

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02106 del 20/09/2022

Proposta n. 2144 del 14/09/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Righi Martina C.F. RGHMTN90B60H282T in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, Fraz. Volciano - 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 74 particella 106 sub 1, 2 - CUP: C23E22000520001 - CIG: 94066293D1 - Contributo concedibile: Euro 47.936,22 (quarantasettemilanovecentotrentasei/22) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7401

Proponente:

Estensore

GRILLO ANTONELLA

_____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento

FIOCCO ROBERTO

_____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area

P. PALMIERI

_____ *firma elettronica* _____

Direttore

AD INTERIM W. D'ERCOLE

_____ *firma digitale* _____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Righi Martina C.F. RGHMTN90B60H282T in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, Fraz. Volciano - 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 74 particella 106 sub 1, 2 - CUP: C23E22000520001 - CIG: 94066293D1 - Contributo concedibile: Euro 47.936,22 (quarantasettemilanovecentotrentasei/22) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7401

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016			
(RIGHI MARTINA - LEONESSA FRAZ. VOLCIANO - FG: 74 MAP: 106)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	RIGHI MARTINA	RGHMTN90B60H282T	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	PALMIERI PIERLUIGI	PLMPLG60H21E535U	
	pierluigi.palmieri@geopec.it		
INDIRIZZO	LEONESSA FRAZ. VOLCIANO		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 74 MAP: 106		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300000245832022		
CUP	C23E22000520001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	94066293D1	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1051949/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Righi Martina - C.F. RGHMTN90B60H282T - residente in VIALE DE JULIIS 15/b - 02100 RIETI (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Volciano 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 74 particella 106 sub 1, 2, ID 7401 - CUP: C23E22000520001 - CIG: 94066293D1**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1051949 del 02/12/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **02/08/2022**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 47.936,22 (quarantasettemilanovecentotrentasei/22)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel **Comune di Leonessa Fraz. Volciano 02016 RI**, distinto in catasto al **Fg. 74 particella 106 sub 1, 2**, e di determinare il contributo concedibile in **Euro 47.936,22 (quarantasettemilanovecentotrentasei/22)** IVA compresa se non recuperabile in favore di **Righi Martina - C.F. RGHMTN90B60H282T - residente in Viale De Juliis 15/b - 02100 RIETI (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 7401 - CUP: C23E22000520001 - CIG: 94066293D1.**

L'importo di **Euro 47.936,22 (quarantasettemilanovecentotrentasei/22)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 49.176,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Leonessa**
 Frazione **Volciano**
 Richiedente **Martina Righi**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fg. 74 particella 106 sub 1, 2**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057033-0000012615-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	RIGHI MARTINA	FRAZ VOLCIANO	LEONESSA	28/11/2020 17:19:37	REGISTRATA DA PA	02/12/2020
12-057033-0000018301-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 variante	RIGHI MARTINA	FRAZ VOLCIANO	LEONESSA	01/10/2021 11:39:20	REGISTRATA DA PA	01/10/2021
12-057033-0000021542-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RIGHI MARTINA	FRAZ VOLCIANO	LEONESSA	29/12/2021 17:41:35	REGISTRATA DA PA	30/12/2021
12-057033-0000022040-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 variante	RIGHI MARTINA	FRAZ VOLCIANO	LEONESSA	30/03/2022 18:43:32	REGISTRATA DA PA	31/03/2022
12-057033-0000024583-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 variante	RIGHI MARTINA	FRAZ VOLCIANO	LEONESSA	20/06/2022 16:36:15	REGISTRATA DA PA	20/06/2022
12-057033-0000025700-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RIGHI MARTINA	FRAZ VOLCIANO	LEONESSA	19/07/2022 12:37:21	REGISTRATA DA PA	19/07/2022
12-057033-0000025979-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RIGHI MARTINA	FRAZ VOLCIANO	LEONESSA	01/08/2022 16:47:40	REGISTRATA DA PA	02/08/2022

USRID Istanza: **7401**Protocollo: **1051949 del 02/12/2020**Istruttore: **Silvia Martina**Richiesta anticipo Spese Tec. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: "non definito"	N° unità strutturali:
N° unità immobiliari (RCR)	2	
La Scheda Aedes (ID n. 240459 del 12/04/2018) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 5086 del 29/06/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: ID 1300 prot.411075 del 08/08/2017 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: All. SIS015_RELAZIONE_LIVELLO_OPERATIVO</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		diritti	quota	Titolarità estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome						parte A	Parte B	
1	1	74	106	1	C/2	Giuseppe Martina	RIGHI RIGHI	proprietà in comunione	1/2 1/2	Ispezione Numero: T 242930 del: 27/07/2022 TRASCRIZIONE A FAVORE del 30/12/2016 - Registro Particolare 8391 Registro Generale 10606 Pubblico ufficiale DONATI MASSIMO Repertorio 1848/1502 del 16/12/2016 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA Immobili siti in LEONESSA (RI)	NO	NO	SI	SI	
1	2	74	106	2	A/6	Giuseppe Martina	RIGHI RIGHI	proprietà in comunione	1/2 1/2	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 25/11/1999 registrato in data - RIUN. DI USUF. DI ROSSETTI DOMENICA Voltura n. 5544.1/2018 - Pratica n. R10048851 in atti dal 31/07/2018 Ispezione Numero: T 242930 del: 27/07/2022 TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 16/09/1999 - Registro Particolare 4333 Registro Generale 5941 Pubblico ufficiale FERNANDO MISITI Repertorio 2832 del 09/09/1999 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA Immobili siti in LEONESSA (RI)	NO	NO	SI	SI	

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All. ATT032/DIC034 prot.319767 del 31/03/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa
Pierluigi Palmieri	00705560571			Professionista individuale	12 feb 2019	LEONESSA

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore lavori, Progettista strutture, Direttore lavori strutture, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: All.ATT048_COPIA_DIGITALE_INCARICHI_PROFESSIONALI, prot. 319767 del 31/03/2022 e All.ATT041_DIMISSIONI_INCARICO, prot. 758444 del 02/08/2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDIL SALA DI IACOBINI TONI <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00987450574 CODICE FISCALE CBNTNO73H16H282 B	FRAZIONE SALA 84 - RI 02016 LEONESSA		- Lavori	15/03/2023	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

<p>a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u>: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)</p> <p><input type="checkbox"/> Nulla osta Comune</p> <p><input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento</u>, attraverso:</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942</p> <p><input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> attestazione esplicita prot. 008772 del 29/09/2021 (USR prot.319767 del 31/03/2022) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area</p>
<p><input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u></p>	
<p>c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u></p> <p><input type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge</p>	
<p>d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u></p>	
<p>e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)</u></p>	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Autorizzazione sismica

Il necessario attestato di deposito per autorizzazione all'inizio dei lavori è stato rilasciato dal competente Ufficio Regionale in data 12/07/2022 protocollo 2022-0000604938, posizione 130586.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001 prot.606141 del 20/06/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 37 856,02	€ 37 856,02	€ 37 856,02	€ 0,00	€ 37 856,02	€ 37 856,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 785,60	€ 41 641,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 28 992,60	€ 28 992,60	€ 28 992,60	€ 0,00	€ 28 992,60	€ 28 992,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 28 992,60	10%	€ 2 899,26	€ 31 891,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 8 863,42	€ 8 863,42	€ 8 863,42	€ 0,00	€ 8 863,42	€ 8 863,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8 863,42	0%	€ 886,34	€ 9 749,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettico	€ 2 772,00	€ 2 640,00	€ 2 640,00	€ 0,00	€ 2 772,00	€ 2 772,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 772,00	0%	€ 0,00	€ 2 772,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 630,00	€ 600,00	€ 600,00	€ 0,00	€ 630,00	€ 630,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 630,00	0%	€ 0,00	€ 630,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 312,00	€ 297,14	€ 297,14	€ 0,00	€ 312,00	€ 312,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 312,00	0%	€ 0,00	€ 312,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 249,60	€ 237,71	€ 237,71	€ 0,00	€ 249,60	€ 249,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 249,60	0%	€ 0,00	€ 249,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 1 449,00	€ 1 380,00	€ 1 380,00	€ 0,00	€ 1 449,00	€ 1 449,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 449,00	0%	€ 0,00	€ 1 449,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 882,00	€ 840,00	€ 840,00	€ 0,00	€ 882,00	€ 882,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 882,00	0%	€ 0,00	€ 882,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 6 294,60	€ 5 994,85	€ 5 994,85	€ 0,00	€ 6 294,60	€ 6 294,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 294,60	0%	€ 0,00	€ 6 294,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 44 150,62	€ 43 850,87	€ 43 850,87	€ 0,00	€ 44 150,62	€ 44 150,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 44 150,62	0%	€ 3 785,60	€ 47 936,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 49 176,00																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,00%															

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 35 287,20	€ 8 863,42	€ 35 287,20	€ 8 863,42	€ 35 287,20	€ 8 863,42	€ 44 150,62	€ 49 176,00	€ 35 287,20	€ 8 863,42	€ 3 785,60	€ 0,00	€ 38 186,46	€ 9 749,76	€ 0,00
TOTALE	100%			€ 35 287,20	€ 8 863,42	€ 35 287,20	€ 8 863,42	€ 35 287,20	€ 8 863,42	€ 44 150,62	€ 49 176,00	€ 35 287,20	€ 8 863,42	€ 3 785,60	€ 0,00	€ 38 186,46	€ 9 749,76	€ 0,00
				€ 44 150,62		€ 44 150,62		€ 44 150,62				€ 44 150,62				€ 47 936,22		

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 47.936,22 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 44.150,62	€ 3.785,60	€ 47.936,22

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 02/08/2022

L'Istruttore
f.to Silvia Martina

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(RIGHI MARTINA - LEONESSA FRAZ. VOLCIANO - FG: 74 MAP: 106)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	RIGHI MARTINA	RGHMTN90B60H282T
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	PALMIERI PIERLUIGI	PLMPLG60H21E535U
	pierluigi.palmieri@geopec.it	
INDIRIZZO	LEONESSA FRAZ. VOLCIANO	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 74 MAP: 106	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703300000245832022		
CUP	C23E22000520001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	94066293D1	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1051949/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	RIGHI MARTINA	RGHMTN90B60H282T	50%	100%	€ 23.968,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.968,11	Privata
1	RIGHI GIUSEPPE	RGHGPP79D09H282E	50%	100%	€ 23.968,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.968,11	Privata
	TOTALE		100%		€ 47.936,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.936,22	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 47.936,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.936,22
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 47.936,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.936,22

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	PALMIERI PIERLUIGI	IT76U034407366000000000334	€ 41.641,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.641,62
PROG	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U034407366000000000334	€ 2.772,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.772,00
STRUT	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U034407366000000000334	€ 630,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 630,00
SICP	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U034407366000000000334	€ 312,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 312,00
SICE	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U034407366000000000334	€ 249,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 249,60
DLAV	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U034407366000000000334	€ 1.449,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.449,00
DSTRU	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U034407366000000000334	€ 882,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 882,00
	TOTALE		€ 47.936,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.936,22

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 15.463,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.463,69
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 22.482,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.482,51
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 9.990,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.990,02
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 47.936,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.936,22

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	RIGHI MARTINA	RGHMTN90B60H282T	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	RIGHI GIUSEPPE	RGHGPP79D09H282E	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
				TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
IMPR	PALMIERI PIERLUIGI	IT76U0344073660000000000334	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.641,62	€ 41.641,62
PROG	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U0344073660000000000334	€ 0,00	€ 2.217,60	€ 554,40	€ 2.772,00
STRUT	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U0344073660000000000334	€ 0,00	€ 504,00	€ 126,00	€ 630,00
SICP	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U0344073660000000000334	€ 0,00	€ 249,60	€ 62,40	€ 312,00
SICE	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U0344073660000000000334	€ 0,00	€ 0,00	€ 249,60	€ 249,60
DLAV	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U0344073660000000000334	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.449,00	€ 1.449,00
DSTRU	PALMIERI PIERLUIGI (PALMIERI PIERLUIGI)	IT76U0344073660000000000334	€ 0,00	€ 0,00	€ 882,00	€ 882,00
			TOTALE	€ 0,00	€ 2.971,20	€ 44.965,02

Copia