

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01968 del 19/10/2023

Proposta n. 2122 del 18/10/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Suriano Marina C.F. SRNMRN52A47H501J in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Poggio Casoli Snc 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 59 particella 507 sub 1 - CUP: C63E23000350008 - CIG: A01F181E6E - Contributo concedibile: Euro 86.788,18 (ottantaseimilasettecentoottantotto/18) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9123

**Proponente:**

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Suriano Marina C.F. SRNMRN52A47H501J in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Poggio Casoli Snc 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 59 particella 507 sub 1 - CUP: C63E23000350008 - CIG: A01F181E6E - Contributo concedibile: Euro 86.788,18 (ottantaseimilasettecentottantotto/18) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9123**

<b>ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE</b> <b>RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017</b> <b>(SURIANO MARINA - Accumoli Frazione Poggio Casoli snc - FG: 59 MAP: 507,335 )</b>
---

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Persona fisica	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	SURIANO MARINA	SRNMRN52A47H501J
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Mancini Alessandro	MNCLSN68S14H769M
	alessandro.mancini@geopec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	Accumoli Frazione Poggio Casoli snc	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 59 MAP: 507,335	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700100002254802023		
<b>CUP</b>	C63E23000350008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	A01F181E6E	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021"*, la quale all'art. 1, comma 990, dispone la proroga al 31 dicembre 2020 del termine della gestione straordinaria stabilito all'art. 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189/2016;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario alla Ricostruzione Sisma 2016 e l'Associazione Bancaria Italiana siglato in data 06/09/2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'*Addendum* alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Suriano Marina - C.F. SRNMRN52A47H501J - residente in via Giovanni Zanardini n 110 ROMA (RM) , in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Poggio Casoli Snc 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 59 particella 507 sub 1, ID 9123 - CUP: C63E23000350008 - CIG: A01F181E6E, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 218394 del 27/02/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 21/09/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 86.788,18 (ottantaseimilasettecentottantotto/18) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Poggio Casoli Snc 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 59 particella 507 sub 1, e di determinare il contributo concedibile in Euro 86.788,18 (ottantaseimilasettecentottantotto/18) IVA compresa se non recuperabile in favore di Suriano Marina - C.F. SRNMRN52A47H501J - residente in via Giovanni Zanardini n 110 ROMA (RM) , in qualità di unico proprietario - ID 9123 - CUP: C63E23000350008 - CIG: A01F181E6E.

L'importo di Euro 86.788,18 (ottantaseimilasettecentottantotto/18) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 76.838,92** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RIPARAZIONE DANNI GRAVI****Dati generali**

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Accumoli</b>
Frazione	<b>Poggio Casoli snc</b>
Richiedente	<b>Marina Suriano</b>
Professionista	<b>Alessandro Mancini</b>
Dati Catastali	<b>Fg. 59 particella 507 sub 1</b>

**Dati identificativi dell'istanza****Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205700100002254802023**ID ultima RCR: **218394** del **27/02/2023****USR**ID Istanza: **9123**Protocollo: **218394** del **27/02/2023**Istruttore: **Tiziano Palopoli**

<b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Controllo<sup>2</sup></b> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	<b>preliminare</b> <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
<b>Bonus fiscali</b>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	<b>Demolizione e ricostruzione</b>	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	<b>Residenziale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	<b>Singolo proprietario</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>6051</b> del <b>17/09/2016</b> ) è coerente con unità strutturale di progetto		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di demolizione n. <b>213</b> del <b>06/06/2017</b> ; Scheda GTS n. <b>001</b> del <b>02/05/2017</b>		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: <u>AL.02 2 Ord. demolizione avviso rimoz macerie scheda aedes prot. 905058 del 11/08/2023</u>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: del __/__/____ <input checked="" type="checkbox"/> <b>Asseverato dal tecnico</b>
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: <u>PA.01 S114 Perizia asseverata prot. 218394 del 27/02/2023</u>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: <u>DA.07 DA.15 Mod. DA.15 e DA.07 DICHIARAZIONE OBBLIGHI DEL BENEFICIARIO E NON TOTALE ABUSIVISMO prot. 218394 del 27/02/2023</u>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate <b>ID 2510 (Ord. 2 - pre-istruttoria edificio singolo)</b>		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.



## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

**legittimato**  non legittimato

Note:

Elenco Beneficiari															
Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	59	507	/	A/3	Marina	Suriano	proprietà esclusiva	1	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA TRASCRIZIONE del 20/06/2017 - Registro Particolare 3544 Registro Generale 4539 Pubblico ufficiale MUSSOLINI ELISABETTA Repertorio 3641/2500 del 27/07/2016	NO	NO	SI	NO	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì  no

Note: DA.03\_documenti\_identit\_richiedente\_professionisti prot. **218394** del **27/02/2023**

Le procure parte A e C sono complete

sì  no

Note:

DA.07\_DA.15\_Mod.\_DA.15\_e\_DA.07\_\_\_DICHIARAZIONE\_OBBLIGHI\_DEL\_BENEFICIARIO\_E\_NON\_TOTALE\_ABUSIVIS MO\_ prot. **218394** del **27/02/2023**

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c.

sì  no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

sì  no

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

**Note:**

È stato allegato il Verbale di Assemblea

sì  no **Note:****1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di .....

sì  no **Note:**

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive

sì  no **Note:**

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9

sì  no **Note:****1.2.3. PROFESSIONISTA**L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Professionista	
Nome e Cognome ALESSANDRO MANCINI	Data di Pubblicazione in Elenco 04/08/2023
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 3664
Data Iscrizione Albo 02/09/2021	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione aq	Partita IVA persona fisica 02118610662

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti, eccetto la ditta esecutrice

sì  no **Note:** DA.02 ProcuraSpeciale SD 105741 prot. 1037847 del 21/09/2023

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista

sì  no **Note:** AL.03 3 Contratto professionisti e contratto indagini prot. 905058 del 11/08/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato

sì  no **Note:** DA.03 documenti identit richiedente professionisti prot. 218394 del 27/02/2023**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI** L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

**Impresa Indagini e prove:**

Anagrafe Antimafia degli Esecutori							
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	EXPLORO SNC di MORGANTI e PASQUALINI	Società semplice e in nome collettivo	01713740445	01713740445	Via A. De Gasperi 116 - 63078 Spinetoli (AP) - Italia	Lavori Servizi	7 apr 2023 <i>In rinnovo</i>

Note: AL.03 3 Contratto professionisti e contratto indagini prot. **905058** del **11/08/2023**

Sono previste opere in subappalto

sì  no

Note:

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>1.</b> Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 17/08/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio (SP.22_DICHIARAZIONE_DI_CONFORMITA_URBANISTICA prot. <b>218394</b> del <b>27/02/2023</b> )
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>2.</b> Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>3.</b> Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
<input checked="" type="checkbox"/>	rilasciata con prot. <b>8469</b> del <b>09/11/2021</b>
<input type="checkbox"/>	per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>4.</b> Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/>	<b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input checked="" type="checkbox"/>	costi per lavori di miglitoria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>	
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

### 1.4. PARERI

#### Parere comunale

Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data **18/05/2023**, protocollo **4559**

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>46</sup>)

### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data **13/03/2023**, protocollo **2023-0000279679**, posizione **120281/V**.
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì  no

La Conferenza è stata aperta in data **23/05/2023** e si è conclusa in data **27/06/2023** (Determina n. **A01211** del **27/06/2023**)

ENTE	INTERVENTO
Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
Ente Parco nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga	Valutazione incidenza ambientale (D.P.R. n. 357/1997)
Provincia di Rieti	Nullaosta vincolo idrogeologico (L.R. n. 53/98 art. 9)
Comune di Accumoli	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

Note:

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione AL.02 Tabella Concessioni.pdf al Prot. **1033185** del **20/09/2023** desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a, f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 145.804,05</b>	<b>€ 145.804,05</b>	<b>€ 145.804,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 145.804,05</b>	<b>€ 52.735,12</b>	<b>€ 93.068,93</b>	<b>€ 93.068,93</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 52.735,12</b>	<b>€ 5.319,89</b>	<b>€ 58.055,01</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 102.418,31</b>	<b>€ 102.418,31</b>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 740,50	€ 740,50	€ 740,50	€ 0,00	€ 740,50	€ 386,47	€ 354,03	€ 354,03	€ 0,00	€ 386,47 22%	€ 85,02	€ 471,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 431,92	€ 431,92	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 62.429,06	€ 62.429,06	€ 62.429,06	€ 0,00	€ 62.429,06	€ 32.581,78	€ 29.847,28	€ 29.847,28	€ 0,00	€ 32.581,78 10%	€ 3.258,18	€ 35.839,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.832,01	€ 32.832,01	
Finiture parti comuni	€ 37.874,76	€ 37.874,76	€ 37.874,76	€ 0,00	€ 37.874,76	€ 19.766,87	€ 18.107,89	€ 18.107,89	€ 0,00	€ 19.766,87 10%	€ 1.976,69	€ 21.743,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.918,68	€ 19.918,68	
Finiture interne	€ 44.759,73	€ 44.759,73	€ 44.759,73	€ 0,00	€ 44.759,73	€ 0,00	€ 44.759,73	€ 44.759,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.235,70	€ 49.235,70	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 4.977,70	€ 4.740,67	€ 4.740,67	€ 0,00	€ 4.977,70	€ 2.597,87	€ 2.379,83	€ 2.379,83	€ 0,00	€ 2.597,87 22%	€ 571,53	€ 3.169,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.903,39	€ 2.903,39	
Progetto Strutture	€ 6.243,53	€ 6.003,39	€ 6.003,39	€ 0,00	€ 6.243,53	€ 3.258,50	€ 2.985,03	€ 2.985,03	€ 0,00	€ 3.258,50 22%	€ 716,87	€ 3.975,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.641,74	€ 3.641,74	
Progetto impianti elettrici	€ 1.986,31	€ 1.986,31	€ 1.986,31	€ 0,00	€ 1.986,31	€ 1.036,66	€ 949,65	€ 949,65	€ 0,00	€ 1.036,66 0%	€ 0,00	€ 1.036,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 949,65	€ 949,65	
Progetto impianti termici	€ 3.418,13	€ 3.418,13	€ 3.418,13	€ 0,00	€ 3.418,13	€ 1.783,92	€ 1.634,21	€ 1.634,21	€ 0,00	€ 1.783,92 0%	€ 0,00	€ 1.783,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.634,21	€ 1.634,21	
Progettazioni specialistiche 1	€ 461,03	€ 443,30	€ 443,30	€ 0,00	€ 461,03	€ 240,61	€ 220,42	€ 220,42	€ 0,00	€ 240,61 0%	€ 0,00	€ 240,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 220,42	€ 220,42	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 2.792,76	€ 2.659,77	€ 2.659,77	€ 0,00	€ 2.792,76	€ 1.457,54	€ 1.335,22	€ 1.335,22	€ 0,00	€ 1.457,54 22%	€ 320,66	€ 1.778,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.628,97	€ 1.628,97	
Sicurezza Esecuzione	€ 5.818,26	€ 5.541,20	€ 5.541,20	€ 0,00	€ 5.818,26	€ 3.036,55	€ 2.781,71	€ 2.781,71	€ 0,00	€ 3.036,55 22%	€ 668,04	€ 3.704,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.393,69	€ 3.393,69	
Direzione Lavori architettonici	€ 9.397,57	€ 8.950,07	€ 8.950,07	€ 0,00	€ 9.397,57	€ 4.904,60	€ 4.492,97	€ 4.492,97	€ 0,00	€ 4.904,60 22%	€ 1.079,01	€ 5.983,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.481,43	€ 5.481,43	
Direzione Lavori strutturali	€ 3.798,09	€ 3.798,09	€ 3.798,09	€ 0,00	€ 3.798,09	€ 1.982,23	€ 1.815,86	€ 1.815,86	€ 0,00	€ 1.982,23 22%	€ 436,09	€ 2.418,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.215,35	€ 2.215,35	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 1.989,48	€ 1.912,96	€ 1.912,96	€ 0,00	€ 1.989,48	€ 1.038,31	€ 951,17	€ 951,17	€ 0,00	€ 1.038,31 22%	€ 228,43	€ 1.266,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.160,43	€ 1.160,43	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 5.301,80	€ 5.097,88	€ 5.097,88	€ 0,00	€ 5.301,80	€ 2.767,01	€ 2.534,79	€ 2.534,79	€ 0,00	€ 2.767,01 22%	€ 608,74	€ 3.375,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.092,45	€ 3.092,45	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 46.184,66</b>	<b>€ 44.551,77</b>	<b>€ 44.551,77</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 46.184,66</b>	<b>€ 24.103,80</b>	<b>€ 22.080,86</b>	<b>€ 22.080,86</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 24.103,80</b>	<b>€ 4.629,37</b>	<b>€ 28.733,17</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 26.321,73</b>	<b>€ 26.321,73</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 191.988,71</b>	<b>€ 190.355,82</b>	<b>€ 190.355,82</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 191.988,71</b>	<b>€ 76.838,92</b>	<b>€ 115.149,79</b>	<b>€ 115.149,79</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 76.838,92</b>	<b>€ 9.949,26</b>	<b>€ 86.788,18</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 128.740,04</b>	<b>€ 128.740,04</b>	
CONVENZIONALE (a)	€ 76.838,92																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 147.228,98	€ 44.759,73	€ 147.228,98	€ 44.759,73	€ 147.228,98	€ 44.759,73	€ 191.988,71	€ 76.838,92	€ 76.838,92	€ 0,00	€ 9.949,26	€ 0,00	€ 86.788,18	€ 0,00	€ 128.740,04
TOTALE	100%			€ 147.228,98	€ 44.759,73	€ 147.228,98	€ 44.759,73	€ 147.228,98	€ 44.759,73	€ 191.988,71	€ 76.838,92	€ 76.838,92	€ 0,00	€ 9.949,26	€ 0,00	€ 86.788,18	€ 0,00	€ 128.740,04
				€ 191.988,71		€ 191.988,71		€ 191.988,71		€ 191.988,71		€ 76.838,92				€ 86.788,18		

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 86.788,18** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso IVA esclusa</b>	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)</b>
<b>€ 76.838,92</b>	<b>€ 9.949,26</b>	<b>€ 86.788,18</b>

<b>Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)</b>
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 128.740,04</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 21/09/2023

L'Istruttore  
*Tiziano Palopoli*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE**  
**N.19/2017**  
**(SURIANO MARINA - Accumoli Frazione Poggio Casoli snc - FG: 59 MAP: 507,335 )**

## RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	SURIANO MARINA	SRNMRN52A47H501J
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Mancini Alessandro	MNCLSN68S14H769M
	alessandro.mancini@geopec.it	
INDIRIZZO	Accumoli Frazione Poggio Casoli snc	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 59 MAP: 507,335	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	

## PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700100002254802023		
CUP	C63E23000350008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A01F181E6E	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

## TABELLA A

## ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	SURIANO MARINA	SRNMRN52A47H501J	100%	100%	€ 215.528,22	€ 0,00	€ 128.740,04	€ 86.788,18	Privata
<b>TOTALE</b>					<b>100%</b>	<b>€ 215.528,22</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 128.740,04</b>	<b>€ 86.788,18</b>

## TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 215.528,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 215.528,22
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 128.740,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.740,04
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 86.788,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 86.788,18

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IT79P0306913507100000047061	€ 471,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 471,49
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 57.583,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.583,52
PROG	Studio Associato Prima (Mancini Alessandro)	IT40S0306924419100000003966	€ 3.169,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.169,40
STRUT	Metis S.r.l. (D'ANGELO FRANCESCO)	IT86Z056960322000005438X07	€ 3.975,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.975,37
ELET	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 1.036,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.036,66
TERM	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 1.783,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.783,92
SPEC 1	Nardinocchi Ettore (Nardinocchi Ettore)	IT38W030692440510000013041	€ 240,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 240,61
SICP	Studio Associato Prima (Mancini Alessandro)	IT40S0306924419100000003966	€ 1.778,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.778,20
SICE	Studio Associato Prima (Mancini Alessandro)	IT40S0306924419100000003966	€ 3.704,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.704,59
DLAV	Studio Associato Prima (Mancini Alessandro)	IT40S0306924419100000003966	€ 5.983,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.983,61
DSTRU	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 2.418,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.418,32
COLL	RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Riccardo)	IT48G0306973470100000000531	€ 1.266,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.266,74
GEOL	CLAUDIO DI MARZIO (Di Marzio Claudio)	IT20V0305801604100571780123	€ 3.375,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.375,75
<b>TOTALE</b>			<b>€ 86.788,18</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 86.788,18</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 30.034,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.034,47
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 14.805,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.805,75
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 14.805,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.805,75
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 16.450,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.450,28
SAL SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 10.691,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.691,93
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 86.788,18</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 86.788,18</b>



## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	SURIANO MARINA	SRNMRN52A47H501J	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>					<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IT79P0306913507100000047061	€ 0,00	€ 471,49	€ 0,00	€ 471,49
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.583,52	€ 57.583,52
PROG	Studio Associato Prima (Mancini Alessandro)	IT40S0306924419100000003966	€ 0,00	€ 2.535,52	€ 633,88	€ 3.169,40
STRUT	Metis S.r.l. (D'ANGELO FRANCESCO)	IT86Z0569603220000005438X07	€ 0,00	€ 3.180,30	€ 795,07	€ 3.975,37
ELET	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 829,33	€ 207,33	€ 1.036,66
TERM	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 1.427,14	€ 356,78	€ 1.783,92
SPEC 1	Nardinocchi Ettore (Nardinocchi Ettore)	IT38W0306924405100000013041	€ 0,00	€ 192,49	€ 48,12	€ 240,61
SICP	Studio Associato Prima (Mancini Alessandro)	IT40S0306924419100000003966	€ 0,00	€ 1.422,56	€ 355,64	€ 1.778,20
SICE	Studio Associato Prima (Mancini Alessandro)	IT40S0306924419100000003966	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.704,59	€ 3.704,59
DLAV	Studio Associato Prima (Mancini Alessandro)	IT40S0306924419100000003966	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.983,61	€ 5.983,61
DSTRU	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.418,32	€ 2.418,32
COLL	RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Riccardo)	IT48G0306973470100000000531	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.266,74	€ 1.266,74
GEOL	CLAUDIO DI MARZIO (Di Marzio Claudio)	IT20V0305801604100571780123	€ 0,00	€ 2.700,60	€ 675,15	€ 3.375,75
<b>TOTALE</b>			<b>€ 0,00</b>	<b>€ 12.759,42</b>	<b>€ 74.028,76</b>	<b>€ 86.788,18</b>