

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02149 del 23/09/2022

Proposta n. 2204 del 21/09/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Facchin Emilia C.F. FCCMLE41B53H501E in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Collepaggiuca 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 67 particella 244 - CUP: C73E22001040001 - CIG: 94144401A9 - Contributo concedibile: Euro 368.136,48 (trecentosessantottomilacentotrentasei/48) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8331

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Facchin Emilia C.F. FCCMLE41B53H501E in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Collepagliauca 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 67 particella 244 - CUP: C73E22001040001 - CIG: 94144401A9 - Contributo concedibile: Euro 368.136,48 (trecentosessantottomilacentotrentasei/48) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8331

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(FACCHIN EMILIA - AMATRICE FRAZIONE COLLEPAGLIUCA - FG: 67 MAP: 244)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	FACCHIN EMILIA	FCCMLE41B53H501E	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	NICOLO' GIOVANNI	NCLGNN65H29L781F	
	giovanni.nicolo@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE COLLEPAGLIUCA		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 67 MAP: 244		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000155792021		
CUP	C73E22001040001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	94144401A9	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	3004/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Facchin Emilia - C.F. FCCMLE41B53H501E - residente in VIA ALCEO, 25 - 00133 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Collepaggiuca - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 67 particella 244, ID 8331 - CUP: C73E22001040001 - CIG: 94144401A9**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 3004 del 03/01/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **12/08/2022**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 368.136,48 (trecentosessantottomilacentotrentasei/48)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di **demolizione e ricostruzione** ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso **residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Collepaggiuca - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 67 particella 244,** e di **determinare il contributo concedibile in Euro 368.136,48 (trecentosessantottomilacentotrentasei/48) IVA compresa se non recuperabile in favore di Facchin Emilia - C.F. FCCMLE41B53H501E - residente in VIA ALCEO, 25 - 00133 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8331 - CUP: C73E22001040001 - CIG: 94144401A9.**

L'importo di **Euro 368.136,48 (trecentosessantottomilacentotrentasei/48)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 334.681,88 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Località, Frazione, indirizzo

Collepaggiuca

Richiedente

Emilia Facchin

In qualità di

Delegato

Dati Catastali

Fg. 67 particella 244**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000015579-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	FACCHIN EMILIA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	31/12/2021 16:44:21	REGISTRATA DA PA	03/01/2022
12-057002-0000023301-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCHIN EMILIA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	19/03/2022 18:50:42	REGISTRATA DA PA	21/03/2022
12-057002-0000023764-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCHIN EMILIA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	11/04/2022 07:45:45	REGISTRATA DA PA	11/04/2022
12-057002-0000024772-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCHIN EMILIA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	30/05/2022 19:22:41	REGISTRATA DA PA	31/05/2022
12-057002-0000024925-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCHIN EMILIA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	08/06/2022 18:17:39	REGISTRATA DA PA	09/06/2022
12-057002-0000025527-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCHIN EMILIA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	08/07/2022 11:29:02	REGISTRATA DA PA	08/07/2022
12-057002-0000026065-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCHIN EMILIA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	04/08/2022 17:54:07	REGISTRATA DA PA	05/08/2022
12-057002-0000026196-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCHIN EMILIA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	11/08/2022 13:13:33	REGISTRATA DA PA	11/08/2022

USRID Istanza: **8331**Protocollo: **3004** del **03/01/2022**Istruttore: **Veronica Petrangeli**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì no

Tipologia di intervento:

Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contribuente:

Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	non definito
N° unità immobiliari (RCR)	1
La Scheda Aedes (ID n. 15429 del 03/16/2020) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità (n. 109 del 26/10/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <i>Note: All. SIS017_1930_P.A in prot. n. 3004 del 2022.01.03</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <i>Note: All. DIC034_DA.07_Autocertificazione_richiedenti_e_dichiarazione_obblighi_beneficiario in prot. n. 674630 del 08/07/2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate <i>ID 1506 del 24/08/2017 (Pre-istruttoria edificio singolo)</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 <i>Note:</i>	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catast.				Intestati		Titolarità		Estremi titolo	CAS	Iscrizio pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota				parte A	Parte B	
1	1	67	244	A/2	EMILIA	FACCHIN	proprietà esclusiva	3/9	TRASCRIZIONE del 04/06/2008 - Registro Particolare 4816 Registro Generale 6371 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 44/165 del 04/07/2007 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	NO	NO	SI	NO	2*	
					LAMBERTO	POGGI	proprietà esclusiva	2/9		NO	NO	SI	SI		
					ALESSIA	POGGI	proprietà esclusiva	2/9		NO	NO	SI	SI		
					TIZIANA	POGGI	proprietà esclusiva	2/9		NO	NO	SI	SI		

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>Note: All. ATT003_1930_Documenti di Identità A in prot. n. 3004 del 2022.01.03</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete <i>All. ATT032_1930_Deleghe proprietari in prot. n. 3004 del 2022.01.03</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)

si no

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato

si no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive

si no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9

si no

Note:

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

GIOVANNI NICOLÒ	03860320237	Professionista individuale	27 feb 2017	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, D.L., Prog.strutture, D.L. strutture, Coordinatore sicurezza progettaz.					
Francesco Chiaretti	00731500575	Professionista individuale	6 mar 2017	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo					
Gianluca Zordan	03847500232	Società di ingegneria	28 dic 2021	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista impianti elettrici e termici					
Tania Ferrarini	01846860359	Professionista individuale	11 apr 2017	Regime IVA:	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore					
La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)				si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note: All.ATT001_1930_Procura_speciale in prot. n. 3004 del 2022.01.03					
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017				si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note: All.DIC023_1930-Contratto_secondo_il_decreto_108_ALLEGATO_B_Contratto_incarico_professionale in prot. n. 3004 del 2022.01.03					
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati				si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note: Note: All. DIC023_1930_Doc.identità_tecnici in prot. n. 3004 del 2022.01.03					

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **14,52 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
COGERP - S.R.L. Società a responsabilità limitata	P.IVA 09029061000 CODICE FISCALE 09029061000	VIA DEL FORTE TIBURTINO 98 - 00159 ROMA	RM	- Lavori	18/04/2021	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

si no

Note: All.IML016_1930-contratto_affidamento_lavori_Cogerp in prot. n. 3004 del 2022.01.03

L'impresa affidataria delle indagini e prove è la seguente:

IMPRESA SONDEDILE S.R.L. Società a responsabilità limitata	P.IVA 00561630575 CODICE FISCALE 00561630575	via abruzzi snc - 02100 rieti	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	27/01/2022	In ri
------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------	----------------------------------	----	---------------------------------------------------	------------	-------

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: All. IML016_1930-contratto_affidamento_lavori_Sonedile in prot. n. 3004 del 2022.01.03

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico</u>	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune Scia completa Prot. n 0013442 del 12-07-2022 <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Attestazione che la costruzione non ha vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <input checked="" type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati in conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita prot. n. 0010674 del 28-05-2021 dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
<input type="checkbox"/> c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile costi aggiuntivi per lavori di migioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge</u>	
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data 2022/06/30 e si è conclusa in data 2022/08/04

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
b	Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Valutazione incidenza ambientale (D.P.R. n. 357/1997)
c	Provincia di Rieti	Vincolo Idrogeologico (L.R. n. 53/1998, art. 9)
d	Comune di Amatrice	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

- a) è pervenuto **alla Regione Lazio** con nota prot. n.0743808 del 28/07/2022:
- il parere in materia di Valutazione di Incidenza prot. n. 0738200 del 27/07/2022
 - l'attestato di deposito per autorizzazione all'inizio dei lavori
- b) è pervenuto **all'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga** il PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni in merito alla V.inc.A, acquisito con prot. n. 0726355 del 22/07/2022
- c) è pervenuto dalla **Provincia di Rieti** il nulla osta idrogeologico con nota prot. n. 0689255 del 13/07/2022;
- d) che è pervenuta rilasciata dal **Comune di Amatrice**, l'ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA FORMALE DELLA SCIA, con prot. n. 0729382 del 25/07/2022

Autorizzazione sismica

È stato certificato dal progettista con protocollo Sirs n. **732285 del 2022/07/25** che il progetto strutturale presentato non è variato rispetto al deposito effettuato presso il genio Civile n. **2021-0001090437** pos. N. **121698 del 11/01/2022**.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CCI001_mude_istruttoria_211222" in prot. 791812 del 2022.08.11) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON PRO-RATA 0%	IVA NON RECUPERABILE m = k*	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*	n = k + m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 278.170,16	€ 278.170,16	€ 278.170,16	€ 0,00	€ 278.170,16	€ 278.170,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 278.170,16	€ 28.352,56	€ 306.522,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 4.462,80	€ 4.462,80	€ 4.462,80	€ 0,00	€ 4.462,80	€ 4.462,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.462,80 22%	€ 981,82	€ 5.444,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 235.626,05	€ 235.626,05	€ 235.626,05	€ 0,00	€ 235.626,05	€ 235.626,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 235.626,05 10%	€ 23.562,61	€ 259.188,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 38.081,31	€ 38.081,31	€ 38.081,31	€ 0,00	€ 38.081,31	€ 38.081,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.081,31	€ 3.808,13	€ 41.889,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 9.482,33	€ 9.117,63	€ 9.117,63	€ 0,00	€ 9.482,33	€ 9.482,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.482,33 22%	€ 2.086,11	€ 11.568,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 1.549,74	€ 1.490,13	€ 1.490,13	€ 0,00	€ 1.549,74	€ 1.549,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.549,74 22%	€ 340,94	€ 1.890,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 1.892,70	€ 1.819,90	€ 1.819,90	€ 0,00	€ 1.892,70	€ 1.892,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.892,70 22%	€ 416,39	€ 2.309,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 3.731,12	€ 3.587,62	€ 3.587,62	€ 0,00	€ 3.731,12	€ 3.731,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.731,12 22%	€ 820,85	€ 4.551,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 7.773,15	€ 7.474,18	€ 7.474,18	€ 0,00	€ 7.773,15	€ 7.773,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.773,15 22%	€ 1.710,09	€ 9.483,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 6.884,86	€ 6.620,06	€ 6.620,06	€ 0,00	€ 6.884,86	€ 6.884,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.884,86 22%	€ 1.514,67	€ 8.399,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 11.741,97	€ 11.290,36	€ 11.290,36	€ 0,00	€ 11.741,97	€ 11.741,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.741,97 22%	€ 2.583,23	€ 14.325,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 4.751,11	€ 4.568,38	€ 4.568,38	€ 0,00	€ 4.751,11	€ 4.751,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.751,11 0%	€ 0,00	€ 4.751,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 3.552,87	€ 3.416,22	€ 3.416,22	€ 0,00	€ 3.552,87	€ 3.552,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.552,87 22%	€ 781,63	€ 4.334,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 51.359,85	€ 49.384,48	€ 49.384,48	€ 0,00	€ 51.359,85	€ 51.359,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.359,85	€ 10.253,91	€ 61.613,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 329.530,01	€ 327.554,64	€ 327.554,64	€ 0,00	€ 329.530,01	€ 329.530,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 329.530,01	€ 38.606,47	€ 368.136,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01
CONVENZIONALE (a)	€ 334.681,88															

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 14,52%

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al dell'Intervento (CI) di **€ 368.136,48** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 329.530,01	€ 38.606,47	€ 368.136,48

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	0,00.€	0,00.€

Rieti, 12/08/2022

L'Istruttore
f.to Veronica Petrangeli

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(FACCHIN EMILIA - AMATRICE FRAZIONE COLLEPAGLIUCA - FG: 67 MAP: 244)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	FACCHIN EMILIA	FCCMLE41B53H501E
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	NICOLO' GIOVANNI	NCLGNN65H29L781F
	giovanni.nicolo@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 67 MAP: 244	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000155792021		
CUP	C73E22001040001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	94144401A9	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	3004/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	FACCHIN EMILIA	FCCMLE41B53H501E	33%	100%	€ 122.957,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 122.957,58	Privata
1	POGGI LAMBERTO	PGGLBR78D07H501R	22%	100%	€ 81.726,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.726,30	Privata
1	POGGI ALESSANDRA	PGGLSS70A54H501N	22%	100%	€ 81.726,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.726,30	Privata
1	POGGI TIZIANA	PGGTZN71P45H501H	22%	100%	€ 81.726,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.726,30	Privata
	TOTALE		100%		€ 368.136,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 368.136,48	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 368.136,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 368.136,48
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 368.136,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 368.136,48

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	IBAN	€ 5.444,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.444,62
IMPR	COGERP S.R.L.	IT70N0622039440000001000600	€ 301.078,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 301.078,10
STRUT	NICOLO' GIOVANNI (NICOLO' GIOVANNI)	IT14E0326811702052742742031	€ 11.568,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.568,44
ELET	ZORDAN GIANLUCA (ZORDAN GIANLUCA)	IT39T0841611701000000000372	€ 1.890,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.890,68
TERM	ZORDAN GIANLUCA (ZORDAN GIANLUCA)	IT39T0841611701000000000372	€ 2.309,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.309,09
SICP	NICOLO' GIOVANNI (NICOLO' GIOVANNI)	IT14E0326811702052742742031	€ 4.551,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.551,97
SICE	NICOLO' GIOVANNI (NICOLO' GIOVANNI)	IT14E0326811702052742742031	€ 9.483,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.483,24
DLAV	NICOLO' GIOVANNI (NICOLO' GIOVANNI)	IT14E0326811702052742742031	€ 8.399,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.399,53
DSTRU	NICOLO' GIOVANNI (NICOLO' GIOVANNI)	IT14E0326811702052742742031	€ 14.325,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.325,20
COLL	FERRARINI TANIA (FERRARINI TANIA)	IT80V0503412809000000022163	€ 4.751,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.751,11
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 4.334,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.334,50
	TOTALE		€ 368.136,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 368.136,48

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 115.491,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 115.491,79
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 68.593,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.593,62
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 68.593,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.593,62
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 72.782,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.782,62
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 42.674,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.674,83
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 368.136,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 368.136,48

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	FACCHIN EMILIA	FCCMLE41B53H501E	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	POGGI LAMBERTO	PGGLBR78D07H501R	22%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	POGGI ALESSANDRA	PGGLSS70A54H501N	22%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	POGGI TIZIANA	PGGTZN71P45H501H	22%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	IBAN	€ 0,00	€ 5.444,62	€ 0,00	€ 5.444,62
IMPR	COGERP S.R.L.	IT70N0622039440000001000600	€ 0,00	€ 0,00	€ 301.078,10	€ 301.078,10
STRUT	NICOLO' GIOVANNI (NICOLO' GIOVANNI)	IT14E0326811702052742742031	€ 0,00	€ 9.254,75	€ 2.313,69	€ 11.568,44
ELET	ZORDAN GIANLUCA (ZORDAN GIANLUCA)	IT39T0841611701000000000372	€ 0,00	€ 1.512,54	€ 378,14	€ 1.890,68
TERM	ZORDAN GIANLUCA (ZORDAN GIANLUCA)	IT39T0841611701000000000372	€ 0,00	€ 1.847,27	€ 461,82	€ 2.309,09
SICP	NICOLO' GIOVANNI (NICOLO' GIOVANNI)	IT14E0326811702052742742031	€ 0,00	€ 3.641,58	€ 910,39	€ 4.551,97
SICE	NICOLO' GIOVANNI (NICOLO' GIOVANNI)	IT14E0326811702052742742031	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.483,24	€ 9.483,24
DLAV	NICOLO' GIOVANNI (NICOLO' GIOVANNI)	IT14E0326811702052742742031	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.399,53	€ 8.399,53
DSTRU	NICOLO' GIOVANNI (NICOLO' GIOVANNI)	IT14E0326811702052742742031	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.325,20	€ 14.325,20
COLL	FERRARINI TANIA (FERRARINI TANIA)	IT80V0503412809000000022163	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.751,11	€ 4.751,11
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 3.467,60	€ 866,90	€ 4.334,50
	TOTALE		€ 0,00	€ 25.168,36	€ 342.968,12	€ 368.136,48