

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02138 del 23/09/2022

Proposta n. 2190 del 20/09/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Ucci-Fares C.F. 90088870572 rappresentato da Santarelli Sonia C.F. SNTSNO69M54A258U in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Torrita 02012 RI, distinto in catasto al Fg: 48 part. 102-103-104-105-106-107-109-111 - CUP: C73E22000980008 - Contributo concedibile: Euro 1.640.842,84 (unmilione seicento quarantamila ottocento quarantadue/84) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8074

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Ucci-Fares C.F. 90088870572 rappresentato da Santarelli Sonia C.F. SNTSNO69M54A258U in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Torrita 02012 RI, distinto in catasto al Fg: 48 part. 102-103-104-105-106-107-109-111 - CUP: C73E22000980008 - Contributo concedibile: Euro 1.640.842,84 (unmilione seicento quarantamila ottocento quarantadue/84) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8074

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(CONSORZIO UCCI-FARES - AMATRICE fraz. Torrita - FG: 48 MAP: 106)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	
RAPPRESENTATO DA	SANTARELLI SONIA	SNTSNO69M54A258U	
C/O PROFESSIONISTA	FOCAROLI FEDERICO	FCRFRC79P27H282H	
	federico.focaroli@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE fraz. Torrita		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: 106		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actalisertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA			
CUP	C73E22000980008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	700785/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Consorzio Ucci-Fares - C.F. 90088870572 - rappresentato da Santarelli Sonia C.F. SNTSNO69M54A258U residente in VIA SALARIA 108 02012 AMATRICE (RI), in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Torrita 02012 RI, distinto in catasto al Fg: 48 part. 102-103-104-105-106-107-109-111, ID 8074 - CUP: C73E22000980008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 0700785 DEL 06/09/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 07/09/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 1.640.842,84 (unmilione seicento quarantamila ottocento quarantadue/84) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Torrita 02012 RI, distinto in catasto al Fg: 48 part. 102-103-104-105-106-107-109-111, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.640.842,84 (unmilione seicento quarantamila ottocento quarantadue/84) IVA compresa se non recuperabile in favore di Consorzio Ucci-Fares - C.F. 90088870572 - rappresentato da Santarelli Sonia C.F. SNTSNO69M54A258U residente in VIA SALARIA 108 02012 AMATRICE (RI), in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8074 - CUP: C73E22000980008.

L'importo di Euro 1.640.842,84 (unmilione seicento quarantamila ottocento quarantadue/84) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole



Area Ricostruzione privata e Controllo amministrativo - contabile

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.514.402,93 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 e smi)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **RIETI**
 Comune **AMATRICE**
 Località, Frazione, indirizzo **FRAZ. TORRITA**
 Richiedente **SANTARELLI SONIA**
 In qualità di **PRESIDENTE DEL CONSORZIO UCCI FARES**
 Dati Catastali **Fg: 48 part. 102-103-104-105-106-107-109-111**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Pratica	Stato	Data stato
12-057002-0000018267-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	06/09/2021
12-057002-0000019017-2021	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	22/09/2021
12-057002-0000020286-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	08/11/2021
12-057002-0000020787-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	29/11/2021
12-057002-0000021126-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	10/12/2021
12-057002-0000021222-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	15/12/2021
12-057002-0000022377-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	09/02/2022
12-057002-0000022736-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	25/02/2022
12-057002-0000023249-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	17/03/2022
12-057002-0000023546-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	31/03/2022
12-057002-0000023736-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	12/04/2022
12-057002-0000024596-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	23/05/2022
12-057002-0000025160-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	21/06/2022
12-057002-0000025386-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	04/08/2022
12-057002-0000026498-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SANTARELLI SONIA	fraz. Torrita	AMATRICE	8074	REGISTRATA DA PA	07/09/2022

USR

ID Istanza: **8074 (EX 20013)**

Protocollo: **0700785 DEL 06/09/2021**

Istruttore: **Arch. Stefano Cherubini**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no (non liquidate)

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: **Adeguamento/Demolizione e ricostruzione**

Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contributo: **Consorzio**

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: NON DEFINITO	N° unità strutturali: 7
N° unità immobiliari (RCR)	11	
La Scheda Aedes (ID n. 18617 DEL 13/10/2016, 27206 DEL 21/10/2016, 38429 DEL 16/12/2016, 40872 DEL 06/12/2016, 45431 DEL 30/12/2016, 65145 DEL 09/01/2017, 82658 DEL 27/12/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 DEL 26/10/2020) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note: la frazione in cui ricade l'immobile risulta deperimetrata con dgr 84 del 20/02/2018</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: Sis015_Ucci-Fares - Mud.04 - Livello Operativo (0700785 Del 06/09/2021)</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: ATT041_Ucci-Fares - Dichiarazioni proprietari del 21/06/2022</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la pertinenza è stato adeguatamente spiegato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: ATT001_Ucci-Fares - Int13.04 - Dichiarazione_FF (768776 del 04/08/2022)</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>ID ID 3407 - Proposta perimetrazione aggregato</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note: Sis015_Ucci-Fares - Mud.04 - Livello Operativo (0700785 Del 06/09/2021)</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	U.i.	Riferimento catastale				Intestataro Cognome e Nome	Diritti	Quote	Titolarità Estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	Part.	Sub.	Cat.							Parte A	Parte B
1	1	48	109 111	- -	A3 C2	ALEGIANI FILIPPO	propr. esclusiva	1/1	TRASCRIZIONE del 15/03/1996 - Registro Particolare 1690 Registro Generale 2022 Pubblico ufficiale MAURIZIO GIANFELICE Repertorio 12677 del 24/02/1996 ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA	N	N	S	S
2	2	48	102	-	C2	MORICONI DOMENICA	propr. in comune	1/2	TRASCRIZIONE del 26/07/2016 - Registro Particolare 5189 Registro Generale 6469 Pubblico ufficiale RIETI Repertorio 769/9990 del 24/05/2016 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
2	2	48	102	-	C2	MORICONI MARIO	propr. in comune	1/2	TRASCRIZIONE del 26/07/2016 - Registro Particolare 5189 Registro Generale 6469 Pubblico ufficiale RIETI Repertorio 769/9990 del 24/05/2016 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
3	3	48	103 104 104	- 3 3	A3	CHIZZOLA ANITA	propr. in comune	1/9	TRASCRIZIONE del 02/10/2015 - Registro Particolare 6330 Registro Generale 7761 Pubblico ufficiale ROMA 3 - SETTEBAGNI Repertorio 3858/9990 del 26/04/2013 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
3	3	48	103 104 104	- 3 3	A3	CHIZZOLA FABIO	propr. in comune	1/9	TRASCRIZIONE del 02/10/2015 - Registro Particolare 6330 Registro Generale 7761 Pubblico ufficiale ROMA 3 - SETTEBAGNI Repertorio 3858/9990 del 26/04/2013 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
3	3	48	103 104 104	- 3 3	A3	CHIZZOLA STEFANO	propr. in comune	1/9	TRASCRIZIONE del 02/10/2015 - Registro Particolare 6330 Registro Generale 7761 Pubblico ufficiale ROMA 3 - SETTEBAGNI Repertorio 3858/9990 del 26/04/2013 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
3	3	48	103 104 104	- 3 3	A3	FARES MARIA PIA	propr. in comune	2/3	TRASCRIZIONE del 02/10/2015 - Registro Particolare 6330 Registro Generale 7761 Pubblico ufficiale ROMA 3 - SETTEBAGNI Repertorio 3858/9990 del 26/04/2013 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
4	4	48	105 106	- 6	A4	UCCI MARIA	propr. esclusiva	1/1	TRASCRIZIONE del 05/07/2012 - Registro Particolare 4586 Registro Generale 5923 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 34/13629 del 05/06/1991 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
4	5	48	107 106 106 107	1 3 4 2	C2 A4 A4 A4	DI IANNI ANNA	propr. in comune	1/4	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
4	5	48	107 106 106 107	1 3 4 2	C2 A4 A4 A4	DI IANNI BRUNO PAOLO	propr. in comune	1/4	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
4	5	48	107 106 106 107	1 3 4 2	C2 A4 A4 A4	DI IANNI EMILIO	propr. in comune	1/4	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
4	5	48	107 106 106 107	1 3 4 2	C2 A4 A4 A4	FAINELLI ELVIRA	propr. in comune	3/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S

4	5	48	107 106 106 107	1 3 4 2	C2 A4 A4 A4	FAINELLI ROBERTO	propr. in comune	3/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
4	5	48	107 106 106 107	1 3 4 2	C2 A4 A4 A4	MATTIOLI CARLA	propr. in comune	12/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
4	5	48	107 106 106 107	1 3 4 2	C2 A4 A4 A4	PICCARI ANTONIO	propr. in comune	6/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
5	6	48	106 106 107	3 4 2	A4	DI IANNI ANNA	propr. in comune	22/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
5	6	48	106 106 107	3 4 2	A4	DI IANNI BRUNO PAOLO	propr. in comune	22/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
5	6	48	106 106 107	3 4 2	A4	DI IANNI EMILIO	propr. in comune	22/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
5	6	48	106 106 107	3 4 2	A4	FAINELLI ELVIRA	propr. in comune	3/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
5	6	48	106 106 107	3 4 2	A4	FAINELLI ROBERTO	propr. in comune	3/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S

5	6	48	106 106 107	3 4 2	A4	MATTIOLI CARLA	propr. in comune	12/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
5	6	48	106 106 107	3 4 2	A4	PICCARI ANTONIO	propr. in comune	6/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
5	7	48	106	1	A4	ALEGIANI RITA	propr. esclusiva	1/1	TRASCRIZIONE del 06/08/2009 - Registro Particolare 5070 Registro Generale 8248 Pubblico ufficiale GIANFELICE PAOLO Repertorio 7096/3578 del 31/07/2009 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA	N	N	S	S
6	8	48	105 106 106	- 6 6	A4	UCCI MARIA	propr. esclusiva	1/1	TRASCRIZIONE del 05/07/2012 - Registro Particolare 4586 Registro Generale 5923 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 34/13629 del 05/06/1991 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
6	9	48	106 106 107	3 4 2	A4	DI IANNI ANNA	propr. in comune	22/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
6	9	48	106 106 107	3 4 2	A4	DI IANNI BRUNO PAOLO	propr. in comune	22/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
6	9	48	106 106 107	3 4 2	A4	DI IANNI EMILIO	propr. in comune	22/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
6	9	48	106 106 107	3 4 2	A4	FAINELLI ELVIRA	propr. in comune	3/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
6	9	48	106 106 107	3 4 2	A4	FAINELLI ROBERTO	propr. in comune	3/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S

6	9	48	106 106 107	3 4 2	A4	MATTIOLI CARLA	propr. in comune	12/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
6	9	48	106 106 107	3 4 2	A4	PICCARI ANTONIO	propr. in comune	6/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
7	10	48	106 106 107 107 106	3 4 2 2 BCNC	A4	DI IANNI ANNA	propr. in comune	22/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
7	10	48	106 106 107 107 106	3 4 2 2 BCNC	A4	DI IANNI BRUNO PAOLO	propr. in comune	22/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
7	10	48	106 106 107 107 106	3 4 2 2 BCNC	A4	DI IANNI EMILIO	propr. in comune	22/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
7	10	48	106 106 107 107 106	3 4 2 2 BCNC	A4	FAINELLI ELVIRA	propr. in comune	3/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
7	10	48	106 106 107 107 106	3 4 2 2 BCNC	A4	FAINELLI ROBERTO	propr. in comune	3/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
7	10	48	106 106 107 107 106	3 4 2 2 BCNC	A4	MATTIOLI CARLA	propr. in comune	12/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S

7	10	48	106 106 107 107 106	3 4 2 2 BCNC	A4	PICCARI ANTONIO	propr. in comune	6/90	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S
7	11	48	106 106 106	7 7 BCNC	A3	VALENTINI REMO	propr. esclusiva	1/1	TRASCRIZIONE del 14/02/2011 - Registro Particolare 1036 Registro Generale 1362 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 123/9990 del 19/01/2010 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE TRASCRIZIONE del 20/08/2013 - Registro Particolare 5112 Registro Generale 6939 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1034/9990 del 22/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	N	N	S	S

Note: Atti di proprietà reperiti sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il servizio ispezioni ipotecarie

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: Att003_Ucci-Fares_ - Int02.03d_ - Documenti_Identità (0981530 Del 29/11/2021)

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: ATT041_Ucci-Fares_ - Dichiarazioni_proprietari del 21/06/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: Att007_Ucci-Fares_ - Mud.10_ - Atto_Costitutivo_e_Verbalì (0700785 Del 06/09/2021)

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

Note: NON SONO PRESENTI ATTIVITÀ PRODUTTIVE

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome

Federico Focaroli

Data di Pubblicazione in Elenco

31/01/2022

Categoria Soggettiva

Società di ingegneria

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo

Ingegneri

Numero Iscrizione Albo

A-633 sezione A

Data Iscrizione Albo

11/04/2007

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione

Ri

Partita IVA persona fisica

Regime IVA:

forfettario

ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Progettista e direttore dei lavori; coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, altre prestazioni specialistiche;

Nome e Cognome
 Francesco Alonzi

Categoria Soggettiva
 Professionista individuale

Appartenente ad RTP

Tipo albo
 Ingegneri

Data Iscrizione Albo
 20/03/2008

Provincia di iscrizione
 RI

Data di Pubblicazione in Elenco
 19/07/2017

Descrizione Categoria Soggettiva

Denominazione RTP

Numero Iscrizione Albo
 A-648

Regione di iscrizione

Partita IVA persona fisica
 01025350578

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Collaudatore

Nome e Cognome
 ROBERTO SERI

Categoria Soggettiva
 Professionista individuale

Appartenente ad RTP

Tipo albo
 Geologi

Data Iscrizione Albo
 05/04/1993

Provincia di iscrizione

Data di Pubblicazione in Elenco
 23/02/2017

Descrizione Categoria Soggettiva

Denominazione RTP

Numero Iscrizione Albo
 838

Regione di iscrizione
 Lazio

Partita IVA persona fisica
 01215570571

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) <i>Note: Att001_Ucci-Fares_- Int02.00b_- Procura (0981530 Del 29/11/2021)</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato A dell'ordinanza 108/2020 <i>Note: Att001_Ucci-Fares_- Int02.02a_- Contratti_Di_Incarico_Professionale (0981530 Del 29/11/2021)</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati <i>Note: Att003_Ucci-Fares_- Mud.21_- Documenti_D'identità (0700785 Del 06/09/2021)</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00%** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MATRIX CONSORZIO STABILE <i>Consorzio con attività esterna</i>	P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	09/08/2022	-

che **RISULTA ISCRITTA** nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.
 Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Il Tecnico dichiara che le ditte subappaltatrici saranno indicate durante il corso dei lavori ai sensi della normativa vigente.

L'impresa affidataria delle indagini e prove è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Geo 3D Srl Società a responsabilità limitata	P.IVA 00937950574 CODICE FISCALE 00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti	RI	- Lavori	01/06/2022	In rinnovo

che RISULTA ISCRITTA nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. 6261 DEL 04/04/2022 <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento,</u> attraverso:	<input type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione ESPLICITA CON PROT. 6261 DEL 04/04/2022 dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u> Note: <input checked="" type="checkbox"/>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	<input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge. Note: Att007_Ucci-Fares_ - Mud.10 - Atto Costitutivo_e_verbali (0700785 Del 06/09/2021)
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Note:

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente ufficio regionale in data 10/12/2021 protocollo 2021-0000996584 posizione 120316.

Note:

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note: Nel documento ATT001_ucci-fares_-_int10.03_-_modifiche_al_foglio_di_calcolo (363979 del 12/04/2022) il tecnico dichiara di aver apportato delle modifiche al foglio di calcolo dovute alla volontà di aderire all'ord. 126.

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione presente nel documento ATTO41_Ucci_Fares_-_ord.100_-_Tabella_concessione (846716 del 07/09/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=min{a,f}	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*1	n=k+m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 1.364.787,93	€ 1.364.787,93	€ 1.364.787,92	€ 0,01	€ 1.364.787,92	€ 1.247.752,59	€ 117.035,33	€ 117.035,34	€ 0,00	€ 1.247.752,59	€ 125.848,35	€ 1.373.600,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.738,87	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 8.942,40	€ 8.942,40	€ 8.942,40	€ 0,00	€ 8.942,40	€ 8.942,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.942,40 22%	€ 1.967,33	€ 10.909,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 573.223,94	€ 573.223,94	€ 573.223,94	€ 0,00	€ 573.223,94	€ 573.223,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 573.223,94 10%	€ 57.322,39	€ 630.546,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 292.453,12	€ 292.453,12	€ 292.453,12	€ 0,00	€ 292.453,12	€ 292.453,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 292.453,12 10%	€ 29.245,31	€ 321.698,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 490.168,47	€ 490.168,47	€ 490.168,46	€ 0,01	€ 490.168,46	€ 373.133,13	€ 117.035,33	€ 117.035,34	€ 0,00	€ 373.133,13	€ 37.313,32	€ 410.446,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.738,87	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 75.644,26	€ 72.734,87	€ 72.734,87	€ 0,00	€ 75.644,26	€ 75.644,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.644,26 22%	€ 16.641,74	€ 92.286,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 11.201,58	€ 10.770,75	€ 10.770,75	€ 0,00	€ 11.201,58	€ 11.201,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.201,58 22%	€ 2.464,35	€ 13.665,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 23.336,62	€ 22.439,06	€ 22.439,06	€ 0,00	€ 23.336,62	€ 23.336,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.336,62 22%	€ 5.134,06	€ 28.470,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 62.941,22	€ 60.520,40	€ 60.520,40	€ 0,00	€ 62.941,22	€ 62.941,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.941,22 22%	€ 13.847,07	€ 76.788,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 7.609,57	€ 7.316,89	€ 7.316,89	€ 0,00	€ 7.609,57	€ 7.609,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.609,57 22%	€ 1.674,11	€ 9.283,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 18.310,27	€ 17.606,03	€ 17.606,03	€ 0,00	€ 18.310,27	€ 18.310,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.310,27 22%	€ 4.028,26	€ 22.338,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 11.340,05	€ 10.903,89	€ 10.903,89	€ 0,00	€ 11.340,05	€ 11.340,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.340,05 22%	€ 2.494,81	€ 13.834,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 17.187,02	€ 17.187,02	€ 10.573,94	€ 6.613,08	€ 10.573,94	€ 10.573,94	€ 0,00	€ 6.613,08	€ 0,00	€ 10.573,94 0%	€ 0,00	€ 10.573,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.613,08	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 227.570,59	€ 219.478,91	€ 212.865,83	€ 6.613,08	€ 220.957,51	€ 220.957,51	€ 0,00	€ 6.613,08	€ 0,00	€ 220.957,51	€ 46.284,40	€ 267.241,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.613,08	
TOTALE GENERALE	€ 1.592.358,52	€ 1.584.266,84	€ 1.577.653,75	€ 6.613,09	€ 1.585.745,43	€ 1.468.710,10	€ 117.035,33	€ 123.648,42	€ 0,00	€ 1.468.710,10	€ 172.132,75	€ 1.640.842,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 135.351,95	
CONVENZIONALE (a)	€ 1.514.402,93															

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 0,00%

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE

UNITA' IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLTO IVA INCLUSA
1	100%	100%	16%	€ 181.508,34	€ 77.866,26	€ 181.508,34	€ 77.866,26	€ 180.419,30	€ 77.866,26	€ 258.285,56	€ 246.952,55	€ 180.419,30	€ 66.533,24	€ 28.855,35	€ 0,00	€ 202.621,32	€ 73.186,57	€ 13.555,36
2	100%	100%	0%	€ 0,18	€ 0,00	€ 0,18	€ 0,00	€ 0,18	€ 0,00	€ 0,18	€ 0,25	€ 0,18	€ 0,00	€ 0,02	€ 0,00	€ 0,20	€ 0,00	€ 0,00
3	100%	100%	26%	€ 286.897,36	€ 118.874,51	€ 286.897,36	€ 118.874,51	€ 285.175,99	€ 118.874,51	€ 404.050,50	€ 388.199,25	€ 285.175,99	€ 103.023,26	€ 45.395,49	€ 0,00	€ 320.269,15	€ 113.325,59	€ 19.157,74
4	100%	100%	3%	€ 38.422,13	€ 32.022,46	€ 38.422,13	€ 32.022,46	€ 38.191,60	€ 32.022,46	€ 70.214,06	€ 53.303,16	€ 38.191,60	€ 15.111,56	€ 6.210,93	€ 0,00	€ 42.891,38	€ 16.622,71	€ 18.832,53
5	100%	100%	14%	€ 151.278,09	€ 19.348,01	€ 151.278,09	€ 19.348,01	€ 150.370,43	€ 19.348,01	€ 169.718,44	€ 209.868,62	€ 150.370,43	€ 19.348,01	€ 20.439,07	€ 0,00	€ 168.874,71	€ 21.282,81	€ 907,66
6	100%	100%	0%	€ 4.349,68	€ 19.348,01	€ 4.349,68	€ 19.348,01	€ 4.323,58	€ 19.348,01	€ 23.671,59	€ 6.034,32	€ 4.323,58	€ 1.710,74	€ 703,12	€ 0,00	€ 4.856,63	€ 1.881,82	€ 19.427,09
7	100%	100%	9%	€ 97.958,32	€ 66.500,17	€ 97.958,32	€ 66.500,17	€ 97.370,58	€ 66.500,17	€ 163.870,75	€ 135.897,92	€ 97.370,58	€ 38.527,34	€ 15.834,95	€ 0,00	€ 109.352,80	€ 42.380,07	€ 31.357,86
8	100%	100%	9%	€ 95.511,63	€ 32.022,46	€ 95.511,63	€ 32.022,46	€ 94.938,56	€ 32.022,46	€ 126.961,02	€ 132.503,61	€ 94.938,56	€ 32.022,46	€ 14.885,19	€ 0,00	€ 106.621,51	€ 35.224,71	€ 573,07
9	100%	100%	2%	€ 22.727,06	€ 19.348,01	€ 22.727,06	€ 19.348,01	€ 22.590,69	€ 19.348,01	€ 41.938,70	€ 31.529,32	€ 22.590,69	€ 8.938,63	€ 3.673,83	€ 0,00	€ 25.370,66	€ 9.832,49	€ 11.586,68
10	100%	100%	3%	€ 32.495,70	€ 19.348,01	€ 32.495,70	€ 19.348,01	€ 32.300,73	€ 19.348,01	€ 51.648,74	€ 45.081,40	€ 32.300,73	€ 12.780,67	€ 5.252,93	€ 0,00	€ 36.275,59	€ 14.058,74	€ 7.419,05
11	100%	100%	17%	€ 191.041,38	€ 85.490,56	€ 191.041,38	€ 85.490,56	€ 189.895,14	€ 85.490,56	€ 275.385,70	€ 265.032,36	€ 189.895,14	€ 75.137,22	€ 30.881,82	€ 0,00	€ 213.263,24	€ 82.650,94	€ 12.534,91
12	100%	100%	0%	€ 0,18	€ 0,00	€ 0,18	€ 0,00	€ 0,18	€ 0,00	€								

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al COSTO CONVENZIONALE (CC) DI 1.640.842,84 € (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 1.468.710,10	€ 172.132,74	€ 1.640.842,84

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 135.351,96	€ 0,00

Rieti, 07/09/2022

L'istruttore
f.to STEFANO CHERUBINI

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(CONSORZIO UCCI-FARES - AMATRICE fraz. Torrita - FG: 48 MAP: 106)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572
RAPPRESENTATO DA	SANTARELLI SONIA	SNTSNO69M54A258U
C/O PROFESSIONISTA	FOCAROLI FEDERICO	FCRFRC79P27H282H
	federico.focaroli@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE fraz. Torrita	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: 106	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actalisertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA			
CUP	C73E22000980008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	700785/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN					€			€	
1	CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	100%	100%	1.237.009,48	€ 0,00	€ 6.613,08	1.230.396,40	
1	ALEGIANI FILIPPO	LGNFPP39R18A258W	100%	16%	€ 85.652,92	€ 0,00	€ 12.466,35	€ 73.186,57	Privata
3	CHIZZOLA ANITA	CHZNTA61E41H501H	11%	26%	€ 14.383,82	€ 0,00	€ 1.918,01	€ 12.465,81	Privata
3	CHIZZOLA FABIO	CHZFBA67P27H501A	11%	26%	€ 14.383,82	€ 0,00	€ 1.918,01	€ 12.465,81	Privata
3	CHIZZOLA STEFANO	CHZSFN58C20H501Y	11%	26%	€ 14.383,82	€ 0,00	€ 1.918,01	€ 12.465,81	Privata
3	FARES MARIA PIA	FRSMRP38M41H501E	67%	26%	€ 87.610,51	€ 0,00	€ 11.682,37	€ 75.928,14	Privata
4	UCCI MARIA	CCUMRA48A64H501S	100%	3%	€ 35.224,71	€ 0,00	€ 18.602,00	€ 16.622,71	Privata
5	DI IANNI ANNA	DNNNNA38E66A258R	24%	14%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.107,87	Privata
5	DI IANNI BRUNO PAOLO	DNNBNP39P25A258J	24%	14%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.107,87	Privata
5	DI IANNI EMILIO	DNNMLE41R08H282S	24%	14%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.107,87	Privata
5	FAINELLI ELVIRA	FNLLVR67D48A315L	4%	14%	€ 851,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 851,31	Privata
5	FAINELLI ROBERTO	FNLRR64E17A315L	4%	14%	€ 851,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 851,31	Privata
5	MATTIOLI CARLA	MTTCRL46P45H501X	13%	14%	€ 2.766,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.766,77	Privata
5	PICCARI ANTONIO	PCCNTN39M18H501U	7%	14%	€ 1.489,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.489,80	Privata
6	DI IANNI ANNA	DNNNNA38E66A258R	24%	0%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 4.656,23	€ 451,64	Privata
6	DI IANNI BRUNO PAOLO	DNNBNP39P25A258J	24%	0%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 4.656,23	€ 451,64	Privata
6	DI IANNI EMILIO	DNNMLE41R08H282S	24%	0%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 4.656,23	€ 451,64	Privata
6	FAINELLI ELVIRA	FNLLVR67D48A315L	4%	0%	€ 851,31	€ 0,00	€ 776,04	€ 75,27	Privata
6	FAINELLI ROBERTO	FNLRR64E17A315L	4%	0%	€ 851,31	€ 0,00	€ 776,04	€ 75,27	Privata
6	MATTIOLI CARLA	MTTCRL46P45H501X	13%	0%	€ 2.766,77	€ 0,00	€ 2.522,13	€ 244,64	Privata
6	PICCARI ANTONIO	PCCNTN39M18H501U	7%	0%	€ 1.489,80	€ 0,00	€ 1.358,07	€ 131,73	Privata
7	ALEGIANI RITA	LGNRTI51H43H501B	100%	9%	€ 73.150,19	€ 0,00	€ 30.770,12	€ 42.380,07	Privata

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	ALEGIANI FILIPPO	LGNFP39R18A258W	100%	16%	€ 202.621,31	€ 1.089,03	€ 0,00	0
2	MORICONI DOMENICA	MRCDC34T42A258Y	50%	0%	€ 0,10	€ 0,00	€ 0,00	0
2	MORICONI MARIO	MRCMRA43S13A258R	50%	0%	€ 0,10	€ 0,00	€ 0,00	0
3	CHIZZOLA ANITA	CHZNTA61E41H501H	11%	26%	€ 35.229,61	€ 189,35	€ 0,00	0
3	CHIZZOLA FABIO	CHZFBA67P27H501A	11%	26%	€ 35.229,61	€ 189,35	€ 0,00	0
3	CHIZZOLA STEFANO	CHZSFN58C20H501Y	11%	26%	€ 35.229,61	€ 189,35	€ 0,00	0
3	FARES MARIA PIA	FRSMRP38M41H501E	67%	26%	€ 214.580,33	€ 1.153,32	€ 0,00	0
4	UCCI MARIA	CCUMRA48A64H501S	100%	3%	€ 42.891,38	€ 230,53	€ 0,00	0
5	DI IANNI ANNA	DNNNA38E66A258R	24%	14%	€ 40.529,93	€ 217,84	€ 0,00	0
5	DI IANNI BRUNO PAOLO	DNNBNP39P25A258J	24%	14%	€ 40.529,93	€ 217,84	€ 0,00	0
5	DI IANNI EMILIO	DNNMLE41R08H282S	24%	14%	€ 40.529,93	€ 217,84	€ 0,00	0
5	FAINELLI ELVIRA	FNLLVR67D48A315L	4%	14%	€ 6.754,99	€ 36,31	€ 0,00	0
5	FAINELLI ROBERTO	FNLRR64E17A315L	4%	14%	€ 6.754,99	€ 36,31	€ 0,00	0
5	MATTIOLI CARLA	MTTCRL46P45H501X	13%	14%	€ 21.953,71	€ 118,00	€ 0,00	0
5	PICCARI ANTONIO	PCCNTN39M18H501U	7%	14%	€ 11.821,23	€ 63,54	€ 0,00	0
6	DI IANNI ANNA	DNNNA38E66A258R	24%	0%	€ 1.165,35	€ 6,26	€ 0,00	0
6	DI IANNI BRUNO PAOLO	DNNBNP39P25A258J	24%	0%	€ 1.165,35	€ 6,26	€ 0,00	0
6	DI IANNI EMILIO	DNNMLE41R08H282S	24%	0%	€ 1.165,35	€ 6,26	€ 0,00	0
6	FAINELLI ELVIRA	FNLLVR67D48A315L	4%	0%	€ 194,23	€ 1,04	€ 0,00	0
6	FAINELLI ROBERTO	FNLRR64E17A315L	4%	0%	€ 194,23	€ 1,04	€ 0,00	0
6	MATTIOLI CARLA	MTTCRL46P45H501X	13%	0%	€ 631,23	€ 3,39	€ 0,00	0
6	PICCARI ANTONIO	PCCNTN39M18H501U	7%	0%	€ 339,89	€ 1,83	€ 0,00	0
7	ALEGIANI RITA	LGNRTI51H43H501B	100%	9%	€ 109.352,80	€ 587,75	€ 0,00	0
8	UCCI MARIA	CCUMRA48A64H501S	100%	9%	€ 106.621,51	€ 573,07	€ 0,00	0
9	DI IANNI ANNA	DNNNA38E66A258R	24%	2%	€ 6.088,96	€ 32,73	€ 0,00	0
9	DI IANNI BRUNO PAOLO	DNNBNP39P25A258J	24%	2%	€ 6.088,96	€ 32,73	€ 0,00	0
9	DI IANNI EMILIO	DNNMLE41R08H282S	24%	2%	€ 6.088,96	€ 32,73	€ 0,00	0
9	FAINELLI ELVIRA	FNLLVR67D48A315L	4%	2%	€ 1.014,83	€ 5,45	€ 0,00	0
9	FAINELLI ROBERTO	FNLRR64E17A315L	4%	2%	€ 1.014,83	€ 5,45	€ 0,00	0
9	MATTIOLI CARLA	MTTCRL46P45H501X	13%	2%	€ 3.298,19	€ 17,73	€ 0,00	0
9	PICCARI ANTONIO	PCCNTN39M18H501U	7%	2%	€ 1.775,95	€ 9,55	€ 0,00	0
10	DI IANNI ANNA	DNNNA38E66A258R	24%	3%	€ 8.706,14	€ 46,79	€ 0,00	0
10	DI IANNI BRUNO PAOLO	DNNBNP39P25A258J	24%	3%	€ 8.706,14	€ 46,79	€ 0,00	0
10	DI IANNI EMILIO	DNNMLE41R08H282S	24%	3%	€ 8.706,14	€ 46,79	€ 0,00	0
10	FAINELLI ELVIRA	FNLLVR67D48A315L	4%	3%	€ 1.451,02	€ 7,80	€ 0,00	0
10	FAINELLI ROBERTO	FNLRR64E17A315L	4%	3%	€ 1.451,02	€ 7,80	€ 0,00	0
10	MATTIOLI CARLA	MTTCRL46P45H501X	13%	3%	€ 4.715,83	€ 25,35	€ 0,00	0
10	PICCARI ANTONIO	PCCNTN39M18H501U	7%	3%	€ 2.539,29	€ 13,65	€ 0,00	0
11	VALENTINI REMO	VLNRM33H10A258I	100%	17%	€ 213.263,24	€ 1.146,24	€ 0,00	0
12	DE ANGELIS DURANTE RAFFAELE	DNGRFL68T03H501K	25%	0%	€ 0,05	€ 0,00	€ 0,00	0
12	DE ANGELIS DURANTE ROSA	DNGRSO71R69H501V	25%	0%	€ 0,05	€ 0,00	€ 0,00	0
12	DURANTE ROBERTO	DRNRRT39H10A258W	50%	0%	€ 0,10	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 1.230.396,40	€ 6.613,08	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Geo 3D srl	IT30L00000000000000000000	€ 0,00	€ 10.909,73	€ 0,00	€ 10.909,73
IMPR	MATRIX Consorzio Stabile	IT3750832773470000000005979	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.362.691,20	€ 1.362.691,20
PROG	LA F srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 73.828,80	€ 18.457,20	€ 92.286,00
SICP	LA F srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 10.932,74	€ 2.733,19	€ 13.665,93
SICE	LA F srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.470,68	€ 28.470,68
DLAV	LA F srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.788,29	€ 76.788,29
COLL	Francesco Alonzi (ALONZI FRANCESCO)	IT40Y0832740620000000004998	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.283,68	€ 9.283,68
GEOL	Studio Ass. Marchetti & Seri (SERI ROBERTO)	IT21N0306914603000000101515	€ 0,00	€ 17.870,82	€ 4.467,71	€ 22.338,53
ALT 1	LA F srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 11.067,89	€ 2.766,97	€ 13.834,86
AMMI	Consorzio UCCI FARES (SANTARELLI SONIA)	IT30L00000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.573,94	€ 10.573,94
	TOTALE		€ 0,00	€ 124.609,99	€ 1.516.232,85	€ 1.640.842,84