTRIS LUIGIA	DSLUGU31B65D560V	33%	36%	€ 26.520,26	€ 0,00	€ 0,00	0			
TOMASSETTI GIUSEPPE	TMSGPP55H06D560F	33%	36%	€ 26.520,26	€ 0,00	€ 0,00	0			
TOMASSETTI LUIGI MARIO	TMSLMR61C30D560C	33%	36%	€ 26.520,26	€ 0,00	€ 0,00	0			
DAVID GIULIANA	DVDGLN47C51H282F	100%	36%	€ 79.397,63	€ 0,00	€ 0,00	0			
GRILLO INNOCENZA	GRLNCN59E45C351Z	100%	29%	€ 64.574,67	€ 0,00	€ 0,00	0			
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 223.533,09</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>			
<b>TABELLA B-BIS</b>										
<b>PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE</b>										
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>			<b>ANTICIPATO</b>	<b>RESIDUO SAL-ZERO</b>	<b>RESIDUO SAL SUCC</b>	<b>TOTALE</b>			
FRANCESCHINI COSTRUZIONI DI FRANCESCO	IT06K053857460000000012272			€ 0,00	€ 0,00	€ 212.003,76	€ 212.003,76			
Elena Rapetti (RAPETTI ELENA)	IT88N0306914601100000047054			€ 0,00	€ 13.929,18	€ 3.482,29	€ 17.411,47			
Elena Rapetti (RAPETTI ELENA)	IT88N0306914601100000047054			€ 0,00	€ 400,00	€ 100,00	€ 500,00			
Elena Rapetti (RAPETTI ELENA)	IT88N0306914601100000047054			€ 0,00	€ 0,00	€ 5.089,70	€ 5.089,70			
Elena Rapetti (RAPETTI ELENA)	IT88N0306914601100000047054			€ 0,00	€ 0,00	€ 16.821,40	€ 16.821,40			
		<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 14.329,18</b>	<b>€ 237.497,15</b>	<b>€ 251.826,33</b>			

ALLEGATO UNICO