

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01716 del 14/09/2023

Proposta n. 1863 del 12/09/2023

Oggetto:

Rettifica parziale decreto A01090 del 15/06/2023: COMUNICAZIONE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA DEI LAVORI E RIDETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Il Vicoletto C.F. 96472070588 rappresentato da Boni Mauro C.F. BNOMRA59P22H501S in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Collegentilescio 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 48 part. 686, part. 57 sub. 1 -2 -3 - 4, part. 55 - CUP: C73E23000530001 - CIG: 9861033DD9 - rif. ID 9082

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale decreto A01090 del 15/06/2023: COMUNICAZIONE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA DEI LAVORI E RIDETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - **Determinazione del contributo in favore di Consorzio Il Vicoletto C.F. 96472070588 rappresentato da Boni Mauro C.F. BNOMRA59P22H501S in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Collegentileso 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 48 part. 686, part. 57 sub. 1 -2 -3 - 4, part. 55 - CUP: C73E23000530001 - CIG: 9861033DD9 - rif. ID 9082**

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO IL VIOLETTA - AMATRICE Frazione Collegentileso 0 - FG: 48 MAP: 57-55)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO IL VIOLETTA	96472070588	
RAPPRESENTATO DA	BONI MAURO	BNOMRA59P22H501S	
C/O PROFESSIONISTA	GALLI MARIA ANGELICA m.galli@pec.archrm.it	GLLMNG69L59A258V	
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Collegentileso 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: 57-55		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000259762022		
CUP	C73E23000530001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9861033DD9	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

Con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- con **decreto dirigenziale n. A01090 del 15/06/2023** è stata autorizzata la realizzazione degli **interventi di demolizione e ricostruzione** ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Consorzio Il Vicoletto C.F. 96472070588 rappresentato da Boni Mauro C.F. BNOMRA59P22H501S in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Collegentilescio 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 48 part. 686, part. 57 sub. 1 - 2 - 3 - 4, part. 55 - CUP: C73E23000530001 - CIG: 9861033DD9 (rif. ID 9082) **quantificando il contributo concedibile in € 1.713.426,68 (unmilionesettecentotredicimilaquattrocentoventisei/68)**

IVA inclusa come riepilogato nell'Allegato 1 Tabella Quadro Economico parte integrante del presente provvedimento;

- In data **04/08/2023**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (GEDISI), istanza n. 1205700200002842762023 prot. **881685**, si evince la comunicazione dell'impresa affidataria degli interventi e la variazione del contributo concedibile,
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del 06/09/2023, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 14 della citata Ordinanza n. 19/2017, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **€ 1.712.039,39 (unmilionesettecentododicimilatrentanove/39) iva inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

- **Di rideterminare il contributo concedibile** per gli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di Patrignani Angela C.F. PTRNGL52H47H501M in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via S.Anna 18 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 9 particella 117 sub 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 e particella 1191 sub. 1, 2, 3, 4, 5 - CUP: C23E22000640008 - CIG: 951955594B (rif. ID 8315) **che è posto pari a € € 1.712.039,39 (unmilionesettecentododicimilatrentanove/39) iva inclusa se non recuperabile;**
- **di rettificare parzialmente il Decreto Dirigenziale n. A01090 del 15/06/2023** avente oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Il Vicoletto C.F. 96472070588 rappresentato da Boni Mauro C.F. BNOMRA59P22H501S in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Collegentilescio 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 48 part. 686, part. 57 sub. 1 -2 -3 - 4, part. 55 - CUP: C73E23000530001 - CIG: 9861033DD9 - Contributo concedibile: Euro 1.713.426,68 (unmilionesettecentotredicimilaquattrocentoventisei/68) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8315" **con riferimento all'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori**, identificata nella BERTI 1 SRL - P. IVA 02072110667;
- di stabilire che l'importo di **1.712.039,39 (unmilionesettecentododicimilatrentanove/39) iva inclusa se non recuperabile**, al netto degli importi già corrisposti, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato

mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

- di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. **A01090 del 15/06/2023**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO DI VARIANTE - NOMINA DELL'IMPRESA E RIDETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

Precedenti decreti emanati:

- Decreto di Assegnazione n. A01090 del 15/06/2023;

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A01090 del 15/06/2023;

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.682.112,97 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Collegentile
Richiedente	Mauro Boni Presidente del Consorzio "Il Vicoletto" – C.F. 96472070588P
Professionista	Maria Angelica Galli
Dati Catastali	Fg. 48 part. 686, part. 57 sub. 1 -2 -3 – 4, part. 55

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

ID fascicolo: 12-057002-0000025976-2022

ID ultima richiesta: 1205700200002842762023

USR

ID Istanza: 9082

Protocollo: 1289 del 02/01/2023

Istruttore: Gianni Panfilo

Richiesta anticipo Spese Tecniche (Ord. 94/2020) sì no

Controllo preventivo (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia immobile: Residenziale

Natura giuridica del richiedente: Presidente di consorzio

Premessa

Il presente esito di variante si è reso necessario a seguito della nomina dell'impresa affidataria dei lavori, come previsto dall' Art. 67 del Testo Unico.

E' stato stipulato il contratto d'appalto con le imprese "BERTI 1 SRL" e "ROSSI EDILIZIA EPARTNERS S.R.L.", le quali risultano riunite in Associazione Temporanea di Imprese (ATI).

Si sottolinea che l'impresa ha offerto un ribasso pari allo 0,1%; pertanto, il contributo previsto dal Decreto n. A02216 del 03/10/2022 è stato rideterminato.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non sussistono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01090 del 15/06/2023;

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Non sussistono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01090 del 15/06/2023;

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non sussistono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01090 del 15/06/2023;

PROFESSIONISTA

Non sussistono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01090 del 15/06/2023;

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Impresa esecutrice dei lavori:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
BERTI1 SRL	Società a responsabilità limitata	02072110667	02072110667	PIAZZA REGINA MARGHERITA 7 - 67100 L'AQUILA (AQ) - Italia	Lavori	13 mar 2023	<i>In rinnovo</i>
ROSSI EDILIZIA E PARTNERS SRL	Società a responsabilità limitata	01886200664	01886200664	SS 17 BIS 38 - 67100 L'AQUILA (AQ) - Italia	Lavori	27 giu 2023	<i>In rinnovo</i>

Note:

- All. "DA.13_DA.13_CONTRATTO_DI_APPALTO.pdf" pervenuto al prot. n. 881685 del 04-08-2023;
- All. "AL.01_ALL.01_CONTRATTO_OPERE_EXTRA_CONTRIBUTO.pdf" pervenuto al prot. n. 881685 del 04-08-2023;
- All. "AL.02_ALL.02_ATTO_COSTITUTIVO_ATI.pdf" pervenuto al prot. n. 881685 del 04-08-2023;
- All. "DA.11.3.a_DA.11.3.a_Dichiarazione_Presidente_Consorzio_Assenza_Conflitti.pdf" pervenuto al prot. n. 881685 del 04-08-2023;
- All. "DA.11.3_DA.11.3_Dichiarazione_Presidente_Consorzio.pdf" pervenuto al prot. n. 881685 del 04-08-2023;
- All. "AL.04_ALL.05_ANAGRAFE_ESECUTORI.pdf" pervenuto al prot. n. 881685 del 04-08-2023;
- All. "DA.11.1.a_DA.11.1.a_DICHIARAZIONE_DLL_signed.pdf" pervenuto al prot. n. 881685 del 04-08-2023;

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non sussistono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01090 del 15/06/2023;

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non sussistono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01090 del 15/06/2023;

Autorizzazione sismica

Non sussistono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01090 del 15/06/2023;

1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a_CM03a_ALL_H_TAB.CONCESSIONE.pdf" Prot. 881685 del 04-08-2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g= min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 1.354.010,13	€ 1.354.010,13	€ 1.354.010,13	€ 0,00	€ 1.354.010,13	€ 1.354.010,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.354.010,13		€ 136.552,94	€ 1.490.563,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 5.339,60	€ 5.339,60	€ 5.339,60	€ 0,00	€ 5.339,60	€ 5.339,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.339,60	22%	€ 1.174,71	€ 6.514,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 4.259,80	€ 4.259,80	€ 4.259,80	€ 0,00	€ 4.259,80	€ 4.259,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.259,80	22%	€ 937,16	€ 5.196,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 641.502,44	€ 641.502,44	€ 641.502,44	€ 0,00	€ 641.502,44	€ 641.502,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 641.502,44	10%	€ 64.150,24	€ 705.652,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 702.908,29	€ 702.908,29	€ 702.908,29	€ 0,00	€ 702.908,29	€ 702.908,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 702.908,29	10%	€ 70.290,83	€ 773.199,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 36.830,77	€ 35.414,20	€ 35.414,20	€ 0,00	€ 36.830,77	€ 36.830,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.830,77	0%	€ 0,00	€ 36.830,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 23.691,59	€ 22.780,38	€ 22.780,38	€ 0,00	€ 23.691,59	€ 23.691,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.691,59	22%	€ 5.212,15	€ 28.903,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 5.377,29	€ 5.170,47	€ 5.170,47	€ 0,00	€ 5.377,29	€ 5.377,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.377,29	22%	€ 1.183,00	€ 6.560,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 11.081,56	€ 10.655,35	€ 10.655,35	€ 0,00	€ 11.081,56	€ 11.081,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.081,56	22%	€ 2.437,94	€ 13.519,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 10.808,55	€ 10.392,84	€ 10.392,84	€ 0,00	€ 10.808,55	€ 10.808,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.808,55	0%	€ 0,00	€ 10.808,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 22.517,81	€ 21.651,74	€ 21.651,74	€ 0,00	€ 22.517,81	€ 22.517,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.517,81	0%	€ 0,00	€ 22.517,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 52.135,64	€ 50.130,42	€ 50.130,42	€ 0,00	€ 52.135,64	€ 52.135,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.135,64	0%	€ 0,00	€ 52.135,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 8.280,24	€ 7.961,77	€ 7.961,77	€ 0,00	€ 8.280,24	€ 8.280,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.280,24	0%	€ 0,00	€ 8.280,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 21.228,93	€ 20.412,43	€ 20.412,43	€ 0,00	€ 21.228,93	€ 21.228,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.228,93	22%	€ 4.670,36	€ 25.899,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 5.637,93	€ 5.421,09	€ 5.421,09	€ 0,00	€ 5.637,93	€ 5.637,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.637,93	0%	€ 0,00	€ 5.637,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 10.382,56	€ 10.382,56	€ 10.382,56	€ 0,00	€ 10.382,56	€ 10.382,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.382,56	0%	€ 0,00	€ 10.382,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 207.972,87	€ 200.373,25	€ 200.373,25	€ 0,00	€ 207.972,87	€ 207.972,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 207.972,87		€ 13.503,45	€ 221.476,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 1.561.983,00	€ 1.554.383,38	€ 1.554.383,38	€ 0,00	€ 1.561.983,00	€ 1.561.983,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.561.983,00		€ 150.056,39	€ 1.712.039,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 1.682.112,97																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%																

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 1.712.039,39** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
1.561.983,00 €	150.056,39 €	1.712.039,39 €

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	0,00 €	69.343,79 €

Rieti, 06/09/2023

L'Istruttore
Gianni Panfilo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO IL VICOLETTO - AMATRICE Frazione Collegentesco 0 - FG: 48 MAP: 57-55)							
RICHIEDENTE		Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: 5			
TIPO	CONSORZIO IL VICOLETTO			96472070588			
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO IL VICOLETTO			96472070588			
RAPPRESENTATO DA	BONI MAURO			BNOMRA59P22H5015			
C/O PROFESSIONISTA	GALLI MARIA ANGELICA			GLLMNG69L59A258V			
	m.galli@pec.archtm.it						
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Collegentesco 0						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: 57-55						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesaspaolo.com						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205700200000259762022						
CUP	C73E23000530001			INTERVENTO	Ricostruzione		
CIG	9861033DD9			LIVELLO OPERATIVO	L4		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART-12-BIS		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO
CONSORZIO IL VICOLETTO	96472070588	100%	100%	€ 1.712.039,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.712.039,39
		TOTALE	100%	€ 1.712.039,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.712.039,39
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO	€ 1.712.039,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.712.039,39			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.712.039,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.712.039,39			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
GEOSCLURE SRL	IT17C030697813210000000986	€ 6.514,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.514,31		
BERTI I SRL	IT38D0538703601000003872436	€ 1.478.851,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.478.851,80		
GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 36.830,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.830,77		
ROMANO RAFFAELLO (ROMANO RAFFAE	IT29P036973470100000047111	€ 28.903,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.903,74		
SAGGESE CARLO (SAGGESE CARLO)	IT43E0306903603100000008714	€ 6.560,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.560,29		
SAGGESE CARLO (SAGGESE CARLO)	IT43E0306903603100000008714	€ 13.519,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.519,50		
GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 10.808,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.808,55		
GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 22.517,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.517,81		
DI SANTO ANDREA (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052	€ 52.135,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.135,64		
SALVETTA MARCO (SALVETTA MARCO)	IT95J083277347000000005573	€ 8.280,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.280,24		
RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973601000000047001	€ 25.899,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.899,29		
GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 5.637,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.637,93		
BONI MAURO (BONI MAURO)	IT18C0306973470100000047052	€ 10.382,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.382,56		
		TOTALE	€ 1.712.039,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.712.039,39	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO							
	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI							
LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	100%	30%	80%	€ 557.894,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 557.894,87
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	€ 319.560,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 319.560,01
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	€ 319.560,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 319.560,01
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	€ 331.454,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 331.454,84
SALDO	30%	0%	10%	€ 183.569,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 183.569,66
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		TOTALE	100%	€ 1.712.039,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.712.039,39
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
BALDUCCI ANNA MARIA	BLDNMRS8R65H501E	13%	9%	€ 20.217,30	€ 0,00	€ 0,00	0
BONI ARTEMIO	BNORTM56R03H501R	13%	9%	€ 20.217,30	€ 0,00	€ 0,00	0
BONI MARIA	BNOMRA65R51H501T	25%	9%	€ 40.434,60	€ 0,00	€ 0,00	0
BONI MAURO	BNOMRA59P22H501S	13%	9%	€ 20.217,30	€ 0,00	€ 0,00	0
BONI ROBERTA	BNORRT68C47H501H	25%	9%	€ 40.434,60	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIODI GIUSEPPINA	CHDGP62M56H501O	13%	9%	€ 20.217,30	€ 0,00	€ 0,00	0
BONI ARTEMIO	BNORTM56R03H501R	25%	10%	€ 41.537,24	€ 0,00	€ 0,00	0
BONI MARIA	BNOMRA65R51H501T	25%	10%	€ 41.537,24	€ 0,00	€ 0,00	0
BONI MAURO	BNOMRA59P22H501S	25%	10%	€ 41.537,24	€ 0,00	€ 0,00	0
BONI ROBERTA	BNORRT68C47H501H	25%	10%	€ 41.537,24	€ 0,00	€ 0,00	0
PRESUTTI LUISA	PRISL5E785A42585	50%	13%	€ 110.013,27	€ 0,00	€ 0,00	0
DILEO MATTEO	DLIMTT59P22C514J	50%	13%	€ 110.013,27	€ 0,00	€ 0,00	0
VIBERTI PAOLA	YBRPL6A45H501S	100%	42%	€ 713.534,63	-€ 0,01	€ 0,00	0
BALDUCCI ANNA MARIA	BLDNMRS8R65H501E	25%	26%	€ 112.647,72	€ 0,00	€ 0,00	0
BONI ARTEMIO	BNORTM56R03H501R	25%	26%	€ 112.647,72	€ 0,00	€ 0,00	0
BONI MAURO	BNOMRA59P22H501S	25%	26%	€ 112.647,72	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIODI GIUSEPPINA	CHDGP62M56H501O	25%	26%	€ 112.647,72	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%	€ 1.712.039,40	-€ 0,01	€ 0,00	
TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
GEOSCLURE SRL	IT17C030697813210000000986	€ 0,00	€ 6.514,31	€ 0,00	€ 6.514,31		
BERTI I SRL	IT38D0538703601000003872436	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.478.851,80	€ 1.478.851,80		
GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 0,00	€ 29.464,62	€ 7.366,15	€ 36.830,77		
ROMANO RAFFAELLO (ROMANO RAFFAE	IT29P036973470100000047111	€ 0,00	€ 23.122,99	€ 5.780,75	€ 28.903,74		
SAGGESE CARLO (SAGGESE CARLO)	IT43E0306903603100000008714	€ 0,00	€ 5.248,23	€ 1.312,06	€ 6.560,29		
SAGGESE CARLO (SAGGESE CARLO)	IT43E0306903603100000008714	€ 0,00	€ 10.815,60	€ 2.703,90	€ 13.519,50		
GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 0,00	€ 8.646,84	€ 2.161,71	€ 10.808,55		
GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.517,81	€ 22.517,81		
DI SANTO ANDREA (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.135,64	€ 52.135,64		
SALVETTA MARCO (SALVETTA MARCO)	IT95J083277347000000005573	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.280,24	€ 8.280,24		
RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973601000000047001	€ 0,00	€ 20.719,43	€ 5.179,86	€ 25.899,29		
GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 0,00	€ 4.510,34	€ 1.127,59	€ 5.637,93		
BONI MAURO (BONI MAURO)	IT18C0306973470100000047052	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.382,56	€ 10.382,56		
		TOTALE	€ 0,00	€ 114.239,33	€ 1.597.800,06	€ 1.712.039,39	

ALLEGATO UNICO – ID 9082