

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01787 del 25/09/2023

Proposta n. 1933 del 21/09/2023

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00631 del 28/03/2023 - per indicazione impresa affidataria dei lavori - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di De Santis Marco C.F. DSNMRC59L28H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo - Via Guglielmo Marconi, 50 - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 17 particella 150 - CUP: C23E23000140001 Contributo concedibile: Euro 604.126,83 (seicentoquattromilacentoveventisei/83) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9042

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00631 del 28/03/2023 - per indicazione impresa affidataria dei lavori - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di De Santis Marco C.F. DSNMRC59L28H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo - Via Guglielmo Marconi, 50 - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 17 particella 150 - CUP: C23E23000140001 Contributo concedibile: Euro 604.126,83 (seicentoquattromilacentoveitisei/83) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9042

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (DE SANTIS MARCO - CASTEL SANT'ANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 50 - FG: 17 MAP: 150)
--

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	ANNIBALDI GIULIA	NNBGLI93A59H282X
	giulia.annibaldi@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CASTEL SANT'ANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 50	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 17 MAP: 150	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205701500000291822022		
CUP	C23E23000140001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che "*Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.*";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- Con decreto dirigenziale n. **A00631 del 28/03/2023** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di **De Santis Marco C.F. DSNMRC59L28H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo - Via Guglielmo Marconi, 50 - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 17 particella 150 - CUP: C23E23000140001 Contributo concedibile: Euro 604.126,83 (seicentoquattromilacentoveventisei/83) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9042.**

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- Con nota acquisita agli atti con prot. n. 944828 del 30/08/2023 e successive integrazioni, il professionista incaricato ha dato comunicazione dell'impresa scelta per l'esecuzione dei lavori che risulta essere la AMITERNUM EDILIZIA S.r.l. P. IVA 01641880669;

- occorre procedere alla parziale rettifica del decreto dirigenziale n A00631 del 28/03/2023, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto.

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di **rettificare** parzialmente il Decreto Dirigenziale n A00631 del 28/03/2023 avente oggetto: *“Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell’Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di De Santis Marco C.F. DSNMRC59L28H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all’edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant’Angelo - Via Guglielmo Marconi, 50 - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 17 particella 150 - CUP: C23E23000140001 Contributo concedibile: Euro 604.126,83 (seicentoquattromila centoventisei/83) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9042”* con riferimento all’indicazione dell’impresa affidataria dei lavori, identificata nella AMITERNUM EDILIZIA S.r.l. P. IVA 01641880669, come risultante dall’esito istruttorio allegato al presente atto;
- di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato decreto dirigenziale n. A00631 del 28/03/2023.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all’istituto bancario da questi individuato ai fini dell’attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell’art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

RETTIFICA ESITO ISTRUTTORIO DEL DECRETO DIRIGENZIALE A00631 DEL 28/03/2023 PER NOMINA IMPRESA ESECUTRICE

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 589.494,96 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Castel Sant'Angelo
Frazione	Via G. Marconi
Richiedente	Marco DE SANTIS
Professionista	Giulia ANNIBALDI
Dati Catastali	Fg. 17 particella 150

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

ID fascicolo: 12-057015-0000029182-2022

ID ultima richiesta: 12-057015-0000029182-2022 del 30/12/2022

USR

ID Istanza: 9042

Protocollo: 1345517 del 30/12/2022

Istruttore: Salvatore Policarpio

Richiesta anticipo Spese Tecniche (Ord. 94/2020) sì no

Controllo preventivo (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

PREMESSA

La revisione dell'esito istruttorio, al Decreto Dirigenziale n. A00631 del 28/03/2023 si è resa necessaria vista la nomina dell'impresa affidataria dei lavori pervenuta con Prot.n. 944828 del 30/08/2023. Sul contratto l'impresa affidataria ha offerto un ribasso dello **0,00%**, pertanto non necessita la rimodulazione del contributo.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al precedente Decreto Dirigenziale.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto n. A00631 del 28/03/2023

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto n. A00631 del 28/03/2023

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto n. A00631 del 28/03/2023

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto n. A00631 del 28/03/2023

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

a. L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari allo **0,00%**, è la seguente:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
AMITERNUM EDILIZIA SRL	Società a responsabilità limitata	01641880669	01641880669	AMICIS 81 - 67017 PIZZOLI (AQ) - Italia	Lavori	11 giu 2024

Note: Allegato RCR "CIMP.04_7_Contratto_appalto" prot. 944828 del 30/08/2023

1.2.5. IMPRESA (Indagini e prove)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto n. A00631 del 28/03/2023

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto n. A00631 del 28/03/2023

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto n. A00631 del 28/03/2023

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto n. A00631 del 28/03/2023

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto n. A00631 del 28/03/2023

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto n. A00631 del 28/03/2023

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, non ha subito nessuna variazione rispetto al Decreto di assegnazione n. A00631 del 28/03/2023 e per completezza si riporta la stessa tabella:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
556.447,73 €	47.679,10 €	604.126,83 €
Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Rieti, 20/09/2023

L'Istruttore
Geom. Salvatore Policarpio

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIEDENTE
 RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017
 (DE SANTIS MARCO - CASTEL SANTANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 50 - FG: 17 MAP: 150)

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	ANNIBALDI GIULIA	NNBGLU93A59H282X
INDIRIZZO	giulia.annibaldi@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CASTEL SANT'ANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 50	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 17 MAP: 150	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205701500000291822022	
CUP	C23E23000140001	INTERVENTO Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100 VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UR%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO
DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E	100%	100%	€ 512.771,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 512.771,81
PIERAVANTI FILIBERTO	PRVFRS0R31H501S	50%	25%	€ 14.141,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.141,00
PIERAVANTI PAOLA	PRVPLA4159H501M	50%	25%	€ 14.141,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.141,00
VICENTINI ENRICO	VCNNRC5150ZC2680	100%	4%	€ 515,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 515,70
DE SANTIS ANTONIETTA	DSNNNT64H60H501E	33%	14%	€ 2.531,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.531,65
DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E	34%	14%	€ 2.608,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.608,37
DE SANTIS PAOLO	DSNPLA61L04H501J	33%	14%	€ 2.531,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.531,65
VICENTINI ENRICO	VCNNRC5150ZC2680	100%	8%	€ 840,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 840,17
DE SANTIS ANTONIETTA	DSNNNT64H60H501E	33%	49%	€ 17.835,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.835,01
DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E	34%	49%	€ 18.375,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.375,46
DE SANTIS PAOLO	DSNPLA61L04H501J	33%	49%	€ 17.835,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.835,01
TOTALE		100%		€ 604.126,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 604.126,83

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 604.126,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 604.126,83
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 604.126,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 604.126,83

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
GEO 3D S.R.L.	IT44M0306914603000000101514	€ 3.498,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.498,53
AMITERNUM EDILIZIA S.r.l.	IT05G0832703600000000014272	€ 517.530,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 517.530,46
ANNIBALDI GIULIA (ANNIBALDI GIULIA)	IT38Y0306914601100000047097	€ 11.821,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.821,17
CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMA)	IT05H0306973480100000047049	€ 23.131,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.131,44
CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMA)	IT05H0306973480100000047049	€ 4.614,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.614,28
CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMA)	IT05H0306973480100000047049	€ 9.613,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.613,08
ANNIBALDI GIULIA (ANNIBALDI GIULIA)	IT38Y0306914601100000047097	€ 13.219,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.219,67
CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMA)	IT05H0306973480100000047049	€ 9.423,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.423,92
CORONETTA DANIELE (CORONETTA DANIE)	IT28G0306973480100000047048	€ 4.757,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.757,27
BUCCI ALFREDO (BUCCI ALFREDO)	IT73L0887114600018000116953	€ 6.517,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.517,01
TOTALE		€ 604.126,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 604.126,83

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PLANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 195.624,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.624,79
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 112.752,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 112.752,24
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 112.752,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 112.752,24
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 117.375,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 117.375,31
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 65.622,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.622,25
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 604.126,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 604.126,83

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UR%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
PIERAVANTI FILIBERTO	PRVFRS0R31H501S	50%	25%	€ 65.243,10	€ 0,00	€ 0,00	0
PIERAVANTI PAOLA	PRVPLA4159H501M	50%	25%	€ 65.243,10	€ 0,00	€ 0,00	0
VICENTINI ENRICO	VCNNRC5150ZC2680	100%	4%	€ 20.520,37	€ 0,00	€ 0,00	0
DE SANTIS ANTONIETTA	DSNNNT64H60H501E	33%	14%	€ 23.541,24	€ 0,00	€ 0,00	0
DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E	34%	14%	€ 24.254,61	€ 0,00	€ 0,00	0
DE SANTIS PAOLO	DSNPLA61L04H501J	33%	14%	€ 23.541,24	€ 0,00	€ 0,00	0
VICENTINI ENRICO	VCNNRC5150ZC2680	100%	8%	€ 39.341,38	€ 0,00	€ 0,00	0
DE SANTIS ANTONIETTA	DSNNNT64H60H501E	33%	49%	€ 82.858,64	€ 0,00	€ 0,00	0
DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E	34%	49%	€ 85.369,51	€ 0,00	€ 0,00	0
DE SANTIS PAOLO	DSNPLA61L04H501J	33%	49%	€ 82.858,64	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 512.771,83	-€ 0,01	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUI SAL-ZERO	RESIDUI SAL SUCC	TOTALE
GEO 3D S.R.L.	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 3.498,53	€ 0,00	€ 3.498,53
AMITERNUM EDILIZIA S.r.l.	IT05G0832703600000000014272	€ 0,00	€ 0,00	€ 517.530,46	€ 517.530,46
ANNIBALDI GIULIA (ANNIBALDI GIULIA)	IT38Y0306914601100000047097	€ 0,00	€ 9.456,94	€ 2.364,23	€ 11.821,17
CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMA)	IT05H0306973480100000047049	€ 0,00	€ 18.505,15	€ 4.626,29	€ 23.131,44
CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMA)	IT05H0306973480100000047049	€ 0,00	€ 3.691,42	€ 922,86	€ 4.614,28
CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMA)	IT05H0306973480100000047049	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.613,08	€ 9.613,08
ANNIBALDI GIULIA (ANNIBALDI GIULIA)	IT38Y0306914601100000047097	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.219,67	€ 13.219,67
CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMA)	IT05H0306973480100000047049	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.423,92	€ 9.423,92
CORONETTA DANIELE (CORONETTA DANIE)	IT28G0306973480100000047048	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.757,27	€ 4.757,27
BUCCI ALFREDO (BUCCI ALFREDO)	IT73L0887114600018000116953	€ 0,00	€ 5.213,61	€ 1.303,40	€ 6.517,01
TOTALE		€ 0,00	€ 40.365,65	€ 563.761,18	€ 604.126,83

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE