

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01829 del 03/10/2023

Proposta n. 1972 del 28/09/2023

Oggetto:

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01804 del 04.10.2021, causa rideterminazione del contributo concesso a seguito dell'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia - Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 e contestuale cambio dell'impresa esecutrice - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Domenica Giordano in qualità di proprietaria in comunione e di delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti alla via Loreto Mattei n. 12, distinto in catasto al Fg.75, part.IIa 60, sub 1-2- CUP: C18I21001860008 - CIG: 9122846AAB - ID 7246

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01804 del 04.10.2021, causa rideterminazione del contributo concesso a seguito dell'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 e contestuale cambio dell'impresa esecutrice - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Domenica Giordano in qualità di proprietaria in comunione e di delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti alla via Loreto Mattei n. 12, distinto in catasto al Fg.75, part.IIa 60, sub 1-2- CUP: C18121001860008 - CIG: 9122846AAB - ID 7246

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (GIORDANO DOMENICA - RIETI VIA LORETO MATTEI 12 - FG: 75 MAP: 60)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	GIORDANO DOMENICA	GRDDNC60L55H224U	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	FIOCCO MASSIMO	FCCMSM60L05H282J	
	massimo.fiocco@geopec.it		
INDIRIZZO	RIETI VIA LORETO MATTEI 12		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 75 MAP: 60		
DATI IMPRESA	MARINELLI COSTRUZIONI SRL		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drIss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705900000174292021		
CUP	C18121001860008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	9122846AAB	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	1205705900000241882022		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", la quale all'art. 1, comma 990, dispone la proroga al 31 dicembre 2020 del termine della gestione straordinaria stabilito all'art. 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189/2016;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 ;

VISTO il protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario alla Ricostruzione Sisma 2016 e l'Associazione Bancaria Italiana siglato in data 06/09/2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n. 8 del 14 dicembre 2016, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

- con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”;
- con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che “1. ... è approvato il “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”, allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016”

2. Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può inoltre essere applicato, su richiesta dell'interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l'applicazione dell'art. 7 dell'ordinanza 118/2021 per il primo semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2”;

- con l'articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che “I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all'Allegato 1 dell'ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell'Allegato 2 dell'ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell'Allegato 1 dell'ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all'art. 2 dell'ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell'art. 6 dell'ordinanza 118/2021, come novellato dall'ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell'Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l'incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell'aggiornamento del prezzario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell'ordinanza n. 118/2021, come novellato dall'ordinanza n. 123/2021, la cifra “6%”, è sostituita dalla cifra “20%” per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra “11%” è sostituita dalla cifra “25%” per gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9.

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1gennaio 2021 purché non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti già stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall'attuazione della presente ordinanza”;

con l'ordinanza n. 131 del 30.12.2022, recante “Disposizioni di coordinamento e differimento termini della ricostruzione privata e pubblica”, all' art 5, comma 1, è stato stabilito che continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al comma 6, dell'art. 1, dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario di cui sono prorogati i termini non oltre il 31 dicembre 2023;

Considerato che:

- con decreto dirigenziale n. *A01804 del 04.10.2021* è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze n.ri 4-8 del 2016 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore della Sig.ra Domenica Giordano in qualità di proprietaria in comunione e di delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti alla via Loreto Mattei n. 12, distinto in catasto al Fg.75, part.IIa 60, sub 1-2- CUP: C18I21001860008 - CIG: 9122846AAB, quantificando il contributo concedibile in *Euro 138.582,63 (centotrentottomilacinquecentoottantadue,63) IVA inclusa se non recuperabile*;
- con decreto dirigenziale n. *A01502 del 22.06.2022* è stato liquidato il sal 0 e pagato l'importo di euro 43.508,90 (quarantatremilacinquecentoottotto,90) relativo al pagamento dell'80% delle spese tecniche di progettazione e l'anticipo del 30% all'impresa;

Preso atto che:

- con istanza prot. 398355 del 11/04/2023 e successive integrazioni il professionista incaricato ha trasmesso la documentazione tecnico-contabile relativa all'adeguamento del Computo Metrico Estimativo agli importi del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, determinando la necessità di rettificare, in € *155.471,64 (centocinquantacinquemilaquattrocentosettantuno,64) IVA inclusa se non recuperabile*, il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A01804 del 04.10.2021, conformemente a quanto dettagliato nell'esito istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1);
- all'impresa inizialmente individuata "ROVERSI COSTRUZIONI SRL", P.IVA 00938120573", è subentrata la "MARINELLI COSTRUZIONI SRL." (P: IVA 00626760573);
- è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;
- che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rideterminare il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A01804 del 04.10.2021 - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Domenica Giordano in qualità di proprietaria in comunione e di delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti alla via Loreto Mattei n. 12, distinto in catasto al Fg.75, part.IIa 60, sub 1-2- CUP: C18I21001860008 - CIG: 9122846AAB, che risulta essere posto pari ad € **155.471,64 (centocinquantacinquemilaquattrocentosettantuno,64)** IVA inclusa se non recuperabile, con riferimento all'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 e contestuale cambio dell'impresa esecutrice, stabilendo inoltre che l'allegato unico al presente decreto e il nuovo esito istruttorio sostituiscono integralmente quelli allegati al decreto dirigenziale n. A01804 del 04.10.2021;

2. Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A01804 del 04.10.2021.
3. di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 *"Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo"*.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE IN CORSO D’OPERA PER RIMODULAZIONE DEL
CONTRIBUTO A SEGUITO DI ADESIONE ALL’ORD.126/2022 E VARIAZIONE
IMPRESA ESECUTRICE**

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01804** del **04/10/2021** (autorizzazione alla realizzazione degli interventi) e DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01502** del **22/06/2022** (Liquidazione SALO – Autorizzazione del pagamento dell’80% delle spese tecniche di progettazione e anticipazione del 30% dell’importo lavori)

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 142.572,48 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI
Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Località, Frazione, indirizzo	Via Loreto Mattei, 12
Richiedente	Domenica Giordano
In qualità di	Rappresentante di condominio di fatto
Dati Catastali	Fg. 75 particella 60 sub 1-2

Dati identificativi dell’istanza
MUDE

ID fascicolo: **1205705900000117512020**

ID ultima richiesta: **575917** del **02/07/2021**

USR

ID Istanza: **7246**

Protocollo: **1036640** del **27/11/2020** – Variante prot. **398355** del **11/04/2023** (richiesta adesione Ord.126 e comunicazione cambio impresa) e successive integrazioni prot. **571114** del **25/05/2023**, prot. **931507** del **25/08/2023** e prot. **967745** del **06/09/2023**

Istruttore: **Marco Caneva**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale + miglioramento sismico con sismabonus	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di Consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla presentazione di una variante economica ai lavori autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A01804 del 04/10/2021, per la richiesta di adesione all'Ordinanza 126/2022 pervenuta all'USR Lazio con prot. 398355 del 11/04/2023 ed è finalizzato alla rideterminazione del contributo ammissibile inerente i lavori stessi. Inoltre il presente esito istruttorio viene redatto anche in seguito alla rinuncia all'appalto dei lavori da parte dell'impresa ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L., comunicata con risoluzione consensuale del contratto d'appalto (AL.04_rescissione_contratto – prot. 398355 del 11.04.2023) e al successivo affidamento di suddetti lavori all'impresa edile "MARINELLI COSTRUZIONI SRL."

VISTO il decreto dirigenziale n. **A01804** del **04/10/2021** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale e miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a **€ 138.582,63** IVA inclusa se non recuperabile in favore di Domenica Giordano in qualità di delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti in Via Loreto Mattei, 12 e distinto in catasto al foglio 75 particella 60 sub 1 e 2;

PRESO ATTO che con decreto **A01502** del **22/06/2022** è stato autorizzato il pagamento dell'80% delle spese tecniche di progettazione e anticipazione con garanzia fideiussoria, del 30% dell'importo dei lavori per un importo di **€ 43.508,90** in favore di Domenica Giordano in qualità di delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti in Via Loreto Mattei, 12 e distinto in catasto al foglio 75 particella 60 sub 1 e 2, CUP C18I21001860008-CIG 9122846AAB; in particolare con garanzia fideiussoria nr. KL2200218 della società KLPP Insurance & Reinsurance Company LTD, depositata in formato digitale firmata digitalmente dalla compagna assicuratrice e dal legale rappresentante della ditta esecutrice acquisita con prot. USR n° 566993 del 09.06.2022 è stato liquidato un importo all'impresa ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L. pari a euro € 37.215,57;

VISTA la trasmissione della documentazione per la richiesta di variante economica acquisita con prot. **398355** del **11/04/2023** e successive integrazioni prot. **571114** del **25/05/2023**, prot. **931507** del **25/08/2023** e prot. **967745** del **06/09/2023**;

si procede alla revisione dei punti 1.2.1, 1.2.4, 1.6.3 e 1.7 in quanto, è stata trasmessa documentazione attestante l'accettazione da parte dei proprietari per l'adeguamento dei prezzi unitari delle lavorazioni aggiornati al listino unico cratere ai sensi dell'Ord.126/2022 e l'approvazione della rescissione contrattuale con l'impresa Roversi Costruzioni con contestuale affidamento delle lavorazioni all'impresa Marinelli Costruzioni. Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A01804 del 04/10/2021.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)

si no

Note: è stato allegato il nuovo verbale di assemblea del 13/03/2023 con approvazione della rescissione contrattuale con l'impresa Roversi Costruzioni e contestuale affidamento all'impresa Marinelli Costruzioni, inoltre è presente la dichiarazione di adesione all'Ord. 126/2022 da parte della delegata.

All. AL.02_verbale_assemblea – prot. 398355 del 11.04.2023

AL.05_ADESIONE_126 – prot. 398355 del 11.04.2023

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
marinelli costruzioni srl	Società a responsabilità limitata	00626760573	00626760573	DEL CASTELLO 3D - 02013 Anzio (RM) - Italia	Lavori	28 set 2023 in rinnovo

che risulta iscritta anche se in rinnovo nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

All. AL.08_Stato_di_consistenza_lavori - **398355 del 11.04.2023**

AL.02_Contratto_Giordano_Marinelli - prot. **571114 del 25.05.2023**

AL.01_mod_08_nomina_impresa - prot. **571114 del 25.05.2023**

AL.04_ripresa_lav_1 - prot. **571114 del 25.05.2023**

AL.03_visura_cciaa_marinelli - prot. **571114 del 25.05.2023**

AL.01_1692714083653_DICHIARAZIONE_IMPRESA - prot. **571114 del 25.05.2023**

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: All'art. 5 comma 4 del contratto di appalto, l'appaltatore dichiara che il committente ha autorizzato il subappalto delle seguenti lavorazioni: opere da fabbro, opere impiantistiche/specialistiche, opere da pittore e opere da mattonatore.

Al momento non sono riportati gli importi relativi alle lavorazioni sopraindicate e non sono state ancora individuate le imprese subappaltatrici.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA**1.6.1. VERIFICA SUPERFICI**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Analisi del Computo Metrico Estimativo (AL.06_COMPUTO_METRICO rif.to prot. 398355 del 11.04.2023)

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	171
n. lavorazioni campione:	18

Importo totale controllo:	194.795,98 €
Importo totale CME:	470.013,82 €
Peso del campione su totale CME:	41%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Pronto Intervento	600,00 €	0%	0
Opere sulle strutture	254.890,44 €	54%	10
Finiture parti comuni	24.735,37 €	5%	1
Finiture interne	190.388,01 €	40%	7
Totale	470.613,82 €	100,00%	18

Analisi computo metrico

n. ord.	Macrocategoria	Tipo voce	ID lavorazioni CME	Voce EP Decreto A01804 del 04/10/2021	ID lavorazioni CME Ord.126	Voce EP variante Ord.126	Esito verifica	Importo					Dettaglio	
								Richiesto Decreto A01804 del 04/10/2021	Richiesto Variante Ord.126	Δ Variazione %	Non ammesso	Ammesso		
1	sicurezza	campione	1	F01001.a		F01001.a	positivo	5.887,44 €	9.227,43 €				9.227,43 €	
2	opere sulle strutture	campione	23	A05014		A05014	positivo	21.399,34 €	27.709,40 €				27.709,40 €	
3	opere sulle strutture	campione	29	A05149.d		A05149.d	positivo	1.778,58 €	1.906,31 €				1.906,31 €	
4	opere sulle strutture	campione	30	A05006.a		A05006.a	positivo	4.024,80 €	4.024,80 €				4.024,80 €	
5	opere sulle strutture	campione	37	A01036		A01036	positivo	9.783,82 €	10.310,85 €				10.310,85 €	
6	opere sulle strutture	campione	38	A14009.d		A14009.d	positivo	3.866,30 €	5.343,40 €				5.343,40 €	
7	opere sulle strutture	campione	39	A14010.c		A14010.c	positivo	10.244,01 €	14.046,96 €				14.046,96 €	
8	opere sulle strutture	campione	40	A14052.a		A14052.a	positivo	3.794,41 €	5.370,44 €				5.370,44 €	
9	opere sulle strutture	campione	41	NP01b		A03037.c	positivo	26.182,27 €	26.182,27 €				26.182,27 €	
10	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	55	A10025.c	53	A10025.c	positivo	5.561,85 €	7.721,65 €	38,83%	- €		7.721,65 €	
11	finiture parti comuni	campione	84	A23011.a	82	A23011.a	positivo	7.014,35 €	9.268,21 €	32,13%	- €		9.268,21 €	
12	finiture interne	campione	88	B15088a	86	B15088a	positivo	31.566,57 €	31.566,57 €	0,00%	- €		31.566,57 €	
13	finiture interne	campione	109	A21024.a	107	A21024.a	positivo	6.541,56 €	7.687,34 €	17,52%	- €		7.687,34 €	
14	finiture interne	campione	117	NP_01	115	NP_01	positivo	1.415,00 €	1.415,00 €	0,00%	- €		1.415,00 €	
15	finiture interne	campione	118	NP_02	116	NP_02	positivo	2.746,62 €	2.746,62 €	0,00%	- €		2.746,62 €	
16	finiture interne	campione	127	A18020.c	125	A18020.c	positivo	3.404,94 €	3.941,52 €	15,76%	- €		3.941,52 €	
17	finiture interne	campione	162	NP_06	160	NP_06	positivo	12.144,80 €	12.144,80 €	0,00%	- €		12.144,80 €	
18	finiture interne	campione	163	F10.3.01.001.c	161	F10.3.01.001.c	positivo	5.472,00 €	5.472,00 €	0,00%	- €		5.472,00 €	
19	finiture interne	campione	171	F10.3.02.021.a	169	F10.3.02.021.a	positivo	8.710,41 €	8.710,41 €	0,00%	- €		8.710,41 €	
								171.539,07 €	194.795,98 €	13,56%	- €		194.795,98 €	

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta la tabella concessione desunta dal foglio di calcolo con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale viene certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 470.613,82	€ 470.613,82	€ 260.608,01	€ 210.005,81	€ 260.608,01	€ 123.522,31	€ 137.085,70	€ 347.091,51	€ 0,00	€ 123.522,31	€ 12.352,23	€ 135.874,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 381.800,66	€ 381.800,66	
Pronto Intervento	€ 600,00	€ 600,00	€ 600,00	€ 0,00	€ 600,00	€ 600,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 600,00	10%	€ 60,00	€ 660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 254.890,44	€ 254.890,44	€ 124.390,07	€ 130.500,37	€ 124.390,07	€ 107.694,72	€ 16.695,35	€ 147.195,72	€ 0,00	€ 107.694,72	10%	€ 10.769,47	€ 118.464,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 161.915,29	
Finiture parti comuni	€ 97.080,60	€ 97.080,60	€ 17.575,16	€ 79.505,44	€ 17.575,16	€ 15.227,59	€ 2.347,57	€ 81.853,01	€ 0,00	€ 15.227,59	10%	€ 1.522,76	€ 16.750,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.038,31	
Finiture interne	€ 118.042,78	€ 118.042,78	€ 118.042,78	€ 0,00	€ 118.042,78	€ 0,00	€ 118.042,78	€ 118.042,78	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 129.847,06	
Progetto Architettonico	€ 3.313,73	€ 3.155,93	€ 3.155,93	€ 0,00	€ 3.313,73	€ 2.871,10	€ 442,63	€ 442,63	€ 0,00	€ 2.871,10	0%	€ 0,00	€ 2.871,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 442,63	
Progetto Strutture	€ 24.274,51	€ 23.340,88	€ 3.584,56	€ 19.756,32	€ 3.727,94	€ 3.229,99	€ 497,95	€ 21.044,52	€ 0,00	€ 3.229,99	22%	€ 54,49	€ 3.284,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.674,31	
Progetto impianti termici	€ 22.515,86	€ 21.649,87	€ 398,29	€ 21.251,58	€ 414,22	€ 358,89	€ 55,33	€ 22.156,97	€ 0,00	€ 358,89	22%	€ 78,96	€ 437,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.031,50	
Sicurezza Progettazione	€ 9.313,03	€ 8.869,55	€ 0,00	€ 8.869,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.313,03	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.313,03	
Sicurezza Esecuzione	€ 11.863,77	€ 11.298,83	€ 6.314,60	€ 4.984,23	€ 6.630,33	€ 5.744,69	€ 885,64	€ 6.119,08	€ 0,00	€ 5.744,69	0%	€ 0,00	€ 5.744,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.119,08	
Direzione Lavori architettonici	€ 5.731,68	€ 5.458,74	€ 5.458,74	€ 0,00	€ 5.731,68	€ 4.966,08	€ 765,60	€ 765,60	€ 0,00	€ 4.966,08	0%	€ 0,00	€ 4.966,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 765,60	
Direzione Lavori strutturali	€ 3.637,57	€ 3.497,66	€ 2.085,74	€ 1.411,92	€ 2.169,17	€ 1.879,43	€ 289,74	€ 1.758,14	€ 0,00	€ 1.879,43	22%	€ 413,47	€ 2.292,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.144,94	
Collaudo	€ 5.582,35	€ 5.367,64	€ 0,00	€ 5.367,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.582,35	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.810,47	
Relazione geologica	€ 5.588,35	€ 5.478,77	€ 0,00	€ 5.478,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.588,35	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.817,79	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 91.820,85	€ 88.117,87	€ 20.997,86	€ 67.120,01	€ 21.987,07	€ 19.050,18	€ 2.936,89	€ 72.770,67	€ 0,00	€ 19.050,18		€ 546,92	€ 19.597,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.119,35	
TOTALE GENERALE	€ 562.434,67	€ 558.731,69	€ 281.605,87	€ 277.125,82	€ 282.595,08	€ 142.572,49	€ 140.022,59	€ 419.862,18	€ 0,00	€ 142.572,49		€ 12.899,15	€ 155.471,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 466.920,01	
CONVENZIONALE (a)	€ 142.572,48																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	48%	€ 213.836,63	€ 61.997,77	€ 213.836,63	€ 64.674,67	€ 79.180,81	€ 64.674,67	€ 143.855,48	€ 69.015,18	€ 69.015,18	€ 0,00	€ 6.245,99	€ 0,00	€ 75.261,17	€ 0,00	€ 232.888,16
2	100%	100%	52%	€ 230.555,26	€ 51.741,77	€ 230.555,26	€ 53.368,11	€ 85.371,49	€ 53.368,11	€ 138.739,60	€ 73.557,30	€ 73.557,30	€ 0,00	€ 6.653,16	€ 0,00	€ 80.210,46	€ 0,00	€ 234.031,86
TOTALE	100%			€ 444.391,89	€ 113.739,54	€ 444.391,89	€ 118.042,78	€ 164.552,30	€ 118.042,78	€ 282.595,08	€ 142.572,48	€ 142.572,48	€ 0,00	€ 12.899,15	€ 0,00	€ 155.471,63	€ 0,00	€ 466.920,02
				€558.131,43		€562.434,67		€282.595,08				€142.572,48				€155.471,63		

*** L'importo del contributo ivato è già decurtato dell'IVA non dovuta a SALO per variazione da regime forfettario a IVA ordinaria del professionista Ing. Giuliano Vecchi.**

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 155.471,64** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
142.572,49 €	12.899,15 €	155.471,64€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	466.920,01 €	0,00 €

Rieti, 28/09/2023

L'Istruttore
Marco Caneva

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (GIORDANO DOMENICA - RIETI VIA LORETO MATTEI 12 - FG: 75 MAP: 60)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Condominio di fatto				Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	GIORDANO DOMENICA				GRDDNC60L55H224U				
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	FIOCCO MASSIMO				FCCMSM60L05H282J				
INDIRIZZO	massimo.fiocco@geopec.it								
INDENTIFICATIVI CATASTALI	RIETI VIA LORETO MATTEI 12								
DATI IMPRESA	FG: 75 MAP: 60								
BANCA CONVENZIONATA	MARINELLI COSTRUZIONI SRL								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	INTESA SANPAOLO								
PROTOCOLLI FASCICOLO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com								
MUDE RICHIESTA	12057059000017429201				INTERVENTO		Rafforzamento		
CUP	C18I21001860008				LIVELLO OPERATIVO		LO		
CIG	9122846AAB				ORD. 100		VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
MUDE SAL ZERO	120570590000241882022				PROTOCOLLO		Numero / Anno		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	GIORDANO DOMENICA	GRDDNC60L55H224U	100%	100%	€ 492.544,60	€ 0,00	€ 337.072,96	€ 155.471,64	
1	GIORDANO DOMENICA	GRDDNC60L55H224U	50%	48%	€ 35.571,07	€ 0,00	€ 35.571,07	€ 0,00	
1	FIOCCO ROBERTO	FCCRR61R20H282M	50%	48%	€ 35.571,07	€ 0,00	€ 35.571,07	€ 0,00	
2	FIOCCO PAOLA	FCCPLA64B45H282W	17%	52%	€ 9.784,15	€ 0,00	€ 9.784,15	€ 0,00	
2	MINELLI ROSA	MNLR5037D64E526S	67%	52%	€ 39.136,61	€ 0,00	€ 39.136,61	€ 0,00	
2	FIOCCO ROBERTO	FCCRR61R20H282M	17%	52%	€ 9.784,15	€ 0,00	€ 9.784,15	€ 0,00	
			TOTALE	100%	€ 622.391,65	€ 0,00	€ 466.920,01	€ 155.471,64	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 622.391,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 622.391,65				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 466.920,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 466.920,01				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 155.471,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 155.471,64				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVIS	ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L.	IT42T0306973560100000047030	€ 660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 660,00			
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT25K030697348010000000830	€ 135.214,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 135.214,55			
PROG	FIOCCO MASSIMO (FIOCCO MASSIMO)	IT42T0306973560100000047030	€ 2.871,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.871,10			
STRUT	VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 3.284,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.284,47			
TERM	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 437,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 437,85			
DLAV	FIOCCO MASSIMO (FIOCCO MASSIMO)	IT42T0306973560100000047030	€ 4.966,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.966,08			
DSTRU	VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 2.292,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.292,90			
COLL	SIGNORETTI MARCO (SIGNORETTI MARCO)	IT42T0306973560100000047030	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
			TOTALE	€ 155.471,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 155.471,64		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	GIORDANO DOMENICA	GRDDNC60L55H224U	50%	48%	€ 37.630,59	€ 80.873,01	€ 0,00	0	
1	FIOCCO ROBERTO	FCCRR61R20H282M	50%	48%	€ 37.630,59	€ 80.873,01	€ 0,00	0	
2	FIOCCO PAOLA	FCCPLA64B45H282W	17%	52%	€ 13.368,41	€ 29.221,16	€ 0,00	0	
2	MINELLI ROSA	MNLR5037D64E526S	67%	52%	€ 53.473,64	€ 116.884,62	€ 0,00	0	
2	FIOCCO ROBERTO	FCCRR61R20H282M	17%	52%	€ 13.368,41	€ 29.221,16	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 155.471,63	€ 337.072,96	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
PROVIS	ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L.	IT42T0306973560100000047030	€ 0,00	€ 660,00	€ 0,00	€ 660,00			
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT25K030697348010000000830	€ 0,00	€ 135.214,55	€ 135.214,55	€ 135.214,55			
PROG	FIOCCO MASSIMO (FIOCCO MASSIMO)	IT42T0306973560100000047030	€ 0,00	€ 2.296,88	€ 574,22	€ 2.871,10			
STRUT	VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 0,00	€ 2.627,58	€ 656,89	€ 3.284,47			
TERM	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 0,00	€ 350,28	€ 87,57	€ 437,85			
DLAV	FIOCCO MASSIMO (FIOCCO MASSIMO)	IT42T0306973560100000047030	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.966,08	€ 4.966,08			
DSTRU	VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.292,90	€ 2.292,90			
COLL	SIGNORETTI MARCO (SIGNORETTI MARCO)	IT42T0306973560100000047030	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
			TOTALE	€ 0,00	€ 5.934,74	€ 149.536,90	€ 155.471,64		

ALLEGATO 2 VARIANTE ID 7246