

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02105 del 20/09/2022

Proposta n. 2143 del 14/09/2022

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Domo 4297 C.F. 90082210577 rappresentato da Lucio Baccari C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Domo 02012 RI, distinto in catasto al Fg: 11 part. 70 - CUP: C73E22001000008 - CIG: 9406685208 - Contributo concedibile: Euro 1.063.580,82 (unmilionesessantatremilacinquecentoottanta/82) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7992

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Domo 4297 C.F. 90082210577 rappresentato da Lucio Baccari C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Domo 02012 RI, distinto in catasto al Fg: 11 part. 70 - CUP: C73E22001000008 - CIG: 9406685208 - Contributo concedibile: Euro 1.063.580,82 (unmilionesessantatremilacinquecentoottanta/82) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7992**

<b>ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE</b> <b>RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE</b> <b>N.19/2017</b> <b>(CONSORZIO DOMO 4297 - AMATRICE fraz. Domo - FG: 11 MAP: 70 )</b>
---

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	CONSORZIO DOMO 4297	90082210577
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	LUCIO BACCARI	BCCLCU74C13A258C
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE fraz. Domo	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 11 MAP: 70	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000254602022	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CUP</b>	C73E22001000008	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>CIG</b>	9406685208	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	575364/2021
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario

provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Consorzio Domo 4297 - C.F. 90082210577 - rappresentato da Lucio Baccari C.F. BCCLCU74C13A258C residente in Via Domenico D'Angelo, 12 02012 Amatrice (RI), in qualità di presidente di consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Domo 02012 RI, distinto in catasto al Fg: 11 part. 70, ID 7992 - CUP: C73E22001000008 - CIG: 9406685208, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 0575364 del 02/07/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 07/09/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 1.063.580,82 (unmilionesessantatremilacinquecentoottanta/82) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

#### **DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Domo 02012 RI, distinto in catasto al Fg: 11 part. 70, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.063.580,82 (unmilionesessantatremilacinquecentoottanta/82) IVA compresa se non recuperabile in favore di Consorzio Domo 4297 - C.F. 90082210577 - rappresentato da Lucio Baccari C.F. BCCLCU74C13A258C residente in Via Domenico D'Angelo, 12 02012 Amatrice (RI), in qualità di presidente di consorzio - ID 7992 - CUP: C73E22001000008 - CIG: 9406685208.

L'importo di Euro 1.063.580,82 (unmilionesessantatremilacinquecentoottanta/82) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

**ESITO ISTRUTTORIO**

**Procedura Semplificata**
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.064.530,89** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 e smi)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**
**Dati generali**

Provincia **RIETI**  
 Comune **AMATRICE**  
 Località, Frazione, indirizzo **FRAZIONE DOMO**  
 Richiedente **LUCIO BACCARI**  
 In qualità di **Presidente del Consorzio DOMO 4297**  
 Dati Catastali **Fg: 11 part. 70**

**Dati identificativi dell'istanza**
**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Interstano	Inirizzo	Comune	Provincia	Stato	Data stato
12-057902-5050017184-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>LO	LUCIO BACCARI	frac. Domo	AMATRICE	7992	REGISTRATA DA RA	02/07/2021
12-057902-5050018966-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LUCIO BACCARI	frac. Domo	AMATRICE	7992	REGISTRATA DA RA	29/10/2021
12-057902-5050018965-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>LO-variante	LUCIO BACCARI	frac. Domo	AMATRICE	7992	REGISTRATA DA RA	07/12/2021
12-057902-5050021886-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LUCIO BACCARI	frac. Domo	AMATRICE	7992	REGISTRATA DA RA	18/01/2022
12-057902-5050022001-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LUCIO BACCARI	frac. Domo	AMATRICE	7992	REGISTRATA DA RA	09/03/2022
12-057902-5050022183-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LUCIO BACCARI	frac. Domo	AMATRICE	7992	REGISTRATA DA RA	15/03/2022
12-057902-5050022888-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LUCIO BACCARI	frac. Domo	AMATRICE	7992	REGISTRATA DA RA	15/04/2022
12-057902-5050026460-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>LO-variante	LUCIO BACCARI	frac. Domo	AMATRICE	7992	REGISTRATA DA RA	12/07/2022

**USR**

ID Istanza: 7992

Protocollo: 0575364 del 02/07/2021

Istruttore: Arch. Stefano Cherubini

**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)** sì  no 
**Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)** sì  no 

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 4	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<b>Non definito</b>	
N° unità immobiliari (RCR)	<b>4</b>	
La Scheda Aedes (ID n. 25834 e 25842 del 16/10/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note: Il tecnico, ai sensi dell'art. 14 dell'Ord. 80/2019, propone una nuova individuazione delle unità strutturali.</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
<i>Note: SIS010_Domo_4297_- Int02.03_- Perizia unità strutturali (prot. 1013227 del 07/12/2021)</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020) <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note: Nel documento ATTO41_Richiesta Rettifica Perimetrazione (prot. 236633 del 09/03/2022) viene richiesta l'esclusione del fabbricato dalla perimetrazione e, successivamente, la richiesta viene autorizzata dal Comune di Amatrice con Delibera di Consiglio Comunale n.14 del 11/03/2022</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note: SIS017_Domo_4297_- MUD.20_- Perizia (prot. 0575364 del 02/07/2021)</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note: ATTO07_Dichiarazione utilizzabilità_- ID_7992 (prot. 1013227 del 07/12/2021)</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>ID 4297 (Proposta perimetrazione aggregato)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
al livello operativo L4		
<i>Note: SIS015_Domo_4297_- MUD.04_- Livello operativo (prot. 0575364 del 02/07/2021)</i>		

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	U.i.	Riferimento catastale				Intestatari Cognome e Nome	Diritti	Quote	Titolarità Estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	Part.	Sub.	Cat.							Parte A	Parte B
1	1	11	70 52	2 -	A3	DI GIOVANNI ELISABETTA	propr. esclusiva	1/1	TRASCRIZIONE del 15/04/2014 - Registro Particolare 2563 Registro Generale 3124 Pubblico ufficiale FORLINI ANDREA Repertorio 1828/1035 del 03/04/2014 ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA	N	N	N	S
2 3 4	2 3 4	11	70	1	A4	CORTEGGIANI MARIO	propr. esclusiva	1/1	TRASCRIZIONE del 10/03/2007 - Registro Particolare 1610 Registro Generale 2564 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 42/363 del 08/07/2005 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	N	S

Note: Atti di proprietà reperiti sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni ipotecarie

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti Note: ATT003_Domo_4297_- MUD.19_- Documenti_d'identità (prot. 0575364 del 02/07/2021)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete Note: Dic034_Mod._Da.15_+_Da.07_+_Da._05_Corteggiani_Mario e Sis017_Mod._Da.15_+_Da.07_+_Da._05_Di_Giovanni_Elisabetta (Prot. 1013227 Del 07/12/2021)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) Note:	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) Note:	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) Note: ATT007_Domo_4297_- MUD.09_- Atto_costitutivo_e_verbali (prot. 0575364 del 02/07/2021)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ... in qualità di .... Note:	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive Note:	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 Note:	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note: Non sono presenti attività produttive	

### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione Sociale	Categoria Soggettiva	Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
NO CARLONI	00834680571			Professionista individuale	13 feb 2017	Anagnina
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>	<b>nell'ambito</b>		<b>Regime IVA:</b>			
	Progettista Architettonico Coord. Sicurezza Progettaz. Coord. Sicurezza Esecuz. Direttore Lavori			<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario		
Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione Sociale	Categoria Soggettiva	Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
Francesco Altari	01025350570			Professionista individuale	19 lug 2017	Rieti
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>	<b>nell'ambito</b>		<b>Regime IVA:</b>			
	Collaudatore			<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario		
Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione Sociale	Categoria Soggettiva	Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
Elsa D. Lise	02457520694			Professionista individuale	31 mar 2017	L'Aquila
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>	<b>nell'ambito</b>		<b>Regime IVA:</b>			
	Geologo Altre prest. spec. 1			<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario		

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) Note: SIS020_Procura_speciale3_firmata (prot. 1013227 del 07/12/2021)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato A dell'Ordinanza 108/2020 Note: SIS019_Nuovo_schema_contratto_tipo_per_lo_svolgimento_di_prestazioni_- Ord._108_d_ (prot. 1013227 del 07/12/2021)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati Note: ATT003_Domo_4297_- MUD.19_- Documenti_d'identità (prot. 0575364 del 02/07/2021)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,00% %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GARC SPA <i>Società per azioni</i>	P.IVA 00618650360 CODICE FISCALE 00618650360	Via dei Trasporti 14 - 41012 Carpi	MO	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	05/03/2021	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì  no

Note: Contratto Impresa\_ATT0001\_Consorzio\_Domo-Contratto Firmato del 07/12/2021

L'impresa esecutrice delle indagini è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEO L'AQUILA SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01788610663 CODICE FISCALE 01788610663	VIA CASELLA 14 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori	20/04/2022	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)  
 Nulla osta Comune prot. 5877 del 29/03/2022  
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942  
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016  
 attestazione esplicita con prot. 12674 del 07/08/2020 dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio  
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)  
 Note:

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

- costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge.

Note:

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

Note:

### Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 14/04/2022 protocollo 2022-0000348992 posizione 126727.*Note:*

---

### **1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì  no

*Note: Nel documento ATT001\_Domo\_4297\_-\_ord.\_126\_-\_Modello\_richiesta il professionista (prot. 683417 del 12/07/2022) dichiara di aderire all'Ord. 126/2022.*

---

Copia

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione presente nel documento GEO005\_Domo\_4297\_-\_ord.100\_-\_Tabella\_concessione (prot. 683417 del 12/07/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON 0% PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m = k*l	n = k+m	o	p	q
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 800.498,44</b>	<b>€ 800.498,44</b>	<b>€ 800.498,44</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 800.498,44</b>	<b>€ 800.498,44</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 800.498,44</b>	<b>€ 81.369,84</b>	<b>€ 881.868,28</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 0,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.000,00	22%	€ 2.420,00	€ 13.420,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 342.638,84	€ 342.638,84	€ 342.638,84	€ 0,00	€ 342.638,84	€ 342.638,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 342.638,84	10%	€ 34.263,88	€ 376.902,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 446.859,60	€ 446.859,60	€ 446.859,60	€ 0,00	€ 446.859,60	€ 446.859,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 446.859,60	10%	€ 44.685,96	€ 491.545,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 50.178,33	€ 48.248,39	€ 48.248,39	€ 0,00	€ 50.178,33	€ 50.178,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.178,33	22%	€ 11.039,23	€ 61.217,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 8.137,77	€ 7.824,78	€ 7.824,78	€ 0,00	€ 8.137,77	€ 8.137,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.137,77	22%	€ 1.790,31	€ 9.928,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 16.953,68	€ 16.301,62	€ 16.301,62	€ 0,00	€ 16.953,68	€ 16.953,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.953,68	22%	€ 3.729,81	€ 20.683,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 45.189,42	€ 43.451,37	€ 43.451,37	€ 0,00	€ 45.189,42	€ 45.189,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.189,42	22%	€ 9.941,67	€ 55.131,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 4.824,60	€ 4.639,04	€ 4.639,04	€ 0,00	€ 4.824,60	€ 4.824,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.824,60	22%	€ 1.061,41	€ 5.886,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 13.223,87	€ 12.715,26	€ 12.715,26	€ 0,00	€ 13.223,87	€ 13.223,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.223,87	22%	€ 2.909,25	€ 16.133,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 4.082,54	€ 3.925,52	€ 3.925,52	€ 0,00	€ 4.082,54	€ 4.082,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.082,54	22%	€ 898,16	€ 4.980,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 11.504,98	€ 11.504,98	€ 7.752,49	€ 3.752,49	€ 7.752,49	€ 7.752,49	€ 0,00	€ 3.752,49	€ 0,00	€ 7.752,49	0%	€ 0,00	€ 7.752,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.752,49
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 154.095,19</b>	<b>€ 148.610,96</b>	<b>€ 144.858,47</b>	<b>€ 3.752,49</b>	<b>€ 150.342,70</b>	<b>€ 150.342,70</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.752,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 150.342,70</b>	<b>€ 31.369,84</b>	<b>€ 181.712,54</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.752,49</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 954.593,63</b>	<b>€ 949.109,40</b>	<b>€ 945.356,91</b>	<b>€ 3.752,49</b>	<b>€ 950.841,14</b>	<b>€ 950.841,14</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.752,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 950.841,14</b>	<b>€ 112.739,68</b>	<b>€ 1.063.580,82</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.752,49</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 1.064.530,89</b>															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,00%														

### DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	31%	€ 294.488,22	€ 0,00	€ 294.488,22	€ 0,00	€ 293.330,59	€ 0,00	€ 293.330,59	€ 325.207,50	€ 293.330,59	€ 0,00	€ 34.779,73	€ 0,00	€ 328.110,32	€ 0,00	€ 1.157,62
2	100%	100%	24%	€ 229.770,00	€ 0,00	€ 229.770,00	€ 0,00	€ 228.866,78	€ 0,00	€ 228.866,78	€ 257.344,26	€ 228.866,78	€ 0,00	€ 27.136,36	€ 0,00	€ 256.003,15	€ 0,00	€ 903,22
3	100%	100%	18%	€ 175.329,37	€ 0,00	€ 175.329,37	€ 0,00	€ 174.640,15	€ 0,00	€ 174.640,15	€ 196.370,31	€ 174.640,15	€ 0,00	€ 20.706,80	€ 0,00	€ 195.346,95	€ 0,00	€ 689,21
4	100%	100%	27%	€ 255.006,04	€ 0,00	€ 255.006,04	€ 0,00	€ 254.003,61	€ 0,00	€ 254.003,61	€ 285.608,82	€ 254.003,61	€ 0,00	€ 30.116,80	€ 0,00	€ 284.120,41	€ 0,00	€ 1.002,42
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			<b>€ 954.593,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 954.593,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 950.841,14</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 950.841,14</b>	<b>€ 1.064.530,89</b>	<b>€ 950.841,14</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 112.739,68</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.063.580,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.752,48</b>
				<b>€954.593,63</b>		<b>€954.593,63</b>		<b>€950.841,14</b>		<b>€950.841,14</b>		<b>€950.841,14</b>				<b>€1.063.580,83</b>		

**1.7. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al COSTO DELL'INTERVENTO (CI) di € 1.063.580,82 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>€ 950.841,14</b>	<b>€ 112.739,68</b>	<b>€ 1.063.580,82</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.752,49</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 07/09/2022

L'istruttore  
*f.to STEFANO CHERUBINI*Validato  
*f.to Michelangelo La Scala*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017**  
**(CONSORZIO DOMO 4297 - AMATRICE fraz. Domo - FG: 11 MAP: 70 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	CONSORZIO DOMO 4297	90082210577
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	LUCIO BACCARI	BCCLCU74C13A258C
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE fraz. Domo	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 11 MAP: 70	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000254602022	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CUP</b>	C73E22001000008	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>CIG</b>	9406685208	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	575364/2021
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A**

**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	CONSORZIO DOMO 4297	90082210577	100%	100%	€ 1.067.333,31	€ 0,00	€ 3.752,49	€ 1.063.580,82
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.067.333,31</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.752,49</b>	<b>€ 1.063.580,82</b>

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 1.067.333,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.067.333,31
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 3.752,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.752,49
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 1.063.580,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.063.580,82

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Geo L'Aquila srl	IT27B0306903603100000013248	€ 13.420,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.420,00
IMPR	GARC spa	IT30L0000000000000000000000	€ 868.448,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 868.448,28
PROG	CARING for ENGINEERING srl (CARLONI IV)	IT92K0832773470000000005674	€ 61.217,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.217,56
SICP	CARING for ENGINEERING srl (CARLONI IV)	IT92K0832773470000000005674	€ 9.928,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.928,08
SICE	CARING for ENGINEERING srl (CARLONI IV)	IT92K0832773470000000005674	€ 20.683,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.683,49
DLAV	CARING for ENGINEERING srl (CARLONI IV)	IT92K0832773470000000005674	€ 55.131,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.131,09
COLL	Francesco Alonzi (ALONZI FRANCESCO)	IT40Y0832740620000000004998	€ 5.886,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.886,01
GEOL	Elisa di Lizia (DI LIZIA ELISA)	IT47C0306903603100000047977	€ 16.133,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.133,12
ALT 1	Elisa di Lizia (DI LIZIA ELISA)	IT47C0306903603100000047977	€ 4.980,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.980,70
AMMI	Consorzio DOMO 4297 (LUCIO BACCARI)	IT30L0000000000000000000000	€ 7.752,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.752,49
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.063.580,82</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.063.580,82</b>

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE**

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 347.762,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 347.762,05
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 195.270,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.270,65
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 195.270,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.270,65
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 206.061,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 206.061,15
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 119.216,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 119.216,32
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.063.580,82</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.063.580,82</b>

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	DI GIOVANNI ELISABETTA	DGVLBT49P45A258Q	100%	31%	€ 328.110,32	€ 1.157,62	€ 0,00	0
2	CORTEGGIANI MARIO	CRTMRA65C18H501R	100%	24%	€ 256.003,15	€ 903,22	€ 0,00	0
3	CORTEGGIANI MARIO	CRTMRA65C18H501R	100%	18%	€ 195.346,95	€ 689,21	€ 0,00	0
4	CORTEGGIANI MARIO	CRTMRA65C18H501R	100%	27%	€ 284.120,41	€ 1.002,42	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>			<b>100%</b>		<b>€ 1.063.580,83</b>	<b>€ 3.752,48</b>	<b>€ 0,00</b>	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Geo L'Aquila srl	IT27B0306903603100000013248	€ 0,00	€ 13.420,00	€ 0,00	€ 13.420,00
IMPR	GARC spa	IT30L0000000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 868.448,28	€ 868.448,28
PROG	CARING for ENGINEERING srl (CARLONI IV	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 48.974,05	€ 12.243,51	€ 61.217,56
SICP	CARING for ENGINEERING srl (CARLONI IV	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 7.942,46	€ 1.985,62	€ 9.928,08
SICE	CARING for ENGINEERING srl (CARLONI IV	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.683,49	€ 20.683,49
DLAV	CARING for ENGINEERING srl (CARLONI IV	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.131,09	€ 55.131,09
COLL	Francesco Alonzi (ALONZI FRANCESCO)	IT40Y083274062000000004998	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.886,01	€ 5.886,01
GEOI	Elisa di Lizia (DI LIZIA ELISA)	IT47C0306903603100000047977	€ 0,00	€ 12.906,50	€ 3.226,62	€ 16.133,12
ALT 1	Elisa di Lizia (DI LIZIA ELISA)	IT47C0306903603100000047977	€ 0,00	€ 3.984,56	€ 996,14	€ 4.980,70
AMMI	Consorzio DOMO 4297 (LUCIO BACCARI)	IT30L0000000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.752,49	€ 7.752,49
<b>TOTALE</b>			<b>€ 0,00</b>	<b>€ 87.227,57</b>	<b>€ 976.353,25</b>	<b>€ 1.063.580,82</b>

Copia