

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01720 del 14/09/2023

Proposta n. 1869 del 13/09/2023

Oggetto:

Parziale rettifica Decreti n. A02820 del 23/12/2022 e A01114 del 20/06/2023 relativi all'intervento autorizzato in favore del Consorzio Le Chiusurelle C.F. 90088370573, rappresentato da Pomponi Giancarla C.F. PMPGCR57S66H501P, edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Fraz. Sant'Angelo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 215, 343 - CUP: C73E22001280001 - ID 8572

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: *Parziale rettifica Decreti n. A02820 del 23/12/2022 e A01114 del 20/06/2023* relativi all'intervento autorizzato in favore del Consorzio Le Chiusurelle C.F. 90088370573, rappresentato da Pomponi Giancarla C.F. PMPGCR57S66H501P, edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Fraz. Sant'Angelo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 215, 343 - CUP: C73E22001280001 - ID 8572

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel

rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito

l'articolo 8 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 che disciplina gli interventi di immediata esecuzione sugli edifici che hanno riportato danni lievi, al fine di favorirne il rientro nelle unità immobiliari interessate e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro;

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

Considerato che:

con Decreto Dirigenziale n. A02820 del 23/12/2022, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi *di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi delle ordinanze 19 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Le Chiusurelle C.F. 90088370573 rappresentato da Pomponi Giancarla C.F. PMPGCR57S66H501P in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Sant'Angelo Sant'Angelo 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 215, 343 - CUP: C73E22001280001, ID 8572* quantificando il contributo concedibile in € **688.378,30 (seicentoottantottomilatrecentosettantotto/30) IVA inclusa se non recuperabile**, come riepilogato nell'Allegato 1 Tabella Quadro Economico parte integrante del presente provvedimento.

Con Decreto Dirigenziale n. A1114 del 20/06/2023 è stato rideterminato il contributo concedibile per l'intervento autorizzato con il succitato Decreto Dirigenziale *A02820 del 23/12/2022 ed autorizzato il pagamento dell'importo complessivo di € 49.204,82 (quarantanovemiladuecentoquattro,82), per l'erogazione ai tecnici incaricati dell'80% delle spese tecniche relative alla progettazione - SAL 0*

Al suddetto intervento è stato attribuito il seguente CUP: *C73E22001280001*;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

nella tabella A dell'allegato denominato "Allegato unico al Decreto di concessione", dei succitati decreti sono presenti dei refusi relativi all'allocazione del contributo per beneficiario;

la Sig.ra Pomponi Giancarla, che opera in qualità di rappresentante del Consorzio, viene indicata negli atti come unico proprietario, anziché come Presidente del Consorzio.

Preso atto che:

per quanto sopra esposto, occorre procedere alla parziale rettifica dei Decreti Dirigenziali n. A02820 del 23/12/2022 e n. A1114 del 20/06/2023

DECRETA

- Di rettificare parzialmente i Decreti Dirigenziali n. A02820 del 23/12/2022 e n. A1114 del 20/06/2023, relativi all'intervento autorizzato in favore del Consorzio Le Chiusurelle - C.F. 90088370573, rappresentato da Pomponi Giancarla C.F. PMPGCR57S66H501P - Edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Fraz. Sant'Angelo - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 215, 343 - CUP: C73E22001280001 - ID 8572, con riferimento all'allocazione del contributo per beneficiario, così come indicato nell'allegato unico che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- Di rettificare i suindicati decreti con riferimento al ruolo di rappresentante della Sig.ra Pomponi Giancarla che opera in qualità di Presidente del Consorzio del Consorzio "Le Chiusurelle" e non in qualità di unico proprietario.
- Di stabilire inoltre che, per quanto non indicato nel presente atto, si rimanda ai succitati Decreti Dirigenziali n. A02820 del 23/12/2022 e n. A1114 del 20/06/2023.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (LE CHIUSURELLE ID 6451 USR - AMATRICE SANT'ANGELO SANT'ANGELO 0 - FG: 35 MAP: 215)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza				Interni separati: S				
NOME/DENOMINAZIONE	LE CHIUSURELLE ID 6451 USR				90088370573				
RAPPRESENTATO DA	POMPONI GIANCARLA				PMPGRC57566H501P				
C/O PROFESSIONISTA	GIANNI DANTE				GNNNT8917A258X				
INDIRIZZO	dante.gianni@ingpec.eu								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	AMATRICE SANT'ANGELO SANT'ANGELO 0								
DATI IMPRESA	FG: 35 MAP: 215								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	120570020000268422022								
CUP	C73E22001280001				INTERVENTO	Ricostruzione			
CIG	NON RICHIESTO				LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				ORD. 100	VERO - ART-12-BIS			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	LE CHIUSURELLE ID 6451 USR	90088370573	100%	100%	€ 502.902,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 502.902,08	
1	MAGNIFICI SETTIMIA	MGNSTM33H60A258V	34%	41%	€ 26.585,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.585,53	
1	POMPONI GIANCARLA	PMPGRC57566H501P	33%	41%	€ 25.803,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.803,61	
1	POMPONI VITTORIA	PMPVTR66M49H501Y	33%	41%	€ 25.803,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.803,61	
2	PICCARI LUCIANO	PCLCN55P24H501N	34%	59%	€ 38.861,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.861,23	
2	PICCARI FABIO	PCCFBA78E01H501R	11%	59%	€ 12.572,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.572,75	
2	CUOMO MADDALENA	CMUMDL51M64A068G	11%	59%	€ 12.572,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.572,75	
2	PICCARI ROBERTA	PCCRR87M47H501J	11%	59%	€ 12.572,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.572,75	
2	PICCARI MASSIMO	PCCMSM65C13H501V	33%	59%	€ 37.718,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.718,26	
	TOTALE		100%		€ 695.392,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 695.392,57	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO					PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
IMPORTO AMMESSO					€ 695.392,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 695.392,57	
QUOTA A CARICO TOTALE (*)					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DI CUI DA RIMBORSARE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO					€ 695.392,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 695.392,57	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
PROVE	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
1	TERRA DRILLING TECHNOLOGY S.R.L.	IT31N0538715402000000566165	€ 9.607,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.607,99			
2	NIBBI GIORGIO	IT70D0306973470100000047061	€ 1.713,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.713,11			
IMPR	EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053	€ 588.988,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 588.988,62			
PROG	GIANNI DANTE (GIANNI DANTE)	IT55T0832773470000000006018	€ 11.630,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.630,54			
STRUT	COSTANTINI DOMENICO (COSTANTINI DO)	IT13A0306976960100000047001	€ 7.364,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.364,17			
ELET	MUZI ALESSANDRO (MUZI ALESSANDRO)	IT94L083270360000000015746	€ 2.099,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.099,54			
TERM	MUZI ALESSANDRO (MUZI ALESSANDRO)	IT94L083270360000000015746	€ 2.081,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.081,46			
SICP	COSTANTINI DOMENICO (COSTANTINI DO)	IT13A0306976960100000047001	€ 5.449,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.449,60			
SICE	GIANNI DANTE (GIANNI DANTE)	IT55T0832773470000000006018	€ 11.353,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.353,34			
DLAV	GIANNI DANTE (GIANNI DANTE)	IT55T0832773470000000006018	€ 24.226,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.226,02			
DSTRU	COSTANTINI DOMENICO (COSTANTINI DO)	IT13A0306976960100000047001	€ 6.272,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.272,91			
COLL	DA APRIRE (D'ANGELO FRANCESCO)	0	€ 4.430,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.430,65			
CERT	DA APRIRE (PAIOLA GIUSEPPE)	0	€ 1.445,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.445,29			
GEOL	NIBBI LARA (NIBBI LARA)	IT23G0306973470100000047056	€ 13.417,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.417,79			
ALT 1	GIANNI DANTE (GIANNI DANTE)	IT55T0832773470000000006018	€ 3.040,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.040,87			
ALT 2	MUZI ALESSANDRO (MUZI ALESSANDRO)	IT94L083270360000000015746	€ 2.270,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.270,67			
	TOTALE		€ 695.392,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 695.392,57			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
PROVE	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
PROVE	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR	
1	MAGNIFICI SETTIMIA	MGNSTM33H60A258V	34%	41%	€ 69.570,46	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	POMPONI GIANCARLA	PMPGRC57566H501P	33%	41%	€ 67.524,27	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	POMPONI VITTORIA	PMPVTR66M49H501Y	33%	41%	€ 67.524,27	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	PICCARI LUCIANO	PCLCN55P24H501N	34%	59%	€ 101.416,26	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	PICCARI FABIO	PCCFBA78E01H501R	11%	59%	€ 32.811,14	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	CUOMO MADDALENA	CMUMDL51M64A068G	11%	59%	€ 32.811,14	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	PICCARI ROBERTA	PCCRR87M47H501J	11%	59%	€ 32.811,14	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	PICCARI MASSIMO	PCCMSM65C13H501V	33%	59%	€ 98.433,43	€ 0,00	€ 0,00	0	
	TOTALE		100%		€ 502.902,10	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PROVE	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
1	TERRA DRILLING TECHNOLOGY S.R.L.	IT31N0538715402000000566165	€ 0,00	€ 9.607,99	€ 0,00	€ 9.607,99			
2	NIBBI GIORGIO	IT70D0306973470100000047061	€ 0,00	€ 1.713,11	€ 0,00	€ 1.713,11			
IMPR	EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053	€ 0,00	€ 588.988,62	€ 0,00	€ 588.988,62			
PROG	GIANNI DANTE (GIANNI DANTE)	IT55T0832773470000000006018	€ 0,00	€ 9.304,43	€ 2.326,11	€ 11.630,54			
STRUT	COSTANTINI DOMENICO (COSTANTINI DO)	IT13A0306976960100000047001	€ 0,00	€ 5.891,34	€ 1.472,83	€ 7.364,17			
ELET	MUZI ALESSANDRO (MUZI ALESSANDRO)	IT94L083270360000000015746	€ 0,00	€ 1.679,63	€ 419,91	€ 2.099,54			
TERM	MUZI ALESSANDRO (MUZI ALESSANDRO)	IT94L083270360000000015746	€ 0,00	€ 1.665,17	€ 416,29	€ 2.081,46			
SICP	COSTANTINI DOMENICO (COSTANTINI DO)	IT13A0306976960100000047001	€ 0,00	€ 4.359,68	€ 1.089,92	€ 5.449,60			
SICE	GIANNI DANTE (GIANNI DANTE)	IT55T0832773470000000006018	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.353,34	€ 11.353,34			
DLAV	GIANNI DANTE (GIANNI DANTE)	IT55T0832773470000000006018	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.226,02	€ 24.226,02			
DSTRU	COSTANTINI DOMENICO (COSTANTINI DO)	IT13A0306976960100000047001	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.272,91	€ 6.272,91			
COLL	DA APRIRE (D'ANGELO FRANCESCO)	0	€ 0,00	€ 4.430,65	€ 0,00	€ 4.430,65			
CERT	DA APRIRE (PAIOLA GIUSEPPE)	0	€ 0,00	€ 1.445,29	€ 0,00	€ 1.445,29			
GEOL	NIBBI LARA (NIBBI LARA)	IT23G0306973470100000047056	€ 0,00	€ 10.734,23	€ 2.683,56	€ 13.417,79			
ALT 1	GIANNI DANTE (GIANNI DANTE)	IT55T0832773470000000006018	€ 0,00	€ 2.432,70	€ 608,17	€ 3.040,87			
ALT 2	MUZI ALESSANDRO (MUZI ALESSANDRO)	IT94L083270360000000015746	€ 0,00	€ 1.816,54	€ 454,13	€ 2.270,67			
	TOTALE		€ 0,00	€ 49.204,81	€ 646.187,76	€ 695.392,57			