

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02224 del 30/11/2023

Proposta n. 2341 del 22/11/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Fabiani Stefania C.F. FBNSFN86A58H282X in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Contigliano Via Piedimonte 4 02043 RI, distinto in catasto al Fg. 47 particella 274 sub 2-3 - CUP: C33E23000140008 - CIG: A02FC128B1 - Contributo concedibile: Euro 478.333,23 (quattrocentosettantottomilatrecentotrentatre/23) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8254

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| Estensore | BARBANTE MARIA ELENA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | P. PALMIERI | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | S. FERMANTE | _____firma digitale_____ |

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Fabiani Stefania C.F. FBNSFN86A58H282X in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Contigliano Via Piedimonte 4 02043 RI, distinto in catasto al Fg. 47 particella 274 sub 2-3 - CUP: C33E23000140008 - CIG: A02FC128B1 - Contributo concedibile: Euro 478.333,23 (quattrocentosettantottomilatrecentotrentatre/23) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8254

| |
|---|
| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (FABIANI STEFANIA - Contigliano VIA PIEDIMONTE 4 - FG: 47 MAP: 274) |
|---|

| RICHIEDENTE | | |
|--------------------------|--|---------------------|
| TIPO | Comunione | Interni separati: N |
| NOME/DENOMINAZIONE | FABIANI STEFANIA | FBNSFN86A58H282X |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | CHIARETTI ANTONIO | CHRNTN54H13A315T |
| | a.chiaretti@pec.ording.roma.it | |
| INDIRIZZO | Contigliano VIA PIEDIMONTE 4 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 47 MAP: 274 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com | |

| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
|----------------------|------------------------|-------------------|----------------------------|
| MUDE RICHIESTA | 1205702500002473532023 | INTERVENTO | Ricostruzione |
| CUP | C33E23000140008 | LIVELLO OPERATIVO | L4 |
| CIG | A02FC128B1 | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | Numero / Anno |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole «31 dicembre 2022» con «31 dicembre 2023»;*

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Fabiani Stefania - C.F. FBNSFN86A58H282X - residente in VIA PIEDIMONTE 4 02043 CONTIGLIANO (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Contigliano Via Piedimonte 4 02043 RI, distinto in catasto al Fg. 47 particella 274 sub 2-3, ID 8254 - CUP: C33E23000140008 - CIG: A02FC128B1, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1015056 del 07/12/2021; 0369543 del 03/04/2023; 1247942 del 03/11/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 03/11/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 478.333,23 (quattrocentosettantottomilatrecentotrentatre/23) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Contigliano Via Piedimonte 4 02043 RI, distinto in catasto al Fg. 47 particella 274 sub 2-3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 478.333,23 (quattrocentosettantottomilatrecentotrentatre/23) IVA compresa se non recuperabile in favore di Fabiani Stefania - C.F. FBNSFN86A58H282X - residente in VIA PIEDIMONTE 4 02043 CONTIGLIANO (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8254 - CUP: C33E23000140008 - CIG: A02FC128B1.

L'importo di Euro 478.333,23 (quattrocentosettantottomilatrecentotrentatre/23) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016

e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 440.359,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Provincia | Rieti |
| Comune | Contigliano |
| Località, Frazione, indirizzo | Via Piedimonte n°4 |
| Richiedente | Stefania Fabiani |
| Professionista | Ing. Antonio Chiaretti |
| Dati Catastali | Fig. 47 particella 274 sub 2-3 |

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: 8254

ID ultima RCR: 1205702500002473532023 del 31/03/2023; ult.Int.1205702500003067392023 del 03/11/2023

USR

ID Istanza: 8254

Protocollo: 1015056 del 07/12/2021; 0369543 del 03/04/2023; 1247942 del 03/11/2023

Istruttore: Pasquale Fimiani

| | |
|---|---|
| Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> la richiesta del 5/01/2022 non fu accolta, per necessità di integrazioni |
| Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) | preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/> |
| Bonus fiscali | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

| | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Tipologia dell'intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Demolizione e ricostruzione | <input checked="" type="checkbox"/> |

| | | |
|---|--|-------------------------------------|
| Destinazione e tipologia immobile: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo | <input type="checkbox"/> |

| | | |
|--|---|-------------------------------------|
| Natura giuridica del richiedente: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Rappresentante di comunione | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Rappresentante di condominio di fatto | <input type="checkbox"/> |
| | Amministratore di condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Presidente di consorzio | <input type="checkbox"/> |

¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Copia

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento | | |
|--|--|--|
| Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: nnn | Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Note: | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Note: | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Note: | | |
| Informazioni sul danno da sisma | | |
| La Scheda Aedes (ID n. 250625 del 10/06/2018) è coerente con unità strutturale di progetto | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Note: | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Note: | | |
| Ordinanza di inagibilità (n. 55 del 08/04/2017) | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Note: | | |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 | | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 7183 prot. n. 0203203 del 05/03/2021 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico |
| Note: | | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Note: All.to "ATT041_INT_4_Perizia_asseverata_Rev_6" del 08/06/2022 | | |
| Utilizzabilità ante sisma | | |
| L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Note: | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Note: | | |
| È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Note: | | |
| Altre informazioni | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Note: | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Note: | | |
| Precedenti istanze collegate ID 7183 del 03/02/2021 (ord 46 richiesta livello operativo) Stato: conclusa; | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: denuncia (nei passaggi per causa di morte) del 12/08/2017 Pubblico ufficiale DE PAOLA Sede CONTIGLIANO (RI) - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 943_registrato in data 09/08/2018 - SUCCESSIONE Voltura n. 6972.5/2018 - Pratica n. R10061293 in atti dal 09/10/2018

Elenco Beneficiari

| UI | Edificio | Intestatari | | Titolarità | | | | | | | | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. | | |
|----|----------|--------------------------------|-------|---------------------|--------------------|---------------------------|--------------|----------------|------------------|-------|-------------|-----------------------|-----------------|---------|--|
| | | Cognome Nome / Ragione sociale | quota | diritti | Estremi del titolo | | | | | | | | parte A | Parte B | |
| | | | | | causale | descrizione atto | efficace dal | Rep. | rogante/denuncia | Prov. | sede | | | | |
| 1 | 1 | FABIANI STEFANIA | 7% | proprietà esclusiva | Successione | De Cuius Fabiani Vincenzo | 12/08/2017 | n.943 Vol 9990 | DE PAOLA ML | RIETI | CONTIGLIANO | N | S | S | |
| 1 | 1 | DE PAOLA MARIA LUISA | 17% | proprietà esclusiva | Successione | De Cuius Fabiani Vincenzo | 12/08/2017 | n.943 Vol 9990 | DE PAOLA ML | RIETI | CONTIGLIANO | N | S | S | |
| 1 | 1 | FABIANI SIMONA | 7% | proprietà esclusiva | Successione | De Cuius Fabiani Vincenzo | 12/08/2017 | n.943 Vol 9990 | DE PAOLA ML | RIETI | CONTIGLIANO | N | S | S | |
| 1 | 1 | FABIANI IVANA | 7% | proprietà esclusiva | Successione | De Cuius Fabiani Vincenzo | 12/08/2017 | n.943 Vol 9990 | DE PAOLA ML | RIETI | CONTIGLIANO | N | S | S | |
| 1 | 1 | FABIANI MARIA | 7% | proprietà esclusiva | Successione | De Cuius Fabiani Vincenzo | 12/08/2017 | n.943 Vol 9990 | DE PAOLA ML | RIETI | CONTIGLIANO | N | S | S | |
| 1 | 1 | FABIANI REMO | 7% | proprietà esclusiva | Successione | De Cuius Fabiani Vincenzo | 12/08/2017 | n.943 Vol 9990 | DE PAOLA ML | RIETI | CONTIGLIANO | N | S | S | |
| 1 | 1 | FABIANI VELLO | 50% | proprietà esclusiva | Successione | De Cuius Fabiani Vincenzo | 12/08/2017 | n.943 Vol 9990 | DE PAOLA ML | RIETI | CONTIGLIANO | N | S | S | |

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista (integrazione del 03/11/2023)

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All. ATT001_11_Mod-DA05" del 0712/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

✓ Professionista

Nome e Cognome
ANTONIO CHIARETTI

Data di Pubblicazione in Elenco
23/02/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
18963

Data Iscrizione Albo
30/03/1981

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
RM

Partita IVA persona fisica
01160360572

Regime iva: forfettario
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato

sì no **Note:****1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

| Anagrafe Antimafia degli Esecutori | | | | | | | |
|------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---|---------------|-------------------------------|
| | Ragione sociale | Forma giuridica | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale | Tipo attività | Scadenza iscrizione |
| 1 | marinelli costruzioni srl | Società a responsabilità limitata | 00626760573 | 00626760573 | DEL CASTELLO 30 - 02013 Antrudoco (RI) - Italia | Lavori | 28 set 2023 <i>In rinnovo</i> |

Sono state eseguite indagini e prove

sì no **Note:****Impresa Indagini e prove:**

| Anagrafe Antimafia degli Esecutori | | | | | | | |
|------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---|---------------|-------------------------------|
| | Ragione sociale | Forma giuridica | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale | Tipo attività | Scadenza iscrizione |
| 1 | marinelli costruzioni srl | Società a responsabilità limitata | 00626760573 | 00626760573 | DEL CASTELLO 30 - 02013 Antrudoco (RI) - Italia | Lavori | 28 set 2023 <i>In rinnovo</i> |

Sono previste opere in subappalto

sì no **Note:**

A) per l'importo di euro 80.000,00 (quarantamila/00) per i lavori di demolizioni, rimozioni, smontaggi, opere murarie, copertura all'impresa Made Costruzioni Srl P. Iva 01211020571;

B) per l'importo di euro 20.000,00 (ventimila/00) per i lavori di pitture interne ed esterne e lavorazioni accessorie, cartongessi all'impresa Edil Pittori Sas P. Iva 01176210571

Imprese Subappaltatrici:

| Anagrafe Antimafia degli Esecutori | | | | | | | |
|------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---|---------------|-------------------------------|
| | Ragione sociale | Forma giuridica | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale | Tipo attività | Scadenza iscrizione |
| 1 | MADE COSTRUZIONISRL | Società a responsabilità limitata | 01211020571 | 01211020571 | SALARIA KM 95 SNC - 02010 BORGIO VELINO (RI) - Italia | Lavori | 14 lug 2023 <i>In rinnovo</i> |

| Anagrafe Antimafia degli Esecutori | | | | | | | |
|------------------------------------|--|---------------------------------|-------------|----------------|--|----------------|---------------------|
| | Ragione sociale | Forma giuridica | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale | Tipo attività | Scadenza iscrizione |
| 1 | EDIL PITTORI S.A.S. DI CIANCA MAURIZIO | Società in accomandita semplice | 01176210571 | 01176210571 | VIA OTTO CANTONI 34 - 02010 Borgo Velino (RI) - Italia | Lavori Servizi | 27 dic 2023 |

che risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

| | |
|--|---|
| a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) |
| <input type="checkbox"/> | Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) |
| <input type="checkbox"/> | Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010) |
| b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto | |
| <input type="checkbox"/> b.1) attraverso: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio |
| <input type="checkbox"/> | 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> rilasciata con prot. del <input checked="" type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. (<i>Domanda al Comune inoltrata con pec del 25/11/2020 (agli atti depositati in data 07/12/2021)</i>) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area |
| <input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹) | |
| c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato |
| <input type="checkbox"/> | costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge |
| d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici | |
| e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale | |
| <input type="checkbox"/> | |

1.4. PARERI**Parere comunale**

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 17/11/2021, protocollo 2021-0000909115, posizione 119111.

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.¹⁰ Art. 61, T.U.R.

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data gg/mm/aaaa e si è conclusa in data gg/mm/aaaa (Determina n. xxxxx del gg/mm/aaaa)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.b al Prot. 0369543 del 03/04/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

| | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c | AMMESSE ISTRUTTORIA d | NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d | AMMESSE AL LORDO DI CASSA f | AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f] | NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g | TOTALE ACCOLLO i = b-g | ASSICURAZIONE j | CONTRIBUTO k = g-j | IVA SE NON RECUPERABILE l 0% | CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE m = k * l n = k + m | ANTICIPO DA RESTITUIRE o | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p | ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q | ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r |
|--|--|--|-----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---|---|------------------------------|--------------------|-----------------------|---------------------------------------|---|--------------------------------|-----------------------------------|---|---|
| TOTALE OPERE | € 375.535,38 | € 375.535,38 | € 375.535,38 | € 0,00 | € 375.535,38 | € 360.346,95 | € 15.188,43 | € 15.188,43 | € 0,00 | € 360.346,95 | € 36.382,70 | € 396.729,65 | € 0,00 | € 0,00 | € 16.707,27 | € 16.707,27 |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 1 | € 2.900,00 | € 2.900,00 | € 2.900,00 | € 0,00 | € 2.900,00 | € 2.900,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.900,00 | 22% | € 638,00 | € 3.538,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Pronto Intervento | € 1.800,00 | € 1.800,00 | € 1.800,00 | € 0,00 | € 1.800,00 | € 1.800,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.800,00 | 10% | € 180,00 | € 1.980,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Opere sulle strutture | € 279.610,25 | € 279.610,25 | € 279.610,25 | € 0,00 | € 279.610,25 | € 279.610,25 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 279.610,25 | 10% | € 27.961,03 | € 307.571,28 | € 0,00 | € 0,00 | -€ 0,01 |
| Finiture parti comuni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 10% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture interne | € 91.225,13 | € 91.225,13 | € 91.225,13 | € 0,00 | € 91.225,13 | € 76.036,70 | € 15.188,43 | € 15.188,43 | € 0,00 | € 76.036,70 | | € 7.603,67 | € 83.640,37 | € 0,00 | € 0,00 | € 16.707,27 |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Architettonico | € 33.925,28 | € 33.925,28 | € 33.925,28 | € 0,00 | € 33.925,28 | € 33.925,28 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 33.925,28 | 0% | € 0,00 | € 33.925,28 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Strutture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti elettrici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti termici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Progettazione | € 4.405,83 | € 4.405,83 | € 4.405,83 | € 0,00 | € 4.405,83 | € 4.405,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.405,83 | 0% | € 0,00 | € 4.405,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Esecuzione | € 7.862,39 | € 7.862,39 | € 7.862,39 | € 0,00 | € 7.862,39 | € 7.862,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.862,39 | 0% | € 0,00 | € 7.862,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori architettonici | € 19.371,93 | € 19.371,93 | € 19.371,93 | € 0,00 | € 19.371,93 | € 19.371,93 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 19.371,93 | 0% | € 0,00 | € 19.371,93 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori strutturali | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Contabilità lavori | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Collaudo | € 7.213,42 | € 7.213,42 | € 7.213,42 | € 0,00 | € 7.213,42 | € 7.213,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.213,42 | 0% | € 0,00 | € 7.213,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Relazione geologica | € 7.233,40 | € 7.233,40 | € 7.233,40 | € 0,00 | € 7.233,40 | € 7.233,40 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.233,40 | 22% | € 1.591,35 | € 8.824,75 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 80.012,25 | € 80.012,25 | € 80.012,25 | € 0,00 | € 80.012,25 | € 80.012,25 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 80.012,25 | | € 1.591,35 | € 81.603,60 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE GENERALE | € 455.547,63 | € 455.547,63 | € 455.547,63 | € 0,00 | € 455.547,63 | € 440.359,20 | € 15.188,43 | € 15.188,43 | € 0,00 | € 440.359,20 | | € 37.974,05 | € 478.333,25 | € 0,00 | € 0,00 | € 16.707,27 |
| CONVENZIONALE (a) | € 440.359,20 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 0,00% | | | | | | | | | | | | | | | |

Nota: La differenza di € 0,02 fra l'importo nel foglio decreto e quello nella tabella di concessione, deriva da modalità di arrotondamento generati dalla procedura del foglio di calcolo nella tabella concessione.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 478.333,23 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile) |
|---|----------------------------------|---|
| € 440.359,20 | € 37.974,03 | € 478.333,23 |

| Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile) | Importo a carico del committente IVA inclusa | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|--|---|--|
| € 0,00 | € 16.707,28 | € 0,00 |

03/11/2023

L'Istruttore
f.to Pasquale Fimiani

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(FABIANI STEFANIA - Contigliano VIA PIEDIMONTE 4 - FG: 47 MAP: 274)

| RICHIEDENTE | | |
|--------------------------|---|---------------------|
| TIPO | Comunione | Interni separati: N |
| NOME/DENOMINAZIONE | FABIANI STEFANIA | FBNSFN86A58H282X |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | CHIARETTI ANTONIO | CHRNTN54H13A315T |
| | a.chiaretti@pec.ording.roma.it | |
| INDIRIZZO | Contigliano VIA PIEDIMONTE 4 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 47 MAP: 274 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com | |

| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
|----------------------|------------------------|-------------------|----------------------------|
| MUDE RICHIESTA | 1205702500002473532023 | | |
| CUP | C33E23000140008 | INTERVENTO | Ricostruzione |
| CIG | A02FC128B1 | LIVELLO OPERATIVO | L4 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

| TABELLA A | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|------------------|-------------|------|---------------------|---------------|--------------------|---------------------|---------|
| ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO | | | | | | | | | |
| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | TIPO |
| 1 | FABIANI STEFANIA | FBNSFN86A58H282X | 7% | 100% | € 33.002,70 | € 0,00 | € 1.113,82 | € 31.888,88 | Privata |
| 1 | DE PAOLA MARIA LUISA | DPLMLS46B57D124H | 17% | 100% | € 82.506,75 | € 0,00 | € 2.784,54 | € 79.722,21 | Privata |
| 1 | FABIANI SIMONA | FBNSMN78E60H282T | 7% | 100% | € 33.002,70 | € 0,00 | € 1.113,82 | € 31.888,88 | Privata |
| 1 | FABIANI IVANA | FBNVNI70R66H282Y | 7% | 100% | € 33.002,70 | € 0,00 | € 1.113,82 | € 31.888,88 | Privata |
| 1 | FABIANI MARIA | FBNMRA75L41H282F | 7% | 100% | € 33.002,70 | € 0,00 | € 1.113,82 | € 31.888,88 | Privata |
| 1 | FABIANI REMO | FBNRME72C18H282M | 7% | 100% | € 33.002,70 | € 0,00 | € 1.113,82 | € 31.888,88 | Privata |
| 1 | FABIANI VELIO | FBNVLE39H24C969B | 50% | 100% | € 247.520,26 | € 0,00 | € 8.353,64 | € 239.166,62 | Privata |
| | TOTALE | | 100% | | € 495.040,51 | € 0,00 | € 16.707,28 | € 478.333,23 | |

| TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO) | | | | |
|---|--------------|---------------|--------|--------------|
| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| IMPORTO AMMESSO | € 495.040,51 | € 0,00 | € 0,00 | € 495.040,51 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 16.707,28 | € 0,00 | € 0,00 | € 16.707,28 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 478.333,23 | € 0,00 | € 0,00 | € 478.333,23 |

| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO | | | | | | | |
|----------------------------------|---|-----------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|--|
| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE | |
| PROVE 1 | MARINELLI AMATO PASQUALE | IT79P0887165530000020101629 | € 3.538,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.538,00 | |
| PROVVIS | MARINELLI AMATO PASQUALE | IT79P0887165530000020101629 | € 1.980,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.980,00 | |
| IMPR | MARINELLI AMATO PASQUALE | IT79P0887165530000020101629 | € 391.211,63 | € 0,00 | € 0,00 | € 391.211,63 | |
| PROG | ANTONIO CHIARETTI (CHIARETTI ANTONIO) | IT48G053871460100003623366 | € 33.925,28 | € 0,00 | € 0,00 | € 33.925,28 | |
| SICP | FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Francesco) | IT60T0887165530000020101580 | € 4.405,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.405,83 | |
| SICE | FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Francesco) | IT60T0887165530000020101580 | € 7.862,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.862,39 | |
| DLAV | ANTONIO CHIARETTI (CHIARETTI ANTONIO) | IT48G053871460100003623366 | € 19.371,93 | € 0,00 | € 0,00 | € 19.371,93 | |
| COLL | EVA FERRARO (Ferraro Eva) | IT19D0538714601000042136552 | € 7.213,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.213,42 | |
| GEOL | BONIFAZI ANGELO (BONIFAZI ANGELO) | IT36A0343114602000000352480 | € 8.824,75 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.824,75 | |
| | TOTALE | | € 478.333,23 | € 0,00 | € 0,00 | € 478.333,23 | |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0% | 50% | 0% | 50% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------------------|--------|-------|------|------|--------------|---------------|--------|--------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| SAL ZERO | 0% | 100% | 30% | 80% | € 160.606,18 | € 0,00 | € 0,00 | € 160.606,18 |
| SAL INIZIALE | 20% | 0% | 20% | 4% | € 87.018,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 87.018,11 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 20% | 0% | 20% | 4% | € 87.018,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 87.018,11 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 30% | 0% | 20% | 6% | € 91.406,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 91.406,00 |
| SALDO | 30% | 0% | 10% | 6% | € 52.284,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 52.284,83 |
| SAL STRAORDINARIO | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

| | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|------|--------------|--------|--------|--------------|
| TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 478.333,23 | € 0,00 | € 0,00 | € 478.333,23 |
|--------|------|------|------|------|--------------|--------|--------|--------------|

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |
|----|----------------------------|------------------|-------------|------|---------------|---------------|---------------|-----|
| 1 | FABIANI STEFANIA | FBNSFN86A58H282X | 7% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | DE PAOLA MARIA LUISA | DPLMLS46B57D124H | 17% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | FABIANI SIMONA | FBNSMN78E60H282T | 7% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | FABIANI IVANA | FBNVNI70R66H282Y | 7% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | FABIANI MARIA | FBNMRA75L41H282F | 7% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | FABIANI REMO | FBNRME72C18H282M | 7% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | FABIANI VELIO | FBNVLE39H24C969B | 50% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| | TOTALE | | 100% | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SALZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
|---------|---|-----------------------------|---------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| PROVE 1 | MARINELLI AMATO PASQUALE | IT79P0887165530000020101629 | € 0,00 | € 3.538,00 | € 0,00 | € 3.538,00 |
| PROVVIS | MARINELLI AMATO PASQUALE | IT79P0887165530000020101629 | € 0,00 | € 1.980,00 | € 0,00 | € 1.980,00 |
| IMPR | MARINELLI AMATO PASQUALE | IT79P0887165530000020101629 | € 0,00 | € 0,00 | € 391.211,63 | € 391.211,63 |
| PROG | ANTONIO CHIARETTI (CHIARETTI ANTONIO) | IT48G0538714601000003623366 | € 0,00 | € 27.140,22 | € 6.785,06 | € 33.925,28 |
| SICP | FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Francesco) | IT60T0887165530000020101580 | € 0,00 | € 3.524,66 | € 881,17 | € 4.405,83 |
| SICE | FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Francesco) | IT60T0887165530000020101580 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.862,39 | € 7.862,39 |
| DLAV | ANTONIO CHIARETTI (CHIARETTI ANTONIO) | IT48G0538714601000003623366 | € 0,00 | € 0,00 | € 19.371,93 | € 19.371,93 |
| COLL | EVA FERRARO (Ferraro Eva) | IT19D0538714601000042136552 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.213,42 | € 7.213,42 |
| GEOL | BONIFAZI ANGELO (BONIFAZI ANGELO) | IT36A034311460200000352480 | € 0,00 | € 7.059,80 | € 1.764,95 | € 8.824,75 |
| | TOTALE | | € 0,00 | € 43.242,69 | € 435.090,54 | € 478.333,23 |