

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01948 del 18/10/2023

Proposta n. 2099 del 16/10/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Pantalone Vito C.F. PNTVTI56E29A258X in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Cornelle - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 124 Part. 48 Fg. 124 Part. 331 sub.1,2,3,4,5. - CUP: C73E23000920008 - Contributo concedibile: Euro 412.147,38 (quattrocentodocimilacentoquarantasette/38) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8546

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CIRILLO GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Pantalone Vito C.F. PNTVTI56E29A258X in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Cornelle - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 124 Part. 48 Fg. 124 Part. 331 sub.1,2,3,4,5. - CUP: C73E23000920008 - Contributo concedibile: Euro 412.147,38 (quattrocentododocimilacentoquarantasette/38) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8546**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (PANTALONE VITO - Amatrice Fraz. Cornelle - - FG: 124 MAP: 48 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Persona fisica	Interni separati: N	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	PANTALONE VITO	PNTVTI56E29A258X	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I	
	caringforengineeringsrl@legalmail.it		
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice Fraz. Cornelle -		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 124 MAP: 48		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200002747512023		
<b>CUP</b>	C73E23000920008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	748181 /2022
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti."*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la

ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Pantalone Vito - C.F. PNTVTI56E29A258X - residente in VIA ANGELO EMO, 117 - 00136 ROMA, in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Cornelle - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 124 Part. 48 Fg. 124 Part. 331 sub.1,2,3,4,5., ID 8546 - CUP: C73E23000920008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 748181 del 29/07/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 02/10/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 412.147,38 (quattrocentododocimilacentoquarantasette/38) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Cornelle - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 124 Part. 48 Fg. 124 Part. 331 sub.1,2,3,4,5., e di determinare il contributo concedibile in Euro 412.147,38 (quattrocentododocimilacentoquarantasette/38) IVA compresa se non recuperabile in favore di Pantalone Vito - C.F. PNTVTI56E29A258X - residente in VIA ANGELO EMO, 117 - 00136 ROMA, in qualità di unico proprietario - ID 8546 - CUP: C73E23000920008.

L'importo di Euro 412.147,38 (quattrocentododocimilacentoquarantasette/38) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4

dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

## ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € **€430.298,40** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali	
Provincia	Rieti
Comune	AMATRICE
Località, Frazione, indirizzo	Cornelle di Sopra
Richiedente	PANTALONE VITO
Professionista	Ing. CARLONI IVO
Dati Catastali	Fg. 124 Part. 48 Fg. 124 Part. 331 sub.1,2,3,4,5.

#### Dati identificativi dell'istanza

##### MUDE

ID fascicolo: 1205700200000258452022 del 29/07/2022

ID ultima richiesta: 1205700200002952412023 del **29/07/2022**

##### USR

ID Istanza: **8546**

Protocollo: 748181 del 29/07/2022

Istruttore: **Cirillo Giovanni**

**Richiesta anticipo Spese Tecniche** (Ord. 94/2020) sì  no

**Controllo preventivo** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

**Bonus fiscali** sì  no

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

**1. CONTROLLO PRELIMINARE****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

<b>Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento</b>		
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 3	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: non sono presenti pertinenze esterne</i>		
<b>Informazioni sul danno da sisma</b>		
La Scheda Aedes (ID n. <b>15442</b> del 04.10.2016 e 15458 del 04.10.2016 e 15465 del 04-10-20169) è coerente con unità strutturale/i di progetto		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi prot. 829435 del 25/07/2023 variante</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>39</b> del 04.11.2019)		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
<b>Utilizzabilità ante sisma</b>		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: all. "DIC034_Dichiar_-_Dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributi.pdf" prot. 748181 del 29/07/2022</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: con prot.0860354 del 09-09-2022 veniva richiesta al Comune di Amatrice "di accertare ai sensi dell'Ordinanza n.90 del 24/01/2020 se le unità strutturali rientrano negli "edifici collabenti" ex art. 10, D.L. 189/2016" con nota ricevuta con Prot 1221057 del 01/12/2022 il Comune di Amatrice dichiara " ... , i fabbricati censiti al Fg. 124 - P.Ila 48-331 Sub 1-2-3-4- 5 non sono considerabili collabenti al momento del sisma, in quanto gli stessi erano utilizzabili ai fini residenziali e non residenziali..."</i>		
<b>Altre informazioni</b>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE****1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Tipo Richiedente**

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

**Verifica legittimazione Richiedente**

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale e Procure
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

*Note: Atto*

*Registro generale n. . 2957 Repertorio n. 10133 -*

*Registro particolare, Registrazione n. 2957 n. 30 del 30/01/2019*

**Elenco Beneficiari**

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.	
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	PANTALONE VITO	72%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S
1	1	DI GIAMMARCO ADELE	28%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S

*Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì  no

*Note: all. "ATT003\_Atti\_ - Documenti di identità soggetti.pdf" prot. 748181 del 29/07/2022*

Le procure parte A e B sono complete

sì  no

*Note: all. "ENE007\_Pantalone\_Vito\_-\_MUD.06\_-\_Dichiarazione\_obbligo\_beneficiari.pdf" prot. 748181 del 29/07/2022*

*all. "ENE007\_Pantalone\_Vito\_-\_MUD.06\_-\_Dichiarazione\_obbligo\_beneficiari.pdf" 748181 del 29/07/2022*

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

*Note:*

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

*Note:*

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

*Note: non necessario*

Copia

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

*Note: non pertinente*

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

*Note:*

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

*Note:*

**1.2.3. PROFESSIONISTA**

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

▼ Professionista

Nome e Cognome

IVO CARLONI

Data di Pubblicazione in Elenco

13/02/2017

**Regime**

forfettario

**IVA:**

ordinario

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:**

Progettista architettonico, CSP, CSE, DL e altre prestazioni specialistiche

▼ Professionista

Nome e Cognome

Romeo Giammarini

Data di Pubblicazione in Elenco

03/04/2017

**Regime**

forfettario

**IVA:**

ordinario

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:**

Collaudatore

Nome e Cognome

Francesco Chiaretti

Data di Pubblicazione in Elenco

06/03/2017

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

**Regime**

forfettario

**IVA:**

ordinario

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo

Geologi

Numero Iscrizione Albo

600

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:**

Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no

*Note: all. "ATT001\_Atti\_-\_Procura\_speciale.pdf" prot. Prot. n. 748181 del 29/07/2022*

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

*Note: all. "ELG025 Pantalone Vito - MUD.07 - Contratti d'incarico professionali.pdf.p7m Prot.748181 del 29/07/2022*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

*Note: all. "ATT003\_Pantalone\_Vito\_-\_MUD.23\_-\_Documenti\_d'identità.pdf.p7m*

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

**a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:**

- SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) -Scia Completa Prot.1307916 del 21/12/2022-
- Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)

<p><b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio  <i>Note: all. "ELG025_Pantalone_Vito_-_MUD.17_-_ord._100_-_All._1c.pdf.p7m- Prot. n. 748181 del 29/07/2022</i></p> <p><input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016  <i>Note:</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio  <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot.748181 del 29/07/2022  <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.  <i>Note: all. "ATT001_Pantalone_Vito_-_MUD.15_-_ord.100_-_Attestazione.pdf.p7m</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area  <i>Note: all. "ELG025_Pantalone_Vito_-_MUD.17_-_ord._100_-_All._1c.pdf.p7m- Prot. n. 748181 del 29/07/2022</i></p>
<p><input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</b></p>
<p><b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato</p> <p><input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge</p>
<p><b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b></p>
<p><b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti si Precisa: con nota ricevuta con prot. <u>959963 del 04/10/2022</u> dal Comune di Amatrice veniva comunicata l'archiviazione dell'istanza;</p> <p>con nota di cui al Prot. 0860354 del 09/09/2022 richiesto al Comune la verifica dell'esistenza dei requisiti per l'ammissibilità a contributo dei fabbricati in oggetto, ai sensi dell'Ord. 90 del 24/01/2020;</p> <p>Con nota ricevuta con Prot. 1221057 del 01-12-2022 il Comune di Amatrice precisava: <i>"Considerato che, gli immobili, censiti al C.F. al Fg. 124, P.Ila 48-331 Sub 1-2-3-4-5, al momento del sisma, risultavano:</i></p> <p><i>- avere regolari allacci alla rete idrica, all'energia elettrica e al sistema fognario comunale (documentazione acquisita con Prot. Com. 18454 del 03/10/2022);</i></p>

- essere correttamente accatastati in cat A/4 (P.Ila 48), cat C/6 (P.Ila 331 Sub. 1-3), cat C/2 (P.Ila

331 Sub. 2-4);

- essere regolarmente soggette ai pagamenti delle imposte comunali (IMU e TARI), le quali risultano correttamente saldate fino al 2016;

Visto l'art. 1 – Linee guide per l'individuazione dei ruderi e degli edifici collabenti dell'Ordinanza

Commissariale n. 90 del 24/01/2020;

Preso atto dei criteri per l'accertamento dello stato di collabenza della Tabella 1 degli Elementi per

la definizione di edifici collabenti ex art. 10, D.L. 189/2016;

Considerate le note di cui ai punti precedenti, in risposta al quesito dell'Ufficio Speciale di Ricostruzione, per quanto possibile constatare anche dalle foto aeree fornite dal tecnico incaricato

(acquisite con Prot. 22696 del 01/12/2022), i fabbricati censiti al Fg. 124 - P.Ila 48-331 Sub 1-2-3-4-

5 non sono considerabili collabenti al momento del sisma, in quanto gli stessi erano utilizzabili ai fini

residenziali e non residenziali, evidenziando che ai sensi dell'art. 4 comma 3 lettera d dell'Ord. 100

del 09/05/2020, il professionista assevera e attesta sotto la propria responsabilità, ad ogni effetto di

legge, l'utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici, ai sensi dell'art. 10 del decreto legge

e delle previsioni indicate dall'Ordinanza n. 90/2020 con riferimento agli edifici collabenti"

nella medesima nota il Comune di Amatrice evidenziava "...Constatato quanto sopra, l'Ufficio Tecnico Comunale, con riferimento alla richiesta di contributo in oggetto, al fine di non appesantire ulteriormente il procedimento in corso, rende noto di reputare necessario il proseguo dell'iter istruttorio, malgrado la nota di Diniego e Archiviazione Istanza, Prot. 18577 del 04/10/2022"

in ultimo veniva richiesto altre integrazioni tra cui "oneri del contributo di costruzione" e "Attestazione del pagamento della monetizzazione delle aree a standard urbanistici"

Con la successiva nota del Comune ricevuta con prot. 1307916 del 21-12-2022 il Comune attestava "la completezza formale della SCIA presentata per quanto di competenza, fatti salvi: • l'Autorizzazione sismica ai sensi dell'art. 93, 94 e 94 bis del D.P.R. 380/2001";

#### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

#### Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

**1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento      sì  no

*Note:*

---

Copia

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. "DA.07 DA.15 STAMPA TABELLA CONCESSIONE.pdf.p7m" al Prot. 829435 del 25/07/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 323.094,61</b>	<b>€ 323.094,61</b>	<b>€ 323.094,61</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 323.094,61</b>	<b>€ 298.881,69</b>	<b>€ 24.212,92</b>	<b>€ 24.212,92</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 298.881,69</b>	<b>€ 30.393,36</b>	<b>€ 329.275,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 26.675,14</b>	<b>€ 26.675,14</b>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 4.551,00	€ 4.551,00	€ 4.551,00	€ 0,00	€ 4.551,00	€ 4.209,95	€ 341,05	€ 341,05	€ 0,00	€ 4.209,95	22%	€ 926,19	€ 5.136,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 416,08	€ 416,08
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 171.725,03	€ 171.725,03	€ 171.725,03	€ 0,00	€ 171.725,03	€ 158.855,84	€ 12.869,19	€ 12.869,19	€ 0,00	€ 158.855,84	10%	€ 15.885,58	€ 174.741,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.156,11	€ 14.156,11
Finiture parti comuni	€ 146.818,58	€ 146.818,58	€ 146.818,58	€ 0,00	€ 146.818,58	€ 135.815,90	€ 11.002,68	€ 11.002,68	€ 0,00	€ 135.815,90	10%	€ 13.581,59	€ 149.397,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.102,95	€ 12.102,95
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 28.947,29	€ 27.833,93	€ 27.833,93	€ 0,00	€ 28.947,29	€ 26.777,96	€ 2.169,33	€ 2.169,33	€ 0,00	€ 26.777,96	22%	€ 5.891,15	€ 32.669,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.646,58	€ 2.646,58
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 3.970,10	€ 3.817,40	€ 3.817,40	€ 0,00	€ 3.970,10	€ 3.672,58	€ 297,52	€ 297,52	€ 0,00	€ 3.672,58	22%	€ 807,97	€ 4.480,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 362,97	€ 362,97
Sicurezza Esecuzione	€ 8.271,04	€ 7.952,92	€ 7.952,92	€ 0,00	€ 8.271,04	€ 7.651,20	€ 619,84	€ 619,84	€ 0,00	€ 7.651,20	22%	€ 1.683,26	€ 9.334,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 756,21	€ 756,21
Direzione Lavori architettonici	€ 22.128,43	€ 21.277,34	€ 21.277,34	€ 0,00	€ 22.128,43	€ 20.470,11	€ 1.658,32	€ 1.658,32	€ 0,00	€ 20.470,11	22%	€ 4.503,42	€ 24.973,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.023,15	€ 2.023,15
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 3.056,32	€ 2.938,77	€ 2.938,77	€ 0,00	€ 3.056,32	€ 2.827,28	€ 229,04	€ 229,04	€ 0,00	€ 2.827,28	22%	€ 622,00	€ 3.449,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 279,43	€ 279,43
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 7.057,95	€ 6.786,49	€ 6.786,49	€ 0,00	€ 7.057,95	€ 6.529,02	€ 528,93	€ 528,93	€ 0,00	€ 6.529,02	22%	€ 1.436,38	€ 7.965,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 645,30	€ 645,30
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 73.431,13</b>	<b>€ 70.606,85</b>	<b>€ 70.606,85</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 73.431,13</b>	<b>€ 67.928,15</b>	<b>€ 5.502,98</b>	<b>€ 5.502,98</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 67.928,15</b>	<b>€ 14.944,18</b>	<b>€ 82.872,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 6.713,64</b>	<b>€ 6.713,64</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 396.525,74</b>	<b>€ 393.701,46</b>	<b>€ 393.701,46</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 396.525,74</b>	<b>€ 366.809,84</b>	<b>€ 29.715,90</b>	<b>€ 29.715,90</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 366.809,84</b>	<b>€ 45.337,54</b>	<b>€ 412.147,38</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 33.388,78</b>	<b>€ 33.388,78</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 366.809,84</b>																

**1.7.**

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 412.147,38** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
<b>€ € 366.809,84</b>	<b>€ 45.337,54</b>	<b>€ 412.147,38</b>

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>€ 33.388,78</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 02/10/2023

Il Responsabile del Procedimento  
*f.to Giovanni Cirillo*

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016  
(PANTALONE VITO - Amatrice Fraz. Cornelle - - FG: 124 MAP: 48 )

<b>RICHIEDENTE</b>		
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	PANTALONE VITO	PNTVTI56E29A258X
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I
INDIRIZZO	caringforengineeringsrl@legalmail.it	
INDENTIFICATIVI CATASTALI	Amatrice Fraz. Cornelle -	
DATI IMPRESA	FG: 124 MAP: 48	
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actualscertymail.it	
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>		
MUDE RICHIESTA	1205700200002747512023	
CUP	C73E23000920008	INTERVENTO Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO 748181 /2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

## TABELLA A

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
PANTALONE VITO	PNTVTI56E29A258X	50%	100%	€ 222.768,08	€ 0,00	€ 16.694,39	€ 206.073,69
DI GIAMMARCO ADELE	DGMDLA63D60A258V	50%	100%	€ 222.768,08	€ 0,00	€ 16.694,39	€ 206.073,69
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 445.536,16</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 33.388,78</b>	<b>€ 412.147,38</b>

## TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 445.536,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 445.536,16
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 33.388,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.388,78
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 412.147,38</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 412.147,38</b>

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
Ragione Sociale	IBAN	€ 5.136,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.136,14
IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 324.138,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 324.138,91
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 32.669,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.669,11
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 4.480,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.480,55
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 9.334,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.334,46
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 24.973,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.973,53
ROMEO GIAMMARINI (Giammarini Romeo)	IT63T0617503268000000182380	€ 3.449,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.449,28
FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Francesc)	IT19Y0306973660000000101203	€ 7.965,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.965,40
<b>TOTALE</b>		<b>€ 412.147,38</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 412.147,38</b>

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 138.469,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.469,86
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 74.183,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 74.183,84
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 74.183,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 74.183,84
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 78.861,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 78.861,87
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 46.447,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.447,97
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 412.147,38</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 412.147,38</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
PANTALONE VITO	PNTVTI56E29A258X	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
DI GIAMMARCO ADELE	DGMDLA63D60A258V	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
Ragione Sociale	IBAN	€ 0,00	€ 5.136,14	€ 0,00	€ 5.136,14
IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 324.138,91	€ 324.138,91
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 26.135,29	€ 6.533,82	€ 32.669,11
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 3.584,44	€ 896,11	€ 4.480,55
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.334,46	€ 9.334,46
CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.973,53	€ 24.973,53
ROMEO GIAMMARINI (Giammarini Romeo)	IT63T0617503268000000182380	€ 0,00	€ 3.449,28	€ 0,00	€ 3.449,28
FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Francesc)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 6.372,32	€ 1.593,08	€ 7.965,40
<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 41.228,19</b>	<b>€ 370.919,19</b>	<b>€ 412.147,38</b>