

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02052 del 13/09/2022

Proposta n. 2084 del 07/09/2022

Oggetto:

Rettifica parziale, causa decesso di due dei proprietari/beneficiari del contributo e contestuale rideterminazione del contributo - Decreto di Assegnazione n. A00831 del 30.03.2022 avente ad oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Fonte Alta C.F. 96433770581 rappresentato da Muzi Lucia in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Fraz. Fonte Del Campo 0, Cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 40 particella 480 sub 1-2, part. 601, part. 461, sub 1-2-3, part. 431, sub.2, part. 464, sub.1, part. 465, sub 1-3, part. 942 - CUP: C63E22000010001 - CIG: 9162984D97- importo concedibile euro 1.798.168,50 - ID 6636

Proponente:

Estensore

SAMPERNA IVANO

_____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento

GRILLO ANTONELLA

_____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area

P. PALMIERI

_____ *firma elettronica* _____

Direttore

AD INTERIM W. D'ERCOLE

_____ *firma digitale* _____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale, causa decesso di due dei proprietari/beneficiari del contributo e contestuale rideterminazione del contributo - Decreto di Assegnazione n. A00831 del 30.03.2022 avente ad oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Fonte Alta C.F. 96433770581 rappresentato da Muzi Lucia C.F. MZULCU57C55H501C in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Fraz. Fonte Del Campo 0, Cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 40 particella 480 sub 1-2, part. 601, part. 461, sub 1-2-3, part. 431, sub.2, part. 464, sub.1, part. 465, sub 1-3, part. 942 - CUP: C63E22000010001 - CIG: 9162984D97, 1.798.168,50 (unmilionesettecentonovantottomilacentosessantotto/50) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6636

(CONSORZIO FONTE ALTA - ACCUMOLI fraz. Fonte del Campo 0 - FG: 40 MAP: 461)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona giuridica	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO FONTE ALTA	96433770581	
RAPPRESENTATO DA	MUZI LUCIA	MZULCU57C55H501C	
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO	RGNRRT58E30G478X	
	roberto.regni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	ACCUMOLI fraz. Fonte del Campo 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 40 MAP: 461		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100000256202022		
CUP	C63E22000010001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9162984D97	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 30 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

Con Decreto dirigenziale A00831 del 30.03.2022 è stata autorizzato l'intervento demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Fonte Alta C.F. 96433770581 rappresentato da Muzi Lucia C.F. MZULCU57C55H501C in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Fraz. Fonte Del Campo 0, Cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 40 particella 480 sub 1-2, part. 601, part. 461, sub 1-2-3, part. 431, sub.2, part. 464, sub.1, part. 465, sub 1-3, part. 942, - ID 6636-importo concesso € 1.798.168,50 (unmilionesettecentonovantottomilacentosessantotto/50);

Il Decreto di assegnazione n. A00831 del 30.03.2022 indicava, tra gli altri, come proprietari/beneficiari del contributo dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli(RI), Località Fonte Del Campo, distinto in catasto al foglio Fg. 40 particella 480 sub 1-2; part. 601; part. 461, sub 1-2-3; part. 431, sub.2; part. 464, sub.1; part. 465, sub 1-3; part. 942- ID 6636, i Sig.ri Calcioli Carlo, CF: CLCCRL61A01A019E e Velenosi Domenica, CF: VLNDNC34S42A044I;

- Con nota assunta al protocollo di questo USR con n. 704253 del 18/07/2022 il tecnico incaricato comunicava la variante a seguito del decesso dei signori Calcioli Carlo e Velenosi Domenica;
- Con nota prot. n. 831345 del 01/09/2022 il tecnico incaricato comunicava la rinuncia all'eredità degli eredi di Calcioli Carlo, atto del 06/09/2021 repertorio n. 126899;
- Con nota prot. n. 704253 del 18/07/2022 è stata trasmessa la successione per Velenosi Domenica e l'atto di donazione, repertorio n. 127745 del 28/06/2022, con il quale Calcioli Antonia erede di Velenosi Domenica dona a Calcioli Natascia gli immobili oggetto di richiesta di contributo;

RITENUTO:

quindi di dover procedere alla rettifica parziale del Decreto Dirigenziale n. A00831 del 30/03/2022, rideterminando un nuovo importo concedibile pari ad euro 1.798.168,47 (unmilionesettecentonovantottomilacentosessantotto,47), così come risulta dal nuovo esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Di rettificare parzialmente il Decreto di Assegnazione n. A00831 del 30.03.2022 avente ad oggetto:"*Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Fonte Alta C.F. 96433770581 rappresentato da Muzi Lucia C.F. MZULCU57C55H501C in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Fraz. Fonte Del Campo 0, Cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 40 particella 480 sub 1-2, part. 601, part. 461, sub 1-2-3, part. 431, sub.2, part. 464, sub.1, part. 465, sub 1-3, part. 942 - CUP: C63E22000010001 - CIG: 9162984D97*", con riferimento agli allegati 1 e 2, debitamente corretti e riportanti le generalità della Sig.ra Cascioli Natascia,

nuova proprietaria/beneficiaria e contestualmente di rideterminare il contributo concesso che risulta posto pari ad euro **1.798.168,47 (unmilionesettecentonovantottomilacentosessantotto,47)**;

Di stabilire che:

- **Per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di assegnazione n. A00831 del 30.03.2022;**

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Proposta di ammissione ai contribuiti

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A00831 del 30/03/2022

Motivazione: RETTIFICA DEL DECRETO PER VARIAZIONE PROPRIETARI

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.862.683,87 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Accumoli

Frazione

Fonte Del Campo

Richiedente

Muzi Lucia

In qualità di

Presidente del Consorzio "Fonte Alta"

Fg. 40 particella 480 sub 1

Fg. 40 particella 601

Fg. 40 particella 480 sub 2

Fg. 40 particella 461 sub 1-2-3

Fg. 40 particella 431 sub 2

Fg. 40 particella 464 sub 1

Fg. 40 particella 465 sub 1-3

Fg. 40 particella 942

Dati Catastali

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero Istanza	Tipo Istanza	Intervento	Beneficiario	Comune	Data Istanza	Stato	Data Mud
12.05705.0000000000.0000	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 10 del 07/04/2017) - Res. <10- casolare	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	17/04/2020	REGISTRATA DA PA	17/04/2020
12.05705.0000000000.0001	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	21/04/2020	REGISTRATA DA PA	21/04/2020
12.05705.0000000000.0002	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	20/04/2020	REGISTRATA DA PA	20/04/2020
12.05705.0000000000.0003	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	12/04/2020	REGISTRATA DA PA	12/04/2020
12.05705.0000000000.0004	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	20/04/2020	REGISTRATA DA PA	20/04/2020
12.05705.0000000000.0005	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 10 del 07/04/2017) - Res. <10- casolare	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	20/12/2020	REGISTRATA DA PA	20/12/2020
12.05705.0000000000.0006	Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n. 10/2017 - Semplificata	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	18/01/2021	REGISTRATA DA PA	18/01/2021
12.05705.0000000000.0007	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 10 del 07/04/2017) - Res. <10- casolare	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	22/03/2021	REGISTRATA DA PA	22/03/2021
12.05705.0000000000.0008	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	22/03/2021	REGISTRATA DA PA	22/03/2021
12.05705.0000000000.0009	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 10 del 07/04/2017) - Res. <10- casolare	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	20/04/2021	REGISTRATA DA PA	20/04/2021
12.05705.0000000000.0010	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	05/05/2021	REGISTRATA DA PA	05/05/2021
12.05705.0000000000.0011	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	05/05/2021	REGISTRATA DA PA	05/05/2021
12.05705.0000000000.0012	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	05/05/2021	REGISTRATA DA PA	05/05/2021
12.05705.0000000000.0013	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 10 del 07/04/2017) - Res. <10- casolare	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	06/08/2021	REGISTRATA DA PA	06/08/2021
12.05705.0000000000.0014	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	25/10/2021	REGISTRATA DA PA	25/10/2021
12.05705.0000000000.0015	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	23/11/2021	REGISTRATA DA PA	23/11/2021
12.05705.0000000000.0016	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 10 del 07/04/2017) - Res. <10- casolare	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	12/01/2022	REGISTRATA DA PA	12/01/2022
12.05705.0000000000.0017	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	20/01/2022	REGISTRATA DA PA	20/01/2022
12.05705.0000000000.0018	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	15/02/2022	REGISTRATA DA PA	15/02/2022
12.05705.0000000000.0019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MUZI LUCIA	Int. Fonte del Campo	ACCUMOLI	01/03/2022	REGISTRATA DA PA	01/03/2022

USR

ID Istanza: 6636

Protocollo: 350044 del 17/04/2020 Variante: prot. n. 711195 del 10/09/2021 Variante: prot. n. 711195 del 10/09/2021 Variante: prot. n. 28054 del 13/01/2022	
VARIANTE PROPRIETARI: 704253 del 18/07/2022 E PROT. N. 831345 del 01/09/2022 E PROT. N.	
Istruttore: Eleonora Festuccia	
Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) Richieste e non liquidate	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Tipologia di intervento:	Demolizione e ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale <input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Consorzio <input checked="" type="checkbox"/>

VISTO il decreto dirigenziale n. **A00831 del 30/03/2022** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), in Fraz. Fonte Del Campo 0, Cap: 02011, distinto in catasto al al Fg. 40 particella 480 sub 1-2; part. 601; part. 461, sub 1-2-3; part. 431, sub.2; part. 464, sub.1; part. 465, sub 1- 3; part. 942, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.798.168,50 (unmilionesettecentonovantottomilacentosessantotto/50) IVA compresa se non recuperabile in favore del Consorzio Fonte Alta - C.F. 96433770581 - rappresentato dalla Sig.ra Muzi Lucia C.F. MZULCU57C55H501C, residente alla via Reggio Calabria n. 5 - Cap: 00161 Roma, in qualità di presidente di consorzio - ID 6636 - CUP: C63E22000010001 - CIG: 9162984D97.

VISTA la trasmissione della variante prot. n. **704253 del 18/07/2022** a seguito del decesso dei signori Calcioli Carlo e Velenosi Domenica proprietari delle unità immobiliari censiti al foglio n. 40 part. 942 e foglio n. 40 part. 465 sub 1;

Si procede, pertanto, alla rideterminazione del contributo:

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	40	480	1	A/3	Assunta Calcioli		proprietà	50%	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/05/2007 protocollo n. RI0005935 in atti dal 12/01/2012 Registrazione: SC Sede: ROMA del 11/08/2011 CERTIFICATO DI MORTE (n. 382.1/2012)	NO	NO	SI	SI	
						Ovidio Straccia		proprietà	50%		NO	NO	SI	SI	
	40	601	FABBRICATO DIRUTO	Assunta Calcioli		proprietà in comunione	50%	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/04/2002 Trascrizione in atti dal 25/04/2002 Repertorio n.: 19008 Rogante: GIANFELICE MAURIZIO Sede: RIETI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI (n. 2272.1/2002)	NO	NO	SI	SI	PERTINENZA ESTERNA		
				Ovidio Straccia		proprietà in comunione	50%		NO	NO	SI	SI			
	2	40	480	2	A/4	Carmine Bassetti		proprietà	29%	STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/02/1991 protocollo n. RI0029801 Voltura in atti dal 27/02/2009 Repertorio n.: 19904 Rogante: NOTAIO CIOTOLA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 16404 del 25/02/1991 COMPRAVENDITA (n. 2070.1/2009)	NO	NO	SI	SI	
						Luigi Bassetti		proprietà	29%		NO	NO	SI	SI	
De Santis Dina							usufrutto	42%	NO		NO	SI	SI		
2	3	40	461	1	C/1	Maria Antonietta Calcioli		proprietà in comunione	50%	del 28/09/1983 Voltura in atti dal 24/09/1987 Repertorio n.: 11491 Rogante: NARDACCI VITTORIO Registrazione: UR Sede: ROMA n. 42204 del 14/10/1983 (n. 20/1984)	NO	NO	SI	SI	
						Pietro Nobile		proprietà in comunione	50%		NO	NO	SI	SI	
	40	461	2	A/3	Maria Antonietta Calcioli		proprietà in comunione	50%	del 28/09/1983 Voltura in atti dal 24/09/1987 Repertorio n.: 11491 Rogante: NARDACCI VITTORIO Registrazione: UR Sede: ROMA n. 42204 del 14/10/1983 (n. 20/1984)	NO	NO	SI	SI		
					Pietro Nobile		proprietà in comunione	50%		NO	NO	SI	SI		
	40	461	3	A/3	Lucia Muzi		proprietà	50%	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/02/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/03/2021 Repertorio n.: 5971 Rogante: GASPARINI ALESSANDRA Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1417.1/2021)	NO	NO	SI	SI		
					Ilaria Zuccaro		proprietà	50%		NO	NO	SI	SI		
	40	431	2	C/2	Lucia Muzi		proprietà	50%	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/02/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/03/2021 Repertorio n.: 5971 Rogante: GASPARINI ALESSANDRA Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1417.1/2021)	NO	SI	SI	SI	PERTINENZA ESTERNA	
					Ilaria Zuccaro		proprietà	50%		NO	NO	SI	SI		
3	5	40	461	3	A/3	Lucia Muzi		proprietà	50%	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/02/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/03/2021 Repertorio n.: 5971 Rogante: GASPARINI ALESSANDRA Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1417.1/2021)	NO	NO	SI	SI	
						Ilaria Zuccaro		proprietà	50%		NO	NO	SI	SI	
6	40	464	2	A/3	Domenico Pica		proprietà esclusiva	100%	Fornito dal tecnico con integrazioni il modello unico accertamento della proprietà urbana- Verificato modello 55 part. 702	NO	NO	SI	SI		
4	7	40	465	3	A/4	Patrizia Mercuri		proprietà	50%	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/10/1996 protocollo n. 103284 Voltura in atti dal 12/09/2001 Repertorio n.: 17862 Rogante: NOT. M. E. VESCI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n. 9999999 del 25/10/1996 PERMUTA (n. 4712.1/1996)	NO	NO	SI	SI	
						Alfredo Mocavini		proprietà	50%		NO	NO	SI	SI	
	8	40	942	F/2	Nataschia Calcioli		proprietà	66%	Atto del 28/06/2022 Pubblico ufficiale CAPPELLI NAZZARENO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio n. 127745 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 5333.1/2022 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/07/2022	NO	NO	SI	SI	(*)	
					Carlo Calcioli		proprietà	33%		NO	NO	NO	NO		
	9	40	465	1	F/2	Nataschia Calcioli		proprietà	66%	Atto del 28/06/2022 Pubblico ufficiale CAPPELLI NAZZARENO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio n. 127745 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 5333.1/2022 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/07/2022	NO	NO	SI	SI	(*)
						Carlo Calcioli		proprietà	33%		NO	NO	NO	NO	

(*) È stata trasmessa con prot. n. 831345 del 01/09/2022 la rinuncia all'eredità degli eredi di Calcioli Carlo atto del 06/09/2021 repertorio n. 126899.

Con prot. n. 704253 del 18/07/2022 è stata trasmessa la successione per Velenosi Domenica e l'atto di donazione repertorio n. 127745 del 28/06/2022 con il quale Calcioli Antonia erede di Velenosi Domenica dona a Calcioli Natascia gli immobili oggetto di richiesta di contributo.

Relativamente agli immobili foglio n. 40 part. 942 e part. 465 sub 1 la situazione catastale non risulta aggiornata.

All. DIC034 del 18/07/2022

Il documento in corso di validità di tutti di Natascia Calcioli è stato trasmesso con prot. 704253 del 18/07/2022

All. DIC034 del 18/07/2022

Le procure parte A e B sono complete per Natascia Calcioli sono state trasmesse con prot. 704253 del 18/07/2022

All. DIC034 del 18/07/2022

Natascia Calcioli ha trasmesso anche "dichiarazione comunione" nella quale approvare l'intervento volto alla riparazione dell'edificio danneggiato secondo il progetto presentato dal professionista incaricato e, di conseguenza, di apportare le modifiche necessarie per il miglior godimento della cosa comune, non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto ai sensi dell'art. 1102 c.c. e inoltre ai sensi dell'art. 1100 e seguenti del codice civile, di impegnarsi formalmente con la presente, ad assumersi e ad anticipare, ove occorra, ogni ulteriore spesa rispetto al contributo concesso per la riparazione dell'u.i. sopra indicata, fatto salvo il diritto di rivalsa, di cui all'artt. 1104 e 1110 dello stesso c.c.

All. DIC034 del 18/07/2022

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett.

c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) € **1.798.168,47** (**unmilionesettecentonovantottosentosessantotto,47**) IVA inclusa se non recuperabile come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 1.614.111,79	€ 184.056,68	€ 1.798.168,47

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 05/09/2022

Il Responsabile del procedimento dell'istruttoria
f.to Eleonora Festuccia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO FONTE ALTA - ACCUMOLI fraz. Fonte del Campo 0 - FG: 40 MAP: 461)									
RICHIEDENTE		Persona giuridica			Interni separati: 5				
TIPO		CONSORZIO FONTE ALTA			96433770581				
NOME/DENOMINAZIONE		MUZI LUCIA			MZULCUS7C55H501C				
RAPPRESENTATO DA		REGNI ROBERTO			RGNRRTS8E30G478X				
C/O PROFESSIONISTA		roberto.regni@ingpec.eu							
INDIRIZZO		ACCUMOLI fraz. Fonte del Campo 0							
IDENTIFICATIVI CATASTALI		FG: 40 MAP: 461							
DATI IMPRESA		BCC DI ROMA							
BANCA CONVENZIONATA		08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
PEC ISTITUTO DI CREDITO									
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA		1205700100000256202022							
CUP		C63E22000010001			INTERVENTO		Ricostruzione		
CIG		9162984D97			LIVELLO OPERATIVO		L4		
MUDE SAL ZERO		NON EFFETTUATO			ORD. 100		VERO - ART-12-BIS		
MUDE I SAL		NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		Numero / Anno		
MUDE II SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO		NON EFFETTUATO							
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	1	96433770581	100%	100%	€ 1.166.080,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.166.080,71	
	1	Calcioli Assunta	50%	17%	€ 52.971,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.971,75	
	1	Straccia Ovidio	50%	17%	€ 52.971,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.971,75	
	3	Calcioli Maria Antonietta	50%	28%	€ 72.688,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.688,73	
	3	Nobile Pietro	50%	28%	€ 72.688,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.688,73	
	4	Muzi Lucia	50%	24%	€ 62.433,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.433,45	
	4	Zuccaro Ilaria	50%	24%	€ 62.433,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.433,45	
	5	Muzi Lucia	50%	2%	€ 4.877,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.877,75	
	5	Zuccaro Ilaria	50%	2%	€ 4.877,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.877,75	
	6	Pica Domenico	100%	10%	€ 84.532,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.532,85	
	7	Mercuri Patrizia	50%	9%	€ 44.308,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.308,58	
	7	Mocavini Alfredo	50%	9%	€ 44.308,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.308,58	
	8	Calcioli Natascia	100%	1%	€ 5.974,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.974,76	
	9	Calcioli Natascia	100%	9%	€ 67.019,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.019,63	
		TOTALE	100%		€ 1.798.168,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.798.168,47	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO				IMPORTO AMMESSO	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
					€ 1.798.168,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.798.168,47	
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	DI CUI DA RIMBORSARE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO				€ 1.798.168,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.798.168,47	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	ATERN0 COSTRUZIONI S.R.L.		IT77N0538703601000003155915		€ 10.721,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.721,97	
IMPR	ATERN0 COSTRUZIONI S.R.L.		IT77N0538703601000003155915		€ 1.567.939,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.567.939,25	
PROG	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)		IT60U0200803027000104915507		€ 101.555,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.555,55	
SICP	BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)		IT60U0200803027000104915507		€ 5.489,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.489,49	
SICE	BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)		IT60U0200803027000104915507		€ 11.436,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.436,44	
DLAV	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)		IT60U0200803027000104915507		€ 62.061,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.061,73	
COLL	TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDRI		ITS0M0622014406000002001455		€ 7.522,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.522,63	
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)		IT21N0306914603000000101515		€ 18.077,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.077,14	
AMMI	MUZI LUCIA (MUZI LUCIA)		ITS8F0103003219000000512603		€ 13.364,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.364,27	
		TOTALE			€ 1.798.168,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.798.168,47	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
			TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	ATERN0 COSTRUZIONI S.R.L.		IT77N0538703601000003155915		€ 0,00	€ 10.721,97	€ 0,00	€ 10.721,97	
IMPR	ATERN0 COSTRUZIONI S.R.L.		IT77N0538703601000003155915		€ 0,00	€ 0,00	€ 1.567.939,25	€ 1.567.939,25	
PROG	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)		IT60U0200803027000104915507		€ 0,00	€ 81.244,44	€ 20.311,11	€ 101.555,55	
SICP	BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)		IT60U0200803027000104915507		€ 0,00	€ 4.391,55	€ 1.097,90	€ 5.489,49	
SICE	BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)		IT60U0200803027000104915507		€ 0,00	€ 0,00	€ 11.436,44	€ 11.436,44	
DLAV	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)		IT60U0200803027000104915507		€ 0,00	€ 0,00	€ 62.061,73	€ 62.061,73	
COLL	TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDRI		ITS0M0622014406000002001455		€ 0,00	€ 0,00	€ 7.522,63	€ 7.522,63	
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)		IT21N0306914603000000101515		€ 0,00	€ 14.461,71	€ 3.615,43	€ 18.077,14	
AMMI	MUZI LUCIA (MUZI LUCIA)		ITS8F0103003219000000512603		€ 0,00	€ 13.364,27	€ 0,00	€ 13.364,27	
		TOTALE			€ 0,00	€ 110.819,71	€ 1.687.348,76	€ 1.798.168,47	

ALLEGATO 2 CUP RETTIFICA ID 6636