

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02023 del 08/09/2022

Proposta n. 2071 del 05/09/2022

Oggetto:

Revisione e rimodulazione del contributo del decreto A01809 del 04/10/2021 per variante economica ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022 e per rinuncia ditta esecutrice LEGNOTEK S.R.L: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Mozzetti Edoardo in proprio e in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE frazione Pinaco Arafranca, distinto in catasto al FG: 129 MAP: 347 - CUP: C78I21001320001- CIG 9122853075"- ID 7843

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Revisione e rimodulazione del contributo del decreto A01809 del 04/10/2021 per variante economica ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022 e per rinuncia ditta esecutrice LEGNOTEK S.R.L: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Mozzetti Edoardo in proprio e in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE frazione Pinaco Arafranca, distinto in catasto al FG: 129 MAP: 347 - CUP: C78I21001320001- CIG 9122853075"- ID 7843

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad Interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

Con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;

CONSIDERATO CHE:

Con Decreto dirigenziale **A01809 del 04/10/2021**, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di interventi di demolizione e ricostruzione su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – **determinazione del contributo in favore di Mozzetti Edoardo in proprio e in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE frazione Pinaco Arafranca, distinto in catasto al FG: 129 MAP: 347, - ID 7843 - CUP: C78I21001320001– CIG 9122853075 quantificato in € 175.132,34 (centosettantacinquemilacentotrentadue / 34) iva compresa se non recuperabile;**

- In data **03/01/2022**, con prot. USR n° **3102**, il tecnico incaricato, ha comunicato la rinuncia dell'impresa esecutrice LEGNOTEK S.R.L.;
- In data **14/07/2022**, con prot. USR n° **694558** e successive integrazioni, il tecnico incaricato, ha trasmesso variante contenente il contratto di appalto con indicazione della nuova impresa esecutrice FGM SRL;
- In data **19/07/2022**, con prot. USR n° **709718** e successive integrazioni, il tecnico incaricato, ha trasmesso una variante contenente la documentazione necessaria al fine della rideterminazione del contributo a seguito della pubblicazione dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del 29/08/2022, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 14 della citata Ordinanza n. 19/2017, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **€ 217.494,61 (duecentodiciassettemilaquattrocentonovantaquattro,61) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori interventi di demolizione e ricostruzione *ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore del Sig. Mozzetti Edoardo in proprio e in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE frazione Pinaco Arafranca, distinto in catasto al FG: 129 MAP: 347, - ID 7843 - CUP: C78I21001320001- CIG 9122853075 - ID 7843 in € 217.494,61 (duecentodiciassettemilaquattrocentonovantaquattro,61) iva inclusa;*

Di rettificare il decreto dirigenziale n. **A01809 del 04/10/2021** indicando quale ditta esecutrice dei lavori la **FGM SRL subentrata alla LEGNOTEK S.R.L.;**

Di stabilire che l'importo di **€ 217.494,61 (duecentodiciassettemilaquattrocentonovantaquattro,61) iva inclusa**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. **A01809 del 04/10/2021,**

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole



ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata

DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 193.932,57 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01809 del 04/10/2021**

Motivazione: REVISIONE DECRETO DIRIGENZIALE SEGUITO DELLA RINUNCIA DELL'IMPRESA ESECUTRICE LEGNOTEK S.R.L. E SUBENTRO DELLA DITTA FGM SRL e RIMODULAZIONE CONTRIBUTO A SEGUITO DI ADESIONE ORD.126

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Località, indirizzo **Arafranca Pinaco**
 Richiedente **Edoardo Mozzetti**
 In qualità di **Unico proprietario**
 Dati Catastali **Fg. 129 particella 347**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12.057002.0000015201.2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	MOZZETTI EDOARDO	frazione Pinaco Arafranca	AMATRICE	02/04/2021 18:17:18	REGISTRATA DA PA	06/04/2021
12.057002.0000017026.2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	MOZZETTI EDOARDO	frazione Pinaco Arafranca	AMATRICE	09/06/2021 12:19:33	REGISTRATA DA PA	09/06/2021
12.057002.0000018023.2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MOZZETTI EDOARDO	frazione Pinaco Arafranca	AMATRICE	21/07/2021 10:16:29	REGISTRATA DA PA	21/07/2021
12.057002.0000018062.2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MOZZETTI EDOARDO	frazione Pinaco Arafranca	AMATRICE	22/07/2021 10:40:22	REGISTRATA DA PA	22/07/2021
12.057002.0000018151.2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	MOZZETTI EDOARDO	frazione Pinaco Arafranca	AMATRICE	30/08/2021 11:44:30	REGISTRATA DA PA	31/08/2021
12.057002.0000019757.2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	MOZZETTI EDOARDO	frazione Pinaco Arafranca	AMATRICE	18/10/2021 12:55:49	REGISTRATA DA PA	18/10/2021
12.057002.0000021595.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MOZZETTI EDOARDO	frazione Pinaco Arafranca	AMATRICE	03/01/2022 13:24:51	REGISTRATA DA PA	03/01/2022
12.057002.0000024400.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MOZZETTI EDOARDO	frazione Pinaco Arafranca	AMATRICE	11/05/2022 17:10:15	REGISTRATA DA PA	12/05/2022
12.057002.0000025615.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MOZZETTI EDOARDO	frazione Pinaco Arafranca	AMATRICE	13/07/2022 20:14:36	REGISTRATA DA PA	14/07/2022
12.057002.0000025678.2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	MOZZETTI EDOARDO	frazione Pinaco Arafranca	AMATRICE	19/07/2022 09:38:21	REGISTRATA DA PA	19/07/2022
12.057002.0000026323.2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MOZZETTI EDOARDO	frazione Pinaco Arafranca	AMATRICE	26/08/2022 16:59:23	REGISTRATA DA PA	29/08/2022

USR

ID Istanza: **7843**

Protocollo: 294356 del 06/04/2021

VARIANTE Prot. N. 709718 del 19/07/2022 e successive integrazioni

Istruttore: **Eleonora Festuccia**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) Si No

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) Si No

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contribuente: Singolo proprietario

VISTO il decreto dirigenziale n. A00224 del 09/02/2021 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Mozzetti Edoardo - C.F. – MZZDRD48H27A258G - residente in Frazione Pinaco Arafranca 46 02012 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE, frazione Pinaco Arafranca, distinto in catasto al FG: 129 MAP: 347, - ID 7843 – CUP: C78I21001320001

CONSIDERATO che all'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € 175.132,34 (centosettantacinquemilacentotrentadue / 34) iva compresa se non recuperabile;

VISTA la documentazione pervenuta a questo ufficio Con Prot. 3102 del 03/01/2022 dove il professionista comunica la rinuncia dell'impresa LEGNOTEK S.R.L.;

PRESO ATTO che con prot. n. n. 694558 del 14/07/2022e successive integrazioni è stata trasmessa variante contenente il contratto di appalto con la nuova impresa esecutrice FGM SRL;

VISTA l'integrazione della documentazione ricevuta con prot. 709718 del 19/07/2022 e successive integrazioni con la quale il professionista, ha trasmesso una variante contenente la documentazione necessaria al fine della rideterminazione del contributo a seguito della pubblicazione dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022 e nello specifico:

- Computo Metrico Estimativo (con revisione dei prezzi unitari aggiornati al Listino Unico Cratere centro Italia 2022 ai sensi dell'Ord. n. 126);
- Elenco Prezzi (con revisione dei prezzi unitari aggiornati al Listino Unico Cratere centro Italia 2022 ai sensi dell'Ord. n. 126);
- Quadro Tecnico Economico (rimodulato a seguito dell'incremento prezzi Ord. n. 126);
- Allegato 1 all'ord. 126;
- Sezione H ALLEGATO 1.

si è proceduto alla rimodulazione del contributo, come più specificamente riportato nelle tabelle di seguito:

1. CONTROLLO AMMISSIBILITA'

1.1 VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2 VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1 BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2 ATTIVITA' PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3 TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4 IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa FGM SRL ha offerto lo stesso ribasso pari a: 0,00%

Di seguito si riportano le informazioni presenti sull'elenco Anagrafe Antimafia degli Esecutori presente sul sito del ministero dell'interno:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
FGM SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01118950573 CODICE FISCALE 01118950573	FRAZ. SAN BENEDETTO 45 - 02012 AMATRICE	RI	- Lavori	24/02/2022	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Contratto di Appalto – All. IML016 del 14.07.2022

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)

All. ATTO41 DEL 29/08/2022

2. ACQUISIZIONE PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

2.1 TITOLO EDILIZIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2.2 VINCOLI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2.3 AUTORIZZAZIONE SISMICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Copia

1.1. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. ATT041 del 19/07/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020.

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min {a,f}	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA SE NON RECUPERABILE l 0%	IVA NON RECUPERABILE m = k * l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
TOTALE OPERE	€ 161.919,48	€ 161.919,48	€ 161.919,48	€ 0,00	€ 161.919,48	€ 161.919,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 161.919,48	€ 16.618,99	€ 178.538,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3.558,20	€ 3.558,20	€ 3.558,20	€ 0,00	€ 3.558,20	€ 3.558,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.558,20	22%	€ 782,80	€ 4.341,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 74.640,38	€ 74.640,38	€ 74.640,38	€ 0,00	€ 74.640,38	€ 74.640,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 74.640,38	10%	€ 7.464,04	€ 82.104,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 83.720,90	€ 83.720,90	€ 83.720,90	€ 0,00	€ 83.720,90	€ 83.720,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.720,90	0%	€ 0,00	€ 83.720,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 9.153,44	€ 8.801,38	€ 8.801,38	€ 0,00	€ 9.153,44	€ 9.153,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.153,44	22%	€ 2.013,76	€ 11.167,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 2.027,51	€ 1.949,53	€ 1.949,53	€ 0,00	€ 2.027,51	€ 2.027,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.027,51	22%	€ 446,05	€ 2.473,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.888,79	€ 1.816,14	€ 1.816,14	€ 0,00	€ 1.888,79	€ 1.888,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.888,79	22%	€ 415,53	€ 2.304,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 3.934,97	€ 3.783,63	€ 3.783,63	€ 0,00	€ 3.934,97	€ 3.934,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.934,97	22%	€ 865,69	€ 4.800,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 9.075,02	€ 8.725,98	€ 8.725,98	€ 0,00	€ 9.075,02	€ 9.075,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.075,02	22%	€ 1.996,50	€ 11.071,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.703,61	€ 2.599,63	€ 2.599,63	€ 0,00	€ 2.703,61	€ 2.703,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.703,61	22%	€ 594,79	€ 3.298,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 3.147,98	€ 3.026,90	€ 3.026,90	€ 0,00	€ 3.147,98	€ 3.147,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.147,98	22%	€ 692,56	€ 3.840,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 31.931,32	€ 30.703,19	€ 30.703,19	€ 0,00	€ 31.931,32	€ 31.931,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.931,32	€ 7.024,88	€ 38.956,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 193.850,80	€ 192.622,67	€ 192.622,67	€ 0,00	€ 193.850,80	€ 193.850,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 193.850,80	€ 23.643,81	€ 217.494,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (s)	€ 193.932,57																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.2. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'intervento(CI) di € 217.494,61 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
193.850,80 €	23.643,81 €	217.494,61€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile
0,00€	0,00 €

Rieti, 29/08/2022

Il Responsabile del
Procedimento dell'istruttoria
relativa alla Variante

Eleonora Festuccia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (MOZZETTI EDOARDO - AMATRICE frazione Pinaco Arafranca 0 - FG: 129 MAP: 347)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	MOZZETTI EDOARDO			MZZDRD48H27A258G					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	CAROSI PIERFRANCESCO pierfrancesco.carosi@ingpec.eu			CRSPFR84A06A258R					
INDIRIZZO	AMATRICE frazione Pinaco Arafranca 0								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 129 MAP: 347								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	120570020000256782022								
CUP	C78I21001320001			INTERVENTO	Ricostruzione				
CIG	9122853075			LIVELLO OPERATIVO	L4				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	MOZZETTI EDOARDO	MZZDRD48H27A258G	100%	100%	€ 217.494,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 217.494,61	
			TOTALE	100%	€ 217.494,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 217.494,61	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 217.494,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 217.494,61				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 217.494,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 217.494,61				
NOTE									
Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA							N		
Almeno una UI NON è alloggio principale / attività produttiva in esercizio							N		
Almeno una UI ha superato il costo parametrico							N		
E' stato superato il rapporto percentuale tra strutture e finiture							N		
E' stato superato il limite per le spese tecniche di progettazione							N		
E' stato superato il limite per le spese tecniche di coordinamento alla sicurezza							N		
E' stato superato il limite per le spese tecniche di direzione lavori							N		
E' stato superato il limite per le spese tecniche di collaudo							N		
E' stato superato il limite per le altre prestazioni tecniche o relazione geologica							N		
E' stato superato il limite per compensi per amministratori							N		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	Geotecnica Ricci srl	IT07Y031115402000000080219		€ 4.341,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.341,00		
IMPR	FGM SRL	IT92D083277347000000005073		€ 174.197,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 174.197,41		
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI P	IT92K083277347000000005674		€ 11.167,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.167,20		
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICI	IT92K083277347000000005674		€ 2.473,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.473,56		
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI	IT92K083277347000000005674		€ 2.304,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.304,32		
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI	IT92K083277347000000005674		€ 4.800,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.800,66		
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI P	IT92K083277347000000005674		€ 11.071,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.071,52		
COLL	PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO	IT52V0306925905100000047036		€ 3.298,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.298,40		
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCO	IT19Y030697366000000101203		€ 3.840,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.840,54		
TOTALE				€ 217.494,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 217.494,61		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
TOTALE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO									
		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI									
		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 72.428,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.428,72
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 39.465,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.465,02
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 39.465,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.465,02
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 41.777,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.777,79
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 24.358,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.358,06
	SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 217.494,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 217.494,61
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	MOZZETTI EDOARDO	MZZDRD48H27A258G	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	Geotecnica Ricci srl	IT07Y031115402000000080219		€ 0,00	€ 4.341,00	€ 0,00	€ 4.341,00		
IMPR	FGM SRL	IT92D083277347000000005073		€ 0,00	€ 0,00	€ 174.197,41	€ 174.197,41		
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI P	IT92K083277347000000005674		€ 0,00	€ 8.933,76	€ 2.233,44	€ 11.167,20		
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICI	IT92K083277347000000005674		€ 0,00	€ 1.978,85	€ 494,71	€ 2.473,56		
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI	IT92K083277347000000005674		€ 0,00	€ 1.843,46	€ 460,86	€ 2.304,32		
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI	IT92K083277347000000005674		€ 0,00	€ 0,00	€ 4.800,66	€ 4.800,66		
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI P	IT92K083277347000000005674		€ 0,00	€ 0,00	€ 11.071,52	€ 11.071,52		
COLL	PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO	IT52V0306925905100000047036		€ 0,00	€ 0,00	€ 3.298,40	€ 3.298,40		
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCO	IT19Y030697366000000101203		€ 0,00	€ 3.072,43	€ 768,11	€ 3.840,54		
TOTALE				€ 0,00	€ 20.169,50	€ 197.325,11	€ 217.494,61		