

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02317 del 14/12/2023

Proposta n. 2468 del 07/12/2023

Oggetto:

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00166 del 25.01.2022, parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A01242 del 07/07/2023, per decesso del tecnico incaricato Ing. Piero Peri, contributo concesso per gli interventi di demolizione e ricostruzione locale, ai sensi dell'ordinanza a 19, in favore di Poeta Guido C.F. PTOGDU37C06E812Z in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, - edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Magliano Sabina Via A.Orsolini 11 02046 RI, distinto in catasto al Fg. 17 particella 282 sub 3-4-6-8-9-10-12 - CUP: C48I22000010001 ID 5165

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00166 del 25.01.2022, parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A01242 del 07/07/2023, per decesso del tecnico incaricato Ing. Piero Peri, contributo concesso per gli interventi di demolizione e ricostruzione locale, ai sensi dell'ordinanza n. 19, in favore di Poeta Guido C.F. PTOGDU37C06E812Z in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, - edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Magliano Sabina Via A.Orsolini 11 02046 RI, distinto in catasto al Fg. 17 particella 282 sub 3-4-6-8-9-10-12 - CUP: C48I22000010001 ID 5165

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (POETA EDOARDO - MAGLIANO SABINA VIA ORSOLINI 11 - FG: 17 MAP: 282)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	POETA EDOARDO	PTODRD64L16E812L	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	PAOLA ROSSI	PREPRI65D14H501N	
	paola.rossi5@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	MAGLIANO SABINA VIA ORSOLINI 11		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 17 MAP: 282		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570350000285182022		
CUP	C48I22000010001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	9734845839	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	388910/2019
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- con decreto dirigenziale n. A00166 del 25.01.2022 parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A01242 del 07/07/2023, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'ordinanze 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Poeta Guido C.F. PTOGDU37C06E812Z in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Magliano Sabina Via A.Orsolini 11 02046 RI, distinto in catasto al

Fg. 17 particella 282 sub 3-4-6-8-9-10-12 - CUP: C48I22000010001, quantificando il contributo concedibile in € 415.654,00 (quattrocentoquindicimilaseicentocinquataquattro/00) iva inclusa; ID 5165

- a mezzo della piattaforma gedisi con nota prot. USR n. 1391124 del 30/11/2023, il tecnico incaricato comunicava il decesso del professionista Ing. Peri Piero ed il subentro dell'Arch. Paola Rossi;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 30/11/2023, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **415.654,00 (quattrocentoquindicimilaseicentocinquataquattro/00)** iva inclusa, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di rettificare parzialmente il decreto dirigenziale n. A00166 del 25.01.2022 parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A01242 del 07/07/2023 avente ad oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Poeta Guido C.F. PTOGDU37C06E812Z in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Magliano Sabina Via A.Orsolini 11 02046 RI, distinto in catasto al Fg. 17 particella 282 sub 3-4-6-8-9-10-12 - CUP: C48I22000010001 - Contributo concedibile: Euro 331.986,57 (trecentotrentunomilanovecentoottantasei/57) IVA inclusa se non recuperabile - a seguito del decesso del professionista Ing. Peri Piero, che è sostituito dall'Arch. Paola Rossi;

di stabilire che il nuovo esito istruttorio, il nuovo allegato unico rettificato, allegati al presente provvedimento, sostituiscono integralmente i precedenti facendo parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di stabilire che:

Per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni dei decreti dirigenziali n. A00166 del 25.01.2022 parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A01242 del 07/07/2023.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Magliano Sabina ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO – RETTIFICA PROFESSIONISTA INCARICATO

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A00166 del 25/01/2022

Altri decreti emessi:

DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01242** del **07/07/2023** (Rideterminazione contributo a seguito adesione Ord.126/2022)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 399.357,82 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Magliano Sabina
Frazione	Via Orsolini, 11
Richiedente	Edoardo Poeta
In qualità di	Delegato
Dati Catastali	Fg. 17 particella 282 sub 3-4-6-8-9-10-12

Dati identificativi dell'istanza

GE.DI.SI.

ID fascicolo: **1205703500000038542019**

ID ultima richiesta: **820798** del **13/10/2021**

USR

ID Istanza: **5165**

Protocollo: **388910** del **22/05/2019** - Variante prot. **1391124** del **30/11/2023**

Istruttore: **Marco Caneva**

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Rappresentante di condominio di fatto

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito al decesso del tecnico incaricato Ing. Peri Piero ed al successivo affidamento dell'incarico all'Architetto Paola Rossi per le prestazioni relative alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e altre prestazioni specialistiche.

VISTO il decreto dirigenziale n. A00166 del 25/01/2021 con il quale si autorizzava gli interventi riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, e si determinava il contributo pari a € **331.986,57** IVA inclusa in favore di Poeta Guido in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Magliano Sabina, Via Orsolini 11 e distinto in catasto al Fg. 17 particella 282 sub 3-4-6-8-9-10-12;

VISTO che con decreto n. A01242 del 07/07/2023 si autorizzava, la variante economica a seguito di adesione all'Ord.126/2022 per un contributo pari a € **415.654,00** e la rettifica del nominativo del richiedente a favore del Sig. Edoardo Poeta (decesso del precedente richiedente Sig. Guido Poeta);

PRESO ATTO dell'invio della documentazione per la richiesta di variante completa della documentazione ad essa collegata;

si procede alla revisione dei punti 1.2.1 e 1.2.3 dell'esito istruttorio.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stato allegato il Verbale di Assemblea

sì no

È stato trasmesso il nuovo verbale di assemblea straordinaria con l'approvazione e contestuale affidamento dell'incarico professionale da parte dei proprietari all'architetto Paola Rossi.

All. DA.04.1_verbale_assemblea – prot. 1391124 del 30/11/2023

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020¹) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Paola Rossi	Data di Pubblicazione in Elenco 17/05/2023	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 291	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 02/05/1994	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione VT	Partita IVA persona fisica 01487460568	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: DA.02_procura_speciale_1 – prot. **1391124** del **30/11/2023**

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: AL.04_contratto_1 – prot. **1391124** del **30/11/2023**

AL.02_ALL.DA.11 – prot. **1391124** del **30/11/2023** (dichiarazione iscrizione elenco speciale ed assenza conflitto di interessi con le imprese)

AL.03_dichiarazione_arch_rossi_paola – prot. **1391124** del **30/11/2023** (dichiarazione accettazione incarico e importo delle parcelle professionali come da Decreto Dirigenziale n. A01242 del 07/07/2023)

E' presente il documento in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: DA.03_DOC_ID – prot. **1391124** del **30/11/2023**

1.2.4 IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.3 CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.4 CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

1.6 CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.8 CONCLUSIONI

Si conferma l'importo ammissibile del decreto n. A01242 del 07/07/2023, come da tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
373.067,56 €	42.586,44 €	415.654,00 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	8.646,55 €	0,00 €

Rieti, 30/11/2023

L'Istruttore
Marco Caneva

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(POETA EDOARDO - MAGLIANO SABINA VIA ORSOLINI 11 - FG: 17 MAP: 282)

RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	POETA EDOARDO		PTODRD64L16E812L
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	PAOLA ROSSI		PREPRI65D14H501N
INDIRIZZO	paola.rossi5@archiworldpec.it		
INDENTIFICATIVI CATASTALI	MAGLIANO SABINA VIA ORSOLINI 11		
DATI IMPRESA	FG: 17 MAP: 282		
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703500000285182022		
CUP	C48122000010001		INTERVENTO Rafforzamento
CIG	9734845839		LIVELLO OPERATIVO LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		ORD. 100 VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO 388910/2019
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
POETA EDOARDO	PTODRD64L16E812L	100%	100%	€ 347.154,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 347.154,43
NESTA ALESSANDRA	NSTLSN69E70E812C	100%	8%	€ 2.164,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.164,62
PLACIDI LELIO	PLCLLE52A23C959I	50%	21%	€ 2.234,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.234,43
PLACIDI MORETTI MARIA PIA	PLCMRP59M54L117H	50%	21%	€ 2.234,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.234,43
AMADESI ANNA	MDSNNA74H43A944U	100%	26%	€ 26.621,68	€ 0,00	€ 2.985,90	€ 23.635,78
PAGNANI ANTONELLA	PGNNNL68A57E812S	100%	12%	€ 14.623,88	€ 0,00	€ 620,69	€ 14.003,19
POETA EDOARDO	PTODRD64L16E812L	50%	30%	€ 14.633,54	€ 0,00	€ 2.519,98	€ 12.113,56
POETA PATRIZIA	PTOPRZ68H67E812R	50%	30%	€ 14.633,54	€ 0,00	€ 2.519,98	€ 12.113,56
CIFOLETTI GIANCARLO	CFLGRC62T31E812B	75%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CIFOLETTI MARIA RITA	CFLMRT55M59E812O	25%	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%		€ 424.300,55	€ 0,00	€ 8.646,55	€ 415.654,00

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 424.300,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 424.300,55
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 8.646,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.646,55
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 415.654,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 415.654,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 123.507,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.507,84
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 197.855,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 197.855,99
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 94.290,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.290,17
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 415.654,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 415.654,00

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
NESTA ALESSANDRA	NSTLSN69E70E812C	100%	8%	€ 27.456,40	€ 0,00	€ 0,00	0
PLACIDI LELIO	PLCLLE52A23C959I	50%	21%	€ 35.712,94	€ 0,00	€ 0,00	0
PLACIDI MORETTI MARIA PIA	PLCMRP59M54L117H	50%	21%	€ 35.712,94	€ 0,00	€ 0,00	0
AMADESI ANNA	MDSNNA74H43A944U	100%	26%	€ 91.594,02	€ 0,00	€ 0,00	0
PAGNANI ANTONELLA	PGNNNL68A57E812S	100%	12%	€ 40.375,52	€ 0,00	€ 0,00	0
POETA EDOARDO	PTODRD64L16E812L	50%	30%	€ 51.390,79	€ 0,00	€ 0,00	0
POETA PATRIZIA	PTOPRZ68H67E812R	50%	30%	€ 51.390,79	€ 0,00	€ 0,00	0
CIFOLETTI GIANCARLO	CFLGRC62T31E812B	75%	4%	€ 10.140,77	€ 0,00	€ 0,00	0
CIFOLETTI MARIA RITA	CFLMRT55M59E812O	25%	4%	€ 3.380,26	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 347.154,43	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
EDILIZIA URBANETTI SNC	IT7700311173670000000091232	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.100,00	€ 8.100,00	
EDILIZIA URBANETTI SNC	IT7700311173670000000091232	€ 0,00	€ 0,00	€ 345.642,33	€ 345.642,33	
PERI PIERO (PERI PIERO)	IT51W031117303000000003802	€ 0,00	€ 634,40	€ 0,00	€ 634,40	
PERI PIERO (PERI PIERO)	IT51W031117303000000003802	€ 0,00	€ 13.111,66	€ 3.277,91	€ 16.389,57	
PERI PIERO (PERI PIERO)	IT51W031117303000000003802	€ 0,00	€ 2.323,50	€ 580,87	€ 2.904,37	
Paola Rossi (Rossi Paola)	IT34P0306973030100000001703	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.551,34	€ 7.551,34	
Paola Rossi (Rossi Paola)	IT34P0306973030100000001703	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.591,40	€ 29.591,40	
Paola Rossi (Rossi Paola)	IT34P0306973030100000001703	€ 0,00	€ 3.872,47	€ 968,12	€ 4.840,59	
TOTALE		€ 0,00	€ 19.942,02	€ 395.711,98	€ 415.654,00	

ALLEGATO UNICO