

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01782 del 25/09/2023

Proposta n. 1923 del 20/09/2023

Oggetto:

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00368 del 26.02.2021, causa rideterminazione del contributo concesso per applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia - Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 - determinazione del contributo in favore del Sig. Luigi Bucci in qualità di delegato in comunione dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 59 particella 375 sub 1 e 2 - CUP: C78I21000010001 - CIG: 8651675411 - ID 7620

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00368 del 26.02.2021, causa rideterminazione del contributo concesso per applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 - determinazione del contributo in favore del Sig. Luigi Bucci in qualità di delegato in comunione dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 59 particella 375 sub 1 e 2 - CUP: C78I21000010001 – CIG: 8651675411 - ID 7620

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(BUCCI LUIGI - AMATRICE VIA G. FARCHIONI 1 - FG: 59 MAP: 375)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione		Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	BUCCI LUIGI		BCCLGU40T16H501I
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	BUCCI ROMEO		BCCRM069E06A258D
	romeo.bucci@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE VIA G. FARCHIONI 1		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 59 MAP: 375		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000135372020		
CUP	C78I21000010001		
CIG	8651675411	INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	1205700200000151992021	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	1205700200000215112021	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	1205700200000261292022		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", la quale all'art. 1, comma 990, dispone la proroga al 31 dicembre 2020 del termine della gestione straordinaria stabilito all'art. 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189/2016;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 ;

VISTO il protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario alla Ricostruzione Sisma 2016 e l'Associazione Bancaria Italiana siglato in data 06/09/2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;
- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;
- con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";
- con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che "1. ... è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016"

2. Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può inoltre essere applicato, su richiesta dell'interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l'applicazione dell'art. 7 dell'ordinanza 118/2021 per il primo semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2";

- con l'articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che "I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all'Allegato 1 dell'ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell'Allegato 2 dell'ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell'Allegato 1 dell'ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all'art. 2 dell'ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell'art. 6 dell'ordinanza 118/2021, come novellato dall'ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell'Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l'incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell'aggiornamento del prezzario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell'ordinanza n. 118/2021, come novellato dall'ordinanza n. 123/2021, la cifra "6%", è sostituita dalla cifra "20%" per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra "11%" è sostituita dalla cifra "25%" per gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9.

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1gennaio 2021 purché non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti già stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall'attuazione della presente ordinanza";

con l'ordinanza n. 131 del 30.12.2022, recante "Disposizioni di coordinamento e differimento termini della ricostruzione privata e pubblica", all' art 5, comma 1, è stato stabilito che continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al comma 6, dell'art. 1, dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario di cui sono prorogati i termini non oltre il 31 dicembre 2023;

Considerato che:

- con decreto dirigenziale n. A00368 del 26.02.2021 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. Luigi Bucci in qualità di delegato in comunione dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 59 particella 375 sub 1 e 2 - CUP: C78I21000010001 – CIG: 8651675411, quantificando il contributo concedibile in Euro 1.605.853,59 (unmilionesecentocinquemilaottocentocinquantatre,59) IVA inclusa se non recuperabile;
- con Decreto Dirigenziale n. A01080 del 26.05.2021 è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di € 386.340,37(trecentoottantaseimilatrecentoquaranta,37);
- con Decreto Dirigenziale n A00146 del 25.01.2022 è stato liquidato il SAL INIZIALE e pagato l'importo di € 303.142,30 (trecentotremilacentoquarantadue,30);
- con Decreto Dirigenziale n A01947 del 28.06.2022 è stato liquidato il SAL INTERMEDIO 1 e pagato l'importo di € 296.300,01 (duecentonovantaseimilatrecento,01);

Preso atto che:

- con istanza prot. 953838 del 03.10.2022 e successive integrazioni il professionista incaricato ha trasmesso la documentazione tecnico-contabile relativa all'adeguamento del Computo Metrico Estimativo agli importi del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, determinando la necessità di rettificare, in **€ 1.934.095,75 (unmilionenovecentotrentaquattromilanovantacinque,75) IVA inclusa se non recuperabile**, il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A00368 del 26.02.2021, conformemente a quanto dettagliato nell'esito istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1);
- è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;
- che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rideterminare il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A00368 del 26.02.2021- determinazione del contributo in favore del Sig. Luigi Bucci in qualità di delegato in comunione dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 59 particella 375 sub 1 e 2 - CUP: C78I21000010001 – CIG: 8651675411, che risulta essere posto pari ad **€ 1.934.095,75 (unmilionenovecentotrentaquattromilanovantacinque,75) IVA inclusa se non recuperabile**, stabilendo che l'allegato unico al presente decreto e il nuovo esito istruttorio sostituiscono integralmente quelli allegati al decreto dirigenziale n. A00368 del 26.02.2021;
2. Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A00368 del 26.02.2021.
3. di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 "Attuazione dell'articolo 12, comma 5,

del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo”.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO - VARIANTE ECONOMICA e CONTESTUALE ADESIONE
ORDINANZA 126/2022**Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A00368 del 26/02/2021**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA n. 100/2020 e s.m.i. DEL
COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016****Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Frazione	Via G. Farchioni n.1
Richiedente	Luigi Bucci
In qualità di	Delegato in comunione
Dati catastali	Fg. 59 particella 375 sub 1 e 2

Dati identificativi dell'istanza**USR**ID Istanza: **7620**

Protocollo: 1102158 del 17/12/2020 Variante: 41149 del 17/01/2021

Istruttore: Eleonora Festuccia

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Comunione	<input checked="" type="checkbox"/>

Il presente esito istruttorio viene redatto in seguito alla variante economica ai sensi della OC 126/2022 ai lavori, già autorizzati con Decreto Dirigenziale n. **A00368 del 26/02/2021** pervenuta all'USR Lazio con prot. **953838 del 03/10/2022** e successive integrazioni, ed è finalizzato alla rideterminazione del contributo ammissibile inerente i lavori stessi, mediante l'analisi dell'Elenco Prezzi, del Computo Metrico Estimativo e del quadro economico aggiornati in applicazione degli articoli 1 e 2.

Visto che con Decreto n. **A00368 del 26/02/2021** è stato determinato il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di Demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, in favore del Sig. Bucci Luigi - residente VIA G. FARCHIONI 1 02012 AMATRICE (RI)- C.F. – BCCLGU40T16H501I, in qualità Delegato in comunione dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 59 particella 375 sub 1 e 2, (Rif.ID 7620) in Euro Euro 1.605.853,59 (unmilioneaseicentocinquemilaottocentocinquantatre,59) IVA inclusa se non recuperabile, (Rif. ID 7620);

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. TITOLO EDILIZIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2.2. CONFERENZA REGIONALE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2.3. AUTORIZZAZIONE SISMICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

3. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

VISTA l'integrazione della documentazione ricevuta con prot. 893730 del 08/08/2023 e 979653 del 08/09/2023 con la quale il professionista, ha trasmesso la documentazione necessaria al fine della rideterminazione del contributo a seguito della pubblicazione dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022 e nello specifico:

- Computo Metrico Estimativo con revisione dei prezzi unitari aggiornati ai sensi dell'Ord. n. 126;
- Quadro comparativo tra CME di progetto e CME revisionato a seguito ord.126;
- Computo metrico di variante economica;
- Relazione tecnica di variante;
- Modello di calcolo;
- Tabella concessione;
- Sezione "calcolo dell'ammontare del contributo" paragrafo H Allegato 1 rimodulato a seguito adesione ord. 126;
- Allegato 1 ord.126;
- Addendum ai contratti di incarico.

VISTO come dichiarato dal tecnico nella relazione di variante trasmessa con prot n. 893730 del 08/08/2023: *"Durante la redazione del SAL INIZIALE e SAL INTERMEDIO 1 sono state apportate in corso d'opera alcune lievi modifiche alle opere previste in progetto, alcune revisioni sulle quantità delle opere previste, senza che possano essere considerate varianti, compatibili con la disciplina vigente;*

VISTA la dichiarazione trasmessa da professionista con prot. n. 893730 del 08/08/2023 nella quale *"DICHIARA che le lavorazioni relative alla strada di accesso all'area dei tre cantieri limitrofi sono state contabilizzate solo ed esclusivamente all'interno del SAL INIZIALE ID 7620 ed identificate con NP_01;*

VISTO il quadro comparativo trasmesso con prot. 979653 del 08/09/2023:

Si evidenzia inoltre che, nel computo metrico di variante così come dichiarato dal tecnico con nota prot. n. 893730 del 08/08/2023 sono state stralciate le lavorazioni di sistemazione esterna che non possono essere ammesse a contributo, **si rammenta che non sono ammissibili a contributo lavorazioni che riguardano sistemazioni esterne all'edificio distrutto;**

Si è proceduto a rimodulare il contributo come di seguito:

Si riporta tabella concessione (All. tabella_concessione.pdf.p7m del 979653 del 08/09/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	BONIFICA AL LIMITE DI CANTIERE	BONIFICA AL TERZO DI CANTIERE	AMMESSI STRUTTURALI	NON AMMESSI STRUTTURALI	AMMESSI AL LIMITE DI CANTIERE	AMMESSI SOPRA/DELLA SOPRA/DELLA	NON AMMESSI SOPRA/DELLA	TOTALE	AMMONTARE CONTRIBUTO	CONTRIBUTO IVA ESCLUSA	IVA DI NON RIPERIBILE SOPRA/DELLA	CONTRIBUTO RIPERIBILE SOPRA/DELLA	AMMONTARE CONTRIBUTO IVA ESCLUSA	AMMONTARE CONTRIBUTO IVA ESCLUSA	AMMONTARE CONTRIBUTO IVA ESCLUSA
TOTALE OPERE	€ 1.104.101,71	€ 1.104.101,71	€ 1.104.101,71	€ 0,00	€ 1.104.101,71	€ 1.104.101,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.104.101,71	€ 0,00	€ 1.104.101,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Dissesto e messa in sicurezza	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Integrità a piano 0	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Integrità a piano 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Integrità a piano 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione sismica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 999.822,99	€ 999.822,99	€ 999.822,99	€ 0,00	€ 999.822,99	€ 999.822,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 999.822,99	€ 0,00	€ 999.822,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione paramontanti	€ 104.278,72	€ 104.278,72	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 104.278,72	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione laterali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione sovrastanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione sottostanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione paramontanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione laterali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione sovrastanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione sottostanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione paramontanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione laterali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione sovrastanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione sottostanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione paramontanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione laterali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione sovrastanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione sottostanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione paramontanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione laterali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione sovrastanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Protezione sottostanti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PROTEZIONI PARAMONTANTI	€ 104.278,72	€ 104.278,72	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 104.278,72	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PROTEZIONI LATERALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PROTEZIONI SOVRASTANTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PROTEZIONI SOTTOSTANTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PROTEZIONI	€ 104.278,72	€ 104.278,72	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 104.278,72	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 104.278,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE OPERE	€ 1.104.101,71	€ 1.104.101,71	€ 1.104.101,71	€ 0,00	€ 1.104.101,71	€ 1.104.101,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.104.101,71	€ 0,00	€ 1.104.101,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Il regime IVA del collaudatore ing. Costantino Fontanella è passato da forfettario ad ordinario.

La differenza di importo concesso tra il foglio di calcolo trasmesso da tecnico e la rideterminazione del contributo deriva dalla variazione del regime IVA del Collaudatore.

CONCLUSIONI

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso è pari al Costo Dell'Intervento (CI) di € **1.934.095,75** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
1.737.713,02 €	196.382,73 €	1.934.095,75 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	0,00 €	9.351,28€

Il responsabile del procedimento dell'istruttoria
Eleonora Festuccia

Rieti, 15/09/2023

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (BUCCI LUIGI - AMATRICE VIA G. FARCHIONI 1 - FG: 59 MAP: 375)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Comunione			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	BUCCI LUIGI			BCCLGU40T16H501I				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	BUCCI ROMEO			BCCRMO69E06A258D				
INDIRIZZO	romeo.bucci@ingpec.eu							
INDENTIFICATIVI CATASTALI	AMATRICE VIA G. FARCHIONI 1							
DATI IMPRESA	FG: 59 MAP: 375							
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200000135372020							
CUP	C78I21000010001							
CIG	8651675411			INTERVENTO	Ricostruzione			
MUDE SAL ZERO	1205700200000151992021			LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE I SAL	1205700200000215112021			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	1205700200000261292022							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	0		100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1	BUCCI LUIGI	BCCLGU40T16H501I	50%	100%	€ 967.047,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 967.047,88
1	SERAFINI MARGHERITA	SRFMGGH41D42A258B	50%	100%	€ 967.047,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 967.047,87
			TOTALE	100%	€ 1.934.095,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.934.095,75
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO	€ 1.934.095,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.934.095,75			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.934.095,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.934.095,75			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L. (TRAVAGL	IT3720306913506100000005131	€ 3.175,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.175,17		
IMPR	TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L. (TRAVAGL	IT3720306913506100000005131	€ 1.701.953,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.701.953,17		
PROG	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163	€ 96.606,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.606,47		
SICP	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163	€ 8.544,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.544,09		
SICE	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163	€ 8.533,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.533,35		
DLAV	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163	€ 70.400,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.400,16		
COLL	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604	€ 8.286,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.286,83		
GEOL	BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COS	IT94F0306969760100000047003	€ 28.608,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.608,74		
ALT 1	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163	€ 7.987,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.987,77		
			TOTALE	€ 1.934.095,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.934.095,75	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	BUCCI LUIGI	BCCLGU40T16H501I	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	SERAFINI MARGHERITA	SRFMGGH41D42A258B	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L. (TRAVAGL	IT3720306913506100000005131	€ 0,00	€ 3.175,17	€ 0,00	€ 3.175,17		
IMPR	TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L. (TRAVAGL	IT3720306913506100000005131	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.701.953,17	€ 1.701.953,17		
PROG	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163	€ 0,00	€ 77.285,18	€ 19.321,29	€ 96.606,47		
SICP	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163	€ 0,00	€ 6.835,27	€ 1.708,82	€ 8.544,09		
SICE	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.533,35	€ 8.533,35		
DLAV	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.400,16	€ 70.400,16		
COLL	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.286,83	€ 8.286,83		
GEOL	BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COS	IT94F0306969760100000047003	€ 0,00	€ 22.886,99	€ 5.721,75	€ 28.608,74		
ALT 1	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163	€ 0,00	€ 6.390,22	€ 1.597,55	€ 7.987,77		
			TOTALE	€ 0,00	€ 116.572,83	€ 1.817.522,92	€ 1.934.095,75	

ALLEGATO 2 VARIANTE ID 7620