

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01768 del 25/09/2023

Proposta n. 1899 del 18/09/2023

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto dirigenziale n. A00372 del 01/03/2023 per comunicazione impresa esecutrice dei lavori - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Chiaretti Annalisa, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Via Dei Martiri 13 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 94 particella 125 sub 1, 2, 3, 5, 6, 7 e 8 - CUP: C23E23000050008- CIG: 9680387C0E- ID 8775

Proponente:

Estensore	TOZZI PAOLA ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale Decreto dirigenziale n. A00372 del 01/03/2023 per comunicazione impresa esecutrice dei lavori - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Chiaretti Annalisa, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Via Dei Martiri 13 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 94 particella 125 sub 1, 2, 3, 5, 6, 7 e 8 - CUP: C23E23000050008- CIG: 9680387C0E- ID 8775

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CHIARETTI ANNALISA - LEONESSA VIA DEI MARTIRI 13 - FG: 94 MAP: 125)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati:	S
NOME/DENOMINAZIONE	CHIARETTI ANNALISA	CHRNLS67D65H282Y	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CHIARETTI RAFFAELLA	CHRRFL70H63H501Y	
	raffaella.chiaretti@pec.architettifirenze.it		
INDIRIZZO	LEONESSA VIA DEI MARTIRI 13		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 94 MAP: 125		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCO DESIO E DELLA BRIANZA SPA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bancodesio.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300000292242022		
CUP	C23E23000050008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9680387C0E	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1281328/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*”, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la legge n. 197 del 29 dicembre 2022 ed in particolare l'art. 1, comma 738, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 septies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2022» con le parole «31 dicembre 2023», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2023;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del medesimo Decreto-Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il Vice Commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;
- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

Con decreto n. **A00372 del 01/03/2023** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di **Chiaretti Annalisa, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Via Dei Martiri 13 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 94 particella 125 sub 1, 2, 3, 5, 6, 7 e 8 - CUP: C23E23000050008- CIG: 9680387C0E- ID 8775** quantificando il contributo concedibile in € **1.967.665,14 (unmilionenovecentosessantasettemilaseicentosessantacinque/14) IVA inclusa se non recuperabile;**

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- Con nota prot. **814882 del 20/07/2023** il tecnico incaricato ha inoltrato il contratto di affidamento dei lavori all'impresa F.lli Lodovici s.r.l., P.IVA: 00627800576;
- con nota prot. n. **953954 del 01/09/2023** è stato fornito il verbale di assemblea relativo alla nomina delle imprese;
- L'ufficio ha esaminato la documentazione trasmessa e dall'istruttoria, il cui esito del 04/09/2023 è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (All. 1), è emerso che occorre procedere alla rettifica parziale del Decreto Dirigenziale n. **A00372 del 01/03/2023** al fine di rappresentare, sulla base di quanto rappresentato nel precedente capoverso, l'impresa esecutrice dei lavori relativi all'intervento in oggetto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rettificare il decreto dirigenziale n. **A00372 del 01/03/2023 in favore di Chiaretti Annalisa limitatamente all'impresa esecutrice dei lavori relativi all'intervento di demolizione e ricostruzione in oggetto, che è F.lli Lodovici s.r.l., P.IVA: 00627800576**, come dettagliato nella relazione tecnica allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante;
2. Di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda al citato decreto dirigenziale n. **A00372 del 01/03/2023**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì, trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano Fermante

ESITO ISTRUTTORIO- rettifica al D.D. n. A00372 del 01/03/2023

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.773.570,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Località, Frazione, indirizzo	via dei Martiri
Richiedente	Annalisa Chiaretti
Professionista	Raffaella Chiaretti
Dati Catastali	Fg. 94 particella 125 sub 1, 2, 3, 5, 6, 7 e 8

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205703300000272412022** del **15/12/2022**

ID ultima RCR: **1205703300000292242022** del **23/01/2023**

USR

ID Istanza: **8775**

Protocollo: **1281328** del **15/12/2022**

Istruttore: **Margherita Ciancarella**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: **Adeguamento/Demolizione e ricostruzione**

Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contributo: **Rappresentante di condominio di fatto**

PREMESSA

Si procede alla rettifica del D.D. n. A00372 del 01/03/2023 in quanto:

- con nota prot. n. 814882 del 20/07/2023 è stato comunicato il nominativo dell'impresa esecutrice dei lavori "F.LLI LODOVICI S.R.L." ed è stato fornito il relativo contratto di appalto;
- con nota prot. n. 953954 del 01/09/2023 è stato fornito il verbale di assemblea relativo alla nomina delle imprese;
- nel D.D. n. A00372 del 01/03/2023 per mero errore materiale erano state omesse le verifiche relative ai requisiti dell'impresa incaricata di svolgere indagini e prove.
- per mero errore materiale il tecnico incaricato, arch. Raffaella Chiaretti, non figurava tra i professionisti e l'ing. Natale D'Ottavio risultava il tecnico incaricato di prestazioni specialistiche diverse da quelle dichiarate in RCR.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Per mero errore materiale nel decreto di assegnazione del contributo n. A00372 del 01/03/2023 non era stato indicato il nominativo del coordinatore dell'intervento e, relativamente all'ing. Natale D'Ottavio, erano state indicate prestazioni specialistiche diverse da quelle dichiarate in RCR. Di seguito si riportano i tecnici incaricati e le relative prestazioni professionali.

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Raffaella Chiaretti	Data di Pubblicazione in Elenco 22/05/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 6835
Data Iscrizione Albo 20/11/2003	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione FI	Partita IVA persona fisica 00980030571

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista architettonico, CSP, CSE, Direttore lavori architettonico

Nome e Cognome NATALE D'OTTAVIO	Data di Pubblicazione in Elenco 22/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A 1015
Data Iscrizione Albo 27/07/1989	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 02195860545

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista strutture, DL strutture

Nome e Cognome
GIANFRANCO GRANATA

Data di Pubblicazione in Elenco
06/03/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
1777

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Data Iscrizione Albo
23/02/2003

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
AQ

Partita IVA persona fisica
01598250668

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista impianti elettrici, progettista impianti termici

Nome e Cognome
pino calandrella

Data di Pubblicazione in Elenco
23/03/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo
Architetti

Numero Iscrizione Albo
208

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Data Iscrizione Albo
07/03/2001

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
RI

Partita IVA persona fisica
00920300571

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

Nome e Cognome
Francesco Chiaretti

Data di Pubblicazione in Elenco
06/03/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo
Geologi

Numero Iscrizione Albo
600

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Data Iscrizione Albo
01/02/1988

Regione di iscrizione
Lazio

Provincia di iscrizione

Partita IVA persona fisica
00731500575

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00%**, è la seguente:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
F.lli Lodovici s.r.l.	Società a responsabilità limitata	00627800576	00627800576	VIALE BRUNO BUOZZI 47 - 00197 Roma (RM) - Italia	Lavori	16 gen 2023 <i>In rinnovo</i>

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: all.

"CIMP.04_contrtto_appalt_commit_impres_esec_lavor_cm_schema_tp_apprv_ai_sensi_vig_norm_commiss.pdf"
prot. 814882 del 20/07/2023

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note:

Impresa Indagini e prove:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	Società a responsabilità limitata	00561630575	00561630575	via abruzzi snc - 02100 rieti (RI) - Italia	Lavori	27 gen 2023	<i>In rinnovo</i>

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.7. CONCLUSIONI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Rieti, 04/09/2023

L'Istruttore
f.to Margherita Ciancarella

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE		
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CHIARETTI ANNALISA - LEONESSA VIA DEI MARTIRI 13 - FG: 94 MAP: 125)		
RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	CHIARETTI ANNALISA	CHRNLS67D65H282Y
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CHIARETTI RAFFAELLA	CHRRFL70H63H501Y
INDIRIZZO	raffaella.chiaretti@pec.architettilfirenze.it	
INDIRIZZO	LEONESSA VIA DEI MARTIRI 13	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 94 MAP: 125	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	120570330000292242022	
CUP	C23E23000050008	INTERVENTO Ricostruzione
CIG	9680387COE	LIVELLO OPERATIVO L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100 VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO 1281328/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A						
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO						
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIF	USK	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO
CHIARETTI ANNALISA	CHRNLS67D65H282Y	100%	100%	€ 1.547.434,09	€ 0,00	€ 1.547.434,09
CHIARETTI DANIELA	CHRDNL62C5E535K	100%	20%	€ 153.685,65	€ 0,00	€ 86.990,33
CHIARETTI DANIELA	CHRDNL62C5E535K	50%	8%	€ 14.161,65	€ 0,00	€ 14.161,65
CHIARETTI LEONINO	CHRLN31D01E535I	50%	8%	€ 14.161,65	€ 0,00	€ 14.161,65
CHIARETTI LEONINO	CHRLN31D01E535I	100%	20%	€ 132.955,00	€ 0,00	€ 87.128,16
CHIARETTI LEONINO	CHRLN31D01E535I	100%	19%	€ 126.762,20	€ 0,00	€ 83.986,78
BARBERINI GIUSEPPA	BRBGP39C59E535R	34%	25%	€ 58.032,79	€ 0,00	€ 32.498,87
CHIARETTI ANNALISA	CHRNLS67D65H282Y	33%	25%	€ 56.325,95	€ 0,00	€ 31.543,01
CHIARETTI MARCO	CHRMRC70D27H282G	33%	25%	€ 56.325,95	€ 0,00	€ 31.543,02
CHIARETTI LEONINO	CHRLN31D01E535I	50%	8%	€ 21.891,03	€ 0,00	€ 19.108,79
CHIARETTI MARCO	CHRMRC70D27H282G	17%	8%	€ 7.442,95	€ 0,00	€ 6.496,99
BARBERINI GIUSEPPA	BRBGP39C59E535R	17%	8%	€ 7.442,95	€ 0,00	€ 6.496,99
CHIARETTI ANNALISA	CHRNLS67D65H282Y	16%	8%	€ 7.005,13	€ 0,00	€ 6.114,81
TOTALE	100%			€ 2.203.626,99	€ 0,00	€ 1.967.665,14

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 2.203.626,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.203.626,99
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 235.961,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 235.961,85
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 1.708,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.708,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.967.665,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.967.665,14

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
CHIARETTI ANNALISA	IT30100000000000000000000000000000	€ 1.708,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.708,00
IMPRESA SONDEDELE SRL	IT75N06175146030000000993580	€ 12.150,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.150,22
F.lli Lodovici s.r.l.	IT8680827146000000000002841	€ 1.696.904,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.696.904,66
CHIARETTI RAFFAELLA (CHIARETTI RAFFAELLA)	IT3380874314600000030103177	€ 37.833,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.833,10
D' OTTAVIO NATALE (D' OTTAVIO NATALE)	IT431034038330000000142800	€ 36.444,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.444,04
GRANATA GIANFRANCO (GRANATA GIANFRANCO)	IT96X0538740441000000104412	€ 7.868,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.868,67
GRANATA GIANFRANCO (GRANATA GIANFRANCO)	IT96X0538740441000000104412	€ 9.807,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.807,79
CHIARETTI RAFFAELLA (CHIARETTI RAFFAELLA)	IT3380874314600000030103177	€ 16.384,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.384,86
CHIARETTI RAFFAELLA (CHIARETTI RAFFAELLA)	IT3380874314600000030103177	€ 34.135,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.135,11
CHIARETTI RAFFAELLA (CHIARETTI RAFFAELLA)	IT3380874314600000030103177	€ 36.652,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.652,91
D' OTTAVIO NATALE (D' OTTAVIO NATALE)	IT431034038330000000142800	€ 29.332,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.332,57
CALANDRELLA PINO (CALANDRELLA PINO)	IT938034073660000000136400	€ 10.755,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.755,28
CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 25.331,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.331,62
PERSIA MARIO (PERSIA MARIO)	IT9310100540440000000003872	€ 12.356,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.356,31
TOTALE	€ 1.967.665,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.967.665,14	

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO						
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	0%	50%	0%	50%	€ 0,00
SAL ZERO		0%	100%	30%	80%	€ 638.042,73
SAL INIZIALE		20%	0%	20%	4%	€ 367.738,76
SAL INTERMEDIO 1		20%	0%	20%	4%	€ 367.738,76
SAL INTERMEDIO 2		30%	0%	20%	6%	€ 381.917,68
SAL SALDO		30%	0%	30%	6%	€ 212.227,21
SAL STRAORDINARIO		0%	0%	0%	0%	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%		€ 1.967.665,14

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIF	USK	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
CHIARETTI DANIELA	CHRDNL62C5E535K	100%	20%	€ 312.745,82	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI DANIELA	CHRDNL62C5E535K	50%	8%	€ 62.809,80	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI LEONINO	CHRLN31D01E535I	50%	8%	€ 62.809,80	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI LEONINO	CHRLN31D01E535I	100%	20%	€ 313.833,53	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI LEONINO	CHRLN31D01E535I	100%	19%	€ 289.042,08	€ 0,00	€ 0,00	0
BARBERINI GIUSEPPA	BRBGP39C59E535R	34%	25%	€ 129.394,97	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI ANNALISA	CHRNLS67D65H282Y	33%	25%	€ 125.589,23	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI MARCO	CHRMRC70D27H282G	33%	25%	€ 125.589,23	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI LEONINO	CHRLN31D01E535I	50%	8%	€ 62.809,80	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI MARCO	CHRMRC70D27H282G	17%	8%	€ 21.355,33	€ 0,00	€ 0,00	0
BARBERINI GIUSEPPA	BRBGP39C59E535R	17%	8%	€ 21.355,33	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI ANNALISA	CHRNLS67D65H282Y	16%	8%	€ 20.099,14	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE	100%			€ 1.547.434,08	€ 0,01	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
CHIARETTI ANNALISA	IT30100000000000000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.708,00	€ 1.708,00	
IMPRESA SONDEDELE SRL	IT75N06175146030000000993580	€ 0,00	€ 12.150,22	€ 0,00	€ 12.150,22	
F.lli Lodovici s.r.l.	IT8680827146000000000002841	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.696.904,66	€ 1.696.904,66	
CHIARETTI RAFFAELLA (CHIARETTI RAFFAELLA)	IT3380874314600000030103177	€ 0,00	€ 30.266,48	€ 7.566,62	€ 37.833,10	
D' OTTAVIO NATALE (D' OTTAVIO NATALE)	IT431034038330000000142800	€ 0,00	€ 29.155,23	€ 7.288,81	€ 36.444,04	
GRANATA GIANFRANCO (GRANATA GIANFRANCO)	IT96X0538740441000000104412	€ 0,00	€ 6.294,94	€ 1.573,73	€ 7.868,67	
GRANATA GIANFRANCO (GRANATA GIANFRANCO)	IT96X0538740441000000104412	€ 0,00	€ 7.846,23	€ 1.961,56	€ 9.807,79	
CHIARETTI RAFFAELLA (CHIARETTI RAFFAELLA)	IT3380874314600000030103177	€ 0,00	€ 13.107,89	€ 3.276,97	€ 16.384,86	
CHIARETTI RAFFAELLA (CHIARETTI RAFFAELLA)	IT3380874314600000030103177	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.135,11	€ 34.135,11	
CHIARETTI RAFFAELLA (CHIARETTI RAFFAELLA)	IT3380874314600000030103177	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.652,91	€ 36.652,91	
D' OTTAVIO NATALE (D' OTTAVIO NATALE)	IT431034038330000000142800	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.332,57	€ 29.332,57	
CALANDRELLA PINO (CALANDRELLA PINO)	IT938034073660000000136400	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.755,28	€ 10.755,28	
CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 20.265,30	€ 5.066,32	€ 25.331,62	
PERSIA MARIO (PERSIA MARIO)	IT9310100540440000000003872	€ 0,00	€ 9.885,05	€ 2.471,26	€ 12.356,31	
TOTALE	€ 0,00	€ 128.971,33	€ 1.838.693,81	€ 1.967.665,14		