

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02253 del 06/12/2023

Proposta n. 2369 del 24/11/2023

Oggetto:

RETTIFICA PARZIALE decreto dirigenziale n. A01714 del 21/07/2022 causa variazione impresa esecutrice e rimodulazione del contributo concedibile - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Condominio Piazza IV Novembre N. 26 C.F. 90077480573 rappresentato da Papadia Alessandro C.F. PPDLN78S07H282K in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco Piazza Iv Novembre 26 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 444 sub 3 - 5 - 6 - 7 -10 - 12 - 13 - CUP: C83E22000140008 - Contributo concedibile. Euro 598.245,09 (cinquecentonovantottomiladuecentoquarantacinque/09) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7383

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: RETTIFICA PARZIALE decreto dirigenziale n. A01714 del 21/07/2022 causa variazione impresa esecutrice e rimodulazione del contributo concedibile - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Condominio Piazza IV Novembre N. 26 C.F. 90077480573 rappresentato da Papadia Alessandro C.F. PPDLN78S07H282K in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco Piazza Iv Novembre 26 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 444 sub 3 - 5 - 6 - 7 -10 - 12 - 13 - CUP: C83E22000140008 - Contributo concedibile: Euro 598.245,09 (cinquecentonovantottomiladuecentoquarantacinque/09) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7383

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(CONDOMINIO PIAZZA IV NOVEMBRE N. 26 - ANTRODOCO PIAZZA IV NOVEMBRE 26 - FG: 10 MAP: 444)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio registrato o di fatto rappresentato	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONDOMINIO PIAZZA IV NOVEMBRE N. 26	90077480573	
RAPPRESENTATO DA	PAPADIA ALESSANDRO	PPDLN78S07H282K	
C/O PROFESSIONISTA	DI FABIO FRANCO	DFBFNC66B11I482N	
	arsmechanica@pec.it		
INDIRIZZO	ANTRODOCO PIAZZA IV NOVEMBRE 26		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 444		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700300000215202021		
CUP	C83E22000140008	INTERVENTO	Adeguamento
CIG		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	3032/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- con decreto n. A01714 del 21/07/2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di in favore di Condominio Piazza Iv Novembre N. 26 C.F. 90077480573 rappresentato da Papadia Alessandro C.F. PPDLN78S07H282K in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco Piazza Iv Novembre 26 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 444 sub 3 - 5 - 6 - 7 -10 - 12 - 13 - CUP: C83E22000140008 - Contributo concedibile: Euro 598.245,09 (cinquecentonovantottomiladuecentoquarantacinque/09) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7383;
- la revisione dell'esito istruttorio allegato al Decreto Dirigenziale n. A01714 del 21/07/2022 si è resa necessaria per la rinuncia allo svolgimento dei lavori oggetto di contributo da parte dell'impresa affidataria inizialmente individuata, come dichiarato dal professionista con nota prot. 1291668 del 13/11/2023. Per tale motivo, all'impresa inizialmente individuata FAM SRL P. IVA 01823801004, è subentrata l'impresa DI FRANCESCANGELO SCAVI S.R.L P. IVA 09363681009, così come risulta dall'esito istruttorio del 20/11/2023 allegato al presente atto.

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- 1) di rettificare parzialmente il decreto dirigenziale n. A01714 del 21/07/2022: "Determinazione del contributo in favore di Condominio Piazza Iv Novembre N. 26 C.F. 90077480573 rappresentato da Papadia Alessandro C.F. PPDLN78S07H282K in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco Piazza Iv Novembre 26 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 444 sub 3 - 5 - 6 - 7 -10 - 12 - 13 - CUP: C83E22000140008 - Contributo concedibile: Euro 598.245,09 (cinquecentonovantottomiladuecentoquarantacinque/09) IVA inclusa se non recuperabile, rif. ID 7383" con riferimento impresa esecutrice, così come indicato negli allegati "esito istruttorio" e "allegato unico" che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi al succitato D.D. n. A01714 del 21/07/2022 in euro 598.291,15 (cinquecentonovantottomiladuecentonovantuno/15) come più specificamente riportato nella relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;
- 3) di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato decreto dirigenziale **n. A01714 del 21/07/2022.**

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

RETTIFICA ESITO ISTRUTTORIO DEL DECRETO DIRIGENZIALE A01714 DEL 21/07/2022 per cambio Impresa.

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 531.872,24 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 e smi)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Antrodoco
Località, Frazione, indirizzo	P.zza IV Novembre n.26
Richiedente	Papadia Alessandro
In qualità di	amministratore
Dati Catastali	Fg. 10 particella 444 sub 3 – 5 – 6 – 7 -10 – 12 - 13

Dati identificativi dell'istanza

MUDE n. 12-057003-0000012429-2020

GEDISI Istanza Cambio Impresa n.1205700300003091912023

USR

ID Istanza: 7383

Protocollo: 1050957 del 01/12/2020 – Sulla stessa istanza è presente un Decreto di Rigetto A02181 del 11/11/2021 e una successiva ripresentazione. Istanza Cambio Impresa prot.n.1291668 del 13/11/2023

Istruttore: Ing. Roberto Capalbo

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato C.F. n.90077480573	<input checked="" type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

PREMESSA

La revisione dell'esito istruttorio allegato al Decreto Dirigenziale n. A01714 del 21/07/2022 si è resa necessaria per la rinuncia allo svolgimento dei lavori oggetto di contributo da parte dell'impresa affidataria inizialmente individuata, come dichiarato dal professionista con prot. 1291668 del

13/11/2023. Con documentazione pervenuta al prot. n. 1328651 del 20/11/2023 è stata acquisita la dichiarazione del progettista dei lavori in cui l'impresa "FAM srl" non ha mai preso in consegna i lavori previsti in progetto.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al precedente Decreto Dirigenziale.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,50%** è la seguente:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
DI FRANCESCANGELO SCAVI S.R.L.	Società a responsabilità limitata	09363681009	09363681009	VIA IVREA 28 - 00183 Roma (RM) - Italia	Lavori	15 nov 2023	In rinnovo

che RISULTA ISCRITTA nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no
Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione.

1.5. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Rideterminazione del contributo ribassato (IVA inclusa).

Categorie dei lavori	Importo CME	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
	D.D. A01714 del 21/07/2022		aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	<i>IVA inclusa</i>	0,50%
Opere strutturali						
Indagini e prove 1	2.325,65 €	2.325,65 €	22%	511,64 €	2.837,29 €	
Opere sulle strutture	457.207,96 €	454.921,92 €	10%	45.492,19 €	500.414,11 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	71.962,98 €	71.962,98 €	10%	7.196,30 €	79.159,28 €	
Importo totale opere strutturali	531.496,59 €	529.210,55 €	22%	53.200,13 €	582.410,68 €	
Finiture connesse						
Finiture parti comuni	56.334,20 €	56.052,53 €	10%	5.605,25 €	61.657,78 €	
Finiture interne	205.813,28 €	204.784,21 €	10%	20.478,42 €	225.262,63 €	
Importo totale finiture connesse	262.147,48 €	260.836,74 €	10%	26.083,67 €	286.920,42 €	
Importo totale dei lavori	793.644,07 €	790.047,29 €	22%	79.283,80 €	869.331,10 €	
Spese tecniche						
Progetto Architettonico	53.078,48 €	53.078,48 €	22%	11.677,27 €	64.755,75 €	
Sicurezza progettazione	8.455,72 €	8.455,72 €	22%	1.860,26 €	10.315,98 €	
Sicurezza Esecuzione	17.581,20 €	17.581,20 €	22%	3.867,86 €	21.449,06 €	
Direzione Lavori architettonici	43.785,56 €	43.785,56 €	22%	9.632,82 €	53.418,38 €	
Collaudo	5.776,68 €	5.776,68 €	22%	1.270,87 €	7.047,55 €	
Sub totale spese tecniche	128.677,64 €	128.677,64 €	22%	28.309,08 €	156.986,72 €	
Relazione geologica	10.135,17 €	10.135,17 €	22%	2.229,74 €	12.364,91 €	
Altre prestazioni specialistiche 1	3.599,96 €	3.599,96 €	22%	791,99 €	4.391,95 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	13.735,13 €	13.735,13 €	22%	3.021,73 €	16.756,86 €	
Spese tecniche totali	142.412,77 €	142.412,77 €	22%	31.330,81 €	173.743,58 €	
Altre spese						
Amministratore	7.718,22 €	7.718,22 €	22%	1.698,01 €	9.416,23 €	
Altre spese totali	7.718,22 €	7.718,22 €	22%	1.698,01 €	9.416,23 €	
TOTALI	943.775,06 €	940.178,28 €	22%	112.312,62 €	1.052.490,91 €	



CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al COSTO CONVENZIONALE (CC) di 598.291,15 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
531.872,25 €	66.418,90 €	598.291,15 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	454.199,76 €	0,00 €

Rieti, 20/11/2023

L'istruttore
Ing. Roberto Capalbo

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N. 19/2017 (CONDOMINIO PIAZZA IV NOVEMBRE N. 26 - ANTRODICO PIAZZA IV NOVEMBRE 26 - FG. 10 MAP. 444)			
RICHIEDENTE	Condominio registrato o di fatto rappresentato		Interni separati: 5
TIPO	CONDOMINIO PIAZZA IV NOVEMBRE N. 26		90077480573
NOME/DENOMINAZIONE	CONDOMINIO PIAZZA IV NOVEMBRE N. 26		
RAPPRESENTATO DA	PAPADA ALESSANDRO		PPDLN785071282K
C/O PROFESSIONISTA	DI FABIO FRANCO armmechanica@pec.it		DFBNC6811482N
INDIRIZZO	ANTRODICO PIAZZA IV NOVEMBRE 26		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG. 10 MAP. 444		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bcvelino@pec.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700300000215202021		
CUP	C8E22000140008		INTERVENTO Adeguamento
CIG			LIVELLO OPERATIVO L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		ORD. 100 VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO 3032/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	IMP.	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
CONDOMINIO PIAZZA IV NOVEMBRE N. 26	90077480573	100%	100%	€ 827.238,27	€ 0,00	€ 228.937,12	€ 598.291,15
CLIFFA MOBILI S.R.L.	00841220577	100%	2%	€ 4.022,75	€ 0,00	€ 4.022,75	€ 0,00
DE SILVESTRI DOMENICO	DSLNC9521A315H	50%	8%	€ 5.272,96	€ 0,00	€ 5.272,96	€ 0,00
DE SILVESTRI MAURIZIO	DSLMR26013A315S	50%	8%	€ 5.272,96	€ 0,00	€ 5.272,96	€ 0,00
CARLONI LILIANA	CRLLN29P67A315L	50%	10%	€ 6.390,12	€ 0,00	€ 6.390,12	€ 0,00
GIGLIONE Eliana	GGLNE62H16H501Q	12%	10%	€ 1.533,63	€ 0,00	€ 1.533,63	€ 0,00
GIGLIONE Francesco	GGLFNC64R2H501C	13%	10%	€ 1.861,43	€ 0,00	€ 1.861,43	€ 0,00
GIGLIONE Stefania	GGLFNS4E41H501P	12%	10%	€ 1.533,63	€ 0,00	€ 1.533,63	€ 0,00
GIGLIONE Viviana	GGLVNS6E45H501E	13%	10%	€ 1.661,43	€ 0,00	€ 1.661,43	€ 0,00
CARLONI Liliana	CRLLN29P67A315L	50%	12%	€ 22.126,66	€ 0,00	€ 22.126,66	€ 0,00
GIGLIONE Eliana	GGLNE62H16H501Q	12%	12%	€ 5.310,40	€ 0,00	€ 5.310,40	€ 0,00
GIGLIONE Francesco	GGLFNC64R2H501C	13%	12%	€ 5.752,93	€ 0,00	€ 5.752,93	€ 0,00
GIGLIONE Stefania	GGLFNS4E41H501P	12%	12%	€ 5.310,40	€ 0,00	€ 5.310,40	€ 0,00
GIGLIONE Viviana	GGLVNS6E45H501E	13%	12%	€ 5.752,93	€ 0,00	€ 5.752,93	€ 0,00
FLEMING Peter Anthony	FLMPNS4M072112F	50%	20%	€ 19.166,24	€ 0,00	€ 19.166,24	€ 0,00
SEVERONI Maria Teresa	SVRMTR56L60A315F	50%	20%	€ 19.166,24	€ 0,00	€ 19.166,24	€ 0,00
SEVERONI Maria Teresa	SVRMTR56L60A315F	100%	15%	€ 38.913,45	€ 0,00	€ 38.913,45	€ 0,00
CARLONI Liliana	CRLLN29P67A315L	50%	22%	€ 23.869,46	€ 0,00	€ 23.869,46	€ 0,00
GIGLIONE Eliana	GGLNE62H16H501Q	12%	22%	€ 5.728,67	€ 0,00	€ 5.728,67	€ 0,00
GIGLIONE Francesco	GGLFNC64R2H501C	13%	22%	€ 6.206,06	€ 0,00	€ 6.206,06	€ 0,00
GIGLIONE Stefania	GGLFNS4E41H501P	12%	22%	€ 5.728,67	€ 0,00	€ 5.728,67	€ 0,00
GIGLIONE Viviana	GGLVNS6E45H501E	13%	22%	€ 6.206,06	€ 0,00	€ 6.206,06	€ 0,00
DE SILVESTRI Domenico	DSLNC9521A315H	50%	5%	€ 12.469,52	€ 0,00	€ 12.469,52	€ 0,00
DE SILVESTRI Maurizio	DSLMR26013A315S	50%	5%	€ 12.469,52	€ 0,00	€ 12.469,52	€ 0,00
FLEMING Peter Anthony	FLMPNS4M072112F	50%	5%	€ 1.868,26	€ 0,00	€ 1.868,26	€ 0,00
SEVERONI Maria Teresa	SVRMTR56L60A315F	50%	5%	€ 1.868,26	€ 0,00	€ 1.868,26	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	€ 1.052.490,91	€ 0,00	€ 454.199,76	€ 598.291,15

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.052.490,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.052.490,91
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 454.199,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 454.199,76
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 598.291,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 598.291,15

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
Roberto Seri	IT44M030691460300000101514	€ 2.052,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.052,06
DI FRANCESCANGELO SCAVI SRL	IT69 H030 6939 1521 0000 0047 046	€ 463.769,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 463.769,13
ARMECHANICA SRL (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503	€ 46.834,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.834,46
ARMECHANICA SRL (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503	€ 7.461,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.461,01
ARMECHANICA SRL (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503	€ 15.513,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.513,00
ARMECHANICA SRL (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503	€ 38.634,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.634,74
ALDOISIO GIANFRANCO (ALDOISIO GIANFRANCO)	IT9550208033603000401394175	€ 5.097,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.097,12
GABRIELLI BRUNO (GABRIELLI BRUNO)	IT61F0306973480100000047061	€ 8.942,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.942,89
DEL COCCO STEFANIA (DEL COCCO STEFANIA)	IT8880874373750000010102575	€ 3.176,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.176,47
PAPADA ALESSANDRO (PAPADA ALESSANDRO)	IT70Y0310401625000000998707	€ 6.810,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.810,27
TOTALE	€ 598.291,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 598.291,15

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCAZZIAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	IMP.	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
CLIFFA MOBILI S.R.L.	00841220577	100%	2%	€ 12.770,34	€ 4.678,50	€ 0,00	0
DE SILVESTRI DOMENICO	DSLNC9521A315H	50%	8%	€ 23.461,78	€ 9.856,39	€ 0,00	0
DE SILVESTRI MAURIZIO	DSLMR26013A315S	50%	8%	€ 23.461,78	€ 9.856,39	€ 0,00	0
CARLONI LILIANA	CRLLN29P67A315L	50%	10%	€ 31.628,85	€ 11.587,46	€ 0,00	0
GIGLIONE Eliana	GGLNE62H16H501Q	12%	10%	€ 7.590,92	€ 2.780,99	€ 0,00	0
GIGLIONE Francesco	GGLFNC64R2H501C	13%	10%	€ 8.223,50	€ 3.012,74	€ 0,00	0
GIGLIONE Stefania	GGLFNS4E41H501P	12%	10%	€ 7.590,92	€ 2.780,99	€ 0,00	0
GIGLIONE Viviana	GGLVNS6E45H501E	13%	10%	€ 8.223,50	€ 3.012,74	€ 0,00	0
CARLONI Liliana	CRLLN29P67A315L	50%	12%	€ 36.456,50	€ 13.356,10	€ 0,00	0
GIGLIONE Eliana	GGLNE62H16H501Q	12%	12%	€ 8.749,56	€ 3.205,46	€ 0,00	0
GIGLIONE Francesco	GGLFNC64R2H501C	13%	12%	€ 9.478,69	€ 3.472,59	€ 0,00	0
GIGLIONE Stefania	GGLFNS4E41H501P	12%	12%	€ 8.749,56	€ 3.205,46	€ 0,00	0
GIGLIONE Viviana	GGLVNS6E45H501E	13%	12%	€ 9.478,69	€ 3.472,59	€ 0,00	0
FLEMING Peter Anthony	FLMPNS4M072112F	50%	20%	€ 57.840,68	€ 25.210,39	€ 0,00	0
SEVERONI Maria Teresa	SVRMTR56L60A315F	50%	20%	€ 57.840,68	€ 25.210,39	€ 0,00	0
SEVERONI Maria Teresa	SVRMTR56L60A315F	100%	15%	€ 91.712,04	€ 35.191,06	€ 0,00	0
CARLONI Liliana	CRLLN29P67A315L	50%	22%	€ 63.715,83	€ 28.943,36	€ 0,00	0
GIGLIONE Eliana	GGLNE62H16H501Q	12%	22%	€ 15.291,80	€ 6.946,41	€ 0,00	0
GIGLIONE Francesco	GGLFNC64R2H501C	13%	22%	€ 16.566,12	€ 7.525,27	€ 0,00	0
GIGLIONE Stefania	GGLFNS4E41H501P	12%	22%	€ 15.291,80	€ 6.946,41	€ 0,00	0
GIGLIONE Viviana	GGLVNS6E45H501E	13%	22%	€ 16.566,12	€ 7.525,27	€ 0,00	0
DE SILVESTRI Domenico	DSLNC9521A315H	50%	5%	€ 15.505,44	€ 3.138,21	€ 0,00	0
DE SILVESTRI Maurizio	DSLMR26013A315S	50%	5%	€ 15.505,44	€ 3.138,21	€ 0,00	0
FLEMING Peter Anthony	FLMPNS4M072112F	50%	5%	€ 18.295,30	€ 3.702,86	€ 0,00	0
SEVERONI Maria Teresa	SVRMTR56L60A315F	50%	5%	€ 18.295,30	€ 3.702,86	€ 0,00	0
TOTALE	100%	100%	100%	€ 598.291,15	€ 228.937,12	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
Roberto Seri	IT44M030691460300000101514	€ 0,00	€ 2.052,06	€ 0,00	€ 2.052,06	
DI FRANCESCANGELO SCAVI SRL	IT69 H030 6939 1521 0000 0047 046	€ 0,00	€ 463.769,13	€ 0,00	€ 463.769,13	
ARMECHANICA SRL (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503	€ 0,00	€ 37.467,57	€ 9.366,88	€ 46.834,46	
ARMECHANICA SRL (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503	€ 0,00	€ 5.968,81	€ 1.492,20	€ 7.461,01	
ARMECHANICA SRL (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.513,00	€ 15.513,00	
ARMECHANICA SRL (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.634,74	€ 38.634,74	
ALDOISIO GIANFRANCO (ALDOISIO GIANFRANCO)	IT9550208033603000401394175	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.097,12	€ 5.097,12	
GABRIELLI BRUNO (GABRIELLI BRUNO)	IT61F0306973480100000047061	€ 0,00	€ 7.154,21	€ 1.788,58	€ 8.942,89	
DEL COCCO STEFANIA (DEL COCCO STEFANIA)	IT8880874373750000010102575	€ 0,00	€ 2.541,18	€ 635,29	€ 3.176,47	
PAPADA ALESSANDRO (PAPADA ALESSANDRO)	IT70Y0310401625000000998707	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.810,27	€ 6.810,27	
TOTALE	€ 0,00	€ 55.183,92	€ 543.107,23	€ 598.291,15	€ 598.291,15	

ALL UNICO AL DECRETO – ID 7383