

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01648 del 07/09/2023

Proposta n. 1737 del 23/08/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Alessandrina Angeletti C.F. NGLLSN60C46H282A in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti - RI, distinto in catasto al Fg. 160 particella 54 sub 1,2,3 - CUP: C13E23000490001 - CIG: A0069B3A9B - Contributo concedibile: Euro 268.768,92 (duecentosessantottomila settecentosessantotto/92) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7272

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MULAS MARZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Alessandrina Angeletti C.F. NGLLSN60C46H282A in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti - RI, distinto in catasto al Fg. 160 particella 54 sub 1,2,3 - CUP: C13E23000490001 - CIG: A0069B3A9B - Contributo concedibile: Euro 268.768,92 (duecentosessantottomila settecentosessantotto/92) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7272**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Angeletti Alessandrina - Rieti Via Valle Turano 17 - FG: 160 MAP: 54 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Comunione	Interni separati: N	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	Angeletti Alessandrina	NGLLSN60C46H282A	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Fiocco Massimo	FCCMSM60L05H282J	
	massimo.fiocco@geopec.it		
<b>INDIRIZZO</b>	Rieti Via Valle Turano 17		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 160 MAP: 54		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205705900002723882023		
<b>CUP</b>	C13E23000490001	<b>INTERVENTO</b>	Miglioram
<b>CIG</b>	A0069B3A9B	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	LO
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	1038659/2020
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili,

nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Alessandrina Angeletti C.F. NGLLSN60C46H282A - residente in VIA VALLE TURANO, 17 - RIETI (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti - RI, distinto in catasto al Fg. 160 particella 54 sub 1,2,3, ID 7272 - CUP: C13E23000490001 - CIG: A0069B3A9B**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1038659 del 27/11/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **16/08/2023**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 268.768,92 (duecentosessantottomila settecentosessantotto/92)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel **Comune di Rieti RI**, distinto in catasto al **Fg. 160 particella 54 sub 1,2,3**, e di determinare il contributo concedibile in **Euro 268.768,92 (duecentosessantottomila settecentosessantotto/92)** IVA compresa se non recuperabile in favore di **Alessandrina Angeletti C.F. NGLLSN60C46H282A - residente in VIA VALLE TURANO, 17 - RIETI (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 7272 - CUP: C13E23000490001 - CIG: A0069B3A9B**.

L'importo di **Euro 268.768,92 (duecentosessantottomilasettecentosessantotto/92)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

## ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 288.241,35 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

#### Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Località, Frazione, indirizzo	Via Turano, 17
Richiedente	Alessandrina Angeletti
Professionista	Geom. Massimo Fiocco
Dati Catastali	Fg. 160 particella 54 sub 1,2,3

#### Dati identificativi dell'istanza

##### GEDISI

ID fascicolo: 1205705900000123122020

ID ultima richiesta: 1205705900002723882023 del 23/06/2023

##### USR

ID Istanza: 7272

Protocollo: 1038659 del 27/11/2020

Istruttore: Arch. Marzia Mulas

Richiesta anticipo Spese Tecniche (Ord. 94/2020) sì  no

Controllo preventivo (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

Bonus fiscali sì  no

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/> N° unità strutturali: <b>2</b>	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>239964</b> del <b>16/03/2017</b> ) è coerente con unità strutturale di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
La Scheda Aedes (ID n. <b>247312</b> del <b>01/10/2021</b> ) è coerente con unità strutturale di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità (n. <b>0010302</b> del <b>21/02/2017</b> )		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>LO</b>		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: <i>SIS017_PERIZIA_ASSEVERATA_DANNI_agg(1) Prot. N. 755122 del 01.08.2022</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: <i>ATT032_11_DOB(1) Prot. N. 755122 del 01.08.2022</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate <i>ID 315 Prot. n. 154195 del 24/03/2017 (Ord. 10 - rilievi di agibilità post sismica)</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

*Note: Compravendita 21/12/1991 Rep. 44945 n. Fasc. 15223 del 10/01/1992*

#### Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale			Intestati		diritti	quota	Titolarità estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		
		Fg.	part.	ub.	Cat.	nome						cognome	parte A	Parte B
1	1	160	54	1 2	A/2 C/2	ALESSANDRINA	ANGELETTI	proprietà in comunione	1/2	Compravendita 21/12/1991 Rep. 44945 n. Fasc. 15223 del 10/01/1992	NO	NO	SI	
1	1	160	54	1 2	A/2 C/2	MAURIZIO	ANGELETTI	proprietà in comunione	1/2	Compravendita 21/12/1991 Rep. 44945 n. Fasc. 15223 del 10/01/1992	NO	NO	SI	SI
2	1	160	54	1 2	A/2 C/6	ALESSANDRINA	ANGELETTI	proprietà in comunione	1/2	Compravendita 21/12/1991 Rep. 44945 n. Fasc. 15223 del 10/01/1992	NO	NO	SI	
2	1	160	54	1 3	A/2 C/6	MAURIZIO	ANGELETTI	proprietà in comunione	1/2	Compravendita 21/12/1991 Rep. 44945 n. Fasc. 15223 del 10/01/1992	NO	NO	SI	SI

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì  no

*Note:*

Le procure parte A e B sono complete

sì  no

*Note: All. ATT032\_11\_DOB(1) Prot. N. 755122 del 01.08.2022*

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì  no

*Note:*

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

sì  no

*Note:*

È stato allegato il Verbale di Assemblea

sì  no

*Note:*

**1.2.2. PROFESSIONISTA**

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<b>NOME E COGNOME :</b> MASSIMO FIOCCO	RIETI (RI) - 02100	-redazione della scheda
<b>PARTITA IVA :</b> 00686550575	via/piazza VIA T.	AeDES
<b>Codice fiscale:</b> FCCMSM60L05H282J	MORRONI 15	-rilievi
<b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale		-progettazione architettonica
<b>Appartenente ad RTP:</b> No		-progettazione strutturale
<b>Albo di iscrizione:</b> Geometri		-coord. sicurezza
<b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 28/03/2017		progettazione
		-direzione dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista e Direttore dei lavori CSE e CSP

<b>NOME E COGNOME :</b> Giuliano Vecchi	Rieti (RI) - 02100	-redazione della scheda
<b>PARTITA IVA :</b> 00959960576	via/piazza Via di	AeDES
<b>Codice fiscale:</b> VCCGLN72T18H282O	mezzo 88	-rilievi
<b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale		-relazione geotecnica
<b>Appartenente ad RTP:</b> No		-progettazione architettonica
<b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri		-progettazione strutturale
<b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 24/02/2017		-progettazione impiantistica
		-coord. sicurezza
		progettazione
		-direzione dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione
		-altre prestazioni

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista strutture e Direttore dei lavori strutture

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no

*Note: All. DA.02\_Procure Prot. N. 690779 del 23/06/2023*

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

*Note: All. ATT048\_Contratto\_professionisti (1) Prot. N. 755122 del 01.08.2022*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

*Note: All. ATT003\_doc\_ident\_soggetti\_coinvolti (1) Prot. N. 755122 del 01.08.2022*

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>
<input type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>1.</b> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> <b>2.</b> Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> <b>3.</b> Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 59367 del 25/10/2021 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> <b>4.</b> Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input checked="" type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in accollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) <b>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>
e) <b>Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>

#### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

La Conferenza è stata aperta in data 03/12/2021 e si è conclusa in data 10/01/2022 (Determina n. A00021 del 10/01/2022)

#### Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 06/04/2021, protocollo 2021-0000291439, posizione 110742:

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

#### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

Note:

Copia

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a\_Tabella\_concessione al Prot. 690779 del 23/06/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 206.363,12</b>	<b>€ 206.363,12</b>	<b>€ 206.363,12</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 206.363,12</b>	<b>€ 206.363,12</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 206.363,12</b>		<b>€ 20.636,31</b>	<b>€ 226.999,43</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 167.660,21	€ 167.660,21	€ 167.660,21	€ 0,00	€ 167.660,21	€ 167.660,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 167.660,21	10%	€ 16.766,02	€ 184.426,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 26.618,01	€ 26.618,01	€ 26.618,01	€ 0,00	€ 26.618,01	€ 26.618,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.618,01	10%	€ 2.661,80	€ 29.279,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 12.084,90	€ 12.084,90	€ 12.084,90	€ 0,00	€ 12.084,90	€ 12.084,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.084,90		€ 1.208,49	€ 13.293,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 7.805,19	€ 7.433,51	€ 7.433,51	€ 0,00	€ 7.805,19	€ 7.805,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.805,19	0%	€ 0,00	€ 7.805,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 7.730,86	€ 7.433,52	€ 7.433,52	€ 0,00	€ 7.730,86	€ 7.730,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.730,86	22%	€ 1.700,79	€ 9.431,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 2.444,91	€ 2.328,49	€ 2.328,49	€ 0,00	€ 2.444,91	€ 2.444,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.444,91	0%	€ 0,00	€ 2.444,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 5.093,59	€ 4.851,04	€ 4.851,04	€ 0,00	€ 5.093,59	€ 5.093,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.093,59	0%	€ 0,00	€ 5.093,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 6.188,47	€ 5.893,78	€ 5.893,78	€ 0,00	€ 6.188,47	€ 6.188,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.188,47	0%	€ 0,00	€ 6.188,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 6.129,54	€ 6.129,54	€ 6.129,54	€ 0,00	€ 6.129,54	€ 6.129,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.129,54	22%	€ 1.348,50	€ 7.478,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 3.327,64	€ 3.199,65	€ 3.199,65	€ 0,00	€ 3.327,64	€ 3.327,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.327,64	0%	€ 0,00	€ 3.327,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 38.720,20</b>	<b>€ 37.269,53</b>	<b>€ 37.269,53</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 38.720,20</b>	<b>€ 38.720,20</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 38.720,20</b>		<b>€ 3.049,29</b>	<b>€ 41.769,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 245.083,32</b>	<b>€ 243.632,65</b>	<b>€ 243.632,65</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 245.083,32</b>	<b>€ 245.083,32</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 245.083,32</b>		<b>€ 23.685,60</b>	<b>€ 268.768,92</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
CONVENZIONALE (a)	€ 288.241,35																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	2,00%																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	58%	€ 134.755,35	€ 12.331,53	€ 134.755,35	€ 12.084,90	€ 134.755,35	€ 12.084,90	€ 146.840,25	€ 170.801,97	€ 134.755,35	€ 12.084,90	€ 14.208,20	€ 0,00	€ 147.755,05	€ 13.293,39	€ 0,00
2	100%	100%	42%	€ 98.243,07	€ 0,00	€ 98.243,07	€ 0,00	€ 98.243,07	€ 0,00	€ 98.243,07	€ 117.439,38	€ 98.243,07	€ 0,00	€ 9.477,40	€ 0,00	€ 107.720,48	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>		<b>€ 232.998,42</b>	<b>€ 12.331,53</b>	<b>€ 232.998,42</b>	<b>€ 12.084,90</b>	<b>€ 232.998,42</b>	<b>€ 12.084,90</b>	<b>€ 245.083,32</b>	<b>€ 288.241,35</b>	<b>€ 232.998,42</b>	<b>€ 12.084,90</b>	<b>€ 23.685,60</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 255.475,53</b>	<b>€ 13.293,39</b>	<b>€ 0,00</b>
				<b>€ 245.329,95</b>		<b>€ 245.083,32</b>		<b>€ 245.083,32</b>				<b>€ 245.083,32</b>				<b>€ 268.768,92</b>		

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 268.768,92 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>245.083,32 €</b>	<b>23.685,60 €</b>	<b>268.768,92 €</b>

<b>Assicurazione IVA inclusa</b> (se non recuperabile)	<b>Importo a carico del</b> <b>committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 16/08/2023

L'Istruttore  
*f.to Arch. Marzia Mulas*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016								
(Angeletti Alessandrina - Rieti Via Valle Turano 17 - FG: 160 MAP: 54)								
<b>RICHIEDENTE</b>								
<b>TIPO</b>	Comunione				Interni separati: N			
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	Angeletti Alessandrina				NGLLSN60C46H282A			
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso							
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Fiocco Massimo				FCCMSM60L05H282J			
	massimo.fiocco@geopec.it							
<b>INDIRIZZO</b>	Rieti Via Valle Turano 17							
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 160 MAP: 54							
<b>DATI IMPRESA</b>								
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO							
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com							
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>								
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205705900002723882023							
<b>CUP</b>	C13E23000490001				<b>INTERVENTO</b>	Miglioram		
<b>CIG</b>	A0069B3A9B				<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	LO		
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO				<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO				<b>PROTOCOLLO</b>	1038659/2020		
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO							
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO							
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO							
<b>TABELLA A</b>								
<b>ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO</b>								
<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>COSTO INTERVENTO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>CONTRIBUTO</b>	
Angeletti Alessandrina	NGLLSN60C46H282A	50%	58%	€ 80.524,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 80.524,22	
ANGELETTI MAURIZIO	NGLMR257H12H282N	50%	58%	€ 80.524,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 80.524,22	
ANGELETTI ALESSANDRINA	NGLLSN60C46H282A	50%	42%	€ 53.860,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.860,24	
ANGELETTI MAURIZIO	NGLMR257H12H282N	50%	42%	€ 53.860,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.860,24	
	<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>		<b>€ 268.768,92</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 268.768,92</b>	
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>								
	<b>TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>			
	IMPORTO AMMESSO	€ 268.768,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 268.768,92			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 268.768,92</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 268.768,92</b>			
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO</b>								
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>			<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>	
Strollo Gennaro	IT43K088711460000030103255			€ 226.999,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 226.999,43	
Massimo Fiocco (Fiocco Massimo)	IT75R0306914603100000009452			€ 7.805,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.805,19	
Giuliano Vecchi (Vecchi Giuliano)	IT97E030691460510000047014			€ 9.431,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.431,65	
Massimo Fiocco (Fiocco Massimo)	IT75R0306914603100000009452			€ 2.444,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.444,91	
Massimo Fiocco (Fiocco Massimo)	IT75R0306914603100000009452			€ 5.093,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.093,59	
Massimo Fiocco (Fiocco Massimo)	IT75R0306914603100000009452			€ 6.188,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.188,47	
IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN			€ 7.478,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.478,04	
Massimiliano Spadoni (Spadoni Massimil	IT30L0000000000000000000000			€ 3.327,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.327,64	
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 268.768,92</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 268.768,92</b>	
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE</b>								
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>			<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO</b>	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 83.845,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.845,23
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 50.604,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.604,70
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 50.604,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.604,70
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 53.207,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.207,11
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 30.507,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.507,18
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 268.768,92</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 268.768,92</b>
<b>TABELLA A-BIS</b>								
<b>DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO</b>								
<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>CONTRIBUTO</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>COR</b>	
Angeletti Alessandrina	NGLLSN60C46H282A	50%	58%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
ANGELETTI MAURIZIO	NGLMR257H12H282N	50%	58%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
ANGELETTI ALESSANDRINA	NGLLSN60C46H282A	50%	42%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
ANGELETTI MAURIZIO	NGLMR257H12H282N	50%	42%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
	<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>	
<b>TABELLA B-BIS</b>								
<b>PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE</b>								
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>			<b>ANTICIPATO</b>	<b>RESIDUO SAL-ZERO</b>	<b>RESIDUO SAL SUCC</b>	<b>TOTALE</b>	
Strollo Gennaro	IT43K088711460000030103255			€ 0,00	€ 0,00	€ 226.999,43	€ 226.999,43	
Massimo Fiocco (Fiocco Massimo)	IT75R0306914603100000009452			€ 0,00	€ 6.244,15	€ 1.561,04	€ 7.805,19	
Giuliano Vecchi (Vecchi Giuliano)	IT97E030691460510000047014			€ 0,00	€ 7.545,32	€ 1.886,33	€ 9.431,65	
Massimo Fiocco (Fiocco Massimo)	IT75R0306914603100000009452			€ 0,00	€ 1.955,93	€ 488,98	€ 2.444,91	
Massimo Fiocco (Fiocco Massimo)	IT75R0306914603100000009452			€ 0,00	€ 0,00	€ 5.093,59	€ 5.093,59	
Massimo Fiocco (Fiocco Massimo)	IT75R0306914603100000009452			€ 0,00	€ 0,00	€ 6.188,47	€ 6.188,47	
IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN			€ 0,00	€ 0,00	€ 7.478,04	€ 7.478,04	
Massimiliano Spadoni (Spadoni Massimil	IT30L0000000000000000000000			€ 0,00	€ 0,00	€ 3.327,64	€ 3.327,64	
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 0,00</b>	<b>€ 15.745,40</b>	<b>€ 253.023,52</b>	<b>€ 268.768,92</b>	