

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01688 del 13/09/2023

Proposta n. 1797 del 01/09/2023

Oggetto:

RETTIFICA per errata indicazione dei riferimenti contabili del D.D. A01282 del 12/07/2023 avente ad oggetto la liquidazione del SAL PARZIALE ex art. 5 comma 2 dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 - relativo gli interventi per il ripristino con miglioramento sismico autorizzati ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione con D.D.n. DU0107-000117 del 07/09/2021 rettificato con D.D.n. A00981 del 15/04/2022: determinazione del contributo in favore di Picca Gabriele, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice(RI), Frazione Collocetra n.13, distinto in catasto al foglio 72 particella 651 - CUP: C78I21001240001- CIG 9123003C3A "ID 7886

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: RETTIFICA per errata indicazione dei riferimenti contabili del D.D. A01282 del 12/07/2023 avente ad oggetto:” LIQUIDAZIONE SAL PARZIALE ex art. 5 comma 2 dell’Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 - Autorizzazione al pagamento degli importi relativi all’esecuzione dei lavori inerenti gli interventi per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, ai sensi dell’ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione. D.D.n. DU0107-000117 del 07/09/2021 rettificato con D.D.n. A00981 del 15/04/2022: *determinazione del contributo in favore di Picca Gabriele, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all’edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice(RI), Frazione Collecreta n.13, distinto in catasto al foglio 72 particella 651 - CUP: C78I21001240001- CIG 9123003C3A “ID 7886*

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l’art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione dei processi di ricostruzione, all’articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”, e l’art. 1, comma 739, che ha sostituito all’articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2022” con “31 dicembre 2023”;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito

l'articolo 8 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 che disciplina gli interventi di immediata esecuzione sugli edifici che hanno riportato danni lievi, al fine di favorirne il rientro nelle unità immobiliari interessate e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro;

Con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti"*, all'art. 5 comma 2 è stato stabilito che, per corrispondere alle straordinarie criticità derivanti dall'eccezionale aumento dei costi delle materie prime, *"...fino alla data del 31 dicembre 2022, il SAL può essere liquidato anche nel caso in cui il direttore dei lavori accerti l'esecuzione parziale dei lavori relativi, per l'importo minimo di euro 5.000 per una sola volta, fermo l'impegno sottoscritto dall'impresa alla prosecuzione dei lavori. L'importo del SAL deve essere determinato in misura corrispondente alle lavorazioni eseguite. In nessun caso l'importo del SAL può determinare il superamento del 90 per cento di erogazione del contributo"*;

con l'ordinanza n. 131 del 30.12.2022, recante *"Disposizioni di coordinamento e differimento termini della ricostruzione privata e pubblica"*, all' art 6, comma 1, è stato stabilito che: *".....OMISSIS.....al fine di corrispondere alle straordinarie criticità derivanti dall'eccezionale aumento dei costi delle materie prime, la disposizione di cui all'art. 5, comma 2 dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 è prorogata al 31 dicembre 2023.....OMISSIS"*;

Considerato che:

con decreto n. DU0107-000117 del 07/09/2021 rettificato con decreto dirigenziale n. A00981 del 15/04/2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. Picca Gabriele, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice(RI), Frazione Colloceta n.13, distinto in catasto al foglio 72 particella 651 - CUP: C78I21001240001- CIG 9123003C3A, quantificando il contributo concedibile in € 228.002,46 (euro duecentoventottomiladue,46) IVA inclusa se non recuperabile;

con decreto dirigenziale n. **A00981 del 15/04/2022** è stato liquidato il SAL 0 e pagato un importo pari a € 56.314,46 (euro cinquantaseimilatrecentoquattordici,46) relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione e al 20% dell'importo dei lavori con garanzia fidejussoria;

con decreto dirigenziale n. **A01282 del 12/07/2023** è stato autorizzato il pagamento del SAL PARZIALE ex art. 5 comma 2 dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 per un importo pari a € 34.571,65 (trentaquattromilacinquecentosettantuno/65) ;

con istanza GEDISI n. 1205700200002878992023 acquisita al protocollo dell'USR con numero 937080 del 29/08/2023, il professionista incaricato ha trasmesso la fattura FPR 114/23 del 28/08/2023 emessa da ST. ASS. M&AG ENGINEERING INGG. GIOVANNELLI M. & A. in sostituzione della fattura proforma FPR 69/23 del 19/04/2023 con istanza GEDISI n. 1205700200002559562023 acquisita al protocollo dell'USR con numero 467032 del 02/05/2023;

Preso atto che:

Per mero errore materiale con il decreto **A01282 del 12/07/2023** si è autorizzato il pagamento riferibile alle competenze di ST. ASS. M&AG ENGINEERING INGG. GIOVANNELLI M. & A. sulla base della fattura proforma FPR 69/23 del 19/04/2023;

Alla data di emissione del decreto **A01282 del 12/07/2023** la ST. ASS. M&AG ENGINEERING INGG. GIOVANNELLI M. & A. aveva maturato legittimità alla corresponsione del compenso;

La fattura FPR 114/23 del 28/08/2023 risulta corrispondere per importo e contenuto alla fattura proforma FPR 69/23 del 19/04/2023;

Pertanto, occorre procedere in autotutela ai sensi della legge n. 241/1990 alla rettifica dell'allegato 1 al decreto **A01282 del 12/07/2023** con riferimento ai dati della fattura relativa ai compensi di ST. ASS. M&AG ENGINEERING INGG. GIOVANNELLI M. & A.;

DECRETA

- 1) Rettificare l'allegato 1 al decreto A01282 del 12/07/2023 e di sostituirlo con l'allegato 1 al presente provvedimento;
- 2) Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al D.D. A01282 del 12/07/2023;

- 3) di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 *“Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo”*.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ALLEGATO 1

ESITO ISTRUTTORIO LIQUIDAZIONE (ID 7886)

Quadro economico

VOCI	COD	Importo concesso
INDAGINI E PROVE		3.260,21
PRONTO INTERVENTO		
OPERE SULLE STRUTTURE		85.720,37
FINITURE PARTI COMUNI		105.306,50
FINITURE INTERNE		
DEMOLIZIONI		
ACQUISTO TERRENI		
ONERI FISCALI ACQUISTO TERRENI		
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES		
PROGETTO ARCHITETTONICO		8.194,28
PROGETTO STRUTTURE		5.267,75
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI		1.170,61
PROGETTO IMPIANTI TERMICI		1.170,61
ALTRE PROGETTAZIONI		
SICUREZZA PROGETTAZIONE		877,96
SICUREZZA ESECUZIONE		1.755,92
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI		4.828,77
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI		4.828,77
COLLAUDO		959,52
CERTIFICAZIONE ENERGETICA		
RELAZIONE GEOLOGICA		2.945,21
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE		1.715,98
AMMINISTRATORE		

Quadro Economico - Stato dei pagamenti

Voce	Concesso	Erogato	Disponibile
INDAGINI E PROVE	3.260,21	1.035,17	2.225,04
PRONTO INTERVENTO	-	-	-
OPERE SULLE STRUTTURE	85.720,37	32.474,57	53.245,80
FINITURE PARTI COMUNI	105.306,50	38.205,37	67.101,13
FINITURE INTERNE	-	-	-
DEMOLIZIONI	-	-	-
ACQUISTO TERRENI	-	-	-
ONERI FISCALI ACQUISTO TERRENI	-	-	-
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES	-	-	-
PROGETTO ARCHITETTONICO	8.194,28	6.783,79	1.410,49
PROGETTO STRUTTURE	5.267,75	4.361,01	906,74
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	1.170,61	936,49	234,12
PROGETTO IMPIANTI TERMICI	1.170,61	936,49	234,12
ALTRE PROGETTAZIONI	-	-	-
SICUREZZA PROGETTAZIONE	877,96	732,22	145,74
SICUREZZA ESECUZIONE	1.755,92	298,51	1.457,41
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI	4.828,77	672,86	4.155,91
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI	4.828,77	672,86	4.155,91
COLLAUDO	959,52	-	959,52
CERTIFICAZIONE ENERGETICA	-	-	-
RELAZIONE GEOLOGICA	2.945,21	2.356,17	589,04
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE	1.715,98	1.420,60	295,38
AMMINISTRATORE	-	-	-
	228.002,46	90.886,11	137.116,35

SAL pagamenti

Rata	Decreto	del	Fornitore	Partita IVA	IBAN	fattura n.	del	Voce di Q.E.	Importo riconosciuto	Importo liquidabile	DURC	Antimafia
1a rata	LIQUIDAZIONE A00981 del 15.04.22 SAL0 e rett	15/04/2022	ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT951083277347000000005573	14/2023	03/07/2023	Progetto Architettonico	228,37	228,37	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	LIQUIDAZIONE A00981 del 15.04.22 SAL0 e rett	15/04/2022	ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT951083277347000000005573	14/2023	03/07/2023	Progetto Strutture	146,81	146,81	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	LIQUIDAZIONE A00981 del 15.04.22 SAL0 e rett	15/04/2022	ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT951083277347000000005573	14/2023	03/07/2023	Direzione Lavori architettonici	672,86	672,86	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	LIQUIDAZIONE A00981 del 15.04.22 SAL0 e rett	15/04/2022	ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT951083277347000000005573	14/2023	03/07/2023	Direzione Lavori strutturali	672,86	672,86	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	LIQUIDAZIONE A00981 del 15.04.22 SAL0 e rett	15/04/2022	ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT951083277347000000005573	14/2023	03/07/2023	Progettazioni specialistiche	47,82	47,82	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	LIQUIDAZIONE A00981 del 15.04.22 SAL0 e rett	15/04/2022	M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT19T0306914605100000000028	FPR 114/23	28/08/2023	Sicurezza Progettazione	29,85	29,85	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	LIQUIDAZIONE A00981 del 15.04.22 SAL0 e rett	15/04/2022	M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT19T0306914605100000000028	FPR 114/23	28/08/2023	Sicurezza Esecuzione	298,51	298,51	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	LIQUIDAZIONE A00981 del 15.04.22 SAL0 e rett	15/04/2022	OPERA SRL	02004760662	IT8710344003600000000216300	21/FE	12/04/2023	Opere sulle strutture	10.716,61	10.716,61	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	LIQUIDAZIONE A00981 del 15.04.22 SAL0 e rett	15/04/2022	ROSATI COSTRUZIONI SRL	01043530573	IT77N0832773470000000005578	018/2023	12/04/2023	Opere sulle strutture	10.716,61	10.716,61	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	LIQUIDAZIONE A00981 del 15.04.22 SAL0 e rett	15/04/2022	DITTA GALLI GAETANO	GLLGTN74L03H769Q	IT74I0832773470000000005854	31	12/04/2023	Opere sulle strutture	11.041,35	11.041,35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
									34.571,65	34.571,65		

INTESTATARIO CONTO CORRENTE		IBAN	IMPORTO	CODICE NN
ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	€ 228,37	3A
ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	€ 146,81	3A
ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	€ 672,86	3A
ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	€ 672,86	3A
ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	€ 47,82	3A
M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT19T0306914605100000000028	€ 29,85	3A
M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT19T0306914605100000000028	€ 298,51	3A
OPERA SRL	02004760662	IT87I0344003600000000216300	€ 10.716,61	3B
ROSATI COSTRUZIONI SRL	01043530573	IT77N0832773470000000005578	€ 10.716,61	3B
DITTA GALLI GAETANO	GLLGTN74L03H769Q	IT74I0832773470000000005854	€ 11.041,35	3B
TOTALE			€ 34.571,65	

Professionista: **SALVETTA MARCO**

In considerazione della documentazione acquisita è stato verificato che il tecnico incaricato risulta iscritto, al momento del presente provvedimento, all'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, pertanto in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa.

Asseverazione del professionista relativa alla corrispondenza tra fattura e computo metrico del progetto approvato, pervenuta in data 02/05/2023 prot. n° 467032.

Firmato: LUPPINO VINCENZO